

노량진역 은하맨션 일대 가로주택정비사업
조합설립변경인가 및 지형도면 고시

서울특별시 동작구 「노량진역 은하맨션 일대 가로주택정비사업」 조합설립
변경인가에 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제23조 및
동법 시행령 제21조의2에 따라 고시하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조에
따라 사업시행구역에 관한 지형도면을 다음과 같이 고시합니다.

2026. 1. 22.

서울특별시 동작구청장

1. 사업의 종류 및 명칭

- 가. 종 류: 가로주택정비사업
- 나. 명 칭: 노량진역 은하맨션 일대 가로주택정비사업

2. 사업시행구역의 위치 및 면적

- 가. 위 치: 서울특별시 동작구 노량진동 84-24번지 일대
- 나. 면 적: 10,726㎡

3. 사업의 착수 예정일 및 준공 예정일: 미정

4. 조합의 명칭 및 사무소 소재지

- 가. 조합의 명칭: 노량진역 은하맨션 일대 가로주택정비사업조합
- 나. 사무소 소재지: 서울특별시 동작구 장승배기로30길 5, 6층(노량진동, 매종슈에프)

5. 변경사항

- 가. 사업시행구역 확대 및 조합원명부, 조합정관, 사업계획서 등

6. 지형도면에 관한 사항

가. 사업시행구역 결정(변경)조서

도면 표시번호	구 역 명	위 치	면 적(㎡)		
			기정	변경	변경후
-	노량진역 은하맨션 일대 가로주택정비사업	노량진동 84-24번지 일대	9,256	증) 1,470	10,726

나. 사업시행구역 결정(변경)사유서

구분	도면 표시번호	위치	면적(㎡)	결정(변경)사유
변경	-	노량진동 84-24번지 일대	10,726	사업시행구역이 확대됨에 따라 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제23조에 의해 가로주택정비사업 시행구역을 변경하고자 함

다. 지형도면

