

서울특별시 은평구 고시 제2021-170호

수색13재정비촉진구역 주택재개발정비사업시행(변경)인가 고시

1. 서울특별시고시 제2008-173호(2008.05.22.)로 재정비촉진계획 결정 고시되고, 서울특별시은평구고시 제2017-71호(2017.07.20)로 사업시행인가 고시되고, 서울특별시은평구고시 제2018-94호(2018.9.27)로 관리처분계획인가 고시되고, 서울특별시고시 제2019-216호(2019.07.04.)로 재정비촉진계획 변경결정 고시되고, 서울특별시은평구고시 제2019-107호(2019.08.29)로 관리처분계획(변경)인가 고시되고, 서울특별시은평구고시 제2019-121호(2019.11.07.)로 사업시행(변경)인가 고시되고, 서울특별시고시 제2021-163호(2021.04.01.)로 재정비촉진계획 변경결정 고시된 수색·증산재정비촉진지구 내 수색13재정비촉진구역 주택재개발정비사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제50조 제1항에 따라 사업시행(변경)인가하고 같은 법 제50조 제9항 및 같은 법 시행규칙 제10조 제3항에 따라 아래와 같이 고시합니다.
2. 또한, 「도시 및 주거환경정비법」 제57조 제1항 각 호 중 의제 처리되는 사항은 본 고시로 관계 법률에 따른 고시가 있는 것으로 봅니다.

2021년 9월 16일

서울특별시 은평구청장

가. 정비사업의 종류 및 명칭 : 수색13재정비촉진구역 주택재개발정비사업

나. 정비구역의 위치 및 면적

- 위 치 : 서울특별시 은평구 수색동 341-6번지 일원
- 면 적 : 69,681 m^2

다. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 수색13재정비촉진구역 주택재개발정비사업조합(조합장 주재성)

○ 주 소 : 서울특별시 은평구 수색로 268, 3층

라. 정비사업의 시행기간 : 사업시행인가일로부터 60개월

마. 사업시행인가일 : 2017.07.20.

바. 건축계획에 관한 사항

구분		주된용도	택지면적 (㎡)	건축연면적 (㎡)	건폐율 (%)	용적률 (%)	높이(층수)	세대수
기정	13-1	공동주택	55,090	235,243.22	23.66	238.59	지하5층/지상19층 (54.5m)	1,464 (임대 296포함)
변경	13-1	공동주택	55,090	237,942.48	23.95	242.48	지하5층/지상19층 (54.5m)	1,486 (임대 300포함)

사. 주택의 규모 등 주택건설계획

구분	공급구분	주택형태	세대수	전용면적기준 주택규모(TYPE)별 세대수										
				39	49	53	59	72	76	84	95	102	112	120
기정	계		1,464	219	177	75	397		96	402		66		32
	분 양	공동주택	1,168	80	66	29	397		96	402		66		32
	임 대	공동주택	296	139	111	46								
변경	계		1,486	219	177	75	409		98	408		68		32
	분 양	공동주택	1,186	79	65	27	409		98	408		68		32
	임 대	공동주택	300	140	112	48								
증감			증22				증12		증2	증6		증2		

아. 기타 관계도서 : 생략 - 은평구청 도시계획과(☎ 351-7423)에 비치. 끝.