

공 고

◎ 서울특별시 강북구 공고 제2021 - 1199호

미아중심재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경을 위한 공청회 개최 공고

『도시재정비 촉진을 위한 특별법』 제9조 제3항 및 같은 법 시행령 제9조 제2항 규정에 의거 미아중심재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경(안)에 대하여 주민 및 이해 관계인의 의견을 청취하고자 다음과 같이 공청회 개최를 공고합니다.

2021년 10월 1일

서울특별시 강북구청장

1. 개최 목적

- 미아중심재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경(안)에 대한 설명 및 의견청취

2. 개최 일시 및 장소

- 일 시: 2021.10.20.(수) 14:00~16:00
- 장 소: 강북구청 4층 대강당
- ※ 코로나19로 인해 발열 및 호흡기 증상이 있는 분은 참석하실 수 없으며, 공청회 당일 출입인원에 제한이 있을 수 있음

3. 재정비촉진계획 변경(안)의 주요내용

- 촉진구역 변경: 강북2,6,7재정비촉진구역 → 존치관리구역
- 토지이용계획 변경: 촉진구역 변경 등에 따른 기반시설 변경, 강북5재정비 촉진구역 기반시설 변경
- 주택공급계획 변경: 강북5재정비촉진구역 주거비율 변경(50%이하 →

90%이하)

- 존치관리구역 변경: “미아삼거리역 지구단위계획” 변경(획지계획, 높이계획 등)

4. 의견발표 신청에 관한 사항

- 공청회에 참석하여 의견을 발표하실 분은 발표자 신청서를 강북구청(도시계획과)에 제출하여 주시면 대표자를 선정하여 발표(10분 내외)할 수 있도록 하겠습니다.

< 발표자 참가 신청 >

- 제출기한: 2021.10.13.(수) 18:00까지 접수(이후 접수된 서류는 무효)
- 제출장소: 서울특별시 강북구 도봉로89길 13, 6층 도시계획과(강북구청)
- 제출방법: 우편 또는 직접제출
- 제출서식: 공청회 발표자 신청서(구청 홈페이지 “고시/공고”에 첨부)
- 방청인은 공청회 당일 의견을 제시할 수 있습니다.

- 5. 기타 자세한 사항은 강북구청 도시계획과(☎ 901-6853)로 문의하시기 바랍니다.

『미아중심재정비촉진지구 재정비촉진계획』 변경을 위한 공청회 발표자 선정 신청서

신 청 자	성 명	(생년월일 :)
	주 소	
	연 락 처	(핸드폰 :)
	관련사항	<당사자, 이해관계인, 관련분야(전문가, 종사자), 기타>
발 표 요 지		
신 청 자 주 의 사 항	① 공청회 발표자는 행정청(강북구청)에서 신청자중 선정하고 선정된 자는 개별 통보 합니다. ② 발표신청자가 없거나 공청회의 공정성 확보를 위해 필요한 경우 행정절차법 제38조의3 규정에 의거 행정청이 지명 또는 위촉할 수 있습니다. ③ 발표자는 공청회의 내용과 직접 관련된 사항에 한하여 발표하여야 합니다. ④ 발표자는 공청회 주재자의 진행에 따라야 하며 주재자는 공청회의 원활한 진행을 위하여발표내용을 제한할 수 있고, 질서유지를 위하여 발언중지, 퇴장명령 등 행정자치부장관이 정하는 필요한 조치를 할 수 있습니다. ⑤ 발표자별 발표시간은 10분 이내입니다. ⑥ 기타 공청회와 관련 문의사항은 강북구청 도시계획과(☎901-6853)으로 연락하시기 바랍니다.	

2021. . .

강 북 구 청 장 귀하