

◆ 서울특별시 동작구 고시 제2024-165호

사당4동 주민센터 일원 가로주택정비사업 조합설립인가 및 지형도면 고시

서울특별시 동작구 「사당4동 주민센터 일원 가로주택정비사업」 조합설립인가에 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제23조 및 동법 시행령 제21조의2에 따라 고시하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 사업시행구역에 관한 지형도면을 다음과 같이 고시합니다.

2024년 12월 12일
서울특별시 동작구청장

1. 사업의 종류 및 명칭

- 가. 종 류: 가로주택정비사업
나. 명 칭: 사당4동 주민센터 일원 가로주택정비사업

2. 사업시행구역의 위치 및 면적

- 가. 위 치: 서울특별시 동작구 사당동 300-8번지 일대
나. 면 적: 4,104.7㎡

3. 사업의 착수 예정일 및 준공 예정일: 미정

4. 조합의 명칭 및 사무소 소재지

- 가. 조합의 명칭: 사당4동 주민센터 일원 가로주택정비사업조합
나. 사무소 소재지: 서울특별시 동작구 사당로16바길 13

5. 지형도면에 관한 사항

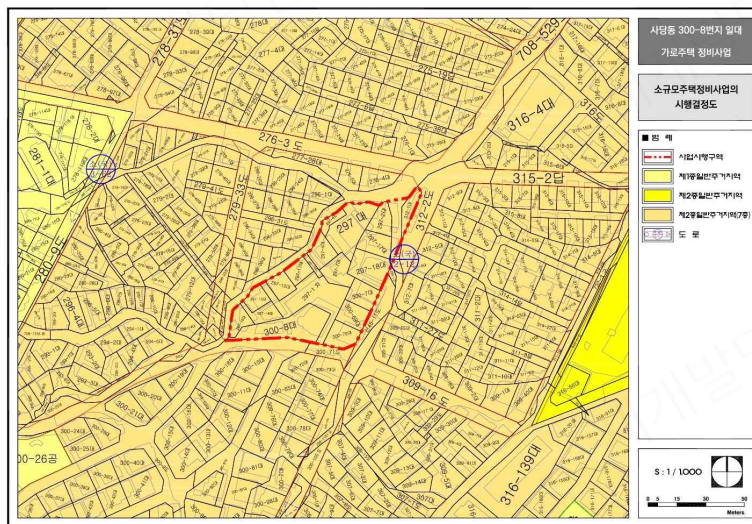
- 가. 사업시행구역 결정(변경)조서

도면 표시번호	구 역 명	위 치	면 적(㎡)		
			기정	변경	변경후
-	사당4동 주민센터 일원 가로주택정비사업	사당동 300-8번지 일대	-	증) 4,104.7	4,104.7

- 나. 사업시행구역 결정(변경)조서

구분	도면표시번호	위치	면적(㎡)	결정(변경)사유서
신설	-	사당동 300-8번지 일대	4,104.7	「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제23조에 따른 가로주택정비사업 시행을 위한 구역 지정함

- 다. 지형도면



공 고

◆ 서울특별시 동작구 공고 제2024-2220호

주택건설사업자 행정처분 공시송달 공고

주택법 제8조 및 같은 법 시행령 제18조제1항 규정에 의하여 아래 주택건설사업자에 대하여 행정처분 사전통지하였으나 폐문부재, 수취인불명 등으로 우편물이 송달되지 않아 행정절차법 제14조제4항의 규정에 의거 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2024년 12월 12일
서울특별시 동작구청장

○ 주택건설사업자 행정처분 대상

연번	등록번호	상 호	대표자	소재지	처분내용	처분사유
1	서울-주택 2016-0303	(주)더플라우	김성* 외 1	서울 동작구 등용로 6, 4층 (상도동, 크라운프라자)	등록말소	등록기준미달 (사무실)
2	서울-주택 2021-0331	부동산개발	이현*	서울 동작구 사당로30길 108, 3층(사당동)	등록말소	등록기준미달 (기술인, 사무실)
3	서울-주택 2021-0716	(주)가우씨앤디	지희*	서울 동작구 상도로 298-1, 1층(상도동)	등록말소	등록기준미달 (기술인, 사무실)
4	서울-주택 2020-0163	(주)익스트림밸류	장영*	서울 동작구 신대방1가길 38, 106동 2409호 (신대방동, 동작상떼빌아파트)	등록말소	등록기준미달 (사무실)

○ 공고내용

- 가. 위 대상자에 대하여 「주택법」제10조 및 같은 법 시행규칙 제6조 위반에 대한 행정처분 사전통지서를 송달하였으나 수취인 불명으로 송달이 불가하여 공시송달하고자 하며,
- 나. 공고 기간이 만료되면 「행정절차법」제15조(송달의 효력 발생)제3항의 규정에 따라 해당 서류는 본인에게 도달된 것으로 간주 됨을 알려드립니다.
- 다. 기간 내 의견제출이 없을 시 의견이 없는 것으로 간주하여 행정처분(등록말소)을 하고자 하며, 의견이 있으실 경우 도시정비2과로 연락해 처분에 대한 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

○ 의견제출처 : 서울특별시 동작구 장승배기로 161(노량진동), 동작구청 도시정비2과

- 전화 : 02-820-9946 / 팩스 : 02-820-1650 / 전자우편 : parkse98@dongjak.go.kr

○ 의견제출기한 : 2024.12.23(월)까지

※ 기타 자세한 사항은 서울특별시 동작구청 도시정비2과(☎02-820-9946)로 문의하시기 바랍니다.