

명일동 현대하이츠빌라 가로주택정비사업 사업시행계획변경인가 고시

서울특별시 강동구 명일동 263-2번지 「명일동 현대하이츠빌라 가로주택정비사업」에 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조에 따라 사업시행계획변경인가하고, 같은 법 제29조제5항 및 같은 법 시행규칙 제10조제2항에 따라 그 내용을 다음과 같이 고시합니다.

2025년 9월 10일

서울특별시 강동구청장

1. 사업의 종류: 가로주택정비사업

2. 사업의 명칭: 명일동 현대하이츠빌라 가로주택정비사업

3. 사업시행구역의 위치 및 면적

가. 위치: 서울특별시 강동구 명일동 263-2번지

나. 면적: 1,043㎡

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성명: 현대하이츠빌라가로주택정비사업조합(조합장 강일도)

나. 주소: 서울특별시 강동구 천중로51길 102, 302호

5. 사업의 시행기간: 2019. 12.~2026. 3.

6. 사업시행계획인가일: 2022. 12. 10.

7. 변경 사유 및 내용

가. 정비사업비: 공사비, 감리비, 조합운영비, 이주비·사업비 이자 등

나. 분양설계 등 관리처분계획: 분양면적 및 대지지분, 추정비례율, 분담금 추산액 증가 등

다. 분양대상자의 주소 및 성명

라. 분양대상자별 분양 예정인 대지 또는 건축물의 추산액

마. 정비사업의 추산액

바. 분양대상자의 종전 토지 또는 건축물에 관한 소유권 외의 권리명세

사. 그 밖의 시도 조례로 정하는 사항: 사업시행기간, 자금확보계획 등