

고 시

서울특별시 구로구 고시 제2021-166호

- 가리봉동 136-2 일원 자율주택정비사업 -

자율주택정비사업 사업시행계획인가 고시

서울특별시 구로구 가리봉동 136-2 일원 자율주택정비사업 사업시행계획인가 신청에 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조 및 같은 법 시행규칙 제10조에 따라 사업시행계획을 인가하고 아래와 같이 고시합니다.

2020년 8월 5일

서울특별시 구로구청장

1. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 자율주택정비사업 (자율형)

나. 명 칭 : 서울 구로구 가리봉동 136-2 일원 자율주택정비사업

2. 사업시행구역의 위치 및 면적

가. 구역위치: 서울 구로구 가리봉동 136-2, 136-3

나. 구역면적: 262.50 m^2

3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 서울 구로구 가리봉동 136-2번지 일원 자율주택정비사업 주민합의체
(대표자: 이경희)

나. 주 소 : 서울 구로구 가리봉동 136-2

4. 사업의 시행기간 : 사업시행계획인가일로부터 12개월

5. 사업시행계획인가일 : 2020.07.28.

6. 건축물의 대지면적·건폐율·용적률·높이·용도 등 건축계획에 관한 사항

위 치	대 지 면 적 (㎡)	건 폐 율 (%)	용 적 률 (%)	높 이 (m)	규 모	용 도
가 리 봉 동 136-2	131.60	59.86	190.08	13.30	지 하 1층 / 지 상 4층 연 면 적 312.30㎡	단 독 주 택 (다 중 주 택), 제 2종 근 름 생 활 시 설 (사 무 소)
가 리 봉 동 136-3	130.90	59.91	192.13	13.10	지 하 1층 / 지 상 4층 연 면 적 310.34㎡	단 독 주 택 (다 중 주 택), 제 2종 근 름 생 활 시 설 (사 무 소)

7. 주택의 규모 등 주택건설계획

공급대상	주택의 규모	그 밖의 시설
가 리 봉 동 136-2	단 독 주 택 (다 중 주 택), 연 면 적 250.14㎡	제 2종 근 름 생 활 시 설 (사 무 소), 연 면 적 62.16㎡
가 리 봉 동 136-3	단 독 주 택 (다 중 주 택), 연 면 적 251.50㎡	제 2종 근 름 생 활 시 설 (사 무 소), 연 면 적 58.84㎡

8. 분양 또는 보류지의 규모 등 분양계획

공급대상	주택규모별 공급호수 (연면적 기준)			그 밖의 시설면적(㎡)	비 고
	계	250.14㎡	251.50㎡		
토지등소유자	2	1	1	121㎡	

9. 정비기반시설의 귀속에 관한 사항 : 해당없음