

고자 통보서를 발송하였으나, <폐문부재> 사유로 송달이 불가하여 「행정절차법」 제14조(송달) 제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2026년 5월 14일
서울특별시 관악구청장

1. 공 고 명: 조건부수급자 조건불이행에 따른 생계급여 중지 통보서 반송분 공시송달 공고
2. 근거법령: 「국민기초생활 보장법」 제30조제2항, 「행정절차법」 제14조제4항
3. 공고기간: 2026. 5. 14. ~ 5. 29.(15일)
4. 공고대상

대상자	주소	공시송달내용	발송일	반송일	반송사유
임O혜	서울특별시 관악구 양산2길 9-*, 10*호 (신림동) 1동 6반	조건불이행에 따른 생계급여 중지 통보	'26. 4. 16.	'26. 4. 27.	폐문부재

5. 공고방법: 구보 및 전국 시군구 홈페이지 게시판 게재
6. 공고내용
 - 가. 「국민기초생활 보장법」 제30조제2항에 의거, 대상자의 조건불이행에 따라 생계급여를 중지함을 통보합니다.
 - 나. 생계급여가 중지된 조건부수급자가 당초 제시된 조건을 다시 이행하는 경우 그 다음달부터 생계급여 지급이 재개됩니다.
 - 다. 「행정절차법」 제15조(송달의 효력 발생)에 의하여 공고일로부터 14일이 지난 때에 서류가 도달한 것으로 간주합니다.
7. 문 의 처: 관악구청 생활복지과 자활지원팀(☎02-879-5965)

서울특별시 관악구 공고 제2026-1023호

봉천제4-1-3구역 주택재개발정비사업 수용재결 신청 관계서류 열람 공고

우리구 봉천동 480번지 일대 봉천제4-1-3구역 주택재개발정비사업조합에서 시행하는 『봉천제4-1-3구역 주택재개발정비사업』에 편입되는 토지 등의 수용을 위한 재결 신청이 있어 재결 신청서 및 관계 서류를 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제31조 및 같은 법 시행령 제15조의 규정에 따라 다음과 같이 열람 공고하오니 토지등소유자 및 관계인은 의견이 있으실 경우 열람 기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2026년 5월 14일
서울특별시 관악구청장

1. 사 업 명: 봉천제4-1-3구역 주택재개발정비사업
2. 사업시행자: 봉천제4-1-3구역 주택재개발정비사업조합 (조합장: 이창섭)
3. 사업시행지: 서울특별시 관악구 봉천동 480번지 일대
4. 수용재결 대상: 붙임 수용재결 대상 목록 참고

5. 열람기간: 2026. 5. 13. ~ 2026. 5. 28.(15일)

6. 열람장소 및 의견서 제출처: 관악구청 주택과 (☎02-879-6304)

7. 본 공고에 대한 관계도서(재결 신청서 및 관계서류)는 관악구청 주택과에서 열람할 수 있으며, 의견이 있을 경우 열람 기간 내에 불임 열람의견서 서식에 따라 작성 및 제출하여 주시기 바랍니다.

불임 1. 수용재결 대상 목록 1부

2. 열람의견서(서식) 1부

[불임1 수용재결 대상 목록]

연번	소재지 (서울특별시 관악구)	보상의 종류	지번	지목		면적(㎡)	편입면 적(㎡)	성명 또는 명칭	소유자 주소	성명 또는 명칭	관계인		비고
				지목	현황						주소	관리의 종류	
1	봉천동	토지/건물	464-013	대	대	139	139*1/3	강*중	서울 동작구 양녕로 2**, 19**호	없음	없음	없음	
2	봉천동	토지/건물	464-013	대	대	139	139*1/3	강*혁	서울 동작구 양녕로 2**, 19**호	없음	없음	없음	
3	봉천동	토지/건물	468-002	대	대	1535	1535	대한예수교* ***** ***	서울 관악구 은천로25길 ***, 3**호	서울****조 합	서울 강서구 등촌동 63***(낙성대지점)	근저당권	
4	봉천동	토지/건물	480-110	대	대	215	215	대한****사	서울특별시 강남구 선릉 로5** *층	없음	없음	없음	
5	봉천동	토지/건물	492-019	대	대	7	7	류*학	강원 춘천시 춘주로 1**, ***동 13**호	없음	없음	없음	
5-1	봉천동	토지/건물	494-013	대	대	207	207	류*학	강원 춘천시 춘주로 1**, ***동 13**호	없음	없음	없음	
5-2	봉천동	토지/건물	494-013	대	대	94	94	류*학	강원 춘천시 춘주로 1**, ***동 13**호	없음	없음	없음	
6	봉천동	건물	469-000	대		170		미등기(김* 범)	서울 관악구 은천로23길 **	없음	없음	없음	
7	봉천동	건물	480-000	대		25		미등기(노* 현)	경기도 안산시 상록구 초 당로 5** *동 4**호	없음	없음	없음	
8	봉천동	건물	480-008	대		361		미등기(유* 섭)	서울 관악구 은천로19길 4** *	없음	없음	없음	
9	봉천동	토지/건물	495-006	대	대	176	176	박*민	서울 용산구 이촌로 3**, **동 2**호	없음	없음	없음	
10	봉천동	토지/건물	산101-042	임	임	417	417*1/5	손*미	서울시 강서구 금남화로 28* **, ***동 8**호	없음	없음	없음	
11	봉천동	토지/건물	산101-042	임	임	417	417*1/5	손*권	서울특별시 관악구 성현 로 **, ***동 1***호	없음	없음	없음	
12	봉천동	토지/건물	산101-042	임	임	417	417*1/5	손*권	경기 양평군 양서면 북한 강로 1** *	없음	없음	없음	
13	봉천동	토지/건물	산101-042	임	임	417	417*1/5	손*미	서울 동작구 보라매로5길 ** 2**호	없음	없음	없음	
14	봉천동	토지/건물	산101-042	임	임	417	417*1/5	손*권	경기도 부천시 원미로16* 번길 **, ***동 5**호	없음	없음	없음	
15	봉천동	토지/건물	464-002	대	대	580	580	이*규	서울 강동구 천호대로 12**, ***동 8**호	영*현	서울특별시 영등포구 산길 로2**길 **, ***동 28**호	전세권	
15-1										**** 주식회사	서울특별시 중구 동일로 1** (충정위가(개포동지점)	근저당권	
16	봉천동	토지/건물	464-013	대	대	139	139*1/3	이*경	서울 동작구 양녕로 2**, 19**호	없음	없음	없음	
17	봉천동	영업권자	494-3					암*자(ROK 익스프레스)	서울특별시 관악구 은천 로19길 **	없음	없음	없음	
18	봉천동	영업권자	468-2					강*성(에스 엘피)	서울특별시 관악구 은천 로25길 **, 2**호	없음	없음	없음	
19	봉천동	영업권자	470-135 468-16 469-3					강*성(인서 울오피스에 배당))	서울특별시 관악구 은천 로25길 **, *층	없음	없음	없음	
20	봉천동	영업권자	464-28					고*우(순대 국에진심인 남자)	서울특별시 관악구 은천 로23길 **, *층	없음	없음	없음	
21	봉천동	영업권자	464-26					관악중앙교 회(박*일)	서울특별시 관악구 은천 로23길 **, *층	없음	없음	없음	
22	봉천동	영업권자	480-44					권*창(밀리 온)	서울특별시 관악구 은천 로23길 **, *층	없음	없음	없음	

연번	소재지 (서울특별시 관악구)	보상의 종류	지번	지목		면적(㎡)	편입면적(㎡)	성명 또는 명칭	소유자		성명 또는 명칭	관계인		비고
				지목	현황				주소			주소	권리의 종류	
								터리메니아 백*선(기독교대한감리회상봉교회)	서울특별시 관악구 은천로25길 ** *층					
23	봉천동	영업권자	468-2					김*수(부성기업(창고))	서울특별시 관악구 은천로25길 **	없음		없음	없음	
24	봉천동	영업권자	468-2					김*훈(우주디자인)	서울특별시 관악구 은천로19길 **	없음		없음	없음	
25	봉천동	영업권자	492-27					김*선(코맥스에스넷)	서울특별시 관악구 은천로23길 ** *층	없음		없음	없음	
26	봉천동	영업권자	464-28					김*재(김*석구아파트빌딩관리자)	서울특별시 관악구 은천로23길 ** *층	없음		없음	없음	
27	봉천동	영업권자	464-25					김*옥(새마을이용)	서울특별시 관악구 은천로23길 ** *층	없음		없음	없음	
28	봉천동	영업권자	480-113					김*환(은광썬크공장)	서울특별시 관악구 은천로19길 ** *층	없음		없음	없음	
29	봉천동	영업권자	495-6					김*현(국수가땡기다)	서울특별시 관악구 은천로 *** *층	없음		없음	없음	
30	봉천동	영업권자	464-17					김*길(현대안경)	서울특별시 관악구 은천로 *** *층	없음		없음	없음	
31	봉천동	영업권자	464-2					김*병(정살대)	서울특별시 관악구 은천로19길 *	없음		없음	없음	
32	봉천동	영업권자	495-6					김*현(커티스텀요거트(음식제조장))	서울특별시 동작구 서달로***, ***동 9***호	없음		없음	없음	
33	봉천동	영업권자	480-112					김*현(성진수산물)	서울특별시 관악구 은천로25길 ** *층	없음		없음	없음	
34	봉천동	영업권자	470-135 468-16 469-3					김*수(기찬손)	서울특별시 관악구 은천로23길 ** *층	없음		없음	없음	
35	봉천동	영업권자	480-131					김*섭(민속떡집)	서울특별시 관악구 은천로23길 ** *층	없음		없음	없음	
36	봉천동	영업권자	480-115					김*진(이엘 E L)	서울특별시 관악구 은천로25길 ** *층	없음		없음	없음	
37	봉천동	영업권자	470-135 468-16 469-3					나*걸(히토스지)	서울특별시 관악구 은천로 *** *층	없음		없음	없음	
38	봉천동	영업권자	464-17					김*오(대한예수교장로회서울예수교당교회)	서울특별시 관악구 은천로 *** *층	없음		없음	없음	
39	봉천동	영업권자	464-17					문*환(신성자동차공업사)	서울특별시 관악구 은천로 11* * *층	없음		없음	없음	
40	봉천동	영업권자	464-19					박*희(미인)	서울특별시 관악구 은천로 *** *층	없음		없음	없음	
41	봉천동	영업권자	464-2					박*희(헤어쟁이)	서울특별시 관악구 은천로23길 ** *층	없음		없음	없음	
42	봉천동	영업권자	468-8					박*희(평화보일러)	서울특별시 관악구 은천로21길**	없음		없음	없음	
43	봉천동	영업권자	480-44					박*국, 박*선(동대문엽기떡볶이)	서울특별시 관악구 은천로23길** *층	없음		없음	없음	
44	봉천동	영업권자	464-26					박*옥(이루리유통)	서울특별시 관악구 은천로23길** *층	없음		없음	없음	
45	봉천동	영업권자	464-25					방*녀(라남상회)	서울특별시 관악구 은천로23길 * *층	없음		없음	없음	
46	봉천동	영업권자	480-115					배*희(관악공인중개사사무소)	서울특별시 관악구 은천로23길* *층	없음		없음	없음	
47	봉천동	영업권자	480-115					백*숙(디씨365)	서울특별시 관악구 은천로25길 ** *층	없음		없음	없음	
48	봉천동	영업권자	468-2					봉*근(삼품대리점 창고)	서울특별시 관악구 은천로25길 ** *층	없음		없음	없음	
49	봉천동	영업권자	470-135 468-16 469-3					문*희(새생명교회)	서울특별시 관악구 은천로21길 **	없음		없음	없음	
50	봉천동	영업권자	480-107					강*성(섬김의교회)	서울특별시 관악구 은천로25길 ** *층	없음		없음	없음	
51	봉천동	영업권자	468-2					성*찬(드림)	서울특별시 관악구 은천	없음		없음	없음	
52	봉천동	영업권자	468-2							없음		없음	없음	

연번	소재지 (서울특별시 관악구)	보상의 종류	지번	지목		면적(㎡)	편입면 적(㎡)	성명 또는 명칭	소유자		성명 또는 명칭	관계인		비고
				지목	현황				주소			주소	권리의 종류	
								서점	로25길 ** *층					
53	봉천동	영업권자	480-131					송*분(옷가 게)	서울특별시 관악구 은천 로23길 ** *층	없음		없음	없음	
54	봉천동	영업권자	470-135 468-16 469-3					장*남(순복 음회목한교 회)	서울특별시 관악구 은천 로25길 ** *층	없음		없음	없음	
55	봉천동	영업권자	464-2					산*선(7080 씨니)	서울특별시 관악구 은천 로 ***	없음		없음	없음	
56	봉천동	영업권자	468-2					안*모(에임 학원)	서울특별시 관악구 은천 로25길 ** *층	없음		없음	없음	
57	봉천동	영업권자	464-2					양*현(배스 킨라빈스 봉천현대점)	서울특별시 관악구 은천 로 1** *층	없음		없음	없음	
58	봉천동	영업권자	470-135 468-16 469-3					김*호(에스 씨씨대산주)	서울특별시 마포구 마포 대로 ** *동 3**호	없음		없음	없음	
59	봉천동	영업권자	470-135 468-16 469-3					여*동(에이 스도어)	서울특별시 관악구 은천 로25길 ** *층	없음		없음	없음	
60	봉천동	영업권자	470-135 468-16 469-3					영광교회(원 *호)	서울특별시 관악구 은천 로25길 ** *층	없음		없음	없음	
61	봉천동	영업권자	468-2					권*명(예수이 름침례교회)	서울특별시 관악구 은천 로25길 ** *층	없음		없음	없음	
62	봉천동	영업권자	494-19					유*이(천수 사)	서울특별시 관악구 은천 로19길 1*-* *층	없음		없음	없음	
63	봉천동	영업권자	480-94					은*기(삼삼 이삿집)	서울특별시 관악구 은천 로23길 **	없음		없음	없음	
64	봉천동	영업권자	468-2					이*선(삼보 상사)	서울특별시 관악구 은천 로25길 ** *층	없음		없음	없음	
65	봉천동	영업권자	480-131					이*나(우리 인테리어)	서울특별시 관악구 은천 로23길 ** *층	없음		없음	없음	
66	봉천동	영업권자	480-112					이*정(MJ헤 어)	서울특별시 관악구 은천 로23길 ** *층	없음		없음	없음	
67	봉천동	영업권자	464-2					이*지, 정*호 (메가커피 현대시장점)	서울특별시 관악구 은천 로 *** *층	없음		없음	없음	
68	봉천동	영업권자	468-4					이*모, 이*현 (메디텐플러 스)	서울특별시 관악구 은천 로23길 ** *층	없음		없음	없음	
69	봉천동	영업권자	468-1					이*근(한우 몰)	서울특별시 관악구 은천 로23길 ** *층	없음		없음	없음	
70	봉천동	영업권자	480-112					이*석(삼성 열쇠)	서울특별시 관악구 은천 로23길 ** *층	없음		없음	없음	
71	봉천동	영업권자	464-13					이*주(포맨)	서울특별시 관악구 은천 로 *** *층	없음		없음	없음	
72	봉천동	영업권자	464-12					이*우(연희 견과)	서울특별시 관악구 은천 로 11*-* *층	없음		없음	없음	
73	봉천동	영업권자	468-2					이*나(회중 함유동(홍꾸 차이))	서울특별시 관악구 은천 로25길 ** *층	없음		없음	없음	
74	봉천동	영업권자	468-4					전*덕(금강 기회)	서울특별시 관악구 은천 로23길 ** 1**호	없음		없음	없음	
75	봉천동	영업권자	464-12					전*웅(복돼 지복권판매 소)	서울특별시 관악구 은천 로 11*-* *층	없음		없음	없음	
76	봉천동	영업권자	492-25, 492-35					정*순(인화 자원)	서울특별시 관악구 구암 길 **	없음		없음	없음	
77	봉천동	영업권자	468-2					정*주(더탑 The Top)	서울특별시 관악구 은천 로25길 ** *층	없음		없음	없음	
78	봉천동	영업권자	468-8					조*억(먹고 가게)	서울특별시 관악구 은천 로23길 ** *층	없음		없음	없음	
79	봉천동	영업권자	464-12					조*숙(성현)	서울특별시 관악구 은천 로 11*-* *층	없음		없음	없음	
80	봉천동	영업권자	468-2					주식회사나 눔공동체(최 *남)	서울특별시 관악구 은천 로25길 **	없음		없음	없음	
81	봉천동	영업권자	468-2					주식회사*** *한국야쿠	서울특별시 관악구 은천 로25길 ** *층	없음		없음	없음	