

공 고

서울특별시 강남구 공고 제2018-926호

**주택재건축정비사업 사업시행 변경인가를 위한
공람공고**

서울특별시 강남구 개포로110길 36 (일원동 690-1) 일원대우아파트 주택재건축정비사업 사업시행 변경인가 신청에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제56조 및 동법 시행령 제49조의 규정에 의하여 관계서류를 일반인에게 공람하고자 다음과 같이 공고합니다.

2018년 5월 25일**강 남 구 청 장**

1. 공람기간 : 2018. 5. 25. ~ 2018. 6. 12. (14일 이상)

2. 공람장소

- 강남구청 주택사업과(☎ 3423-6093)

- 일원2동 주민센터(☎ 3423-8455)

※ 관련도서 : 생략(공람장소에 비치한 도서와 같음)

3. 공람내용 : 사업시행 변경인가 관계도서

4. 사업시행변경인가 신청내용

가. 사업명칭 : 일원대우아파트 주택재건축정비사업

나. 위 치 : 서울특별시 강남구 개포로110길 36 (일원동 690-1)

다. 구역면적 : 10,440.4㎡

라. 시 행 자 : 일원대우아파트 주택재건축정비사업조합 (조합장:권태정)

마. 시행기간 : 사업시행인가일로부터 60개월

바. 건축계획 : 지하3층 ~ 지상22층, 아파트 4개동(184세대) 및 부대복리

시설

사. 주요 변경내용

- 연면적 3,526.75㎡ 증가 (33,025.25㎡ → 36,552.00㎡)
: 지하주차장 1개층 추가, 부대복리시설 면적증가 등
- 건폐율 0.39% 감소 (26.22% → 26.61%)
- 단지내 조경특화에 따른 단지조경계획 개선
- 단위세대 층고 확대(2.9m→3.0m)
- 피난대피시설 시스템 변경 (대피공간→하향식피난구)
- 각 평형별 단위세대 평면개선
- 주동 단위세대 평면변경 및 입면 변경(발코니 철제난간→유리난간)
- 지하주차장 1개층 추가 계획 및 쓰레기 자동집하시설 설치
- 부대복리시설 평면변경 등

5. 공람기간 내 본 공람공고 내용에 대하여 의견이 있는 구역 내 토지등소유자 또는 이해관계인은 공람기간 내에 의견서를 공람장소에 제출하여 주시기 바랍니다.

공 램 의 건 서

(접수번호 :)

□ 대상사업

안 건	일원대우아파트 주택재건축정비사업 사업변경인가
사업위치	서울시 강남구 개포로110길 36(일원동 690-1)

□ 공람기간 : 2018. 5. 25. ~ 2018. 6. 12. (14일 이상)

□ 의견제출자

성 명	(전화번호:)
주 소	
소유물건	위 치
	규 모

□ 제출의견

2018. . .

의견제출자

성명

(인)

강 남 구 청 장 귀 하