

신반포18차337동아파트 주택재건축정비사업 관리처분계획변경인가 고시

서울특별시 서초구 고시 제2021-4호(2021. 1. 21.)로 관리처분계획인가 및 서울특별시 서초구 고시 제2024-109호(2024. 6. 7.)로 관리처분계획변경인가 고시된 신반포18차337동 아파트 주택재건축정비사업에 대하여 『도시 및 주거환경정비법』 제78조 규정에 의거 관리처분계획에 변경사항이 있어 변경인가하고 같은법 제78조 제4항 및 같은법 시행규칙 제13조 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2026년 3월 12일

서 초 구 청 장

1. 정비사업의 종류 및 명칭: 신반포18차337동아파트 주택재건축정비사업
2. 정비사업의 위치 및 면적

가. 정비구역의 위치: 서울특별시 서초구 잠원동 잠원동 49-17

나. 정비구역의 면적: 5,917.70㎡
3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 사업시행자의 성명: 신반포18차337동아파트 주택재건축정비사업조합 (조합장 김종근)

나. 사업시행자의 주소: 서울특별시 서초구 강남대로 631, 크레신타워1차 408호
4. 관리처분계획인가일: 2021. 1. 14.
5. 관리처분계획 변경인가의 요지

가. 대지 및 건축물의 규모 등 건축계획

1) 대지면적: 5,612.70㎡

2) 건축규모: 지하3층/지상31층, 아파트 2개동 182세대 및 부대·복리시설

나. 분양 또는 보류지의 규모 등 분양계획
- | 공급대상 | 주택 규모별 공급세대수 | | | | | | | |
|------------|--------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | 계 | 42.27㎡ | 47.91㎡ | 47.89㎡ | 53.39㎡ | 53.37㎡ | 54.39㎡ | 97.34㎡ |
| 계 | 178 | 38 | 28 | 9 | 56 | 19 | 3 | 25 |
| 토지등소유자 | 178 | 38 | 28 | 9 | 56 | 19 | 3 | 25 |
| 일반분양 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 보류지 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 재건축 소형(임대) | - | | | | | | | |
- 다. 신설 또는 폐지하는 정비기반시설 명세(변경없음)

1) 신 설: 도로(304.92㎡)

2) 폐 지: 해당없음
- 라. 기존건축물의 철거 시기: 기존건축물 철거완료
- 마. 주요 변경내용: 정비사업비 변경, 사업시행계획의 변경내용 반영 등

6. 관계서류는 서초구청 재건축사업과(☎02-2155-7341)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.