

일자리가  
성장이고  
복지입니다

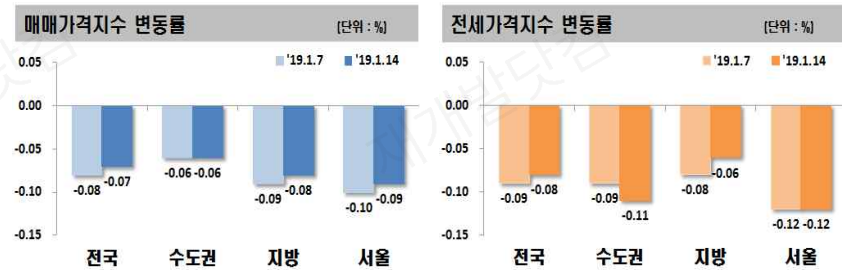
|         |       |                                                                           |          |       |                |
|---------|-------|---------------------------------------------------------------------------|----------|-------|----------------|
| 담당부서    | 홍 보 실 | 담 당 자                                                                     | ·홍보기획부장  | 박 알 찬 | ☎(053)663-8451 |
|         |       | 내 용 문 의                                                                   | ·주책통계부장  | 이 동 환 | ☎(053)663-8501 |
|         |       |                                                                           | ·담 당 과 장 | 최 문 기 | ☎(053)663-8502 |
|         |       |                                                                           | ·담 당 연구원 | 원 혜 진 | ☎(053)663-8505 |
| 보 도 일 시 |       | 2019년 1월 18일(금) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다.<br>※ 통산방송인터넷은 1월 17일(목) 14:00 이후 보도가능 |          |       |                |



## 전국주택가격동향조사: 2019년 1월 2주 주간아파트 가격동향

## 매매가격, 전세가격 모두 하락폭 축소

- 한국감정원(원장 김학규)이 2019년 1월 2주(1.14일 기준) 전국 주간 아파트 가격 동향을 조사한 결과, **매매가격은 0.07% 하락, 전세가격은 0.08% 하락했다.**



## 최근 1년간 전국 아파트 매매·전세가격 지수 및 변동률 추이



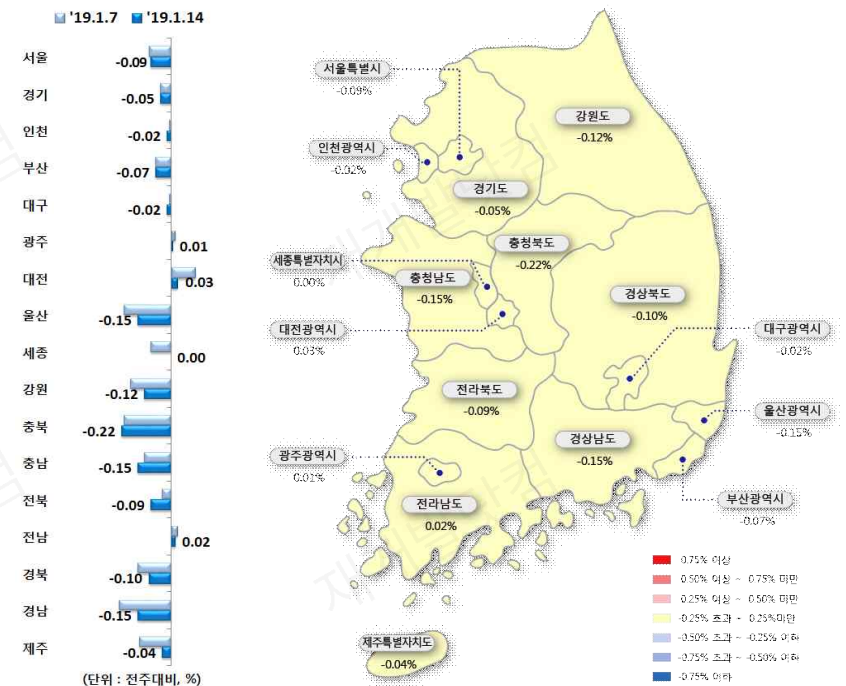
### ① 주간 아파트 매매가격 동향

- **[전국 : -0.07%]** 전국 주간 아파트 매매가격은 전주 대비 하락폭이 축소됐다. 수도권(-0.06%→-0.06%)은 하락폭 유지, 서울(-0.10%→-0.09%) 및 지방(-0.09%→-0.08%)은 하락폭 축소(5대광역시(-0.03%→-0.04%), 8개도(-0.15%→-0.12%), 세종(-0.09%→0.00%))됐다.

- **시도별**로는 대전(0.03%), 전남(0.02%), 광주(0.01%)는 상승, 세종(0.00%)은 보합, 충북(-0.22%), 울산(-0.15%), 경남(-0.15%), 충남(-0.15%), 강원(-0.12%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 보험 지역(25→32개)은 증가, 상승 지역(21→15개) 및 하락 지역(130→129개)은 감소했다.

### < 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ **[수도권 : -0.06%]** 서울 0.09% 하락, 인천 0.02% 하락, 경기 0.05% 하락

○ **[서울 : -0.10% → -0.09%]** 각종 하방 요인(대출 등 정부규제, 금리인상, 전세시장 안정 등)으로 인한 관망세와 급매물 위주의 간헐적 거래로 보합과 하락 반복되는 양상 보이며 10주 연속 하락세

- **(강북 14개구 : -0.07% → -0.07%)** 매물이 부족한 종로구는 보합 전환되었으나, 동대문·마포·서대문구 등 그 외 모든 지역은 수요자 대다수 급매물 출현에도 관망세 보이거나, 일부 매도자는 매수문의 있을 경우 가격 조정의사 보이며 하락세 지속

- **(강남 11개구 : -0.13% → -0.10%)** 금천구(+0.01%)는 일부 단지 직주근접 수요로 상승 전환되었으나, 그 외 지역은 재건축 예정 및 고가 단지 등에서 가격 조정되며 영등포구(-0.03%)는 하락 전환, 양천(-0.21%)·강동구(-0.16%)는 하락폭 확대되는 등 대부분 하락세

○ **[인천 : -0.01% → -0.02%]** 하락폭 확대

- 계양구(0.00%)는 3기신도시 개발 기대감과 인근 신규아파트로의 수요 유출 등 복합적인 영향으로 보합 전환되었으나, 중구(-0.11%), 연수구(-0.07%), 서구(-0.01%) 등은 신규공급 증가로 하락

○ **[경기 : -0.05% → -0.05%]** 하락폭 유지

- **(수원 장안구 : +0.05%)** 대다수 보합세 유지하고 있으나, 일부 단지에 방학이사수요 유입되며 상승 전환

- **(광명 : -0.24%)** 정비사업이 진행되고 있는 단지는 호가 유지하고 있으나, 전반적으로는 대출규제 및 정부정책 등에 따른 매수심리 위축으로 소하·하안동 등 노후단지를 중심으로 하락폭 확대

□ **[지방 : -0.08%]** 5대광역시 0.04% 하락, 8개도 0.12% 하락, 세종 0.00% 보합

○ **[5대광역시 : -0.03% → -0.04%]** 하락폭 확대

- **(대전 : +0.03%)** 서구(+0.06%)와 유성구(+0.03%)는 그간 상승 피로감으로 상승폭 축소되고, 중구(-0.02%)는 신축 선호 등으로 인해 매물이 많은 구축 대단지 위주로 하락 전환

- **(대구 : -0.02%)** 서구(+0.09%)는 재개발사업 및 서대구 역세권개발 추진 등으로 상승하였으나 상승폭은 축소, 달서구(-0.06%)는 입지 양호한 단지를 제외하고는 급매물 위주로 거래되며 하락폭 확대

○ **[8개도 : -0.15% → -0.12%]** 하락폭 축소

- **(전북 : -0.09%)** 군산시(-0.17%)는 경기침체 및 인구유출로, 전주시(-0.10%)는 대규모 신규 공급(에코시티, 만성지구 등)으로 하락세이나, 김제·익산시(0.00%) 등 그 외 지역은 모두 보합

- **(강원 : -0.12%)** 신규 공급물량 부담 등으로 원주(-0.20%)·속초(-0.13%)·춘천시(-0.12%) 등 태백시(0.00%)를 제외하고 모두 하락

○ **[세종 : -0.09% → 0.00%]** 보합 전환

- 매수심리 위축으로 거래 드문 가운데, 선호도 높은 단지는 실수요 유입되며 호가 유지되고 대다수 관망세 보이며 보합 전환

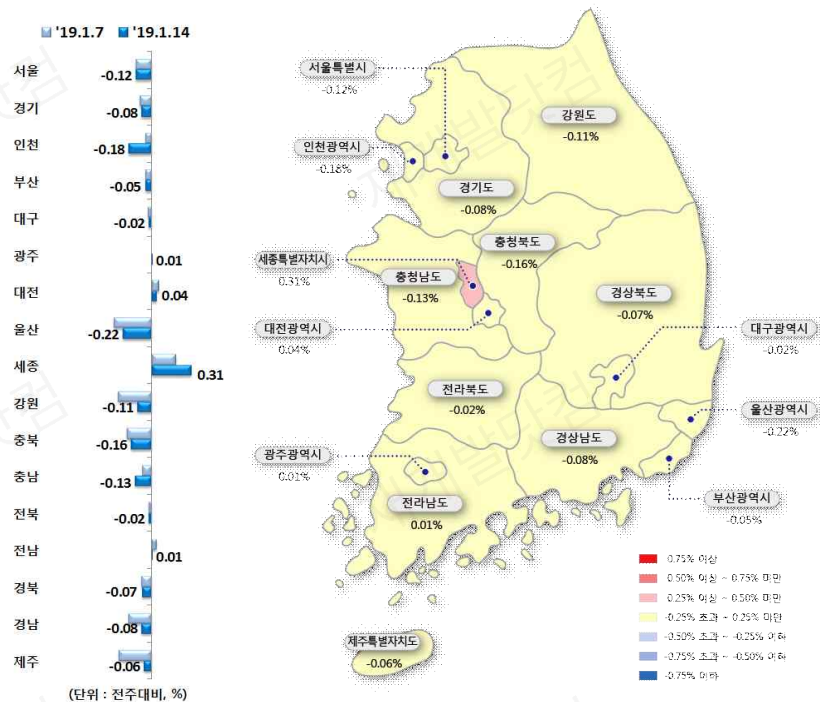
## ② 주간 아파트 전세가격 동향

□ **[전국 : -0.08%]** 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주 대비 하락폭이 축소됐다. 지역별로 수도권(-0.09%→-0.11%)은 하락폭 확대, 서울(-0.12%→-0.12%)은 하락폭 유지, 지방(-0.08%→-0.06%)은 하락폭 축소(5대광역시(-0.05%→-0.04%), 8개도(-0.12%→-0.08%), 세종(0.19%→0.31%))됐다.

○ **시도별**로는 세종(0.31%), 대전(0.04%), 광주(0.01%) 등은 상승, 울산(-0.22%), 인천(-0.18%), 충북(-0.16%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(22→14개)은 감소, 보합 지역(41→47개) 및 하락 지역(113→115개)은 증가했다.

# < 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 >



□ [수도권 : -0.11%] 서울 0.12% 하락, 인천 0.18% 하락, 경기 0.08% 하락

- [서울 : -0.12% → -0.12%] 신규 입주단지의 전세공급 증가로 기존 매물 적체되며 전체적으로 지난주 하락폭 유지
- (강북 14개구 : -0.05%) 노원구(+0.03%)는 일부 저가매물 수요 등으로 상승하였으나, 서대문(-0.23%)·마포(-0.11%)·은평구(-0.04%) 등은 신규단지 입주 영향으로 전세공급 증가하며 하락세
- (강남 11개구 : -0.18%) 대규모 신규 입주 영향, 계절적 비수기 등으로 강동(-0.35%)·서초(-0.29%)·송파(-0.23%)·강남구(-0.22%) 등은 하락세 지속되고, 금천구(-0.06%)도 하락 전환됨에 따라 모든 구에서 하락

○ [인천 : -0.05% → -0.18%] 하락폭 확대

- 중구(-0.26%)와 연수구(-0.67%), 서구(-0.04%)는 신규 입주물량 누적으로 하락하고, 미추홀구(-0.05%) 등 인근 지역까지 영향을 미치며 대부분의 지역에서 하락

○ [경기 : -0.09% → -0.08%] 하락폭 축소

- (수원 영통구 : -0.25%) 광교신도시 및 인근 동탄신도시 신규 입주물량 누적에 따른 풍부한 전세공급으로 하락
- (광명 : -0.23%) 인접 서울지역(금천구) 및 일직동 신규 입주 영향으로 하락폭 확대

□ [지방 : -0.06%] 5대광역시 0.04% 하락, 8개도 0.08% 하락, 세종 0.31% 상승

○ [5대광역시 : -0.05% → -0.04%] 하락폭 축소

- (대전 : +0.04%) 대덕구(-0.01%)는 세종시로 수요 이동하며 하락 전환되고, 동(+0.09%)·중(+0.06%)·유성구(+0.04%) 등 그 외 지역은 계절적 비수기 등으로 상승폭 축소
- (울산 : -0.22%) 경기침체에 따른 근로자 수요 감소, 신규 입주물량 누적 등으로 북구(-0.29%), 남구(-0.24%) 등 모든 구에서 하락세 지속

○ [8개도 : -0.12% → -0.08%] 하락폭 축소

- (전남 : +0.01%) 목포시(+0.03%)는 구도심을 중심으로, 광양시(+0.01%)는 소형평형을 중심으로 상승
- (충남 : -0.13%) 천안시 서북구(-0.18%)와 아산시(-0.21%) 등은 신규 입주단지의 전세공급으로 하락세 지속

○ [세종 : +0.19% → +0.31%] 상승폭 확대

- 양호한 주거환경으로 선호도가 높거나 대전 접근성이 양호한 지역을 중심으로 상승세 지속

※ 주간아파트가격동향에 대한 세부자료는 한국감정원 부동산통계정보 시스템 R-ONE(www.r-one.co.kr) 또는 한국감정원 부동산정보 앱\* (스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

\* 쉬운설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국감정원” 검색 후 설치

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2 : 규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면  
한국감정원 부동산통계처 주택통계부 부장 이동환, 과장 최문기, 연구원 원혜진  
(☎ 053-663-8501, 8502, 8505)에게 연락주시기 바랍니다.

부동산시장의 안정과 질서유지에 이바지합니다

## 붙임 1

## 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

### □ 매매가격 변동률

| 지역  | 누계*   |       | '18년  |       |       |       | '19년  |       |
|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|     | '18년  | '19년  | 12.10 | 12.17 | 12.24 | 12.31 | 1.7   | 1.14  |
| 전 국 | 0.03  | -0.15 | -0.05 | -0.07 | -0.07 | -0.07 | -0.08 | -0.07 |
| 수도권 | 0.19  | -0.12 | -0.02 | -0.04 | -0.06 | -0.06 | -0.06 | -0.06 |
| 지 방 | -0.12 | -0.17 | -0.07 | -0.09 | -0.08 | -0.08 | -0.09 | -0.08 |
| 서 울 | 0.55  | -0.19 | -0.05 | -0.08 | -0.08 | -0.09 | -0.10 | -0.09 |
| 경 기 | 0.01  | -0.10 | -0.01 | -0.03 | -0.06 | -0.05 | -0.05 | -0.05 |
| 인 천 | -0.04 | -0.03 | 0.03  | 0.01  | 0.03  | 0.01  | -0.01 | -0.02 |
| 부 산 | -0.11 | -0.14 | -0.10 | -0.10 | -0.09 | -0.11 | -0.07 | -0.07 |
| 대 구 | 0.06  | -0.03 | 0.03  | 0.02  | 0.02  | -0.01 | -0.01 | -0.02 |
| 광 주 | 0.04  | 0.04  | 0.09  | 0.08  | 0.11  | 0.07  | 0.02  | 0.01  |
| 대 전 | 0.00  | 0.14  | 0.17  | 0.20  | 0.13  | 0.11  | 0.11  | 0.03  |
| 울 산 | -0.15 | -0.36 | -0.30 | -0.34 | -0.24 | -0.26 | -0.21 | -0.15 |
| 세 종 | 0.00  | -0.09 | 0.03  | 0.01  | -0.01 | -0.01 | -0.09 | 0.00  |
| 강 원 | -0.14 | -0.30 | -0.11 | -0.20 | -0.10 | -0.07 | -0.18 | -0.12 |
| 충 북 | -0.27 | -0.43 | -0.17 | -0.19 | -0.23 | -0.23 | -0.21 | -0.22 |
| 충 남 | -0.28 | -0.27 | -0.12 | -0.12 | -0.09 | -0.04 | -0.12 | -0.15 |
| 전 북 | -0.08 | -0.13 | -0.09 | -0.07 | -0.08 | -0.07 | -0.04 | -0.09 |
| 전 남 | 0.08  | 0.05  | 0.06  | 0.04  | 0.01  | 0.04  | 0.03  | 0.02  |
| 경 북 | -0.22 | -0.25 | -0.17 | -0.24 | -0.15 | -0.12 | -0.15 | -0.10 |
| 경 남 | -0.31 | -0.38 | -0.16 | -0.19 | -0.22 | -0.20 | -0.23 | -0.15 |
| 제 주 | -0.05 | -0.18 | 0.07  | -0.14 | -0.09 | -0.14 | -0.14 | -0.04 |

### □ 전세가격 변동률

| 지역  | 누계*   |       | '18년  |       |       |       | '19년  |       |
|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|     | '18년  | '19년  | 12.10 | 12.17 | 12.24 | 12.31 | 1.7   | 1.14  |
| 전 국 | -0.07 | -0.17 | -0.08 | -0.09 | -0.09 | -0.09 | -0.09 | -0.08 |
| 수도권 | -0.06 | -0.20 | -0.08 | -0.09 | -0.09 | -0.09 | -0.09 | -0.11 |
| 지 방 | -0.07 | -0.14 | -0.07 | -0.09 | -0.08 | -0.08 | -0.08 | -0.06 |
| 서 울 | 0.09  | -0.25 | -0.06 | -0.11 | -0.11 | -0.12 | -0.12 | -0.12 |
| 경 기 | -0.15 | -0.17 | -0.11 | -0.11 | -0.09 | -0.08 | -0.09 | -0.08 |
| 인 천 | -0.07 | -0.24 | -0.05 | 0.02  | -0.04 | -0.05 | -0.05 | -0.18 |
| 부 산 | -0.11 | -0.10 | -0.08 | -0.09 | -0.07 | -0.06 | -0.05 | -0.05 |
| 대 구 | -0.02 | -0.05 | -0.02 | 0.00  | 0.01  | -0.03 | -0.03 | -0.02 |
| 광 주 | 0.09  | 0.01  | 0.05  | 0.00  | 0.02  | 0.02  | 0.00  | 0.01  |
| 대 전 | 0.02  | 0.10  | 0.06  | 0.12  | 0.14  | 0.04  | 0.06  | 0.04  |
| 울 산 | -0.28 | -0.51 | -0.30 | -0.38 | -0.24 | -0.27 | -0.29 | -0.22 |
| 세 종 | 0.95  | 0.50  | 0.78  | 0.13  | 0.44  | 0.45  | 0.19  | 0.31  |
| 강 원 | -0.25 | -0.37 | -0.17 | -0.18 | -0.19 | -0.13 | -0.26 | -0.11 |
| 충 북 | 0.04  | -0.35 | -0.22 | -0.24 | -0.38 | -0.29 | -0.19 | -0.16 |
| 충 남 | -0.03 | -0.20 | -0.11 | -0.05 | -0.05 | -0.03 | -0.07 | -0.13 |
| 전 북 | -0.01 | -0.05 | -0.04 | -0.01 | -0.03 | -0.06 | -0.02 | -0.02 |
| 전 남 | 0.12  | 0.04  | 0.01  | 0.02  | 0.03  | 0.04  | 0.04  | 0.01  |
| 경 북 | -0.18 | -0.14 | -0.13 | -0.15 | -0.13 | -0.10 | -0.08 | -0.07 |
| 경 남 | -0.26 | -0.26 | -0.12 | -0.18 | -0.19 | -0.21 | -0.18 | -0.08 |
| 제 주 | 0.00  | -0.31 | -0.20 | -0.11 | -0.12 | 0.00  | -0.25 | -0.06 |

\* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

## 붙임 2

## 규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

### □ 매매가격 변동률

| 규제지역 |       | 누계*   |       | '18년  |       |       |       | '19년  |       |
|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|      |       | '18년  | '19년  | 12.10 | 12.17 | 12.24 | 12.31 | 1.7   | 1.14  |
| 서울   | 종로    | 0.48  | -0.03 | 0.00  | 0.00  | -0.04 | 0.00  | -0.03 | 0.00  |
|      | 중     | 0.27  | -0.07 | 0.00  | 0.00  | -0.04 | -0.10 | -0.05 | -0.02 |
|      | 용산    | 0.30  | -0.21 | -0.06 | -0.08 | -0.10 | -0.09 | -0.14 | -0.07 |
|      | 성동    | 0.77  | -0.09 | -0.06 | -0.05 | -0.03 | -0.05 | -0.05 | -0.04 |
|      | 광진    | 0.79  | -0.08 | -0.05 | -0.03 | -0.03 | -0.02 | -0.03 | -0.06 |
|      | 동대문   | 0.20  | -0.16 | -0.06 | -0.05 | -0.08 | -0.09 | -0.05 | -0.11 |
|      | 중랑    | 0.04  | -0.05 | -0.03 | -0.04 | -0.02 | -0.02 | -0.03 | -0.02 |
|      | 성북    | 0.15  | -0.07 | -0.04 | -0.03 | -0.03 | -0.04 | -0.04 | -0.03 |
|      | 강북    | 0.12  | -0.06 | 0.00  | -0.01 | 0.00  | -0.02 | -0.02 | -0.04 |
|      | 도봉    | 0.15  | -0.06 | -0.05 | -0.04 | -0.01 | -0.03 | -0.02 | -0.03 |
|      | 노원    | 0.12  | -0.21 | -0.05 | -0.07 | -0.08 | -0.06 | -0.11 | -0.10 |
|      | 은평    | 0.07  | -0.13 | -0.01 | 0.00  | -0.03 | -0.06 | -0.04 | -0.09 |
|      | 서대문   | 0.18  | -0.14 | 0.00  | 0.00  | -0.06 | -0.02 | -0.05 | -0.10 |
|      | 마포    | 0.33  | -0.26 | -0.01 | -0.19 | -0.06 | -0.22 | -0.16 | -0.10 |
|      | 양천    | 1.00  | -0.41 | -0.04 | -0.15 | -0.17 | -0.13 | -0.20 | -0.21 |
|      | 강서    | 0.15  | -0.10 | -0.02 | -0.06 | -0.11 | -0.07 | -0.09 | -0.02 |
|      | 구로    | 0.13  | -0.06 | -0.06 | -0.08 | -0.15 | -0.10 | -0.06 | 0.00  |
|      | 금천    | -0.02 | 0.01  | -0.05 | -0.06 | -0.03 | -0.03 | 0.00  | 0.01  |
|      | 영등포   | 0.16  | -0.03 | -0.03 | -0.11 | -0.03 | -0.03 | 0.00  | -0.03 |
|      | 동작    | 0.54  | -0.15 | -0.06 | -0.04 | -0.02 | -0.03 | -0.08 | -0.07 |
| 경기   | 관악    | 0.15  | -0.16 | -0.03 | -0.06 | -0.04 | -0.07 | -0.09 | -0.07 |
|      | 서초    | 0.65  | -0.19 | -0.05 | -0.06 | -0.12 | -0.08 | -0.13 | -0.06 |
|      | 강남    | 1.69  | -0.46 | -0.14 | -0.23 | -0.21 | -0.25 | -0.25 | -0.21 |
|      | 송파    | 1.96  | -0.34 | -0.11 | -0.16 | -0.15 | -0.18 | -0.19 | -0.15 |
|      | 강동    | 0.59  | -0.24 | -0.05 | -0.05 | -0.06 | -0.09 | -0.08 | -0.16 |
|      | 과천    | 0.42  | -0.04 | -0.07 | -0.04 | -0.16 | -0.08 | -0.02 | -0.01 |
|      | 성남    | 0.39  | -0.26 | -0.05 | -0.02 | -0.21 | -0.09 | -0.15 | -0.11 |
|      | 성남 분당 | 0.53  | -0.27 | -0.07 | -0.03 | -0.28 | -0.10 | -0.13 | -0.14 |
|      | 광명    | 0.00  | -0.35 | -0.10 | -0.17 | -0.27 | -0.12 | -0.12 | -0.24 |
|      | 하남    | 0.28  | -0.13 | -0.02 | -0.33 | -0.32 | -0.14 | -0.08 | -0.04 |
|      | 고양    | -0.07 | -0.04 | -0.04 | 0.03  | -0.02 | 0.02  | -0.02 | -0.01 |
|      | 남양주   | -0.20 | 0.00  | 0.00  | 0.03  | -0.04 | 0.00  | 0.00  | 0.00  |
|      | 구리    | 0.05  | -0.02 | 0.35  | 0.58  | 0.39  | 0.15  | -0.02 | 0.00  |
|      | 안양 동안 | 0.16  | -0.05 | 0.01  | -0.02 | -0.02 | -0.02 | -0.03 | -0.02 |
|      | 수원 팔달 | 0.11  | -0.12 | 0.06  | 0.16  | 0.13  | -0.05 | -0.05 | -0.07 |
|      | 용인 수지 | 0.00  | -0.10 | 0.11  | -0.03 | 0.05  | -0.07 | -0.08 | -0.03 |
|      | 용인 기흥 | -0.07 | -0.18 | 0.02  | -0.20 | -0.05 | -0.14 | -0.08 | -0.10 |
| 부산   | 해운대   | -0.17 | -0.16 | -0.26 | -0.21 | -0.14 | -0.10 | -0.05 | -0.11 |
|      | 동래    | -0.04 | -0.19 | -0.10 | -0.16 | -0.08 | -0.08 | -0.07 | -0.12 |
|      | 수영    | -0.12 | -0.13 | -0.05 | -0.10 | -0.18 | -0.11 | -0.13 | -0.01 |
| 대구   | 수성    | 0.25  | 0.03  | 0.14  | 0.07  | 0.09  | 0.02  | 0.03  | 0.00  |
|      | 세종    | 0.00  | -0.09 | 0.03  | 0.01  | -0.01 | -0.01 | -0.09 | 0.00  |

### □ 전세가격 변동률

| 규제지역 |       | 누계*   |       | '18년  |       |       |       | '19년  |       |
|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|      |       | '18년  | '19년  | 12.10 | 12.17 | 12.24 | 12.31 | 1.7   | 1.14  |
| 서울   | 종로    | 0.00  | -0.10 | -0.06 | -0.11 | -0.15 | 0.00  | -0.02 | -0.08 |
|      | 중     | 0.04  | -0.16 | 0.00  | -0.04 | -0.05 | -0.03 | -0.03 | -0.12 |
|      | 용산    | -0.06 | -0.09 | -0.17 | -0.06 | -0.11 | -0.12 | -0.05 | -0.04 |
|      | 성동    | 0.32  | -0.11 | 0.00  | -0.07 | -0.04 | -0.06 | -0.04 | -0.07 |
|      | 광진    | 0.22  | -0.11 | -0.02 | -0.05 | -0.09 | -0.04 | -0.06 | -0.06 |
|      | 동대문   | 0.07  | -0.14 | -0.02 | -0.02 | 0.00  | -0.03 | -0.06 | -0.09 |
|      | 중랑    | 0.03  | -0.05 | 0.00  | -0.03 | -0.02 | 0.00  | -0.02 | -0.03 |
|      | 성북    | 0.10  | -0.07 | -0.01 | -0.01 | -0.01 | -0.03 | -0.03 | -0.04 |
|      | 강북    | 0.00  | -0.08 | 0.00  | -0.03 | -0.01 | -0.01 | -0.04 | -0.04 |
|      | 도봉    | -0.11 | -0.08 | 0.03  | -0.02 | 0.00  | -0.04 | -0.03 | -0.05 |
|      | 노원    | 0.01  | 0.03  | -0.02 | -0.01 | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.03  |
|      | 은평    | -0.03 | -0.13 | -0.04 | -0.06 | -0.12 | -0.09 | -0.10 | -0.04 |
|      | 서대문   | 0.04  | -0.36 | -0.10 | -0.07 | -0.19 | -0.19 | -0.13 | -0.23 |
|      | 마포    | 0.16  | -0.23 | -0.11 | -0.15 | -0.08 | -0.19 | -0.12 | -0.11 |
|      | 양천    | 0.46  | -0.18 | -0.01 | -0.02 | -0.05 | -0.02 | -0.06 | -0.11 |
|      | 강서    | 0.08  | -0.20 | -0.03 | -0.04 | -0.04 | -0.12 | -0.08 | -0.12 |
|      | 구로    | 0.09  | -0.20 | 0.02  | -0.02 | -0.19 | -0.07 | -0.11 | -0.09 |
|      | 금천    | 0.04  | -0.04 | 0.05  | -0.07 | -0.11 | -0.02 | 0.01  | -0.06 |
|      | 영등포   | 0.00  | -0.26 | -0.09 | -0.03 | -0.07 | -0.04 | -0.13 | -0.12 |
|      | 동작    | 0.08  | -0.37 | -0.14 | -0.15 | -0.13 | -0.15 | -0.20 | -0.17 |
|      | 관악    | 0.11  | -0.18 | -0.01 | -0.04 | -0.05 | -0.08 | -0.10 | -0.08 |
| 경기   | 서초    | -0.04 | -0.57 | -0.15 | -0.47 | -0.25 | -0.28 | -0.28 | -0.29 |
|      | 강남    | 0.33  | -0.51 | -0.10 | -0.24 | -0.16 | -0.22 | -0.29 | -0.22 |
|      | 송파    | 0.05  | -0.48 | -0.12 | -0.18 | -0.29 | -0.25 | -0.25 | -0.23 |
|      | 강동    | -0.09 | -0.65 | -0.13 | -0.35 | -0.33 | -0.48 | -0.30 | -0.35 |
|      | 과천    | 0.00  | -0.08 | -0.10 | -0.08 | -0.21 | -0.12 | -0.06 | -0.02 |
|      | 성남    | 0.05  | -0.34 | -0.08 | -0.10 | -0.15 | -0.11 | -0.21 | -0.13 |
|      | 성남 분당 | 0.05  | -0.29 | -0.07 | -0.09 | -0.11 | -0.09 | -0.18 | -0.11 |
|      | 광명    | -0.08 | -0.42 | -0.33 | -0.36 | -0.25 | -0.11 | -0.18 | -0.23 |
|      | 하남    | -0.46 | -0.96 | -0.66 | -1.04 | -0.92 | -0.39 | -0.90 | -0.06 |
|      | 고양    | -0.09 | -0.13 | -0.09 | -0.07 | -0.09 | -0.08 | -0.08 | -0.05 |
|      | 남양주   | -0.37 | 0.00  | 0.00  | 0.03  | -0.04 | 0.00  | 0.00  | 0.00  |
|      | 구리    | -0.07 | -0.38 | 0.00  | 0.00  | -0.04 | 0.00  | -0.09 | -0.28 |
|      | 안양 동안 | -0.01 | -0.32 | -0.10 | -0.11 | -0.14 | -0.14 | -0.15 | -0.17 |
|      | 수원 팔달 | 0.12  | 0.00  | -0.08 | -0.07 | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |
|      | 용인 수지 | -0.04 | -0.30 | -0.18 | -0.11 | -0.04 | 0.00  | -0.22 | -0.08 |
|      | 용인 기흥 | -0.13 | -0.21 | -0.14 | -0.11 | -0.10 | -0.09 | -0.11 | -0.10 |
| 부산   | 해운대   | -0.17 | -0.16 | -0.13 | -0.32 | -0.03 | -0.04 | -0.04 | -0.12 |
|      | 동래    | -0.06 | -0.13 | -0.19 | -0.13 | -0.18 | -0.09 | -0.06 | -0.08 |
|      | 수영    | -0.18 | -0.05 | -0.09 | -0.11 | -0.13 | -0.13 | -0.05 | 0.00  |
| 대구   | 수성    | -0.05 | -0.17 | -0.05 | 0.00  | 0.03  | -0.07 | -0.13 | -0.04 |
|      | 세종    | 0.95  | 0.50  | 0.78  | 0.13  | 0.44  | 0.45  | 0.19  | 0.31  |

\* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

\*\* 규제지역은 '18년 12월 31일 기준, 투가 투기과열-조정대상지역을 포함하며, 조정대상지역인 동탄2, 광교지구는 주택가격동향조사 공표지역에 해당되지 않아 제외함

### 붙임 3

### 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

