

고 시

서울특별시 종로구 고시 제2015-125호

세종로구역 제2지구 도시환경정비사업 관리처분계획(변경)인가 고시

서울특별시고시 제1994-131호(1994. 4.29)로 도시환경정비구역 지정되고, 서울특별시고시 제2012-39호(2012. 2.23)로 도시환경정비구역 변경지정, 종로구고시 제2007-53호(2007.11.23)로 도시환경정비사업시행 인가, 종로구고시 제2012-52호(2012. 8.10)로 사업시행변경인가, 종로구고시 제2008-12호(2008. 4.25)로 관리처분인가, 종로구고시 제2015-80호(2015. 7.24)로 공사완료고시 된 당주동 29번지 일대 세종로구역 제2지구 도시환경정비사업에 대하여 『도시 및 주거환경정비법』 제49조 제2항 규정에 따라 관리처분계획변경 인가하고, 같은법 제49조 제3항에 의하여 이를 고시합니다.

2015년 11월 13일

서울특별시 종로구청장

1. 사업의 종류 : 도시환경정비사업
2. 사업의 명칭 : 세종로구역 제2지구 도시환경정비사업
3. 정비사업의 위치 : 종로구 당주동 29번지 일대
4. 사업시행면적 : 4,730.0㎡
5. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 사업시행자 : (주)국민은행 대표 윤종규, 이용곤
 - 나. 주된사무소의 소재지 : 서울시 영등포구 여의도동 10 세우빌딩 4층
6. 관리처분계획변경인가일 : 2015. 11. 10.
7. 관리처분계획변경인가 요지
 - 가. 대지 및 건축시설의 규모(공급계획) 등

토지이용현황(㎡)				건축시설의 총규모 및 이용현황				
계	건축시설	정비기반시설		건축규모 (연면적,㎡)	공급계획(연면적,㎡)			
		도로	공원	숙박시설	계	토지등 소유자	채비지 (일반분양)	보류시설
4,730.0	4,135.3	563.9	30.8	67,264.89	67,264.89	22,256.48	45,008.41	-

※ 건축물 층수 및 높이 : 지상25층 지하7층, 높이 100.9m

나. 신설 또는 폐지하는 정비기반시설의 명세 등

－ 용도가 폐지되는 정비기반시설의 명세 : 해당사항 없음

－ 새로이 설치되는 정비기반시설의 명세(도로, 공원)

연번	지 번	지목	편입면적(확정측량면적/㎡)			무상귀속 관리청
			계	도로	공원	
1	신문로1가239-1	도로	114.2	114.2		종로구
2	신문로1가239-2	도로	15.1	15.1		종로구
3	신문로1가239-3	공원	30.8		30.8	종로구
4	당주동30-1	도로	68.6	68.6		종로구
5	당주동30-2	도로	119.1	119.1		종로구
6	당주동30-3	도로	220.8	220.8		종로구
7	당주동30-4	도로	26.1	26.1		종로구
계			594.7	563.9	30.8	

8. 기타 관계도서 : 생략(종로구청 도시개발과에 비치 ☎2148-2673). 끝.