

 공 고

2020 -1010

수송구역 1-2지구 도시정비형 재개발정비구역 변경 지정(안) 공람공고

1. 서울특별시고시 제2010-485호(2010.12.30)로 정비구역 지정, 서울특별시 종로구고시 제2011-1호(2011.1.17)로 변경·지정된 수송구역 제1-2지구에 대하여 정비구역 지정(변경) 및 정비계획 변경을 위해 「도시 및 주거환경정비법」 제15조제1항 및 같은법 시행령 제13조 규정에 따라 아래와 같이 공고하고 관계도서를 주민 등 이해관계인에게 보입니다.
2. 주민 등 이해관계인은 정비계획(안)에 대하여 의견이 있을 경우 공람기간 내에 우리구(도시개발과)로 의견을 제출할 수 있으며, 본 정비계획(안)은 관계법령에 의한 정비계획 결정과정에서 변경될 수 있음을 알려드립니다.

2020년 8월 28일

서울특별시 종로구청장

가. 공람기간 : 2020.8. 28. ~ 2020.9. 28.

나. 공람장소 : 종로구청 도시개발과(☎2148-2676)

다. 공람내용 : 종로구 수송구역 제1-2지구 도시정비형 재개발정비구역 변경 지정(안)

1. 도시정비형 재개발구역 지정(변경)

가. 도시정비형 재개발구역 지정 조서

			(㎡)			
기정	수송 도시정비형 재개발구역	종로구 수송동 146-12번지 일대	73,114.0	-	73,114.0	서울시 고시 제2010-485호 ('10.12.30)

나. 지구지정 조서

			(㎡)	(㎡)		
				(㎡)	(㎡)	
기정	수송 도시정비형 재개발구역 제1-2지구	종로구 수송동 146-12번지	3,612.2	3,612.2	-	-
변경	수송 도시정비형 재개발구역 제1-2지구	종로구 수송동 146-12번지	4,072.8	3,612.2	460.6	중학천 물길조성

2. 정비계획 변경(안)

가. 토지이용계획(안)

		(㎡)			(%)	
합 계		3,612.2	증) 460.6	4,072.8	100.0	-
정비기반 시설 등	소 계	-	증) 460.6	460.6	11.3	-
	도 로	-	증) 460.6	460.6	11.3	-
획 지	소 계	3,612.2	-	3,612.2	88.7	-
	대 지	3,612.2	-	3,612.2	88.7	-

나. 용도지역·용도지구에 관한 계획(변경없음)

다. 도시계획시설 및 정비기반시설의 설치에 관한 계획(변경없음)

라. 기존건축물의 정비·개량계획

			가			()					
		(㎡)		(㎡)							
변 경	수송 도시정비형 재개발구역 제1-2지구	4,215.4	-	3,612.2	종로구 수송동 146-12번지	1	-	-	1	-	-

마. 건축물에 관한 계획

		가					(%)	(%)	(m)		(/)
		(㎡)		(㎡)							
기정	수송 도시정비형 재개발구역 제1-2지구	3,612.2	-	3,612.2	종로구 수송동 146-12번지	업무,숙 박,문화 집회	60이하	800% 이하	60	70이하	-
변경	수송 도시정비형 재개발구역 제1-2지구	4,215.4	-	3,612.2	종로구 수송동 146-12번지	업무	60이하	800% 이하	60	70이하	16/6

3. 기타 관계도서 : 생략(관계도서 및 도면은 공람장소에 비치). 끝.

공 랑 의 견 서

사 업 명	종로구 수송구역 제1-2지구 도시정비형 재개발정비사업 (종로구 수송동 146-12)			
공람기간	공람공고일 익일부터 30일간			
대 상 물 건 지	건 물			
	토 지			
의 견 제 출 인	성 명		주민등록 번 호	— *****
	주 소		전화번호	

내 용