

공 고

서울특별시 서초구 공고 제2018-415호

삼호가든4차아파트 사업시행계획변경인가를 위한 공람 공고

1. 삼호가든4차아파트 주택재건축정비사업조합으로부터 사업시행계획변경 인가를 위한 신청서가 제출되어 「도시 및 주거환경정비법」 제56조 규정에 따라 관계서류의 공람 및 의견을 청취합니다.
2. 본 사업(변경)인가 신청안에 의견이 있을 경우 서면으로 작성하여 공고 기간 내에 제출하여 주시기 바라며, 관계도서는 서초구청 주거개선과 및 반포1동 주민센터에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2018년 3월 8일

서 초 구 청 장

가. 정비사업의 종류 및 명칭

- 1) 정비사업의 종류 : 주택재건축정비사업
- 2) 정비사업의 명칭 : 삼호가든4차아파트 주택재건축정비사업

나. 정비구역의 위치 및 면적

- 1) 정비구역의 위치 : 서울특별시 서초구 반포동 30-20호 외 4필지
- 2) 정비구역의 면적 : 27,429.5㎡

다. 정비사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 사업시행자의 성명 : 삼호가든4차아파트 주택재건축정비사업조합 (대표자 채석찬)
- 2) 사업시행자의 주소 : 서울특별시 서초구 서초중앙로 188 AL-410호 (서초동, 이크로비스트)

라. 정비사업 시행기간 : 사업시행(변경)인가일로부터 60개월

마. 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세 :
해당없음

바. 건축물의 대지면적·건폐율·용적률·높이·용도 등 건축계획에 관한사항

1) 대지면적 : 27,429.5㎡, 건폐율 : 19.83%, 용적률 : 293.23%, 최고높이 : 99.2m

2) 지하3층/지상35층, 아파트(8개동, 764세대) 및 부대·복리시설

3) 기타 자세한 사항은 비치된 도서 참조

※ 주요 변경사항 : 주민공동시설 면적 확대, 입면계획 변경, 조경계획 변경 등

사. 주택의 규모 등 주택건설계획 : 비치된 도서 참조

아. 공람 및 열람 장소 : 서초구청 주거개선과(☎ 02-2155-7345), 반포1동 주민센터

자. 공람기간 : 2018.03.08. ~ 2018.03.23.