

부산광역시 해운대구 고시 제2026-35호

대림비치아파트 소규모재건축정비사업 조합설립(경미한)변경 및 지형도면 고시

부산광역시 해운대구 중동 1396-1번지 외 2필지 「대림비치아파트 소규모재건축」에 대하여, 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제23조에 따라 조합설립(경미한)변경 신고 수리하고, 같은 법 시행령 제21조의2 및 「토지이용규제기본법」 제8조 규정에 따라 조합설립(경미한)변경 신고 고시 및 사업시행구역에 관한 지형도면 고시에 대하여 아래와 같이 고시합니다.

2026년 3월 18일

부산광역시 해운대구청장

1. 사업의 종류 및 명칭

사업의 종류	사업명
소규모재건축	대림비치아파트 소규모재건축사업

2. 사업시행구역의 위치 및 면적

사업시행구역의 위치	사업시행구역의 면적
중동 1396-1번지 외 2필지	1,866㎡

3. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

착수 예정일	준공 예정일
2026. 3.	2029. 3.

4. 조합의 명칭 및 사무소 소재지

조합의 명칭	사무소 소재지
대림비치아파트 소규모재건축사업	해운대해변로 295, 관리사무실(중동)

5. 변경사항: 조합원 교체 및 신규가입, 조합원 변경(분양미신청)

6. 지형도면에 관한 사항

○ 사업시행구역 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	구역명	위치	면적(㎡)	비고
신설	-	대림비치아파트 소규모재건축사업 구역	해운대구 중동 1396-1번지 외 2필지	1,866	-

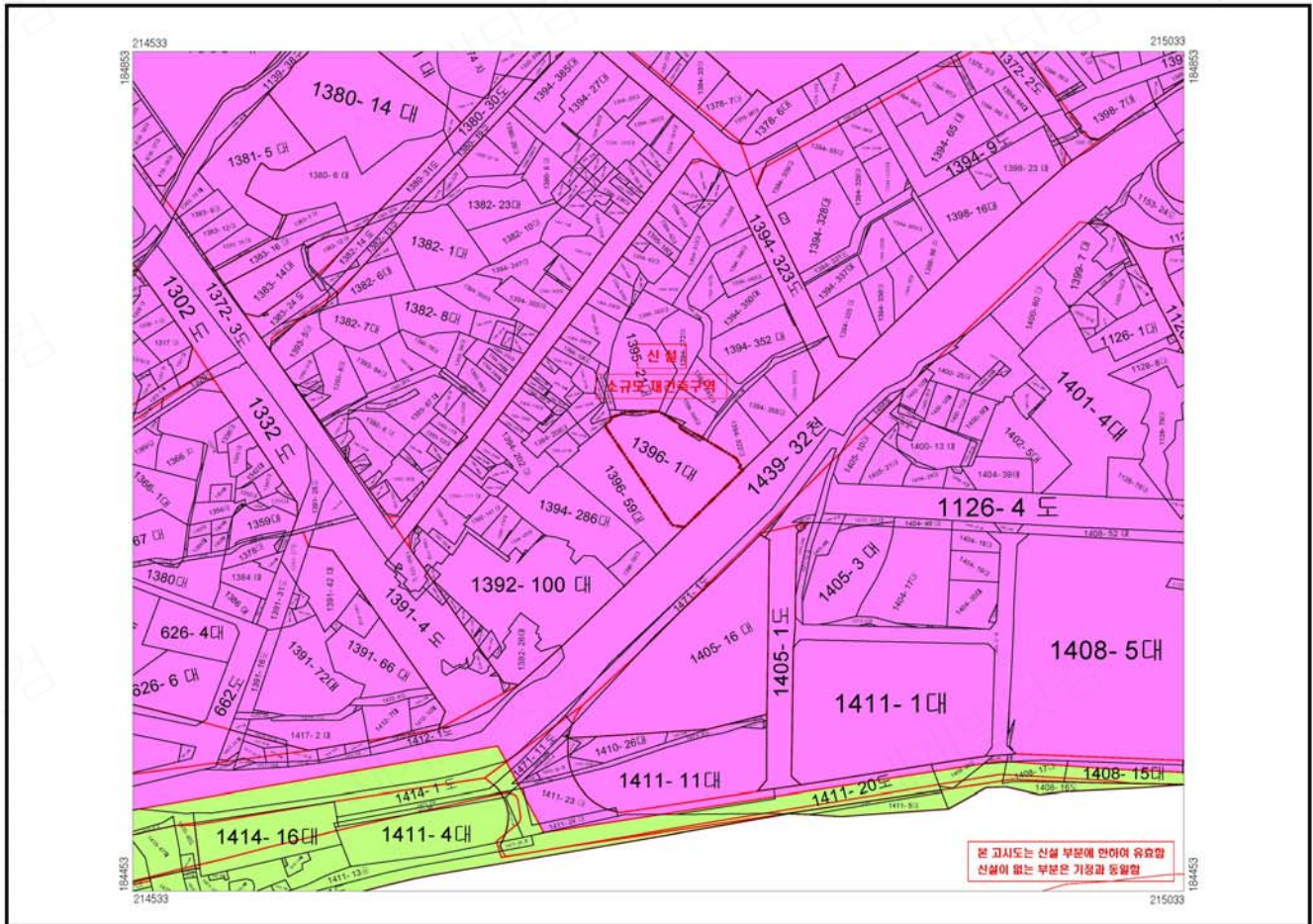
○ 사업시행구역 결정 사유서

도면표시 번호	위치	면적(㎡)	결정사유
-	해운대구 중동 1396-1번지 외 2필지	1,866	•「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제23조 제9항에 의거 사업시행구역에 관한 지형도면 등재 코자 함

7. 기타 관계도서: 게재생략

○ 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 의한 지형도면은 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람이 가능하며, 관계도서는 일반인이 열람할 수 있도록 해운대구청 건축과 (051-749-4611)에 비치하고 있습니다.

도입번호: 01



- 자연녹지지역

구분	입안 및 결정권자	
	1차 확인자	2차 확인자
소속	해운대구 건축과	해운대구 건축과
직위	주무관	재개발팀장
직명	지방시설서기	지방시설주사
성명	이정백	정종욱
확인인		

- 01