

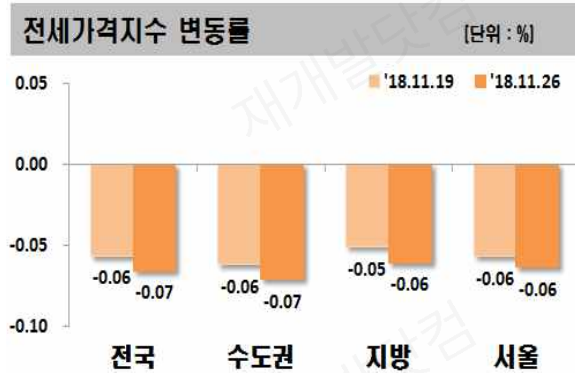
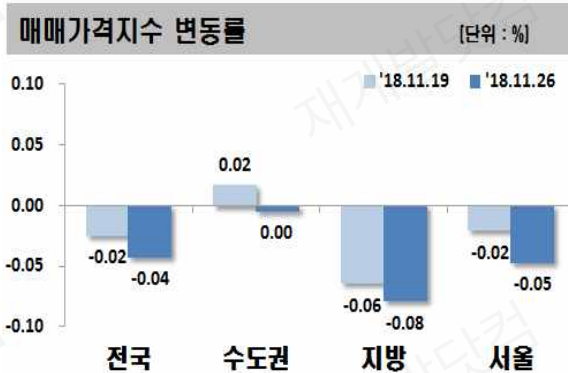
|                                                                                                                                          |       |                                                                             |                                            |                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------|
|  <b>한국감정원</b><br>Korea Appraisal Board<br>www.kab.co.kr |       | <b>보   도   자   료</b>                                                        |                                            | <b>일자리가<br/>성장이고<br/>복지입니다</b>   |
|                                                                                                                                          |       | 배 포 일 시                                                                     | 2018. 11. 29(목)<br>총 11매(본문 7, 붙임 4)       |                                  |
| 담당부서                                                                                                                                     | 홍 보 실 | 담 당 자                                                                       | ·홍보기획부장      박 알 찬<br>·주택통계부장      이 동 환   | ☎(053)663-8451<br>☎(053)663-8501 |
|                                                                                                                                          |       | 내 용 문 의                                                                     | ·담 당 대 리      권 범 준<br>·담 당 연구원      원 혜 진 | ☎(053)663-8511<br>☎(053)663-8505 |
| 보 도 일 시                                                                                                                                  |       | 2018년 11월 30일(금) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다.<br>※ 통산방송인터넷은 11월 29일(목) 14:00 이후 보도가능 |                                            |                                  |



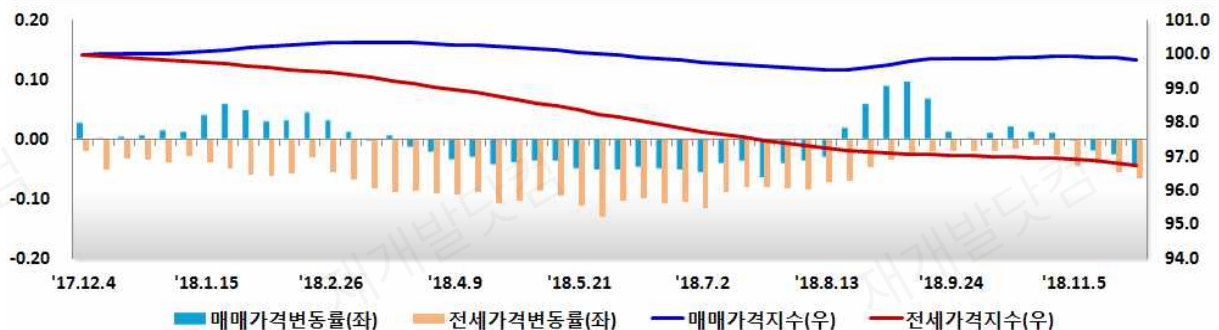
## 전국주택가격동향조사: 2018년 11월 4주 주간아파트 가격동향

매매가격, 전세가격 모두 하락폭 소폭 확대

- 한국감정원(원장 김학규)이 2018년 11월 4주(11.26일 기준) 전국 주간 아파트 가격 동향을 조사한 결과, 매매가격은 0.04% 하락, 전세가격은 0.07% 하락했다.



최근 1년간 전국 아파트 매매·전세가격 지수 및 변동률 추이



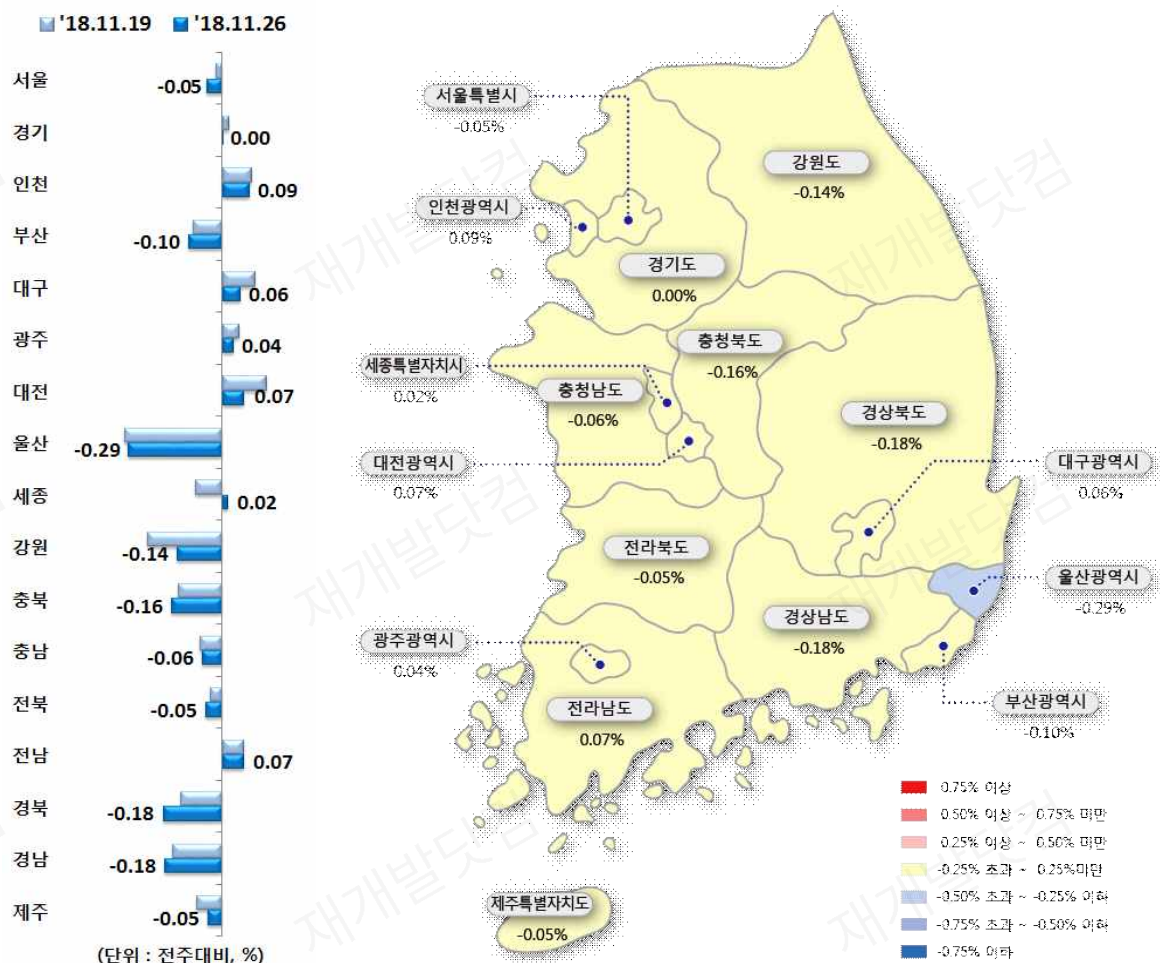
## 1 주간 아파트 매매가격 동향

□ [전국 : -0.04%] 전국 주간 아파트 매매가격은 지난주 대비 하락폭이 확대됐다. 지역별로 수도권(0.02%→0.00%)은 보합 전환, 서울(-0.02%→-0.05%) 및 지방(-0.06%→-0.08%)은 하락폭 확대(5대광역시(-0.01%→-0.04%), 8개도(-0.11%→-0.12%), 세종(-0.08%→0.02%))됐다.

○ 시도별로는 인천(0.09%), 전남(0.07%), 대전(0.07%), 대구(0.06%) 등은 상승, 울산(-0.29%), 경북(-0.18%), 경남(-0.18%), 충북(-0.16%), 강원(-0.14%), 부산(-0.10%), 충남(-0.06%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(61→47개) 및 보합 지역(25→24개)은 감소, 하락 지역(90→105개)은 증가했다.

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.00%] 서울 0.05% 하락, 인천 0.09% 상승, 경기 0.00% 보합

○ [서울 : -0.02% → -0.05%] 9.13대책에 따른 대출 규제, 세제개편 부담과 금리 인상 등 불확실성이 확산되며 지난주 대비 하락폭 확대

\* (11월1주) 0.00% → (2주, 61주 만에 하락전환) -0.01% → (3주) -0.02% → (4주) -0.05%

- (강북 14개구 : +0.01% → -0.01%) 종로·중강북구는 저평가단지 위주로 소폭 상승하였으나, 강남4구 하락에 따른 심리위축으로 매수문의 급감하며 성동·광진·동대문·노원·은평구에서 하락 전환, 중랑·성북·도봉구가 보합 전환되어 지난주 상승에서 하락 전환

\* 강북14개구 : '17년 8월4주 -0.02% 하락 이후 64주 만에 하락 전환

- (강남 11개구 : -0.05% → -0.07%) 재건축 및 그간 급등 단지 위주로 호가 하락단지 비중이 늘어나는 가운데 매수문의는 여전히 한산하며, 동남권 모든 구가 하락폭 확대되고 나머지 구도 보합 내지 하락하며 지난주 대비 하락폭 확대

○ [인천 : +0.09% → +0.09%] 상승폭 유지

- 서구(+0.21%)는 인근 마곡지구 대비 저평가 인식 및 검암역세권 개발사업 발표 등으로 상승, 계양구(+0.17%)는 서운일반산업단지 등으로 인구 유입되며 상승

○ [경기 : +0.02% → 0.00%] 상승에서 보합 전환

- (수원 장안구 : +0.36%) 스타필드 입점 및 신분당선 연장 기대감 등으로 화서역 인근 단지를 중심으로 수요 증가하며 상승세

- (안성 : -0.33%) 신규입주물량 증가로 기존단지 중심으로 하락세 지속

□ [지방 : -0.08%] 5대광역시 0.04% 하락, 8개도 0.12% 하락, 세종 0.02% 상승

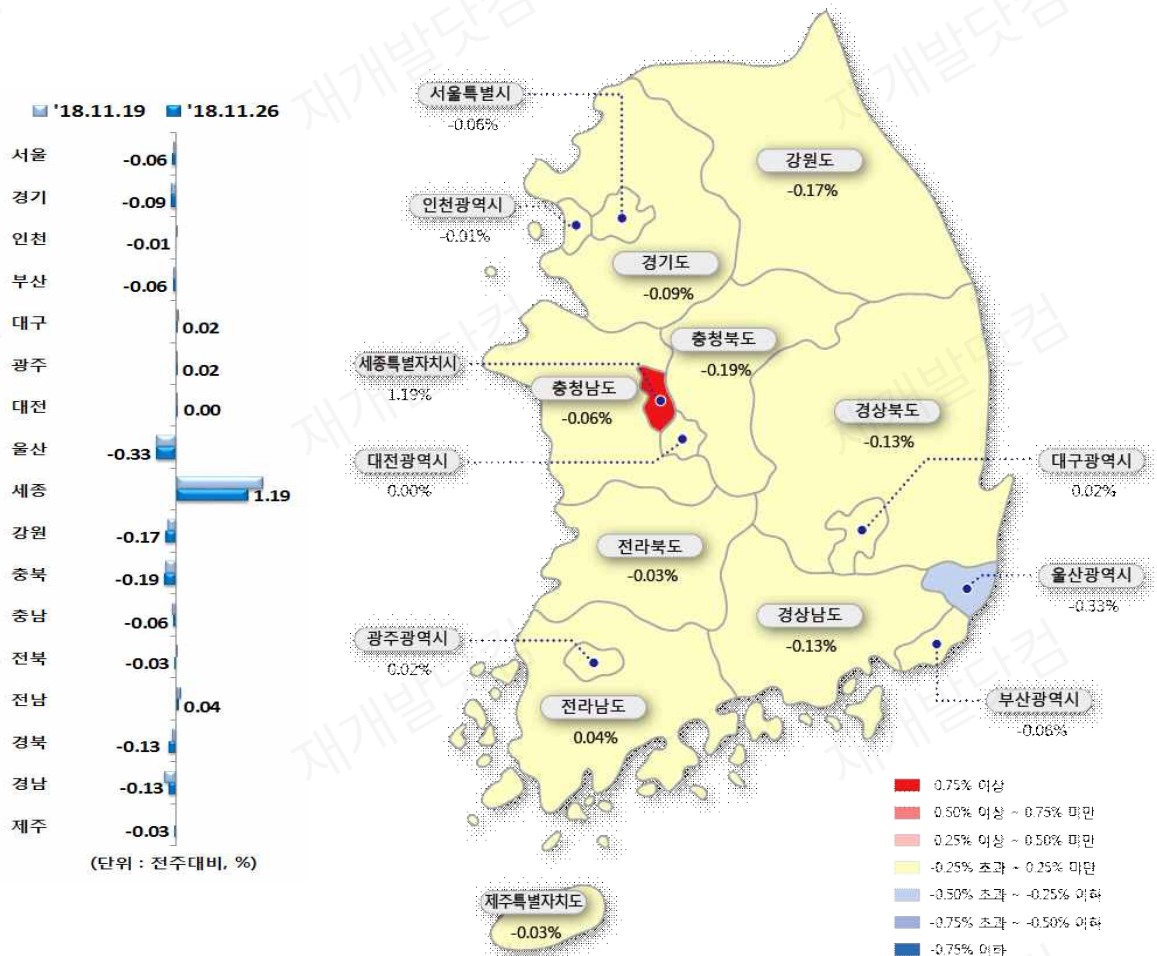
○ [5대광역시 : -0.01% → -0.04%] 하락폭 확대

- (대전 : +0.07%) 신규 분양시장 호조, 우수학군 수요 등으로 유성구(+0.17%), 서구(+0.10%) 모두 상승세 이어가나, 상승폭은 축소
- (울산 : -0.29%) 조선업 경기침체 및 신규입주물량 증가로 울주군(-0.24%), 중구(-0.23%) 등 하락세 지속
- [8개도 : -0.11% → -0.12%] 하락폭 확대
  - (전남 : +0.07%) 순천시(+0.15%)는 정주여건 양호한 일부 지역에서 상승, 광양시(+0.10%)는 소형평형 공급부족으로 10년 이내 신축 단지를 중심으로 상승
  - (경남 : -0.18%) 경기침체 및 신규입주물량 증가로 인한 미분양 누적 등으로 창원시 의창구(-0.55%), 진주시(-0.34%) 등 대부분 지역에서 하락
- [세종 : -0.08% → +0.02%] 하락에서 상승 전환
  - 노후화로 선호도 낮은 조치원읍 인근 단지는 하락세 지속되고, 9.13대책 이후 행복도시 내 거래도 한산하나, 선호도 높은 일부단지에서 소폭 상승

## **2] 주간 아파트 전세가격 동향**

- [전국 : -0.07%] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주 대비 하락폭이 확대됐다. 지역별로 수도권(-0.06%→-0.07%)은 하락폭 확대, 서울(-0.06%→-0.06%)은 하락폭 유지, 지방(-0.05%→-0.06%)은 하락폭 확대(5대광역시(-0.04%→-0.05%), 8개도(-0.10%→-0.10%), 세종(1.43%→1.19%))됐다.
- 시도별로는 세종(1.19%), 전남(0.04%), 광주(0.02%) 등은 상승, 울산(-0.33%), 충북(-0.19%), 강원(-0.17%) 등은 하락했다.
  - 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(42→35개) 및 하락 지역(99→98개)은 감소, 보합 지역(35→43개)은 증가했다.

## < 시도별 아파트 전세가격지수 변동을 >



□ [수도권 : -0.07%] 서울 0.06% 하락, 인천 0.01% 하락, 경기 0.09% 하락

○ [서울 : -0.06% → -0.06%] 일부 지역은 소폭 상승하였으나, 계절적 비수기, 풍부한 전세공급 등으로 안정세 이어가며 5주 연속 하락

- (강북 14개구) 성동구(+0.04%), 노원구(+0.01%)는 소폭 상승하였으나, 서대문구(-0.26%)와 용산구(-0.17%)는 신규단지 입주와 노후재건축 단지의 수요 감소 등으로 하락폭 확대되고, 성북구(-0.01%)와 강북구(-0.03%)는 하락 전환되는 등 대다수 지역이 보합 내지 소폭 하락

- (강남 11개구) 양천구(+0.03%)는 학군수요로, 구로구(+0.02%)는 역세권 대단지 수요로 소폭 상승하였으나, 서초구(-0.28%), 강동구(-0.24%), 송파구(-0.14%) 등은 일부 겨울방학 대비 이사수요에도 불구하고 신규입주단지의 전세공급으로 하락세 지속, 강서·관악구 등은 보합

○ [인천 : +0.02% → -0.01%] 상승에서 하락 전환

- 신규공급 풍부한 연수구(-0.12%), 중구(-0.33%)는 노후단지 위주로 하락세 지속, 서구(+0.11%), 남동구(+0.03%) 등은 교통 및 정주여건 양호한 단지 중심으로 상승

○ [경기 : -0.08% → -0.09%] 하락폭 소폭 확대

- (김포시 : +0.03%) 사우동 등 신규단지 입주 마무리로 전세공급 안정화되고 김포도시철도 개통('19.7월 예정)이 다가오며 소폭 상승
- (수원 영통구 : -0.58%) 신규공급물량(광고 아이파크 입주 진행) 증가, 구도심 노후재건축 단지 수요 감소 등으로 하락폭 확대

□ [지방 : -0.06%] 5대광역시 0.05% 하락, 8개도 0.10% 하락, 세종 1.19% 상승

○ [5대광역시 : -0.04% → -0.05%] 하락폭 소폭 확대

- (광주 : +0.02%) 서구(+0.13%)와 북구(+0.02%)는 정비사업 이주수요 등으로 상승, 광산구(-0.05%)는 신규단지 입주 등으로 하락 전환
- (대전 : 0.00%) 유성구(+0.04%), 동구(+0.04%)는 소폭 상승하였으나, 대덕구(0.00%)는 세종시로의 일부 수요 유출, 노후단지 수요 감소 등으로 보합 전환되고, 서구(-0.04%)는 하락하며 전체적으로 보합 전환

○ [8개도 : -0.10% → -0.10%] 하락폭 유지

- (전남 : +0.04%) 나주시(0.00%)는 혁신도시 등 신규입주물량 증가로 보합 전환, 순천(+0.08%)·광양시(+0.03%) 등은 상승폭 축소
- (충북 : -0.19%) 신규 입주물량 증가, 미분양물량의 임대전환 등으로 청주시 서원(-0.39%)·상당구(-0.29%) 등에서 하락세 지속

○ [세종 : +1.43% → +1.19%] 상승폭 축소

- 행정안전부 이전('19.2월 예정), 신규입주 마무리 등으로 상승세 지속

※ 주간아파트가격동향에 대한 세부자료는 한국감정원 부동산통계정보 시스템 R-ONE([www.r-one.co.kr](http://www.r-one.co.kr)) 또는 한국감정원 부동산정보 앱\* (스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

\* 쉬운설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국감정원” 검색 후 설치

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2 : 주요지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면  
한국감정원 부동산통계처 주택통계부 부장 이동환, 대리 권범준, 연구원 원혜진  
(☎ 053-663-8501, 8511, 8505)에게 연락주시기 바랍니다.

▮▮▮ 부동산시장의 **안정**과 **질서유지**에 이바지합니다 ▮▮▮

# 붙임 1

## 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

### □ 매매가격 변동률

| 지역  | 누계    |        | '18년  |       |       |       |       |       |
|-----|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|     | '17년* | '18년   | 10.22 | 10.29 | 11.5  | 11.12 | 11.19 | 11.26 |
| 전 국 | 0.96  | -0.16  | 0.01  | 0.01  | 0.00  | -0.02 | -0.02 | -0.04 |
| 수도권 | 2.42  | 3.23   | 0.08  | 0.04  | 0.04  | 0.02  | 0.02  | 0.00  |
| 지방  | -0.42 | -3.33  | -0.04 | -0.02 | -0.04 | -0.05 | -0.06 | -0.08 |
| 서울  | 4.07  | 7.13   | 0.03  | 0.02  | 0.00  | -0.01 | -0.02 | -0.05 |
| 경기  | 1.57  | 1.66   | 0.11  | 0.06  | 0.07  | 0.03  | 0.02  | 0.00  |
| 인천  | 1.68  | -0.27  | 0.03  | 0.02  | 0.06  | 0.05  | 0.09  | 0.09  |
| 부산  | 2.42  | -3.88  | -0.10 | -0.06 | -0.09 | -0.08 | -0.09 | -0.10 |
| 대구  | 0.48  | 3.11   | 0.10  | 0.12  | 0.09  | 0.10  | 0.10  | 0.06  |
| 광주  | 0.91  | 3.98   | 0.05  | 0.08  | 0.12  | 0.08  | 0.05  | 0.04  |
| 대전  | 1.44  | 2.12   | 0.27  | 0.37  | 0.28  | 0.18  | 0.14  | 0.07  |
| 울산  | -2.19 | -10.36 | -0.30 | -0.33 | -0.27 | -0.26 | -0.31 | -0.29 |
| 세종  | 4.49  | 0.63   | -0.08 | 0.02  | 0.01  | -0.04 | -0.08 | 0.02  |
| 강원  | 2.89  | -4.76  | -0.13 | -0.11 | -0.20 | -0.12 | -0.24 | -0.14 |
| 충북  | -2.44 | -6.31  | -0.07 | -0.07 | -0.15 | -0.19 | -0.14 | -0.16 |
| 충남  | -3.30 | -5.65  | -0.05 | -0.03 | -0.09 | -0.04 | -0.07 | -0.06 |
| 전북  | 1.59  | -1.81  | -0.02 | 0.01  | -0.01 | -0.04 | -0.04 | -0.05 |
| 전남  | 2.98  | 2.38   | 0.10  | 0.10  | 0.09  | 0.10  | 0.07  | 0.07  |
| 경북  | -4.36 | -6.34  | -0.16 | -0.18 | -0.11 | -0.16 | -0.13 | -0.18 |
| 경남  | -4.25 | -9.53  | -0.15 | -0.12 | -0.16 | -0.17 | -0.16 | -0.18 |
| 제주  | 0.64  | -2.15  | -0.01 | -0.07 | -0.07 | -0.01 | -0.08 | -0.05 |

### □ 전세가격 변동률

| 지역  | 누계     |        | '18년  |       |       |       |       |       |
|-----|--------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|     | '17년*  | '18년   | 10.22 | 10.29 | 11.5  | 11.12 | 11.19 | 11.26 |
| 전 국 | 0.50   | -3.14  | -0.01 | -0.03 | -0.04 | -0.04 | -0.06 | -0.07 |
| 수도권 | 1.58   | -2.60  | 0.02  | -0.01 | -0.05 | -0.03 | -0.06 | -0.07 |
| 지방  | -0.54  | -3.66  | -0.04 | -0.04 | -0.04 | -0.05 | -0.05 | -0.06 |
| 서울  | 2.16   | -0.22  | 0.04  | -0.01 | -0.03 | -0.03 | -0.06 | -0.06 |
| 경기  | 1.09   | -4.26  | 0.00  | -0.03 | -0.08 | -0.04 | -0.08 | -0.09 |
| 인천  | 2.15   | -1.80  | 0.03  | 0.02  | -0.01 | -0.01 | 0.02  | -0.01 |
| 부산  | 1.08   | -3.55  | -0.06 | -0.04 | -0.07 | -0.06 | -0.05 | -0.06 |
| 대구  | 0.11   | 0.27   | 0.03  | 0.03  | 0.04  | 0.05  | 0.04  | 0.02  |
| 광주  | 1.34   | 1.34   | 0.06  | 0.05  | 0.04  | 0.03  | 0.03  | 0.02  |
| 대전  | 1.78   | 0.26   | 0.12  | 0.06  | 0.16  | 0.01  | 0.01  | 0.00  |
| 울산  | -1.48  | -12.80 | -0.33 | -0.36 | -0.36 | -0.24 | -0.33 | -0.33 |
| 세종  | -10.79 | -0.25  | 0.54  | 1.09  | 1.32  | 1.27  | 1.43  | 1.19  |
| 강원  | 3.11   | -4.40  | -0.07 | -0.05 | -0.08 | -0.09 | -0.15 | -0.17 |
| 충북  | 0.91   | -5.11  | -0.10 | -0.19 | -0.20 | -0.20 | -0.18 | -0.19 |
| 충남  | -3.48  | -5.55  | -0.05 | -0.05 | -0.05 | -0.03 | -0.06 | -0.06 |
| 전북  | 2.68   | -1.55  | -0.03 | -0.01 | -0.03 | -0.02 | 0.01  | -0.03 |
| 전남  | 2.88   | 1.76   | 0.02  | 0.04  | 0.06  | 0.02  | 0.07  | 0.04  |
| 경북  | -2.97  | -5.87  | -0.07 | -0.11 | -0.09 | -0.13 | -0.08 | -0.13 |
| 경남  | -5.24  | -7.53  | -0.08 | -0.09 | -0.13 | -0.16 | -0.21 | -0.13 |
| 제주  | -0.36  | -3.83  | -0.09 | -0.13 | 0.07  | -0.18 | 0.00  | -0.03 |

\* '17년 누계는 '18년 누계와 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '18년 14주차의 경우, '17년 수치 또한 14주차 누계치임)

\*\* 연초(1월1주차)부터 동일 주차 변동률 (예시: '18년 14주차의 경우, '17년 수치 또한 14주차 변동률임)

## 붙임 2

## 주요지역 주간 아파트 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

| 지역 |        | 누계    |       | '18년  |       |       |       |       |       |
|----|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|    |        | '17년' | '18년' | 10.22 | 10.29 | 11.5  | 11.12 | 11.19 | 11.26 |
| 서울 | 도심권    | 3.42  | 9.35  | 0.07  | 0.03  | 0.03  | 0.03  | -0.03 | 0.00  |
|    | 종로     | 3.49  | 7.37  | 0.16  | 0.06  | 0.03  | 0.05  | 0.00  | 0.07  |
|    | 중      | 4.10  | 8.98  | 0.11  | 0.09  | 0.11  | 0.08  | 0.05  | 0.07  |
|    | 용산     | 3.03  | 10.31 | 0.01  | -0.02 | -0.02 | 0.00  | -0.09 | -0.07 |
|    | 동북권    | 3.01  | 5.89  | 0.06  | 0.05  | 0.04  | 0.03  | 0.02  | -0.01 |
|    | 성동     | 4.21  | 8.35  | 0.06  | 0.02  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | -0.02 |
|    | 광진     | 4.47  | 6.90  | 0.04  | 0.05  | 0.03  | 0.01  | 0.02  | -0.01 |
|    | 동대문    | 2.88  | 7.74  | 0.07  | 0.05  | 0.04  | 0.03  | 0.00  | -0.01 |
|    | 중랑     | 2.33  | 5.00  | 0.04  | 0.02  | 0.03  | 0.03  | 0.03  | 0.00  |
|    | 성북     | 1.56  | 8.19  | 0.06  | 0.06  | 0.04  | 0.04  | 0.02  | 0.00  |
|    | 강북     | 1.96  | 6.79  | 0.07  | 0.04  | 0.08  | 0.05  | 0.05  | 0.03  |
|    | 도봉     | 2.34  | 4.92  | 0.07  | 0.04  | 0.04  | 0.03  | 0.02  | 0.00  |
|    | 노원     | 3.70  | 3.67  | 0.06  | 0.05  | 0.05  | 0.03  | 0.04  | -0.03 |
|    | 서북권    | 3.24  | 7.90  | 0.03  | 0.02  | 0.01  | 0.00  | -0.02 | -0.03 |
|    | 은평     | 2.92  | 6.01  | 0.02  | 0.03  | 0.01  | 0.00  | 0.00  | -0.04 |
|    | 서대문    | 2.64  | 7.24  | 0.02  | 0.00  | 0.00  | -0.01 | -0.05 | -0.06 |
|    | 마포     | 3.85  | 9.87  | 0.04  | 0.02  | 0.03  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |
|    | 서남권    | 4.37  | 7.05  | 0.04  | 0.03  | 0.01  | 0.01  | -0.01 | -0.02 |
|    | 양천     | 3.95  | 7.61  | 0.02  | 0.02  | 0.00  | 0.00  | -0.01 | -0.02 |
|    | 강서     | 4.34  | 6.81  | 0.04  | 0.01  | 0.00  | 0.01  | 0.00  | -0.01 |
|    | 구로     | 4.37  | 6.11  | 0.05  | 0.10  | 0.01  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |
|    | 금천     | 4.24  | 4.39  | 0.08  | 0.06  | 0.04  | 0.06  | 0.00  | 0.00  |
|    | 영등포    | 4.78  | 8.47  | 0.06  | 0.03  | 0.07  | 0.03  | 0.00  | -0.03 |
|    | 동작     | 4.96  | 9.32  | 0.01  | -0.02 | -0.04 | -0.03 | -0.03 | -0.07 |
|    | 관악     | 3.99  | 5.07  | 0.04  | 0.02  | 0.02  | 0.01  | 0.00  | 0.00  |
|    | 동남권    | 5.46  | 8.13  | -0.01 | -0.04 | -0.07 | -0.07 | -0.09 | -0.14 |
|    | 서초     | 3.90  | 6.52  | -0.02 | -0.07 | -0.07 | -0.05 | -0.08 | -0.15 |
|    | 강남     | 4.85  | 7.32  | -0.02 | -0.06 | -0.07 | -0.09 | -0.12 | -0.16 |
|    | 송파     | 7.48  | 9.07  | -0.04 | -0.05 | -0.10 | -0.10 | -0.11 | -0.14 |
|    | 강동     | 5.37  | 10.29 | 0.05  | 0.05  | 0.00  | -0.03 | -0.03 | -0.07 |
| 경기 | 고양 일산동 | 1.28  | -1.80 | 0.18  | 0.06  | 0.07  | -0.02 | 0.01  | 0.00  |
|    | 고양 일산서 | 1.80  | -2.48 | 0.17  | 0.10  | 0.08  | -0.01 | 0.01  | -0.01 |
|    | 과천     | 1.12  | 12.90 | 0.13  | 0.03  | -0.01 | -0.04 | 0.00  | -0.02 |
|    | 광명     | 3.65  | 10.19 | 0.18  | 0.03  | 0.05  | -0.01 | -0.01 | -0.04 |
|    | 김포     | 2.25  | 1.36  | 0.17  | 0.18  | 0.28  | 0.29  | 0.16  | 0.07  |
|    | 남양주    | 2.27  | -0.48 | 0.03  | -0.03 | -0.02 | 0.06  | 0.03  | 0.00  |
|    | 성남 분당  | 6.40  | 13.09 | 0.01  | -0.01 | -0.01 | -0.06 | -0.17 | -0.12 |
|    | 수원 영통  | 1.34  | 3.78  | 0.08  | 0.02  | 0.04  | 0.02  | 0.17  | 0.07  |
|    | 안양 동안  | 2.90  | 5.27  | 0.17  | 0.02  | 0.01  | 0.02  | 0.03  | 0.01  |
|    | 용인     | -0.06 | 6.56  | 0.42  | 0.23  | 0.26  | 0.12  | 0.19  | 0.11  |
|    | 파주     | 2.33  | -2.87 | -0.11 | -0.08 | -0.06 | -0.10 | -0.08 | -0.08 |
|    | 평택     | -0.19 | -7.77 | -0.12 | -0.10 | -0.18 | -0.19 | -0.19 | -0.19 |
|    | 하남     | 1.72  | 9.73  | 0.07  | 0.10  | -0.05 | -0.05 | -0.02 | -0.04 |
|    | 화성     | 0.90  | 1.63  | 0.02  | -0.04 | -0.03 | -0.02 | 0.10  | 0.07  |
| 인천 | 서      | 0.59  | 0.02  | 0.03  | 0.07  | 0.06  | 0.08  | 0.13  | 0.21  |
|    | 연수     | 2.95  | -0.89 | 0.08  | -0.08 | 0.04  | -0.05 | -0.13 | -0.02 |
| 대구 | 수성     | 3.69  | 9.65  | 0.20  | 0.25  | 0.19  | 0.19  | 0.16  | 0.19  |

□ 전세가격 변동률

| 지역 |        | 누계    |        | '18년  |       |       |       |       |       |
|----|--------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|    |        | '17년* | '18년   | 10.22 | 10.29 | 11.5  | 11.12 | 11.19 | 11.26 |
| 서울 | 도심권    | 2.18  | 0.42   | 0.04  | -0.08 | -0.06 | -0.05 | -0.09 | -0.09 |
|    | 종로     | 3.63  | 2.38   | 0.16  | 0.00  | 0.00  | -0.01 | -0.06 | 0.00  |
|    | 중      | 3.32  | 1.02   | 0.06  | 0.05  | 0.00  | -0.03 | -0.06 | -0.01 |
|    | 용산     | 1.04  | -0.63  | -0.02 | -0.19 | -0.11 | -0.09 | -0.13 | -0.17 |
|    | 동북권    | 1.05  | 0.47   | 0.05  | 0.04  | 0.00  | 0.01  | 0.01  | -0.01 |
|    | 성동     | 1.58  | -0.06  | 0.11  | 0.09  | 0.07  | 0.07  | 0.07  | 0.04  |
|    | 광진     | 1.38  | 0.02   | 0.01  | 0.00  | 0.02  | 0.01  | 0.01  | 0.00  |
|    | 동대문    | 1.81  | 0.63   | 0.05  | 0.04  | -0.02 | -0.02 | -0.02 | -0.01 |
|    | 종각     | 2.33  | 1.90   | 0.03  | 0.00  | -0.03 | -0.02 | -0.01 | -0.03 |
|    | 성북     | 0.80  | 1.99   | 0.01  | 0.01  | 0.02  | 0.01  | 0.01  | -0.01 |
|    | 강북     | 0.93  | 2.61   | 0.08  | 0.07  | 0.05  | 0.00  | 0.00  | -0.03 |
|    | 도봉     | 0.03  | -0.01  | 0.11  | 0.04  | -0.05 | 0.00  | -0.05 | -0.06 |
|    | 노원     | 0.68  | -0.67  | 0.02  | 0.04  | 0.00  | 0.01  | 0.02  | 0.01  |
|    | 서북권    | 2.41  | 1.15   | 0.06  | -0.04 | -0.02 | -0.05 | -0.14 | -0.13 |
|    | 은평     | 2.60  | 0.89   | 0.00  | -0.02 | -0.01 | 0.00  | -0.04 | -0.02 |
|    | 서대문    | 2.54  | 0.69   | 0.00  | -0.05 | -0.03 | -0.10 | -0.07 | -0.26 |
|    | 마포     | 2.20  | 1.68   | 0.15  | -0.06 | -0.03 | -0.05 | -0.28 | -0.12 |
|    | 서남권    | 2.96  | 0.91   | 0.04  | -0.01 | -0.02 | -0.02 | -0.03 | -0.01 |
|    | 양천     | 1.57  | 1.86   | 0.00  | 0.02  | 0.02  | 0.00  | 0.03  | 0.03  |
|    | 강서     | 1.76  | 0.28   | 0.01  | -0.09 | -0.11 | -0.13 | -0.03 | 0.00  |
|    | 구로     | 3.67  | 0.41   | 0.06  | 0.03  | 0.01  | 0.04  | -0.02 | 0.02  |
|    | 금천     | 3.39  | 0.28   | 0.06  | 0.00  | 0.04  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |
|    | 영등포    | 3.09  | 1.61   | 0.11  | 0.05  | -0.01 | 0.08  | -0.11 | -0.01 |
|    | 동작     | 3.81  | 0.99   | 0.01  | -0.05 | -0.05 | -0.09 | -0.09 | -0.11 |
|    | 관악     | 4.99  | 0.57   | 0.02  | 0.02  | 0.03  | 0.00  | -0.01 | 0.00  |
|    | 동남권    | 2.58  | -2.89  | 0.01  | -0.03 | -0.06 | -0.06 | -0.12 | -0.17 |
|    | 서초     | -1.49 | -2.87  | 0.00  | -0.05 | -0.18 | -0.15 | -0.21 | -0.28 |
|    | 강남     | 3.22  | -2.50  | 0.01  | -0.03 | -0.02 | -0.02 | -0.08 | -0.08 |
|    | 송파     | 3.95  | -4.66  | 0.01  | -0.04 | -0.04 | -0.04 | -0.08 | -0.14 |
|    | 강동     | 4.41  | -0.52  | 0.03  | 0.01  | -0.01 | -0.06 | -0.16 | -0.24 |
| 경기 | 고양 일산동 | 0.50  | -5.36  | -0.15 | -0.19 | -0.14 | -0.13 | -0.12 | 0.00  |
|    | 고양 일산서 | 0.09  | -6.26  | -0.11 | -0.06 | -0.11 | -0.12 | -0.07 | -0.18 |
|    | 과천     | -2.98 | 0.20   | 1.29  | 1.00  | 0.22  | 0.01  | -0.05 | 0.03  |
|    | 광명     | 4.61  | -1.16  | 0.00  | 0.00  | 0.02  | -0.03 | -0.05 | -0.19 |
|    | 김포     | -0.25 | -2.01  | 0.12  | 0.15  | 0.11  | 0.22  | 0.11  | 0.03  |
|    | 남양주    | 1.69  | -2.17  | 0.03  | 0.00  | -0.04 | 0.07  | 0.04  | -0.03 |
|    | 성남 분당  | 5.09  | -5.12  | 0.09  | 0.04  | -0.02 | -0.06 | -0.16 | -0.06 |
|    | 수원 영통  | 0.25  | -3.41  | -0.08 | -0.34 | -0.21 | -0.15 | -0.28 | -0.58 |
|    | 안양 동안  | 1.48  | -1.08  | 0.07  | 0.00  | -0.03 | 0.01  | 0.00  | 0.00  |
|    | 용인     | 0.23  | -5.09  | 0.03  | -0.02 | -0.14 | -0.10 | -0.08 | -0.07 |
|    | 파주     | 0.30  | -8.43  | -0.17 | -0.11 | -0.17 | -0.15 | -0.19 | -0.18 |
|    | 평택     | -0.21 | -11.60 | -0.19 | -0.12 | -0.16 | 0.00  | -0.19 | -0.11 |
|    | 하남     | 2.32  | -7.32  | -0.25 | -0.11 | -0.32 | -0.31 | -0.39 | -0.41 |
|    | 화성     | -0.17 | -4.64  | -0.05 | -0.06 | -0.12 | -0.02 | -0.06 | -0.04 |
| 인천 | 서      | 1.81  | -1.59  | 0.03  | 0.06  | 0.10  | 0.10  | 0.17  | 0.11  |
|    | 연수     | 1.30  | -2.71  | 0.02  | 0.08  | -0.10 | -0.14 | -0.11 | -0.12 |
| 대구 | 수성     | 1.40  | -0.13  | 0.04  | -0.02 | 0.00  | 0.04  | 0.04  | -0.02 |

\* '17년 누계는 '18년 누계와 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '18년 14주차의 경우, '17년 수치 또한 14주차 누계치임)

\*\* 연초(1월1주차)부터 동일 주차 변동률 (예시: '18년 14주차의 경우, '17년 수치 또한 14주차 변동률임)

### 붙임 3

## 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

