

서울특별시 노원구 공고 제2020-742호

월계동487-17번지 일대 주택재건축정비사업 사업시행계획(변경)인가 신청에 따른 공람 공고

1. 서울특별시 노원구 월계동 487-17번지 일대 월계동 재건축정비사업에 대하여 사업시행자로부터 사업시행계획(변경)인가 신청에 대하여 『도시 및 주거환경정비법』 제56조 및 같은법 시행령 제49조 규정에 따라 관계서류를 다음과 같이 주민공람 실시하오니, 의견이 있으신 토지등소유자 및 이해관계인은 공람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 7월 23일

노 원 구 청 장

가. 공람기간 : 공고일 다음날로부터 14일간

나. 공람장소

- 노원구청 도시재생과(3층) (☎02-2116-3914)
- 월계동 재건축정비사업조합 사무실 (☎02-916-2237)

다. 공람의견 제출장소 : 노원구청 도시재생과 (☎02-2116-3914)

라. 사업시행계획(변경)인가 신청내역

- 1) 사업명칭 : 월계동 재건축정비사업조합
- 2) 사업위치 : 노원구 월계동 487-17번지 일대
- 3) 사업시행면적(변경)

기 정(㎡)	변 경(㎡)	비 고(㎡)
14,704.00	14,820.00	+116

- 4) 시 행 자 : 월계동 재건축정비사업조합

5) 정비사업의 시행기간 : 사업시행(변경)인가일로부터 60개월

6) 토지이용계획 (변경)

구 분	도 로(m ²)	공 원(m ²)	획 지(m ²)	하천구역(m ²)	합 계(m ²)
기 정	1,430	909	12,262	103	14,704
변 경	1,598	883	12,225	114	14,820
비 고	+168	-26	-37	+11	+116

7) 건축계획 (변경)

구 분	건축면적(m ²)	연면적(m ²)	층수(층)	동수(동)	건폐율(%)	용적률(%)	세대(소형)
기 정	3,485.19	43,942.08	지하2층/ 지상13~15층	6	28.42	253.75	259(43)
변 경	3,358.22	45,950.38	지하2층/ 지상11~20층	5	27.47	245.52	347(39)

8) 규모별 세대수 (변경)

규 모	기 정		변 경		비 고
	전용면적(m ²)	세대 수	전용면적(m ²)	세대 수	
임 대	59.58 (23 형)	21			-21 (평형삭제)
	84.60 (32 형)	22			-22 (평형삭제)
			36.95 (36 형)	39	+39 (평형신설)
	소 계	43	소 계	39	
분 양	59.58 (23 형)	5			-5 (평형삭제)
	84.60 (32 형)	140			-140 (평형삭제)
	118.39 (44A 형)	15			-15 (평형삭제)
	118.34 (44B 형)	56			-56 (평형삭제)
			36.95 (36 형)	29	+29 (평형신설)
			59.96 (59A 형)	128	+128 (평형신설)
			59.94 (59B 형)	55	+55 (평형신설)
			84.98 (84A 형)	77	+77 (평형신설)
			84.67 (84B 형)	19	+19 (평형신설)
	소 계	216	소 계	308	
합 계	합 계	259	합 계	347	

9) 부대복리시설 : 관리사무소, 작은도서관, 어린이집, 경로당, 어린이놀이 터, 주민공동시설 등

10) 관계도서 : 생략 (공람장소에 비치되어 있는 도서와 같음)

마. 주민공람시 코로나19확산방지 대책으로 마스크 미착용자, 발열체크 후 37.5℃이상일 경우 출입이 제한될 수 있으며, 기타 자세한 사항은 노원구청 도시재생과 (☎02-2116-3914)로 문의하여 주시기 바랍니다.

바. 공람내용은 관계법령에 의한 관계기관(부서)와의 협의과정에서 일부 변경될 수 있으며, 본 공고내용을 토지등소유자 및 이해관계인에게 개별 통지할 예정이나 미수령자에 대하여는 이 공람·공고로서 통지를 갈음합니다.

인 사

蘆 原 區

(發令 第141號)

연번	성 명	발 령 내 용	현 직	
			소 속	직 급
1	신 미 혜	교육복지국 복지정책과 근무를 명함 (찾 동 돌 봄 지 원 팀 장)	상 계 3·4 동	지방사회복지 주 사
2	윤 용 근	도시계획국 도시재생과 근무를 명함 (도 시 재 생 팀 장)	도시 계획국 건 축 과	지 방 시 설 주사(건축)
3	이 승 찬	노 원 구 전 입 을 명 함 도시계획국 도시재생과 근무를 명함 (상 계 재 정 비 팀 장)	성 동 구	지 방 시 설 주사(건축)
4	호 은 성	노 원 구 전 입 을 명 함 도시계획국 건축과 근무를 명함 (건 축 지 도 팀 장)	서울특별시	지 방 시 설 주사(건축)
5	김 선 경	도시계획국 건축과 근무를 명함 (공 공 건 축 팀 장)	도시계획국 도시재생과	지 방 시 설 주사(건축)
6	강 상 천	도시계획국 건축과 겸임 근무 해제를 명함 (상 계 행 정 복 합 타 운 T / F 팀 장)	도시 계획국 건 축 과	지 방 시 설 주사(건축)
7	서 민 석	교통환경국 녹색환경과 근무를 명함 (환 경 관 리 팀 장)	교통환경국 녹색환경과	지 방 환 경 주 사
8	유 준 규	노 원 구 전 입 을 명 함 보건소 보건위생과 근무를 명함 (공 중 위 생 팀 장)	강 남 구	지 방 보 건 주 사
9	강 미 숙	보건소 의약과 근무를 명함 (의 무 팀 장)	보 건 소 의 약 과	지 방 보 건 주 사
10	김 기 곤	노 원 구 전 입 을 명 함 상 계 3·4 동 근무를 명함 (복 지 2 팀 장)	서울특별시	지방사회복지 주 사
11	전 기 훈	감 사 담 당 관 근무를 명 함	교통환경국 치 수 과	지 방 시 설 주사보(토목)
12	심 화 섭	노 원 구 전 입 을 명 함 지 방 시 설 주 사 (지 적) 에 임 함 기획재정국 부동산정보과 근무를 명함	중 랑 구	지 방 시 설 주사보(지적)
13	안 윤 경	노 원 구 전 입 을 명 함 기획재정국 부동산정보과 근무를 명함	중 구	지 방 시 설 서기(지적)

연번	성명	발령내용	현직	
			소속	직급
14	안영은	교육복지국 생활복지과 근무를 명함	월계3동	지방사회복지서기보
15	정현욱	교육복지국 여성가족과 근무를 명함	중계2·3동	지방행정주사보
16	임현정	교육복지국 아동청소년과 근무를 명함	공릉2동	지방행정주사보
17	허수지	교육복지국 아동청소년과 근무를 명함	상계6·7동	지방행정서기
18	김경환	지방시설주사보(건축)에 임함 도시계획국 도시재생과 근무를 명함	도시계획국 건축과	지방시설서기(건축)
19	유경	도시계획국 건축과 근무를 명함	힐링도시국 미래도시과	지방시설서기보(건축)
20	오창균	노원구 전입을 명함 도시계획국 토목과 근무를 명함	성북구	지방시설주사보(토목)
21	박준규	노원구 전입을 명함 지방공업주사보(전기)에 임함 교통환경국 녹색환경과 근무를 명함	도봉구	지방공업서기(전기)
22	한윤혜	노원구 전입을 명함 교통환경국 녹색환경과 근무를 명함	강북구	지방보건의주사보
23	마희정	교통환경국 교통행정과 근무를 명함	행정지원국 행정지원과	지방공업서기보(기계)
24	박진규	도시계획국 교통지도과 근무를 명함	교통환경국 치수과	지방시설주사(토목)
25	김종식	노원구 전입을 명함 지방공업서기(기계)에 임함 교통환경국 자원순환과 근무를 명함	서울특별시	지방공업서기보(기계)
26	김태경	교통환경국 치수과 근무를 명함	교통환경국 녹색환경과	지방공업주사보(전기)
27	신상현	노원구 전입을 명함 지방시설주사(토목)에 임함 교통환경국 치수과 근무를 명함	종로구	지방시설주사보(토목)
28	김문희	노원구 전입을 명함 지방시설주사보(토목)에 임함 교통환경국 치수과 근무를 명함	강북구	지방시설서기(토목)

연번	성명	발령내용	현직	
			소속	직급
29	전지현	지방시설서기(건축)에 임함 할렐루야도시국 미래도시과 근무를 명함	도시계획국 건축과	지방시설서기보(건축)
30	최선우	지방보건서기에 임함 보건소 보건위생과 근무를 명함	보건소 생활보건과	지방보건서기보
31	정윤아	보건소 보건위생과 근무를 명함	보건소 상계보건지소	지방행정서기보
32	최병희	노원구 전입을 명함 보건소 생활보건과 근무를 명함	성북구	지방보건사
33	이채이	보건소 생활보건과 근무를 명함	보건소 보건위생과	지방보건서기
34	고은상	노원구 전입을 명함 보건소 의약과 근무를 명함	광진구	지방보건사
35	김하선	노원구 전입을 명함 보건소 의약과 근무를 명함	동대문구	지방약무주사보
36	박현선	보건소 월계보건지소 근무를 명함	행정지원국 행정지원과	지방운전서기보
37	박승복	보건소 공릉보건지소 근무를 명함	보건소 월계보건지소	지방간호서기
38	최경	보건소 상계보건지소 근무를 명함	보건소 보건위생과	지방보건주사보
39	김태준	월계 3동 근무를 명함	교육복지국 생활복지과	지방사회복지서기
40	박진규	공릉 2동 근무를 명함	교육복지국 여성가족과	지방행정주사보
41	조형순	중계 2·3동 근무를 명함	교육복지국 아동청소년과	지방행정주사
42	김연수	상계 6·7동 근무를 명함	행정지원국 자치안전과	지방행정서기보
43	성수정	지방행정서기보 시보에 임함 행정지원국 민원여권과 근무를 명함	신	규

연번	성명	발령내용	현직	
			소속	직급
44	최창규	지방환경주사에 임함	교통환경국 녹색환경과	지방환경 주사보
45	양지아	지방간호주사보에 임함	보건소 의약과	지방간호 서기
46	김효진	지방시설서기(건축)에 임함	도시계획국 건축과	지방시설 서기보(건축)
47	오지찬	지방시설서기(토목)에 임함	도시계획국 토목과	지방시설 서기보(토목)
48	송해욱	서울특별시 전출을 명함	노원구	지방사회복지 주사
49	조종석	서울특별시 전출을 명함	노원구	지방시설 주사(토목)
50	김만유	성북구 전출을 명함	노원구	지방시설 주사(토목)
51	이경석	서울특별시 전출을 명함	노원구	지방시설 주사보(토목)
52	이현미	강북구 전출을 명함	노원구	지방시설 주사(지적)
53	최새롬	광진구 전출을 명함	노원구	지방시설 서기(지적)
54	구필서	성북구 전출을 명함	노원구	지방시설 주사(건축)
55	남원오	동대문구 전출을 명함	노원구	지방시설 주사보(건축)
56	김종천	성동구 전출을 명함	노원구	지방공업 주사(전기)
57	임재욱	서울특별시 전출을 명함	노원구	지방공업 주사보(전기)
58	장승모	종로구 전출을 명함	노원구	지방공업 주사보(화공)

연번	성명	발령내용	현직	
			소속	직급
59	천성욱	서울특별시 전출을 명함	노원구	지방공업서기(기계)
60	조은영	서울특별시 전출을 명함	노원구	지방녹지주사보
61	안호준	중구 전출을 명함	노원구	지방보건사
62	이승희	성동구 전출을 명함	노원구	지방보건기
63	강미아	도봉구 전출을 명함	노원구	지방간호주사보
64	김효주	종로구 전출을 명함	노원구	지방방재안전서기보

2020. 7. 20.字.

蘆原區

(發令 第142號)

연번	성명	발령내용	현직	
			소속	직급
1	이호현	노원구 전입을 명함 힐링도시국 푸른도시과 근무를 명함	동작구	지방녹지주사보
2	김진영	노원구 전입을 명함 보건소 보건위생과 근무를 명함	동작구	지방보건주사보
3	신완택	지방공업서기보시보(기계)에 임함 행정지원국 행정지원과 근무를 명함	신	규
4	유성종	지방공업서기보시보(전기)에 임함 도시계획국 토목과 근무를 명함	신	규
5	현승민	지방공업서기보시보(화공)에 임함 교통환경국 녹색환경과 근무를 명함	신	규
6	강신현	지방공업서기보시보(기계)에 임함 교통환경국 교통행정과 근무를 명함	신	규

연번	성명	발령내용	현직	
			소속	직급
7	엄성현	지방공업서기보시보(전기)에 임함 힐링도시국 푸른도시과 근무를 명함	신	규
8	차병철	지방공업서기보시보(전기)에 임함 힐링도시국 도시경관과 근무를 명함	신	규
9	이채욱	복직을 명함 북대문구 전출을 명함	노원구	지방시설 서기보(건축)
10	이지혜	복직을 명함 서울특별시 전출을 명함	노원구	지방녹지 주사보

2020. 7. 20.字.