

고 시

서울특별시 관악구 고시 제2021-83호 정창연립 소규모재건축사업 사업시행계획인가 고시

서울특별시 관악구 봉천동 622-83호 정창연립 소규모재건축사업의 사업시행계획인가 신청에 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조 제1항의 규정에 의거 사업시행계획 인가하고, 같은 법 제29조 제5항 및 같은 법 시행규칙 제10조 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2021년 7월 1일

6. 건축물의 건축계획에 관한 사항

대지면적(㎡)	건폐율(%)	용적률(%)	연면적(㎡)	높이(m)	건축물의 주용도
1,435.0	44.84	183.38	2,700.44	17.5	공동주택

7. 주택의 규모 등 주택건설계획

- 지하1층/지상6층, 도시형생활주택 4개동(40세대)

8. 분양·또는 보류지의 규모 등 분양계획

주택규모별 세대수(전용면적)									
54 (54.66㎡)	53 (53.23㎡)	52A (52.99㎡)	52B (52.81㎡)	51A (51.33㎡)	51B (51.33㎡)	51C (51.82㎡)	47 (47.03㎡)	42 (42.68㎡)	40 (40.49㎡)
4세대	4세대	5세대	5세대	10세대	8세대	1세대	1세대	1세대	1세대

9. 정비기반시설의 귀속에 관한 사항 : 해당 사항 없음

10. 기타 관계서류는 관악구청 주택과(☎ 02-879-6324)에 비치 보관

서울특별시관악구고시 제2021-84호 하천점용허가 고시

하천법 제33조제1항의 규정에 의하여 아래와 같이 점용허가 기간연장 처리하였기에, 하천법 제33조제7항의 규정에 의하여 이를 고시합니다.

2021년 7월 1일

서울특별시 관악구청장

서울특별시 관악구청장

1. 사업의 종류 및 명칭 : 정창연립 소규모재건축사업
2. 사업시행구역의 위치 및 면적 : 서울시 관악구 봉천동 622-83 / 1,435.0㎡
3. 사업시행자의 성명 및 주소

시행자명	대표자	주소
정창연립 소규모재건축사업조합	나선수	-

4. 사업의 시행기간 : 사업시행계획인가일로부터 16개월
5. 사업시행계획인가일 : 2021.06.22

■ 하천점용허가

1. 점용자의 성명 및 주소
 - 성명: 주식회사 케이티 구로지사
 - 주소: 서울시 관악구 조원중앙로1길 26
2. 점용지역의 위치 및 면적
 - 점용위치: 관악구 신림동 1472-*
 - 점용면적: 6㎡
3. 점용의 목적 및 개요
 - 하수관(4㎡), 하수밸브 개폐함(2개:2㎡) 설치
4. 지 목: 하천
5. 점용기간: 2021.04.28 ~ 2026.04.30.