

서울특별시 영등포구 고시 제2022-146호

영등포동2가 439일대 가로주택정비사업 사업시행계획(변경)인가 고시

영등포동2가 439일대 가로주택정비사업 사업시행계획(변경)인가에 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조에 따라 사업시행계획(변경)인가 처리하고 같은 법 제29조 제5항 및 시행규칙 제10조 제2항의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2022년 9월 22일
서울특별시 영등포구청장

1. 정비사업의 종류 및 명칭 : 영등포동2가 439일대 가로주택정비사업
2. 정비구역의 위치 및 면적
 - 위치 : 서울특별시 서울특별시 영등포구 영등포동2가 439번지 일대
 - 면적 : 3,356.2㎡
3. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성명 : 영등포동2가 439일대 가로주택정비사업조합(조합장 변순상)
 - 주소 : 서울특별시 영등포구 영등포로53길 40, 2층
4. 사업의 시행기간 : 사업시행계획인가일로부터 36개월
5. 사업시행계획인가일 : 2019.11.01. / 사업시행계획(변경)인가일 : 2022.09.16.
6. 건축계획에 관한 사항

대지면적(㎡)	연면적(㎡)	건폐율(%)	용적율(%)	높이(m)	층 수	건축물의 주된용도
3,356.2	24,582.9667	57.38	399.40	90.55	지상29층 지하4층	공동주택(아파트) 및 근린생활시설

7. 변경의 사유 및 내용
 - 변경사유 : 정비사업비 변경 및 현금청산자 무효 판결에 따른 분양자수 변경
 - 주요 변경내용 : 정비사업비 감소 및 분양설계 등 관리처분계획 변경