

고 시

서울특별시 강남구 고시 제2020-191호

영동·한양빌라 가로주택정비사업 사업시행계획인가 고시

서울특별시 강남구 청담동 34번지 외 3필지 영동·한양빌라 가로주택정비사업의 사업시행계획인가와 관련, 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조제1항의 규정에 의거 사업시행계획을 인가하고, 같은 법 제29조제5항 및 같은 법 시행규칙 제10조 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2020년 12월 4일

강 남 구 청 장

1. 사업의 종류 : 가로주택정비사업
2. 사업의 명칭 : 영동·한양빌라 가로주택정비사업
3. 사업시행구역의 위치 : 서울시 강남구 청담동 34 외 3필지(34-1, 34-10, 34-11)
4. 사업시행구역의 면적 : 2,250.60㎡
5. 사업시행자의 성명 : 영동·한양빌라 가로주택정비사업조합 조합장 유철준
6. 사업시행자 주소 : 서울특별시 강남구 도산대로72길 45(청담동 13-46), 203호(청담동)
7. 사업의 시행기간 : 사업시행계획인가일로부터 36개월
8. 사업시행계획인가일 : 2020. 11. 26.

9. 건축계획에 관한 사항

대지면적(㎡)	건폐율(%)	용적률(%)	연면적(㎡)	높이(m)	건축물의 주된 용도	층 수
2,250.6	29.31	210.63	8,513.5671	32.86	공동주택	지상11층/ 지하3층

10. 주택의 규모 등 주택건설계획

공급구분	주택의 형태	동수	세대수	주택규모별 세대수(전용면적기준)		
				60㎡이하	60~85㎡미만	85㎡이상
계		1	42	-	31	11
분 양	아파트	1	42	-	31	11
임 대	아파트	-	-	-	-	-

11. 분양 또는 보류지의 규모 등 분양계획

공급대상	세대수	주택규모별 세대수(전용면적기준)		
		60㎡이하	60~85㎡미만	85㎡이상
계	42	-	31	11
토지등소유자	26	-	26	-
보류시설	-	-	-	-
일반분양	16	-	5	11

12. 정비기반시설의 귀속에 관한 사항 : 해당사항 없음

13. 기타 관계서류는 강남구청 재건축사업과(☎02-3423-6076)에 보관하고 이해관계인에게 보입니다. 끝.