

하남시고시 제2020-81호

하남 도시관리계획(우선해제취락:월남촌 지구단위계획) 경미한 변경(결정) 및 지형도면 고시

1. 하남 도시관리계획(우선해제취락:월남촌 지구단위계획)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 규정에 의거 도시관리계획을 경미하게 변경(결정)하고, 같은 법 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.
2. 관련 도서는 열람장소(하남시청 도시계획과 ☎031-790-6372)에 비치하여 일반인에게 보이고 있으며, 토지이용규제정보시스템(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람하실 수 있습니다.

2020. 7. 10.
하 남 시 장

□ 도시관리계획(지구단위계획) 변경(결정) 조서

가. 지구단위계획구역 도시관리계획 변경(결정)조서 : 변경없음

나. 용도지역·지구·구역에 관한 도시관리계획 변경(결정)조서 : 변경없음

다. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 변경(결정)조서

1) 교통시설 : 도로

■ 도로 변경(결정) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	728	8~12	국지 도로	320	대로2-2, 초이동 162-20	소로2-732, 초이동 156-8	일반 도로		경기도고시 제2006-145호 (2006. 5.22.)	월남촌
변경	소로	2	728	8~12	국지 도로	320	대로2-2, 초이동 162-20	소로2-732, 초이동 156-8	일반 도로			

■ 도로 변경(결정) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
소로2-728	소로2-728	· 연장(L) = 320m · 폭원(B) = 8~12m	· 도로개설 공사에 따른 일부구간 선형을 경미하게 변경하고자 함.

라. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 변경(결정)조서 : 변경없음

마. 건축물에 대한 용도건폐율·용적률·높이·배치형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 변경(결정)조서 : 변경없음

바. 기타사항에 관한 도시관리계획 변경(결정)조서 : 변경없음