

고 시**서울특별시 종로구 고시 제2015 - 98호****무악연립제2주택 재건축정비사업 공사완료 고시**

서울특별시종로구고시 제2005-12(2005.3.18.)호 및 서울특별시종로구고시 제2007-54(2007.11.30.)호 및 서울특별시종로구고시 제2011-28(2011.8.12.)호로 고시된 무악동 71-1 외 14필지 무악연립제2주택 재건축정비사업에 대하여 도시 및 주거환경정비법 제52조 및 같은 법 시행령 제55조에 따라 준공인가하고, 같은 법 제52조제3항에 따라 이를 고시합니다.

2015년 9 월 4 일

서울특별시 종로구청장

1. 사업종류 : 주택재건축사업(정비구역이 아닌 구역에서의 주택재건축사업)
2. 사업명칭 : 무악연립제2주택 재건축정비사업
3. 구역의 위치 및 면적 : 종로구 무악동 71-1 외 14필지
 - 1) 확정예정지번 : 종로구 무악동 88번지 외 3필지
 - 2) 시행면적 : 14,176.8㎡(확정측량결과)
(대지 : 7,868.5㎡, 정비기반시설 : 6,308.3㎡)
4. 사업시행자
 - 1) 주소 : 종로구 통일로18나길 2(무악동)
 - 2) 성명 : 무악연립제2주택 재건축정비사업조합 조합장 박성자
5. 준공인가 내역
 - 1) 건축물 내역
 - 연면적 : 28,078.3867㎡
 - 규모 : 지하3층 / 지상15~17층, 5개동, 167세대
 - 용도 : 공동주택(아파트) 및 부대·복리시설
 - 2) 정비기반시설 내역
 - 도로 : 32.3㎡

6. 정비기반시설 귀속 및 양도에 관한 사항

- 용도가 폐지되는 정비기반시설의 명세

연번	지번	지목	편입면적(m ²)			
			계	도로	공원	임야
계			3,136.1	1,404.1	1,174.8	557.2
1	무악동 73-2	임야	557.2			557.2
2	무악동 57-9	공원	1,174.8		1,174.8	
3	무악동 81-18	도로	261.9	261.9		
4	무악동 81-20	도로	262.4	262.4		
5	무악동 81-2	도로	287.3	287.3		
6	무악동 81-17	도로	254.6	254.6		
7	무악동 81-21	도로	337.9	337.9		

- 새로이 설치되는 정비기반시설의 명세

연번	지번	지목	편입면적(m ²)			무상귀속 관리청
			계	도로	공원	
계			6,308.3	1,172.3	5,136	
1	무악동 88-1	도로	9.2	9.2		종로구
2	무악동 88-2	도로	0.4	0.4		종로구
3	무악동 88-3	도로	22.7	22.7		종로구
4	무악동 산2-35	임야	1,140	1,140		종로구
5	무악동 산2-83	공원	5,136		5,136	종로구

7. 사업시행기간 : 2005. 3. 14. ~ 2015. 8.

8. 기타 관계도서 : 준공인가 관계도서는 종로구청 주택과(☎2148-2612)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.