

토지거래허가구역 (재)지정 및 조정 공고

「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제10조에 따라 토지거래허가구역을 다음과 같이 (재)지정 공고하고, 서울특별시 공고 제2024-1658, -3502호 일부를 조정 공고합니다.

2025년 7월 24일

서울특별시장

1. 허가구역 지정 대상지역

○ 신속통합기획 주택재개발 선정지 : 8개소

대상지역			면적(㎡)	비 고
합 계			392,329.7	
서울특별시	용산구	신창동 29-1 일대	16,024.5	신속통합기획 주택재개발 선정지
	구로구	구로동 466 일대	63,871.0	
	구로구	개봉동 153-19 일대	27,100.2	
	도봉구	방학동 641 일대	72,282.6	
	동작구	신대방동 344-132 일대	29,461.8	
	동작구	흑석동 204-104 일대	45,882.0	
	동작구	상도동 201 일대	80,937.0	
	성북구	삼선동1가 277 일대	56,770.6	

○ 지정기간 : 2025년 7월 29일부터 2026년 8월 30일까지

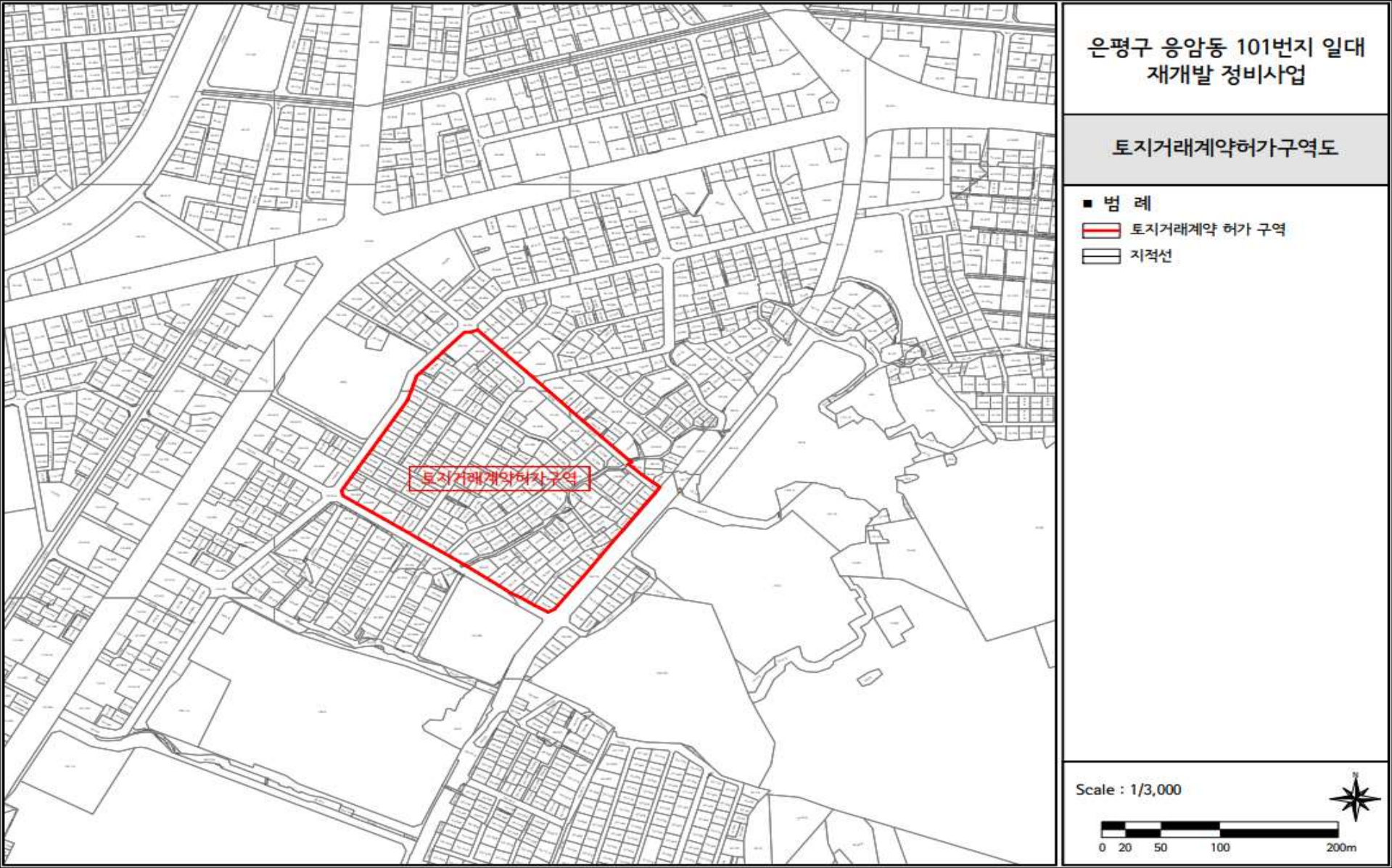
2. 허가구역 재지정 대상지역

○ 공공재개발 선정지(10개소), 신속통합기획(재개발, 재건축) 선정지(11개소)

대상지역			면적(㎡)	비 고
합 계			1,307,368.2	
서울특별시	종로구	연건동 305 일대	14,152.0	공공재개발 선정지
	중랑구	면목동 527 일대	47,780.0	
	은평구	응암동 101 일대	38,519.0	
	마포구	아현동 699 일대	105,609.0	
	양천구	신월동 77 일대	53,820.0	
	구로구	구로동 252 일대	11,428.0	
	금천구	시흥동 4 일대	99,536.0	
	영등포구	도림동 26-21 일대	102,366.0	
	도봉구	창동 470 일대	135,145.0	
	강동구	천호동 338 일대	32,330.0	
	동대문구	장안동 134-15 일대	67,758.0	신속통합기획 주택재개발 선정지
	양천구	신월동 72 일대	29,665.0	
	성북구	정릉동 898-16 일대	53,971.0	
	도봉구	쌍문동 81 일대	68,735.0	
	용산구	후암동 30-2 일대	103,900.1	
	영등포구	신길동 314-14 일대	34,445.0	
	마포구	공덕동 115-97 일대	29,972.0	
	은평구	갈현동 12-248 일대	39,664.0	신속통합기획 주택재건축 선정지
	용산구	서빙고동 241-21 일대	114,585.0	
	서초구	서초동 1315 일대	38,657.1	
	서초구	잠원동 73 일대	85,331.0	

○ 지정기간 : 2025년 8월 31일부터 2026년 8월 30일까지

3. 은평구 응암동 101 일대



8. 은평구 갈현동 12-248 일대

