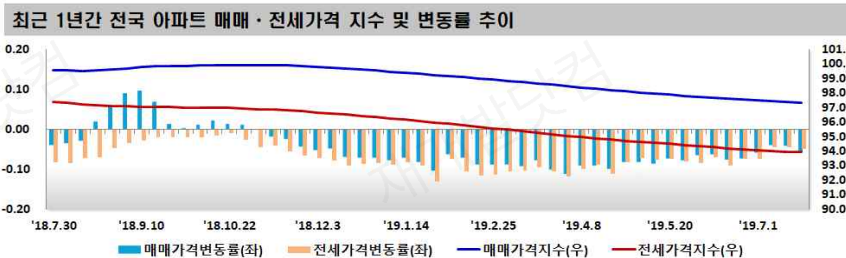
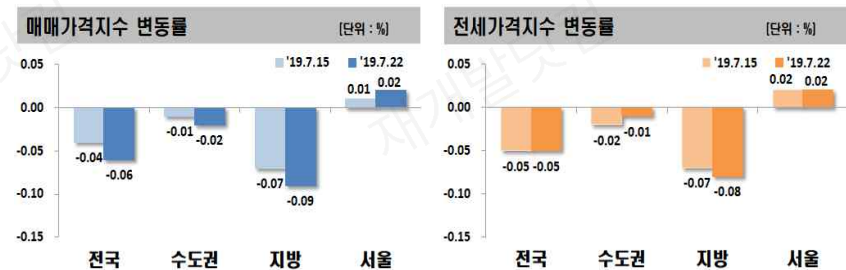


 한국감정원 Korea Appraisal Board www.kab.co.kr		보 도 자 료		 부동산개막은 전차개막!! 국토교통부 한국감정원
		배 포 일 시	2019. 7. 25(목) 총 12매(본문 8, 붙임 4)	
담당부서	홍 보 실	담 당 자	·홍보기획부장 박 알 찬 ·주택통계부장 이 동 환	☎(053)663-8451 ☎(053)663-8501
		내 용 문 의	·담 당 과 장 김 진 광 ·담 당 연구원 원 혜 진	☎(053)663-8511 ☎(053)663-8505
보 도 일 시		2019년 7월 26일(금) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 7월 25일(목) 14:00 이후 보도가능		



전국주택가격동향조사: 2019년 7월 4주 주간아파트 가격동향 매매가격 하락폭 확대, 전세가격 하락폭 유지

- 한국감정원(원장 김학규)이 2019년 7월 4주(7.22일 기준) 전국 주간 아파트 가격 동향을 조사한 결과, 매매가격은 0.06% 하락, 전세가격은 0.05% 하락했다.



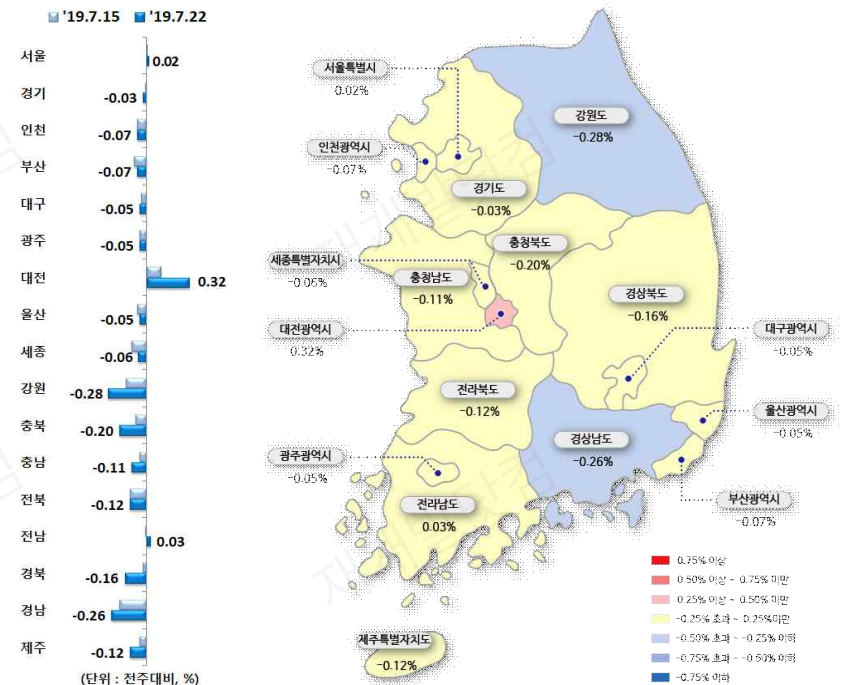
1 주간 아파트 매매가격 동향

- [전국: -0.06%] 전국 주간 아파트 매매가격은 지난주 대비 하락폭이 확대됐다. 수도권(-0.01%→-0.02%)은 하락폭 확대, 서울(0.01%→0.02%)은 상승폭 확대, 지방(-0.07%→-0.09%)은 하락폭 확대(5대광역시(-0.04%→-0.00%), 8개도(-0.10%→-0.17%), 세종(-0.11%→-0.06%))됐다.

- 시도별로는 대전(0.32%), 전남(0.03%), 서울(0.02%)은 상승, 강원(-0.28%), 경남(-0.26%), 충북(-0.20%), 경북(-0.16%), 제주(-0.12%), 전북(-0.12%), 충남(-0.11%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(49→51개) 및 하락 지역(102→103개)은 증가, 보합 지역(25→22개)은 감소했다.

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ **[수도권 : -0.02%]** 서울 0.02% 상승, 인천 0.07% 하락, 경기 0.03% 하락

- **[서울 : +0.01% → +0.02%]** 기준금리가 인하(7.18)된 가운데, 8월부터 10월까지 3개월간 입주예정물량이 예년 대비 크게 증가*하고 주택시장 안정을 위한 정부의 규제정책 기조가 이어짐에 따라 강남 주요 재건축 단지는 약세를 보이고 대체로 관망세 지속되나, 여름방학 이사수요와 일부 인기 대단지 수요 등으로 소폭 상승
* 8~10월 서울 아파트 입주물량은 15,404세대로 5년 평균 대비 74.5% 증가

- **(강북 14개구 : +0.02%)** 단지별 상승·보합·하락 혼조세 보이는 가운데, 중랑·종로구는 보합, 도봉·노원구는 상승폭 축소되었고, 성동구(0.04%)는 하락폭 컸던 단지 등 일부 단지 중심으로, 광진구(0.03%)는 정비사업 등 호재 영향으로, 서대문구(0.03%)는 여름방학 이사수요와 뉴타운 등 선호도 높은 대단지 수요로 상승

- **(강남 11개구 : +0.02%)** ① 강남4구 : 재건축 단지는 대체로 보합 내지 소폭 하락했으나 개발호재 및 일부 신축단지 수요로 상승. ② 강남4구 이외 : 재건축단지 등 매수심리 위축되며 양천구(0.01%)는 상승폭 축소, 강서·구로·관악구는 매도·매수자간 희망 가격 격차에 따른 관망세로 보합

○ **[인천 : -0.07% → -0.07%]** 하락폭 유지

- 동구(0.05%)는 방학 이사수요로, 서구(0.05%)는 역세권 단지에서 급매물 소진되며 상승했으나, 남동구(-0.17%)는 인근 지역으로의 수요 유출 등으로, 부평구(-0.13%)는 노후단지 수요 감소로 하락

○ **[경기 : -0.01% → -0.03%]** 개발호재 있거나 서울 접근성 양호한 지역은 상승했으나, 전반적으로는 입주물량 누적 등으로 하락세 지속

- 과천시(0.44%)는 원문동 대단지 및 재건축 일부 단지에서, 하남시(0.38%)는 미사강변도시 및 위례신도시 일부 단지에서 급매물 소진되며 상승했으나, 안성(-0.46%)·광주(-0.22%)·오산시(-0.14%)·고양 덕양구(-0.10%) 등 신규 입주물량 누적된 지역은 하락

□ **[지방 : -0.09%]** 5대광역시 0.00% 보합, 8개도 0.17% 하락, 세종 0.06% 하락

○ **[5대광역시 : -0.04% → 0.00%]** 하락에서 보합 전환

- **(대전 : +0.32%)** 유성구(0.52%)는 구 외곽(전민·관평동 등) 지역의 상대적으로 저평가된 단지에서, 서구(0.42%)는 정비사업 진행중인 탄방1구역 인근과 둔산동 학군 위주로, 중구(0.20%)는 대흥동 등 입지여건 양호한 단지에서 수요증가하며 상승

- **(부산 : -0.07%)** 중구(-0.15%)는 노후단지 수요 감소로 하락 전환, 해운대(-0.11%)·강서구(-0.10%) 등은 누적된 입주물량 영향으로 하락세 이어가나, 부산진구(-0.10%)는 방학 이사수요로 하락폭 축소

○ **[세종 : -0.11% → -0.06%]** 하락폭 축소

- 행복도시 내 새롬·소담동 등에서 매수심리 위축 등으로 하락세 지속되는 가운데, 과학기술정보통신부 이전(7월 말~8월 초)에 따른 수요증가 등으로 하락폭 축소

○ **[8개도 : -0.10% → -0.17%]** 하락폭 확대

- **(강원 : -0.28%)** 신규 입주물량 증가 등으로 춘천시(-0.34%), 원주시(-0.32%) 등 태백(0.00%)·삼척시(0.00%)를 제외한 모든 지역에서 하락

(전주대비 %)

구 분		7.15(전기)	7.22(당기)	비 고
1	전 남	-0.01	0.03	하락에서 상승 전환
2	충 남	-0.05	-0.11	하락폭 확대
3	전 북	-0.12	-0.12	하락폭 유지
4	제 주	-0.05	-0.12	하락폭 확대
5	경 북	-0.03	-0.16	하락폭 확대
6	충 북	-0.08	-0.20	하락폭 확대
7	경 남	-0.20	-0.26	하락폭 확대
8	강 원	-0.15	-0.28	하락폭 확대

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
전남(8개도 중 1위)		7.15	7.22	강원(8개도 중 8위)		7.15	7.22
1	전남 여수시	0.05	0.15	1	강원 태백시	0.00	0.00
2	전남 순천시	0.00	0.07	2	강원 삼척시	0.00	0.00
3	전남 광양시	0.03	0.02	3	강원 동해시	-0.10	-0.23
4	전남 목포시	-0.07	-0.06	4	강원 강릉시	-0.28	-0.24
5	전남 나주시	-0.07	-0.07	5	강원 속초시	-0.33	-0.30
6	전남 무안군	-0.14	-0.12	6	강원 원주시	-0.11	-0.32
				7	강원 춘천시	-0.11	-0.34

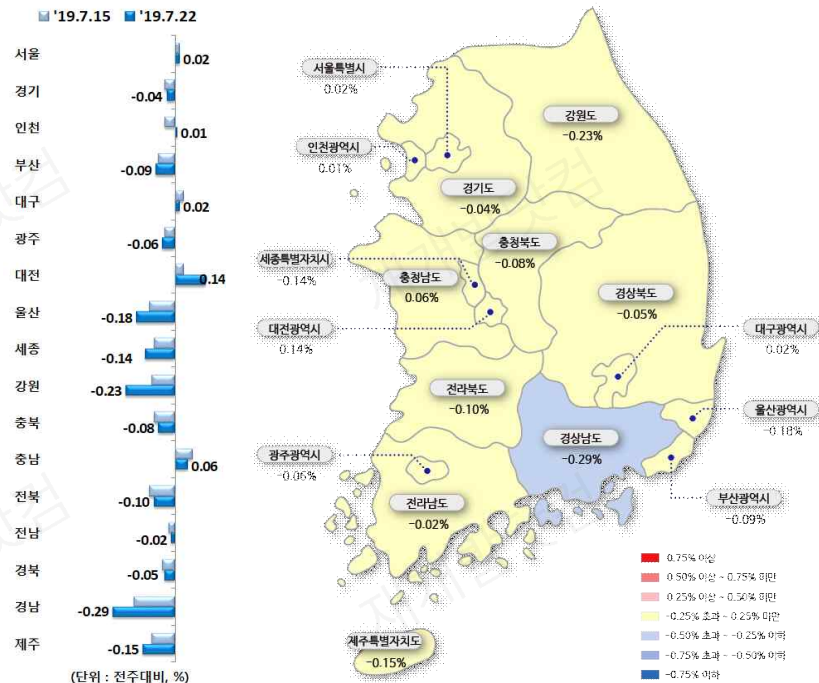
2 주간 아파트 전세가격 동향

□ [전국 : -0.05%] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주 하락폭을 유지했다. 수도권(-0.02%→-0.01%)은 하락폭 축소, 서울(0.02%→-0.02%)은 상승폭 유지, 지방(-0.07%→-0.08%)은 하락폭 확대(5대광역시(-0.04%→-0.04%), 8개도(-0.09%→-0.12%), 세종(-0.10%→-0.14%))됐다.

○ 시도별로는 대전(0.14%), 충남(0.06%), 서울(0.02%), 대구(0.02%), 인천(0.01%)은 상승, 경남(-0.29%), 강원(-0.23%), 울산(-0.18%), 제주(-0.15%), 세종(-0.14%), 전북(-0.10%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(45→45개)은 유지, 보합 지역(34→40개)은 증가, 하락 지역(97→91개)은 감소했다.

< 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 >



□ [수도권 : -0.01%] 서울 0.02% 상승, 인천 0.01% 상승, 경기 0.04% 하락

○ [서울 : +0.02% → +0.02%] 인접 지역으로 수요 분산되거나 신규 입주 예정 지역은 하락한 반면, 정비사업 이주수요 및 학군수요 있는 서초·강남구 및 동작구는 상승하며 상승폭 유지

- (강북 14개구 : +0.02%) 중랑구(-0.02%)는 인근 지역(구리·갈매·다산 신도시 등)으로 수요 유출되며 하락폭 확대, 마포구(0.01%)는 신규 입주로 인한 매물증가로 상승폭 축소된 가운데, 성북구(0.02%)는 대단지 급매물 소진 이후 상승폭 유지, 노원구(0.04%)는 상승·하락 혼조세인 가운데 학군수요 있는 중계동 위주로 상승, 성동구(0.02%)는 행당동 역세권 단지 위주로 상승세 지속

- (강남 11개구 : +0.02%) 서초구(0.13%)는 정비사업 이주수요 및 학군수요로, 강남구(0.04%)는 대치동 등 여름방학 이사수요로 상승, 강동구(-0.02%)는 신규 입주단지 급매물 소진되며 하락폭 축소, 영등포구(-0.06%)는 당산·영등포동 대단지 위주로 매물 적체되며, 구로구(-0.02%)는 신축 비아파트 공급 증가 등의 영향으로 하락 전환

○ [인천 : -0.05% → +0.01%] 하락에서 상승 전환

- 부평구(0.21%)는 서울 접근성이 양호한 부개동 역세권 단지를 중심으로, 서구(0.08%)는 불로점암동 중심으로 상승, 남동(-0.19%)·연수구(-0.03%)는 여름방학 이사수요 등으로 누적된 급매물 해소되며 하락폭 축소

○ [경기 : -0.05% → -0.04%] 하락폭 축소

- (하남 : +0.72%) 여름방학 이사수요 및 신축에 대한 수요로 위례 신도시, 미사강변도시 중심으로 상승폭 확대

- (평택 : -0.67%) 고덕신도시 등 신규 입주물량 영향으로 매물 적체되며 구축아파트(이충·장당동 등) 위주로 하락세 지속

□ [지방 : -0.08%] 5대광역시 0.04% 하락, 8개도 0.12% 하락, 세종 0.14% 하락

○ [5대광역시 : -0.04% → -0.04%] 하락폭 유지

- (대전 : +0.14%) 유성구(0.31%)는 테크노밸리 인근 대단지에서, 중(0.07%)·동구(0.14%)는 신축 또는 양호한 주거환경 등으로 선호도 높은 단지 위주로 상승

- (울산 : -0.18%) 지역경기 침체에 따른 수요 감소로 하락세가 지속되는 가운데, 신규 입주 물량 누적과 매물 적체 등으로 울주군(-0.46%)·동구(-0.21%) 중심으로 하락폭 확대

○ [세종 : -0.10% → -0.14%] 하락폭 확대

- 과학기술정보통신부 이전(7월 말)으로 단기 수요 이슈 존재하나, 전반적인 신규아파트 공급 누적 영향으로 하락폭 확대

○ [8개도 : -0.09% → -0.12%] 하락폭 확대

※ 주간아파트가격동향에 대한 세부자료는 한국감정원 부동산통계정보 시스템 R-ONE(www.r-one.co.kr) 또는 한국감정원 부동산정보 앱* (스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 쉬운설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어”에서 “한국감정원” 검색 후 설치

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2 : 규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 한국감정원 부동산통계처 주택통계부 부장 이동환, 과장 김진광, 연구원 원혜진 (☎ 053-663-8501, 8511, 8505)에게 연락주시기 바랍니다.

부동산시장의 안정과 질서유지에 이바지합니다

		(전주대비 %)		
구 분		7.15(전기)	7.22(당기)	비 고
1	충 남	0.08	0.06	상승폭 축소
2	전 남	-0.03	-0.02	하락폭 축소
3	경 북	-0.06	-0.05	하락폭 축소
4	충 북	-0.10	-0.08	하락폭 축소
5	전 북	-0.12	-0.10	하락폭 축소
6	세 주	-0.11	-0.15	하락폭 확대
7	강 원	-0.11	-0.23	하락폭 확대
8	경 남	-0.19	-0.29	하락폭 확대

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
충남(8개도 중 1위)		7.15	7.22	경남(8개도 중 8위)		7.15	7.22
1	충남 논산시	0.00	0.23	1	경남 통영시	-0.01	0.00
2	충남 천안시 서북구	0.13	0.19	2	경남 사천시	-0.11	0.00
3	충남 아산시	0.20	0.06	3	경남 거제시	0.00	0.00
4	충남 당진시	0.20	0.05	4	경남 창원시 마산합포구	-0.08	-0.05
5	충남 공주시	0.00	0.00	5	경남 창원시 마산회원구	-0.10	-0.10
6	충남 보령시	-0.17	0.00	6	경남 창원시 진해구	-0.21	-0.19
7	충남 서산시	0.18	0.00	7	경남 창원시 성산구	-0.08	-0.22
8	충남 계룡시	0.08	0.00	8	경남 진주시	-0.21	-0.28
9	충남 예산군	0.00	0.00	9	경남 양산시	-0.33	-0.33
10	충남 홍성군	-0.05	-0.03	10	경남 창원시 의창구	-0.35	-0.53
11	충남 천안시 동남구	-0.19	-0.10	11	경남 밀양시	-0.16	-0.54
				12	경남 김해시	-0.29	-0.59

붙임 1

주간 아파트 시도별 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역	누계*		'19년					
	'18년	'19년	6.17	6.24	7.1	7.8	7.15	7.22
전 국	-0.32	-2.20	-0.07	-0.07	-0.06	-0.04	-0.04	-0.06
수도권	1.57	-1.76	-0.05	-0.04	-0.02	0.00	-0.01	-0.02
지 방	-2.10	-2.62	-0.09	-0.11	-0.09	-0.07	-0.07	-0.09
서 울	4.05	-1.60	-0.01	0.00	0.02	0.02	0.01	0.02
경 기	0.44	-2.16	-0.09	-0.07	-0.05	-0.01	-0.01	-0.03
인 천	-0.20	-0.45	0.00	0.00	0.02	-0.01	-0.07	-0.07
부 산	-2.12	-2.81	-0.11	-0.13	-0.08	-0.07	-0.09	-0.07
대 구	1.24	-0.86	-0.03	-0.04	-0.07	-0.04	-0.04	-0.05
광 주	1.41	-0.63	-0.05	-0.07	-0.07	-0.06	-0.05	-0.05
대 전	0.19	1.39	0.08	0.05	0.07	0.05	0.11	0.32
울 산	-5.26	-4.31	-0.12	-0.17	-0.15	-0.06	-0.07	-0.05
세 종	1.19	-3.39	-0.27	-0.31	-0.09	-0.02	-0.11	-0.06
강 원	-2.55	-4.47	-0.16	-0.20	-0.15	-0.16	-0.15	-0.28
충 북	-3.84	-4.82	-0.09	-0.17	-0.13	-0.12	-0.08	-0.20
충 남	-4.00	-3.01	-0.10	-0.11	-0.13	-0.03	-0.05	-0.11
전 북	-1.39	-2.73	-0.10	-0.09	-0.09	-0.12	-0.12	-0.12
전 남	1.19	0.36	0.03	-0.01	-0.02	-0.02	-0.01	0.03
경 북	-3.61	-3.92	-0.14	-0.14	-0.11	-0.09	-0.03	-0.16
경 남	-5.49	-4.59	-0.20	-0.16	-0.16	-0.17	-0.20	-0.26
제 주	-1.17	-0.87	-0.04	-0.02	-0.02	-0.05	-0.05	-0.12

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

지역	누계*		'19년					
	'18년	'19년	6.17	6.24	7.1	7.8	7.15	7.22
전 국	-2.33	-2.51	-0.09	-0.07	-0.07	-0.05	-0.05	-0.05
수도권	-2.29	-2.53	-0.07	-0.05	-0.03	-0.03	-0.02	-0.01
지 방	-2.38	-2.50	-0.11	-0.10	-0.11	-0.06	-0.07	-0.08
서 울	-0.83	-2.13	0.00	0.00	0.01	0.01	0.02	0.02
경 기	-3.40	-2.93	-0.12	-0.08	-0.06	-0.05	-0.05	-0.04
인 천	-1.41	-1.79	-0.02	-0.02	-0.01	-0.02	-0.05	0.01
부 산	-2.21	-2.51	-0.12	-0.16	-0.14	-0.08	-0.08	-0.09
대 구	-0.20	0.31	0.00	0.01	0.01	-0.01	0.04	0.02
광 주	0.63	-0.72	-0.04	-0.07	-0.06	-0.06	-0.05	-0.06
대 전	-0.33	0.74	-0.02	0.01	0.01	0.04	0.04	0.14
울 산	-6.98	-5.94	-0.21	-0.19	-0.30	-0.09	-0.12	-0.18
세 종	-6.26	-5.14	-0.39	-0.12	-0.20	-0.13	-0.10	-0.14
강 원	-2.50	-4.54	-0.15	-0.12	-0.29	-0.12	-0.11	-0.23
충 북	-1.98	-4.48	-0.11	-0.02	-0.14	-0.07	-0.10	-0.08
충 남	-4.15	-1.26	-0.06	-0.12	0.00	0.12	0.08	0.06
전 북	-1.20	-2.14	-0.06	-0.09	-0.07	-0.08	-0.12	-0.10
전 남	1.13	0.27	0.00	0.01	-0.01	-0.01	-0.03	-0.02
경 북	-3.87	-2.85	-0.10	-0.10	-0.07	-0.06	-0.06	-0.05
경 남	-4.63	-5.63	-0.30	-0.21	-0.27	-0.23	-0.19	-0.29
제 주	-2.10	-2.74	-0.07	-0.13	-0.12	-0.08	-0.11	-0.15

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

규제지역		누계*		'19년					
		'18년	'19년	6.17	6.24	7.1	7.8	7.15	7.22
서울	도심권	6.05	-1.25	0.00	0.01	0.03	0.01	0.01	0.02
	종로	4.49	-0.46	-0.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	중	5.31	-0.93	0.00	0.00	0.02	0.00	0.00	0.02
	용산	7.07	-1.73	0.00	0.02	0.05	0.02	0.02	0.02
	동북권	2.96	-1.19	-0.02	0.00	0.01	0.01	0.01	0.02
	성동	5.21	-2.43	-0.05	-0.02	-0.01	0.02	0.02	0.04
	광진	5.16	-0.73	0.00	0.03	0.01	0.02	0.03	0.03
	동대문	4.54	-1.62	-0.04	-0.01	0.00	0.00	0.00	0.01
	중랑	3.03	-0.78	-0.03	-0.03	-0.01	-0.01	-0.01	0.00
	성북	4.97	-0.81	-0.04	-0.01	0.00	0.00	0.00	0.02
	강북	2.96	-0.39	-0.01	-0.01	0.00	0.01	0.01	0.02
	도봉	1.62	-0.86	-0.01	0.00	0.00	0.00	0.02	0.01
	노원	0.77	-1.22	0.00	0.01	0.02	0.02	0.02	0.01
	서북권	4.82	-1.08	0.00	0.01	0.03	0.01	0.01	0.02
	은평	2.78	-0.76	0.00	0.01	0.02	0.01	0.01	0.01
	서대문	4.93	-0.90	-0.02	0.01	0.04	0.02	0.01	0.03
	마포	6.35	-1.46	0.01	0.02	0.03	0.01	0.02	0.03
	서남권	3.88	-1.45	0.00	0.00	0.02	0.01	0.01	0.01
	양천	4.04	-2.64	0.02	0.03	0.06	0.05	0.02	0.01
	강서	3.52	-1.70	-0.03	-0.03	-0.04	-0.01	-0.01	0.00
	구로	3.58	-0.63	0.02	-0.01	-0.01	-0.02	0.00	0.00
	금천	1.51	-0.37	-0.02	0.00	0.01	0.00	0.00	0.01
	영등포	4.65	-0.91	0.00	0.01	0.06	0.01	0.02	0.02
	동작	5.59	-1.92	0.00	0.02	0.03	0.05	0.02	0.01
	관악	3.11	-1.06	-0.02	0.00	0.00	0.00	-0.01	0.00
	동남권	5.02	-2.52	0.00	0.01	0.03	0.03	0.03	0.04
경기	서초	3.92	-2.18	0.00	0.03	0.03	0.03	0.02	0.06
	강남	4.46	-2.49	0.02	0.03	0.05	0.05	0.04	0.05
	송파	6.17	-1.67	0.01	0.02	0.04	0.03	0.03	0.04
	강동	5.61	-4.36	-0.06	-0.05	-0.04	0.00	0.01	0.01
	과천	6.53	-1.79	0.11	0.17	0.25	0.23	0.23	0.44
	성남	7.91	-2.89	-0.06	-0.06	0.02	0.17	0.10	0.10
	성남 분당	9.98	-3.51	-0.08	-0.08	0.02	0.19	0.10	0.11
	광명	2.09	-3.20	0.18	0.48	0.40	0.38	0.27	0.22
	하남	6.25	-3.84	-0.10	-0.03	0.01	0.19	0.24	0.38
	고양	-1.49	-2.42	-0.12	-0.08	-0.12	-0.08	-0.08	-0.10
	덕양	-0.73	-2.05	-0.08	-0.12	-0.09	-0.08	-0.05	-0.10
	일산 동	-1.89	-2.20	-0.12	-0.07	-0.12	-0.10	-0.07	-0.10
	일산 서	-2.05	-2.96	-0.16	-0.05	-0.17	-0.08	-0.12	-0.11
	남양주	-0.54	0.10	0.00	0.00	0.02	-0.01	0.00	-0.05
	구리	2.96	1.36	0.08	0.03	0.00	0.07	0.15	0.06
	안양 동안	2.38	-3.31	-0.11	-0.11	-0.14	-0.13	-0.01	0.01
	수원 팔달	1.85	-1.06	-0.16	-0.09	0.00	0.00	0.10	0.03
	용인 수지	3.90	-3.47	-0.10	-0.22	-0.23	-0.11	0.02	0.07
	용인 기흥	1.08	-2.89	-0.01	-0.03	-0.01	-0.02	0.00	0.00
부산	해운대	-2.78	-3.13	-0.16	-0.11	-0.07	-0.01	-0.09	-0.11
	동래	-1.83	-3.55	-0.09	-0.33	0.00	0.00	-0.04	-0.02
	수영	-1.93	-2.71	-0.16	-0.12	-0.05	-0.06	-0.03	-0.08
대구	수성	4.84	-0.83	0.02	0.01	-0.10	-0.07	-0.06	-0.10
	세종	1.19	-3.39	-0.27	-0.31	-0.09	-0.02	-0.11	-0.06

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

규제지역	누계		'19년						
	'18년	'19년	6.17	6.24	7.1	7.8	7.15	7.22	
서울	도심권	0.33	-1.75	-0.01	-0.01	-0.04	-0.01	0.00	0.00
	종로	1.82	-1.93	0.00	0.03	0.00	0.04	0.00	0.00
	중	0.25	-1.29	-0.07	0.00	-0.04	-0.04	0.00	0.00
	용산	-0.16	-1.94	0.02	-0.03	-0.05	-0.01	0.00	0.00
	동북권	0.01	-1.33	0.01	-0.01	0.00	0.02	0.00	0.02
	성동	-0.95	-1.51	0.00	0.00	0.01	0.02	0.01	0.02
	광진	-0.02	-1.07	0.00	0.00	0.00	0.04	0.04	0.01
	동대문	0.23	-1.15	0.00	-0.02	0.00	-0.01	-0.02	0.02
	중랑	1.63	-0.79	-0.01	-0.01	-0.01	-0.01	-0.01	-0.02
	성북	1.44	-3.14	-0.05	-0.02	0.01	0.02	0.02	0.02
	강북	1.07	-2.88	0.04	0.02	0.02	0.03	0.03	0.01
	도봉	-0.20	-1.39	0.01	0.00	-0.05	0.00	0.00	0.02
	노원	-1.03	-0.37	0.04	-0.03	0.00	0.05	-0.01	0.04
	서북권	0.77	-2.04	0.00	0.03	0.05	-0.01	0.04	0.02
	은평	0.62	-2.29	0.05	0.00	0.04	0.05	0.00	0.01
	서대문	1.09	-1.72	-0.04	0.02	0.06	0.04	0.05	0.03
	마포	0.64	-2.07	0.00	0.06	0.05	-0.09	0.06	0.01
	서남권	-0.01	-1.80	-0.01	0.01	0.00	-0.01	0.03	-0.01
	양천	0.80	-2.08	-0.04	-0.04	-0.02	0.00	0.01	0.01
	강서	-0.30	-1.09	0.02	0.00	0.04	0.03	0.08	0.03
	구로	-0.11	-1.17	0.02	0.05	-0.01	-0.03	0.01	-0.02
	금천	-0.39	-0.90	0.01	0.03	-0.01	0.00	0.02	0.00
	영등포	0.15	-2.41	-0.06	-0.02	-0.06	-0.08	0.04	-0.06
	동작	-0.66	-3.25	0.04	0.07	0.08	0.06	0.09	0.02
	관악	0.12	-1.65	-0.07	-0.03	-0.04	-0.04	-0.05	-0.05
	동남권	-3.51	-3.57	0.01	0.00	0.02	0.01	0.03	0.04
	서초	-3.49	-2.89	0.04	0.03	0.06	0.08	0.12	0.13
	강남	-3.44	-4.46	0.05	0.03	0.02	0.00	0.06	0.04
	송파	-4.78	-1.27	0.01	0.06	0.06	0.00	-0.01	0.01
	강동	-1.44	-6.60	-0.10	-0.18	-0.12	-0.05	-0.05	-0.02
경기	과천	-2.98	-3.64	-0.02	-0.03	0.00	0.01	0.21	0.23
	성남	-3.97	-2.43	0.01	0.07	0.13	0.19	0.10	0.11
	성남 분당	-5.13	-2.68	-0.02	0.10	0.18	0.25	0.13	0.12
	광명	-3.23	0.34	-0.12	0.15	0.20	0.03	0.00	0.03
	하남	-4.94	-0.49	-0.06	0.11	0.07	-0.05	0.36	0.72
	고양	-2.76	-3.27	-0.16	-0.12	-0.17	-0.12	-0.14	-0.13
	덕양	-2.46	-2.37	-0.12	-0.14	-0.09	-0.07	-0.13	-0.11
	일산 동	-2.77	-3.41	-0.24	-0.13	-0.19	-0.14	-0.14	-0.15
	일산 서	-3.10	-4.20	-0.16	-0.10	-0.24	-0.15	-0.15	-0.13
	남양주	-1.85	-1.21	-0.05	-0.06	-0.05	-0.06	-0.09	-0.12
	구리	-4.88	-2.36	-0.05	-0.03	-0.04	0.01	0.03	-0.21
	안양 동안	-1.58	-6.61	-0.15	-0.18	-0.20	-0.11	-0.04	0.05
	수원 팔달	-1.52	-2.21	-0.35	-0.22	-0.06	-0.08	-0.03	0.00
	용인 수지	-2.12	-5.95	-0.38	-0.23	-0.18	-0.22	-0.25	-0.10
	용인 기흥	-5.74	-4.72	-0.03	-0.03	-0.07	-0.06	-0.08	0.00
부산	해운대	-4.31	-2.54	-0.05	-0.20	-0.13	-0.02	-0.17	-0.24
	동래	-1.97	-6.18	-0.53	-0.53	-0.71	-0.19	-0.06	-0.10
	수영	-3.02	-2.36	-0.11	-0.04	-0.04	-0.08	-0.13	-0.33
대구	수성	-0.52	-1.71	-0.02	-0.03	-0.06	-0.10	-0.07	-0.05
세종		-6.26	-5.14	-0.39	-0.12	-0.20	-0.13	-0.10	-0.14

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 3

주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

