

고 시

◆ 서울특별시 동작구 고시 제2021 - 146호

사당3 주택재건축정비사업 공시완료(건축물) 고시

서울특별시 고시 제2012-248호(2012.9.13)로 정비구역 지정, 동작구고시 제2015-14호(2015.3.5.)로 사업시행인가 고시된 '사당3 주택재건축정비사업'에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제83조 및 제86조에 의거 완공된 획지1, 획지 2(공동주택용지) 건축물에 대하여 준공(부분준공) 인가를 하고, 같은 법 제83조 제3항 및 같은 법 시행령 제74조 제4항에 의거 다음과 같이 공시완료 고시합니다.

2021년 7월 8일
서울특별시 동작구청장

1. 정비사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 주택재건축정비사업

나. 명 칭 : 사당3 주택재건축정비사업

2. 정비사업 시행구역의 위치 및 명칭

가. 위 치 : 동작구 사당동 42번지 일대

나. 명 칭 : 사당3 주택재건축정비사업

3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 사당3 주택재건축정비사업조합 조합장 이진호

나. 주 소 : 동작구 동작대로35길25, 302호

4. 준공인가의 내역(획지1, 획지2 공동주택용지에 한함)

가. 구역면적(대지면적) : 30,100.6㎡(22,728.7㎡)

나. 건축물

- 주 용 도 : 공동주택(아파트) 및 부대복리시설

- 규 모 : 공동주택(아파트) 11개동(지하3층~지상15층) 514세대 및 부대복리시설, 연면적 80,835.0703㎡

◆ 서울특별시 동작구 고시 제2021 - 148호

사당2 주택재건축정비사업 공사완료 고시

서울특별시 고시 제2011-2호(2011.01.16.)로 주택재건축정비구역으로 지정되어 동작구 고시 제2014-7호(2014.01.16.)로 사업시행인가된 동작구 사당동 181번지 일대 사당2 주택재건축정비사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제83조 제3항 및 같은 법 시행령 제74조 제4항에 의거 준공 인가를 하고 아래와 같이 공사완료 고시합니다.

2021년 7월 8일
서울특별시 동작구청장

1. 정비사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 주택재건축정비사업

나. 명 칭 : 사당2 주택재건축정비사업

2. 정비사업 시행구역의 위치 및 명칭

가. 위 치 : 동작구 사당동 181번지 일대

나. 명 칭 : 사당2 주택재건축정비구역

3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 사당2 주택재건축정비사업 조합 (조합장 전승윤)

나. 주 소 : 서울특별시 동작구 사당로2가길 188, 상가동 201호

4. 준공인가의 내역

가. 건축물

- 규 모 : 지하4층/지상18층, 아파트 17개동, 959세대 및 부대복리시설

- 대지면적 : 39,062.8000㎡

- 건축면적 : 8,913.4044㎡(건폐율 : 22.82%)

- 연 면 적 : 160,462.7391㎡(용적률 : 243.50%)

- 공사기간 : 2016년 12월 ~ 2021년 5월

나. 정비기반시설 등 : 10,376.5㎡

- 도로: 4,697.5㎡, 소공원1: 1,685.5㎡, 소공원2: 3,720.1, 공공공지: 227.1㎡, 학교 46.3 ㎡