

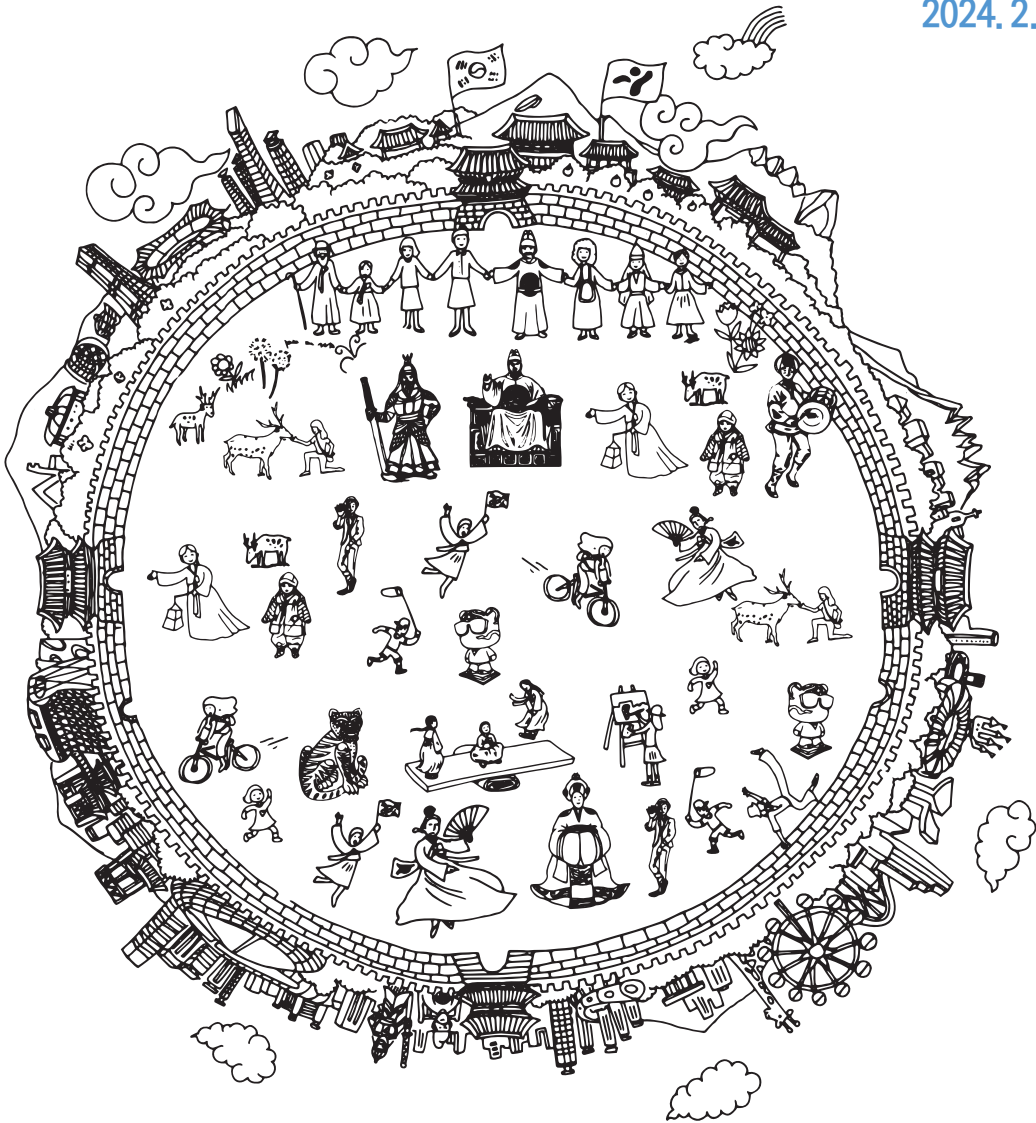
동행·매력
특별시 서울

서울시보

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

www.seoul.go.kr

제3953호
2024. 2. 15.(목)



목 차

◆ 자치법규 등

[입법예고]

제2024-402호	서울특별시 경제위기대응시스템 구축·운영 등에 대한 조례 일부개정조례안 입법예고	3
제2024-404호	서울특별시 금고의 지정 및 운영에 관한 조례 일부개정조례안 입법예고	8
제2024-408호	서울특별시 환경보건 및 지역사회 알권리 조례 일부개정조례안 입법예고	15
제2024-418호	서울특별시 주민생활안정 지원에 관한 조례 시행규칙 일부개정규칙안 입법예고	21
제2024-419호	서울특별시 남북교류협력에 관한 조례 시행규칙 일부개정규칙안 입법예고	25
제2024-424호	서울특별시 공무원 후생복지에 관한 조례 시행규칙 폐지규칙안 입법예고	42
제2024-425호	서울특별시 공무원 후생복지에 관한 조례 일부개정조례안 입법예고	44
제2024-435호	서울특별시 청소년시설 설치 및 운영에 관한 조례 일부개정조례안 입법예고	54
제2024-446호	서울특별시 직업교육훈련시설의 설치 및 운영에 관한 조례 일부개정조례안 입법예고	61
제2024-447호	서울특별시 직업교육훈련시설의 설치 및 운영에 관한 조례 시행규칙 일부개정규칙안 입법예고	67

◆ 고 시

제2024-82호	주택등 건축물의 분양받을 권리의 산정 기준일 고시	77
제2024-83호	응봉근린공원 조성계획결정(변경) 및 지형도면 고시	79
제2024-84호	가재울재정비촉진지구 변경지정, 재정비촉진계획 (가재울 지구단위계획 재정비) 결정(변경) 및 지형도면 고시	159
제2024-88호	도시관리계획 [행당동 248번지 일대 역세권 활성화사업 도시정비형 재개발 정비구역 지정 및 정비계획, 왕십리 광역중심 지구단위계획, 왕십리역세권4 특별계획구역 세부개발계획] 결정(변경) 및 지형도면 고시	206

◆ 공 고

제2024-318호	건설엔지니어링사업자 행정처분 공고	251
제2024-375호	도시계획시설(시장)사업 공사완료 공고	252
제2024-378호	종합건설사업자 처분 사전통지(청문) 공시송달 공고	254
제2024-382호	공공하수도 점용허가 공고	255
제2024-389호	화물자동차 유가보조금 관리규정 위반에 대한 행정처분 사전통지 및 의견서 제출 요청 공시송달 공고	257
제2024-391호	정보통신공사업 신규 등록 공고	262
제2024-392호	정보통신공사업 양도·양수 및 법인합병 등록 공고	263
제2024-400호	수도요금 체납에 따른 재산압류예고 공시송달 공고	264
제2024-405호	의료해외진출법 위반기관 시정명령 공시송달 공고	265
제2024-406호	수도요금 체납에 따른 재산압류예고 및 통지 공시송달 공고	270
제2024-410호	도시관리계획(서울목동지구 택지개발사업 지구단위계획, 목동혁신허브(CBS부지) 특별계획구역 세부개발계획) 결정(변경)(안) 열람공고	272
제2024-413호	공영주차장 미납요금 독촉고지서 공시송달 공고	274
제2024-426호	수도요금 체납에 따른 재산압류예고 공시송달 공고	276
제2024-441호	전용차로 위반 과태료 사전통지서 공시송달 공고	277

◆ 구 고 시

제2024-10호	도시계획시설(궤도)사업 실시계획인가 변경 고시(중구)	317
제2024-11호	봉래 도시정비형 재개발구역 제1지구 도시계획시설(도로)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시(중구)	319
제2024-21호	도시관리계획[동덕여대 주변지역 지구단위계획] 결정(변경) 및 지형도면 고시(성북구)	321
제2024-22호	도시계획시설(도로)사업 실시계획(최초) 작성 고시(서대문구)	322
제2024-33호	도시관리계획(도시계획시설 : 철도) 결정(경미한 변경) 고시(서초구)	325
제2024-23호	도시관리계획[개포택지개발지구(공동주택) 지구단위계획] 결정(변경) 및 지형도면 고시(강남구)	327

◆ 구 공 고

제2024-285호	도시관리계획(안) 열람공고(도봉구)	330
제2024-261호	도시계획시설사업 준공 공고 [월계역3번출구 인근 보행환경개선사업] (노원구)	332
제2024-270호	노해체육공원 조성계획 결정(최초) 주민의견청취 열람공고(노원구)	333
제2024-314호	도시계획사업(일단의 주택지조성사업) (추가)환지처분 공고(강동구)	340

자치법규 등**[입법예고]****◆ 서울특별시공고 제2024-402호****서울특별시 경제위기대응시스템 구축·운영 등에 대한 조례 일부개정조례안
입법예고**

「서울특별시 경제위기대응시스템 구축·운영 등에 대한 조례」를 개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「서울특별시 자치법규의 입법에 관한 조례」 제 6조에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2024년 2월 15일

서울특별시장

1. 개정이유

서울특별시 경제위기대응시스템 운영방식을 개선하여 서울 경제상황 진단 방법을 현실화하고, 위기 단계별 대응체계를 세분화하고자 함

2. 주요내용

- 가. “조기경보지수”를 “정량·정성 지표를 통한 모니터링”으로 대체·보완
나. 위기 상황별 탄력적 대응을 위하여 경제상황점검위원회 규정 개정
다. “경제위기대책본부” 규정을 신설하여 위기 단계별 대응 주체 세분화

3. 의견제출

이 조례 개정안에 대하여 의견이 있는 법인·단체 또는 개인은 2024년 3월 6일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 서울특별시장(참조: 경제정책과장)에게 제출하여 주시기 바라며, 그 밖의 자세한 사항은 경제정책과(전화: 02-2133-5220)로 문의하여 주시기 바랍니다.

가. 제출내용

- (1) 입법예고 사항에 대한 의견(찬반 여부 및 그 사유)
(2) 의견 제출자의 성명(법인 또는 단체의 경우에는 법인명 또는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

나. 제출방법 : 이메일·등기우편·온라인

- (1) E-mail: sunsun12@seoul.go.kr
(2) 우편: 서울특별시 중구 서소문로124 19층 경제정책과
(3) 온라인: 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)

※ 이 입법예고문 및 조례안은 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)에서도 확인할 수 있습니다.

◆ 서울특별시조례 제 호

이 조례안은 확정된 입법안이 아니므로
조례·규칙심의회 및 시의회 심의 결과에
따라 내용이 변경될 수 있습니다.

서울특별시 경제위기대응시스템 구축·운영 등에 대한 조례 일부개정조례안

서울특별시 경제위기대응시스템 구축·운영 등에 대한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조제3호를 삭제하고, 같은 조 제4호를 제3호로 하며, 같은 호(중전의 제4호) 중 “이란 조기
경보지수 외의”를 “이란”으로 한다.

제5조제1항제1호를 삭제하고, 같은 항 제2호부터 제5호까지를 각각 제1호부터 제4호까지로 한
다.

제8조제1항 중 “둔다”를 “둘 수 있다”로 한다.

제9조제1항 중 “30명”을 “20명”으로, “구성한다”를 “성별을 고려하여 구성한다”로 하
고, 같은 조 제2항을 다음과 같이 하며, 같은 조 제3항 각 호 외의 부분 전단 중 “임명하거나”
를 “임명 또는”으로 하고, 같은 항 각 호 외의 부분 후단을 삭제하며, 같은 조 제4항을 삭제하
고, 같은 조 제5항 및 제6항을 각각 제4항 및 제5항으로 한다.

② 위원장은 행정(1)부시장, 부위원장은 경제정책실장으로 한다.

제11조제2항 중 “반기별 1회씩 개최하되,”를 “경제상황 모니터링에서 이상징후가 발생하거
나”로, “경우에는 수시로 개최할 수 있다”를 “경우에 소집하고, 소집 사유 종료 시 해산한
다”로 하고, 같은 조 제4항 본문 중 “7일”을 “15일”로 하며, 같은 조 제6항 중 “담당 과
장이 된다”를 “담당사무관이 맡는다”로 한다.

제13조 및 제14조를 각각 제14조 및 제15조로 하고, 제13조를 다음과 같이 신설한다.

제13조(경제위기대책본부의 구성) ① 위원회에서 이상징후가 경제위기로 확대된다고 판단 시, 시
장을 본부장으로 하는 경제위기대책본부를 구성할 수 있다.

② 제1항에 따른 경제위기대책본부의 구성 및 운영에 관한 사항은 제5조제1항제2호의 단계별
대응매뉴얼 및 대응시책에 규정한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.	제2조(정의) ----- -----.
1. 2. (생략)	1. 2. (현행과 같음)
3. “조기경보지수”란 경제위기를 계량적으로 예측할 수 있도록 관련 분야의 경제지표를 종합·분석하여 산출한 지수를 말한다.	<삭제>
4. “모니터링”이란 조기경보지수 외의 정량적·정성적 정보를 바탕으로 경제상황을 조사·분석 및 진단하는 것을 말한다.	3. -----이란 ----- ----- -----.
제5조(경제위기대응시스템의 구축·운영) ① 시장은 다음 각 호의 사항을 포함하는 경제위기대응시스템을 구축한다.	제5조(경제위기대응시스템의 구축·운영) ① ----- ----- -----.
1. <u>조기경보지수가 포함된 조기경보시스템</u>	<삭제>
2. ~ 5. (생략)	1. ~ 4. (현행 제2호부터 제5호까지와 같음)
②·③ (생략)	②·③ (현행과 같음)
제8조(경제상황점검위원회 설치 및 기능) ① 시장은 서울특별시 내의 경제상황을 체계적으로 점검하고 경제위기에 효과적으로 대응하기 위하여 서울특별시 경제상황점검위원회(이하 “위원회”라 한다)를 둔다.	제8조(경제상황점검위원회 설치 및 기능) ① ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- 둘 수 있다.
② (생략)	② (현행과 같음)
제9조(위원회의 구성 등) ① 위원회는 위원장과 부위원장 각 1명을 포함하여 <u>30명</u> 이내의 위원	제9조(위원회의 구성 등) ① ----- -----

현행	개정안
으로 구성한다. ② 위원장은 시장이 되고, 부위원장은 행정1부 시장이 된다. ③ 위원회의 위원은 다음 각 호의 사람 중에서 시장이 임명하거나 위촉한다. 이 경우 위촉직 위원 중 특정 성별이 위촉직 위원 수의 10분의 6을 초과하지 아니하도록 하여야 한다. 1. ~ 4. (생략) ④ 당연직 위원의 임기는 그 직에 재임하는 기간으로 하고, 위촉직 위원의 임기는 2년으로 하되 한 차례에 한정하여 연임할 수 있다. ⑤·⑥ (생략) 제11조(위원회의 운영) ① (생략) ② 위원회의 회의는 반기별 1회씩 개최되되, 경제상황 등을 고려하여 위원장이 필요하다고 인정하는 경우에는 수시로 개최할 수 있다. ③ (생략) ④ 위원장은 위원회를 소집하려는 때에는 회의 개최일 7일 전까지 회의일시·장소 및 회의에 부치는 안건을 각 위원에게 통지하여야 한다. 다만, 긴급한 경우에는 예외로 한다. ⑤ (생략) ⑥ 위원회에 위원회의 사무를 처리하기 위하여 간사를 두되, 간사는 경제위기대응시스템 관련	20명 ----- 성별을 고려하여 구성한다. ② 위원장은 행정(1)부시장, 부위원장은 경제정책실장으로 한다. ③ ----- 임명 또는 -----, <후단 삭제> 1. ~ 4. (현행과 같음) <삭제> ④·⑤ (현행 제5항 및 제6항과 같음) 제11조(위원회의 운영) ① (현행과 같음) ② ----- 경제상황 모니터링에서 이상징후가 발생하거나 ----- 경우에 소집하고, 소집 사유 종료 시 해산한다. ③ (현행과 같음) ④ ----- 15일 -----, -----. ⑤ (현행과 같음) ⑥ -----

현행	개정안
업무 담당 과장이 된다. <신 설> 제13조 · 제14조 (생략)	----- -- 담당사무관이 맡는다. 제13조(경제위기대책본부의 구성) ① 위원회에 서 이상징후가 경제위기로 확대된다고 판단 시, 시장을 본부장으로 하는 경제위기대책본부를 구성할 수 있다. ② 제1항에 따른 경제위기대책본부의 구성 및 운영에 관한 사항은 제5조제1항제2호의 단계 별 대응매뉴얼 및 대응시책에 규정한다. 제14조 · 제15조 (현행 제13조 및 제14조와 같 음)

◆ 서울특별시공고 제2024-404호

서울특별시 금고의 지정 및 운영에 관한 조례 일부개정조례안 입법예고

「서울특별시 금고의 지정 및 운영에 관한 조례」를 개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「서울특별시 자치법규의 입법에 관한 조례」 제6조에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2024년 2월 15일

서울특별시장

1. 개정이유

국민권익위원회의 자치법규 부패영향평가 개선권고를 반영하여 금고 지정·운영 시 금고지정심의위원회 위원의 회피 규정 및 금고지정 절차 관련 공정성 미비 조항을 개정하여 금고 지정·운영의 투명성을 제고하고자 함

2. 주요내용

가. 금고지정심의위원회 위원이 회피 사유에 해당하는 경우 그 사안의 심의·평가에서 회피하여야 한다고 의무화함(안 제10조)

나. 금융기관에 대한 금고지정 관련 통지를 의무적 절차로 변경함(안 제12조)

3. 의견제출

이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2024년 3월 6일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 서울특별시장(참조: 재무과장)에게 제출하여 주시기 바라며, 그 밖에 자세한 사항은 재무과(전화: 2133-3228)로 문의하시기 바랍니다.

가. 의견서에 기재할 사항

- 1) 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부 및 그 사유)
- 2) 성명(법인 또는 단체의 경우에는 법인명 또는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

나. 의견서 보내실 곳

- 1) 우 편: 서울특별시 중구 덕수궁길 15 서소문청사 1동 10층
- 2) 팩 스: 02-2133-1029
- 3) 이메일: whiteop@seoul.go.kr
- 4) 온라인: 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)

※ 이 입법예고문 및 조례안은 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)에서도 확인하실 수 있습니다.

◆ 서울특별시조례 제 호

이 조례(안)은 확정된 입법안이 아니므로
조례·규칙심의회 심의 결과에 따라 내용이
변경될 수 있습니다.

서울특별시 금고의 지정 및 운영에 관한 조례 일부개정조례안

서울특별시 금고의 지정 및 운영에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조 각 호 외의 부분 중 “정의는”을 “뜻은”으로 하고, 같은 조 제1호 중 “그의 소유 또는 보관에 속하는”을 “그가 소유하거나 보관하는”으로, “계약의 형식을 빌어 지정한”을 “계약의 형식으로 지정한”으로 하며, 같은 조 제3호 중 “직영기업”을 “직영기업이나”로 하고, 같은 조 제5호 중 “금융기관 중 시의 금고업무를 담당할 금융기관을”을 “제1호의 금고를”로 한다.

제3조 중 “일반회계·특별회계, 기금”을 “일반회계·특별회계·기금”으로, “지방공기업법”을 “「지방공기업법」”으로 한다.

제5조의 제목 “(금고의 약정기간)”을 “(금고약정 기간)”으로 한다.

제6조의 제목 “(금고의 지정방법)”을 “(금고지정 방법)”으로 한다.

제9조제2항 각 호 외의 부분 중 “행정1부시장이 되고”를 “행정(1)부시장으로 하고,”로 하고, 같은 조 제4항 중 “되고”를 “맡고”로, “된다”를 “맡는다”로 한다.

제10조제1항 각 호 외의 부분 중 “하나에 해당하는 경우에는 위원회의 심의·평가”를 “하나의 사안을 심의·평가하는 경우에는 위원회”로 하고, 같은 조 제3항 중 “본인이 제1항 또는 제2항의”를 “본인은 제1항 및 제2항의 제척·기피”로, “경우에는”을 “경우”로, “심의·평가를 회피할 수 있다”를 “심의·평가에서 회피하여야 한다”로 한다.

제11조제2항 중 “범위 안”을 “범위”로 한다.

제12조제1항 중 “금고 참여의사”를 “금고지정에 참여의사”로, “공고해야 하고, 필요한 경우에는 개별 금융기관에 통지할 수 있다”를 “공고하고, 이를 관련 금융기관에 통지하여야 한다”로 한다.

제13조 중 “금융기관에서”를 “금융기관이”로, “금융감독원 등 정부기관 및”을 “제7조에 따른 평가기준 및 정부기관(금융감독원 등) 또는”으로, “작성,”을 “작성하여”로 한다.

제15조제1항 중 “시보”를 “서울시보”로 한다.

제16조제1항 중 “금고약정의 해지 여부를 결정해야 한다”를 “금고약정을 해지할 수 있다”로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제2조(용어의 정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 정의는 다음과 같다.	제2조(용어의 정의) ----- ----- 뜻은 -----.
1. "금고"란 서울특별시(이하 "시장"이라 한다)이 소관 현금과 <u>그의 소유 또는 보관에 속하는</u> 유가증권의 출납 및 보관, 각종 세입금의 수납, 세출금의 지급 등 금고업무를 취급하게 하기 위하여 <u>계약의 형식을 빌어 지정</u> 한 「지방회계법」 제38조의 금융기관을 말한다.	1. ----- ----- <u>그가 소유하거나 보관하는</u> ----- ----- ----- ----- <u>계약의 형식으로 지정</u> 한 ----- -----.
2. (생략)	2. (현행과 같음)
3. "특별회계"란 서울특별시(이하 "시"라 한다)가 「지방공기업법」에 따라 설립한 <u>직영기업</u> 그 밖의 특정사업을 운영할 때 또는 특정자금이나 특정세입·세출로서 일반세입·세출과 구분하여 회계처리할 필요가 있을 때에 법률 또는 조례로 설치한 회계를 말한다.	3. ----- ----- ----- <u>직영기업이나</u> ----- ----- ----- ----- -----.
4. (생략)	4. (현행과 같음)
5. "금고지정"이란 <u>금융기관 중 시의 금고업무를 담당할 금융기관을 지정하는 것</u> 을 말한다.	5. ----- <u>제1호의 금고</u> 를 ----- ----- -----.
6. (생략)	6. (현행과 같음)
제3조(적용범위) 이 조례는 시의 <u>일반회계·특별</u>	제 3조(적용범위) -----

현행	개정안
회계, 기금의 금고지정에 대하여 적용하며, 지방공기업법에 따른 시 직영기업의 금융기관 지정에는 적용하지 아니한다.	일반회계·특별회계·기금----- -----「지방공기업법」 ----- -----.
제5조(금고의 약정기간) (생략)	제5조(금고약정 기간) (현행과 같음)
제6조(금고의 지정방법) (생략)	제6조(금고지정 방법) (현행과 같음)
제9조(위원회 구성) ① (생략)	제9조(위원회 구성) ① (현행과 같음)
② 위원회의 위원장은 행정1부시장 이 되고 위원은 다음 각 호의 사람 중에서 시장이 위촉하되, 제2호의 민간전문가가 과반수가 되도록 한다.	② ----- 행정(1)부시장으 로 하고, ----- ----- ----- -----.
1. ~ 3. (생략)	1. ~ 3. (현행과 같음)
③ (생략)	③ (현행과 같음)
④ 위원회의 사무를 처리하기 위하여 간사와 서기 각 1명을 두되, 간사는 금고업무를 주관하는 과장이 되고, 서기는 금고업무를 담당하는 사무관이 된다.	④ ----- ----- ----- ----- 말고----- ----- 맡는다.
⑤ (생략)	⑤ (현행과 같음)
제10조(위원의 제척 등) ① 위원은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 위원회의 심의·평가에서 제척된다.	제10조(위원의 제척 등) ① ----- ----- 하나의 사안을 심의·평가 하는 경우에는 위원회-----.
1. ~ 3. (생략)	1. ~ 3. (현행과 같음)
② (생략)	② (현행과 같음)
③ 위원 본인이 제1항 또는 제2항의 사유에 해당하는 경우에는 스스로 그 사안의 심의·평가	③ -- 본인은 제1항 및 제2항의 제척·기피 ----- 경우 -----

현행	개정안
를 회피할 수 있다. 제11조(위원회 운영) ① (생략) ② 위촉위원에 대해서는 예산의 <u>범위 안에서</u> 수당과 여비를 지급할 수 있다. 제12조(금고지정을 위한 공고 및 통지) ① 시장은 금고지정 방식을 결정한 후 기존에 운영 중인 금고와의 약정기간 만료 4개월 전까지 <u>금고 참여의사</u>가 있는 금융기관으로부터 제안서를 제출 받기 위하여 필요한 사항을 서울시보 등에 <u>공고해야 하고, 필요한 경우에는 개별 금융기관에 통지할 수 있다.</u> ② (생략) 제13조(제안서의 심사 및 평가) 위원회는 각 금융기관에서 제출한 제안서를 금융감독원 등 정부기관 및 관련기관이 공시한 자료와 비교하여 객관적이고 공정하게 심의·평가한 후, 금융기관별 평가표를 작성, 기존에 운영중인 금고와의 약정기간 만료 60일 전까지 시장에게 제출해야 한다. 제15조(금고약정) ① 시장은 금고를 지정한 후 10일 이내에 금고지정 결과를 <u>시보</u>에 공고하고 금고로 지정된 금융기관에 통지해야 한다. ② ~ ⑤ (생략) 제16조(금고약정의 해지) ① 시장은 금고 약정서상의 해지 사유가 발생하거나 국내외 금융시장	-- 심의·평가에서 회피하여야 한다. 제11조(위원회 운영) ① (현행과 같음) ② ----- <u>범위</u> ----- -----. 제12조(금고지정을 위한 공고 및 통지) ① ----- ----- ----- ----- <u>금고지정에 참여 의사</u>----- ----- ----- <u>공고하고, 이를 관련 금융기관에 통지하여야 한다.</u> ② (현행과 같음) 제13조(제안서의 심사 및 평가) ----- <u>금융기관이</u> ----- <u>제7조에 따른 평가기준 및 정부기관(금융감독원 등) 또는</u> ----- ----- ----- <u>작성하여</u> ----- ----- -----. 제15조(금고약정) ① ----- ----- ----- <u>서울시보</u>----- -----. ② ~ ⑤ (현행과 같음) 제16조(금고약정의 해지) ① ----- -----

현행	개정안
의 혼란 및 위기상황 등에 따라 금고를 변경할 필요가 있다고 판단되는 경우에는 <u>금고약정의 해지 여부를 결정해야 한다.</u> ② (생략)	----- ----- ----- ----- <u>금고약정을 해지할 수 있다.</u> ② (현행과 같음)

◆ 서울특별시공고 제2024-408호

서울특별시 환경보건 및 지역사회 알권리 조례 일부개정조례안 입법예고

「서울특별시 환경보건 및 지역사회 알권리 조례」을 일부 개정함에 있어 그 입법취지와 주요 내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「서울특별시 자치법규의 입법에 관한 조례」 제6조에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2024년 2월 15일

서울특별시장

1. 개정이유

조직개편에 따라 환경보건위원회 당연직 위원 규정 등을 개정하여 위원회 구성 및 운영에 차질이 없도록 하고자 함

2. 주요내용

가. 위원회 당연직 위원 변경 (안 제20조제3항제2호)

나. 위원의 해촉, 제척·기피·회피 조문 구체화 (안 제22조, 제23조)

3. 의견제출

이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2024년 3월 6일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 서울특별시장(참조: 감염병관리과장)에게 제출하여 주시기 바라며 그 밖의 자세한 사항은 감염병관리과(전화: 02-2133-7680)로 문의하시기 바랍니다.

가. 의견서에 기재할 사항

1) 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부 및 그 사유)

2) 성명(법인 또는 단체의 경우에는 법인명 또는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

나. 제출방법: 팩스 · 이메일 · 등기우편 · 온라인

1) FAX : 02-768-8834

1) 이메일: goldlee@seoul.go.kr

2) 우 편: 서울특별시 중구 세종대로 110 3층 감염병관리과

3) 온라인: 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)

※ 이 입법예고문 및 규칙안은 서울특별시 법무행정서비스 (<http://legal.seoul.go.kr>)에서도 확인하실 수 있습니다.

◆ 서울특별시조례 제 호

이 조례안은 확정된 입법안이 아니므로
조례·규칙심의회 및 시의회 심의 결과
등에 따라 내용이 변경될 수 있습니다.

서울특별시 환경보전 및 지역사회 알권리 조례 일부개정조례안

서울특별시 환경보전 및 지역사회 알권리 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제6조제3항 중 “시와”를 “서울특별시(이하 “시”라 한다)와”로 한다.

제7조제1항 중 “서울특별시의”를 “시의”로 한다.

제12조제1항제1호 중 “2개 이상의 특별시·광역시·특별자치시·도·특별자치도”를 “시와 다른 시·도”로 하고, 같은 항 제2호 중 “국가기관 또는 지방자치단체가”를 “시 또는 국가기관이”로 한다.

제17조제1항 중 “제24조”를 “제28조”로 한다.

제20조제3항제1호 중 “종사자, 법률 지식을 갖춘 사람”을 “종사자 및 법률 전문가”로 하고, 같은 항 제2호 중 “시민건강국장, 환경기획관”을 “시 시민건강업무 담당 국장급 공무원, 기후환경업무 담당 국장급 공무원”으로 하며, 같은 조 제5항 중 “하며 서기는 담당팀장이 된다”를 “하고 서기는 담당 팀장이 맡는다”로 한다.

제22조의 제목 “(위원의 결격사유, 제척·기피·회피)”를 “(위원의 제척·기피·회피)”로 하고, 같은 조 제1항을 삭제하며, 같은 조 제2항부터 제4항까지를 각각 제1항부터 제3항까지로 하고, 같은 조 제3항(중전의 제4항) 중 “제2항”을 “제1항”으로 한다.

제23조의 제목 “(위원의 위촉 해제)”를 “(위원의 해촉)”으로 하고, 같은 조 제5호를 삭제한다.

제24조제3항을 다음과 같이 한다.

③ 위원회는 회의록을 작성하여 비치하고, 기록·관리하여야 한다.

제28조제1항제3호 중 “제12조”를 “제16조”로 한다.

제30조제3항 중 “제25조제3항”을 “제29조제3항”으로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제6조(사업자의 책무) ①·② (생략)	제6조(사업자의 책무) ①·② (현행과 같음)
③ 사업자는 환경오염 및 화학사고의 예방 및 체계적 대응을 위한 <u>시</u> 와 자치구의 시책에 적극적으로 참여하고 협력하여야 한다.	③ ----- ----- - <u>서울특별시</u> (이하 " <u>시</u> "라 한다)와 ----- -----.
제7조(지역환경보건계획의 수립·시행 등) ① 시장은 법 제6조에 따라 환경부장관이 수립한 환경보건종합계획(이하 "종합계획"이라 한다)의 효과적인 실행과 환경오염 및 화학물질로 인해 발생하는 사고에 대비·대응하기 위해 <u>서울특별시</u> 의 특성을 검토하여 5년마다 <u>서울특별시</u> 지역환경보건계획(이하 "지역계획"으로 한다)이라 한다)을 수립·시행하여야 한다.	제7조(지역환경보건계획의 수립·시행 등) ① ----- ----- ----- ----- ----- ----- <u>시의</u> ----- ----- ----- -----.
② ~ ⑨ (생략)	② ~ ⑨ (현행과 같음)
제12조(건강영향조사의 청원) ① 시민은 환경유해인자로 인하여 자신의 건강상 피해가 발생하거나 우려되는 경우에는 시장에게 환경유해인자가 건강에 미치는 영향에 대한 조사를 실시하여 줄 것을 청원할 수 있다. 이 경우 시장은 다음 제1호부터 제5호까지에 해당하지 아니하는 경우로서 관할 지역에서 환경유해인자로 인한 건강피해가 발생하였거나 발생할 우려가 있는 경우 청원을 처리한다.	제12조(건강영향조사의 청원) ① ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----.
1. <u>2개 이상의 특별시·광역시·특별자치시·</u>	1. <u>시와 다른 시·도</u> -----

현행	개정안
<u>도·특별자치도</u>에 걸친 조사가 필요한 경우 2. <u>국가기관 또는 지방자치단체</u>가 직접적인 이해당사자인 경우 3. ~ 5. (생략) ② ~ ⑥ (생략) 제17조(환경보건 및 화학물질 종합정보센터) ① 시장은 제24조에서 정한 정보, 그 외의 환경유해인자에 대한 정보의 수집과 생산 및 시민 교육·홍보 등을 위해 환경보건 및 화학물질 종합정보센터(이하 "센터"라 한다)를 설치·운영할 수 있다. ② (생략) 제20조(위원회의 구성) ①·② (생략) ③ 위원회의 위원은 다음 각 호에 해당하는 사람 중에서 시장이 위촉한다 1. 위촉 위원 : 서울특별시의회 의원, 환경보건에 관한 전문지식 또는 경험과 식견을 갖춘 사람, 환경보건 관련 시민단체에서 추천한 사람, 환경보건 관련 산업계 <u>중</u>사자, <u>법률</u> 지식을 갖춘 <u>사람</u> 2. 당연직 위원 : <u>시민건강국장, 환경기획관</u> ④ (생략) ⑤ 위원회의 운영에 관한 사무를 처리하기 위하여 위원회에 간사1명을 두되, 간사는 위원회의	----- ----- 2. <u>시 또는 국가기관이</u> ----- ----- 3. ~ 5. (현행과 같음) ② ~ ⑥ (현행과 같음) 제17조(환경보건 및 화학물질 종합정보센터) ① ----- <u>제28조</u>----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ② (현행과 같음) 제20조(위원회의 구성) ①·② (현행과 같음) ③ ----- ----- ----- 1. ----- ----- ----- ----- ----- <u>중</u> <u>사자 및 법률 전문가</u> 2. ----- <u>시 시민건강업무 담당 국장급 공무원, 기후환경업무 담당 국장급 공무원</u> ④ (현행과 같음) ⑤ ----- -----

현행	개정안
운영을 주관하는 부서의 부서장으로 하며 서기는 담당팀장이 된다. 제22조(위원의 결격사유, 제척·기피·회피) ① 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람은 위원이 될 수 없다. 1. 피성년후견인, 피한정후견인 또는 파산선고를 받고 복권되지 아니한 사람 2. 금고 이상의 형을 받고 그 집행이 종료되거나 집행을 받지 아니하기로 확정된 후 5년이 경과되지 아니한 사람 3. 금고 이상의 형을 선고받고 그 집행유예기간이 끝난 날부터 2년이 지나지 아니한 사람 4. 금고 이상의 형의 선고유예를 선고받고 그 선고유예기간 중에 있는 사람 ②·③ (생략) ④ 위원은 제2항에 따른 제척사유에 해당하는 경우에는 스스로 해당 안건의 심의·의결에서 회피하여야 한다. 제23조(위원의 위촉 해제) 시장은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 위원을 위촉 해제할 수 있다. 1. (생략) 2. ~ 4. 삭제 5. 제18조제2항 각 호에 해당하는 회피신청 대상자에 해당함에도 불구하고 회피하지 아니한 경우	----- ----- -- 하고 서기는 담당 팀장이 맡는다. 제22조(위원의 제척·기피·회피) <삭제> ①·② (현행 제2항 및 제3항과 같음) ③ ----- 제1항----- ----- ----- -----. 제23조(위원의 해촉) ----- ----- ----- -----. 1. (현행과 같음) <삭제>

현행	개정안
제24조(회의) ①·② (생략)	제24조(회의) ①·② (현행과 같음)
③ 위원회는 회의록을 작성·비치하고, 다음 각 호에 해당하는 사항을 회의록에 기록하여야 한다.	③ 위원회는 회의록을 작성하여 비치하고, 기록·관리하여야 한다.
제28조(화학물질 등 정보공개) ① 시장은 다음 각 호의 정보를 시민에게 공개한다.	제28조(화학물질 등 정보공개) ① ----- ----- -----.
1. 2. (생략)	1. 2. (현행과 같음)
3. 제12조의 어린이 건강에 유해한 영향을 미칠 수 있는 정보	3. 제16조----- -----
4. ~ 8. (생략)	4. ~ 8. (현행과 같음)
② (생략)	② (현행과 같음)
제30조(행정적·재정적 지원) ①·② (생략)	제30조(행정적·재정적 지원) ①·② (현행과 같음)
③ 시장은 환경보건 및 화학물질 관련 환경·안전교육 등을 위해 제25조제3항에서 정한 교육기관, 민간단체, 그 밖의 관계기관에 대하여 예산의 범위에서 비용의 전부 또는 일부를 지원할 수 있다.	③ ----- ----- - 제29조제3항----- ----- ----- -----.

◆ 서울특별시공고 제2024-418호

서울특별시 주민생활안정 지원에 관한 조례 시행규칙 일부개정규칙안 입법예고

「서울특별시 주민생활안정 지원에 관한 조례 시행규칙」을 일부 개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「서울특별시 자치법규의 입법에 관한 조례」 제6조에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2024년 2월 15일

서울특별시장

1. 개정이유

취약계층의 생활안정 지원을 위해 관련 규정을 개정하여 자립준비청년 교통비 및 보호대상아동 문화활동비 지원의 근거를 마련하고자 함

2. 주요내용

가. 생활안정 지원대상자에 「아동복지법」 제38조제2항제1호에서 제3호에 따른 자립지원 대상자 중 「국민기초생활 보장법」에 의한 수급자 및 차상위계층을 추가(안 제2조제1항제15호 신설)

나. 생활안정 지원내용에 대중교통비 및 문화활동비를 추가(안 제3조제1항에 제18호 부터 제19호 신설)

다. 지원대상자별 지원내용 개정(안 제3조제2항제17호 및 제18호 신설)

3. 의견제출

이 규칙의 개정안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2024년 3월 6일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 서울특별시장(참조: 아동담당관)에게 제출하여 주시기 바라며, 그 밖에 자세한 사항은 아동담당관(전화: 02-2133-5176)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

가. 의견서에 기재할 사항

1) 입법 예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부 및 그 사유)

2) 성명(법인 또는 단체의 경우에는 법인명 또는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

나. 의견서 보내실 곳

1) FAX : 02-2133-0846

2) 우 편 : 서울시 중구 세종대로 110 서울시청 9층 아동담당관

3) 이메일 : sjh0226@seoul.go.kr

4) 온라인 : 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)

※ 이 입법예고문 및 규칙안은 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)에서도 확인할 수 있습니다.

◆ 서울특별시규칙 제 호

이 규칙(안)은 확정된 입법안이 아니므로
조례·규칙심의회 심의 결과에 따라 내용이 변
경될 수 있습니다.

서울특별시 주민생활안정 지원에 관한 조례 시행규칙 일부개정규칙안

서울특별시 주민생활안정 지원에 관한 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조제1항에 제15호를 다음과 같이 신설한다.

15. 「아동복지법」 제38조제2항제1호에서 제3호에 따른 자립지원 대상자 중 「국민기초생활 보장법」에 의한 수급자 및 차상위계층

제3조제1항에 제18호 및 제19호를 각각 다음과 같이 신설한다.

18. 대중교통비
19. 문화활동비

제3조제2항에 제17호 및 제18호를 각각 다음과 같이 신설한다.

17. 제2조제1항제15호 중 아동복지법 제38조제2항제3호 지원대상자 : 제1항제18호의 대중교통비
18. 제2조제1항제15호 중 아동복지법 제38조제2항제1호 및 제2호 지원대상자 : 제1항제19호의 문화활동비

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제2조(지원대상자) ① 「서울특별시 주민생활안정 지원에 관한 조례」(이하 "조례"라 한다) 제4조제1항제5호에서 "규칙으로 정하는 사람"이란 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람으로서 서울특별시장(이하 "시장"이라 한다)이 정하는 사람을 말한다.	제2조(지원대상자) ① ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----.
1. ~ 14. (생략)	1. ~ 14. (현행과 같음)
<신설>	15. 「아동복지법」 제38조제2항제1호에서 제3호에 따른 자립지원 대상자 중 「국민기초생활 보장법」에 의한 수급자 및 차상위계층
② (생략)	② (현행과 같음)
제3조(지원내용) ① 조례 제5조제12호에서 "그 밖에 규칙으로 정하는 사항"이란 다음 각 호의 사항을 말한다.	제3조(지원내용) ① ----- ----- ----- -----.

현행	개정안
1. ~ 17. (생략) <신설> <신설> ② 지원대상자별 지원내용은 다음 각 호와 같다. 1. ~ 16. (생략) <신설> <신설>	1. ~ 17. (현행과 같음) 18. 대중교통비 19. 문화활동비 ② ----- -----. 1. ~ 16. (현행과 같음) 17. 제2조제1항제15호 중 아동복지법 제38조 제2항제3호 지원대상자 : 제1항제18호의 대중교통비 18. 제2조제1항제15호 중 아동복지법 제38조 제2항제1호 및 제2호 지원대상자 : 제1항제19호의 문화활동비

◆ 서울특별시공고 제2024-419호

서울특별시 남북교류협력에 관한 조례 시행규칙 일부개정규칙안 입법예고

「서울특별시 남북교류협력에 관한 조례 시행규칙」을 일부 개정함에 있어 그 입법 취지와 주요 내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「서울특별시 자치법규의 입법에 관한 조례」 제6조에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2024년 2월 15일

서울특별시장

1. 개정이유

가. 「서울특별시 남북교류협력 및 평화통일기반조성에 관한 조례」의 개정사항을 반영하고자 한다. 서울특별시 평화통일기반조성위원회의 당연직 위원 구성을 조정하고, 회의소집 사전통보 기간을 늘려 서울특별시 평화통일기반조성위원회의 운영 내실화를 도모하고자 함

2. 주요내용

- 가. 제명 “서울특별시 남북교류협력에 관한 조례 시행규칙”을 “서울특별시 남북교류협력 및 평화통일기반조성에 관한 조례 시행규칙”으로 함
- 나. “서울특별시 남북교류협력에 관한 조례”를 “서울특별시 남북교류협력 및 평화통일기반조성에 관한 조례”로 함(안 제1조, 제2조)
- 다. “서울특별시 남북교류협력기금”을 “서울특별시 남북교류협력 및 평화통일기반조성기금”으로 함(안 제3조)
- 라. “서울시 남북교류협력위원회”를 “서울특별시 평화통일기반조성위원회”로 함(안 제4조)
- 마. 위원회 위원 중 당연직 위원 “행정국장, 경제정책실장, 문화본부장, 관광체육국장, 물순환안전국장”을 “행정국장”으로 함(안 제10조)
- 바. 위원회 소집 통지 기일 “7일전”을 “15일 전”으로 함(안 제13조)
- 사. 별지 제1호~제4호의 서식을 별지와 같이 함

3. 의견 제출

이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2024년 3월 6일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 서울특별시장(참조: 평화기반조성과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 제출내용

- (1) 입법예고 사항에 대한 의견(찬반 여부 및 그 사유)
- (2) 의견 제출자의 성명(법인 또는 단체의 경우에는 법인명 또는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

나. 제출방법 : 팩스 · 이메일 · 등기우편

(1) FAX : 02-768-8807

(2) E-mail : jytosa@seoul.go.kr

(3) 우 편 : 서울시 중구 세종대로 110 서울시청 8층 평화기반조성과

(4) 온라인 : 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)

다. 문 의 : 서울특별시 평화기반조성과(☎02-2133-8662)

※ 이 입법예고문 및 규칙안은 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)에서도 확인할 수 있습니다.

◆ 서울특별시규칙 제 호

이 규칙의 개정안은 확정된 입법안이 아니므로
조례·규칙심의회 심의 결과에 따라 내용이 변경
될 수 있습니다.

서울특별시 남북교류협력에 관한 조례 시행규칙 일부개정규칙안

서울특별시 남북교류협력에 관한 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제명 “서울특별시 남북교류협력에 관한 조례 시행규칙”을 “서울특별시 남북교류협력 및 평화통일기반조성에 관한 조례 시행규칙”으로 한다.

제1조 중 “「서울특별시 남북교류협력에 관한 조례」”를 “「서울특별시 남북교류협력 및 평화통일기반조성에 관한 조례」”로, “조례의”를 “그”로 한다.

제2조 각 호 외의 부분 중 “「서울특별시 남북교류협력에 관한 조례」”를 “「서울특별시 남북교류협력 및 평화통일기반조성에 관한 조례」”로 한다.

제3조 각 호 외의 부분 중 “서울특별시남북교류협력기금”을 “서울특별시 남북교류협력 또는 평화통일기반조성기금”으로, “각 호의 1”을 “각 호 어느 하나”로, “및”을 “또는”으로 하고, 같은 조 제1호 중 “남북교류협력사업”을 “남북교류협력 및 평화통일기반조성사업”으로 하며, 같은 조 제2호 중 “서울시내”를 “서울시 내”로, “남북교류협력사업”을 “남북교류협력 및 평화통일기반조성사업”으로 하고, 같은 조 제3호 중 “서울시장이 남북교류협력”을 “서울특별시장(이하 “시장”이라 한다)이 남북교류협력 및 평화통일기반조성”으로 한다.

제4조제1항 각 호 외의 부분 중 “별지 제1호 서식”을 “별지 제1호서식”으로 하고, 같은 조 제2항 각 호 외의 부분 중 “서울시남북교류협력위원회”를 “서울특별시 평화통일기반조성위원회”로 하며, 같은 항 제1호를 다음과 같이 하고, 같은 항 제2호 및 제3호 중 “적정여부”를 각각 “적정 여부”로 하며, 같은 항 제4호 중 “부담능력여부”를 “부담능력 여부”로 하고, 같은 조 제3항 중 “서울시장”을 “시장”으로 한다.

1. 기금 설치 목적과 부합 여부

제6조제1항 중 “별지 제2호 서식”을 “별지 제2호서식”으로 한다.

제7조 중 “지원자금으로 추진하는 사업의”를 “제4호제1항제1호의 사업계획서”로 한다.

제8조 각 호 외의 부분 중 “각 호의 1과”를 “각 호와”로 한다.

제10조제4항을 다음과 같이 한다.

④ 위원 중 당연직 위원은 행정국장이 된다.

제13조제1항 중 “년2회”를 “연 2회”로 하고, 같은 조 제2항 본문 중 “7일전”을 “15일전”으로 한다.

제15조 중 “남북교류협력사무를 담당하는 담당관·과장이 된다”를 “남북교류협력 및 평화통일기반조성 사무를 담당하는 과장이 맡는다”로 한다.

제16조 중 “작성, 비치”를 “작성·비치”로 한다.

별지 제1호서식을 별지와 같이 한다.

별지 제2호서식을 별지와 같이 한다.

별지 제3호서식을 별지와 같이 한다.

별지 제4호서식을 별지와 같이 한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

[별지 제1호서식]

남북교류협력 및 평화통일기반조성기금 지원신청서

기 관 (단 체) 명		대표자	성 명	
			생 년 월 일	
주 소			전화번호	
			FAX	
사 업 명				
사 업 목 적				
사 업 개 요				
소요경비 재원				
총사업비	기금지원금	자체부담금	후 원 금	기 타
사업기간				
지원자금의 송금을 위한 금융기관 (단위 : 원)				
금융기관명	예 금 계 좌	예 금 주	기금지원신청금	
「서울특별시 남북교류협력 및 평화통일기반조성에 관한 조례 시행규칙」 제4조의 규정에 의하여 위와 같이 신청합니다.				
년 월 일 신청인 (서명 또는 인)				
서울특별시장 귀하				
첨부서류	①사업계획서 1부 ②단체의 정관 및 현황(개인은 이력서) 1부 ③예금통장 사본 1부 ④기타 서울시장이 정하는 관계서류 또는 자료			

210mm×297mm[일반용지 60g/m²(재활용품)]

[별지 제2호서식]

(갑지)

남북교류협력 및 평화통일기반조성기금 정산서

1. 사 업 명 :

2. 집행현황

(단위 : 원)

내역	예산액	집행액	잔액	비고
합계				
지원자금				
자체부담금				
기타재원				

붙임 ①사업 추진실적(을지) 1부

②사업비 세부집행 내역(을지) 1부

③영수증 또는 세금계산서 사본 각 1부

④행사유인물 및 사진 등 각 1부

⑤기타 증빙자료 각 1부

「서울특별시 남북교류협력 및 평화통일기반조성에 관한 조례 시행규칙」 제6조의 규정에 의하여 위와 같이 정산서를 제출합니다.

년 월 일

주 소

단체명

대표자

인

서울특별시장 귀하

(을지)

1. 지원사업 추진실적

사업개요	
추진실적	
효 과	
문 제 점 및 건 의	

2. 사업비세부집행내역

(단위 : 원)

항 목	집 행 내 역	집 행 액	비 고
계			

[별지 제3호서식]

남북교류협력 및 평화통일기반조성기금 관리대장

(단위 : 원)

연월일	예치	해약	잔액	금융기관	상품명	계좌번호

[별지 제4호서식]

남북교류협력 및 평화통일기반조성기금 현금출납부

(단위 : 원)

연월일	적요	수입	지출	잔액	결재		
					담당	기금출납원	기금운용관

신 · 구조문대비표

현행	개정안
<u>서울특별시 남북교류협력에 관한 조례 시행규칙</u> 제1조(목적) 이 규칙은 「<u>서울특별시 남북교류협력에 관한 조례</u>」에서 위임된 사항과 <u>조례</u>의 시행에 관하여 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다. 제2조(기금운용계획) 「<u>서울특별시 남북교류협력에 관한 조례</u>」(이하 "조례"라 한다) 제5조 제2항에 따른 기금운용·관리는 다음 각 호의 사항이 포함되어야 한다. 1. ~ 3. (생략) 제3조(지원대상) <u>서울특별시 남북교류협력기금</u> (이하 "기금"이라 한다)의 지원대상은 조례 제4조에 따른 용도에 해당하는 사업을 추진하며, 다음 <u>각 호의 1</u>에 해당하는 법인·단체 및 개인으로 한다. 1. 서울시의 <u>남북교류협력사업</u>을 추진하고자 하는 기관·단체 2. 서울 시내에 주사무소 또는 분사무소(지부·지회)를 두고 있는 법인·단체로서 <u>남북교류협력사업</u>을 추진하고자 하는 법인·단체 3. 그 밖에 <u>서울시장</u>이 <u>남북교류협력</u>을 위하여 필요하다고 인정하는 기관·단체 또는 개인	<u>서울특별시 남북교류협력 및 평화통일기반조성에 관한 조례 시행규칙</u> 제1조(목적) ----- 「<u>서울특별시 남북교류협력 및 평화통일기반조성에 관한 조례</u>」----- <u>그</u>-----. 제2조(기금운용계획) 「<u>서울특별시 남북교류협력 및 평화통일기반조성에 관한 조례</u>」----- ----- -----. 1. ~ 3. (현행과 같음) 제3조(지원대상) <u>서울특별시 남북교류협력 및 평화통일기반조성기금</u>----- ----- ----- <u>각 호 어느 하나</u>----- 또는 -----. 1. ----- <u>남북교류협력 및 평화통일기반조성사업</u>----- 2. <u>서울시 내</u>----- ----- ----- <u>남북교류협력 및 평화통일기반조성사업</u>----- 3. ----- <u>서울특별시장</u>(이하 “시장”이라 한다)이 <u>남북교류협력 및 평화통일기반조성</u>-----

현행	개정안
제4조(지원 등의 절차) ① 조례 제4조에 따른 용도에 기금을 사용하고자 하는 자는 <u>별지 제1호 서식</u> 에 다음 각 호의 서류를 첨부하여 시장에게 신청하여야 한다.	제4조(지원 등의 절차) ① ----- ----- ----- <u>별지 제1호서식</u> ----- ----- -----.
1. 2. (생략)	1. 2. (현행과 같음)
② 시장은 제1항에 따라 기금의 지원신청을 받은 때에는 다음 각 호의 사항을 검토한 후에 <u>서울시남북교류협력위원회</u> (이하 "위원회"라 한다)의 심의를 거쳐 지원여부 및 금액을 결정하여야 한다.	② ----- ----- ----- <u>서울특별시 평화통일기반조성위원회</u> ----- ----- -----.
1. <u>기금설치목적과 부합여부</u>	1. <u>기금 설치 목적과 부합 여부</u>
2. 지원사업의 <u>적정여부</u>	2. ----- <u>적정 여부</u>
3. 사업비의 <u>적정여부</u>	3. ----- <u>적정 여부</u>
4. 사업비 부담금의 <u>부담능력여부</u>	4. ----- <u>부담능력 여부</u>
③ <u>서울시장</u> 은 제2항의 규정에 의하여 결정된 내용을 신청인에게 통보하여야 한다.	③ <u>시장</u> ----- ----- -----.
제6조(정산 및 반납) ① 제5조에 따라 기금을 지원받은 자는 사업종료 후 20일 이내에 <u>별지 제2호 서식</u> 에 의한 정산서를 시장에게 제출하여야 한다.	제6조(정산 및 반납) ① ----- ----- ----- <u>별지 제2호서식</u> ----- ----- -----.
제7조(사업계획의 변경) 기금을 지원받은 자가 <u>지원자금으로 추진하는 사업</u> 의 내용이나 사업비를 변경하고자 할 때에는 미리 시장의 승인을 얻어야 한다.	제7조(사업계획의 변경) ----- ----- <u>제4호제1항제1호의 사업계획서</u> ----- ----- -----.
제8조(기금의 지원목적 외 사용) 조례 제7조제2	제8조(기금의 지원목적 외 사용) -----

현행	개정안
항에 따라 "해당 기금지출목적 외에 사용한 때"에 해당하는 경우는 다음 각 호의 1과 같다. 1. ~ 4. (생략) 제10조(위원회의 구성) ① 삭제 ②·③ (생략) ④ 위원중 당연직위원은 행정국장, 경제정책실장, 문화본부장, 관광체육국장, 물순환안전국장이 된다. 제13조(회의) ① 위원회의 회의는 정기회의 및 임시회의로 구분하고, 정기회의는 <u>년2회</u> 개최하며 임시회의는 위원장이 필요하다고 인정하는 때 개최한다. ② 위원회의 회의를 소집하고자 하는 때에는 회의의 일시, 장소 및 부의사항을 회의개최 7일전까지 각 위원에게 서면으로 통지하여야 한다. 다만, 긴급을 요하거나 부득이한 사유가 있는 경우에는 그러하지 아니하다. ③ (생략) 제15조(간사) 위원회의 사무를 처리하기 위하여 간사 1인을 두며, 간사는 <u>남북교류협력사무를 담당하는 담당관·과장이 된다.</u> 제16조(회의록) 위원회는 회의사항에 관한 회의록을 작성, 비치하여야 한다.	----- ----- ----- <u>각 호와</u> -----. 1. ~ 4. (현행과 같음) 제10조(위원회의 구성) ②·③ (현행과 같음) ④ <u>위원 중 당연직 위원은 행정국장</u>----- -----. 제13조(회의) ① ----- ----- ----- <u>연 2회</u> ----- -----. ② ----- ----- ----- <u>15일 전</u> ----- ----- -----. ③ (현행과 같음) 제15조(간사) ----- ----- ----- <u>남북교류협력 및 평화통일기반조성 사무를 담당하는 과장이 맡는다.</u> 제16조(회의록) ----- ----- <u>작성·비치</u> ----- -----.

현행					개정안				
별지 제1호서식					별지 제1호서식				
남북교류협력기금 지원신청서					남북교류협력 및 평화통일기반조성기금 지원신청서				
기관 (단체)명		대표자	성명		기관 (단체)명		대표자	성명	
			생년월일					생년월일	
주소			전화번호		주소			전화번호	
			FAX					FAX	
사업명					사업명				
사업목적					사업목적				
사업개요					사업개요				
소요경비 재원					소요경비 재원				
총사업비	기금지원금	자체부담금	후원금	기타	총사업비	기금지원금	자체부담금	후원금	기타
사업기간					사업기간				
지원자금의 송금을 위한 금융기관 (단위 : 원)					지원자금의 송금을 위한 금융기관 (단위 : 원)				
금융기관명	예금계좌	예금주	기금지원신청금		금융기관명	예금계좌	예금주	기금지원신청금	
「서울특별시 남북교류협력에 관한 조례 시행규칙」 제4조의 규정에 의하여 위와 같이 신청합니다. 년 월 일 신청인 (서명 또는 인) 서울특별시장 귀하					「서울특별시 남북교류협력 및 평화통일기반조성에 관한 조례 시행규칙」 제4조의 규정에 의하여 위와 같이 신청합니다. 년 월 일 신청인 (서명 또는 인) 서울특별시장 귀하				
첨부서류	①사업계획서 1부 ②단체의 정관 및 현황(개인은 이력서) 1부 ③예금통장 사본 1부 ④기타 서울시장이 정하는 관계서류 또는 자료				첨부서류	①사업계획서 1부 ②단체의 정관 및 현황(개인은 이력서) 1부 ③예금통장 사본 1부 ④기타 서울시장이 정하는 관계서류 또는 자료			

현 행	개 정 안																																																		
별지 제2호서식 (갑지) 남북교류협력기금 정산서 1. 사 업 명 : 2. 집행현황 (단위 : 원) <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">내 역</th><th style="width: 15%;">예 산 액</th><th style="width: 15%;">집 행 액</th><th style="width: 15%;">잔 액</th><th style="width: 15%;">비 고</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>합 계</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>지원자금</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>자체부담금</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>기타재원</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table> 붙임 ①사업추진실적(을지) 1부 ②사업비세부집행내역(을지) 1부 ③영수증 또는 세금계산서 사본 각 1부 ④행사유인물 및 사진 등 각 1부 ⑤기타 증빙자료 각 1부 서울특별시남북교류협력조례시행규칙 제6조의 규정에 의하여 위와 같이 정산서를 제출합니다. 년 월 일 주 소 단체명 대표자	내 역	예 산 액	집 행 액	잔 액	비 고	합 계					지원자금					자체부담금					기타재원					별지 제2호서식 (갑지) 남북교류협력 및 평화통일기반조성기금 정산서 1. 사 업 명 : 2. 집행현황 (단위 : 원) <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">내 역</th><th style="width: 15%;">예 산 액</th><th style="width: 15%;">집 행 액</th><th style="width: 15%;">잔 액</th><th style="width: 15%;">비 고</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>합 계</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>지원자금</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>자체부담금</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>기타재원</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table> 붙임 ①지원사업 추진실적(을지) 1부 ②사업비 세부집행내역(을지) 1부 ③영수증 또는 세금계산서 사본 각 1부 ④행사 유인물 및 사진 등 각 1부 ⑤기타 증빙자료 각 1부 「서울특별시 남북교류협력 및 평화통일기반조성에 관한 조례 시행규칙」 제6조의 규정에 의하여 위와 같이 정산서를 제출합니다. 년 월 일 주 소 단체명 대표자	내 역	예 산 액	집 행 액	잔 액	비 고	합 계					지원자금					자체부담금					기타재원				
내 역	예 산 액	집 행 액	잔 액	비 고																																															
합 계																																																			
지원자금																																																			
자체부담금																																																			
기타재원																																																			
내 역	예 산 액	집 행 액	잔 액	비 고																																															
합 계																																																			
지원자금																																																			
자체부담금																																																			
기타재원																																																			
서울특별시장 귀하 ①	서울특별시장 귀하 ①																																																		

현 행	개 정 안																								
(을지)	(을지)																								
1. 지원사업 추진실적 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 20%; text-align: center;">사업개요</td><td></td></tr> <tr> <td style="text-align: center;">추진실적</td><td></td></tr> <tr> <td style="text-align: center;">효 과</td><td></td></tr> <tr> <td style="text-align: center;">문 제 점 및 건 의</td><td></td></tr> </table>	사업개요		추진실적		효 과		문 제 점 및 건 의		1. 지원사업 추진실적 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 20%; text-align: center;">사업개요</td><td></td></tr> <tr> <td style="text-align: center;">추진실적</td><td></td></tr> <tr> <td style="text-align: center;">효 과</td><td></td></tr> <tr> <td style="text-align: center;">문 제 점 및 건 의</td><td></td></tr> </table>	사업개요		추진실적		효 과		문 제 점 및 건 의									
사업개요																									
추진실적																									
효 과																									
문 제 점 및 건 의																									
사업개요																									
추진실적																									
효 과																									
문 제 점 및 건 의																									
2. 사업비세부집행내역 (단위 : 원) <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <tr> <th style="width: 15%;">항 목</th><th style="width: 35%;">집 행 내 역</th><th style="width: 15%;">집 행 액</th><th style="width: 35%;">비 고</th></tr> <tr> <td style="text-align: center;">계</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td style="height: 150px;"></td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>	항 목	집 행 내 역	집 행 액	비 고	계								2. 사업비 세부집행내역 (단위 : 원) <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <tr> <th style="width: 15%;">항 목</th><th style="width: 35%;">집 행 내 역</th><th style="width: 15%;">집 행 액</th><th style="width: 35%;">비 고</th></tr> <tr> <td style="text-align: center;">계</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td style="height: 150px;"></td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>	항 목	집 행 내 역	집 행 액	비 고	계							
항 목	집 행 내 역	집 행 액	비 고																						
계																									
항 목	집 행 내 역	집 행 액	비 고																						
계																									

[illegible]

[illegible]

◆ 서울특별시공고 제2024-424호

서울특별시 공무원 후생복지에 관한 조례 시행규칙 폐지규칙안 입법예고

「서울특별시 공무원 후생복지에 관한 조례 시행규칙」을 폐지함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「서울특별시 자치법규의 입법에 관한 조례」 제6조에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2024년 2월 15일

서울특별시

1. 폐지이유

서울특별시 후생복지심의위원회 운영에 관한 사항을 조례에 규정하고 그 외 내용은 조례와 중복되어 더 이상 존치 필요가 없으므로 규칙을 폐지하고자 함

2. 주요내용

「서울특별시 공무원 후생복지에 관한 조례 시행규칙」을 폐지함

3. 의견제출

이 시행규칙의 폐지안에 대하여 의견이 있는 법인·단체 또는 개인은 2024년 3월 6일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 서울특별시(참조: 인력개발과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 제출내용

- (1) 입법예고 사항에 대한 의견(찬반 여부 및 그 사유)
- (2) 의견 제출자의 성명(법인 또는 단체의 경우에는 법인명 또는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

나. 제출방법 : 팩스 · 이메일 · 등기우편 · 온라인

- (1) FAX: 02)768-8887
- (2) E-mail: oje5@seoul.go.kr
- (3) 우편: 서울특별시 중구 세종대로 110 인력개발과
- (4) 온라인: 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)

다. 문의: 서울특별시 인력개발과(☎02-2133-5771)

※ 이 입법예고문 및 조례안은 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)에서도 확인하실 수 있습니다.

◆ 서울특별시규칙 제 호

서울특별시 공무원 후생복지에 관한 조례 시행규칙 폐지규칙안

서울특별시 공무원 후생복지에 관한 조례 시행규칙을 폐지한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

◆ 서울특별시공고 제2024-425호

서울특별시 공무원 후생복지에 관한 조례 일부개정조례안 입법예고

「서울특별시 공무원 후생복지에 관한 조례」를 개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「서울특별시 자치법규의 입법에 관한 조례」 제6조에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2024년 2월 15일

서울특별시장

1. 개정이유

후생복지 제도 현행화 및 불분명한 용어·표현 재정비로 조례상 사업 추진 근거를 명확히 하고, 시행규칙에서 규정하고 있는 서울특별시 후생복지심의위원회의 운영에 대한 사항을 조례에 통합하여 일관성을 확보하기 위함임

2. 주요내용

가. 소속공무원의 편의시설 범위 현행화(안 제6조)

나. 소속공무원의 보건과 건강관리를 위한 시설 범위 현행화(안 제6조)

다. 소속공무원에 대한 후생복지사업 및 후생복지심의위원회 용어·표현 재정비(안 제7조 및 제8조)

라. 소속 공무원에 대한 예방접종 지원 사업에 대한 근거 신설(안 제7조)

마. 위원회의 운영 규정 추가 등 위원회 조항 재정비(안 제9조~11조)

바. 기타 경미한 사항 수정

3. 의견제출

이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 법인·단체 또는 개인은 2024년 3월 6일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 서울특별시장(참조: 인력개발과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 제출내용

(1) 입법예고 사항에 대한 의견(찬반 여부 및 그 사유)

(2) 의견 제출자의 성명(법인 또는 단체의 경우에는 법인명 또는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

나. 제출방법 : 팩스·이메일·등기우편·온라인

(1) FAX: 02)768-8887

(2) E-mail: oje5@seoul.go.kr

(3) 우편: 서울특별시 중구 세종대로 110 인력개발과

(4) 온라인: 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)

다. 문의: 서울특별시 인력개발과(☎02-2133-5771)

※ 이 입법예고문 및 조례안은 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)에서도 확인
하실 수 있습니다.

◆ 서울특별시조례 제 호

이 조례(안)은 확정된 입법안이 아니므로 조례·규칙심의회 심의 결과에 따라 내용이 변경될 수 있습니다.

서울특별시 공무원 후생복지에 관한 조례 일부개정조례안

서울특별시 공무원 후생복지에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조제3호 중 “범위 내”를 “범위”로 하고, 같은 조 제4호 중 “선택적복지제도 설계·운영 시”를 “선택적 복지제도 설계·운영 시”로 한다.

제3조제2항 각 호 외의 부분 중 “시장”을 “서울특별시장(이하 “시장”이라 한다)”으로 하고, 같은 항 제1호 중 “휴직중”을 “휴직 중”으로 하며, 같은 항 제2호 중 “파견중”을 “파견 중”으로 하고, 같은 항 제4호 중 “이하 “위원회””를 “이하 “위원회””로 한다.

제4조제2항 중 “노력 하여야”를 “노력하여야”로 하고, 같은 조 제3항 중 “직원후생복지”를 “공무원 후생복지”로 한다.

제6조제1호 중 “휴게실·구내식당·매점”을 “휴게실·구내식당·매점·카페·자동판매기”로 하고, 같은 조 제2호 중 “의무실·치과진료실·체력단련실”을 “부속 의료기관·체력단련실·심리상담센터”로 하며, 같은 조 제3호 중 “등의 확보 운영”을 “등”으로 한다.

제7조 각 호 외의 부분 본문 중 “직원”을 “공무원”으로 하고, 같은 조 제3호 중 “직원”을 “공무원”으로 하며, 같은 조 제7호 각 목 외의 부분 중 “직원”을 “소속공무원”으로 하고, 같은 호 가목 및 나목을 각각 다음과 같이 하며, 같은 조 제8호 중 “직원”을 “소속공무원”으로 하고, 같은 조 제9호 중 “소속 공무원”을 “소속공무원”으로, “출산직원”을 “출산한 소속공무원의”로 하며, 같은 조 제10호부터 제14호까지 중 “소속 공무원”을 각각 “소속공무원”으로 하고, 같은 조에 제15호를 다음과 같이 신설한다.

가. 후생복지용 아파트의 임대, 관리, 수리 등

나. 주택 임차보증금의 융자 및 이자 지원 등

15. 소속 공무원에 대한 예방접종 지원

제8조의 제목 “(후생복지심의위원회)”를 “(위원회의 설치 및 기능)”으로 하고, 같은 조 제1항 중 “운영 을”을 “운영을”로 하며, 같은 조 제2항제2호 중 “제6조에서”를 “제6조에”로 하고, 같은 항 제3호 중 “제7조에서”를 “제7조에”로 하며, 같은 항 제4호 중 “안전”을

“사항”으로 하고, 같은 조 제3항부터 제7항까지를 각각 삭제한다.

제9조 및 제10조를 각각 제12조 및 제13조로 하고, 제9조부터 제11조까지를 각각 다음과 같이 신설한다.

제9조(위원회의 구성) ① 위원회는 위원장 1명과 부위원장 1명을 포함하여 12명 이내로 한다.

② 위원장은 후생업무를 주관하는 국장으로 하며, 부위원장은 위원장이 지명한다.

③ 위원은 다음 각 호 중에서 위원장이 위촉하는 사람으로 한다.

1. 공무원 후생복지 분야에 학식과 경험이 풍부한 공무원 및 관련 전문가
2. 민간기업의 후생복지 담당 임직원
3. 서울특별시의회 의장이 추천하는 사람
4. 「서울특별시 공무원직장협의회의 설립·운영에 관한 조례」 및 그 밖에 관계법령에 따라 설립된 공무원 단체에서 추천하는 공무원

④ 위원회의 사무처리를 위하여 간사 1명을 두며, 간사는 후생업무 담당과장이 맡는다.

⑤ 위원회의 위원의 임기는 2년으로 하되, 두 차례까지만 연임할 수 있다.

제10조(위원장 및 부위원장의 직무) ① 위원장은 위원회를 대표하고, 위원회의 직무를 총괄한다.

② 부위원장은 위원장을 보좌하며, 위원장이 그 직무를 수행할 수 없을 때에는 이를 대행한다.

제11조(회의) ① 위원회 회의는 정기회의와 임시회의로 구분하여 개최하되, 정기회의는 연 1회 개최를 원칙으로 하고 임시회의는 위원장이 필요하다고 인정할 때에 소집한다.

② 위원회의 회의는 재적위원 과반수의 출석으로 개의하고, 출석위원 과반수의 찬성으로 의결한다.

③ 그 밖에 위원회의 운영에 관하여 필요한 사항은 위원회의 의결을 거쳐 위원장이 정한다.

④ 위원회에 참석하는 위원에 대하여는 예산의 범위에서 수당과 여비 및 그 밖에 필요한 경비를 지급할 수 있다.

제13조(중전의 제10조)제1항 중 “후생복지사업의 대행”을 “후생복지사업을 대행하게 하거나”로 한다.

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 정의는 다음과 같다.	제2조(정의) ----- -----.
1. 2. (생략)	1. 2. (현행과 같음)
3. "선택적 복지제도"란 공무원이 개인별로 부여된 복지수준의 범위 내에서 본인의 선호와 필요에 따라 자신에게 적합한 복지혜택을 선택하는 제도를 말한다.	3. ----- ----- 범위 위----- -----.
4. "복지포인트"란 선택적복지제도 설계·운영 시 기준이 되는 계산 단위를 말한다.	4. ----- 선택적 복지제도 설계·운영 시 ----- -----.
제3조(적용범위) ① (생략)	제3조(적용범위) ① (현행과 같음)
② 시장은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람에 대하여는 이 조례에 따른 후생복지제도의 적용을 배제 또는 제한할 수 있다.	② 서울특별시시장(이하 “시장”이라 한다)----- ----- -----.
1. 질병·육아·가사 휴직을 제외한 그 밖의 휴직중인 공무원	1. ----- ----- 휴직 중-----
2. 국외에 파견중인 공무원	2. ----- 파견 중-----
3. (생략)	3. (현행과 같음)
4. 시장이 제8조에 따른 서울특별시 후생복지심의위원회(이하 “위원회”라 한다)의 심의를 거쳐 정하는 사람	4. ----- -----이하 “위원회”----- -----
③ (생략)	③ (현행과 같음)
제4조(후생복지제도의 운영원칙) ① (생략)	제4조(후생복지제도의 운영원칙) ① (현행과 같음)

현행	개정안
② 시장은 소속공무원에게 복지혜택이 공평하게 배분되도록 <u>노력 하여야</u> 한다. ③ 시장은 <u>직원후생복지</u>와 관련된 계획을 수립 또는 변경한 때에는 서울특별시의회에 이를 제출하여야 한다. 제6조(후생복지시설의 운영) 시장은 예산이 허용하는 범위 내에서 다음 각 호의 후생복지시설을 운영할 수 있다. 1. 소속공무원의 편의시설로 <u>휴게실·구내식당·매점</u> 2. 소속공무원의 보건과 건강관리를 위한 <u>의무실·치과진료실·체력단련실</u> 3. 소속공무원과 그 가족들의 여가선용 및 휴양을 위한 수련원·연수원·콘도 등의 <u>확보 운영</u> 제7조(후생복지사업의 시행) 시장은 예산의 범위에서 <u>직원</u> 후생복지를 위하여 필요하다고 인정하는 경우 다음 각 호의 사업을 시행할 수 있다. 단, 제9호의 경우는 시청매점의 수익금을 활용하여 지원할 수 있다. 1. ~ 2. (생략) 3. <u>직원</u> 동호회 운영을 위한 활동비·행사비·물품구입비 지원	음) ② ----- <u>노력하여야</u> ----. ③ ----- <u>공무원 후생복지</u>----- 제6조(후생복지시설의 운영) ----- 1. ----- <u>휴게실·구내식당·매점·카페·자동판매기</u> 2. ----- <u>부속 의료기관·체력단련실·심리상담센터</u> 3. ----- <u>등</u> 제7조(후생복지사업의 시행) ----- ----- <u>공무원</u> ----- 1. ~ 2. (현행과 같음) 3. <u>공무원</u> -----

현행	개정안
4. ~ 6. (생략)	4. ~ 6. (현행과 같음)
7. 직원의 주거안정을 지원하기 위한 다음 각 목의 사업	7. <u>소속공무원</u> ----- -----
가. 직원 후생복지용 아파트의 임대 및 관리	가. 후생복지용 아파트의 임대, 관리, 수리 등
나. 주택 전세금의 융자	나. 주택 임차보증금의 융자 및 이자 지원 등
8. 초등학교 취학 전 자녀를 둔 <u>직원</u> 에 대한 보 육료 지원	8. ----- <u>소 속공무원</u> -----
9. <u>소속 공무원</u> 에 대한 명절(설, 추석) 상품권 제공 및 2자녀 이상 <u>출산직원</u> 지원 등	9. <u>소속공무원</u> ----- ----- <u>출산한 소속공무원의</u> ----- ---
10. <u>소속 공무원</u> 과 그 가족을 대상으로 하는 가 족친화프로그램 운영	10. <u>소속공무원</u> ----- -----
11. <u>소속 공무원</u> 의 건강증진 및 체력향상을 위 한 각종 건강관리프로그램 운영	11. <u>소속공무원</u> ----- ----- -----
12. <u>소속 공무원</u> 중 공로연수자와 그 가족을 대 상으로 하는 현장체험프로그램 운영	12. <u>소속공무원</u> ----- ----- -----
13. <u>소속 공무원</u> 의 체계적인 건강관리를 위한 건강검진비 및 불의의 사고에 대비한 생활보장 을 위한 단체보험비 지원	13. <u>소속공무원</u> ----- ----- ----- -----
14. <u>소속 공무원</u> 또는 그 배우자의 난임 진단에 의한 시술비 지원	14. <u>소속공무원</u> ----- -----
<신설>	15. <u>소속 공무원</u> 에 대한 예방접종 지원
제8조(<u>후생복지심의위원회</u>) ① 시장은 후생복지	제8조(<u>위원회의 설치 및 기능</u>) ① -----

현행	개정안
제도의 효율적 운영을 위하여 그 운영주체로서 위원회를 둔다.	----- 운영을 ----- -----.
② 위원회는 후생복지제도 운영전반을 총괄하고 다음 각 호의 사항을 심의한다.	② ----- ----- -----.
1. (생략)	1. (현행과 같음)
2. 제6조에서 따른 후생복지시설의 운영에 관한 사항	2. 제6조에 ----- -----
3. 제7조에서 따른 후생복지사업의 시행에 관한 사항	3. 제7조에 ----- -----
4. 그 밖에 위원장이 필요하다고 인정하여 회의에 부치는 <u>안건</u>	4. ----- ----- <u>사항</u>
③ 위원회는 위원장을 포함하여 12명 이내로 한다.	<삭제>
④ 위원장은 후생업무를 주관하는 국장으로 하며, 위원은 다음 각 호 중에서 위원장이 위촉하는 사람으로 한다.	<삭제>
1. 공무원 후생복지 분야에 학식과 경험이 풍부한 공무원	
2. 민간기업의 후생복지 담당 임직원	
3. 서울특별시의회 의장이 추천하는 사람	
4. 「서울특별시 지방공무원직장협의회」의 설립·운영에 관한 조례」 및 그 밖에 관계법령에 따라 설립된 공무원 단체에서 추천하는 공무원	
⑤ 위원회의 위원의 임기는 2년으로 하되, 연임할 수 있다.	<삭제>
⑥ 위원회의 사무처리를 위하여 간사 1명을 두며, 간사는 후생업무 담당과장이 된다.	<삭제>
⑦ 위원회에 참석하는 위원에 대하여는 예산의	<삭제>

현행	개정안
<u>범위 안에서 수당과 여비 그 밖에 필요한 경비를 지급할 수 있다.</u> <신 설>	<u>제9조(위원회의 구성) ① 위원회는 위원장 1명과 부위원장 1명을 포함하여 12명 이내로 한다.</u> <u>② 위원장은 후생업무를 주관하는 국장으로 하며, 부위원장은 위원장이 지명한다.</u> <u>③ 위원은 다음 각 호 중에서 위원장이 위촉하는 사람으로 한다.</u> <u>1. 공무원 후생복지 분야에 학식과 경험이 풍부한 공무원 및 관련 전문가</u> <u>2. 민간기업의 후생복지 담당 임직원</u> <u>3. 서울특별시의회 의장이 추천하는 사람</u> <u>4. 「서울특별시 공무원직장협의회설립·운영에 관한 조례」 및 그 밖에 관계법령에 따라 설립된 공무원 단체에서 추천하는 공무원</u> <u>④ 위원회의 사무처리를 위하여 간사 1명을 두며, 간사는 후생업무 담당과장이 맡는다.</u> <u>⑤ 위원회의 위원의 임기는 2년으로 하되, 두 차례까지만 연임할 수 있다.</u>
<신 설>	<u>제10조(위원장 및 부위원장의 직무) ① 위원장은 위원회를 대표하고, 위원회의 직무를 총괄한다.</u> <u>② 부위원장은 위원장을 보좌하며, 위원장이 그 직무를 수행할 수 없을 때에는 이를 대행한다.</u>
<신 설>	<u>제11조(회의) ① 위원회 회의는 정기회의와 임시회의로 구분하여 개최하되, 정기회의는 연 1회 개최를 원칙으로 하고 임시회의는 위원장이 필요하다고 인정할 때에 소집한다.</u> <u>② 위원회의 회의는 재적위원 과반수의 출석으로 개의하고, 출석위원 과반수의 찬성으로 의결한다.</u> <u>③ 그 밖에 위원회의 운영에 관하여 필요한 사항은 위원회의 의결을 거쳐 위원장이 정한다.</u>

현행	개정안
<u>제9조</u> (생략) <u>제10조</u>(운영의 위탁 등) ① 시장은 공무원 후생복지제도를 시행함에 있어 후생복지시설 및 후생복지사업의 효율적인 운영·시행을 위하여 필요한 경우 적절한 능력을 갖춘 법인·단체 또는 개인에게 제6조에 따른 후생복지시설의 운영과 제7조에 따른 <u>후생복지사업의 대행</u>을 위탁할 수 있다. ② (생략)	④ 위원회에 참석하는 위원에 대하여는 예산의 범위에서 수당과 여비 및 그 밖에 필요한 경비를 지급할 수 있다. <u>제12조</u> (현행 제9조와 같음) <u>제13조</u>(운영의 위탁 등) ① ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- <u>후생복지사업을 대행하게 하거나</u> ---. ② (현행과 같음)

◆ 서울특별시공고 제2024-435호

서울특별시 청소년시설 설치 및 운영에 관한 조례 일부개정조례안 입법예고

「서울특별시 청소년시설 설치 및 운영에 관한 조례」를 개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「서울특별시 자치법규의 입법에 관한 조례」 제6조에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2024년 2월 15일

서울특별시

1. 개정이유

「서울특별시 청소년시설 설치 및 운영에 관한 조례」에 따른 청소년시설의 변동사항을 적기에 반영하기 위해 별표 내용을 시장이 고시로 정하도록 함

2. 주요내용

가. 서울특별시 청소년시설의 종류는 조례로 정하고 각 시설의 명칭, 기능 및 위치 등 세부사항은 시장이 정하여 고시하도록 규정함(안 제4조)

3. 의견제출

이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2024년 3월 6일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 서울특별시장(참조 : 청소년정책과장)에게 제출하여 주시기 바라며, 그 밖에 자세한 사항은 청소년정책과(전화 : 2133-4113)로 문의하시기 바랍니다.

가. 의견서에 기재할 사항

- 1) 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부 및 그 사유)
- 2) 성명(법인 또는 단체의 경우에는 법인명 또는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

나. 의견서 보내실 곳

- 1) 우 편: 서울특별시 중구 서소문로 124 서울시티스퀘어 5층
- 2) 팩 스: 02-2133-1430
- 3) 이메일: jangej@seoul.go.kr

※ 이 입법예고문 및 조례안은 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)에서도 확인하실 수 있습니다.

◆ 서울특별시조례 제 호

이 조례(안)은 확정된 입법안이 아니므로
조례·규칙심의회 심의 결과에 따라 내용이
변경될 수 있습니다.

서울특별시 청소년시설 설치 및 운영에 관한 조례 일부개정조례안

서울특별시 청소년시설 설치 및 운영에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조 각 호 외의 부분 중 “정의는”을 “뜻은”으로 하고, 같은 조 제1호 중 “시설로 「청소년 기본법」, 「청소년활동진흥법」, 「청소년복지지원법」 및 「지방자치법」을 “시설로 「청소년 기본법」, 「청소년활동 진흥법」, 「청소년복지 지원법」 및 「지방자치법」으로 하며, 같은 조 제4호 중 “ “청소년시설 사용 또는 이용 “을 “ “청소년시설의 사용 “으로 한다.

제4조 제목 외의 부분을 제1항으로 하고, 같은 조 제1항(중전의 제목 외의 부분)을 다음과 같이 하며, 같은 조에 제2항을 다음과 같이 신설한다.

① 이 조례에서 설치·운영하는 청소년시설은 다음 각 호와 같다.

1. 청소년활동시설: 청소년수련관, 청소년특화시설, 유스호스텔 등
2. 청소년복지지원시설: 청소년상담복지센터
3. 청소년복지시설: 청소년쉼터, 청소년자립지원관 등
4. 기타 청소년시설: 인터넷중독예방상담센터, 청소년성문화센터 등

② 제1항 각 시설의 명칭, 기능 및 위치는 시장이 정하여 고시한다.

제5조제1항 중 “시설이용자”를 “청소년시설을 사용하는 자(이하 “사용자”라 한다)”로 하고, 같은 조 제4항 중 “시장”을 “서울특별시시장(이하 “시장”이라 한다)”으로 한다.

제2장의 제목 “시설의 이용 및 사용료 등”을 “청소년시설의 이용 및 사용료 등”으로 한다.

제6조의 제목 “(시설의 사용 등)”을 “(청소년시설의 사용 등)”으로 하고, 같은 조 제1항 각 호 외의 부분 중 “청소년시설을 사용 또는 이용하는 자(이하 “사용자”라 한다)”를 “사용자”로 하며, 같은 항 제2호 중 “이외의”를 “외”로 한다.

제8조제1항 전단 중 “범위 안”을 “범위”로 하고, 같은 항 후단 중 “서울특별시시장(이하 “시장”이라 한다)”을 “시장”으로 하며, 같은 조 제2항제7호 중 “별표 1의 시설 중”을 “청소년시설에서 운영하는”으로 하고, 같은 항 제8호 및 제9호 중 “별표 1의 시설”을 각각 “청소년시설”로 하며, 같은 조 제4항 중 “ “서울특별시 공유재산 및 물품 관리조례” ”를

“「서울특별시 공유재산 및 물품 관리 조례」”로 한다.

제10조제1항 전단 중 “별표 1의 청소년시설”을 “청소년시설”로 하고, 같은 항 후단 중 “범위 안”을 “범위”로 한다.

제11조의 제목 “(시설 운영규정의 제정 등)”을 “(청소년시설 운영규정의 제정 등)”으로 하고, 같은 조 제1항 중 “범위 안”을 “범위”로 하며, 같은 조 제2항 중 “청소년시설을 운영하는 자”를 “운영자”로 하고, 같은 조 제3항 중 “청소년시설을 운영하는 자가”를 “운영자는”으로 한다.

제4장의 제목 “서울특별시 청소년시설협회”를 “서울특별시청소년시설협회”로 한다.

제15조의 제목 “(서울특별시청소년시설협회의 사업 등)”을 “(시설협회의 사업 등)”으로 하고, 같은 조 제2항 중 “범위 안”을 “범위”로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 정의는 다음 각 호와 같다. 1. "청소년시설"이라 함은 청소년 활동·복지·보호 등에 제공되는 시설로 「청소년기본법」, 「청소년활동진흥법」, 「청소년복지지원법」 및 「지방자치법」에 따라 서울특별시(이하 "시"라 한다)가 설치한 시설을 말한다. 2. 3. (생략) 4. "청소년시설 사용 또는 이용"이라 함은 청소년시설에서 제공하는 시설(설비), 강습 등 일체의 서비스를 목적이나 기능에 맞게 필요에 따라 쓰는 것을 말한다. 제4조(설치) 이 조례에서 설치·운영하는 청소년시설의 명칭, 기능 및 그 위치는 별표 1과 같다. <신설> 제5조(운영의 원칙) ① 운영자는 청소년시설을 설치목적에 따라 운영하여야 하며, 시설이용자에게 공정한 이용기회를 부여하여야 한다. ② ③ (생략)	제2조(정의) ----- ----- 뜻은 -----. 1. ----- ----- 시설로 「청소년 기본법」, 「청소년활동 진흥법」, 「청소년복지 지원법」 및 「지방자치법」 ----- -----. 2. 3. (현행과 같음) 4. "청소년시설의 사용"----- ----- ----- -----. 제4조(설치) ① 이 조례에서 설치·운영하는 청소년시설은 다음 각 호와 같다. 1. 청소년활동시설: 청소년수련관, 청소년특화시설, 유스호스텔 등 2. 청소년복지지원시설: 청소년상담복지센터 3. 청소년복지시설: 청소년쉼터, 청소년자립지원관 등 4. 기타 청소년시설: 인터넷중독예방상담센터, 청소년성문화센터 등 ② 제1항 각 시설의 명칭, 기능 및 위치는 시장이 정하여 고시한다. 제5조(운영의 원칙) ① ----- ----- ----- 청소년시설을 사용하는 자(이하 "사용자"라 한다) --. ② ③ (현행과 같음)

현행	개정안
④ 시장은 청소년시설의 안전을 위하여 정기적으로 청소년시설에 대한 안전점검을 실시하고 그 결과를 공개하여야 한다.	④ <u>서울특별시장(이하 “시장”이라 한다)</u> ----- ----- -----.
제2장 시설의 이용 및 사용료 등	제2장 <u>청소년시설의 이용 및 사용료 등</u>
제6조(시설의 사용 등) ① <u>청소년시설을 사용 또는 이용하는 자(이하 “사용자”라 한다)</u> 는 다음 각 호와 같이 구분한다.	제6조(<u>청소년시설의 사용 등</u>) ① <u>사용자</u> ----- ----- -----.
1. (생략)	1. (현행과 같음)
2. 제1호 <u>이외의</u> 청소년시설의 사용을 희망하는 개인 또는 단체	2. ----- 외 ----- -----
②·③ (생략)	②·③ (현행과 같음)
제8조(사용료 등) ① 운영자는 별표 2에서 정한 범위 안에서 사용료, 강습료 및 이용료(이하 “사용료”라 한다)를 정하여 사용자에게 부과·징수할 수 있다. 이 경우 <u>서울특별시장(이하 “시장”이라 한다)</u> 은 사용료에 관한 사항을 사전에 서울시보에 고시한다.	제8조(사용료 등) ① ----- ----- <u>범위</u> ----- ----- ----- ----- ----- -----.
② 운영자는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우 제1항에 따른 사용료를 감면할 수 있다.	② ----- ----- -----.
1. ~ 6. (생략)	1. ~ 6. (현행과 같음)
7. 13세 이상 55세 이하의 여성이 <u>별표 1의 시설 중</u> 수영장을 이용하는 경우 : 월 사용료 100분의 10 감면	7. ----- <u>청소년시설에서 운영하는</u> ----- -----
8. 「서울특별시 출산 및 양육지원에 관한 조례」에 따른 다둥이 행복카드를 소지한 청소년	8. ----- -----

현행	개정안
이 별표 1의 시설을 이용하는 경우 : 월 사용료의 100분의 50 감면	----- <u>청소</u> <u>소년시설</u> ----- -----
9. 어린이집, 유치원, 초등학교, 중학교, 고등학교 또는 대안교육기관(「서울특별시 대안교육기관 지원 조례」 제6조에 따라 신고한 기관을 말한다)이 비영리목적으로 공연 및 학술 행사를 주최하거나 체육활동을 위하여 별표 1의 시설을 대관하는 경우 : 시설대관 사용료 100분의 50 감면	9. ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- <u>청소년</u> <u>시설</u> ----- -----
10. (생략)	10. (현행과 같음)
③ (생략)	③ (현행과 같음)
④ 사용료의 부과 및 징수에 관하여 이 조례에서 정하지 아니한 사항은 「지방자치법」, 「지방재정법」 및 「서울특별시 공유재산 및 물품관리조례」를 따른다.	④ ----- ----- ----- ----- 「서울특별시 공유재산 및 물품 관리 조례」-----.
제10조(권한의 위임 또는 위탁) ① 시장은 별표 1의 청소년시설에 대한 운영을 자치구청장에게 위임하거나 청소년단체에 위탁할 수 있다. 이 경우 청소년시설의 운영 및 재정여건을 고려하여 예산의 범위 안에서 운영비 등을 지원할 수 있다.	제10조(권한의 위임 또는 위탁) ① --- <u>청소</u> <u>년시설</u> ----- ----- ----- ----- ----- <u>범위</u> ----- -----.
② ~ ④ (생략)	② ~ ④ (현행과 같음)
제11조(시설 운영규정의 제정 등) ① 시장은 제10조에 따라 운영자에게 청소년시설의 조직, 인사, 보수, 재산·물품관리, 안전관리, 사무의 처리 절차·기준, 지도·감독 및 운영평가 등에	제11조(청소년시설 운영규정의 제정 등) ① -- ----- ----- -----

현행	개정안
관하여 관계법령의 <u>범위</u> 안에서 기준을 정하여 알려야 한다. ② <u>청소년시설을 운영하는 자</u>는 제1항에 따라 시장이 정한 기준에 적합하도록 운영규정을 제정하여 시행하여야 한다. ③ <u>청소년시설을 운영하는 자</u>가 제2항에 따른 운영규정을 제정·변경할 경우 시장의 승인을 받아야 한다. 제4장 <u>서울특별시 청소년시설협회</u> 제15조(<u>서울특별시 청소년시설협회의 사업</u> 등) ① (생략) ② 시장은 예산의 <u>범위</u> 안에서 시설협회의 사업비 등 운영에 필요한 경비를 지원할 수 있다. ③ (생략)	----- ----- <u>범위</u>----- -----. ② <u>운영자</u>----- ----- -----. ③ <u>운영자는</u> ----- ----- -----. 제4장 <u>서울특별시 청소년시설협회</u> 제15조(<u>시설협회의 사업</u> 등) ① (현행과 같음) ② ----- <u>범위</u>----- ----- -----. ③ (현행과 같음)

◆ 서울특별시공고 제2024-446호

**서울특별시 직업교육훈련시설의 설치 및 운영에 관한 조례 일부개정조례안
입법예고**

서울특별시 직업교육훈련시설의 설치 및 운영에 관한 조례를 일부개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「서울특별시 자치법규의 입법에 관한 조례」 제6조에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2024년 2월 15일

서울특별시장

1. 개정이유

서울특별시 기술교육원(동부, 중부, 남부, 북부) 통합 운영 및 남부기술교육원 운영 중단(2026. 3. 1.부터)에 따라 교육원 명칭을 변경하고 남부기술교육원 관련 규정을 삭제하고자 함.

2. 주요내용

가. 기술교육원 통합 운영에 따라 각 기술교육원의 명칭을 변경(안 제5조, 별표)

나. 문구 등 정비

3. 의견제출

이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 법인·단체 또는 개인은 2024년 3월 6일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 서울특별시장(참조: 일자리정책과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 제출내용

- (1) 입법예고 사항에 대한 의견(찬반 여부 및 그 사유)
- (2) 의견 제출자의 성명(법인 또는 단체의 경우에는 법인명 또는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

나. 제출방법 : 팩스 · 이메일 · 온라인 · 등기우편

- (1) 팩 스: 02-768-8854
- (2) 이메일: lhy82@seoul.go.kr
- (3) 온라인: 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)
- (4) 우 편: 서울특별시 중구 서소문로 124 씨티스퀘어빌딩 19층

다. 문 의: 서울특별시 일자리정책과(☎02-2133-5463)

※ 이 입법예고문 및 조례안은 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)에서도 확인할 수 있습니다.

◆ 서울특별시조례 제 호

이 조례안은 확정된 입법안이 아니므로
조례·규칙심의회 및 시의회 심의 결과에
따라 내용이 변경될 수 있습니다.

서울특별시 직업교육훈련시설의 설치 및 운영에 관한 조례 일부개정조례안

서울특별시 직업교육훈련시설의 설치 및 운영에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제5조제2항 각 호 외의 부분 중 “제1항”을 “시장은 제1항”으로, “중 시장은”을 “중에서”로 하고, 같은 조 제3항제3호 단서 중 “중부·남부기술교육원”을 “기술교육원”으로 한다.

제6조제2항 중 “제6조제1항”을 “제1항”으로, “시행규칙”을 “규칙”으로 하고, 같은 조 제4항 본문 중 “범위안”을 “범위”로 한다.

제11조제2항 각 호 외의 부분 중 “자중”을 “사람 중”으로 하고, 같은 조 제4항 중 “1회에 한해”를 “한 차례만”으로 한다.

별표를 별지와 같이 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다. 다만, 제5조제3항제3호 및 별표 개정 규정은 2025. 3. 1.부터 시행한다.

[별표]

서울특별시 직업교육훈련시설의 명칭 및 위치

명칭	위치
서울특별시 기술교육원 동부캠퍼스	서울특별시 강동구 고덕로 183
서울특별시 기술교육원 중부캠퍼스	서울특별시 용산구 한남대로 136
서울특별시 기술교육원 남부캠퍼스	경기도 군포시 고산로 589
서울특별시 기술교육원 북부캠퍼스	서울특별시 노원구 덕릉로길 70가길 81

※ 서울특별시 기술교육원 남부캠퍼스는 2026. 2. 28.까지만 운영

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제5조(입학자격 등) ① (생략)	제5조(입학자격 등) ① (현행과 같음)
② 제1항의 자격을 갖춘 사람 중 시장은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람을 우선 입학하게 할 수 있다.	② 시장은 제1항-----중에서 ----- ----- -----.
1. ~ 6. (생략)	1. ~ 6. (현행과 같음)
③ 제1항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람은 시장이 인정하는 경우 직업교육훈련시설에 입학 할 수 있다.	③ ----- ----- ----- -----.
1.·2. (생략)	1.·2. (현행과 같음)
3. 경기도에서 위탁하는 교육훈련생. 단, 이 경우에 위탁교육은 서울특별시 중부·남부기술교육원 남부캠퍼스에서 시행한다.	3. ----- -. ----- ----- 기술교육원 ----- -----.
4. (생략)	4. (현행과 같음)

현행	개정안
제6조(교육훈련비 등) ① (생략)	제6조(교육훈련비 등) ① (현행과 같음)
② 제6조제1항의 시행에 필요한 세부적인 사항은 <u>시행규칙</u> 으로 정한다.	② 제1항----- ----- <u>규칙</u> -----.
③ (생략)	③ (현행과 같음)
④ 시장은 제5조제2항에 따른 교육훈련생에게 예산의 <u>범위</u> 안에서 규칙이 정하는 바에 따라 훈련수당을 지급할 수 있다. 다만, 거짓이나 그 밖의 부정한 방법 등으로 입학한 하위 훈련수당을 지급받은 경우 해당 교육생의 입학을 취소하고 수당의 전부 또는 일부를 환수할 수 있다.	④ ----- ----- <u>범위</u> ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----.
제11조(위원회의 구성 등) ① (생략)	제11조(위원회의 구성 등) ① (현행과 같음)
② 위원회의 위원은 다음 각 호의 <u>자중</u> 에서 시장이 임명 또는 위촉한다.	② ----- - <u>사람</u> 중----- --.

현행	개정안																				
1. ~ 4. (생략) ③ (생략) ④ 위원의 임기는 2년으로 하되, 1회에 한해 연임할 수 있으며, 공무원인 위원의 임기는 그 직에 재직하고 있는 기간으로 한다. [별표] 서울특별시 직업교육훈련시설의 명칭 및 위치 <table> <tr> <th>명칭</th><th>위치</th></tr> <tr> <td>서울특별시 동부기술교육원</td><td>서울특별시 강동구 고덕로 183</td></tr> <tr> <td>서울특별시 중부·남부기술교육원 중부캠퍼스</td><td>서울특별시 용산구 한남대로 136</td></tr> <tr> <td>서울특별시 중부·남부기술교육원 남부캠퍼스</td><td>경기도 군포시 고산로 589</td></tr> <tr> <td>서울특별시 북부기술교육원</td><td>서울특별시 노원구 덕릉로길 70가 81</td></tr> </table>	명칭	위치	서울특별시 동부기술교육원	서울특별시 강동구 고덕로 183	서울특별시 중부·남부기술교육원 중부캠퍼스	서울특별시 용산구 한남대로 136	서울특별시 중부·남부기술교육원 남부캠퍼스	경기도 군포시 고산로 589	서울특별시 북부기술교육원	서울특별시 노원구 덕릉로길 70가 81	1. ~ 4. (현행과 같음) ③ (현행과 같음) ④ ----- - 한 차례만 ----- -----. [별표] 서울특별시 직업교육훈련시설의 명칭 및 위치 <table> <tr> <th>명칭</th><th>위치</th></tr> <tr> <td>서울특별시 기술교육원 동부캠퍼스</td><td>서울특별시 강동구 고덕로 183</td></tr> <tr> <td>서울특별시 기술교육원 중부캠퍼스</td><td>서울특별시 용산구 한남대로 136</td></tr> <tr> <td>서울특별시 기술교육원 남부캠퍼스</td><td>경기도 군포시 고산로 589</td></tr> <tr> <td>서울특별시 기술교육원 북부캠퍼스</td><td>서울특별시 노원구 덕릉로길 70가길 81</td></tr> </table> ※ 서울특별시 기술교육원 남부캠퍼스는 2026. 2. 28.까지만 운영	명칭	위치	서울특별시 기술교육원 동부캠퍼스	서울특별시 강동구 고덕로 183	서울특별시 기술교육원 중부캠퍼스	서울특별시 용산구 한남대로 136	서울특별시 기술교육원 남부캠퍼스	경기도 군포시 고산로 589	서울특별시 기술교육원 북부캠퍼스	서울특별시 노원구 덕릉로길 70가길 81
명칭	위치																				
서울특별시 동부기술교육원	서울특별시 강동구 고덕로 183																				
서울특별시 중부·남부기술교육원 중부캠퍼스	서울특별시 용산구 한남대로 136																				
서울특별시 중부·남부기술교육원 남부캠퍼스	경기도 군포시 고산로 589																				
서울특별시 북부기술교육원	서울특별시 노원구 덕릉로길 70가 81																				
명칭	위치																				
서울특별시 기술교육원 동부캠퍼스	서울특별시 강동구 고덕로 183																				
서울특별시 기술교육원 중부캠퍼스	서울특별시 용산구 한남대로 136																				
서울특별시 기술교육원 남부캠퍼스	경기도 군포시 고산로 589																				
서울특별시 기술교육원 북부캠퍼스	서울특별시 노원구 덕릉로길 70가길 81																				

◆ 서울특별시공고 제2024-447호

서울특별시 직업교육훈련시설의 설치 및 운영에 관한 조례 시행규칙 일부개정규칙안 입법예고

서울특별시 직업교육훈련시설의 설치 및 운영에 관한 조례 시행규칙을 일부개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「서울특별시 자치법규의 입법에 관한 조례」 제6조에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2024년 2월 15일

서울특별시장

1. 개정이유

상위법 인용 규정 및 식사비 단가 규정 등을 현행화하려는 것임

2. 주요내용

가. 운영비 산출 규정에서 “식사비” 삭제(안 제3조제4항)

－ 서울시 기술교육원 식사비 단가 인상으로 고용노동부 기준(사업주 직업능력개발훈련 지원 규정)과 일치하지 않게 됨에 따라 식사비 단가 규정 삭제

나. 상위법 인용 규정 현행화(안 제8조제2항)

－ 「근로자 직업능력 개발법」 → 「국민 평생 직업능력 개발법」

다. 문구 정비 등

3. 의견제출

이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 법인·단체 또는 개인은 2024년 3월 6일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 서울특별시장(참조: 일자리정책과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 제출내용

(1) 입법예고 사항에 대한 의견(찬반 여부 및 그 사유)

(2) 의견 제출자의 성명(법인 또는 단체의 경우에는 법인명 또는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

나. 제출방법 : 팩스 · 이메일 · 온라인 · 등기우편

(1) 팩 스: 02-768-8854

(2) 이메일: lhy82@seoul.go.kr

(3) 온라인: 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)

(4) 우 편: 서울특별시 중구 서소문로 124 씨티스퀘어빌딩 19층

다. 문 의: 서울특별시 일자리정책과(☎02-2133-5463)

※ 이 규칙의 입법안은 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)에서도 확인할 수 있습니다.

◆ 서울특별시규칙 제 호

이 규칙안은 확정된 입법안이 아니므로
조례·규칙심의회 심의 결과에 따라 내용이
변경될 수 있습니다.

서울특별시 직업교육훈련시설의 설치 및 운영에 관한 조례 시행규칙 일부개정규칙안

서울특별시 직업교육훈련시설의 설치 및 운영에 관한 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조제4항제1호를 다음과 같이 하고, 같은 항 제2호 중 “별표 2”를 “제27조제2항”으로 한다.

1. 고용노동부의 「사업주 직업능력개발훈련 지원규정」 제17조제3항에 따른 기숙사비 단가

제5조제4항 중 “제5조 제2항”을 “제5조제2항”으로 한다.

제8조제2항 중 “때에는 「근로자 직업능력 개발법」 제29조제1호”를 “때에는 「국민 평생 직업 능력 개발법」 제29조제1호”로 한다.

제10조제2항 중 “별지 제1호 서식”을 “별지 제1호서식”으로 한다.

제12조제1항 각 호 외의 부분 본문 중 “한 교육훈련생에 대하여는 해당”을 “한”으로 하고, 같은 조 제2항 각 호 외의 부분 중 “(별지 제5호 서식)”을 “(별지 제5호서식)”으로 하며, 같은 항 제1호 본문 중 “3회:”를 “3회의 경우:”로, “본다”를 “간주”로 하고, 같은 항 제2호 중 “사유”를 “구분란 사유”로, “별표 2의 출석 인정일수”를 “같은 표의 일수”로, “본다”를 “간주”로 한다.

제13조제1항 중 “별표와”를 “별표 1과”로 하고, 같은 조 제2항 중 “별지 제3호 서식”을 “별지 제3호서식”으로 하며, 같은 조 제3항 중 “관련하여”를 “관련하여 이”로, “내용이 외”를 “내용 이외”로 한다.

제14조제1항 각 호 외의 부분 본문 중 “위원 구성에 있어서 「양성평등기본법」 제21조제2항 본문에 따라 특정 성별이 위촉직 위원 수의 10분의 6을 초과하지 아니하도록 하여야 한다”를 “위원은 성별을 고려하여 구성한다”로 하고, 같은 항 각 호 외의 부분 단서를 삭제한다.

제16조제1항제4호 중 “조례 및 시행규칙 등 제반법규와”를 “조례와 이 규칙 등 제반법규 및”

으로 한다.

제17조제2항 중 “제16조” 를 “제16조제1항” 으로 한다.

별표 1을 별지와 같이 한다.

별표 2 제목 중 “제11조제2항제2호 관련” 을 “제12조제2항제2호 관련” 으로 한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

[별표 1]

일시사용 시설 및 사용료(제13조 관련)

(단위: 원)

일시사용 유형	기준	사용료	직업교육훈련 시설현황
운동장	1시간 (시설별)	50,000	서울특별시 동부기술교육원 운동장(4,073㎡) ※ 전체 면적 중 일부만 사용하는 경우 사용면적에 대해서만 부과할 수 있음
		5,000	서울특별시 중부·남부기술교육원 중부캠퍼스 운동장(421㎡)
		10,000	서울특별시 중부·남부기술교육원 남부캠퍼스 운동장(3,456㎡)
강의실(1실기준)	1시간 (1실)	20,000	서울특별시 기술교육원 공통 (실당 50인 미만 수용가능)
강 당	1시간	50,000	서울특별시 동부기술교육원(250명), 서울특별시 중부·남부기술교육원 중부캠퍼스(300명), 서울특별시 북부기술교육원(300명)
	1시간	100,000	서울특별시 중부·남부기술교육원 남부캠퍼스(800명)

※ 그 밖의 시설(컴퓨터실, 농구장 등)은 주변지역의 시설 사용료 등을 고려하여 시의 사전승인을 얻어 원장이 결정한다.

※ 사용에 따른 시설물 파손 발생 시 사용자는 그에 상당하는 손실을 보상하여야 한다.

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제3조(사업계획서 작성 등) ① ~ ③ (생략)	제3조(사업계획서 작성 등) ① ~ ③ (현행과 같음)
④ 수탁자는 사업계획의 추진에 필요한 운영비를 다음 각 호를 적용하여 산출하여야 한다. 다만, 제2호의 경우 시장이 직종별 훈련비용 기준 단가에 물가상승률을 적용한 기준단가를 통보한 경우에는 이를 적용할 수 있다.	④ ----- ----- ----- ----- ----- -----
1. 고용노동부의 「사업주 직업능력개발훈련지원규정」에 따른 식사비·기숙사비 단가	1. 고용노동부의 「사업주 직업능력개발훈련지원규정」 제17조제3항에 따른 기숙사비 단가
2. 고용노동부의 「사업주 직업능력개발훈련지원규정」 별표 2에 따른 직종별 훈련비용 기준단가	2. ----- -----제27조제2항----- -----
⑤·⑥ (생략)	⑤·⑥ (현행과 같음)
제5조(교육훈련비 등) ① ~ ③ (생략)	제5조(교육훈련비 등) ① ~ ③ (현행과 같음)
④ 제1항부터 제3항까지의 규정은 조례 제5조 제2항 및 제3항에 따른 우선입학대상자, 위탁교육생 또는 그 밖에 시장이 인정하는 경우에는 적용하지 아니할 수 있다.	④ ----- ----- 제5조제2항 ----- ----- -----
제8조(교직원 임명 등) ① (생략)	제8조(교직원 임명 등) ① (현행과 같음)
② 수탁자가 원장을 새로 임명하고자 하는 때에는 「근로자 직업능력 개발법」 제29조제1호부터 제5호까지의 어느 하나에 해당하지 않는 자로 직업교육훈련에 대한 전문성과 사회적 덕망	② ----- ----- 때에는 「국민 평생 직업능력 개발법」 제29조제1호 ----- -----

현행	개정안
이 있는 적격자를 임명하여야 한다.	----- ----- -----.
제10조(교육훈련생 선발) ① (생략)	제10조(교육훈련생 선발) ① (현행과 같음)
② 지원자는 <u>별지 제1호 서식</u> 의 응시원서에 구비서류를 첨부하여 입학하고자 하는 직업교육훈련시설에 제출하여야 한다.	② ----- <u>별지 제1호서식</u> ----- ----- -----.
③ (생략)	③ (현행과 같음)
제12조(교육훈련생 제적 및 출결기준) ① 원장은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 행위를 한 <u>교육훈련생</u> 에 대하여는 해당 교육훈련생을 제적할 수 있다. 다만, 제1호부터 제5호까지의 경우에는 제적하여야 한다.	제12조(교육훈련생 제적 및 출결기준) ① ----- ----- ----- 한 ----- ----- -----.
1. ~ 7. (생략)	1. ~ 7. (현행과 같음)
② 원장은 개인정보의 수집·이용 및 제공에 관한 동의서(<u>별지 제5호 서식</u>)를 제출한 훈련생에 대하여는 지문인식기로 출결관리를 할 수 있으며 동의서를 제출하지 않은 훈련생에 대해서는 시장이 별도로 인정하는 시스템으로 출결관리를 하여야 한다.	② ----- ----- (<u>별지 제5호서식</u>) ----- ----- ----- -----.
1. 지각, 조퇴 또는 외출 3회: 1일 결석한 것으로 본다. 다만, 지각, 조퇴 또는 외출로 인하여 출석시간이 1일 소정 훈련시간의 100분의 50 미만인 경우 당일 훈련은 결석한 것으로 본다.	1. ----- 3회의 경우: ----- ----- 간주. ----- ----- -----.
2. 소정 훈련일수가 30일 이상이고 훈련시간이	2. -----

현행	개정안
60시간 이상인 훈련과정에 참여하는 훈련생이 별표 2의 사유로 훈련을 받지 못하였을 경우: <u>별표 2의 출석 인정일수를 적용하여</u> 훈련을 받은 것으로 본다. ③ (생략) 제13조(시설의 일시사용 승인) ① 원장은 국가기술자격검정, 지역 주민의 체육활동 등 영리를 목적으로 하지 않는 자에게 직업교육훈련시설의 일부를 일시사용하게 할 수 있으며, 일시사용이 가능한 시설 및 사용료는 <u>별표와</u> 같다. ② 일시사용을 하고자 하는 자는 <u>별지 제3호서식</u>의 사용신청서를 원장에게 제출하여야 한다. ③ 일시사용과 <u>관련하여</u> 규칙에서 정한 <u>내용</u>이 <u>외</u>의 사항은 원장이 시장의 승인을 받아 정한다. ④ (생략) 제14조(운영 위원회) ① 원장은 다음 각 호의 사항에 관한 자문을 받기 위하여 직업교육훈련시설 운영위원회(이하 “위원회”라 한다)를 설치·운영할 수 있으며, <u>위원 구성에 있어서 「양성평등기본법」 제21조제2항 본문에 따라 특정 성별이 위촉직 위원 수의 10분의 6을 초과하지 아니하도록 하여야 한다. 다만, 같은 항 단서에 따라 해당 분야 특정 성별의 전문인력 부족 등 부득이한 사유가 있다고 인정되어 양성평등실무위원회의 의결을 거친 경우에는 그러하지 아니하다.</u>	----- ----- ----- <u>구분란 사유</u> ----- ----- <u>같은 표의 일수</u> ----- ----- <u>간주</u> ----- ③ (현행과 같음) 제13조(시설의 일시사용 승인) ① ----- ----- ----- ----- ----- ----- <u>별표 1과</u> ----- -----. ② ----- - <u>별지 제3호서식</u> ----- -----. ③ ----- <u>관련하여 이</u> ----- <u>내용 이외</u> ----- -----. ④ (현행과 같음) 제14조(운영 위원회) ① ----- ----- ----- ----- ----- <u>위원은 성별을 고려하여 구성한다. <단서 삭제></u>

현행	개정안
1. ~ 3. (생략) ② (생략) 제16조(위탁협약의 해지) ① 시장은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유가 발생하는 경우에는 위탁협약을 해지할 수 있다. 이 경우 수탁자는 손해 등에 관한 배상을 청구할 수 없다. 1. ~ 3. (생략) 4. 그 밖에 수탁자가 <u>조례 및 시행규칙 등 제반법규</u>와 위탁운영협약서에서 정한 사항을 위반하거나 직업교육훈련시설을 운영하기가 부적합하다고 인정되는 때 ② (생략) 제17조(지도감독) ① (생략) ② 시장은 수탁자가 직업교육훈련시설의 관리·운영과 관련하여 부조리·불법행위·고소고발·교육훈련 부실 등 민원이 발생하거나 제16조 각 호의 사유가 있는 경우 수시로 지도점검을 할 수 있다.	1. ~ 3. (현행과 같음) ② (현행과 같음) 제16조(위탁협약의 해지) ① ----- ----- ----- ----- -----. 1. ~ 3. (현행과 같음) 4. ----- <u>조례와 이 규칙 등 제반법규</u> 및 ----- ----- ----- ② (현행과 같음) 제17조(지도감독) ① (현행과 같음) ② ----- ----- ----- ----- ----- <u>제16조제1항</u> ----- ----- -----.

현행				개정안			
별표 1 일시사용 시설 및 사용료(제12조 관련)				별표 1 일시사용 시설 및 사용료(제13조 관련)			
(단위: 원)				(단위: 원)			
일시 사용 유형	기준	사용료	직업교육훈련 시설현황	일시 사용 유형	기준	사용료	직업교육훈련 시설현황
운동장	1시간 (시설별)	50,000	동부기술교육원 운동장(4,073㎡) ※ 전체 면적 중 일부만 사용하는 경우 사용면적에 대해서만 부과할 수 있음	운동장	1시간 (시설별)	50,000	서울특별시 동부기술교육원 운동장(4,073㎡) ※ 전체 면적 중 일부만 사용하는 경우 사용면적에 대해서만 부과할 수 있음
		5,000	중부기술교육원 운동장(421㎡)			5,000	서울특별시 중부·남부기술교육원 중부캠퍼스 운동장(421㎡)
		10,000	남부기술교육원 운동장(3,456㎡)			10,000	서울특별시 중부·남부기술교육원 남부캠퍼스 운동장(3,456㎡)
강의실 (1실 기준)	1시간 (1실)	20,000	기술교육원 공통 (실당 50인 미만 수용가능)	강의실 (1실 기준)	1시간 (1실)	20,000	서울특별시 기술교육원 공통 (실당 50인 미만 수용가능)
강 당	1시간	50,000	동부기술교육원(250명), 중부기술교육원(300명), 북부기술교육원(300명)	강 당	1시간	50,000	서울특별시 동부기술교육원(250명), 서울특별시 중부·남부기술교육원 중부캠퍼스(300명), 서울특별시 북부기술교육원(300명)
	1시간	100,000	남부기술교육원(800명)		1시간	100,000	서울특별시 중부·남부기술교육원 남부캠퍼스(800명)
※ 그 밖의 시설(컴퓨터실, 농구장 등)은 주변지역의 시설 사용료 등을 고려하여 시의 사전승인을 얻어 원장이 결정한다. ※ 사용에 따른 시설물 파손 발생 시 사용자는 그에 상당하는 손실을 보상하여야 한다.				※ 그 밖의 시설(컴퓨터실, 농구장 등)은 주변지역의 시설 사용료 등을 고려하여 시의 사전승인을 얻어 원장이 결정한다. ※ 사용에 따른 시설물 파손 발생 시 사용자는 그에 상당하는 손실을 보상하여야 한다.			

현행	개정안
[별표 2] 출석인정일수 (제11조제2항제2호 관련)	[별표 2] 출석인정일수 (제12조제2항제2호 관련)

고 시

◆ 서울특별시고시 제2024-82호

주택등 건축물의 분양받을 권리의 산정 기준일 고시

역세권 장기전세주택 도시정비형 재개발사업 대상지에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제 77조 제1항의 규정에 따라 ‘주택등 건축물의 분양받을 권리의 산정 기준일’ 을 정하고 같은 법 같은 조 제2항의 규정에 따라 이를 고시합니다.

2024년 2월 15일

서울특별시장

1. 대상지

연번	자치구	명 칭(예정)	위 치	면적(㎡)	비고
1	용산구	이촌동 역세권 장기전세주택 도시정비형 재개발구역	한강로3가 65-342번지 일대	9,842.3	

2. 권리기준산정일 : 2024. 2. 15.(목)

※ 당해 고시 게재일

3. 지정사유

- 기존 세대수가 증가될 경우 지역주민들의 사업비 부담 증가에 대한 피해 최소화 및 투기억제를 위하여 정비사업을 통하여 분양받을 건축물이 토지의 분할, 단독·다가구주택의 다세대주택 전환, 토지와 건축물의 분리취득, 건축물의 신축 어느 하나에 해당하는 경우에는 기준일의 다음 날을 기준으로 건축물을 분양받을 권리를 산정함

4. 건축물의 분양받을 권리의 산정기준

- 「도시 및 주거환경정비법」 제77조제1항 및 「서울특별시 도시 및 주거환경정비 조례」 제 36조 제2항 규정에 따름
- ※ 「도시 및 주거환경정비법」 제16조에 따라 정비구역 지정되는 필지에 한하여 적용하되, 구역지정에서 제외되는 필지에 대한 권리산정기준일은 자동 실효

5. 관계도면 : 붙임 참조

6. 안내사항

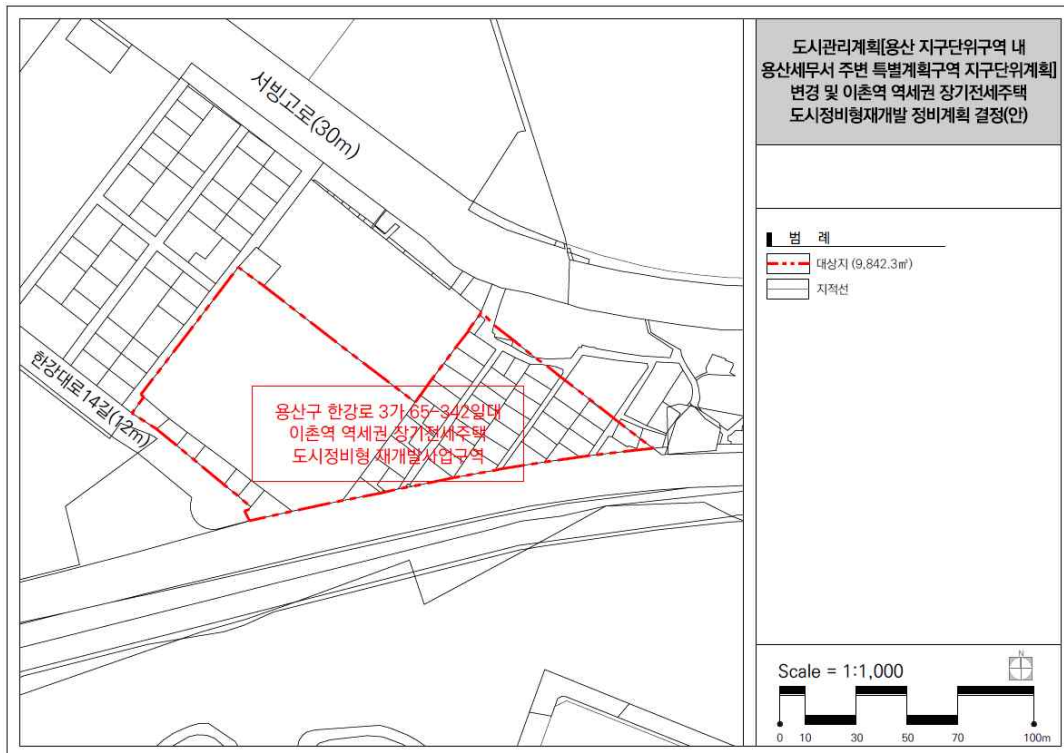
- 기타 궁금하신 사항은 서울특별시 공공주택과 (☎02-2133-7060) 또는 아래 구청으로 문의하시기 바랍니다.

자치구	부서명	연락처	비고
용산구	도시계획과	02-2199-7405	

- ※ 서울시는 「역세권 장기전세주택 건립사업 투기방지대책」(‘23. 10. 26. 시행)에 따라 ‘역세권 장기전세주택 도시정비형 재개발사업’의 권리산정기준일을 ‘입안권자가 정비계획을 공람공고한 날’로 따로 정함에 따라 고시함
- ※ 그러나, 당해 사업은 정비계획 공람공고일(2023.11.24.)이 아닌 금일 고시문 게재됨에 따라, 불특정 토지등소유자의 재산권 행사에 불필요한 제약이 발생하지 않도록 권리산정기준일을 당해 고시문 게재 시점으로 정하여 고시함
- ※ 첨부된 관계도면은 참고용이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없음

■ 관계도면

- 이촌동 역세권 장기전세주택 도시정비형 재개발구역(용산구 한강로3가 65-342번지 일대)



◆ 서울특별시고시 제2024-83호

응봉근린공원 조성계획결정(변경) 및 지형도면 고시

건설교통부고시 제138호(1977.07.09)로 최초 도시계획시설(공원) 결정되고 서울특별시 고시 제2023호-324호(2023.8.3.)로 공원조성계획 최종 결정된 응봉근린공원에 대하여 2023년 제9차·제14차 도시공원위원회 심의(자문)를 거쳐 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조·제32조, 같은법 시행령 제25조 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 규정에 따라 다음과 같이 공원조성계획결정(변경)하고 지형도면을 고시합니다.

2024년 2월 15일
서울특별시

1. 결정취지

- 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 규정에 의한 응봉근린공원 조성계획(변경)에 관한 사항으로 응봉근린공원 대현산 구역 내 숲속 책쉼터 조성 및 응봉근린공원 응봉산 지역 응봉1주택재건축정비사업 기부채납 공원 조성을 위함

2. 위 치

- 대현산 지역: 성동구 금호동1가 산 37-1번지 일대
- 응봉산 지역: 성동구 응봉동 269-3번지 일대

3. 공원면적 : 695,123.20㎡

4. 조성계획결정(변경) 조서 및 도면 : 따로붙임

- ※ 첨부된 도면은 참고용 도면이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없음

5. 열람장소

서울특별시 공원조성과(☎02-2133-2071) 및 성동구 공원녹지과(☎02-2286-5654)에서 관련 도서를 열람할 수 있습니다.

용릉근린공원 조성계획결정(변경)조서

1. 총괄표 (위치 : 용산구 한남동 산8-1 일대)

구	분	변				경				전				변				경				후				비 고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)						
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)														
계	기본 시설	695,168.00	136,184.20	27	4,233.74	7,161.94	548	695,123.20	137,090.73	28	4,401.01	7,495.24	572	감) 44.80㎡												
		69,574.80	68,214.80				16	70,014.33	68,654.33	-	-	-	16	증) 439.53㎡												
		58,023.00	56,663.00 (1,360)					58,332.00	56,972.00 (1,360)	-	-	-	-	도시계획도로 시설면적 미포함 증) 309.00㎡												
		11,551.80	11,551.80				16	11,682.33	11,682.33	-	-	-	16	증) 130.53㎡												
조 경 시 설		15,893.00	15,893.00				69	15,893.00	15,893.00	-	-	-	69													
휴 양 시 설		9,580.20	9,580.20	6	670.84	1,080.84	226	9,584.20	9,584.20	6	670.84	1,080.84	241	증) 4.00㎡												
유 희 시 설		11,003.00	11,003.00				44	11,003.00	11,003.00				44													
운 동 시 설		24,299.20	24,299.20	1	832.50	1,061.10	186	24,299.20	24,299.20	1	832.50	1,061.10	186													
교 양 시 설		2,926.00	2,926.00	5	1,172.27	2,844.61		3,294.00	3,294.00	6	1,339.54	3,177.91		증) 368.00㎡												
편 익 시 설		2,611.00	2,611.00	7	447.20	447.20	5	2,706.00	2,706.00	7	447.20	447.20	5	증) 95.00㎡												
관 리 시 설		1,657.00	1,657.00	8	1,110.93	1,728.19	2	1,657.00	1,657.00	8	1,110.93	1,728.19	11													
복 지 및 기 타		557,623.80						556,672.47			-	-	-	감) 951.33㎡												
시 설 율 (법정 40%)		(136,184.20 / 695,168.00) x 100 =19.59%						(137,090.73 / 695,123.20) x 100 =19.72%																		
건 폐 율 (법정 10%)		(4,233.74 / 695,168.00) x 100 =0.61%						(4,401.01 / 695,123.20) x 100 =0.63%																		

2. 시설조서 (총괄)

구분	시설명	변경				전				변경				후				비고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적	연면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적		연면적	공작물 (기)
합 계	소계			695,168.00	136,184.20		27	4,233.74	7,161.94	548			695,123.20	137,090.73		28	4,401.01	7,495.24	572	감144.80㎡
				69,574.80	68,214.80					16			70,014.33	68,654.33					16	증1439.53㎡
기반 시설	도로		전지역	58,023.00	56,663.00 (1,360)							전지역	58,332.00	56,972.00 (1,360)						도시계획도로 시설면적 미포함 증1309.00㎡
		가	32개소	11,551.80	11,551.80					16	가	32개소	11,682.33	11,682.33					16	
		가-1	성동구금호2가신9-1	(120.00)	(120.00)					(1)	가-1	성동구금호2가신9-1	(120.00)	(120.00)					(1)	
		가-2	성동구응봉동269-4	(1,086.00)	(1,086.00)						가-2	성동구응봉동269-4	(1,216.53)	(1,216.53)						
		가-5	중구신당동843-2	(118.00)	(118.00)						가-5	중구신당동843-2	(118.00)	(118.00)						
		가-6	중구신당동843-2	(200.00)	(200.00)						가-6	중구신당동843-2	(200.00)	(200.00)						
		가-7	중구신당동843-2	(160.00)	(160.00)						가-7	중구신당동843-2	(160.00)	(160.00)						
		가-8	용산구한남동726-250	(56.00)	(56.00)						가-8	용산구한남동726-250	(56.00)	(56.00)						증1130.53㎡
		가-9	용산구한남동726-250	(48.00)	(48.00)						가-9	용산구한남동726-250	(48.00)	(48.00)						
		가-10	대현산배수지 성동구금호동1가101	(1,513.40)	(1,513.40)						가-10	대현산배수지 성동구금호동1가101	(1,513.40)	(1,513.40)						
		가-11	대현산배수지 성동구금호동1가101	(87.40)	(87.40)						가-11	대현산배수지 성동구금호동1가101	(87.40)	(87.40)						
		가-12	대현산배수지 성동구금호동1가101	(92.00)	(92.00)						가-12	대현산배수지 성동구금호동1가101	(92.00)	(92.00)						
		가-13	대현산배수지 성동구금호동1가172	(453.00)	(453.00)						가-13	대현산배수지 성동구금호동1가172	(453.00)	(453.00)						
	가-14	대현산배수지 성동구금호동1가172	(1,620.00)	(1,620.00)						가-14	대현산배수지 성동구금호동1가172	(1,620.00)	(1,620.00)							

구분	시설명	변경						변경						후			비고	
		경						변						경				
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡) 바닥면적 연면적	공적물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡) 바닥면적 연면적		공적물 (기)
기본 시설	관장	가-15	대현산배수지 중구 신당6동 36	(651.00)	(651.00)					가-15	대현산배수지 중구 신당6동 36	(651.00)	(651.00)					
		가-16	대현산배수지 중구 신당6동 36	(967.00)	(967.00)					가-16	대현산배수지 중구 신당6동 36	(967.00)	(967.00)					
		가-17	대현산배수지 중구 신당6동 36	(107.00)	(107.00)					가-17	대현산배수지 중구 신당6동 36	(107.00)	(107.00)					
		가-18	대현산배수지 중구 신당6동 36	(107.00)	(107.00)					가-18	대현산배수지 중구 신당6동 36	(107.00)	(107.00)					
		가-19	성동구 행당동 산 30-40	(1,060.00)	(1,060.00)				(2)	가-19	성동구 행당동 산 30-40	(1,060.00)	(1,060.00)					(2)
		가-20	성동구 금호2가 산9-1	(510.00)	(510.00)					가-20	성동구 금호2가 산9-1	(510.00)	(510.00)					
		가-21	성동구 금호3가 산2-1	(40.00)	(40.00)					가-21	성동구 금호3가 산2-1	(40.00)	(40.00)					
		가-22	성동구 금호3가 산2-1	(280.00)	(280.00)					가-22	성동구 금호3가 산2-1	(280.00)	(280.00)					
가-23	성동구 옥수동 478-6	(102.00)	(102.00)					가-23	성동구 옥수동 478-6	(102.00)	(102.00)							
가-24	용산구 한남동 726-181	(355.00)	(355.00)					가-24	용산구 한남동 726-181	(355.00)	(355.00)							

구분	시설명	변경						변경						비고							
		전			후																
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)		구조	규모	건축물(㎡)	공작물 (기)			
		가-25	성동구 금호동2가 1-2	(99.00)	(99.00)									가-25	성동구 금호동2가 1-2	(99.00)	(99.00)				
		가-26	성동구 옥수동 528-6	(257.00)	(257.00)								(2)	가-26	성동구 옥수동 528-6	(257.00)	(257.00)				(2)
		가-29	성동구 옥수동 528-7	(307.00)	(307.00)								(5)	가-29	성동구 옥수동 528-7	(307.00)	(307.00)				(5)
		가-30	성동구 금호동3가 1625	(40.00)	(40.00)								(1)	가-30	성동구 금호동3가 1625	(40.00)	(40.00)				(1)
		가-31	성동구 금호동3가 1625	(25.00)	(25.00)								(1)	가-31	성동구 금호동3가 1625	(25.00)	(25.00)				(1)
		가-35	용산구 한남동 726-180	(875.00)	(875.00)								(1)	가-35	용산구 한남동 726-180	(875.00)	(875.00)				(1)
		가-36	성동구 옥수동 528-7	(38.00)	(38.00)								(2)	가-36	성동구 옥수동 528-7	(38.00)	(38.00)				(2)
		가-37	성동구 옥수동 528-7	(43.00)	(43.00)								(1)	가-37	성동구 옥수동 528-7	(43.00)	(43.00)				(1)
		가-38	용산구 한남동 726-181	(96.00)	(96.00)									가-38	용산구 한남동 726-181	(96.00)	(96.00)				
		가-39	용산구 한남동 726-181	(39.00)	(39.00)									가-39	용산구 한남동 726-181	(39.00)	(39.00)				

구분	시설명	변 경 전										변 경 후										비고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)			
								비단면적	연면적								비단면적	연면적				
조경 시설	소계			15,893.00	15,893.00					69			15,893.00	15,893.00					69			
		나	12개소		2,763.00	2,763.00					32	나	12개소	2,763.00	2,763.00					32		
	조각전시 장	나-1	성동구금호4가동154 0	(30.00)	(30.00)						나-1	성동구금호4가동154 0	(30.00)	(30.00)								
		나-2	성동구금호4가동154 0	(115.00)	(115.00)						나-2	성동구금호4가동154 0	(115.00)	(115.00)								
		나-3	성동구금호4가동154 0	(113.00)	(113.00)						나-3	성동구금호4가동154 0	(113.00)	(113.00)								
		나-4	성동구금호4가동154 0	(67.00)	(67.00)						나-4	성동구금호4가동154 0	(67.00)	(67.00)								
		나-5	성동구금호4가동154 0	(760.00)	(760.00)						나-5	성동구금호4가동154 0	(760.00)	(760.00)								
		나-6	성동구금호4가동154 0	(83.00)	(83.00)						나-6	성동구금호4가동154 0	(83.00)	(83.00)								
		나-7	성동구금호4가동154 0	(521.00)	(521.00)						나-7	성동구금호4가동154 0	(521.00)	(521.00)								
		나-8	성동구금호4가동154 0	(622.00)	(622.00)						나-8	성동구금호4가동154 0	(622.00)	(622.00)								

구분	시설명	변경 전										변경 후						비고	
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)		
								바닥면적	연면적						바닥면적	연면적			
	시설명	나-9	성동구금호4가동154 0	(30.00)	(30.00)						나-9	성동구금호4가동154 0	(30.00)	(30.00)					
		나-10	성동구금호4가동154 0	(30.00)	(30.00)						나-10	성동구금호4가동154 0	(30.00)	(30.00)					
		나-12	성동구응봉동266	(196.00)	(196.00)						나-12	성동구응봉동266	(196.00)	(196.00)					
		나-13	성동구응봉동266	(196.00)	(196.00)						나-13	성동구응봉동266	(196.00)	(196.00)					
		다	성동구금호1가선37- 1	800.00	800.00						다	성동구금호1가선37- 1	800.00	800.00					
	주제정원	라	대원산배수지 중구신영6동36	635.00	635.00						라	대원산배수지 중구신영6동36	635.00	635.00					
		버	성동구금호동2가1-3	428.00	428.00						버	성동구금호동2가1- 3	428.00	428.00					
		어	성동구행동신30-4 6	100.00	100.00						어	성동구행동신30- 46	100.00	100.00					

구분	시설명	변 경 전						변 경 후						비고						
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)		시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)
								바닥면적	연면적									바닥면적	연면적	
조경 시설	잔디광장	터	성동구행당동신37-1	715.00	715.00						터	성동구행당동신37-1	715.00	715.00						
		터	5개소	8,730.00	8,730.00						터	5개소	8,730.00	8,730.00						
	생태탐방 로	터-1	성동구옥수동436-1	(1,805.00)	(1,805.00)						터-1	성동구옥수동436-1	(1,805.00)	(1,805.00)						
		터-2	성동구금호2가신9-1	(2,300.00)	(2,300.00)						터-2	성동구금호2가신9-1	(2,300.00)	(2,300.00)						
		터-4	성동구행당동신346-4	(2,900.00)	(2,900.00)						터-4	성동구행당동신346-4	(2,900.00)	(2,900.00)						
		터-5	성동구금호동3가1625	(289.00)	(289.00)						터-5	성동구금호동3가1625	(289.00)	(289.00)						
		터-6	성동구금호1가신37-1	(1,436.00)	(1,436.00)						터-6	성동구금호1가신37-1	(1,436.00)	(1,436.00)						
	자연학습 장	커	성동구금호3가신37-1	1,000.00	1,000.00					2	성동구금호3가신37-1	1,000.00	1,000.00						2	
	화목원	허	성동구행당동신30-46	500.00	500.00						허	성동구행당동신30-46	500.00	500.00						
	쉼터	①								30	①									30
	파고라	②	5개소							5	②	5개소								5

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
								비대면적	연면적						비대면적	연면적		
		②-1	대현산배수지 중구신당동36수						(1)	②-1	대현산배수지 중구신당동36수						(1)	
		②-2	대현산배수지 중구신당동36수						(1)	②-2	대현산배수지 중구신당동36수						(1)	
		②-3	대현산배수지 성동구금호동1가101 수						(1)	②-3	대현산배수지 성동구금호동1가101 수						(1)	
		②-4	대현산배수지 성동구금호동1가101 수						(1)	②-4	대현산배수지 성동구금호동1가101 수						(1)	
		②-5	대현산배수지 성동구금호동1가101 수						(1)	②-5	대현산배수지 성동구금호동1가101 수						(1)	
	계 류	가	용산구한남동신8-1	47.00	47.00					가	용산구한남동신8-1	47.00	47.00					
	생태연못	나	중구신당동844-10 공	173.00	173.00					나	중구신당동844-10 공	173.00	173.00					
	원형플랜 터	저	1개소	2.00	2.00					저	1개소	2.00	2.00					

구분	시설명	변경 전										변경 후					비고			
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모		건축물(㎡)		공작물 (기)
								바닥면적	연면적									바닥면적	연면적	
		저-3	성동구금동3가162 5	(2.00)	(2.00)						저-3	성동구금동3가162 5	(2.00)	(2.00)						
총양 류 시설	소계			9,580.20	9,580.20	6		670.84	1,080.84	226			9,584.20	9,584.20		6	670.84	1,080.84	241	증) 4.00 ㎡
	후계소	바	24개소	4,998.00	4,998.00					6	바	25개소	5,002.00	5,002.00					6	
		바-1	성동구금동4가540	(300.00)	(300.00)						바-1	성동구금동4가540	(300.00)	(300.00)						
		바-2	성동구금동1가37-1	(170.00)	(170.00)					(1)	바-2	성동구금동1가37-1	(46.00)	(46.00)					(1)	감) 124.0 0㎡
		바-4	성동구금동1가37-1	(600.00)	(600.00)						바-4	성동구금동1가37-1	(600.00)	(600.00)						
		바-5	성동구금동2가39-1	(50.00)	(50.00)						바-5	성동구금동2가39-1	(50.00)	(50.00)						
		바-6	성동구금동2가501-104	(210.00)	(210.00)						바-6	성동구금동2가501-104	(210.00)	(210.00)						
	바-7	성동구금동2가39-1	(140.00)	(140.00)						바-7	성동구금동2가39-1	(140.00)	(140.00)							

구분	시설명	변경 전										변경 후					비고			
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모		건축물(㎡)		공작물 (기)
								바닥면적	연면적									바닥면적	연면적	
		바-8	성동구금호3가신2-1	(200.00)	(200.00)					(1)	바-8	성동구금호3가신2-1	(200.00)	(200.00)						(1)
		바-9	성동구옥수동신5-16 4	(70.00)	(70.00)					(1)	바-9	성동구옥수동신5-1 64	(70.00)	(70.00)						(1)
		바-10	성동구금호동2가1-2	(78.00)	(78.00)						바-10	성동구금호동2가1-2	(78.00)	(78.00)						
		바-11	성동구영등포269-4	(180.00)	(180.00)						바-11	성동구영등포269-4	(180.00)	(180.00)						
		바-15	성동구금호동2가1-2	(204.00)	(204.00)						바-15	성동구금호동2가1-2	(204.00)	(204.00)						
		바-16	성동구금호동2가1-2	(151.00)	(151.00)						바-16	성동구금호동2가1-2	(151.00)	(151.00)						
		바-17	성동구금호3가신2-1	(140.00)	(140.00)						바-17	성동구금호3가신2-1	(140.00)	(140.00)						
		바-18	성동구금호동2가1501 -104	(360.00)	(360.00)						바-18	성동구금호동2가1501 -104	(360.00)	(360.00)						
		바-19	용산구한남동신2-1	(41.00)	(41.00)						바-19	용산구한남동신2-1	(41.00)	(41.00)						

구분	시설명	변경 전										변경 후					비고				
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모		건축물(㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적									바닥면적	연면적		
휴양 시설	후계소	바-20	용산구한남동726-1 81	(45.00)	(45.00)						바-20	용산구한남동726-1 81	(45.00)	(45.00)							
		바-21	용산구한남동신2-1	(65.00)	(65.00)						바-21	용산구한남동신2-1	(65.00)	(65.00)							
		바-22	용산구한남동신8-1	(53.00)	(53.00)						바-22	용산구한남동신8-1	(53.00)	(53.00)							
		바-23	성동구옥수동528-7	(86.00)	(86.00)					(3)	바-23	성동구옥수동528-7	(86.00)	(86.00)				(3)		(3)	
		바-24	성동구응봉동269	(43.00)	(43.00)						바-24	성동구응봉동269	(43.00)	(43.00)							
		바-25	중구신당동844-10	(344.00)	(344.00)						바-25	중구신당동844-10	(344.00)	(344.00)							
		바-26	중구신당동844-10	(107.00)	(107.00)						바-26	중구신당동844-10	(107.00)	(107.00)							
		바-27	중구신당동844-10	(692.00)	(692.00)						바-27	중구신당동844-10	(692.00)	(692.00)							
		바-28	중구신당동373-149	(669.00)	(669.00)					바-28	중구신당동373-149	(669.00)	(669.00)								

구분	시설명	변경 전							변경 후							비고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡) 비대면적 연면적	공작물 공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모		건축물(㎡) 비대면적 연면적	공작물 공작물 (기)
시설명										비-29	성동구응봉동193-212	(128.00)	(128.00)					신설 (증) 128.00㎡
	고	12개소	3,046.00	3,046.00		1	65.00 90.00	18	고	12개소	3,046.00	3,046.00		1	65.00 90.00	18		
	고-1	성동구금호동2가선9-1	(225.00)	(225.00)					고-1	성동구금호동2가선9-1	(225.00)	(225.00)						
	고-2	성동구행당동선30-40	(400.00)	(400.00)				(1)	고-2	성동구행당동선30-40	(400.00)	(400.00)				(1)		
	고-3	성동구금호1가선37-1	(690.00)	(690.00)				(1)	고-3	성동구금호1가선37-1	(690.00)	(690.00)				(1)		
	고-4	성동구행당동선30-40	(450.00)	(450.00)			(1)		고-4	성동구행당동선30-40	(450.00)	(450.00)		(1)				
	고-5	용산구한남동선8-1	(144.00)	(144.00)				(1)	고-5	용산구한남동선8-1	(144.00)	(144.00)				(1)		
	고-6	용산구한남동선8-1	(193.00)	(193.00)				(1)	고-6	용산구한남동선8-1	(193.00)	(193.00)			(1)	(4)		
시설명	고-7	용산구한남동선8-1	(132.00)	(132.00)					고-7	용산구한남동선8-1	(132.00)	(132.00)						
	고-8	성동구옥수동28-6공	(17.00)	(17.00)			(1)	(4)	고-8	성동구옥수동528-6공	(17.00)	(17.00)			(1)	(4)		

구분	시설명	변경 전										변경 후					비고	
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)			공작물 (기)
								비대면적	연면적						비대면적	연면적		
휴양 시설	숲속쉼터	고-9	성동구옥수동528-6 공용	(17.00)	(17.00)				(4)	(4)		(17.00)				(4)	(4)	
		고-10	용산구한남동726-1 80	(466.00)	(466.00)					(3)		(466.00)					(3)	
		고-11	성동구금호1가선37- 1	(105.00)	(105.00)							(105.00)						
	경로당	고-12	용산구한남동726-1 80	(207.00)	(207.00)	목조	(1)	(65.00)	(90.0)			(207.00)	목조	(1)	(65.00)	(90.0)		
		1	5개소	1,145.00	1,145.00		5	605.84	990.84			1,145.00		5	605.84	990.84		
		1-1	성동구금호4가1540	(150.00)	(150.00)	연외조	(1)	(70.00)	(140.00)			(150.00)	연외조	(1)	(70.00)	(140.00)		
경로당	1-2	성동구금호1가선37- 1	(200.00)	(200.00)	연외조	(1)	(70.00)	(140.00)			(200.00)	연외조	(1)	(70.00)	(140.00)			
	1-4	성동구금호3가선2- 1	(175.00)	(175.00)	연외조	(1)	(70.00)	(140.00)			(175.00)	연외조	(1)	(70.00)	(140.00)			
	1-6	용산구한남동726-2 50	(220.00)	(220.00)	조적조 아스팔트 트램	(1)	(175.00)	(350.00)			(220.00)	조적조 아스팔트 트램	(1)	(175.00)	(350.00)			

구분	시설명	변 경 전								변 경 후								비고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적
		1-7	대현산배수지 성동구금호1가-72	(400.00)	(400.00)	조적조 아스팔트 트램	(1)	(220.84)	(220.84)		1-7	대현산배수지 성동구금호1가-72	(400.00)	(400.00)	조적조 아스팔트 트램	(1)	(220.84)	(220.84)		
	샘지마당	사	성동구금호2가선9-1	144.00	144.00					사	성동구금호2가선9-1	144.00	144.00							
	휴게정자	③							11	③									12	
	간이정자	④							18	④									18	
	휴게의자	⑤							19	⑤									19	
	의자	⑥							149	⑥									162	
	평상	⑦							3	⑦									3	
	야외탁자	⑧							2	⑧									2	
	인양벽									⑩									1	신설
	연식파고 라									⑪									1	신설

구분	시설명	변경 전										변경 후										비고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)			
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적				
	스탠드	마	대현산배수지 성동구 금호1가 1-72	203.00	203.00						마	대현산배수지 성동구 금호1가 1-72	203.00	203.00								
	쉼터	서	5개소	44.20	44.20					서	5개소	44.20	44.20									
		서-1	대현산배수지 중구신당6동36	(4.00)	(4.00)					서-1	대현산배수지 중구신당6동36	(4.00)	(4.00)									
		서-2	대현산배수지 중구신당6동36	(16.40)	(16.40)					서-2	대현산배수지 중구신당6동36	(16.40)	(16.40)									
휴양 시설	쉼터	서-3	대현산배수지 성동구금호1가-72	(6.60)	(6.60)					서-3	대현산배수지 성동구금호1가-72	(6.60)	(6.60)									
		서-4	대현산배수지 성동구금호1가-72	(13.20)	(13.20)					서-4	대현산배수지 성동구금호1가-72	(13.20)	(13.20)									
		서-5	대현산배수지 성동구금호1가-72	(4.00)	(4.00)					서-5	대현산배수지 성동구금호1가-72	(4.00)	(4.00)									
		소계			11,003.00	11,003.00				44			11,003.00	11,003.00				44				
유형 시설	놀이터	아	16개소	9,412.00	9,412.00					36	아	16개소	9,412.00	9,412.00					36			
		아-1	성동구금호4가1540	(600.00)	(600.00)					(1)	아-1	성동구금호4가1540	(600.00)	(600.00)					(1)			
		아-3	성동구옥수동556-2	(220.00)	(220.00)					(1)	아-3	성동구옥수동556-2	(220.00)	(220.00)					(1)			

구분	시설명	변경 전										변경 후							비고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)			공작물 (기)	
								비대면적	연면적								비대면적	연면적			
	시설명	아-5	성동구금호1가165-41	(2,970.00)	(2,970.00)					(5)	아-5	성동구금호1가165-41	(2,970.00)	(2,970.00)						(5)	
		아-7	성동구금호2가19-1	(1,000.00)	(1,000.00)					(3)	아-7	성동구금호2가19-1	(1,000.00)	(1,000.00)						(3)	
		아-8	성동구금호2가19-1	(600.00)	(600.00)					(21)	아-8	성동구금호2가19-1	(600.00)	(600.00)						(21)	
		아-9	성동구옥수동561-1	(35.00)	(35.00)					(4)	아-9	성동구옥수동561-1	(35.00)	(35.00)						(4)	
		아-10	성동구영등동269-4	(288.00)	(288.00)					(1)	아-10	성동구영등동269-4	(288.00)	(288.00)						(1)	
		아-11	종구신당동309-61	(64.00)	(64.00)						아-11	종구신당동309-61	(64.00)	(64.00)							
		아-12	용산구한남동726-250	(1,201.00)	(1,201.00)						아-12	용산구한남동726-250	(1,201.00)	(1,201.00)							
		아-13	대현산배수지 성동구금호동1가101	(415.00)	(415.00)						아-13	대현산배수지 성동구금호동1가101	(415.00)	(415.00)							
		아-14	대현산배수지 종구신당동96	(280.00)	(280.00)						아-14	대현산배수지 종구신당동96	(280.00)	(280.00)							

구분	시설명	변경 전										변경 후						비고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적
	시설명	아-15	성동구금호1가신37-1	(660.00)	(660.00)						아-15	성동구금호1가신37-1	(660.00)	(660.00)						
		아-16	성동구영봉동266	(40.00)	(40.00)						아-16	성동구영봉동266	(40.00)	(40.00)						
		아-17	성동구영봉동269	(850.00)	(850.00)						아-17	성동구영봉동269	(850.00)	(850.00)						
	놀이터	아-18	성동구금호1가신37-1	(44.00)	(44.00)						아-18	성동구금호1가신37-1	(44.00)	(44.00)						
		아-19	용산구한남동726-181	(145.00)	(145.00)						아-19	용산구한남동726-181	(145.00)	(145.00)						
		도	2개소	905.00	905.00					2	도	2개소	905.00	905.00					2	
유치원	모형놀이장	도-1	용산구한남동신8-1	(437.00)	(437.00)						도-1	용산구한남동신8-1	(437.00)	(437.00)						
		도-2	용산구한남동신8-1	(468.00)	(468.00)					(2)	도-2	용산구한남동신8-1	(468.00)	(468.00)					(2)	
		로	1개소	70.00	70.00					3	로	1개소	70.00	70.00					3	
	생활체육시설	로-3	성동구영봉동269-4	(70.00)	(70.00)					3	로-3	성동구영봉동269-4	(70.00)	(70.00)					3	

구분	시설명	변경 전										변경 후					비고			
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 공기(기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모		건축물(㎡)		공작물 공기(기)
								바닥면적	연면적									바닥면적	연면적	
교양 시설	야외무대 (야외음악 당)	거	2개소	616.00	616.00					3	거	2개소	616.00	616.00					3	
		거-1	성동구응봉동269-4	(160.00)	(160.00)					거-1	성동구응봉동269-4	(160.00)	(160.00)							
		거-2	성동구응봉동269-4	(456.00)	(456.00)					(3)	거-2	성동구응봉동269-4	(456.00)	(456.00)					(3)	
		소계			2,926.00	2,926.00	6	1,172.27	2,844.61				3,294.00	3,294.00	6	1,339.54	3,177.91		368.00㎡	
교양 시설	독서실	2	성동구 금호1가 산37-1	1,110.00	1,110.00	연외조	1	90.00	180.00		2	성동구 금호1가 산37-1	1,110.00	1,110.00	연외조	1	90.00	180.00		
		3	중구 신당동 산37-15	500.00	500.00	철근콘 라멘조	1	200.00	659.00	3	중구 신당동 산37-15	500.00	500.00	철근콘 라멘조	1	200.00	659.00			
		머	2개소	65.00	65.00					머	2개소	65.00	65.00							
		머-1	대원산배수지 성동구 금호동1가 101	(33.00)	(33.00)					머-1	대원산배수지 성동구 금호동1가 101	(33.00)	(33.00)							
교양 시설	야외무대 (야외음악 당)	머-3	성동구 금호2가 산9-1	(32.00)	(32.00)						머-3	성동구 금호2가 산9-1	(32.00)	(32.00)						

구분	시설명	변경 전								변경 후					비고					
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)		구 조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)
								바닥면적	연면적									바닥면적	연면적	
	어린이집	8	3개소	830.00	830.00		2	582.00	1,637.18		8	3개소	830.00	830.00		2	582.00	1,637.18		
		8-1	용산구 한남동 726-181	(300.00)	(300.00)		(1)	(299.59)	(775.00)		8-1	용산구 한남동 726-181	(300.00)	(300.00)		(1)	(299.59)	(775.00)		
		8-2	성동구 옥수동 545	(530.00)	(530.00)	철근콘크리트 구조	(1)	(282.41)	(862.18)		8-2	성동구 옥수동 545	(530.00)	(530.00)		(1)	(282.41)	(862.18)		
교양 시설	도서관										9	2개소	789	789		2	467.54	701.73		중) 368.0 0㎡
		9	성동구 옥수동 528-6	421.00	421.00	철근콘크리트 구조, 목구조	1	300.27	368.43		9-1	성동구 옥수동 528-6	421	421		(1)	(300.27)	(368.43)		부호변경 중 (9+9 -1)
											9-2	성동구 금회가 산37-1	368	368		(1)	(167.27)	(333.3)		신설 중) 368.0 0㎡
편의 시설	소계			2,611.00	2,611.00		7	447.20	447.20	5			2,706.00	2,706.00		7	447.20	447.20	5	중) 95.00 ㎡
		4	5개소	1,016.00	1,016.00		3	205.00	205.00		4	5개소	1,016.00	1,016.00		3	205.00	205.00		
		4-1	성동구금호4가540	(420.00)	(420.00)	한식 목구조	(1)	(80.00)	(80.00)		4-1	성동구금호4가540	(420.00)	(420.00)		(1)	(80.00)	(80.00)		

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고		
		변				경				변				경						
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	건축물(㎡) 비대면적 연면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡) 비대면적 연면적	공작물 (기)				
		4-2	성동구옥수동신5-16 4	(400.00)	(400.00)	한식 목구조	(1)	(80.00)	(80.00)		4-2	성동구옥수동신5-1 64	(400.00)	(400.00)	한식 목구조	(1)	(80.00)	(80.00)		
		4-3	중구신당동309-61	(106.00)	(106.00)		(1)	(45.00)	(45.00)		4-3	중구신당동309-61	(106.00)	(106.00)		(1)	(45.00)	(45.00)		
		4-4	용산구한남동신8-1	57.00	57.00						4-4	용산구한남동신8-1	57.00	57.00						
		4-5	용산구한남동신8-1	33.00	33.00						4-5	용산구한남동신8-1	33.00	33.00						
	주차장	자	6개소	848.00	848.00						자	7개소	943.00	943.00					신설 (증)	95.00 ㎡
		자-1	성동구응봉동269-4	(125.00)	(125.00)						자-1	성동구응봉동269-4	(125.00)	(125.00)						
											자-2	성동구 금호동1가 신37-1	(95)	(95)					신설 (증)	95.00 ㎡
		자-3	용산구한남동726-1 81	(288.00)	(288.00)						자-3	용산구한남동726-1 81	(288.00)	(288.00)						

구분	시설명	변 경 전							변 경 후					비고							
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)		시설면적 (㎡)	구 조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적									바닥면적	연면적		
		자-4	용산구한남동726-2 50	(245.00)	(245.00)						자-4	용산구한남동726-2 50	(245.00)	(245.00)							
		자-5	용산구한남동726-5 42	(62.00)	(62.00)						자-5	용산구한남동726-5 42	(62.00)	(62.00)							
		자-6	성동구옥수동528-6 공	(56.00)	(56.00)						자-6	성동구옥수동528-6 공	(56.00)	(56.00)							
		자-7	대현신배수지 성동구금호1가1-72	(72.00)	(72.00)						자-7	대현신배수지 성동구금호1가1-72	(72.00)	(72.00)							
편의 시설	화장실	5	5개소	547.00	547.00		4	242.20	242.20		5	5개소	547.00	547.00		4	242.20	242.20			
		5-4	중구신당동333-771	(100.00)	(100.00)	철근콘크리트	(1)	(78.00)	(78.00)		5-4	중구신당동333-771	(100.00)	(100.00)	철근콘크리트	(1)	(78.00)	(78.00)			
		5-5	성동구옥수동55-99	(100.00)	(100.00)	연외조	(1)	(50.00)	(50.00)		5-5	성동구옥수동55-99	(100.00)	(100.00)	연외조	(1)	(50.00)	(50.00)			
		5-7	중구신당동351-104	(150.00)	(150.00)	조적조	(1)	(33.00)	(33.00)		5-7	중구신당동351-104	(150.00)	(150.00)	조적조	(1)	(33.00)	(33.00)			
		5-8	대현신배수지 성동구금호동1가101	(165.00)	(165.00)	통보리벽벽돌(지정석) 칼라징크 양투미돌부합패널	(1)	(81.20)	(81.20)			대현신배수지 성동구금호동1가101	(165.00)	(165.00)	통보리벽벽돌(지정석) 칼라징크 양투미돌부합패널	(1)	(81.20)	(81.20)			

구분	시설명	변경 전										변경 후					비고			
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모		건축물(㎡)		공작물 (기)
								바닥면적	연면적									바닥면적	연면적	
	음수대	5-11	성동구금호동1가선3 7-7	(32.00)	(32.00)						5-11	성동구금호동1가선3 7-7	(32.00)	(32.00)						
		차	3개소	69.00	69.00					3	차	3개소	69.00	69.00					3	
		차-1	대현산배수지 성동구금호동1가101	(28.00)	(28.00)					(1)	차-1	대현산배수지 성동구금호동1가101	(28.00)	(28.00)					(1)	
		차-2	대현산배수지 중구신당6동36	(34.00)	(34.00)					(1)	차-2	대현산배수지 중구신당6동36	(34.00)	(34.00)					(1)	
		차-3	중구신당동산51	(7.00)	(7.00)					(1)	차-3	중구신당동산51	(7.00)	(7.00)					(1)	
	전망데크	모	성동구금호동3가162 5	131.00	131.00					모	성동구금호동3가162 5	131.00	131.00							
		⑨	유모차보관소							2	⑨	유모차보관소								2
운동시설	소계			24,299.20	24,299.20	1		832.50	1,061.10	186			24,299.20	24,299.20	1		832.50	1,061.10	186	
	테니스장	카	2개소	10,334.00	10,334.00					8	카	2개소	10,334.00	10,334.00					8	
		카-2	대현산배수지 성동구 금호동1가 101	(1,207.00)	(1,207.00)						카-2	대현산배수지 성동구 금호동1가 101	(1,207.00)	(1,207.00)						

구분	시설명	변경 전										변경 후					비고				
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모		건축물(㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적									바닥면적	연면적		
		카-3	용산구 한남2동 726-180일원	(9,127.00)	(9,127.00)					(8)	카-3	용산구 한남2동 726-180일원	(9,127.00)	(9,127.00)					(8)		
	게이트볼 장	타	2개소	1,458.00	1,458.00						타	2개소	1,458.00	1,458.00							
		타-2	대원산배수지 중구 신당6동 36	(1,098.00)	(1,098.00)						타-2	대원산배수지 중구 신당6동 36	(1,098.00)	(1,098.00)							
		타-3	성동구 행당동 산 30-40	(360.00)	(360.00)						타-3	성동구 행당동 산 30-40	(360.00)	(360.00)							
		파	33개소	3,898.20	3,898.20					142	파	33개소	3,898.20	3,898.20					142		
운동 시설	체력단련 장	파-4	중구신당동309-61 공	(28.00)	(28.00)						파-4	중구신당동309-61 공	(28.00)	(28.00)							
		파-5	중구신당동309-61 공	(28.00)	(28.00)						파-5	중구신당동309-61 공	(28.00)	(28.00)							
		파-6	중구신당동309-61 공	(28.00)	(28.00)						파-6	중구신당동309-61 공	(28.00)	(28.00)							
		파-7	성동구금호동3가년2 -1	(190.00)	(190.00)					(5)	파-7	성동구금호동3가년2 -1	(190.00)	(190.00)					(5)		
		파-8	중구신당동309-61 공	(28.00)	(28.00)						파-8	중구신당동309-61 공	(28.00)	(28.00)							

구분	시범명	변경 전										변경 후						비고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
								비대면적	연면적								비대면적			연면적
		파-9	중구신당동309-61 공	(28.00)	(28.00)						파-9	중구신당동309-61 공	(28.00)	(28.00)						
		파-10	중구신당동843-2공	(100.00)	(100.00)						파-10	중구신당동843-2공	(100.00)	(100.00)						
		파-11	중구신당동843-2공	(40.00)	(40.00)						파-11	중구신당동843-2공	(40.00)	(40.00)						
		파-12	용산구한남동신8-1 임	(64.00)	(64.00)						파-12	용산구한남동신8-1 임	(64.00)	(64.00)						
		파-13	대현신배수지 성동구금호동1가1-7 2	(253.00)	(253.00)						파-13	대현신배수지 성동구금호동1가1-7 2	(253.00)	(253.00)						
		파-14	성동구금호동2가신9 -1	(100.00)	(100.00)					(8)	파-14	성동구금호동2가신9 -1	(100.00)	(100.00)					(8)	
		파-15	용산구한남동신8-1 임	(233.00)	(233.00)					(7)	파-15	용산구한남동신8-1 임	(233.00)	(233.00)					(7)	
		파-16	성동구금호동신5-14 1	(300.00)	(300.00)					(20)	파-16	성동구금호동신5-14 1	(300.00)	(300.00)					(20)	
		파-17	중구신당동신37-25 5	(617.00)	(617.00)					(11)	파-17	중구신당동신37-25 5	(617.00)	(617.00)					(11)	
		파-18	용산구한남동811	(170.00)	(170.00)					(9)	파-18	용산구한남동811	(170.00)	(170.00)					(9)	

구분	시원명	변경 전										변경 후					비고			
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모		건축물(㎡)		공작물 (기)
								바닥면적	연면적									바닥면적	연면적	
		파-19	용산구한남동811	(100.00)	(100.00)					(5)	파-19	용산구한남동811	(100.00)	(100.00)						(5)
		파-20	용산구한남동811	(290.00)	(290.00)					(10)	파-20	용산구한남동811	(290.00)	(290.00)						(10)
		파-22	용산구한남동726-1 81	(145.00)	(145.00)					(9)	파-22	용산구한남동726-1 81	(145.00)	(145.00)						(9)
		파-23	용산구한남동신8-1 임	(132.00)	(132.00)					(4)	파-23	용산구한남동신8-1 임	(132.00)	(132.00)						(4)
		파-24	용산구한남동신8-1 임	(34.00)	(34.00)					(2)	파-24	용산구한남동신8-1 임	(34.00)	(34.00)						(2)
동원 안원 체력단련 장 시원	파-25	용산구한남동신8-1 임	(72.00)	(72.00)					(6)	파-25	용산구한남동신8-1 임	(72.00)	(72.00)						(6)	
	파-26	용산구한남동신2-1	(161.00)	(161.00)					(12)	파-26	용산구한남동신2-1	(161.00)	(161.00)						(12)	
	파-27	용산구한남동신2-1	(40.00)	(40.00)					(5)	파-27	용산구한남동신2-1	(40.00)	(40.00)						(5)	
	파-28	성동구옥수동436-1	(80.00)	(80.00)					(5)	파-28	성동구옥수동436-1	(80.00)	(80.00)						(5)	
	파-30	성동구옥수동528-7	(103.00)	(103.00)					(5)	파-30	성동구옥수동528-7	(103.00)	(103.00)						(5)	
	파-32	용산구한남동신8-1 임	(85.00)	(85.00)					(4)	파-32	용산구한남동신8-1 임	(85.00)	(85.00)						(4)	

구분	시설명	변경 전						변경 후						비고						
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)		시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)
								비대면적	연면적									비대면적	연면적	
	시설명	파-33	성동구금호동3가162 5	(32.00)	(32.00)					(3)	파-33	성동구금호동3가16 25	(32.00)	(32.00)						(3)
		파-34	성동구옥수동528-6 공	(22.00)	(22.00)					(4)	파-34	성동구옥수동528-6 공	(22.00)	(22.00)						(4)
		파-35	성동구금호동1가선3 7-7	(42.00)	(42.00)					(3)	파-35	성동구금호동1가선3 7-7	(42.00)	(42.00)						(3)
		파-36	성동구금호동1가선3 7-7	(68.00)	(68.00)					(5)	파-36	성동구금호동1가선3 7-7	(68.00)	(68.00)						(5)
		파-37	대현산배수지 성동구금호동1가101	(172.00)	(172.00)						파-37	대현산배수지 성동구금호동1가10 1	(172.00)	(172.00)						
		파-38	대현산배수지 성동구금호동1가101	(74.60)	(74.60)						파-38	대현산배수지 성동구금호동1가10 1	(74.60)	(74.60)						
		파-39	대현산배수지 성동구금호동1가101	(38.60)	(38.60)						파-39	대현산배수지 성동구금호동1가10 1	(38.60)	(38.60)						
		하	15개소	6,124.00	6,124.00					35	하	15개소	6,124.00	6,124.00						35
배드민턴 장	하-1	성동구 금호4가 1540	(680.00)	(680.00)					(1)	하-1	성동구 금호4가 1540	(680.00)	(680.00)						(1)	
	하-7	성동구 금호2가 선9-1	(200.00)	(200.00)					(9)	하-7	성동구 금호2가 선9-1	(200.00)	(200.00)						(9)	
	하-8	성동구 금호2가 선9-1	(400.00)	(400.00)					(1)	하-8	성동구 금호2가 선9-1	(400.00)	(400.00)						(1)	

구분	시설명	변 경 전								변 경 후								비고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적
운동시설	배드민턴장	하-9	성동구 금호2가 신9-1	(360.00)	(360.00)					(1)	하-9	성동구 금호2가 신9-1	(360.00)	(360.00)						(1)
		하-10	성동구 금호2가 신9-1	(230.00)	(230.00)					(1)	하-10	성동구 금호2가 신9-1	(230.00)	(230.00)						(1)
		하-11	성동구 금호3가 신2-1	(315.00)	(315.00)					(1)	하-11	성동구 금호3가 신2-1	(315.00)	(315.00)						(1)
		하-13	중구 신당동 372-2852	(200.00)	(200.00)					(2)	하-13	중구 신당동 372-2852	(200.00)	(200.00)						(2)
		하-14	중구 신당동 산 51	(800.00)	(800.00)					(14)	하-14	중구 신당동 산 51	(800.00)	(800.00)						(14)
		하-15	성동구 옥수동 신5-164	(500.00)	(500.00)					(1)	하-15	성동구 옥수동 신5-164	(500.00)	(500.00)						(1)
		하-16	용산구 한남2동 신8-1	(550.00)	(550.00)					(2)	하-16	용산구 한남2동 신8-1	(550.00)	(550.00)						(2)
		하-18	중구 신당동 309-61	(225.00)	(225.00)					(1)	하-18	중구 신당동 309-61	(225.00)	(225.00)						(1)
		하-19	중구 신당동 843-2	(120.00)	(120.00)						하-19	중구 신당동 843-2	(120.00)	(120.00)						
		하-21	대현산배수지 중구 신당6동 36	(454.00)	(454.00)						하-21	대현산배수지 중구 신당6동 36	(454.00)	(454.00)						

구분	시설명	변경 전										변경 후										비고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)			
								비대면적	연면적								비대면적	연면적				
어린이 놀이 전용시설	하-22	성동구 금호4가 1540		(600.00)	(600.00)					(1)	하-22	성동구 금호4가 1540	(600.00)	(600.00)					(1)			
	하-20	대현산배수지 성동구 금호동1가 101		(490.00)	(490.00)						하-20	대현산배수지 성동구 금호동1가 101	(490.00)	(490.00)								
	너	대현산배수지 성동구 금호동 1가 101		993.00	993.00						너	대현산배수지 성동구 금호동 1가 101	993.00	993.00								
	더	4개소		439.00	439.00						더	4개소	439.00	439.00								
건강지압 보도	더-1	대현산배수지 성동구 금호동 1가 101		(87.00)	(87.00)						더-1	대현산배수지 성동구 금호동 1가 101	(87.00)	(87.00)								
	더-2	대현산배수지 중구 신당 6동 36		(82.00)	(82.00)						더-2	대현산배수지 중구 신당 6동 36	(82.00)	(82.00)								
	더-3	성동구 금호1가 산37-1		(190.00)	(190.00)						더-3	성동구 금호1가 산37-1	(190.00)	(190.00)								
	더-4	용산구 한남동 811		(80.00)	(80.00)						더-4	용산구 한남동 811	(80.00)	(80.00)								

구분	시설명	변경 전								변경 후					비고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	규모	건축물(㎡)		시설면적 (㎡)	구 조	규모	건축물(㎡)		공작물 영역(기)
								비대면적	연면적				비대면적	연면적	
문화·관광·체육시설	농구장	러	1개소	220.00	220.00					220.00					1
		러-2	성동구 금호3가 산2-1	(220.00)	(220.00)					(220.00)					(1)
	실내체육관	11	성동구 행당동 산30-40	833.00	833.00	철근콘크리트 철골	1	832.50	1,061.10	833.00	철근콘크리트 철골	1	832.50	1,061.10	
				1,657.00	1,657.00		8	1,110.93	1,728.19	1,657.00		8	1,110.93	1,728.19	11
관리·사무·시설	소계	6	8개소	1,657.00	1,657.00		8	1,110.93	1,728.19	1,657.00		8	1,110.93	1,728.19	
		6-1	성동구 금호2가 산9-1	(150.00)	(150.00)	연외조	(1)	(95.000)	(95.00)	(150.00)	연외조	(1)	(95.000)	(95.00)	
	관리사무실	6-2	성동구 응봉동 289-4	(94.00)	(94.00)	철근콘크리트 (2층)	(1)	(93.15)	(163.84)	(94.00)	철근콘크리트 (2층)	(1)	(93.15)	(163.84)	
		6-3	대원산배수지 성동구 금호1가 1-72	(386.00)	(386.00)	조적도 아스팔트 트램	(1)	(145.60)	(145.60)	(386.00)	조적도 아스팔트 트램	(1)	(145.60)	(145.60)	
		6-4	대원산배수지 성동구 금호1가 1-72	(220.00)	(220.00)	조적조 (3층)	(1)	(220.00)	(509.00)	(220.00)	조적조 (3층)	(1)	(220.00)	(509.00)	

구분	시설명	변경 전							변경 후							비고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	건축물(㎡)		공작물 (기)	
							바닥면적	연면적							바닥면적			연면적
녹지 및 기타		6-5	성동구 금호1가 산37-1공	(338.00)	(338.00)	조적도 (1층)	(1)	(134.00)	(134.00)	6-5	성동구 금호1가 산37-1공	(338.00)	(338.00)	조적도 (1층)	(1)	(134.00)	(134.00)	
		6-6	중구 신당동 351-104	(39.00)	(39.00)	샌드위치 치판넬 목재(1층)	(1)	(24.00)	(24.00)	6-6	중구 신당동 351-104	(39.00)	(39.00)	샌드위치 치판넬 목재(1층)	(1)	(24.00)	(24.00)	
		6-7	용산구 한남동 726-180	(158.00)	(158.00)	샌드위치 치판넬 (1층)	(1)	(158.00)	(158.00)	6-7	용산구 한남동 726-180	(158.00)	(158.00)	샌드위치 치판넬 (1층)	(1)	(158.00)	(158.00)	
		6-8	용산구 한남동 726-180	(272.00)	(272.00)	철근콘크리트 크리트 (2층)	(1)	(241.18)	(498.75)	6-8	용산구 한남동 726-180	(272.00)	(272.00)	철근콘크리트 크리트 (2층)	(1)	(241.18)	(498.75)	
	태양광발 전시설	㉑	용산구 한남동 726-181						2	㉑	용산구 한남동 726-181						2	
	차단기									㉑	성동구 응봉동 193-187						1	
	공원등									㉑	성동구 응봉동 193-214						6	
	CCTV									㉑	성동구 응봉동 193-214						2	
			공원전체	557,623.80							공원전체	556,672.47						

3. 도로조서 - 총괄

- 도시계획도로

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
	합 계				73	1,360				
	소로	1	1	19	73	1,360	진입로	놀이터6남측	금호여중좌단	금호산지역

- 공원계획도로

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초		소계			5,491	28,249				
변경					5,531	28,429				
		3	1	3~12	146	724	진입로	응봉동 272	전망대 4-1	응봉산지역
		3	2	6~14	315	1,781	진입로	독서실 2	놀이터 아-15	대현산지역
		3	3	2~3	247	624	진입로	소로 3-2 분기점	소로 3-4 분기점	대현산지역
		3	4	1~7	164	801	진입로	응봉동 275	응봉동 265-318	대현산지역
		3	5	2~6	97	298	산책로	응봉동 265-318	소로 3-2 분기점	대현산지역
		3	6	1.5~10	355	2,360	진입로	소로 3-44 종점	광장 가-20	금호산지역
		3	7	9~14	174	1,504	연결로	광장 가-20	산책로 95 분기점	금호산지역
		3	9	3~8	55	296	산책로	어린이집 8-2	광장 가-21	금호산지역
		3	10	2~5	200	563	산책로	소로 3-11 분기점	전망대 4-2	매봉산지역 (도자구역 부분편입)
		3	11	1~16	581	3,299	산책로	신당동 844	신당동 844	매봉산지역 (도자구역 부분편입)
		3	12	3~11	285	1,631	산책로	놀이터 아-9	광장 가-23	매봉산지역
		3	13	2.5~4	22	63	산책로	옥수동 544-1	소로3-9 분기점	금호산지역
		3	14	2.5~5	27	39	진입로	소로 3-6 분기점	신당동 333-771	금호산지역
		3	15	4~5	72	296	진입로	산책로 46 기점	신당동 309-281	금호산지역

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
	소로	3	16	4	9	37	진입로	신당동 309-99	소로3-15분기점	금호산지역
		3	17	4	50	206	연결로	광장 가-5	광장 가-6	금호산지역
		3	18	3	14	42	진입로	데크로드 차-2	소로3-40 분기점	대현산배수지
		3	19	3	34	102	연결로	소로3-40 분기점	광장 가-10	대현산배수지
		3	20	5	274	1,373	산책로	소로3-25 분기점	신당동 36	대현산배수지
		3	21	7	22	153	진입로	소로3-40 분기점	광장 가-10	대현산배수지
		3	22	5	15	75	연결로	광장 가-10	산책로71 분기점	대현산배수지
		3	23	4	52	210	연결로	광장 가-13	소로3-40 분기점	대현산배수지
		3	24	4	37	148	연결로	소로3-40 분기점	광장 가-13	대현산배수지
		3	25	6	84	504	진입로	신당동 36	광장 가-14	대현산배수지
		3	26	2.5	57	120	연결로	금호동2가 1	소로3-27 분기점	금호산지역
		3	27	4~12	184	1,016	연결로	소로 3-6 분기점	산책로21 종점	금호산지역
		3	28	4~8	35	177	진입로	금호동2가 1	금호동2가 1-6	금호산지역
		3	30	7	115	857	진입로	소로3-20 분기점	소로3-40 분기점	대현산배수지
		3	31	3	78	233	연결로	광장 가-15	광장 가-15	대현산배수지
		3	33	6	79	475	진입로	신당동 36	소로3-31 분기점	대현산배수지
		3	34	3	16	49	진입로	금호동1가 1-72	소로3-40 분기점	대현산배수지
		3	35	3	13	38	진입로	금호동1가 1-72	소로3-40 분기점	대현산배수지
		3	36	4~6	36	139	연결로	소로3-44 분기점	금호2가 산9-1	금호산지역
		3	37	2~3	10	27	연결로	휴게소 바-5	화계 버	금호산지역
		3	38	4~10	128	851	연결로	광장 가-24	광장 가-35	매봉산지역
		3	39	5	48	238	산책로	신당동 36	신당동 36	대현산배수지
		3	40	5.0	630	3,150	산책로	신당동 36	소로 3-25 분기점	대현산배수지 (현황반영)

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
	소로	3	41	6	7	42	연결로	소로3-20 분기점	산책로-73 분기점	대현산배수지
		3	42	6	7	42	연결로	소로3-40 분기점	산책로-73 분기점	대현산배수지
		3	43	3	59	176	진입로	호동1가 1-72	소로3-20 분기점	대현산배수지
		3	44	3~10	79	430	진입로	금호동2가 1-4	금호동2가 1	금호산지역
		3	45	2~10	528	2,709	산책로	소로 3-7 분기점	금호동3가 산2-1	금호산지역
		3	46	7	13	91	연결로	신당동 844	신당동 844	매봉산지역
		3	47	2	7	13	연결로	신당동 844	신당동 844	매봉산지역
		3	48	5~15	17	162	연결로	소로3-38 분기점	배드민턴장 카-3	매봉산지역
		3	49	4	3	16	진입로	옥수동526	광장 가-26	매봉산지역
		3	50	6	11	69	진입로	옥수동526	산책로 28	매봉산지역
		3	51	4.5	40	180	진입로	응봉동193-187	광장 가-2	응봉산지역

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	산 책 로	소계			13,158	28,414				
변경					13,206	28,543				
			1	3~4	90	278	산책로	응봉동 193-235	놀이터 아-17	응봉산지역
			2	1~2	135	241	산책로	휴게소 바1	배드민턴장 하1	응봉산지역
			3	2~3	226	627	산책로	조각전시장 나-7	전망대 4-1	응봉산지역
			4	2	18	36	산책로	경로당 1-1	조각전시장 나-1	응봉산지역
			5	1~6	63	342	진입로	휴게소 바-4	화훼단지 다	대현산지역
			6	3.5	59	212	산책로	소로3-3 분기점	소로3-4 분기점	대현산지역
			7	2~6	165	502	산책로	행당동 산30-67	금호동1가 산37-1	대현산지역
			8	2~20	136	823	산책로	산책로7 시점	산책로13 분기점	대현산지역
			9	2~5	38	142	산책로	소로3-2 분기점	산책로11 분기점	대현산지역
			10	3~4	34	118	산책로	소로3-2 분기점	산책로11 분기점	대현산지역
			11	2~4	287	756	산책로	도서관 9-2	산책로13 분기점	대현산지역
			12	3~6	21	83	산책로	산책로11 분기점	숲속쉼터 고-3	대현산지역
			13	1~9	385	1,060	산책로	소로3-5 분기점	산책로 18 기점	대현산지역
			14	1.5	58	87	산책로	광장 가-1	산책로96 분기점	금호산지역
			15	1.5	100	149	산책로	산책로18 분기점	산책로13 분기점	대현산지역
			16	1.5	110	166	산책로	산책로18 분기점	산책로13 분기점	대현산지역
			17	1.5~2	114	214	산책로	산책로13 분기점	산책로18 분기점	대현산배수지
			18	1.5~2	90	144	산책로	산책로13 종점	산책로13 분기점	대현산지역
			19	1.5	34	51	산책로	휴게소 바-16	소로3-26 분기점	금호산지역
			20	2.0	20	39	산책로	소로3-6 분기점	소로3-27 분기점	금호산지역

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
	산책로		21	3	38	92	산책로	소로3-6 분기점	소로3-27 종점	금호산지역
			22	1~5	46	123	산책로	소로3-45 분기점	금호2가 421-22	금호산지역
			23	1~2	84	123	산책로	배드민턴장 하-11	산책로25 종점	금호산지역
			24	1~4	33	112	산책로	숲속쉼터 고-1	광장 가-1	금호산지역
			25	2.5	154	405	산책로	광장 가-22	산책로 23 종점	금호산지역
			26	3.5~4.5	20	85	산책로	금호동3가 산 2-1	광장 가-22	금호산지역
			27	3.5~4.5	33	136	산책로	금호동3가 1351-51	산책로185 분기점	금호산지역
			28	2	34	125	산책로	산책로 100 분기점	광장 가-26	매봉산지역
			29	1.5~2.5	114	199	산책로	산책로100 기점	전망대 4-2	매봉산지역 (도자구역 부분편입)
			30	1	133	143	산책로	산책로29 분기점	산책로31 분기점	매봉산지역
			31	1.5~3	91	165	산책로	산책로167 종점	산책로30 종점	매봉산지역
			32	1~2	94	77	산책로	산책로 31 종점	전망대 4-2	매봉산지역
			33	1~2	38	49	산책로	산책로135 분기점	산책로136 분기점	매봉산지역
			34	1~2	365	502	산책로	산책로139 분기점	산책로148 분기점	매봉산지역
			35	1.5~6	44	131	산책로	금호동3가 1351-51	산책로185 분기점	금호산지역
			36	3	18	49	산책로	금호동2가 1	소로 3-6 분기점	금호산지역
			37	1.5	16	24	진입로	신당동 346-565	산책로38 분기점	금호산지역
			38	1~6	190	421	산책로	산책로25 분기점	소로 3-7 시점	금호산지역
			39	1.5~4.5	208	474	산책로	공원경계	산책로25 분기점	금호산지역
			40	2~3	47	101	연결로	배드민턴장 하-18	산책로47 분기점	금호산지역
			41	2~4.5	36	90	연결로	신당동 309-61	산책로 44 종점	금호산지역
			42	2	11	22	연결로	산책로39 분기점	놀이터 아-11	금호산지역
			43	1	6	6	연결로	산책로42 분기점	놀이터 아-11	금호산지역

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
		산책로	44	2	10	20	연결로	산책로39 분기점	산책로41 종점	금호산지역
			45	1.5	50	82	산책로	신당동 309-211	휴게소 바-35	금호산지역
			46	1.5	24	37	연결로	소로3-15 시점	산책로45 분기점	금호산지역
			47	3	20	60	산책로	산책로39 분기점	산책로41분기점	금호산지역
			48	1.5	2	3	진입로	신당동 843	광장 가-7	금호산지역
			49	1.2	16	19	산책로	신당동 843-2	광장 가-7	금호산지역
			50	1~ 1.5	72	88	연결로	광장 가-7	광장 가-6	금호산지역
			51	1.5~2	6	10	산책로	소로3-17 분기점	산책로50 분기점	금호산지역
			52	1~ 1.5	7	10	산책로	소로3-17 분기점	산책로50 분기점	금호산지역
			53	1~ 1.5	8	10	산책로	소로3-17 분기점	산책로50 분기점	금호산지역
			54	1.5	11	17	산책로	소로3-17 분기점	산책로55 분기점	금호산지역
			55	1.5	32	47	산책로	광장 가-5	휴게소 바-37	금호산지역
			56	2	14	28	산책로	소로3-17 분기점	휴게소 바-37	금호산지역
			57	2.5	26	65	연결로	광장 가-6	휴게소 바-38	금호산지역
			58	1.5	15	22	산책로	신당동 843	신당동 843	금호산지역
			59	3	8	24	산책로	신당동 843-2	광장 가-6	금호산지역
			60	1.5~3	276	541	산책로	산책로144 분기점	산책로155 분기점	매봉산지역
			61	1.0	190	192	산책로	산책로 109종점	한남동 산 8-1	매봉산지역
			70	1.4	159	223	산책로	주차장 자-4	산책로34 분기점	매봉산지역
			71	2	109	217	산책로	소로3-22 종점	소로 3-22 종점	대현산배수지
			72	2	100	200	산책로	광장 가-10	소로3-23 분기점	대현산배수지
			73	5	285	1,432	산책로	광장 가-18	광장 가-18	대현산배수지
			74	1.5	12	18	연결로	산책로72 분기점	산책로71 분기점	대현산배수지

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
		산책로	75	1.5	31	47	연결로	산책로71 분기점	광장 가-13	대현산배수지
			76	1.5	5	8	연결로	음수대 차-1	광장 가 -13	대현산배수지
			77	2.5	60	150	산책로	산책로73 분기점	산책로78 기점	대현산배수지
			78	2.5	60	150	산책로	산책로77 기점	산책로73 분기점	대현산배수지
			79	3	18	53	산책로	산책로78 기점	산책로73 분기점	대현산배수지
			80	2.5	30	75	산책로	소로2-31 분기점	산책로81분기점	대현산배수지
			81	3	51	154	산책로	신당동 36	소로3-33 분기점	대현산배수지
			82	2.5	33	84	연결로	산책로81 분기점	소로3-39 분기점	대현산배수지
			83	3	47	141	산책로	소로3-33 분기점	산책로82 분기점	대현산배수지
			84	2	18	37	연결로	산책로83 분기점	산책로81분기점	대현산배수지
			85	2	22	44	연결로	산책로83 분기점	산책로81분기점	대현산배수지
			86	2	16	33	연결로	산책로83 분기점	소로3-33 분기점	대현산배수지
			87	1.5	16	28	연결로	게이트볼장 타-2	음수장 차-2	대현산배수지
			89	2~7	175	499	산책로	나-1 조각전시장	나-7 조각전시장	응봉산지역
			90	2	18	39	연결로	산책로2 분기점	배드민턴장 하-22	응봉산지역
			91	3	40	142	연결로	배드민턴장 하-1	소로3-1 분기점	응봉산지역
			92	1	16	16	연결로	소로 3-1 분기점	배드민턴장 하-1	응봉산지역
			93	1~3	23	51	연결로	산책로1 종점	응봉동 272	응봉산지역
			94	2~3	22	43	연결로	응봉동 264-5	소로3-4 분기점	대현산지역
			95	1.5	125	187	산책로	소로3-45 분기점	산책로24 분기점	금호산지역
			96	1.5	98	147	산책로	산책로24 분기점	산책로23 분기점	금호산지역
			97	1.5	25	46	산책로	산책로25 분기점	산책로38 분기점	금호산지역
			98	1.5	121	181	산책로	광장 가 -23	산책로167 분기점	매봉산지역 (도지구역 부분편입)

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
	산책로		99	2	13	38	산책로	옥수동 526	광장 가-26	매봉산지역
			100	3	19	98	진입로	옥수동 526	옥수동 526	매봉산 지역
			101	1~2	83	91	산책로	산책로32 분기점	배드민턴장 하-14	매봉산지역
			102	1.5	14	21	산책로	전망대 4-2	배드민턴장 하-14	매봉산지역
			104	1~2	250	258	산책로	산책로61 분기점	산책로34 분기점	매봉산지역
			105	2	172	345	산책로	한남동 726-261	산책로109 분기점	매봉산지역
			106	1.5~3.5	60	90	산책로	한남동 726-261	산책로105	매봉산지역
			107	1	16	16	산책로	놀이터 아-19	어린이집 8-1	매봉산지역
			108	1.5	92	141	산책로	산책로109 분기점	산책로105 분기점	매봉산지역
			109	1.5	30	45	산책로	광장 가-38	산책로6 1시점	매봉산지역
			110	1.5	6	10	산책로	산책로106	테니스장 카-3	매봉산지역
			111	1.5	3	5	산책로	산책로105 분기점	산책로 113 분기점	매봉산지역
			112	1.5~2	22	40	산책로	한남동 726-267	산책로 105 분기점	매봉산지역
			113	1.5	8	12	산책로	테니스장 카-3	테니스장 카-3	매봉산지역
			114	1.5~2.5	643	1,435	산책로	한남동 822	옥수동 436-10	매봉산지역 (도자구역 부분편입)
			116	2.3	66	150	산책로	한남동 723-48	산책로 114 분기점	매봉산지역
			117	3	16	50	산책로	한남동 810	산책로 114 분기점	매봉산지역
			118	1.5~3	28	56	산책로	한남동 810	산책로 114 분기점	매봉산지역
			119	1.5	280	420	산책로	광장 가-19	산책로8 종점	대현산지역
			120	1.5	48	74	산책로	산책로 8 분기점	실내체육관 퍼	대현산지역
			121	1.5	4	7	산책로	산책로120 분기점	실내체육관 퍼	대현산지역
			122	2	22	44	산책로	산책로120 분기점	게이트볼장 타-3	대현산지역
			123	2	157	314	산책로	옥수동 528-1	광장 가-37	매봉산지역

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
	산책로		124	1.5	76	115	산책로	광장 가-29	광장 가-36	매봉산지역
			129	2	38	76	산책로	금호동3가 1625	생태탐방로 터-5	금호산지역
			130	2	31	62	산책로	산책로188 종점	산책로187 기점	금호산지역
			131	2	26	52	산책로	광장 가-31	산책로130 종점	금호산지역
			135	1~6	159	283	산책로	소로3-38 분기점	산책로61 분기점	매봉산지역
			136	1~3	90	129	산책로	산책로33 분기점	산책로140 기점	매봉산지역
			137	1~ 1.2	64	71	산책로	산책로61 분기점	산책로135 분기점	매봉산지역
			138	1~2	108	129	산책로	산책로61 분기점	산책로104 분기점	매봉산지역
			139	1~2	63	90	산책로	산책로61 분기점	배드민턴장 하-16	매봉산지역
			140	2~3	38	86	산책로	산책로 136 종점	휴게소 바-42	매봉산지역
			141	1~1.5	11	14	연결로	휴게소 바-42	배드민턴장 하-16	매봉산지역
			142	1.2	69	83	산책로	산책로 144 분기점	전망대 4-4	매봉산지역
			143	1~2	33	48	산책로	산책로 139 분기점	휴게소 바-42	매봉산지역
			144	1~3	132	203	산책로	휴게소 바-42	한남동 산 8-1	매봉산지역
			145	1.5~3	53	116	산책로	전망대 4-4	산책로 155 기점	매봉산지역
			146	1	9	9	산책로	전망대 4-4	산책로 144 분기점	매봉산지역
			147	1.5	9	14	산책로	산책로 145 분기점	산책로 144 분기점	매봉산지역
			148	1~ 1.5	77	100	산책로	휴게소 바-22	한남동 산 8-1	매봉산지역
			149	1~2.5	101	162	산책로	산책로 155 분기점	휴게소 바-22	매봉산지역
			150	1.5	114	171	산책로	산책로34 분기점	휴게소 바-22	매봉산지역
			151	1	24	24	산책로	산책로34 분기점	산책로148 분기점	매봉산지역
			152	1	26	26	산책로	산책로 153 분기점	산책로 156 분기점	매봉산지역
			153	1	41	41	산책로	산책로 156	휴게소 바-52	매봉산지역

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
	산책로		154	1	14	14	산책로	휴게소 바-52	산책로 156 분기점	매봉산지역
			155	2~3.5	150	262	산책로	휴게소 바-50	휴게소 바-43	매봉산지역
			156	1~2	149	261	산책로	한남동 산 2-1	산책로 31 분기점	매봉산지역
			157	1~1.5	69	103	산책로	산책로 156 분기점	산책로 31 분기점	매봉산지역
			158	1.5~3	222	485	산책로	산책로159 기점	휴게소 바-42	매봉산지역
			159	2.5~4	52	173	산책로	산책로158 기점	산책로 135 분기점	매봉산지역
			160	2	148	274	산책로	산책로109 분기점	놀이터 아-12	매봉산지역
			161	1.5	141	213	산책로	놀이터 아-12	산책로 104 분기점	매봉산지역
			162	1.5~4	74	152	산책로	응봉동 274	응봉동 274	응봉산지역
			163	1.4	22	30	산책로	광장 가-38	광장 가-39	매봉산지역
			164	1.5	97	148	산책로	한남동 산 9-23	소로3-38 분기점	매봉산지역
			166	1~1.5	25	30	산책로	테니스장 카-3	소로 3-48 분기점	매봉산지역
			167	1.5	146	223	산책로	옥수동 436	산책로31 기점	매봉산지역
			168	1.5~2	256	445	산책로	산책로 167 시점	산책로 114 분기점	매봉산지역
			169	1.5~2	29	49	진입로	옥수동 450-11	산책로168 분기점	매봉산지역
			170	3	43	130	연결로	소로 3-11 분기점	배드민턴장 하-25	매봉산지역
			171	1.5	167	253	산책로	휴게소 바-28	배드민턴장 하-25	매봉산지역
			172	1.5	17	26	연결로	휴게소 바-27	산책로 171 분기점	매봉산지역
			173	1.5	13	20	연결로	산책로170 분기점	산책로171 분기점	매봉산지역
			174	1.5	8	12	진입로	신당동 844	배드민턴장 하-25	매봉산지역
			175	2	13	27	연결로	금호동1가 633	소로3-3 분기점	대현산지역
			176	1.5	12	18	연결로	응봉동 산 8-13	산책로1 분기점	응봉산지역
			177	1~20	35	454	연결로	조각전시장 나-5	산책로89 분기점	응봉산지역

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	중점	비고
	산 책 로		178	1.5	6	94	연결로	산책로7 분기점	산책로17 분기점	대현산지역
			179	2	47	93	연결로	소로3-35 분기점	소로3-34 분기점	대현산배수지
			180	1.5	4	6	연결로	신당동 843-6	금호동2가 산 9-1	금호산지역
			181	1.5	35	54	산책로	신당동 843	신당동 843	금호산지역
			182	1.5~2.5	10	23	연결로	휴게소 바-10	소로3-26 분기점	금호산지역
			183	3	8	26	연결로	소로3-26 분기점	소로3-27 분기점	금호산지역
			184	3~6	42	170	연결로	소로3-27 분기점	광장 가-25	금호산지역
			185	2.5 ~8	126	460	산책로	광장 가-21	산책로 39 분기점	금호산지역
			186	2	18	36	연결로	생태탐방로 터-5	전망데크 모	금호산지역
			187	2	19	38	연결로	산책로 130 중점	생태탐방로 터-5	금호산지역
			188	2	25	50	연결로	광장 가-30	산책로130 기점	금호산지역
			189	6	3	18	연결로	도지구역	화장실 5--5	매봉산지역 (도지구역 부분편입)
			190							매봉산지역 (도지구역)
			191	2	93	172	산책로	전망대 4-1	응봉동 271공	응봉산지역
			192	2	104	284	산책로	조각전시장 나-6	금호동4가 1540	응봉산지역
			193	2	129	256	산책로	소로 3-40	금호동1가 127-2수	대현산배수지
			194	3	400	1,200	산책로	금호동1가 산37-7	금호동1가 산37-7	대현산지역
			195	1.2	20	24	산책로	소로 3-20 분기점	산책로 77 분기점	대현산배수지 (현황반영)
			196	1.8	30	54	산책로	소로 3-20 분기점	산책로 78 분기점	대현산배수지 (현황반영)
			197	1.5	51	73	산책로	소로 3-20 분기점	산책로 198 분기점	대현산배수지
			198	2.5	10	25	산책로	소로 3-34 분기점	신당동 36	대현산배수지 (현황반영)
			199	1.5	38	57	산책로	소로 3-40 분기점	금호동1가 1-72	대현산배수지 (현황반영)
			200	2	36	72	연결로	휴게소 바-29	놀이터 아-10	응봉산지역
		201	2.5 ~3	16	44	산책로	산책로13 분기점	도서관 9-2	대현산지역	
		202	1.8~2.6	19	45	진입로	소로3-5 분기점	도서관 9-2	대현산지역	
		203	4	13	59	진입로	소로3-5 분기점	산책로 13 분기점	대현산지역	

* 도시계획도로는 부지면적에는 산입, 시설면적에는 미산입시킴으로 시설에 미포함.

용릉근린공원 조성계획결정(변경)조서

1. 총괄표 (위치 : 용산구 한남동 산8-1 일대) - 성동구

구	분	변경				변경				후				비고	
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물		공작물 (기)			
				통수 (통)	비면적 (㎡)	연면적 (㎡)				통수 (통)	비면적 (㎡)		연면적 (㎡)		
계		350,170	71,546	13	2,247.33	3,494.55	247	350,125.2	72,452.53	14	2,414.6	3,827.85	271	부지 면적 감) 44.8㎡	
	기반 시설	소계	34,514	33,196	-	-	16	34,953.53	33,635.53	-	-	-	16	증) 439.53㎡	
		도로	30,507	29,189 (1,318)	-	-	-	-	30,816	29,498	-	-	-	-	증) 309㎡
		광장	4,007	4,007	-	-	-	16	4,137.53	4,137.53	-	-	-	16	증) 130.53㎡
조경시설		15,038	15,038	-	-	-	44	15,038	15,038	-	-	-	44		
휴양시설		5,555	5,555	3	210.0	420.0	70	5,559	5,559	3	210.0	420.0	85	증) 4㎡	
유회시설		7,993	7,993	-	-	-	42	7,993	7,993	-	-	-	42		
운동시설		5,825	5,825	1	832.5	1,061.1	75	5,825	5,825	1	832.5	1,061.1	75		
교양시설		2,093	2,093	3	672.68	1,410.61	-	2,461	2,461	4	839.95	1,743.91	-	증) 368㎡	
편익시설		1,264	1,264	3	210.0	210.0	-	1,359	1,359	3	210.0	210.0	-	증) 95㎡	
관리시설		582	582	3	322.15	392.84	-	582	582	3	322.15	392.84	9		
녹지 및 기타		277,306		-	-	-	-	276,354.67		-	-	-	-	감) 951.33㎡	
시설율 (법정 40%)		(71,546 / 350,170) x 100 = 20.43%						(72,452.53 / 350,125.2) x 100 = 20.69%							
건폐율 (법정 10%)		(2,247.33 / 350,170) x 100 = 0.64%						(2,414.6 / 350,125.2) x 100 = 0.69%							

2. 시설조서 (성동구)

구분	시설명	변경전						변경후						비고						
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 비대면적 연면적	공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)		구조	규모	건축물(㎡) 비대면적 연면적	공작물 (기)		
합계				350,170	71,546		13	2,247.33	3,494.55	247			350,125.2	72,462.53		14	2,414.6	3,827.85	271	
	소계			34,514	33,196		-	-	-	16			34,953.53	33,635.53		-	-	-	16	증)439.53㎡
기타시설	도로		전지역	30,507	29,189 (1,318)						전지역	30,816	29,498 (1,318)							증) 309㎡
	광장	가	14개소	4,007	4,007		-	-	-	16	가	14개소	4,137.53	4,137.53		-	-	-	16	증) 130.53㎡
		가-1	성동구 금호2가 산9-1	120	120					1	가-1	성동구 금호2가 산9-1	120	120					1	
		가-2	성동구 응봉동 289-4	1,086	1,086						가-2	성동구 응봉동 289-4	1,216.53	1,216.53					1	증) 130.53㎡
		가-19	성동구 행당동 산 30-40	1,060	1,060					2	가-19	성동구 행당동 산 30-40	1,060	1,060					2	
		가-20	성동구 금호2가 산9-1	510	510						가-20	성동구 금호2가 산9-1	510	510						
	가-21	성동구 금호3가 산2-1	40	40						가-21	성동구 금호3가 산2-1	40	40							

구분	시설명	경										변				경				비고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
								비면적	연면적								비면적	연면적		
		가-22	성동구 금호3가 산2-1	280	280						가-22	성동구 금호3가 산2-1	280	280						
		가-23	성동구 옥수동 478-6	102	102						가-23	성동구 옥수동 478-6	102	102						
		가-25	성동구 금호동2가 1-2	99	99						가-25	성동구 금호동2가 1-2	99	99						
		가-26	성동구 옥수동 528-6	257	257					2	가-26	성동구 옥수동 528-6	257	257					2	
		가-29	성동구 옥수동 528-7	307	307					5	가-29	성동구 옥수동 528-7	307	307					5	
		가-30	성동구 금호동3가 1625	40	40					1	가-30	성동구 금호동3가 1625	40	40					1	
		가-31	성동구 금호동3가 1625	25	25					1	가-31	성동구 금호동3가 1625	25	25					1	
		가-36	성동구 옥수동 528-7	38	38					2	가-36	성동구 옥수동 528-7	38	38					2	
		가-37	성동구 옥수동 528-7	43	43					1	가-37	성동구 옥수동 528-7	43	43					1	
				15,038	15,038					44			15,038	15,038					44	
	조경 시설																			
	소계																			

구분	시설명	변경 전										변경 후						비고				
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)			
		나	12개소	2,763	2,763						32	나	12개소	2,763	2,763					32		
	조각전시장	나-1	성동구 금호4가동 1540	30	30							나-1	성동구 금호4가동 1540	30	30							
		나-2	성동구 금호4가동 1540	115	115							나-2	성동구 금호4가동 1540	115	115							
		나-3	성동구 금호4가동 1540	113	113							나-3	성동구 금호4가동 1540	113	113							
		나-4	성동구 금호4가동 1540	67	67							나-4	성동구 금호4가동 1540	67	67							
		나-5	성동구 금호4가동 1540	760	760							나-5	성동구 금호4가동 1540	760	760							
		나-6	성동구 금호4가동 1540	83	83							나-6	성동구 금호4가동 1540	83	83							
		나-7	성동구 금호4가동 1540	521	521							나-7	성동구 금호4가동 1540	521	521							
		나-8	성동구 금호4가동 1540	622	622							나-8	성동구 금호4가동 1540	622	622							
		나-9	성동구 금호4가동 1540	30	30							나-9	성동구 금호4가동 1540	30	30							
		나-10	성동구 금호4가동 1540	30	30							나-10	성동구 금호4가동 1540	30	30							

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적
	시설명	나-12	성동구 응봉동 266	196	196						나-12	성동구 응봉동 266	196	196						
		나-13	성동구 응봉동 266	196	196						나-13	성동구 응봉동 266	196	196						
		다	성동구 금호1가 산37-1	800	800						다	성동구 금호1가 산37-1	800	800						
		버	성동구 금호동2가 1-3	428	428						버	성동구 금호동2가 1-3	428	428						
		어	성동구 행당동 산30-46	100	100						어	성동구 행당동 산30-46	100	100						
	생태탐방로	처	성동구 행당동 산37-1	715	715						처	성동구 행당동 산37-1	715	715						
		터	5개소	8,730	8,730						터	5개소	8,730	8,730						
		터-1	성동구 옥수동 436-1	1,805	1,805						터-1	성동구 옥수동 436-1	1,805	1,805						
		터-2	성동구 금호2가 산9-1	2,300	2,300						터-2	성동구 금호2가 산9-1	2,300	2,300						
		터-4	성동구 행당동 산346-4	2,900	2,900						터-4	성동구 행당동 산346-4	2,900	2,900						
조경 시설	생태탐방로	터-5	성동구 금호동3가 1625	289	289					터-5	성동구 금호동3가 1625	289	289							

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 바닥면적 연면적	공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 바닥면적 연면적	공작물 (기)	
		터-6	성동구 금호3가 신37-1	1,436	1,436					터-6	성동구 금호3가 신37-1	1,436	1,436					
	자연학습장	커	성동구 금호3가 신37-1	1,000	1,000				2	커	성동구 금호3가 신37-1	1,000	1,000				2	
	화목원	허	성동구 행당동 신30-46	500	500					허	성동구 행당동 신30-46	500	500					
	셀터	①							10	①							10	
	원형클린더	저	1개소	2	2					저	1개소	2	2					
휴양 시설		저-3	성동구 금호동3가 1625	2	2					저-3	성동구 금호동3가 1625	2	2					
	소계			5,555	5,555		3	210.0	420.0			5,559	5,559		3	210.0	420.0	85 증) 4㎡
	휴게소	바	16개소	2,982	2,982				6	바	17개소	2,986	2,986				5	
		바-1	성동구 금호4가 1540	300	300					바-1	성동구 금호4가 1540	300	300					

구분	시설명	변경 전						변경 후						비고				
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡) 바닥면적 연면적	공작물 응급물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)		구 조	구 모	건축물(㎡) 바닥면적 연면적	공작물 응급물 (기)
	시설명	바-2	성동구 금호1가 산 37-1	170	170				1	바-2	성동구 금호1가 산 37-1	46	46					감) 124㎡
		바-4	성동구 금호1가 산 37-1	600	600					바-4	성동구 금호1가 산 37-1	600	600					
		바-5	성동구 금호2가 산9-1	50	50					바-5	성동구 금호2가 산9-1	50	50					
		바-6	성동구 금호동2가 산501-104	210	210					바-6	성동구 금호동2가 산501-104	210	210					
		바-7	성동구 금호2가 산9-1	140	140					바-7	성동구 금호2가 산9-1	140	140					
		바-8	성동구 금호3가 산2-1	200	200				1	바-8	성동구 금호3가 산2-1	200	200				1	
		바-9	성동구 옥수동 산5-164	70	70				1	바-9	성동구 옥수동 산5-164	70	70				1	
		바-10	성동구 금호동2가 산1-2	78	78					바-10	성동구 금호동2가 산1-2	78	78					
휴양 시설	휴게소	바-11	성동구 응봉동 269-4	180	180					바-11	성동구 응봉동 269-4	180	180					
		바-15	성동구 금호동2가 산1-2	204	204					바-15	성동구 금호동2가 산1-2	204	204					

구분	시설명	변경 전										변경 후						비고			
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)		
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적	
	시설명	바-16	성동구 금호동2가 1-2	151	151						바-16	성동구 금호동2가 1-2	151	151							
		바-17	성동구 금호3가 산2-1	140	140						바-17	성동구 금호3가 산2-1	140	140							
		바-18	성동구 금호동2가 501-104	360	360						바-18	성동구 금호동2가 501-104	360	360							
		바-23	성동구 옥수동 528-7	86	86					3	바-23	성동구 옥수동 528-7	86	86						3	
		바-24	성동구 응봉동 269	43	43						바-24	성동구 응봉동 269	43	43							
											바-29	성동구 응봉동 193-212	128	128							신설
		고	7개소	1,904	1,904					10	고	7개소	1,904	1,904						10	
	숲속쉼터	고-1	성동구 금호동2가 산 9-1	225	225						고-1	성동구 금호동2가 산 9-1	225	225							
		고-2	성동구 행당동 산 30-40	400	400					1	고-2	성동구 행당동 산 30-40	400	400						1	

구분	시설명	변경 전										변경 후						비고			
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)		
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적	
	시설명	고-3	성동구 금호1가 신37-1	690	690					1	고-3	성동구 금호1가 신37-1	690	690						1	
		고-4	성동구 행당동 산 30-40	450	450						고-4	성동구 행당동 산 30-40	450	450							
		고-8	성동구 옥수동 528-6공	17	17					4	고-8	성동구 옥수동 528-6공	17	17						4	
		고-9	성동구 옥수동 528-6공	17	17					4	고-9	성동구 옥수동 528-6공	17	17						4	
		고-11	성동구 금호1가 신37-1	105	105						고-11	성동구 금호1가 신37-1	105	105							
휴양 시설	경로당	1	3개소	525	525		3	210.0	420.0		1	3개소	525	525		3	210.0	420.0			
		1-1	성동구 금호4가 1540	150	150	연외조	1	70.0	140.0		1-1	성동구 금호4가 1540	150	150	연외조	1	70.0	140.0			
		1-2	성동구 금호1가 신37-1	200	200	연외조	1	70.0	140.0		1-2	성동구 금호1가 신37-1	200	200	연외조	1	70.0	140.0			
		1-4	성동구 금호3가 신2-1	175	175	연외조	1	70.0	140.0		1-4	성동구 금호동3가 신2-1	175	175	연외조	1	70.0	140.0			
		사	성동구 금호2가 신9-1	144	144						사	성동구 금호2가 신9-1	144	144							
	쌈지마당 휴게장자	②								3	②									4	

구분	시설명	변경 전										변경 후							비고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)			공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적			
	간이정자	③								6	③									6	
	휴게의자	④								7	④									7	
	의자	⑤								36	⑤									49	
	평상	⑥								1	⑥									1	
	아외탁자	⑧								1	⑧									1	
	앉음벽										⑬									1	신설
	연식파고라										⑭									1	신설
	소계			7,993	7,993					42			7,993	7,993						42	
	놀이터	아	11개소	7,307	7,307					36	아	11개소	7,307	7,307						36	
		아-1	성동구 금호4가 1540	600	600					1	아-1	성동구 금호4가 1540	600	600						1	
		아-3	성동구 옥수동 556-2	220	220					1	아-3	성동구 옥수동 556-2	220	220						1	

구분	시설명	변경 전										변경 후						비고			
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)		
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적	
	시설명	아-5	성동구 금호1가 165-41	2,970	2,970					5	아-5	성동구 금호1가 165-41	2,970	2,970						5	
		아-7	성동구 금호2가 산9-1	1,000	1,000					3	아-7	성동구 금호2가 산9-1	1,000	1,000						3	
		아-8	성동구 금호2가 산2-1	600	600					21	아-8	성동구 금호2가 산2-1	600	600						21	
		아-9	성동구 옥수동 561-1	35	35					4	아-9	성동구 옥수동 561-1	35	35						4	
		아-10	성동구 응봉동 269-4	288	288					1	아-10	성동구 응봉동 269-4	288	288						1	
		아-15	성동구 금호1가 산 37-1	660	660						아-15	성동구 금호1가 산 37-1	660	660							
유형 시설	놀이터	아-16	성동구 응봉동 266	40	40						아-16	성동구 응봉동 266	40	40							
		아-17	성동구 응봉동 269	850	850						아-17	성동구 응봉동 269	850	850							
		아-18	성동구 금호1가 산37-1	44	44						아-18	성동구 금호1가 산37-1	44	44							
	생활체육시설	로	1개소	70	70					3	로	1개소	70	70						3	
		로-3	성동구 응봉동 269-4	70	70						로-3	성동구 응봉동 269-4	70	70							

구분	시설명	변 경 전									변 경 후						비 고			
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡) 바닥면적 연면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡) 바닥면적 연면적		공작물 (기)		
운동 시설	암벽등반시설	거	2개소	616	616				3	거	2개소	616	616				3			
		거-1	성동구 응봉동 269-4	160	160					거-1	성동구 응봉동 269-4	160	160							
		거-2	성동구 응봉동 269-4	456	456				3	거-2	성동구 응봉동 269-4	456	456				3			
	소계			5,825	5,825		1	832.5	1,061.1	75		5,825	5,825		1	832.5	1,061.1	75		
	게이트볼장	타	1개소	360	360					타	1개소	360	360							
		타-3	성동구 행당동 산 30-40	360	360					타-3	성동구 행당동 산 30-40	360	360							
	체력단련장	파	9개소	937	937				58	파	9개소	937	937					58		
		파-7	성동구 금호동3가 산2-1	190	190				5	파-7	성동구 금호동3가 산2-1	190	190					5		
		파-14	성동구 금호동2가 산9-1	100	100				8	파-14	성동구 금호동2가 산9-1	100	100					8		
		파-16	성동구 옥수동 산5-141	300	300				20	파-16	성동구 옥수동 산5-141	300	300					20		
파-28		성동구 옥수동 436-1	80	80				5	파-28	성동구 옥수동 436-1	80	80					5			

구분	시설명	변 경 전						변 경 후						비 고				
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡) 바닥면적 연면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)		구 조	구 모	건축물(㎡) 바닥면적 연면적	공작물 (기)
	시설명	파-30	성동구 옥수동 528-7	103	103				5	파-30	성동구 옥수동 528-7	103	103				5	
		파-33	성동구 금호동3가 1625	32	32				3	파-33	성동구 금호동3가 1625	32	32				3	
		파-34	성동구 옥수동 528-6공	22	22				4	파-34	성동구 옥수동 528-6공	22	22				4	
		파-35	성동구 금호동1가 신37-7	42	42				3	파-35	성동구 금호동1가 신37-7	42	42				3	
		파-36	성동구 금호동1가 신37-7	68	68				5	파-36	성동구 금호동1가 신37-7	68	68				5	
		하	8개소	3,285	3,285				16	하	8개소	3,285	3,285				16	
운동 시설	배드민턴장	하-1	성동구 금호4가 1540	680	680				1	하-1	성동구 금호4가 1540	680	680				1	
		하-7	성동구 금호2가 신9-1	200	200				9	하-7	성동구 금호2가 신9-1	200	200				9	
		하-8	성동구 금호2가 신9-1	400	400				1	하-8	성동구 금호2가 신9-1	400	400				1	
		하-9	성동구 금호2가 신9-1	360	360				1	하-9	성동구 금호2가 신9-1	360	360				1	
		하-10	성동구 금호2가 신9-1	230	230				1	하-10	성동구 금호2가 신9-1	230	230				1	

구분	시설명	변경 전										변경 후						비고		
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적
시설명		하-11	성동구 금호3가 신2-1	315	315					1	하-11	성동구 금호3가 신2-1	315	315					1	
		하-15	성동구 옥수동 신5-164	500	500					1	하-15	성동구 옥수동 신5-164	500	500					1	
		하-22	성동구 금호4가 1540	600	600					1	하-22	성동구 금호4가 1540	600	600					1	
	건강자만보 도	더	1개소	190	190						더	1개소	190	190						
농구장		더-3	성동구 금호1가 신37-1	190	190						더-3	성동구 금호1가 신37-1	190	190						
		러	1개소	220	220					1	러	1개소	220	220					1	
		러-2	성동구 금호3가 신2-1	220	220					1	러-2	성동구 금호3가 신2-1	220	220					1	
실내체육관	11	성동구 행당동 신30-40	833	833	철근콘 크리트 철골	1	832.5	1,061.1			11	성동구 행당동 신30-40	833	833	철근콘 크리트 철골	1	832.5	1,061.1		
	소계			2,093	2,093		3	672.68	1,410.61				2,461	2,461		3	839.95	1,743.91		계) 368.00㎡
교양 시설	독서실	2	성동구 금호1가 신37-1	1,110	1,110	연외조	1	90.0	180.0		2	성동구 금호1가 신37-1	1,110	1,110	연외조	1	90.0	180.0		

구분	시설명	변경전								변경후								비고
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 바닥면적 연면적	공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 바닥면적 연면적	공작물 (기)	
	야외무대	머	1개소	32	32					머	1개소	32	32					
		머-3	성동구 금호2가 신9-1	32	32					머-3	성동구 금호2가 신9-1	32	32					
	작은도서관		성동구 금호3가 신2-1								성동구 금호3가 신2-1							
		생태학습공 방		성동구 금호3가 신2-1							성동구 금호3가 신2-1							
	어린이집	8	1개소	530	530		1	282.41	862.18	8	1개소	530	530		1	282.41	862.18	
		8-2	성동구 옥수동 545	530	530	철근콘 크리트 조	1	282.41	862.18	8-2	성동구 옥수동 545	530	530	철근콘 크리트 조	1	282.41	862.18	
	도서관									9	2개소	789	789		2	467.54	701.73	증) 368.00㎡
		9	성동구 옥수동 528-6	421	421	철근콘 크리트 구조 벽구조	1	300.27	368.43	9-1	성동구 옥수동 528-6	421	421	철근콘 크리트 구조 벽구조	1	300.27	368.43	부호변경 (9→9-1)
										9-2	성동구 금호1가 신37-1	368	368	철근콘 크리트 구조 벽구조	1	167.27	333.3	신설 증) 368.00㎡
				1,264	1,264		3	210.0	210.0			1,359	1,359		3	210.0	210.0	증) 95㎡
편의 시설	소계			1,264	1,264		3	210.0	210.0			1,359	1,359		3	210.0	210.0	

구분	시설명	변경 전						변경 후						비고				
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 바닥면적 연면적	공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)		구조	규모	건축물(㎡) 바닥면적 연면적	공작물 (기)
	전망대	4	2개소	820	820		2	160.0	160.0	4	2개소	820	820		2	160.0	160.0	
		4-1	성동구 금호4가 1540	420	420	한식 목구조	1	80.0	80.0	4-1	성동구 금호4가 1540	420	420	한식 목구조	1	80.0	80.0	
		4-2	성동구 옥수동 신5-164	400	400	한식 목구조	1	80.0	80.0	4-2	성동구 옥수동 신5-164	400	400	한식 목구조	1	80.0	80.0	
	자	2개소	181	181					자	3개소	276	276					증) 95.00㎡	
	주차장	자-1	성동구 응봉동 269-4	125	125					자-1	성동구 응봉동 269-4	125	125					
										자-2	성동구 금호동1가 신37-1	95	95					신설 증) 95.00㎡
		자-6	성동구 옥수동 528-6공	56	56					자-6	성동구 옥수동 528-6공	56	56					
	5	2개소	132	132		1	50.0	50.0	5	2개소	132	132		1	50.0	50.0		
	화장실	5-5	성동구 옥수동 신5-99	100	100	연외조	1	50.0	50.0	5-5	성동구 옥수동 신5-99	100	100	연외조	1	50.0	50.0	
		5-11	성동구 금호동1가 신37-7	32	32					5-11	성동구 금호동1가 신37-7	32	32					
	전망데크	모	성동구 금호동3가 1625	131	131					모	성동구 금호동3가 1625	131	131					
				582	582		3	322.15	392.84			582	582		3	322.15	392.84	9
관리 시설	소개	6	3개소	582	582		3	322.15	392.84	6	3개소	582	582		3	322.15	392.84	
	관리사무실	6-1	성동구 금호2가 신9-1	150	150	연외조	1	95	95	6-1	성동구 금호2가 신9-1	150	150	연외조	1	95	95	

구분	시설명	변경 전							변경 후							비고					
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조		구 모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적									바닥면적	연면적		
	시설명	6-2	성동구 응봉동 269-4	94	94	철근콘크리트 (2층)	1	93.15	163.84		6-2	성동구 응봉동 269-4	94	94		1	93.15	163.84			
		6-5	성동구 금호1가 산37-1	338	338	조적도 (1층)	1	134.0	134.0		6-5	성동구 금호1가 산37-1	338	338		1	134.0	134.0			
		차단기								⑪	성동구 응봉동 193-187									1	
		공원등								㉠	성동구 응봉동 193-214									6	
	CCTV									⑫	성동구 응봉동 193-214									2	
누지 및 기타	소계			277,306									276,354.6 7								
			공원전체	277,306							공원전체	276,354.6 7									

3. 도로조서 (성동구) - 도시계획도로

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합 계				70.0	1,318.0				
변경					70.0	1,318.0				
당초	소로	1	1	19	70	1,318	진입로	놀이터6남측	금호여중좌단	금호산지역
변경		1	1	19	70	1,318	진입로	놀이터6남측	금호여중좌단	금호산지역

- 공원계획도로

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초		소계			2,792	14,858				
변경					2,832	15,038				
당초	소로	3	1	3~12	146	724	진입로	응봉동 272	전망대 4-1	응봉산지역
변경		3	1	3~12	146	724	진입로	응봉동 272	전망대 4-1	응봉산지역
당초		3	2	6~14	315	1,781	진입로	독서실 2	놀이터 아-15	대현산지역
변경		3	2	6~14	315	1,781	진입로	독서실 2	놀이터 아-15	대현산지역
당초		3	3	2~3	247	624	진입로	소로 3-2 분기점	소로 3-4 분기점	대현산지역
변경		3	3	2~3	247	624	진입로	소로 3-2 분기점	소로 3-4 분기점	대현산지역
당초		3	4	1~7	164	801	진입로	응봉동 275	응봉동 265-318	대현산지역
변경		3	4	1~7	164	801	진입로	응봉동 275	응봉동 265-318	대현산지역
당초		3	5	2~6	97	298	산책로	응봉동 265-318	소로 3-2 분기점	대현산지역
변경		3	5	2~6	97	298	산책로	응봉동 265-318	소로 3-2 분기점	대현산지역
당초		3	6	1.5~10	253	2,213	진입로	소로 3-44 종점	광장 가-20	금호산지역
변경		3	6	1.5~10	253	2,213	진입로	소로 3-44 종점	광장 가-20	금호산지역
당초		3	7	9~14	162	1,477	연결로	광장 가-20	산책로 95 분기점	금호산지역
변경		3	7	9~14	162	1,477	연결로	광장 가-20	산책로 95 분기점	금호산지역
당초		3	9	3~8	50	286	산책로	어린이집 8-2	광장 가-21	금호산지역
변경		3	9	3~8	50	286	산책로	어린이집 8-2	광장 가-21	금호산지역

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	소로	3	10	2~5	108	257	산책로	소로 3-11 분기점	전망대 4-2	매봉산지역 (도자구역 부분편입)
변경		3	10	2~5	108	257	산책로	소로 3-11 분기점	전망대 4-2	매봉산지역 (도자구역 부분편입)
당초		3	12	3~11	285	1,631	산책로	놀이터 아-9	광장 가-23	매봉산지역
변경		3	12	3~11	285	1,631	산책로	놀이터 아-9	광장 가-23	매봉산지역
당초		3	13	2.5~4	22	63	산책로	옥수동 544-1	소로3-9 분기점	금호산지역
변경		3	13	2.5~4	22	63	산책로	옥수동 544-1	소로3-9 분기점	금호산지역
당초		3	26	2.5	57	120	연결로	금호동2가 1	소로3-27 분기점	금호산지역
변경		3	26	2.5	57	120	연결로	금호동2가 1	소로3-27 분기점	금호산지역
당초		3	27	4~12	184	1,016	연결로	소로 3-6 분기점	산책로21 종점	금호산지역
변경		3	27	4~12	184	1,016	연결로	소로 3-6 분기점	산책로21 종점	금호산지역
당초		3	28	4~8	35	177	진입로	금호동2가 1	금호동2가 1-6	금호산지역
변경		3	28	4~8	35	177	진입로	금호동2가 1	금호동2가 1-6	금호산지역
당초		3	36	4~6	36	139	연결로	소로3-44 분기점	금호2가 산9-1	금호산지역
변경		3	36	4~6	36	139	연결로	소로3-44 분기점	금호2가 산9-1	금호산지역
당초		3	37	2~3	10	27	연결로	휴게소 바-5	화계 버	금호산지역
변경		3	37	2~3	10	27	연결로	휴게소 바-5	화계 버	금호산지역
당초		3	44	3~10	79	430	진입로	금호동2가 1-4	금호동2가 1	금호산지역
변경		3	44	3~10	79	430	진입로	금호동2가 1-4	금호동2가 1	금호산지역
당초		3	45	2~10	528	2,709	산책로	소로 3-7 분기점	금호동3가 산2-1	금호산지역
변경		3	45	2~10	528	2,709	산책로	소로 3-7 분기점	금호동3가 산2-1	금호산지역
당초		3	49	4	3	16	진입로	옥수동526	광장 가-26	매봉산지역
변경		3	49	4	3	16	진입로	옥수동526	광장 가-26	매봉산지역
당초		3	50	6	11	69	진입로	옥수동526	산책로 28	매봉산지역
변경		3	50	6	11	69	진입로	옥수동526	산책로 28	매봉산지역
신설		3	51	4.5	40	180	진입로	응봉동193-187	광장 가-2	응봉산지역

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	산 책 로	소계			5,674	14,331				
변경					5,722	14,460				
당초			1	3~4	90	278	산책로	응봉동 193-235	놀이터 아-17	응봉산지역
변경			1	3~4	90	278	산책로	응봉동 193-235	놀이터 아-17	응봉산지역
당초			2	1~2	135	241	산책로	휴게소 바1	배드민턴장 하1	응봉산지역
변경			2	1~2	135	241	산책로	휴게소 바1	배드민턴장 하1	응봉산지역
당초			3	2~3	226	627	산책로	조각전시장 나-7	전망대 4-1	응봉산지역
변경			3	2~3	226	627	산책로	조각전시장 나-7	전망대 4-1	응봉산지역
당초			4	2	18	36	산책로	경로당 1-1	조각전시장 나-1	응봉산지역
변경			4	2	18	36	산책로	경로당 1-1	조각전시장 나-1	응봉산지역
당초			5	1~6	63	342	진입로	휴게소 바-4	화훼단지 다	대현산지역
변경			5	1~6	63	342	진입로	휴게소 바-4	화훼단지 다	대현산지역
당초			6	3.5	59	212	산책로	소로3-3 분기점	소로3-4 분기점	대현산지역
변경			6	3.5	59	212	산책로	소로3-3 분기점	소로3-4 분기점	대현산지역
당초			7	2~6	165	502	산책로	행당동 산30-67	금호동1가 산37-1	대현산지역
변경			7	2~6	165	502	산책로	행당동 산30-67	금호동1가 산37-1	대현산지역
당초			8	2~20	136	823	산책로	산책로7 시점	산책로13 분기점	대현산지역
변경			8	2~20	136	823	산책로	산책로7 시점	산책로13 분기점	대현산지역
당초			9	2~5	38	142	산책로	소로3-2 분기점	산책로11 분기점	대현산지역
변경			9	2~5	38	142	산책로	소로3-2 분기점	산책로11 분기점	대현산지역
당초			10	3~4	34	118	산책로	소로3-2 분기점	산책로11 분기점	대현산지역
변경			10	3~4	34	118	산책로	소로3-2 분기점	산책로11 분기점	대현산지역
당초			11	2~4	323	847	산책로	산책로13 분기점	산책로13 분기점	대현산지역
변경			11	2~4	287	756	산책로	도서관 9-2	산책로13 분기점	대현산지역
당초			12	3~6	21	83	산책로	산책로11 분기점	배드민턴장 하-23	대현산지역
변경			12	3~6	21	83	산책로	산책로11 분기점	배드민턴장 하-23	대현산지역

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	산책로		13	1~9	385	1,060	산책로	소로3-5 분기점	산책로 18 기점	대현산지역
변경			13	1~9	385	1,060	산책로	소로3-5 분기점	산책로 18 기점	대현산지역
당초			14	1.5	58	87	산책로	광장 가-1	산책로96 분기점	금호산지역
변경			14	1.5	58	87	산책로	광장 가-1	산책로96 분기점	금호산지역
당초			15	1.5	100	149	산책로	산책로18 분기점	산책로13 분기점	대현산지역
변경			15	1.5	100	149	산책로	산책로18 분기점	산책로13 분기점	대현산지역
당초			16	1.5	110	166	산책로	산책로18 분기점	산책로13 분기점	대현산지역
변경			16	1.5	110	166	산책로	산책로18 분기점	산책로13 분기점	대현산지역
당초			17	1.5~2	114	214	산책로	산책로13 분기점	산책로18 분기점	대현산배수지
변경			17	1.5~2	114	214	산책로	산책로13 분기점	산책로18 분기점	대현산배수지
당초			18	1.5~2	90	144	산책로	산책로13 종점	산책로13 분기점	대현산지역
변경			18	1.5~2	90	144	산책로	산책로13 종점	산책로13 분기점	대현산지역
당초			19	1.5	34	51	산책로	휴게소 바-16	소로3-26 분기점	금호산지역
변경			19	1.5	34	51	산책로	휴게소 바-16	소로3-26 분기점	금호산지역
당초			20	2.0	20	39	산책로	소로3-6 분기점	소로3-27 분기점	금호산지역
변경			20	2.0	20	39	산책로	소로3-6 분기점	소로3-27 분기점	금호산지역
당초			21	3	38	92	산책로	소로3-6 분기점	소로3-27 종점	금호산지역
변경			21	3	38	92	산책로	소로3-6 분기점	소로3-27 종점	금호산지역
당초			22	1~5	46	123	산책로	소로3-45 분기점	금호2가 421-22	금호산지역
변경			22	1~5	46	123	산책로	소로3-45 분기점	금호2가 421-22	금호산지역
당초			23	1~2	84	123	산책로	배드민턴장 하-11	산책로25 종점	금호산지역
변경			23	1~2	84	123	산책로	배드민턴장 하-11	산책로25 종점	금호산지역
당초			24	1~4	33	112	산책로	숲속쉼터 고-1	광장 가-1	금호산지역
변경			24	1~4	33	112	산책로	숲속쉼터 고-1	광장 가-1	금호산지역

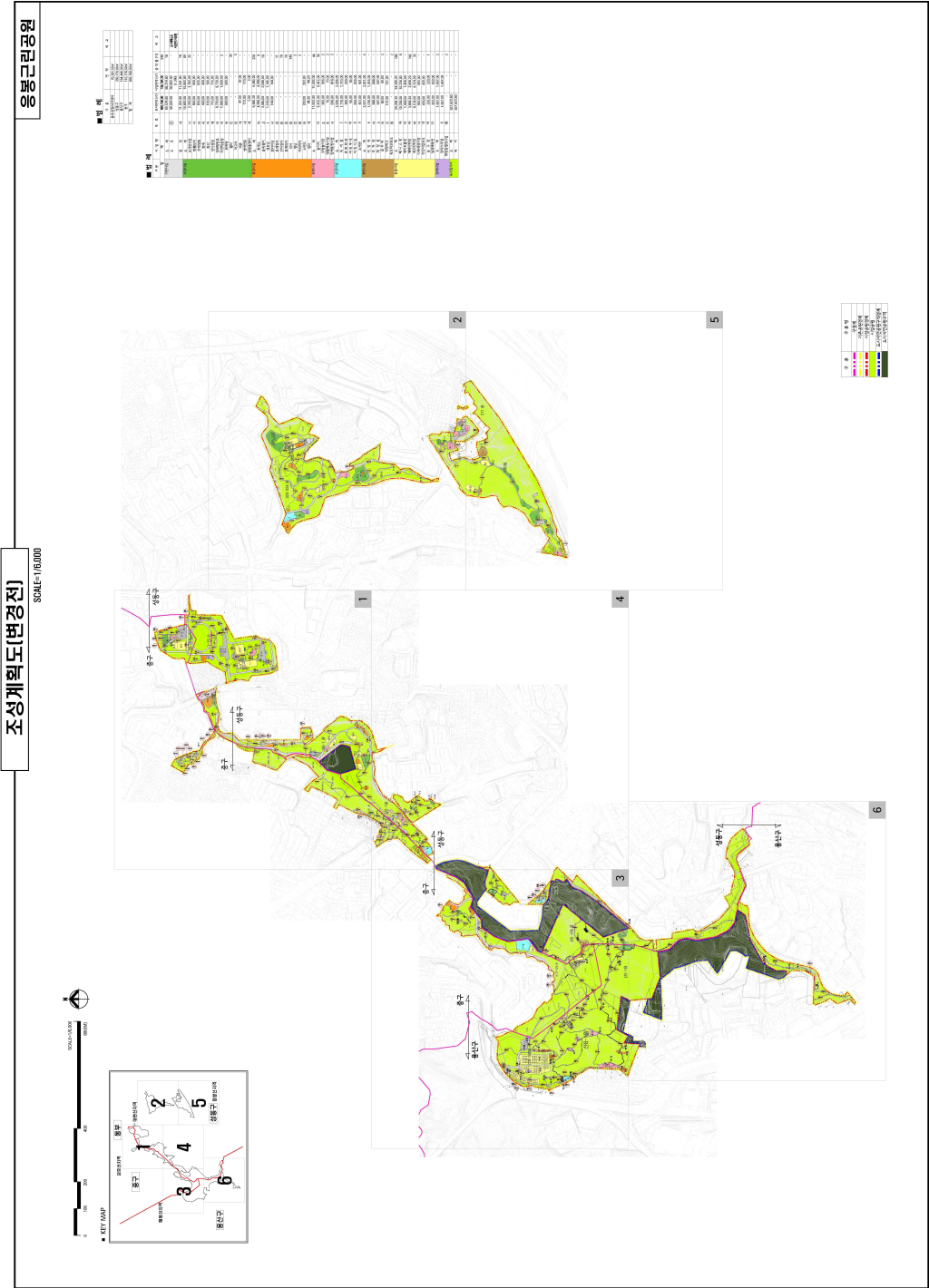
구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	산책로		25	2.5	154	405	산책로	광장 가-22	산책로 23 종점	금호산지역
변경			25	2.5	154	405	산책로	광장 가-22	산책로 23 종점	금호산지역
당초			26	3.5~4.5	20	85	산책로	금호동3가 산 2-1	광장 가-22	금호산지역
변경			26	3.5~4.5	20	85	산책로	금호동3가 산 2-1	광장 가-22	금호산지역
당초			27	3.5~4.5	33	136	산책로	유아숲체험원 아-1	산책로185 분기점	금호산지역
변경			27	3.5~4.5	33	136	산책로	유아숲체험원 아-1	산책로185 분기점	금호산지역
당초			28	2	34	125	산책로	산책로 100 분기점	광장 가-26	매봉산지역
변경			28	2	34	125	산책로	산책로 100 분기점	광장 가-26	매봉산지역
당초			29	1.5~2.5	114	199	산책로	산책로100 기점	전망대 4-2	매봉산지역 (도자구역 부분편입)
변경			29	1.5~2.5	114	199	산책로	산책로100 기점	전망대 4-2	매봉산지역 (도자구역 부분편입)
당초			30	1	132	142	산책로	산책로29 분기점	산책로31 분기점	매봉산지역
변경			30	1	132	142	산책로	산책로29 분기점	산책로31 분기점	매봉산지역
당초			31	1.5~3	10	23	산책로	산책로167 종점	산책로30 종점	매봉산지역
변경			31	1.5~3	10	23	산책로	산책로167 종점	산책로30 종점	매봉산지역
당초			35	1.5~6	44	131	산책로	유아숲체험원 아-1	산책로185 분기점	금호산지역
변경			35	1.5~6	44	131	산책로	유아숲체험원 아-1	산책로185 분기점	금호산지역
당초			36	3	18	49	산책로	금호동2가 1	소로 3-6 분기점	금호산지역
변경			36	3	18	49	산책로	금호동2가 1	소로 3-6 분기점	금호산지역
당초			38	1~6	27	49	산책로	산책로25 분기점	소로 3-7 시점	금호산지역
변경			38	1~6	27	49	산책로	산책로25 분기점	소로 3-7 시점	금호산지역
당초			39	1.5~4.5	25	43	산책로	공원경계	산책로25 분기점	금호산지역
변경			39	1.5~4.5	25	43	산책로	공원경계	산책로25 분기점	금호산지역

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	산 책 로		89	2~7	175	499	산책로	나-1 조각전시장	나-7 조각전시장	응봉산지역
변경			89	2~7	175	499	산책로	나-1 조각전시장	나-7 조각전시장	응봉산지역
당초			90	2	18	39	연결로	산책로2 분기점	배드민턴장 하-22	응봉산지역
변경			90	2	18	39	연결로	산책로2 분기점	배드민턴장 하-22	응봉산지역
당초			91	3	40	142	연결로	배드민턴장 하-1	소로3-1 분기점	응봉산지역
변경			91	3	40	142	연결로	배드민턴장 하-1	소로3-1 분기점	응봉산지역
당초			92	1	16	16	연결로	소로 3-1 분기점	배드민턴장 하-1	응봉산지역
변경			92	1	16	16	연결로	소로 3-1 분기점	배드민턴장 하-1	응봉산지역
당초			93	1~3	23	51	연결로	산책로1 종점	응봉동 272	응봉산지역
변경			93	1~3	23	51	연결로	산책로1 종점	응봉동 272	응봉산지역
당초			94	2~3	22	43	연결로	응봉동 264-5	소로3-4 분기점	대현산지역
변경			94	2~3	22	43	연결로	응봉동 264-5	소로3-4 분기점	대현산지역
당초			95	1.5	125	187	산책로	소로3-45 분기점	산책로24 분기점	금호산지역
변경			95	1.5	125	187	산책로	소로3-45 분기점	산책로24 분기점	금호산지역
당초			96	1.5	98	147	산책로	산책로24 분기점	산책로23 분기점	금호산지역
변경			96	1.5	98	147	산책로	산책로24 분기점	산책로23 분기점	금호산지역
당초			97	1.5	16	23	산책로	산책로25 분기점	산책로38 분기점	금호산지역
변경			97	1.5	16	23	산책로	산책로25 분기점	산책로38 분기점	금호산지역
당초			98	1.5	90	135	산책로	광장 가 -23	산책로167 분기점	매봉산지역 (도자구역 부분편입)
변경			98	1.5	90	135	산책로	광장 가 -23	산책로167 분기점	매봉산지역 (도자구역 부분편입)
당초			99	2	13	38	산책로	옥수동 526	광장 가-26	매봉산지역
변경			99	2	13	38	산책로	옥수동 526	광장 가-26	매봉산지역
당초			100	3	19	98	진입로	옥수동 526	옥수동 526	매봉산 지역
변경			100	3	19	98	진입로	옥수동 526	옥수동 526	매봉산 지역

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	산 책 로		119	1.5	280	420	산책로	광장 가-19	산책로8 종점	대현산지역
변경			119	1.5	280	420	산책로	광장 가-19	산책로8 종점	대현산지역
당초			120	1.5	48	74	산책로	산책로 8 분기점	실내체육관 퍼	대현산지역
변경			120	1.5	48	74	산책로	산책로 8 분기점	실내체육관 퍼	대현산지역
당초			121	1.5	4	7	산책로	산책로120 분기점	실내체육관 퍼	대현산지역
변경			121	1.5	4	7	산책로	산책로120 분기점	실내체육관 퍼	대현산지역
당초			122	2	22	44	산책로	산책로120 분기점	게이트볼장 타-3	대현산지역
변경			122	2	22	44	산책로	산책로120 분기점	게이트볼장 타-3	대현산지역
당초			123	2	157	314	산책로	옥수동 528-1	광장 가-37	매봉산지역
변경			123	2	157	314	산책로	옥수동 528-1	광장 가-37	매봉산지역
당초			124	1.5	76	115	산책로	광장 가-29	광장 가-36	매봉산지역
변경			124	1.5	76	115	산책로	광장 가-29	광장 가-36	매봉산지역
당초			129	2	38	76	산책로	금호동3가 1625	광장 가-40	금호산지역
변경			129	2	38	76	산책로	금호동3가 1625	광장 가-40	금호산지역
당초			130	2	31	62	산책로	광장 가-40	광장 가-40	금호산지역
변경			130	2	31	62	산책로	광장 가-40	광장 가-40	금호산지역
당초			131	2	26	52	산책로	생태탐방로 터-5	광장 가-40	금호산지역
변경			131	2	26	52	산책로	생태탐방로 터-5	광장 가-40	금호산지역
당초			162	1.5~4	74	152	산책로	응봉동 274	응봉동 274	응봉산지역
변경			162	1.5~4	74	152	산책로	응봉동 274	응봉동 274	응봉산지역
당초			167	1.5	74	118	산책로	옥수동 436	산책로31 기점	매봉산지역
변경			167	1.5	74	118	산책로	옥수동 436	산책로31 기점	매봉산지역
당초			168	1.5~2	229	397	산책로	산책로 167 시점	산책로 114 분기점	매봉산지역
변경			168	1.5~2	229	397	산책로	산책로 167 시점	산책로 114 분기점	매봉산지역

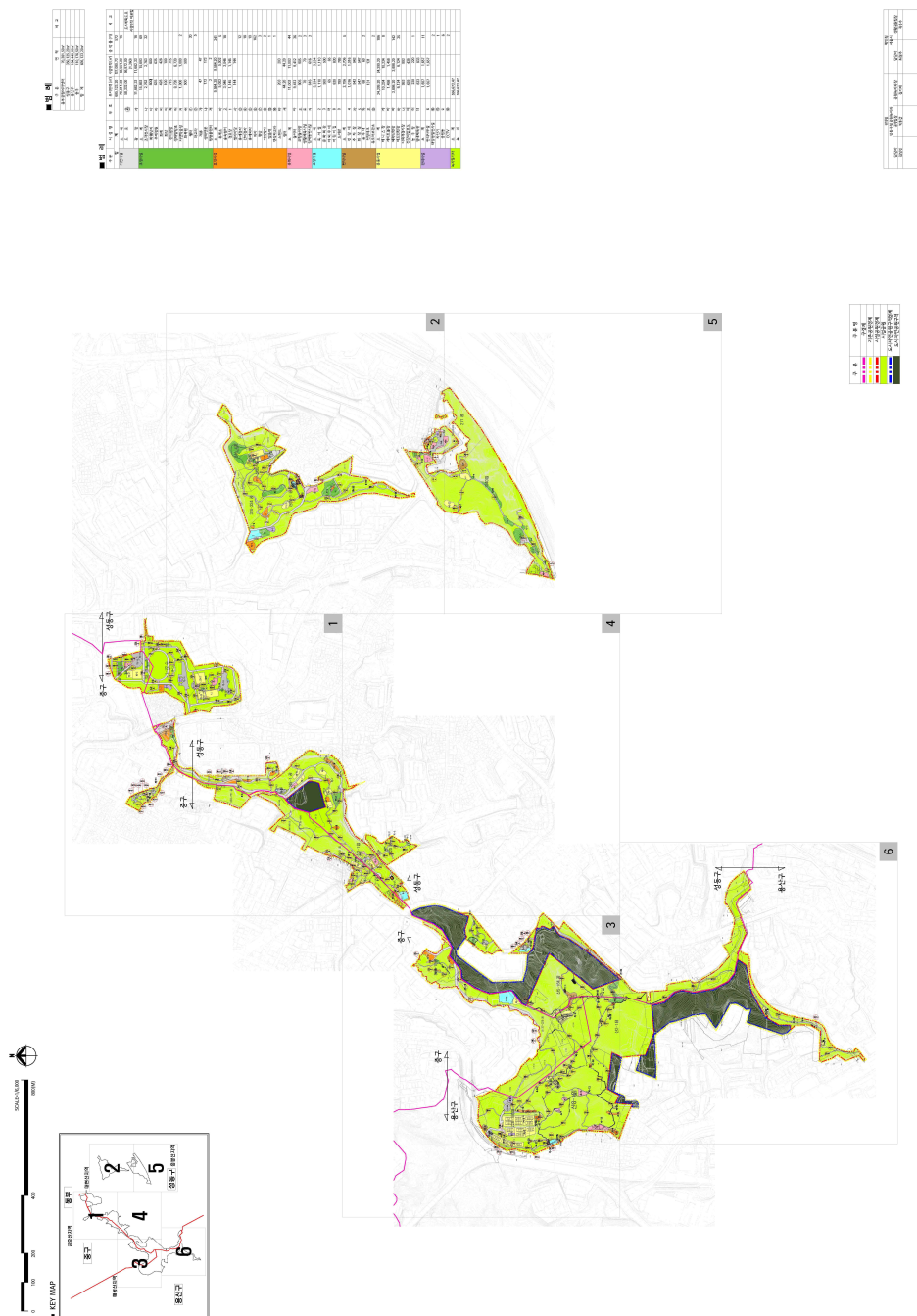
구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	산책로		169	1.5~2	29	49	진입로	옥수동 450-11	산책로168 분기점	매봉산지역
변경			169	1.5~2	29	49	진입로	옥수동 450-11	산책로168 분기점	매봉산지역
당초			175	2	13	27	연결로	금호동1가 633	소로3-3 분기점	대현산지역
변경			175	2	13	27	연결로	금호동1가 633	소로3-3 분기점	대현산지역
당초			176	1.5	12	18	연결로	응봉동 산 8-13	산책로1 분기점	응봉산지역
변경			176	1.5	12	18	연결로	응봉동 산 8-13	산책로1 분기점	응봉산지역
당초			177	1~20	35	454	연결로	조각전시장 나-5	산책로89 분기점	응봉산지역
변경			177	1~20	35	454	연결로	조각전시장 나-5	산책로89 분기점	응봉산지역
당초			178	1.5	6	94	연결로	산책로7 분기점	산책로17 분기점	대현산지역
변경			178	1.5	6	94	연결로	산책로7 분기점	산책로17 분기점	대현산지역
당초			180	1.5	4	6	연결로	신당동 843-6	금호동2가 산 9-1	금호산지역
변경			180	1.5	4	6	연결로	신당동 843-6	금호동2가 산 9-1	금호산지역
당초			182	1.5~2.5	10	23	연결로	휴게소 바-10	소로3-26 분기점	금호산지역
변경			182	1.5~2.5	10	23	연결로	휴게소 바-10	소로3-26 분기점	금호산지역
당초			183	3	8	26	연결로	소로3-26 분기점	소로3-27 분기점	금호산지역
변경			183	3	8	26	연결로	소로3-26 분기점	소로3-27 분기점	금호산지역
당초			184	3~6	42	170	연결로	소로3-27 분기점	광장 가-25	금호산지역
변경			184	3~6	42	170	연결로	소로3-27 분기점	광장 가-25	금호산지역
당초			185	2.5~8	108	419	산책로	광장 가-21	산책로 39 분기점	금호산지역
변경			185	2.5~8	108	419	산책로	광장 가-21	산책로 39 분기점	금호산지역
당초			186	2	18	36	연결로	광장 가-21	전망데크 모	금호산지역
변경			186	2	18	36	연결로	광장 가-21	전망데크 모	금호산지역

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	산책로		187	2	19	38	연결로	광장 가-21	광장 가-21	금호산지역
변경			187	2	19	38	연결로	광장 가-21	광장 가-21	금호산지역
당초			188	2	25	50	연결로	광장 가-30	광장 가-21	금호산지역
변경			188	2	25	50	연결로	광장 가-30	광장 가-21	금호산지역
당초			189	6	3	18	연결로	도자구역	화장실 5--5	매봉산지역 (도자구역 부분편입)
변경			189	6	3	18	연결로	도자구역	화장실 5--5	매봉산지역 (도자구역 부분편입)
당초			191	2	93	172	산책로	전망대 4-1	응봉동 271공	응봉산지역
변경			191	2	93	172	산책로	전망대 4-1	응봉동 271공	응봉산지역
당초			192	2	104	284	산책로	숲속쉼터 고-8	금호동4가 1540	응봉산지역
변경			192	2	104	284	산책로	숲속쉼터 고-8	금호동4가 1540	응봉산지역
당초			194	3	400	1,200	산책로	금호동1가 산37-7	금호동1가 산37-7	대현산지역
변경			194	3	400	1,200	산책로	금호동1가 산37-7	금호동1가 산37-7	대현산지역
신설			200	2	36	72	연결로	휴게소 바-29	놀이터 아-10	응봉산지역
신설			201	2.5 ~3	16	44	산책로	산책로13 분기점	도서관 9-2	대현산지역
신설			202	1.8~2.6	19	45	진입로	소로3-5 분기점	도서관 9-2	대현산지역
신설			203	4	13	59	진입로	소로3-5 분기점	산책로 13 분기점	대현산지역
		* 도시계획도로는 부지면적에는 산입, 시설면적에는 미산입시킴으로 시설물에 미포함.								



조성계획도[변경후]

SCALE=1/6,000

하
마
나
기
파
이

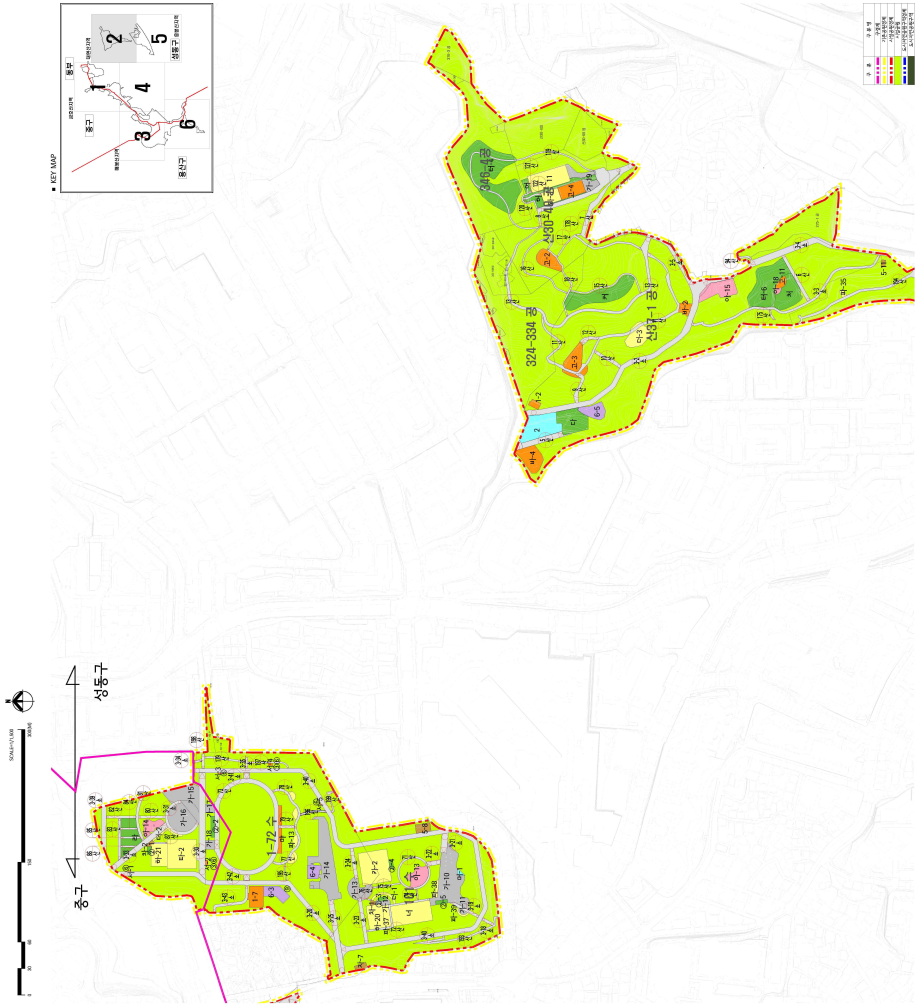
조성계획도(변경전)

SCALE=1/1,500

영종도립공원

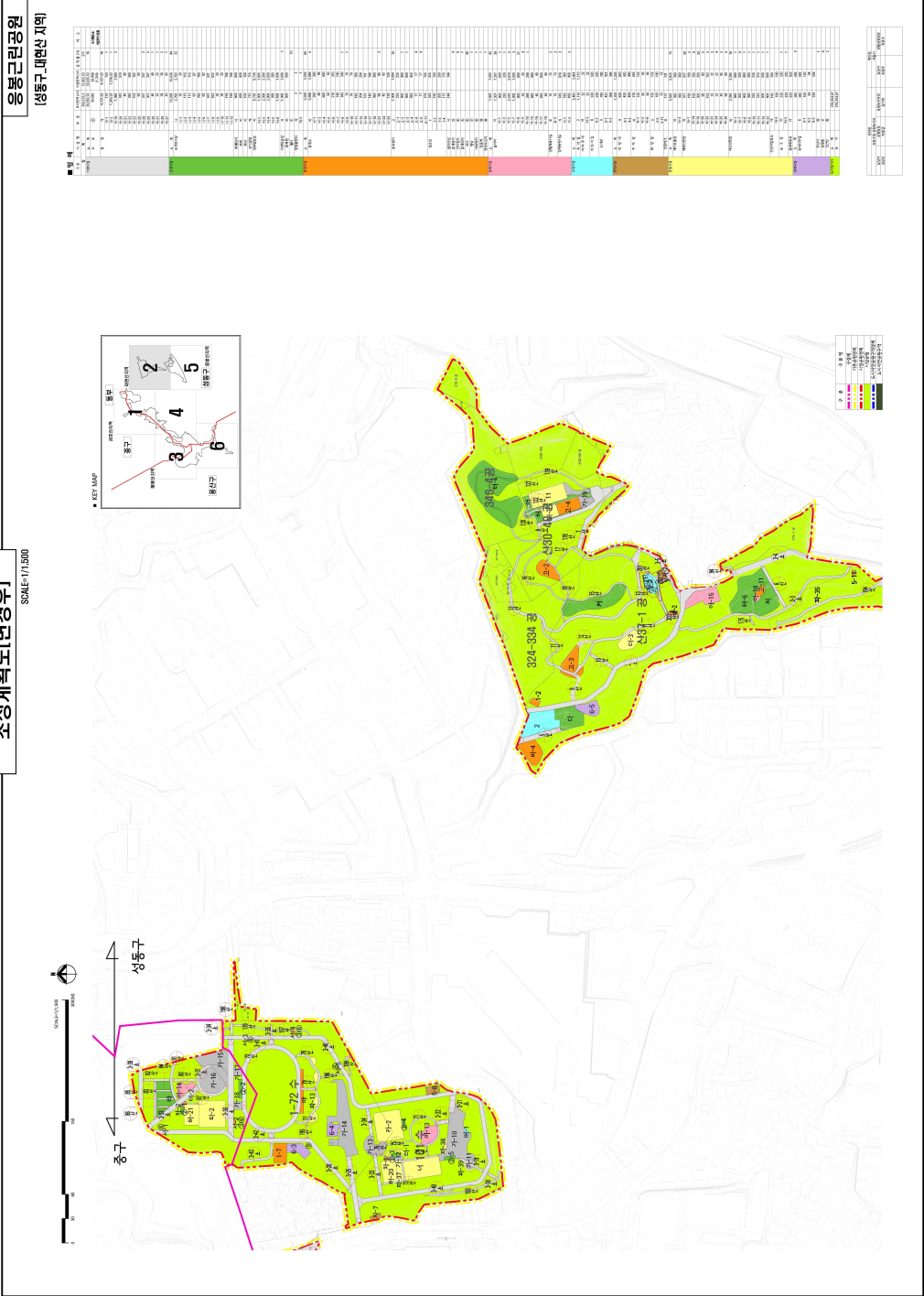
(성동구·대원산 지역)

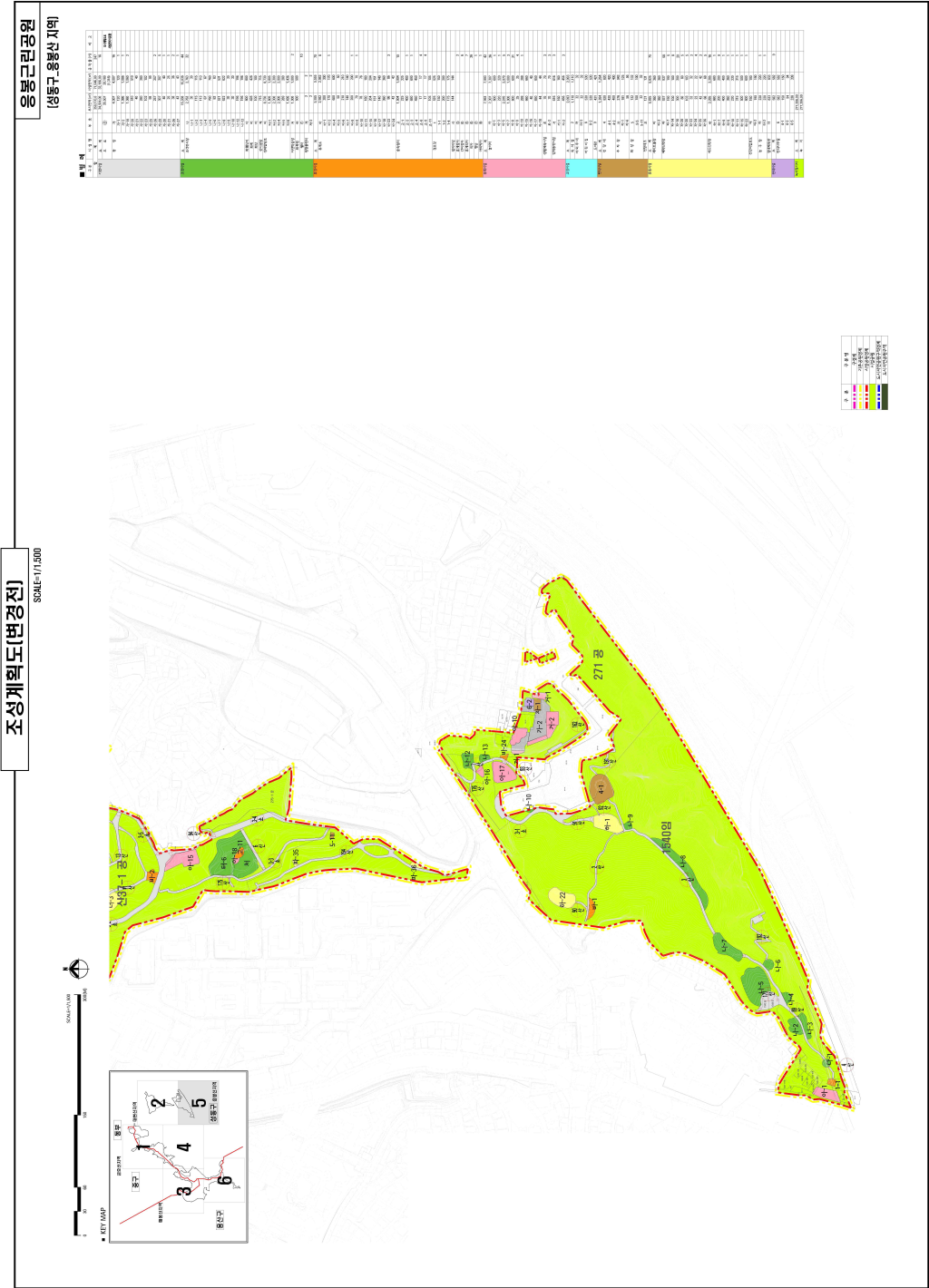
구분	구분명	면적(㎡)	비고
1	대원산	1,100,000	
2	대원산	1,100,000	
3	대원산	1,100,000	
4	대원산	1,100,000	
5	대원산	1,100,000	
6	대원산	1,100,000	
7	대원산	1,100,000	
8	대원산	1,100,000	
9	대원산	1,100,000	
10	대원산	1,100,000	
11	대원산	1,100,000	
12	대원산	1,100,000	
13	대원산	1,100,000	
14	대원산	1,100,000	
15	대원산	1,100,000	
16	대원산	1,100,000	
17	대원산	1,100,000	
18	대원산	1,100,000	
19	대원산	1,100,000	
20	대원산	1,100,000	
21	대원산	1,100,000	
22	대원산	1,100,000	
23	대원산	1,100,000	
24	대원산	1,100,000	
25	대원산	1,100,000	
26	대원산	1,100,000	
27	대원산	1,100,000	
28	대원산	1,100,000	
29	대원산	1,100,000	
30	대원산	1,100,000	
31	대원산	1,100,000	
32	대원산	1,100,000	
33	대원산	1,100,000	
34	대원산	1,100,000	
35	대원산	1,100,000	
36	대원산	1,100,000	
37	대원산	1,100,000	
38	대원산	1,100,000	
39	대원산	1,100,000	
40	대원산	1,100,000	
41	대원산	1,100,000	
42	대원산	1,100,000	
43	대원산	1,100,000	
44	대원산	1,100,000	
45	대원산	1,100,000	
46	대원산	1,100,000	
47	대원산	1,100,000	
48	대원산	1,100,000	
49	대원산	1,100,000	
50	대원산	1,100,000	
51	대원산	1,100,000	
52	대원산	1,100,000	
53	대원산	1,100,000	
54	대원산	1,100,000	
55	대원산	1,100,000	
56	대원산	1,100,000	
57	대원산	1,100,000	
58	대원산	1,100,000	
59	대원산	1,100,000	
60	대원산	1,100,000	
61	대원산	1,100,000	
62	대원산	1,100,000	
63	대원산	1,100,000	
64	대원산	1,100,000	
65	대원산	1,100,000	
66	대원산	1,100,000	
67	대원산	1,100,000	
68	대원산	1,100,000	
69	대원산	1,100,000	
70	대원산	1,100,000	
71	대원산	1,100,000	
72	대원산	1,100,000	
73	대원산	1,100,000	
74	대원산	1,100,000	
75	대원산	1,100,000	
76	대원산	1,100,000	
77	대원산	1,100,000	
78	대원산	1,100,000	
79	대원산	1,100,000	
80	대원산	1,100,000	
81	대원산	1,100,000	
82	대원산	1,100,000	
83	대원산	1,100,000	
84	대원산	1,100,000	
85	대원산	1,100,000	
86	대원산	1,100,000	
87	대원산	1,100,000	
88	대원산	1,100,000	
89	대원산	1,100,000	
90	대원산	1,100,000	
91	대원산	1,100,000	
92	대원산	1,100,000	
93	대원산	1,100,000	
94	대원산	1,100,000	
95	대원산	1,100,000	
96	대원산	1,100,000	
97	대원산	1,100,000	
98	대원산	1,100,000	
99	대원산	1,100,000	
100	대원산	1,100,000	

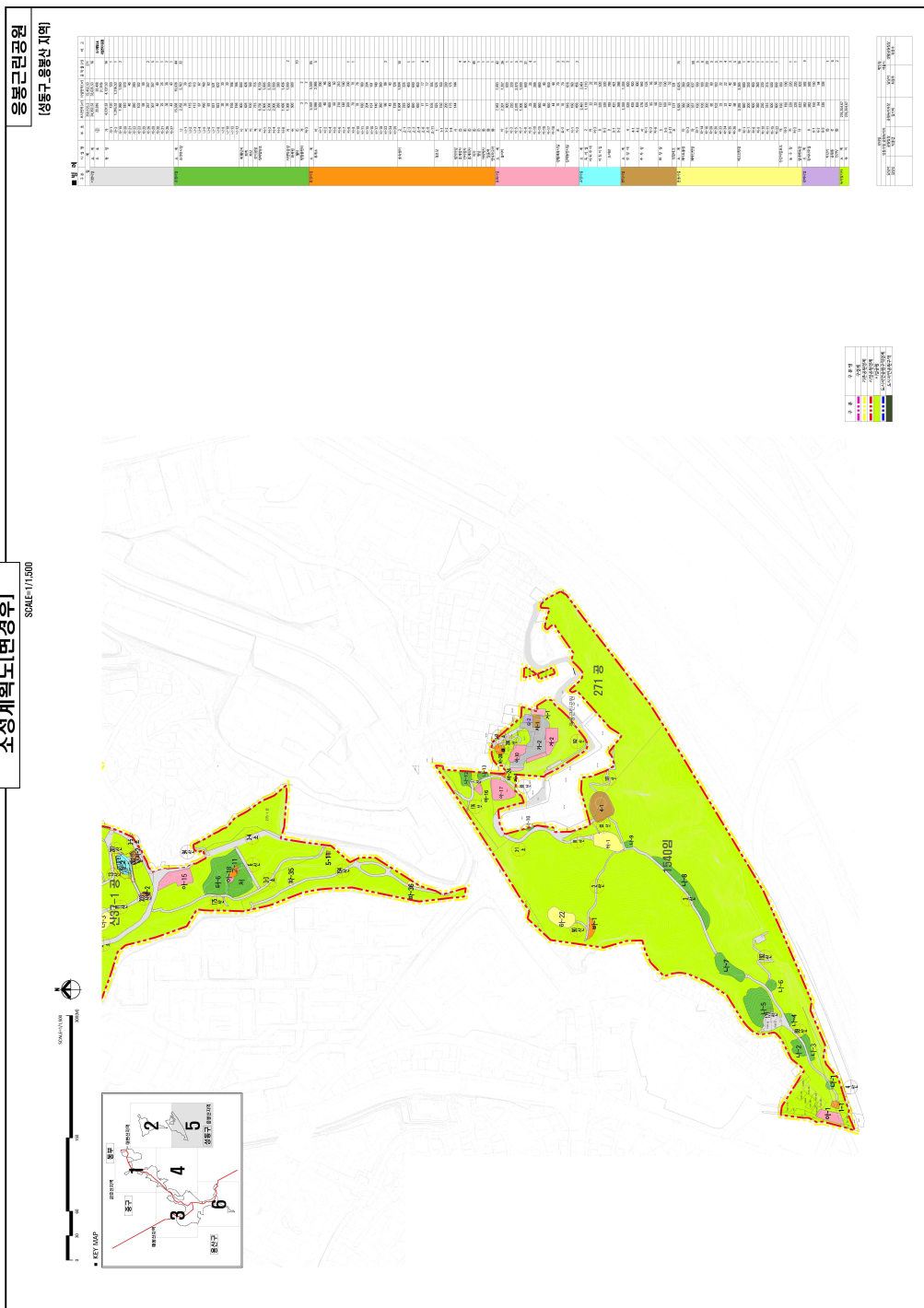


조성계획도[변경후]

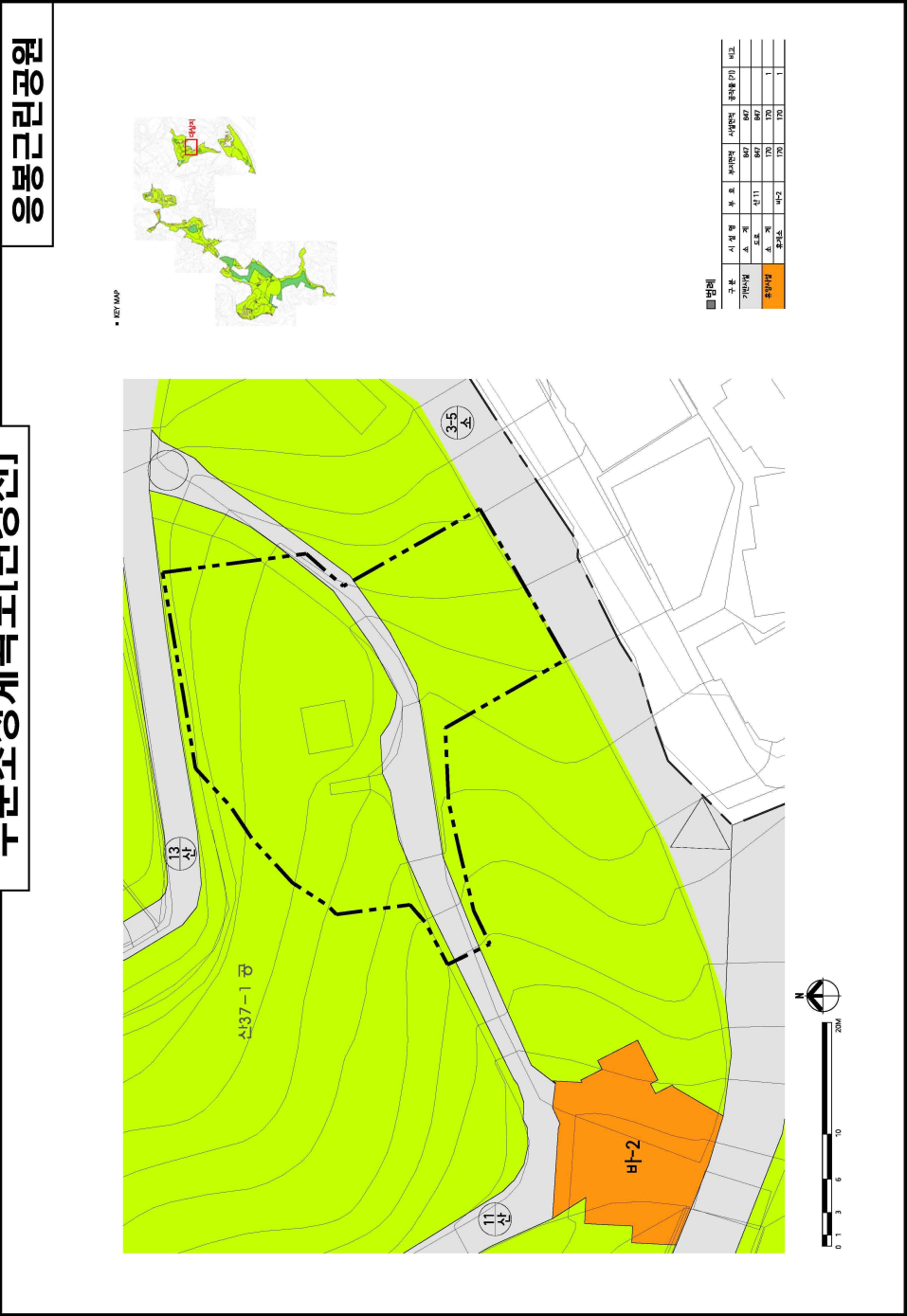
SCALE=1/1500







부분조성계획도[변경전]



부분조성계획도[변경후]

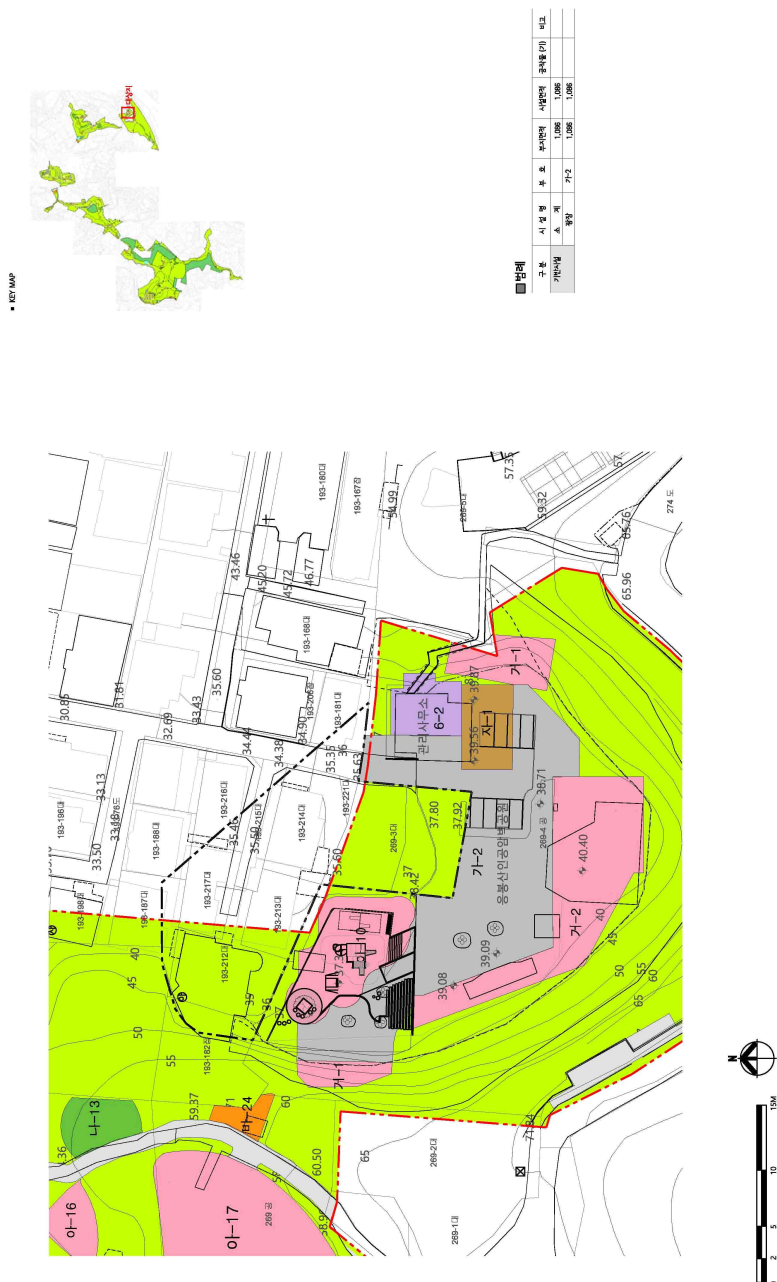
하
나
나
나
파
이

- KEY MAP

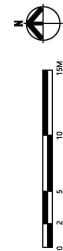
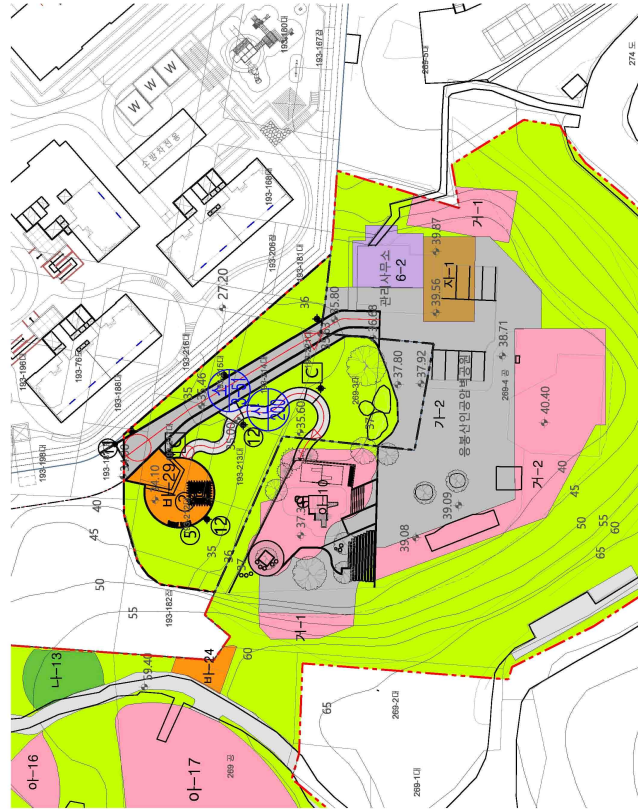
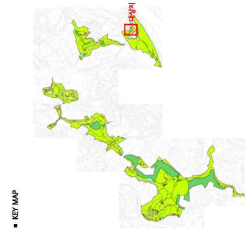
[illegible]

주요인	부동산	배타적	강제집행
관련법령	지대법	공회개회법	지대법
주요서		대한노총	대한노총
주요인		대한노총	대한노총

부분조성계획도[변경전]

[illegible]

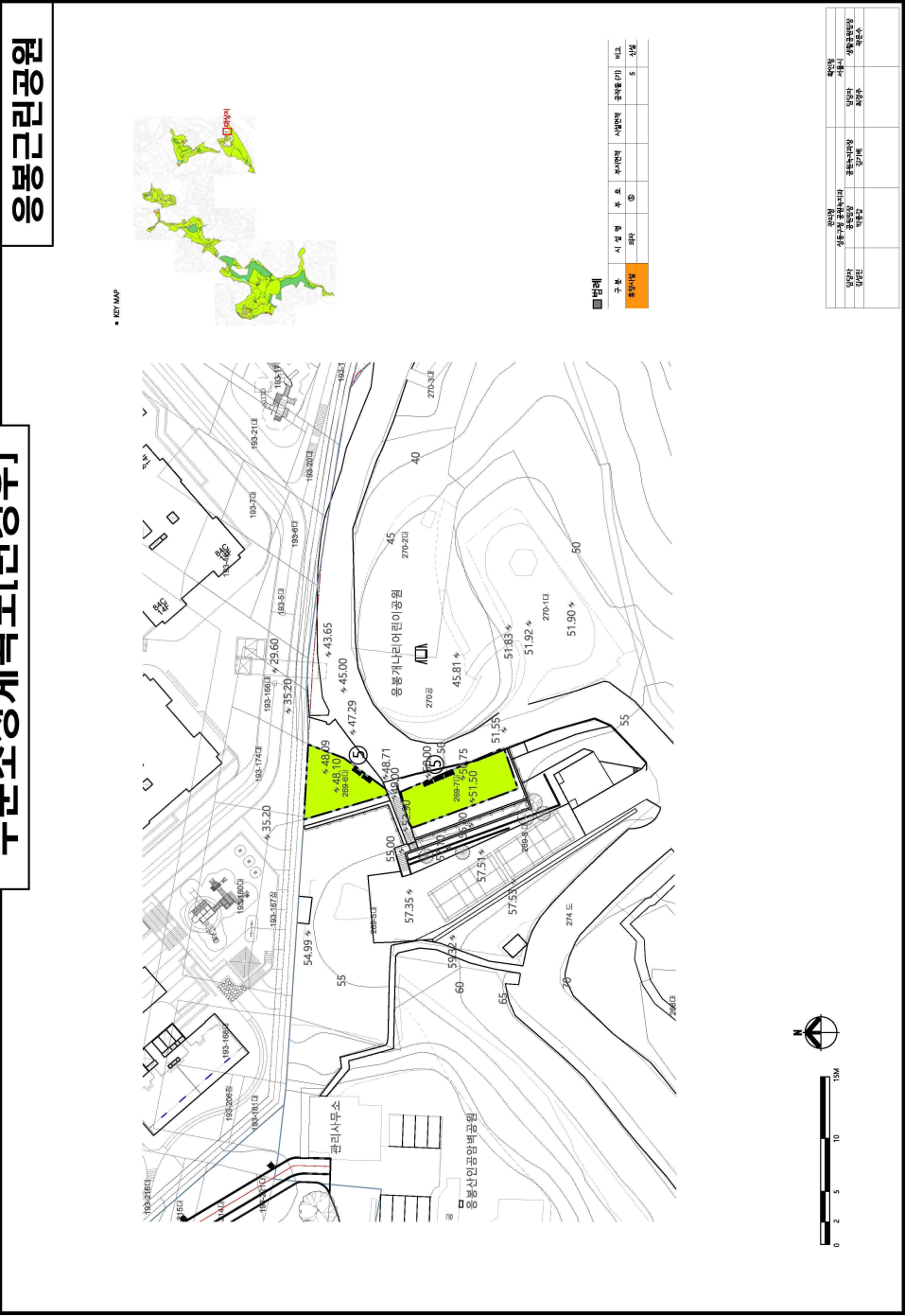
부분조성계획도[변경후]

하
나
나
나
파
이

구분	구분	영역	종류	호수	면적	수량	비고	비고
농지	농지	농지	농지	농지	농지	농지	농지	농지
농지	농지	농지	농지	농지	농지	농지	농지	농지
농지	농지	농지	농지	농지	농지	농지	농지	농지
농지	농지	농지	농지	농지	농지	농지	농지	농지

[illegible]

부분조성계획도[변경후]



◆ 서울특별시고시 제2024-84호

**가재울재정비촉진지구 변경지정, 재정비촉진계획
(가재울 지구단위계획 재정비) 결정(변경) 및 지형도면 고시**

서울특별시고시 제2001-147호(2001.05.22.)로 가좌지구단위계획 결정, 제2003-372호(2003.11.18.)로 뉴타운지구 지정되고, 서울특별시공고 제2005-59호(2005.1.15.) 개발기본계획 승인, 서울특별시고시 제2007-91호(2007.04.05.)로 가재울지구단위계획 변경(재정비) 결정, 서울특별시고시 제2009-498호(2009.12.10.) 가재울재정비촉진지구 지정 및 계획 결정, 서울특별시고시 제2014-435호(2014.12.18.), 제2021-214호(2021.05.06.) 가재울재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경 결정 고시한 사항에 대하여 「도시재정비촉진을 위한 특별법」 제9조, 제12조 및 같은법 시행령 제5조, 제15조에 따라 가재울재정비촉진지구 내 존치관리구역 가재울지구단위계획구역 변경 결정(재정비)] 하고, 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2024년 2월 15일
서울특별시장

1. 재정비촉진지구의 명칭·유형·위치·면적 및 지정목적 : 변경

명칭	유형	위치	면 적 (㎡)			지정 목적
			기정	증감	변경	
가재울 재정비촉진지구	주거 지형	서대문구 남가좌동·북가좌동 일대	1,079,301.29	증 3	1,079,304.29	노후·불량주택이 밀집되고, 도로·공원 등 기반시설이 열악한 북가좌동·남가좌동 일대의 주거환경개선 및 기반시설 확충 등을 통한 종합적, 체계적 도시정비를 위하여 재정비촉진지구로 지정

※ 가재울재정비촉진 4구역과 가재울지구단위계획구역의 중첩 및 이격구간 조정에 따른 지구단위계획 구역 변경

2. 재정비촉진사업의 완료목표 연도 : 변경 없음

3. 재정비촉진지구의 정비의 기본방향 및 목표 : 변경 없음

4. 결정 또는 변경되는 재정비촉진계획의 개요

1) 재정비촉진구역 및 존치구역 및 존치관리 결정(변경)에 관한 사항 : 변경

구분	구역명	위치	면적(㎡)			사업방식
			기정	변경	변경후	
총 계			1,079,301.29	증) 3	1,079,304.29	
기정	가재울1 정비촉진구역	북가좌동 75번지 일대	19,782.09	-	19,782.09	주택재개발
기정	가재울2 정비촉진구역	남가좌동 240번지 일대	26,116.50	-	26,116.50	주택재개발
기정	가재울3 정비촉진구역	북가좌동 144번지 일대	242,710.00	-	242,710.00	주택재개발
기정	가재울4 정비촉진구역	남가좌동 155번지 일대	284,637.50	감) 330	284,307.50	주택재개발
기정	가재울5 정비촉진구역	남가좌동 175번지 일대	53,028.30		53,028.30	주택재개발
기정	가재울6 정비촉진구역	남가좌동 224번지 일대	48,287.90	-	48,287.90	주택재개발
기정	가재울7 정비촉진구역	북가좌동 80번지 일대	78,640.00	-	78,640.00	주택재개발
기정	가재울8 정비촉진구역	남가좌동 289-54번지 일대	13,180.00	-	13,180.00	도시환경정비
기정	가재울9 정비촉진구역	남가좌동 295-5번지 일대	3,007.00		3,007.00	도시정비형재개발
변경	가재울지구단위계획구역	남가좌동 104-11번지 일대	55,311.00	증) 333	55,644.00	
기정	존치	-	254,601.00	-	254,601.00	

※ 기정계획 : 가재울재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경결정(서울특별시 고시 2021-214호(2021.5.6.))

2) 기타사항

- 금회 결정하는 지구단위계획 내용은 재정비촉진구역 및 존치정비구역을 제외한 가재울지구 단위계획구역(55,644㎡)에 대하여만 적용되는 사항으로,
- 재정비촉진구역(1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 존치)는 변경사항을 적용하지 않고, 구역별 관리방안에 따름

5. 지구단위계획

I. 결정(변경) 취지

- 해당지역 여건변화 및 관련제도 개정에 따라 토지이용합리화 등 지역 활성화를 도모하기 위해 가재울 지구단위계획 재정비하는 사항임

II. 지구단위계획구역에 관한 조서

■ 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

구분	구역명	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
			기 정	변 경	변경후		
변경	가재울 지구단위계획구역	서대문구 남가좌동 104-11일원	58,318	감) 2,674	55,644	서울특별시고시 제2001-147호 (2001.05.02)	

■ 변경 사유서

도면 표시번호	구 역 명	변경내용	변경사유
①	가재울 지구단위계획구역	○ 면적 감소 - 감) 2,674㎡	●가재울9구역 제척, 가재울4구역내 공공공지 일부 편입(주차장시설 결정), 지적불합치 조정 등에 따른 지구단위계획구역 변경

III. 토지이용 및 시설에 관한 계획

1. 용도지역·지구에 관한 결정(변경) 조서

가. 용도지역(변경)

■ 용도지역 결정(변경)조서

구 분		면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
계		58,318	감) 2,674	55,644	100.0	
주거 지역	소 계	31,878	증) 333	32,211	57.9	
	제3종일반주거지역	2,629	-	2,629	4.7	
	준주거지역	29,249	증) 333	29,582	53.2	
일반상업지역		26,440	감) 3,007	23,433	42.1	

■ 용도지역 변경사유서

도면 표시번호	위 치	용도지역	면적(㎡)		변경사유
			기정	변경	
-	남가좌동 152-88, 382-12	준주거지역	29,249	29,582	●지구단위계획구역 결정(변경)에 따른 면적 변경(주차장 부지로 편입)
-	남가좌동 295-5 일대	일반상업 지역	26,440	23,433	●지구단위계획구역 결정(변경)에 따른 면적 변경(가재울9구역 제척)

나. 용도지구(변경)

■ 용도지구 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세 분	위 치	면적(㎡)	연장(m)	폭원(m)	최 초 결정일	비 고
폐지	①	미관지구	중심지 미관지구	남가좌동 291-6 ~남가좌동 269-9	4,080	340	편측 12m	'82.04.22 (서고 제164호)	수색로
폐지	②	미관지구	중심지 미관지구	남가좌동 110-8 ~남가좌동124-328	2,635	223	편측 12m	'82.04.22 (서고 제164호)	모래내길

주1) 미관지구 조서상 면적 및 연장은 지구단위계획구역내 연장 및 면적임

주2) 서울특별시고시 제2019-129호(2019.04.18.)에 따른 미관지구 일괄 폐지 반영

2. 도시기반시설에 관한 결정(변경) 조서

가. 교통시설

1) 도로(변경)

■ 도로 총괄표

구분	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	12	1,505 (689)	12,021	2	202	2,050	2	208	1,511	8	1,095 (689)	8,460
중로	4	784 (689)	6,858	-	-	-	-	-	-	4	784 (689)	6,858
소로	8	721	5,163	2	202	2,050	2	208	1,511	4	311	1,602

주) ()는 구역내 연장이고, 면적은 대상지내 면적임

■ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	구분	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	1	12	집산도로	437	남가좌동 268-33	남가좌동 142-2	일반도로	-	'07.04.05 (서고 제91호)	
변경	중로	3	1	12	국지도로	246	남가좌동 268-33	남가좌동 291-24	일반도로	-	-	
신설	중로	3	99	7~15	집산도로	60 (22)	남가좌동 141-6	남가좌동 142-2	일반도로	-	-	
기정	중로	3	2	12	집산도로	216 (173)	남가좌동 293-94	남가좌동 288-8	일반도로	-	'07.04.05 (서고 제91호)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	3	12	국지도로	91	남가좌동 152-58	남가좌동 102-6	일반도로	-	'07.04.05 (서고 제91호)	
변경	중로	3	3	8~15	국지도로	262 (248)	남가좌동 152-58	남가좌동 152-97	보행자 우선도로	-	-	· 사용형태 변경
기정	소로	1	2	10	국지도로	73	남가좌동 293-91	남가좌동 293-95	일반도로	-	'07.04.05 (서고 제91호)	
기정	소로	1	3	10	국지도로	56	남가좌동 105-36	남가좌동 105-36	일반도로	-	'07.04.05 (서고 제91호)	
변경	소로	1	3	8~10	국지도로	129	남가좌동 105-36	남가좌동 104-24	일반도로	-	-	
기정	소로	2	1	8	국지도로	87	남가좌동 102-45	남가좌동 105-44	일반도로	-	'07.04.05 (서고 제91호)	
변경	소로	2	1	8	국지도로	120	남가좌동 102-45	남가좌동 141-6	일반도로	-	-	
폐지	소로	2	2	8	국지도로	171 (157)	남가좌동 152-59	남가좌동 152-58	일반도로	-	'07.04.05 (서고 제91호)	
신설	소로	2	91	4~8	국지도로	88	남가좌동 152-85	남가좌동 152-25	일반도로	-	-	
폐지	소로	3	1	6	국지도로	120	남가좌동 290-144	남가좌동 291-59	보행자 우선도로	-	'01.05.02 (서고 제147호)	· 장기미집행시설 실효에 따른 폐지
신설	소로	3	1	4~6	국지도로	73	남가좌동 290-144	남가좌동 293-6	보행자 우선도로	-		· 장기미집행시설 실효에 따른 국공 유지 도로 재결정
폐지	소로	3	92	4	국지도로	78	남가좌동 295-9	남가좌동 289-78	일반도로	-	'01.05.02 (서고 제147호)	· 장기미집행시설 실효에 따른 폐지
신설	소로	3	92	3~4	국지도로	78	남가좌동 295-9	남가좌동 289-78	보행자 우선도로	-	-	· 장기미집행시설 실효에 따른 국공 유지 도로 재결정
신설	소로	3	93	6~7	국지도로	136	남가좌동 102-7	남가좌동 104-24	일반도로	-	-	· 주차장 중복 결정(11㎡)
신설	소로	3	94	6	국지도로	24	남가좌동 150-45	남가좌동 141-32	일반도로	-	-	

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변경사유
중로3-1	중로3-1	연장 축소 - L=435→246m (감 189m)	특별계획구역(3BL) 해제 지역 내 도로선형 조정을 위해 현황도로 및 기존도로계획 등을 반영하여 도시계획시설(도로) 결정(변경)
중로3-1	중로3-99	노선 분리 - B=7~15, L=60m	특별계획구역(3BL) 해제 지역 내 도로선형 조정을 위해 소유현황 및 현황도로폭 원 등을 반영하여 도시계획시설(도로) 결정(변경)

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경사유
중로3-3	중로3-3	• 폭원 변경 및 노선 연장 - B=12→8~15m (증 3m) - L=91→262m (증 171m) • 사용형태 변경 - 일반도로→보행자우선도로	• 2BL 시장정비사업을 반영한 폭원 변경 및 노선 연장 • 기 결정(2007년 지정)된 보행자우선도로 사용형태 변경
소로1-3	소로1-3	• 폭원 변경 및 노선 연장 - B=10→8~10m (감 2m) - L=56→129m (증 73m)	• 특별계획구역(3BL) 해제 지역 내 도로선형 조정을 위해 현황도로 및 기존도로계획 등을 반영하여 도시계획시설(도로) 결정(변경)
소로2-1	소로2-1	• 노선 연장 - L=87→120m (증 33m)	• 특별계획구역(3BL) 해제 지역 내 도로선형 조정을 위해 현황도로 및 기존도로계획 등을 반영하여 도시계획시설(도로) 결정(변경)
소로2-2	-	• 도로 폐지 - B=8m, L=171m	• 2BL 시장정비사업을 반영하여 중로3-3호선에 편입
-	소로2-91	• 신설 - B=4~8, L=88m	• 특별계획구역(3BL) 해제 지역 내 도로선형 조정을 위해 현황도로 및 기존도로계획 등을 반영하여 도시계획시설(도로) 결정(변경)
소로3-1	-	• 도로 폐지 - B=6, L=120m	• 장기미집행시설 실효에 따른 폐지
	소로3-1	• 신설 - B=4~6, L=73m	• 장기미집행시설 실효에 따른 국공유지 도로 재결정
소로3-2	-	• 도로 폐지 - B=4, L=78m	• 장기미집행시설 실효에 따른 폐지
-	소로3-92	• 신설 - B=3~4, L=78m	• 장기미집행시설 실효에 따른 국공유지 도로 재결정
-	소로3-93	• 도로 신설 - B=6~7, L=136m	• 특별계획구역(3BL) 해제 지역 내 도로선형 조정을 위해 현황도로 및 기존도로계획 등을 반영하여 도시계획시설(도로) 결정(변경) • 도시계획시설(주차장)결정에 따른 중첩(11㎡)부분 중복결정
-	소로3-94	• 도로 신설 - B=6, L=24m	• 특별계획구역(3BL) 해제 지역 내 도로선형 조정을 위해 현황도로 및 기존도로계획 등을 반영하여 도시계획시설(도로) 결정(변경)

2) 주차장(변경)

■ 주차장 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
신설	①	주차장	남가좌동 152-83일원	-	증) 1,202	1,202	-	준주거지역

■ 변경 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
①	주차장	•신설 - A=1,202㎡	•기존 노상주차장 및 가재울 4구역에서 편입된 공공공지에 상권활성화를 위한 주차장 신설(소로 3-93 중복 결정)

나. 공간시설

1) 소공원(변경)

■ 소공원 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
신설	①	소공원	남가좌동 152-24일원	-	증) 115	115	-	준주거지역

■ 변경 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
①	소공원	•신설 - A=115㎡	•기 조성된 소공원(가재울4구역)과 인접한 부지를 도시계획시설(공원)로 결정

다. 공공·문화체육시설

1) 사회복지시설(변경)

■ 사회복지시설 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
변경	①	사회복지시설	남가좌동 270-1일원	447	증) 568	1,015	'01.05.02 (서고 147호)	서대문구 장애인복지관

■ 변경 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
①	시립서대문 장애인복지관	•면적 변경 - A=447㎡→1,015㎡ (증 568㎡)	•서울시 장애인자립지원과의 '시립서대문농아인복지관' 확장 계획에 따른 부지면적 확장

IV. 가구 및 획지에 관한 계획

1. 가구 및 획지에 관한 결정(변경)조서

가. 가구 및 획지계획 결정(변경)조서

구분	가구 번호		비 고
	기 정	변 경	
기정	2	2	
변경	3-1, 3-2	3-1, 3-2, 3-3, 3-4, 3-5	특별계획구역 해제
기정	4	4	
기정	5	5	
변경	6-1, 6-2, 6-3, 6-4, 6-5	6-1, 6-2	
변경	7-1, 7-2, 7-3, 7-4, 7-5	7-1, 7-2	
변경	8-1, 8-2, 8-3, 8-4, 8-5, 8-6	8	

■ 변경 사유서

가구번호	변 경 사 유
3BL	●특별계획구역(3BL) 해제에 따른 가구계획 변경
6, 7, 8BL	●도시계획시설(도로)을 기준으로 가구 구획 재설정

※ 자율적 공동개발을 유도하기 위해 획지계획 폐지

나. 최대개발규모 결정(변경)조서

구 분		최대개발규모(㎡)		비 고
		기정	변경	
일반상업지역		4,000	4,000	6~8BL
준주거 지역	간선부	블록단위	블록단위	5BL
	이면부	특별계획구역	특별계획구역	2BL
		특별계획구역	4,000	3BL
제3종일반주거지역		블록단위	블록단위	4BL

■ 변경 사유서

구 분	변 경 사 유
준주거지역 이면부(3BL)	●기 개발된 개발규모를 참고하여, 도입하려는 건축용도에 적절한 토지규모 및 건축사례, 구역 내·외 특성, 개발동향, 도로 등 기반시설여건 등을 검토 ●수색로변(6,7,8BL) 최대개발규모를 반영하여 4,000㎡로 설정

2) 공동개발 : 변경

■ 기 정

구분	BL	가구 번호	필 지		비 고
			위 치	면적(㎡)	
기정	4	-	남가좌동 105-37	2,441	· 공동개발 지정
			남가좌동 105-29	698	
			남가좌동 124-287	152	
			남가좌동 124-330	3	
			남가좌동 124-286	107	
			남가좌동 124-284	24	· 공동개발 권장
			남가좌동 124-329	31	· 공동개발 지정
			남가좌동 124-549	2	
			남가좌동 124-550	1	· 공동개발 권장
			남가좌동 124-551	3	
기정	5	-	남가좌동 105-12	93	· 공동개발 지정
			남가좌동 105-28	12	
			남가좌동 106-11	15	
			남가좌동 106-12	7	
			남가좌동 106-5	38	
			남가좌동 106-13	11	· 공동개발 권장
			남가좌동 105-11	96	
			남가좌동 105-6	155	
			남가좌동 105-27	3	
			남가좌동 105-18	7	
			남가좌동 105-26	3	
			남가좌동 105-24	26	
기정	6	1	남가좌동 269-1	236	· 공동개발 권장
			남가좌동 268-16	109	· 공동개발 지정
			남가좌동 269-5	311	
			남가좌동 269-9	360	
			남가좌동 258-122	63	· 공동개발 권장
			남가좌동 270-9	628	· 공동개발 지정
			남가좌동 270-4	813	
			남가좌동 258-121	33	· 공동개발 권장
		2	남가좌동 295-21	353	· 공동개발 지정
			남가좌동 295-18	215	
			남가좌동 295-20	40	· 공동개발 지정
			남가좌동 295-19	159	
			남가좌동 295-37	1	

구분	BL	가구 번호	필 지		비 고
			위 치	면적(㎡)	
기정	6	3	남가좌동 270-7	23	· 공동개발 권장
			남가좌동 295-5	2,928	· 공동개발 지정
			남가좌동 295-22	79	
			남가좌동 258-105	796	
		4	남가좌동 289-78	17	· 공동개발 지정
			남가좌동 289-63	83	
			남가좌동 289-7	158	
			남가좌동 289-8	152	· 공동개발 권장
			남가좌동 289-81	25	· 공동개발 지정
			남가좌동 289-83	35	
			남가좌동 289-67	111	· 공동개발 권장
			남가좌동 293-90	581	
			남가좌동 289-6	440	
			남가좌동 289-5	327	
		5	남가좌동 295-9	374	· 공동개발 권장
			남가좌동 295-10	1,150	
기정	7	1	남가좌동 293-21	349	· 공동개발 권장
			남가좌동 290-131	104	
			남가좌동 290-6	126	
			남가좌동 290-136	231	
			남가좌동 290-100	106	· 공동개발 지정
			남가좌동 293-5	73	
			남가좌동 293-24	36	
			남가좌동 293-20	1,653	· 공동개발 권장
		2	남가좌동 290-102	25	· 공동개발 지정
			남가좌동 290-134	202	
			남가좌동 290-133	229	· 공동개발 권장
			남가좌동 290-141	132	
			남가좌동 290-140	579	

구분	BL	가구 번호	필 지		비 고
			위 치	면적(㎡)	
기정	7	3	남가좌동 291-42	92	· 공동개발 권장
			남가좌동 291-28	155	· 공동개발 지정
			남가좌동 291-47	106	
			남가좌동 291-35	38	
			남가좌동 291-36	157	
			남가좌동 291-53	10	
			남가좌동 291-52	26	
			남가좌동 291-30	383	
			남가좌동 291-51	73	
			남가좌동 291-45	218	
			남가좌동 291-46	225	
		4	남가좌동 291-32	106	· 공동개발 권장
			남가좌동 291-33	331	
			남가좌동 291-54	7	
			남가좌동 293-68	3	
			남가좌동 293-67	8	
			남가좌동 293-58	12	
			남가좌동 291-40	159	
			남가좌동 291-19	205	
		5	남가좌동 291-26	331	· 공동개발 권장
			남가좌동 291-6	949	
			남가좌동 291-25	102	
			남가좌동 291-58	198	
			남가좌동 291-60	119	
			남가좌동 291-16	46	
기정	8	1	남가좌동 102-6	99	· 공동개발 권장
			남가좌동 102-29	99	
			남가좌동 102-13	109	

구분	BL	가구 번호	필 지		비 고
			위 치	면적(㎡)	
기정	8	2	남가좌동 102-19	112	· 공동개발 권장
			남가좌동 102-20	118	
		3	남가좌동 102-16	182	· 공동개발 권장
			남가좌동 102-14	231	
			남가좌동 102-40	38	
			남가좌동 102-8	10	
			남가좌동 102-42	21	
		4	남가좌동 102-28	231	· 공동개발 권장
			남가좌동 102-25	231	
			남가좌동 102-42	46	
			남가좌동 102-8	3	
		5	남가좌동 102-24	274	· 공동개발 권장
			남가좌동 102-23	195	
			남가좌동 102-42	14	
		6	남가좌동 102-5	107	· 공동개발 권장
			남가좌동 102-3	1,297	
			남가좌동 102-8	330	
			남가좌동 102-53	1	

■ 변 경

BL	가구 번호	필 지		계획내용	비 고
		위 치	면적(㎡)		
3	1	남가좌동 152-43	129	지정	●동일소유자 필지
		남가좌동 152-75	13		
		남가좌동 152-25, 152-43, 152-74, 152-75	150	권장	●자율적 공동개발 반영
		남가좌동 152-27	57		
		남가좌동 102-34	20	권장	●자율적 공동개발 반영
		남가좌동 152-45	56		
		남가좌동 152-39	66	권장	●과소필지 해소
		남가좌동 152-88	4		
		남가좌동 152-39, 152-88	70	권장	●과소필지 해소
		남가좌동 152-40	80		
		남가좌동 152-42	99	권장	●과소필지 해소
		남가좌동 152-82	5		
		남가좌동 102-31	7	지정	●동일소유자 필지
		남가좌동 102-35	10		
		남가좌동 102-2	16	권장	●자율적 공동개발 반영
		남가좌동 151-13	90		
		남가좌동 152-28	61	권장	●자율적 공동개발 반영
		남가좌동 152-29	33		
		남가좌동 152-46	33		

※ 특별계획구역(2BL) 모래내 서중양대시장 시장정비사업 제외

BL	가구 번호	필 지		계획내용	비 고
		위 치	면적(㎡)		
3	1	남가좌동 102-31, 102-35	17	권장	●과소필지 해소
		남가좌동 102-33	7		
		남가좌동 102-36	17		
		남가좌동 102-37	23		
		남가좌동 102-2, 151-13	106	권장	●자율적 공동개발 반영
		남가좌동 102-6	99		
		남가좌동 102-29	99		
		남가좌동 102-62	2	권장	●과소필지 해소
		남가좌동 102-63	26		
	2	남가좌동 151-10	93	권장	●과소필지 및 맹지 해소
		남가좌동 151-11	148		
		남가좌동 151-17	6		
		남가좌동 150-24	99	권장	●과소필지 해소
		남가좌동 150-25	58		
	3	남가좌동 150-8	98	권장	●과소필지, 부정형 필지 해소
		남가좌동 150-10	11		
		남가좌동 150-16	11		
		남가좌동 150-44	2		
		남가좌동 150-9	69	권장	●과소필지, 부정형 필지 해소
		남가좌동 150-10	12		
		남가좌동 150-9, 150-10	81	권장	●과소필지 해소
		남가좌동 150-43	39		
	4	남가좌동 141-26	89	권장	●과소필지 해소
		남가좌동 141-27	76		
		남가좌동 141-19	77	권장	●과소필지 해소
		남가좌동 141-25	62		

BL	가구 번호	필 지		계획내용	비 고
		위 치	면적(㎡)		
3	5	남가좌동 150-32	25	권장	●과소필지 해소
		남가좌동 150-33	26		
		남가좌동 150-34	25		
		남가좌동 150-35	26	권장	●과소필지 해소
		남가좌동 150-36	28		
		남가좌동 150-37	28		
		남가좌동 150-38	27	권장	●과소필지 해소
		남가좌동 150-39	29		
		남가좌동 150-40	31		
		남가좌동 104-23	202	권장	●과소필지 해소
		남가좌동 104-29	19		
		남가좌동 104-4	133	권장	●자율적 공동개발 반영
		남가좌동 104-5	267		
		남가좌동 104-23, 104-29	221		
		남가좌동 105-3	85		
		남가좌동 104-18	116	권장	●자율적 공동개발 반영
		남가좌동 104-19	122		
		남가좌동 104-10	66	지정	●동일소유자 필지
		남가좌동 105-17	51		
		남가좌동 102-1	20	지정	●동일소유자 필지
		남가좌동 104-14	56		

BL	가구 번호	필 지		계획내용	비 고
		위 치	면적(㎡)		
5	-	남가좌동 105-12	93	지정	•동일소유자 필지
		남가좌동 105-28	12		
		남가좌동 106-11	15		
		남가좌동 106-12	7		
		남가좌동 106-5	38		
		남가좌동 105-11	96	지정	•동일소유자 필지
		남가좌동 106-13	11		
		남가좌동 105-27	3	지정	•동일소유자 필지
		남가좌동 105-6	155		
		남가좌동 105-24	26	권장	•자율적 공동개발 반영
		남가좌동 105-18	7		
		남가좌동 105-11	96	권장	•자율적 공동개발 반영
		남가좌동 105-6	155		
		남가좌동 105-12	93		
		남가좌동 105-18	7		
6	1	남가좌동 295-19	159	권장	•과소필지 해소
		남가좌동 295-20	40		
		남가좌동 295-37	2		
		남가좌동 270-4	813	권장	•자율적 공동개발 반영
		남가좌동 270-7	23		
		남가좌동 270-1	442	지정	•기 공동개발이 완료된 필지
		남가좌동 295-21	356		
		남가좌동 295-18	210		

BL	가구 번호	필 지		계획내용	비 고
		위 치	면적(㎡)		
6	2	남가좌동 289-7	158	지정	•동일소유자 필지
		남가좌동 289-63	83		
		남가좌동 289-78	17		
		남가좌동 289-81	25	권장	•과소필지 해소
		남가좌동 289-83	35		
		남가좌동 289-7, 289-63, 289-78	263	권장	•과소필지, 부정형 필지 해소
		남가좌동 289-8	152		
		남가좌동 289-81, 289-83	60		
		남가좌동 289-5	327	권장	•기 공동개발이 완료된 필지
		남가좌동 289-67	111		
7	1	남가좌동 290-6	126	권장	•자율적 공동개발 반영
		남가좌동 290-131	104		
		남가좌동 290-146	17		
		남가좌동 290-100	106	권장	•과소필지 해소
		남가좌동 293-5	73		
		남가좌동 293-24	36		
		남가좌동 290-102	4	권장	•과소필지 해소
		남가좌동 290-133	299		
		남가좌동 290-102	21	권장	•과소필지 해소
		남가좌동 290-134	202		
		남가좌동 290-102, 290-134	223	권장	•자율적 공동개발 반영
		남가좌동 290-141	132		
		남가좌동 293-20	1,675	권장	•자율적 공동개발 반영
		남가좌동 293-95	15		
7	2	남가좌동 291-28	155	지정	•동일소유자 필지
		남가좌동 291-47	106		
		남가좌동 291-28, 291-47	261	권장	•부정형 필지 해소
		남가좌동 291-42	92		
		남가좌동 291-35	11		
		남가좌동 291-35	27	권장	•과소필지, 부정형 필지 해소
		남가좌동 291-36	157		
		남가좌동 291-63	19		

BL	가구 번호	필 지		계획내용	비 고
		위 치	면적(㎡)		
7	2	남가좌동 291-52	26	권장	●과소필지 해소
		남가좌동 291-53	10		
		남가좌동 291-35, 291-36, 291-63	203	권장	●과소필지 해소
		남가좌동 291-52, 291-53	26		
		남가좌동 291-30	383	지정	●동일소유자 필지
		남가좌동 291-45	218		
		남가좌동 291-51	82		
		남가좌동 291-40	159	지정	●동일소유자 필지
		남가좌동 291-65	7		
		남가좌동 291-40, 291-65	166	권장	●자율적 공동개발 반영
		남가좌동 291-32	106		
		남가좌동 291-6	949	권장	●자율적 공동개발 반영
		남가좌동 291-58	198		
		남가좌동 291-58	198	권장	●자율적 공동개발 반영
		남가좌동 291-25	102		
		남가좌동 291-16	46	권장	●자율적 공동개발 반영
		남가좌동 291-60	119		
8	-	남가좌동 102-3, 102-5	1,404	권장	●자율적 공동개발 반영
		남가좌동 102-8	330		
		남가좌동 102-10	365		
		남가좌동 102-3	1,297	지정	●동일소유자 필지
		남가좌동 102-5	107		
		남가좌동 102-23	195	권장	●자율적 공동개발 반영
		남가좌동 102-24	274		
		남가좌동 102-23, 102-24	469	권장	●부정형 필지 해소 및 자율적 공동개발 반영
		남가좌동 102-42	14		

BL	가구 번호	필 지		계획내용	비 고
		위 치	면적(㎡)		
8	-	남가좌동 102-8	3	권장	●부정형 필지 해소 및 자율적 공동개발 반영
		남가좌동 102-25	231		
		남가좌동 102-28	231		
		남가좌동 102-42	46		
		남가좌동 102-14	231	권장	●부정형 필지 해소 및 자율적 공동개발 반영
		남가좌동 102-16	182		
		남가좌동 102-40	38		
		남가좌동 102-42	21		
		남가좌동 102-13	109	지정	●동일소유자 필지
		남가좌동 102-61(3BL)	48		
		남가좌동 102-13, 102-61(3BL)	157	권장	●부정형 필지 해소 및 자율적 공동개발 반영
		남가좌동 102-62(3BL), 102-63(3BL)	28		
		남가좌동 102-19	112		
		남가좌동 102-20	118		

3) 필지분할가능선 및 필지교환 계획

구분	기 정			변 경			비 고
	가구 번호	지번	개 소	가구번호	지번	개 소	
분할 (교환) 가능선	-	-	-	3-3	남가좌동 150-10	1	●필지형태의 정형화 및 공동개발 촉진을 위한 필지분할
	-	-	-	7-1	남가좌동 290-102	1	●필지형태의 정형화 및 공동개발 촉진을 위한 필지분할
	-	-	-	7-2	남가좌동 291-35	1	●필지형태의 정형화 및 공동개발 촉진을 위한 필지분할
	-	-	-	8	남가좌동 102-42	3	●필지형태의 정형화 및 공동개발 촉진을 위한 필지분할

V. 건축물 등에 관한 계획

1. 건축물에 관한 결정(변경)

가. 건축물의 용도 결정(변경) 조서

1) 불허용도

구 분		불 허 용 도	
		기 정	변 경
일반상업지역	전층	- 일반상업지역에서의 허용용도와 용도 - 중심지미관지구에서의 불허용도 - 제2종 근린생활시설중 안마시술소 - 숙박시설(관광호텔 제외)	- 제2종 근린생활시설 중 안마시술소 - 정신병원, 격리병원 - 옥외철탑 골프연습장 - 공장, 창고시설, 위험물저장소, 자동차 관련시설(주차장 제외), 축사·가축시설·도축장·도계장, 자원순환관련시설, 교정 및 군사시설, 묘지 관련시설 - 숙박시설(관광숙박시설 제외) - 위락시설, 장례시설
	1층 전면	위락시설 중 무도장, 무도학원, 투전기업소 및 카지노 업소	
준주거지역	전층	- 준주거지역에서의 허용용도와 용도 - 중심지미관지구에서의 불허용도 - 단독주택¹⁾ - 제2종 근린생활시설중 단란주점, 안마시술소	- 제2종 근린생활시설 중 단란주점, 안마시술소 - 정신병원, 격리병원 - 옥외철탑 골프연습장 - 공장, 창고시설, 위험물저장소, 자동차 관련시설(주차장 제외), 축사·가축시설·도축장·도계장, 자원순환관련시설, 교정 및 군사시설, 묘지 관련시설 - 숙박시설(관광숙박시설 제외)
제3종일반주거지역	전층	3종일반주거지역에서의 허용용도와 용도 - 중심지미관지구에서의 불허용도 - 판매 및 영업시설중 도매시장, 소매시장	- 판매시설중 도매시장, 소매시장 - 정신병원, 격리병원 - 옥외철탑 골프연습장 - 공장, 창고시설, 위험물저장소, 자동차 관련시설(주차장 제외), 축사·가축시설·도축장·도계장, 자원순환관련시설, 교정 및 군사시설, 묘지 관련시설

주) ※ 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 별표7 및 별표10의 1호 및 2호,

「서울시 도시계획조례」 제30조 및 제33조 등 관계법령에 의거 당해 용도지역에 제한되는 건축물 및 시설 등은 불허

※ 「교육환경 보호에 관한 법률 제9조 및 시행령 제22조」 교육환경보호구역 저축 시 관련규정 준수

※ 주 1) 특별계획구역 해제에 따라 단독주택 제외

주 2) 서울특별시고시 제2019-129호(2019.04.18.)에 따른 미관지구 일괄 폐지 반영

2) 권장용도

구 분		기 정	변 경
먹자골목	전층, 1층	-	[건축법 시행령 별표1] - 제3호의 제1종 근린생활시설 중 휴게음식점, 제과점 등 - 제4호의 제2종 근린생활시설 중 휴게음식점, 제과점 등, 일반음식점
일반 상업지역	6·7 ·8 BL	전층	- 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장 - 업무시설 - 판매 및 영업시설 중 소매시장, 상점 - 제5호의 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장 - 제7호의 판매시설 중 소매시장, 상점 - 제14호의 업무시설(오피스텔 제외)
		1층	- 판매 및 영업시설 - 제3호의 제1종 근린생활시설 중 휴게음식점, 제과점 등 - 제4호의 제2종 근린생활시설 중 휴게음식점, 제과점 등, 일반음식점
준주거 지역	3BL	전층	- 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장 - 제3호의 제1종 근린생활시설 중 공연장, 소매점, 사무소 - 제11호의 노유자시설 중 노인복지시설
		1층	- 판매 및 영업시설 - 제3호의 제1종 근린생활시설 중 휴게음식점, 제과점 등 - 제4호의 제2종 근린생활시설 중 휴게음식점, 제과점 등, 일반음식점, 소매점
	2·5 BL	전층	- 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장 - 제5호의 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장
		1층	- 판매 및 영업시설 - 제3호의 제1종 근린생활시설 중 휴게음식점, 제과점 등 - 제4호의 제2종 근린생활시설 중 휴게음식점, 제과점 등, 일반음식점, 소매점 - 제7호의 판매시설 중 소매시장, 상점
제3종 일반주거 지역	4BL	전층	- 아동관련시설 및 노인복지시설 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장 - 제11호의 노유자시설 중 아동관련시설, 노인복지시설 - 제5호의 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장
		1층	- 아동관련시설 및 노인복지시설 - 판매 및 영업시설 - 제11호의 노유자시설 중 아동관련시설, 노인복지시설 - 제7호의 판매시설 중 상점

※ 기타 구 도시건축공동위원회에서 인정하는 시설

※ 권장용도는 전층일 경우 당해 용도가 주차장을 제외한 건축물의 지상층 연면적의 20% 이상, 1층일 경우 1층 바닥면적의 50% 이상인 경우, '권장용도'를 수용한 것으로 인정함

※ 상이한 제한을 적용받는 둘 이상의 대지를 합병하거나 공동개발을 하는 경우 폭이 넓은 도로에 면한 대지의 권장용도를 적용함

※ '전층'이라 함은 1층 이외의 모든 층을 포함함

나. 건축물의 밀도 결정(변경) 조서

1) 건폐율 결정(변경) 조서

■기 정

구 분	계획내용	비 고
일반상업지역	60% 이하	서울특별시 도시계획조례 제54조 준용
준주거지역	60% 이하	
제3종일반주거지역	50% 이하	

■변 경

구 분	건 폐 율		비 고
	기정	변경	
일반상업지역	60% 이하	60% 이하	서울특별시 도시계획조례 제54조 준용
준주거지역	60% 이하	60% 이하	
제3종일반주거지역	50% 이하	50% 이하	
먹자골목 (준주거, 일반상업지역)	-	60% 이하→70%이하 (10% 완화)	※ 도면 참고

※ 먹자골목 건폐율 완화 조건

구 분	완화 조건		완화 내용	
			건폐율완화	주차장 설치기준 완화구역
먹자골목	미준수		미완화	100% 비용납부
	준수	권장용도	10% 완화 (60%이하→70%이하)	50% 비용납부
		권장용도+건축물의 형태·외관		25% 비용납부

2) 용적률 결정(변경) 조서

구 분	기 정		변 경		비 고
	기준용적률	허용용적률	기준용적률	허용용적률	
2BL	300% 이하	400% 이하	300% 이하	400% 이하	●준주거지역 ●특별계획구역
3BL	300% 이하	400% 이하	300% 이하	400% 이하	●준주거지역
4BL	230% 이하	280% 이하	230% 이하	280% 이하	●제3종일반주거지역
5BL	300% 이하	400% 이하	300% 이하	400% 이하	●준주거지역 ●창덕에버빌(기존주거복합시설)
6BL	300% 이하	500% 이하 (630% 이하)	300% 이하	500% 이하 (630% 이하)	●일반상업지역
7BL	400% 이하	600% 이하 (660% 이하)	400% 이하	600% 이하 (660% 이하)	●일반상업지역
8BL	400% 이하	600% 이하 (660% 이하)	400% 이하	600% 이하 (660% 이하)	●일반상업지역
주기	()는 블록단위개발 시 허용용적률 적용치임		()는 부지 800㎡이상 개발 시 허용용적률 적용치임		

※ 주1) 상업지역내 주거복합건축물의 용도비율 및 용적률은 「서울특별시 도시계획 조례」 제55조 제3항 관련 [별표3]을 따름

※ 주2) 상업지역 및 준주거지역 내 건축물의 비주거용도(오피스텔 등 준주택 및 생활숙박시설 제외)를 용적률의 10%이상으로 하고 자상층에 설치토록 하며, 주1)의 기준과는 별도로 주2)의 기준을 만족해야 함

※ 주3) 「서울특별시 도시계획 조례」 제55조제22항에 따른 “준주거지역 내 공공임대주택 확보시 적용기준” (신설)

※ 주4) 특별계획구역(2BL) 세부개발계획시 허용용적률은 422%, 상한용적률은 489.02%이하 (서울시고시 제2010-367호)

▶ 공공임대주택을 추가로 확보할 경우 적용되는 용적률은 기 계획된 용적률계획과 별도로 100%이하의 범위에서 추가하여 계획할 수 있다.

▶ 준주거지역으로 상향된 지역에서 도시계획 조례에 따라 임대주택 추가 확보 시 종전 용도지역의 용적률만큼 허용되는 “주거부분의 허용용적률”은 적용하지 않는다.

▶ 건축물 비주거용도(오피스텔 등 준주택 제외) 비율은 전체 용적률에서 임대주택 도입으로 완화되는 용적률을 제외한 용적률의 10%이상으로 계획한다.

(단, 비주거용도 비율에 대해 별도 계획이 수립된 경우 해당계획 내용을 준수함)

▶ 특별계획구역은 세부개발계획 수립시 “준주거지역 내 공공임대주택 확보시 적용기준”을 적용하되 도시건축공동위원회 심의를 통하여 결정한다.

- 일반상업지역 허용용적률 추가완화 조건

기 정	변 경
• 블록단위 개발 시	• 부지 800㎡이상 개발 시

－ 주거복합건물의 용적률적용

기 정						변 경	
· 일반상업지역내 주거복합건물의 용적률에 대해서도 지구단위계획으로 결정된 기준용적률과 계획이행에 따른 허용용적률의 기준이 적용되며 서울특별시 도시계획조례 제55조 제3항에 의한 용적률의 적용(용도용적제) 또한 지구단위계획에서 정하여진 허용용적률 기준을 초과할 수 없다.						· 상업지역내 주거복합건물의 용도비율 및 용적률은 「서울특별시 도시계획 조례」 제55조 제3항 관련 [별표3]을 따르되 다음의 기준을 적용함	
						▶ 일반상업지역 중 6BLOCK의 경우 [별표3] 제2호 가목의 주거용으로 사용되는 부분의 용적률은 250%(허용용적률의 50.0%)이하로 한다. ([별표3] 제2호 나목의 임대주택 추가확보 시 주거 용적률은 375.0%(허용용적률의 75.0%)이하로 한다.) ▶ 일반상업지역 중 6BLOCK(부지 800㎡ 이상 개발 시)의 경우 [별표3] 제2호 가목의 주거용으로 사용되는 부분의 용적률은 315%(허용용적률의 50.0%)이하로 한다. ([별표3]제2호 나목의 임대주택 추가확보 시 주거 용적률은 472.5%(허용용적률의 75.0%)이하로 한다.) ▶ 일반상업지역 중 7BLOCK, 8BLOCK의 경우 [별표3] 제2호 가목의 주거용으로 사용되는 부분의 용적률은 300%(허용용적률의 50.0%)이하로 한다. ([별표3]제2호 나목의 임대주택 추가확보 시 주거 용적률은 450.0%(허용용적률의 75.0%)이하로 한다.) ▶ 일반상업지역 중 7BLOCK(부지 800㎡ 이상 개발 시), 8BLOCK(부지 800㎡ 이상 개발 시)의 경우 [별표3] 제2호 가목의 주거용으로 사용되는 부분의 용적률은 330%(허용용적률의 50.0%)이하로 한다. ([별표3]제2호 나목의 임대주택 추가확보 시 주거 용적률은 495.0%(허용용적률의 75.0%)이하로 한다.) ※ 「서울특별시 도시계획 조례」 [별표3] 제1호 가목에 따른 주거용외의 용도로 사용되는 부분의 비율과 제2호 나목에 따른 임대주택 추가확보에 따른 주거용으로 사용되는 용적률 기준은 같은 조례 부칙(제7093호, 2019.3.28.)제2조에 따른 유효기간이 지나면 적용하지 않는다. ※ 다만, 유효기간에 대해 도시계획조례가 개정 또는 폐지되는 경우 그에 따름 ※ 「서울특별시 청년안심주택 공급 지원에 관한 조례」 제2조 제2호에 따른 역세권 청년안심주택 건립(준공공임대주택)을 위한 사업대상지에 대하여는 당해 계획 및 기준에 따름	
주거면적 비율(%)	블록단위 개발시 허용용적률 630%이하	단독·공동 개발시 허용용적률 500%이하	블록단위 개발시 허용용적률 660%이하	단독·공동 개발시 허용용적률 600%이하	비고		
40이상 ~50미만	600%이하	450%이하	630%이하	550%이하			
30이상 ~40미만	610%이하	500%이하	640%이하	600%이하			
20이상 ~30미만	620%이하	500%이하	650%이하	600%이하			
20만	630%이하	500%이하	660%이하	600%이하			

- 주 1) 주거비율은 지상면적의 최대50%이하임
2) 주거용도는 공동주택과 오피스텔을 말함
3) 서울시 도시계획조례 별표2 및 서울시 오피스텔 관련 도시건축공동위원회 심의기준을 적용함
4) 주거복합건물의 용적률 적용은 건축물 용적률의 허용용적률 범위내에서 적용함

3) 상한용적률 운용기준(변경)

■기 정

내 용	산 출 방 법	비 고
대지면적의 일부를 공원·광장·도로·하천 등의 공지로 기부채납하고 공공시설물을 설치·조성하여 기부채납하는 경우 기준용적률 또는 허용용적률에 추가로 부여되는 용적률	허용용적률 $\times (1 + 1.3 \times \text{가중치 } \alpha) \leq \text{당해지역 법정용적률 또는 상한용적률} \leq \text{기준용적률} \times (1 + 1.3 \times \text{가중치 } \alpha) \text{ 이내}$ $\alpha = \frac{\text{공공시설부지면적}}{\text{공공시설부지제공후의 대지면적}}$	

■변 경

구 분	산 정 기 준
상한용적률	$\text{허용} \alpha \text{ 기준용적률} \times (1 + 1.3 \times \text{가중치 } \alpha \text{ 토지} + 1.0 \times \alpha \text{ 현금} \cdot \text{건축물})$ • 인센티브 계수 적용 : 토지 1.3, 건축물 1.0*, 현금 1.0 * 건축물 계수 완화(1.2적용) : 권역생활서비스시설 또는 정책적으로 필요한 시설로서 市 도시건축공동위원회에서 인정하는 경우 [권역생활서비스시설 중 다음 요건을 충족하는 시설] - 공공시설등 제공면적이 3천㎡ 이상인 경우(건축물 설치비용 환산부지 포함) - 복합건축물인 경우에는 ‘권역별생활서비스시설’ 이 전체 연면적의 75% 이상인 경우에 한한다(이 경우 전체 건축물에 대해 완화된 용적률 계수를 적용한다) [정책적으로 필요한 시설로서 市 도시건축공동위원회에서 인정하는 시설] - 공공의 정책사업, 방재안전 시설 확보 등 기타 위원회에서 인정하는 경우 • 가중치 : 사업부지 용적률에 대한 공공시설등 부지의 해당 용적률 - 사업부지의 용적률과 공공시설제공 부지의 용적률은 지구단위계획으로 결정한 허용 용적률로 적용(다만 지구단위계획으로 결정한 허용용적률이 없는 경우 「도시계획조례 시행규칙」 제7조에서 정한 허용용적률로 봄) - 사업부지 및 공공시설 제공부지에 각각의 용도지역이 있는 경우는 평균용적률(용적률 적용이 다른 부지 면적으로 가중평균한 용적률)을 산정하여 적용함 - 공공시설 제공부지는 용도지역이 하향 조정되는 경우 변경 전 허용용적률을 적용함 • α 토지란 공공시설등 부지(토지)로 제공한 후의 대지면적 대 공공시설등 부지(토지)로 제공하는 면적의 비율 - 공공시설등 부지(토지)에는 ‘기부채납 부지’ 및 ‘건축물(공공시설 등) 기부채납 토지 지분’ 포함 • α 건축물이란 공공시설등 부지(토지)로 제공한 후의 대지면적 대 공공시설등 부지(건축물 설치비용 환산부지)로 제공하는 면적의 비율 - α 현금이란 공공시설등 부지(토지)로 제공한 후의 대지면적 대 공공시설등 부지(현금 환산부지)로 제공하는 면적의 비율 - 공공시설 등 부지제공 면적 (기존 건축물 기부채납 시) = 공공시설등 부지 제공면적 $\times$ (공공시설등 제공부지의 부지가액 / 용적률을 완화받는 부지의 부지가액) - 건축물 환산부지 면적(㎡) = 공공시설등 설치비용(원) / 용적률을 완화받고자하는 부지가액(원/㎡) - 현금 환산부지 면적(㎡) = 현금 기부채납비용(원) / 용적률을 완화받고자하는 부지가액(원/㎡)

3) 인센티브 운영계획 및 내용(변경)

■기 정

① 추가형(허용용적률과 기준용적률의 차이가 50%~200%인 경우)

항목 \ 내용			완화기준	비고
공동개발 및 맞벽건축	공동개발 (규제/권장)	준수시	기준용적률 $\times 0.5a$	•2필지 : $a = 0.1$ •3~4필지 : $a = 0.15$ •5필지 이상 : $a = 0.2$
	자율적 공동개발	준수시	기준용적률 $\times 0.5a$	•2개발단위 : $a = 0.1$ •3~4개발단위 : $a = 0.15$ •5개발단위 이상 : $a = 0.2$
건축물 용 도	권장용도	전층권장	기준용적률 $\times$ (권장용도면적/주차장을 제외한 건축면적) $\times 0.2$	•전층권장용도는 건축면적에 20%이상시 인정
		특정층 권장	기준용적률 $\times$ (권장용도면적/해당층 바닥면적) $\times 0.1$	•특정층 권장용도는 해당층 바닥 면적의 30%이상시 인정
대지내 공 지	공개공지	위치준수	기준용적률 $\times 0.1$	•위치지정시
		조성형태 및 규모준수시	기준용적률 $\times \{(\text{설치면적}-\text{의무면적}) / \text{대지면적}\} \times a$	•피로티구조 : $a = 0.5$ •개방형구조 : $a = 1.2$
	쌈지형, 침상형공지	위치준수	기준용적률 $\times 0.1$	•위치지정시
		조성형태 및 규모준수시	기준용적률 $\times$ (제공면적/대지면적) $\times a$	•피로티구조 : $a = 0.5$ •개방형구조 : $a = 1.2$
	건축한계선	전면공지 추가조성시	기준용적률 $\times$ (제공면적/대지면적) $\times a$	•피로티구조 : $a = 0.5$ •개방형구조 : $a = 1.2$
대지내 통 로	보행통로	공공 보행 통로	지상형 기준용적률 $\times$ (조성면적/대지면적) $\times a$	•피로티구조 : $a = 0.5$ •개방형구조 : $a = 1.0$ ※ 지하 공공보행통로는 지하철, 지하광 장, 지하보도와 연계시 부여
			입체형 (공중/ 지하) 기준용적률 $\times$ (조성면적/대지면적) $\times a$	
		보차혼용통로	기준용적률 $\times$ (조성면적/대지면적) $\times a$	
건축물 형태 및 외관	옥외광고물 및 통합간판 등 설치	준수시	기준용적률 $\times 0.05$	•서울시 옥외광고물 관리조례적용
환경친화적 건축물	자연지반 보존	보존시	기준용적률 $\times$ (자연지반보존/대지면적) $\times 0.2$	
	옥상녹화	준수시	기준용적률 $\times$ (제공면적/대지면적) $\times 0.3$	•서울시 옥상녹화기준
	중수도 또는 빗물이용시설	준수시	기준용적률 $\times 0.1$	•서울시 기준적용
	녹색주차장	준수시	기준용적률 $\times 0.05$	•서울시 기준
주차 및 차량통선	공동주차통로 및 출입구	준수시	기준용적률 $\times 0.2$	•지정시 적용
	공동주차장	준수시	기준용적률 $\times 0.2$	
건물내 일정공간을 공공예사용권 (구분지상권)으로 제공할 경우		제공시	기준용적률 $\times 0.3$	

② 혼합형(허용용적률과 기준용적률의 차이가 200% 이상인 경우)

항목			내용	완화기준	비고
공동개발 및 맞벌건축	공동개발 (규제/권장)	준수시		기준용적률 $\times 0.5a$	2필지 : $a = 0.1$ 3~4필지 : $a = 0.15$ 5필지 이상 : $a = 0.2$
	자율적 공동개발	준수시		기준용적률 $\times 0.5a$	2개발단위 : $a = 0.1$ 3~4개발단위 : $a = 0.15$ 5개발단위 이상 : $a = 0.2$
건축물 용도	권장용도	전층권장		기준용적률 $\times$ (권장용도면적/주차장을 제외한 건축면적) $\times 0.2$	전층권장용도는 건축면적에 20%이상시 인정
		특정층 권장		기준용적률 $\times$ (권장용도면적/해당층 바닥면적) $\times 0.1$	특정층 권장용도는 해당층 바닥 면적의 30%이상시 인정
대지내 공지	공개공지	위치준수		기본 용적률 인센티브 (30%)	위치지정시
		조성형태 및 규모준수시		기준용적률 $\times$ {(설치면적-의무면적) / 대지면적} $\times a$	- 피로티구조 : $a = 0.5$ - 개방형구조 : $a = 1.2$
	쌈지형, 침상형공지	위치준수		기본 용적률 인센티브 (30%)	위치지정시
		조성형태 및 규모준수시		기준용적률 $\times$ (제공면적/대지면적) $\times a$	- 피로티구조 : $a = 0.5$ - 개방형구조 : $a = 1.2$
	건축한계선	지침준수시		기본 용적률 인센티브 (30%)	
		전면공지 추가조성시		기준용적률 $\times$ (제공면적/대지면적) $\times a$	- 피로티구조 : $a = 0.5$ - 개방형구조 : $a = 1.2$
대지내 통로	보행통로	공공 보행 통로	지상형	기준용적률 $\times$ (조성면적/대지면적) $\times a$	피로티구조 : $a = 0.5$
			입체형 (공중/지하)	기준용적률 $\times$ (조성면적/대지면적) $\times a$	- 개방형구조 : $a = 1.0$ ※ 지하 공공보행통로는 지하철, 지하광 장, 지하보도와 연계시 부여
			보차혼용통로	기준용적률 $\times$ (조성면적/대지면적) $\times a$	
건축물 형태 및 외관	옥외광고물 및 통합간판 등 설치	준수시		기준용적률 $\times 0.05$	서울시 옥외광고물 관리조례적용
환경 친화적 건축물	자연지반 보존	보존시		기준용적률 $\times$ (자연지반보전/대지면적) $\times 0.2$	
	옥상녹화	준수시		기준용적률 $\times$ (제공면적/대지면적) $\times 0.3$	서울시 옥상녹화기준
	중수도 또는 빗물이용시설	준수시		기준용적률 $\times 0.1$	서울시 기준적용
	녹색주차장	준수시		기준용적률 $\times 0.05$	서울시 기준
주차 및 차량동선	공동주차통로 및 출입구	준수시		기준용적률 $\times 0.2$	지정시 적용
	공동주차장	준수시		기준용적률 $\times 0.2$	
건물내 일정공간을 공공에서용권 (구분지상권)으로 제공할 경우		제공시		기준용적률 $\times 0.3$	
최고높이계획		준수시		기본 용적률 인센티브 (30%)	

- 주) 1. 용적률 적용 : 기준용적률 + 인센티브의 합 $\leq$ 허용용적률
 2. 대지내 공지에 관한 용적률 완회시 공지부분에 대한 인센티브는 중복하여 적용하지 아니함
 3. 미관지구 건축선 후퇴로 확보된 공지에 대해서는 인센티브를 제공하지 아니함
 4. 향후 관련지침 및 법령이 변경될 시 변경된 지침 및 법령을 따름

■ 변 경

① 제3종 일반주거지역 (4BL)

내 용					원화기준	계수(a)
항 목						
중점 인센 티브	건축물 용도	권장용도	전층	바닥면적 20%이상설치시	기준용적률x(권장용도면적/건축면적) x a	0.25
			지상1층	1층바닥면적 50%이상설치시	기준용적률 x a	0.05
계획 유도 인센 티브	대지내 공지	공개공지		규모준수시	기준용적률x[(조성면적-의무면적)/대지면적] x a	개방형구조 a=0.6
		건축한계선		규모준수시	기준용적률x(조성면적/대지면적) x a	개방형구조 a=0.3
	친환경	빗물이용시설		조성시	기준용적률 x a	0.02
		옥상녹화		조성시	기준용적률x(녹화면적/대지면적) x a	0.25

※ 허용용적률 산출: 기준용적률 + Σ(각 항목별 용적률 인센티브) ≤ 허용용적률

1. 허용용적률 인센티브 총량은 50%임

※ 대지내 공지에 관한 용적률 완화시 공지부분에 대한 인센티브는 중복하여 적용하지 아니함, 모든 지역에서 동일함

※ 권장용도 면적 적용기준은 다음과 같으며, 모든 지역에서 동일함

- 권장용도는 전층일 경우 당해 용도가 주차장을 제외한 건축물 면적의 20% 이상, 1층일 경우 1층 바닥면적의 50% 이상인 경우, '권장용도' 를 수용한 것으로 인정함

- 상이한 제한을 적용받는 둘 이상의 대지를 합병하거나 공동개발을 하는 경우 폭이 넓은 도로에 면한 대지의 권장용도를 적용함

- '전층' 이라 함은 1층 이외의 모든 층을 포함함

② 준주거지역 (2,5BL)

내 용					원화기준	계수(a)
항 목						
중점 인센 티브	건축물 용도	권장용도	전층	바닥면적 20%이상설치시	기준용적률x(권장용도면적/건축면적) x a	0.30
			지상1층	1층바닥면적 50%이상설치시	기준용적률 x a	0.05
계획 유도 인센 티브	대지내 공지	공개공지		규모준수시	기준용적률x[(조성면적-의무면적)/대지면적] x a	개방형구조 a=0.8
		건축한계선		규모준수시	기준용적률x(조성면적/대지면적) x a	개방형구조 a=0.4
		섬지형공지		규모준수시	기준용적률x[(조성면적-의무면적)/대지면적] x a	개방형구조 a=0.8
	친환경	빗물이용시설		조성시	기준용적률 x a	0.02
		자연지반		조성시	기준용적률x(보존면적/대지면적) x a	0.3
		옥상녹화		조성시	기준용적률x(녹화면적/대지면적) x a	0.25
		저공해주차장		조성시	기준용적률 x a	0.02

※ 허용용적률 산출: 기준용적률 + Σ(각 항목별 용적률 인센티브) ≤ 허용용적률

1. 허용용적률 인센티브 총량은 100%임

③ 준주거지역 (3,5BL 잔여부지)

항 목				내 용	완화기준	계수(α)
중점 인센 티브	공동개발	권장/지정		조성시	기준용적률 $\times \alpha$	$\alpha=0.1/0.15/0.20$ 2필지/3,4필지/5필지이상
		자율적공동개발		조성시		
	건축물 용도	권장용도	전층	바닥면적 20%이상설치시	기준용적률 $\times$ (권장용도면적/건축면적) $\times \alpha$	0.30
			지상1층	1층바닥면적 50%이상설치시	기준용적률 $\times \alpha$	0.05
계획 유도 인센 티브	대지내 공지	공개공지		규모준수시	기준용적률 $\times$ [(조성면적-의무면적)/대지면적] $\times \alpha$	개방형구조 $\alpha=0.8$
		건축한계선		규모준수시	기준용적률 $\times$ (조성면적/대지면적) $\times \alpha$	개방형구조 $\alpha=0.4$
		공공보행통로 (보차혼용통로)		규모준수시	기준용적률 $\times$ (조성면적/대지면적) $\times \alpha$	개방형구조 $\alpha=0.8$
	친환경	빗물이용시설		조성시	기준용적률 $\times \alpha$	0.02
		자연저반		조성시	기준용적률 $\times$ (보존면적/대지면적) $\times \alpha$	0.3
		옥상녹화		조성시	기준용적률 $\times$ (녹화면적/대지면적) $\times \alpha$	0.25
		녹색주차장		조성시	기준용적률 $\times \alpha$	0.02

※ 허용용적률 산출: 기준용적률 + $\sum$ (각 항목별 용적률 인센티브) $\leq$ 허용용적률

1. 허용용적률 인센티브 총량은 100%임

④ 일반상업지역 (7,8BL)

항 목		내 용		완화기준	계수(α)
중점 인센 티브	적정 규모개발 (800㎡이상 개발)	공익시설제공	조성시	기준용적률x(조성면적/건축면적) x α	2.0
		개발대지면적	조성시	기준용적률 x α	$\alpha = 0.10/0.15/0.2$ 800㎡이상~ 1,500㎡미만/ 1,500㎡이상~ 2,500㎡미만/ 2,500㎡이상
	공동개발	권장/지정	조성시	기준용적률 x α	$\alpha = 0.1/0.15/0.20$ 2필지/3,4필지/ 5필지이상
		자율적공동개발	조성시		
	건축물 용도	권장용도	전층 바닥면적 20%이상설치시	기준용적률x(권장용도면적/건축면적) x α	0.35
			지상1층 1층바닥면적 50%이상설치시	기준용적률 x α	0.05
계획 유도 인센 티브	대지내 공지	공개공지	조성시	기준용적률x[(조성면적-의무면적)/대지면적] x α	개방형구조 $\alpha=1.2$
		건축한계선	조성시	기준용적률x(조성면적/대지면적) x α	개방형구조 $\alpha=0.6$
		쌈지형공지	조성시	기준용적률x[(조성면적-의무면적)/대지면적] x α	개방형구조 $\alpha=1.2$
		공공보행통로 (보차용통로)	조성시	기준용적률x(조성면적/대지면적) x α	개방형구조 $\alpha=1.2$
	친환경	빗물이용시설	조성시	기준용적률 x α	0.03
		중수도	조성시	기준용적률 x α	0.04
		자연지반	조성시	기준용적률x(보존면적/대지면적) x α	0.35
		옥상녹화	조성시	기준용적률x(녹화면적/대지면적) x α	0.30
		저공해주차장	조성시	기준용적률 x α	0.03

※ 허용용적률 산출: 기준용적률 + $\sum$ (각 항목별 용적률 인센티브) $\leq$ 허용용적률

1. 허용용적률 인센티브 총량은 200%~260%임

2. 공익시설제공 : 생활SOC 도서관, 복지시설, 보육시설, 공공임대업무시설

3. 「서울특별시 도시계획 조례」 제55조제3항 [별표3]제2호 나목의 임대주택 추가 확보에 따라 허용용적률 인센티브 계획에서 권장용도 면적을 준수하기 어려운 경우 임대주택 추가 확보에 따른 면적(증가하는 용적률의 2분의1)을 활용하여 부족한 권장용도 면적을 산정할 수 있다. (「서울특별시 도시계획 조례」 [별표3] 제1호 가목에 따른 주거용 외의 용도로 사용되는 부분의 비율과 제2호 나목에 따른 임대주택 추가확보에 따른 주거용으로 사용되는 용적률 기준은 같은 조례 부칙(제7093호, 2019.3.28.) 제2조에 따른 유효기간이 지나면 적용하지 않는다. 다만, 유효기간에 대해 도시계획 조례가 개정 또는 폐지되는 경우 그에 따른다.)

⑤ 일반상업지역 (6BL)

항목		내 용		완화기준	계수(α)
중점 인센티브	적정 규모개발 (800㎡이상 개발)	공익시설제공	조성시	기준용적률 $\times$ (조성면적/건축면적) $\times \alpha$	4.0
		개발대지면적	조성시	기준용적률 $\times \alpha$	$\alpha = 0.15/0.20/0.25$ 800㎡이상~ 1,500㎡미만/ 1,500㎡이상~ 2,500㎡미만/ 2,500㎡이상
	공동개발	권장/지정	조성시	기준용적률 $\times \alpha$	$\alpha = \alpha = 0.1/0.15/0.20$ 2필지/3,4필지/ 5필지이상
		자율적공동개발	조성시		
	건축물 용도	권장용도	전층 바닥면적 20%이상설치시	기준용적률 $\times$ (권장용도면적/건축면적) $\times \alpha$	0.40
			지상1층 1층바닥면적 50%이상설치시	기준용적률 $\times \alpha$	0.08
계획 유도 인센티브	대지내 공지	공개공지	조성시	기준용적률 $\times$ [(조성면적-의무면적)/대지면적] $\times \alpha$	개방형구조 $\alpha=2.0$
		건축한계선	조성시	기준용적률 $\times$ (조성면적/대지면적) $\times \alpha$	개방형구조 $\alpha=1.0$
	친환경	빗물이용시설	조성시	기준용적률 $\times \alpha$	0.07
		중수도	조성시	기준용적률 $\times \alpha$	0.08
		자연지반	조성시	기준용적률 $\times$ (보존면적/대지면적) $\times \alpha$	0.70
		옥상녹화	조성시	기준용적률 $\times$ (녹화면적/대지면적) $\times \alpha$	0.60
		저공해주차장	조성시	기준용적률 $\times \alpha$	0.06

※ 허용용적률 산출: 기준용적률 + $\sum$ (각 항목별 용적률 인센티브) $\leq$ 허용용적률

1. 허용용적률 인센티브 총량은 200%~330%임

2. 공익시설제공 : 생활SOC 도서관, 복지시설, 보육시설, 공공임대업무시설

3. 「서울특별시 도시계획 조례」 제55조제3항 [별표3]제2호 나목의 임대주택 추가 확보에 따라 허용용적률 인센티브 계획에서 권장용도 면적을 준수하기 어려운 경우 임대주택 추가 확보에 따른 면적(증가하는 용적률의 2분의1)을 활용하여 부족한 권장용도 면적을 산정할 수 있다. (「서울특별시 도시계획 조례」 [별표3] 제1호가목에 따른 주거용 외의 용도로 사용되는 부분의 비율과 제2호 나목에 따른 임대주택 추가확보에 따른 주거용으로 사용되는 용적률 기준은 같은 조례 부칙(제7093호, 2019.3.28.) 제2조에 따른 유효기간이 지나면 적용하지 않는다. 다만, 유효기간에 대해 도시계획 조례가 개정 또는 폐지되는 경우 그에 따른다.)

다. 건축물 높이 결정(변경) 조서

구 분	최고높이		비 고
	기 정	변 경	
2BL	90m이하	90m이하	•준주거지역 •특별계획구역
3BL	3-1 90m이하	100m이하	•준주거지역 •특별계획구역 해제
	3-2 100m이하		
4BL	70m이하	100m이하	•제3종일반주거지역
5BL	75m이하	100m이하	•준주거지역
6BL	100m이하	150m이하	•일반상업지역
7BL	100m이하	150m이하	•일반상업지역
8BL	100m이하	150m이하	•일반상업지역

라. 건축물 배치 결정(변경) 조서

구 분	위치 및 목적	적용기준		적용구역
		기 정	변 경	
건축한계선	•유효한 전면공지확보 - 보도제공 및 녹지조성 •보행 및 차량공간의 확보	•1 ~ 4m	•1 ~ 4m •3BL : 1m	
고층부 벽면한계선	•간선도로변 특화거리 •이면부 주차통로확보	•6m	•6m	

VI. 기타사항에 관한 계획

1. 대지 내 공지 및 통로계획(변경)

- 간선도로변 주요 결절부에 오픈스페이스를 확보하여 미관 증진 및 보행활동의 활성화 제고
- 공공부문의 보도, 공원과의 연계를 통해 쾌적한 보행환경 확보
- 대지 내 공지의 위치와 성격에 따라 독자적인 기능 부여

구 분		기 정	변 경(안)	비 고
전면공지		1~4m	1~4m	· 건축한계선으로 지정된 대지(1~4m)의 가로 보행환경 제고 · 건축한계선 내 전면공지를 활용하여 보행공간 확보
섬지형 공지		5개소	3개소	· 수색로4가길 및 주요결절부 보행환경 개선 · 대지면적 200㎡이상 개발 시 5% 이상 · 최소규모는 1개소당 25㎡이상, 최소폭은 4m이상 조성 · 섬지형 공지의 위치는 가각부 및 도로변에 배치하는 것을 권장 · 필로티구조로 조성시 용적률 완화를 50%만 적용하고 유효높이 6m이상
대지내 통로	공공보행 통로	-	2개소	· 건축한계선에 의한 대지 내 공지활용 · 벽면한계선 병행 결정 · 일반인 상시 개방 원칙
	보차혼용 통로	1개소	4개소	· 보도 및 차도역할 · 벽면한계선 병행 결정 · 보도 또는 차도와 단차 금지

2. 교통처리 등에 관한 계획(변경)

- 간선도로에서의 차량 진출입을 통제함으로써 간선도로의 교통처리능력을 향상시키고 보행 공간의 안전성과 쾌적성 증진
- 이면도로가 있는 대지는 간선도로에서의 차량 진출입은 원칙적으로 불허
- 차량 진출입구를 인접대지와 공동으로 설치함으로써 교통처리를 원활히 하고 보행자의 안정성을 높이며, 각 대지의 차량 진출입구에 소요되는 면적 감소
- 이면도로의 적정 폭원 유지로 간선도로 교통량 분산 및 명료한 주차 진·출입 등 원활한 교통흐름을 유도
- 일방통행계획 등 기타 사항에 대해서는 교통영향평가 결과에 따른 교통처리계획 반영

■ 교통처리 등에 관한 결정(변경) 조서

구 분	계 획 내 용		적용구역	비 고
	적용 목표	적용 기준		
기정	차량출입금지 구간	· 차량흐름의 방해 최소화 · 보행단절 및 침해 최소화	· 간선도로변 및 가각부에서 일정 구간 차량진출입금지 구간 지정	· 전구역
	보행자 우선도로	· 주변지역과의 오픈스페이스 연계	· 전면공지 확보 · 차량통행 억제	· 뉴타운개발구역-특별계획구역-수색로 연결 구간
변경	차량출입불허 구간	· 간선도로에서의 차량출입을 통제 함으로써 간선도로의 교통처리능력을 향상시키고 보행공간의 안전성과 쾌적성 증진	· 불가피한 간선도로에서의 차량 출입은 지구단위계획에서 지정한 구간만 허용 · 간선도로 교차부 25m ~ 40m 구간은 차량출입을 원칙적으로 불허하고 그 외 구간에서 허용	· 수색로변
		· 먹자골목 상업공간 확충 및 보행중심의 가로활성화 유도	· 차량출입 불허구간으로 지정된 필지는 차량출입을 불허	· 먹자골목변 (보행자우선도로와 접한 필지)

■ 주차장 설치기준 완화구역 결정조서(신설)

구 분	적용구역	계 획 내 용		비 고 ※ 도면참고
		완화 조건	완화 내용	
주차장 설치기준 완화구역	차량출입 불허구간 (수색로변)	100% 비용납부		 ※대상필지 ·남가좌동 291-6번지
	차량출입 불허구간 (먹자골목변)	· 미준수		
		· 완화조건 준수	· 권장용도	
			· 권장용도 및 건축물의 형태 · 외관	
			100% 비용납부	
			50% 비용납부	
			25% 비용납부	

※ 미완화분은 서대문구 주차장 설치 및 관리조례에 따라 주차장 설치비용 납부

※ 이면도로로 차량 진출입이 가능한 대지는 완화대상에서 제외하며, 공동개발 및 획지 분할 등에 의하여 부득이하게 차량출입 불허구간에서 차량의 출입이 허용되어야 할 경우 자치구 도시건축공동위원회 심의를 거쳐 변경할 수 있음

3. 특별계획구역에 관한 조서(변경)

■ 특별계획구역 결정(변경) 조서

구분	구역명	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
기정	2BL 모래내 · 서중시장	남가좌동 290-2	12,712	-	12,712	
폐지	3BL	남가좌동 150-8	9,275	감) 9,275	-	

■ 변경 사유서

구분	위치	변경내용	변경사유
폐지	남가좌동 150-8	특별계획구역 폐지	사업추진주체 해산 및 주민 설문조사 의견 등을 반영한 특별계획구역 해제

■ 특별계획구역 대한 계획(기정)

구역명	위치	면적(㎡)	건축물 용도	개발밀도	기타 적용내용	개발수법	비고
2BL 모래내·서중 시장	남가좌동 290-2	12,712	주상복합 및 전문상가/ 대규모 점포	기준용적률 : 300%이하 허용용적률 : 400%이하 건폐율 : 60%이하	· 차량출입구 : 2개이상 · 건축선지정 - 건축한계선 : 2, 4m - 고층부벽면한계선 : 6m · 공공용지확보 - 도 로 · 대지 내 공개공지 - 씬지형 공지, 전면공지 · 건축물 높이 - 최고높이 90m이하	재개발	
3BL	남가좌동 150-8	9,275	주상복합 및 전문상가/ 대규모 점포	기준용적률 : 300%이하 허용용적률 : 400%이하 건폐율 : 60%이하	· 차량출입구 : 2개이상 · 건축선지정 - 건축한계선 : 2, 4m - 고층부벽면한계선 : 6m · 공공용지확보 - 도 로 · 대지 내 공개공지 - 전면공지 · 건축물 높이 - 최고높이90m, 100m이하(규제)	도시환경정비	

■ 특별계획구역 대한 계획(변경)

구역명	위치	면적(㎡)	건축물 용도	개발밀도	기타 적용내용	개발수법	비고
2BL 모래내·서중 시장	남가좌동 290-2	12,712	주상복합 및 전문상가/ 대규모 점포	기준용적률 : 300%이하 허용용적률 : 400%이하 건폐율 : 60%이하	· 차량출입구 : 2개이상 · 건축선지정 - 건축한계선 : 2, 4m - 고층부벽면한계선 : 6m · 공공용지확보 - 도 로 · 대지내 공개공지 - 씬지형 공지, 전면공지 · 건축물 높이 - 최고높이 90m이하	재개발	준공인가 (2023.11) 세 부개발계획시 허용용적률 422%, 상한용적률 489.02%

4. 경미한 사항에 관한 계획(변경)

- 본 지구단위계획에서 정하는 경미한 사항은 국토법 시행령 제25조 제4항, 서울시 도시계획 조례 제18조(지구단위계획의 경미한 사항의 처리 등) 등의 규정을 따라 “지구단위계획에서 경미한 사항으로 결정된 사항”은 다음과 같음

기 정	변 경
· 대지의 분할·교환에 관한 사항 · 공개공지의 위치 · 대지안의 공지의 위치 및 조성방법의 변경 · 수중·조경시설물의 설치계획의 변경 · 통로의 성격·설계계획(보행자 및 차량전용 통로의 위치 변경 및 신규 설치)	· 대지의 분할·교환에 관한 사항 · 대지안의 공지(공개공지, 썸지형공지)의 위치 및 조성방법의 변경 · 수중·조경시설물의 설치계획의 변경 · 차량출입구 지정 및 그에 따른 차량출입불허구간의 변경 · 통로의 성격·설계계획(보행자 및 차량전용 통로의 위치 변경 및 신규 설치) · 구역 내 공동개발의 변경(신설, 폐지 포함)

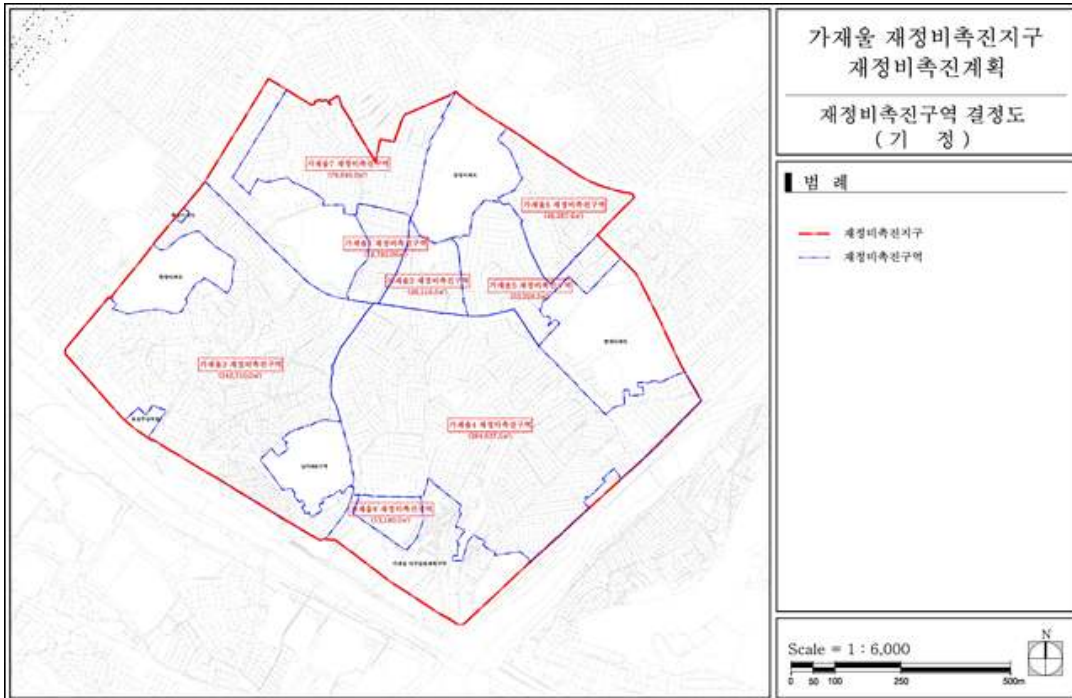
※ 향후 관련지침 및 법령에 제정·개정 또는 변경될 경우 제정·개정 또는 변경된 지침 및 법령을 적용함

5. 관계 도면은 붙임 참조(그 외 세부 관계 내용 및 도면은 열람 장소에 비치된 도서 참조)

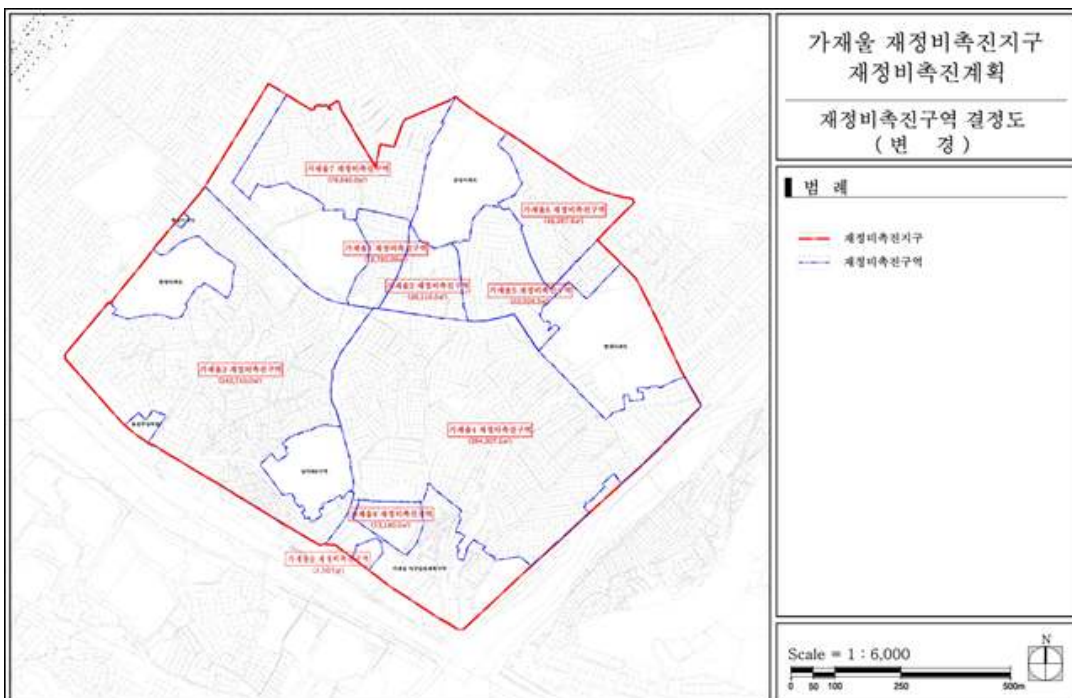
- － 첨부된 지형도면은 참고용 도면으로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

6. 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 주택정책실 재정비촉진사업과(02-2133-7226) 및 서대문구청 도시계획과(02-330-4317)에 관계도서를 비치하고 있습니다.

■ 가재울 재정비촉진지구 결정도(기정)



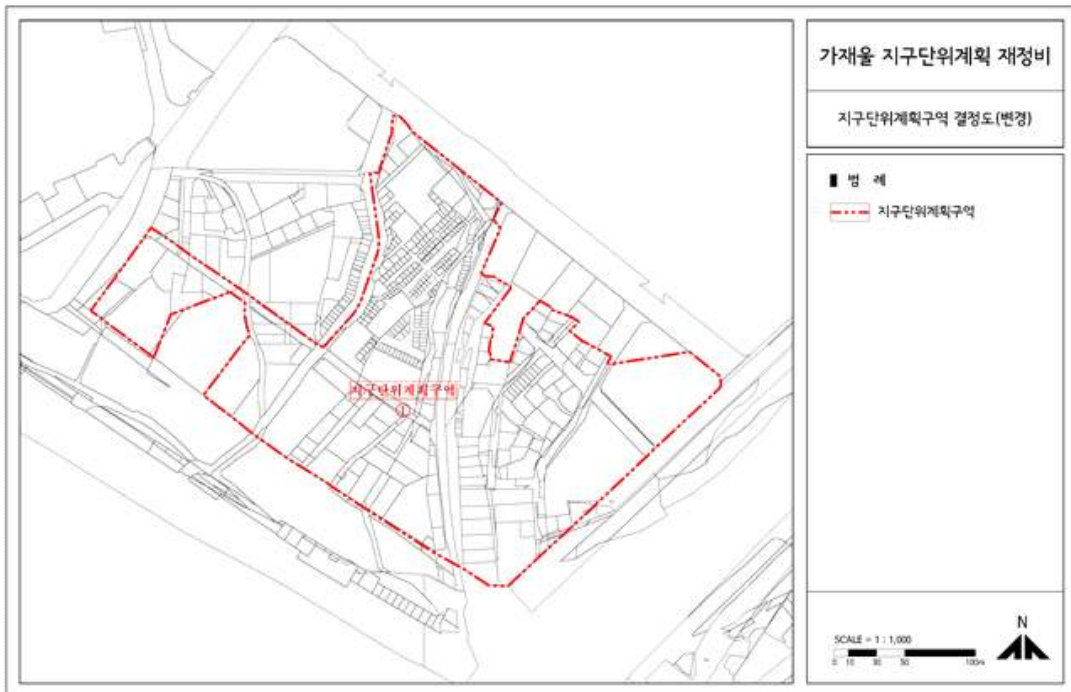
■ 가재울 재정비촉진지구 결정도(변경)



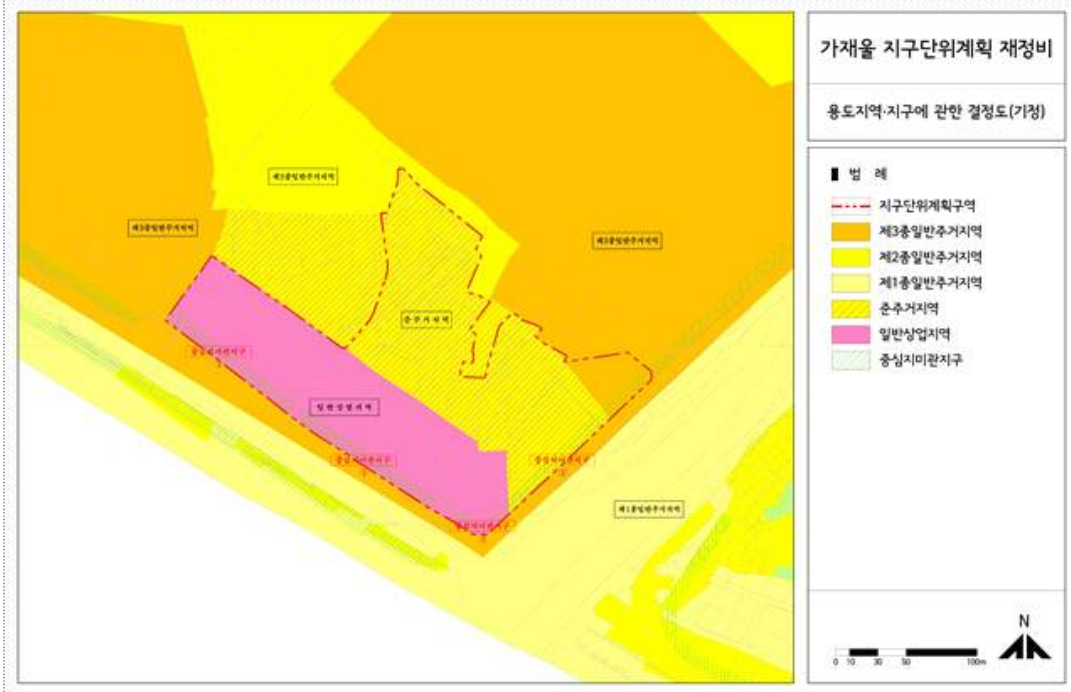
■ 가재울 지구단위계획구역 결정도(기정)



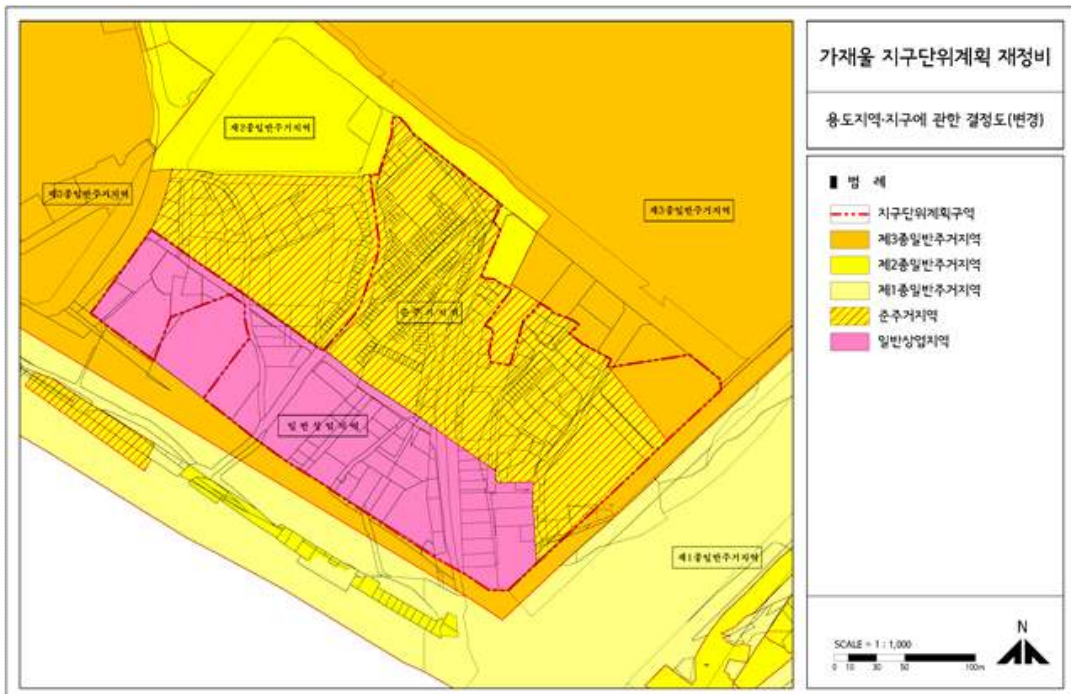
■ 가재울 지구단위계획구역 결정도(변경)



■ 가재울 지구단위계획 용도지역·지구에 관한 결정도(기정)



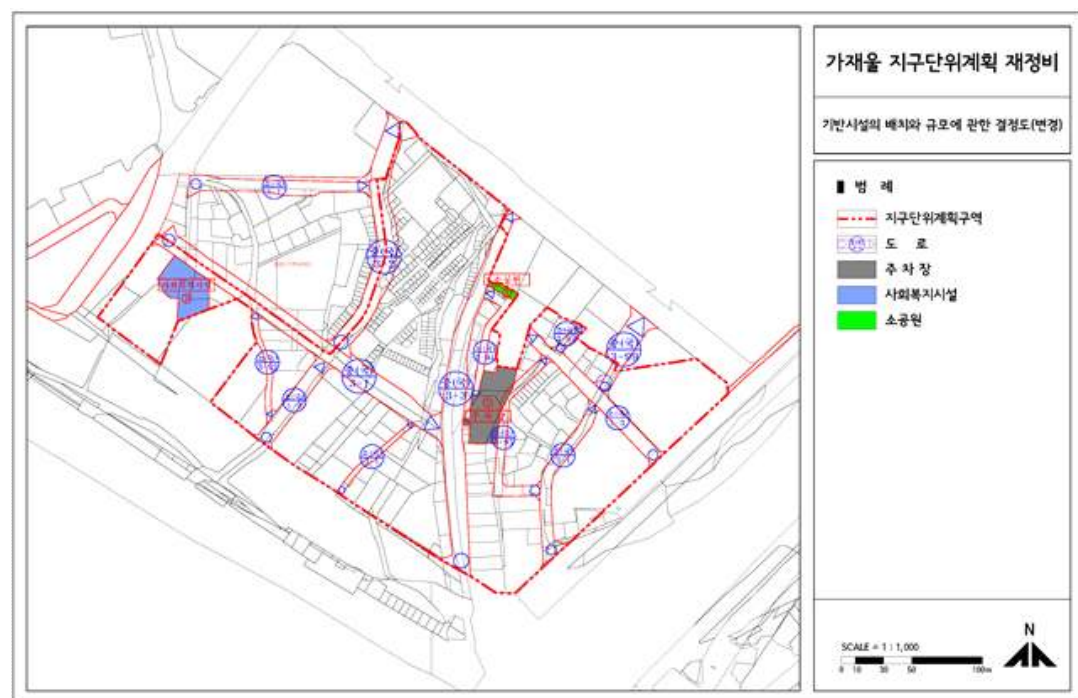
■ 가재울 지구단위계획 용도지역·지구에 관한 결정도(변경)



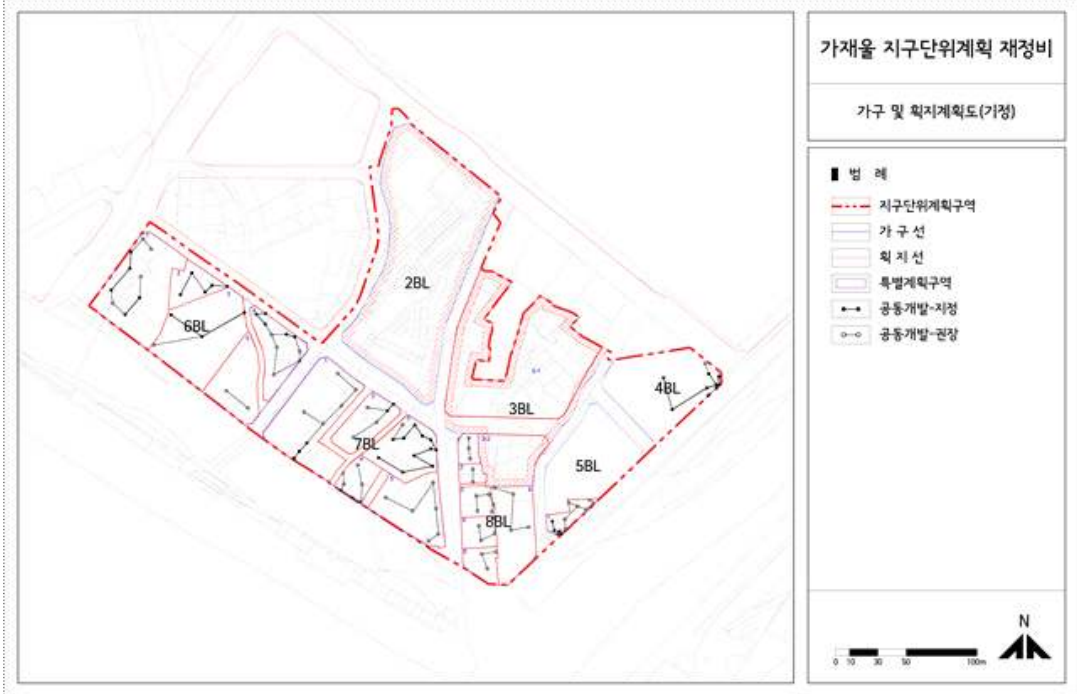
■ 가재울 지구단위계획 기반시설의 배치와 규모에 관한 결정도(기정)



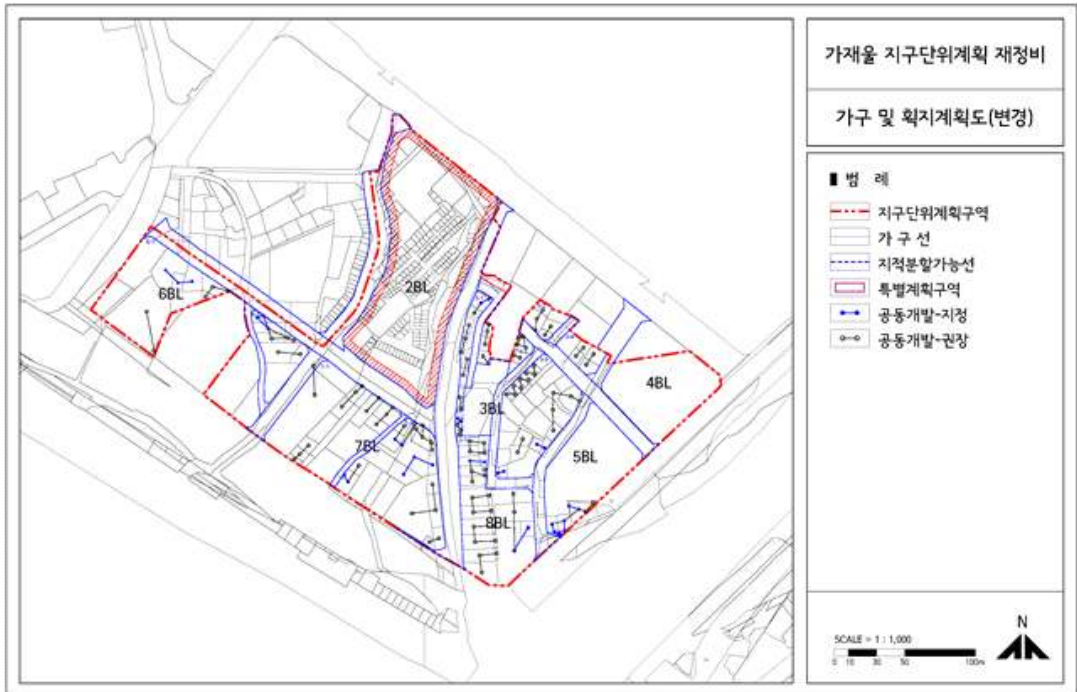
■ 가재울 지구단위계획 기반시설의 배치와 규모에 관한 결정도(변경)



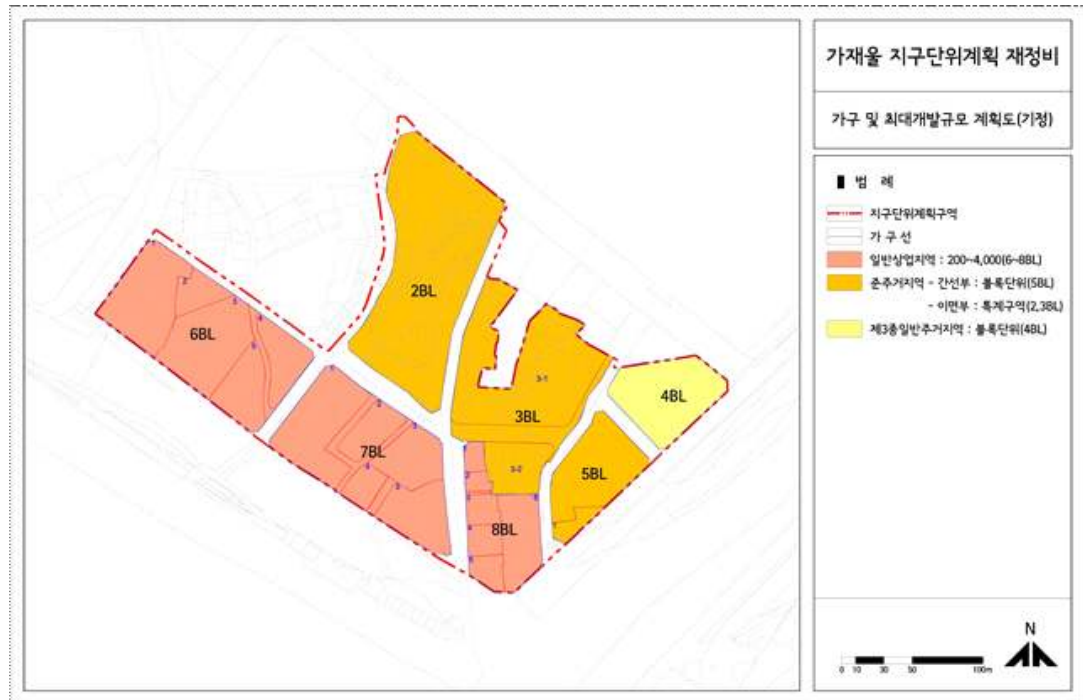
■ 가재울 지구단위계획 가구 및 획지계획도(기정)



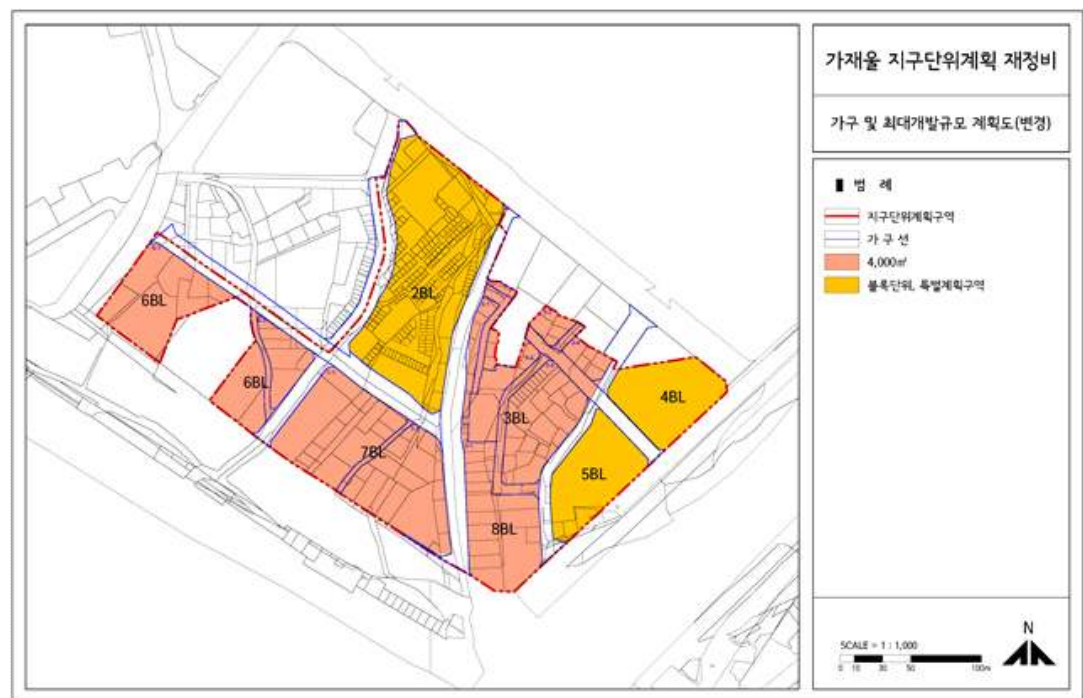
■ 가재울 지구단위계획 가구 및 획지계획도(변경)



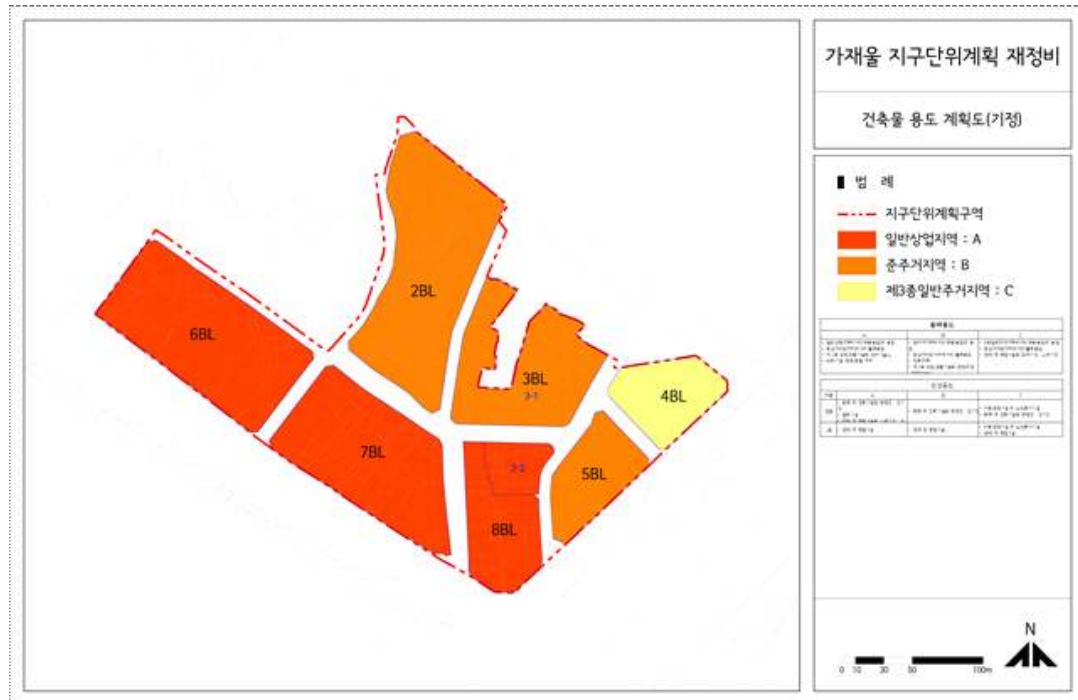
■ 가재울 지구단위계획 가구 및 최대개발규모계획도(기정)



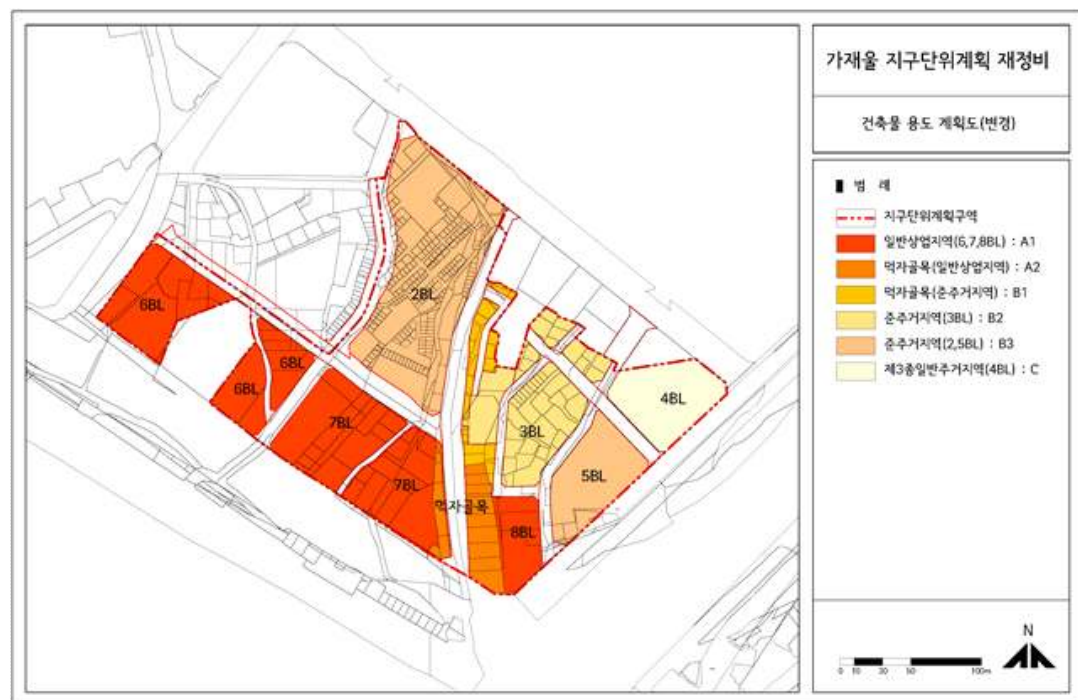
■ 가재울 지구단위계획 가구 및 최대개발규모 계획도(변경)



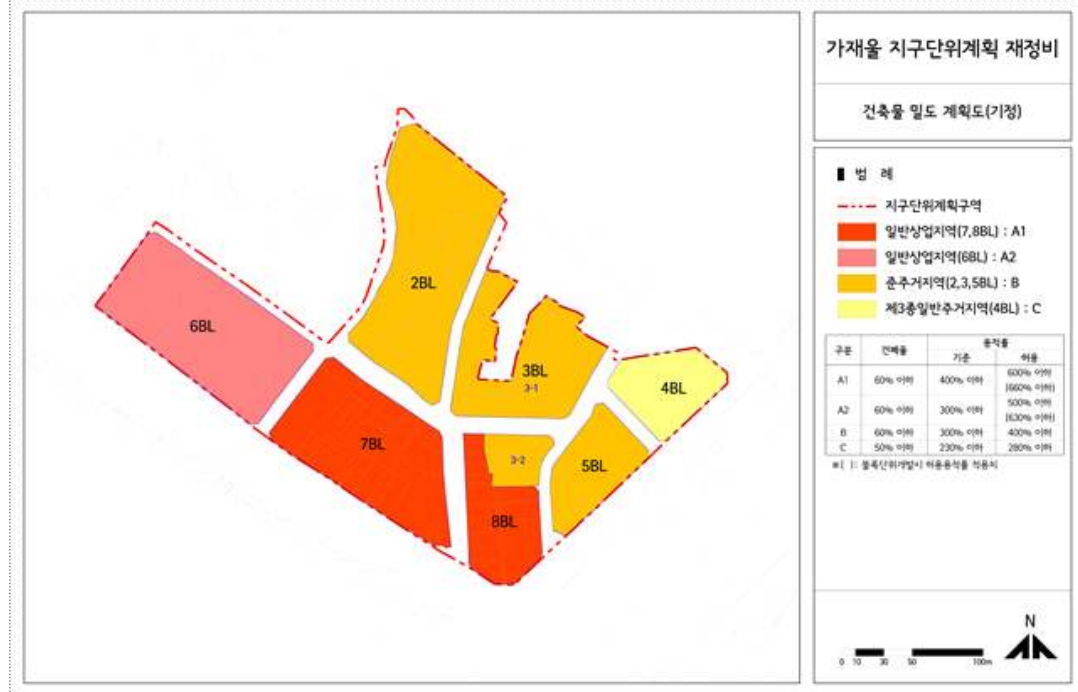
■ 가재울 지구단위계획 건축물 용도 계획도(기정)



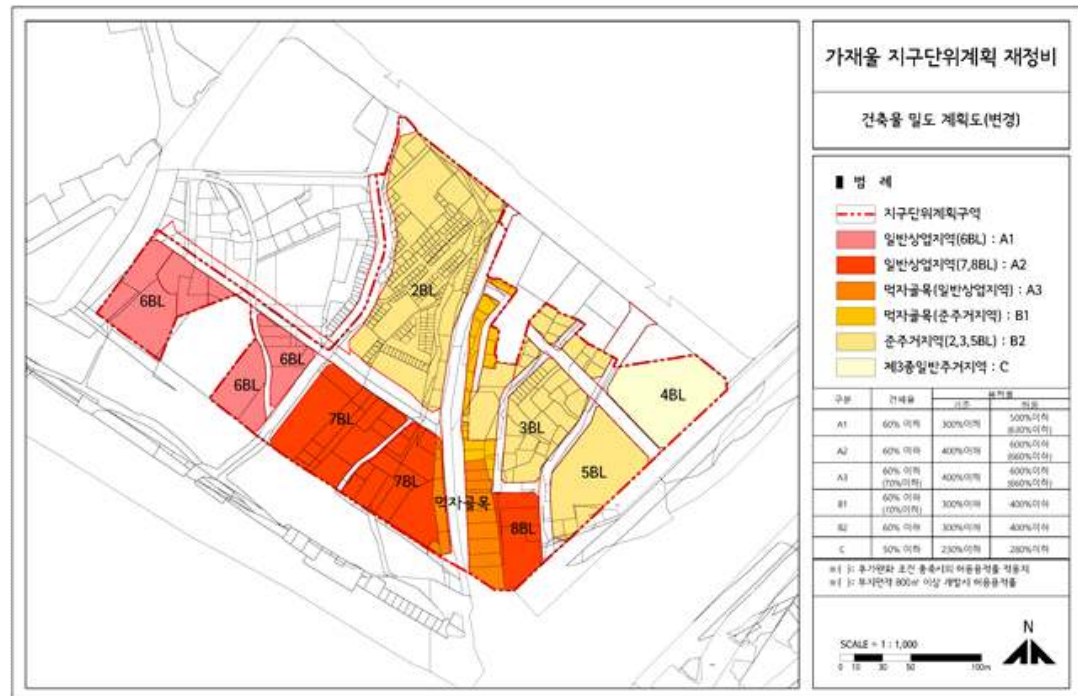
■ 가재울 지구단위계획 건축물 용도 계획도(변경)



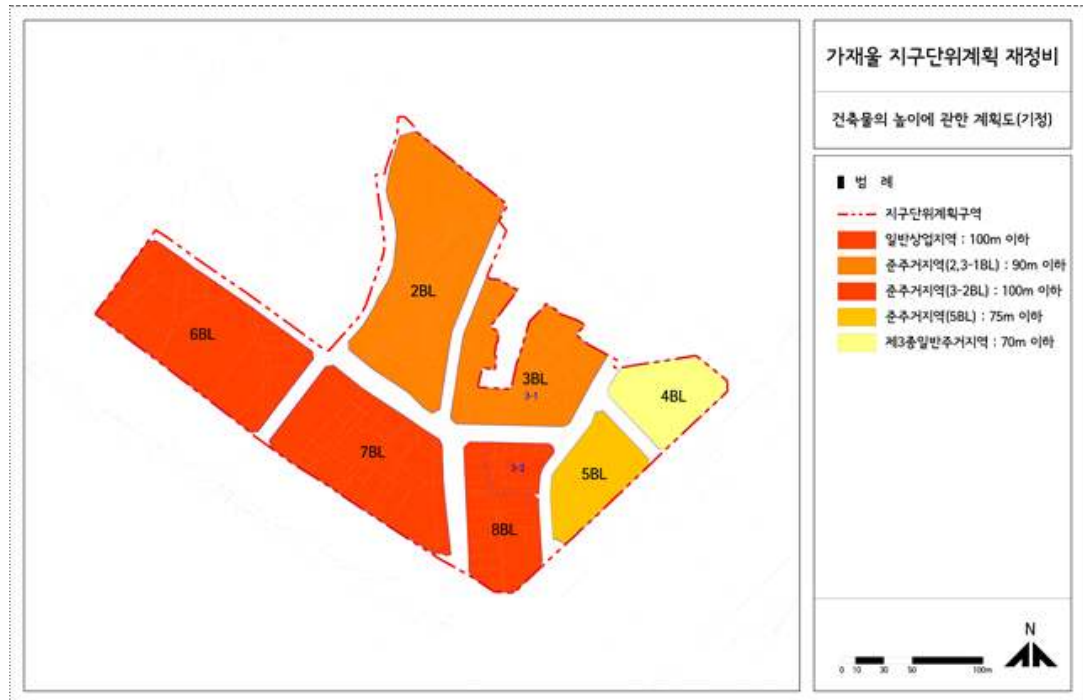
■ 가재울 지구단위계획 건축물 밀도 계획도(기정)



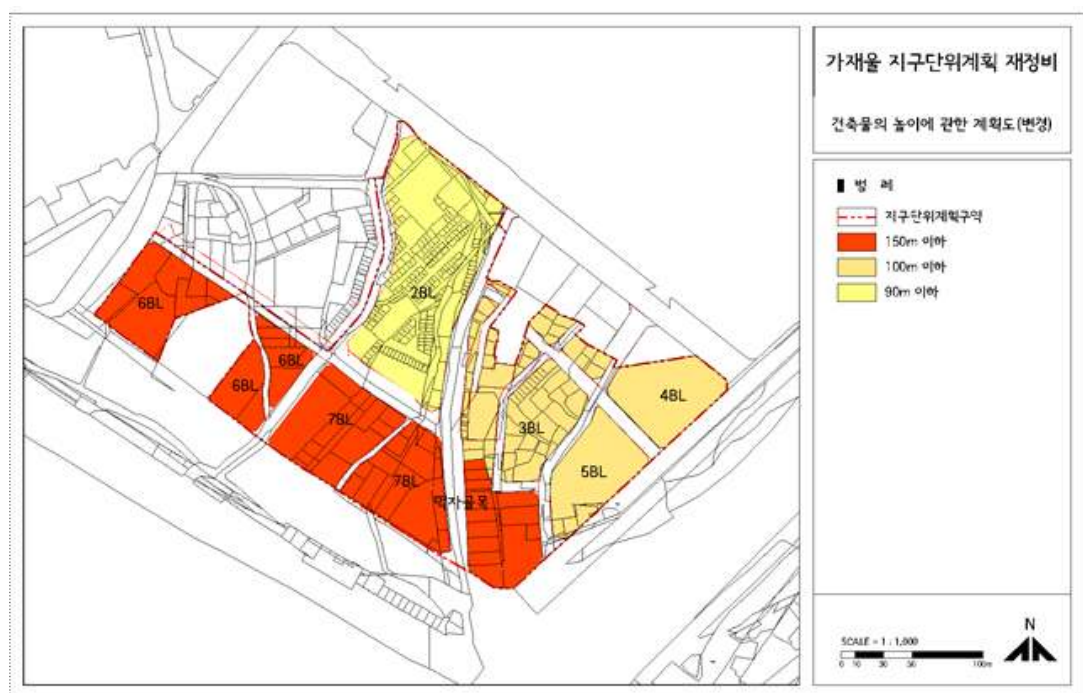
■ 가재울 지구단위계획 건축물 밀도 계획도(변경)



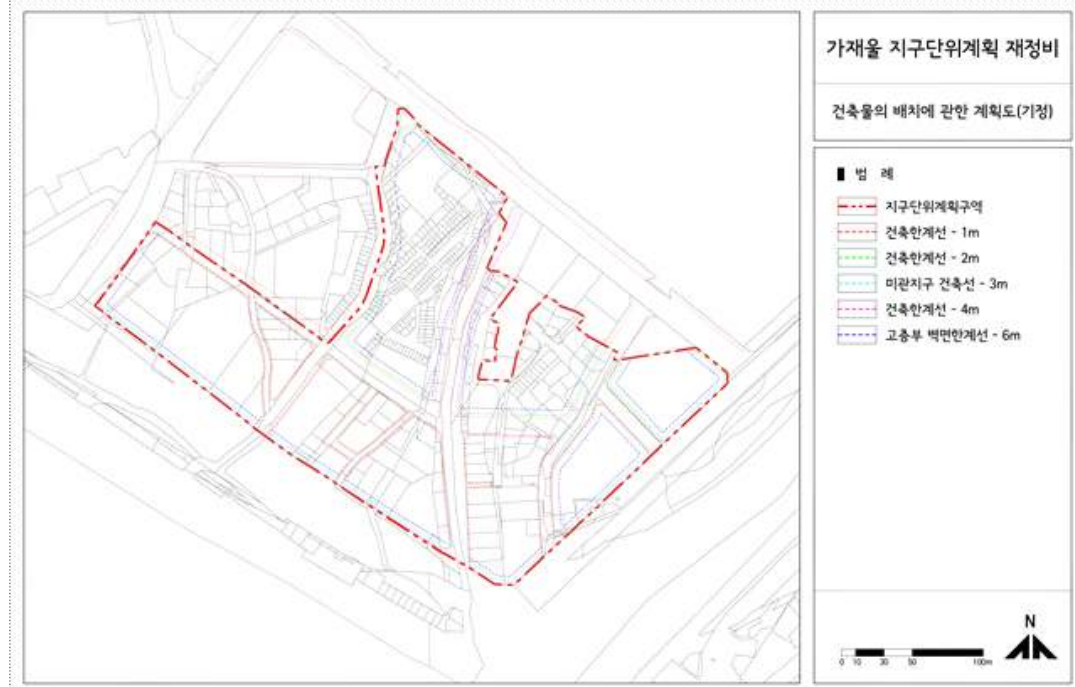
■ 가재울 지구단위계획 건축물의 높이에 관한 계획도(기정)



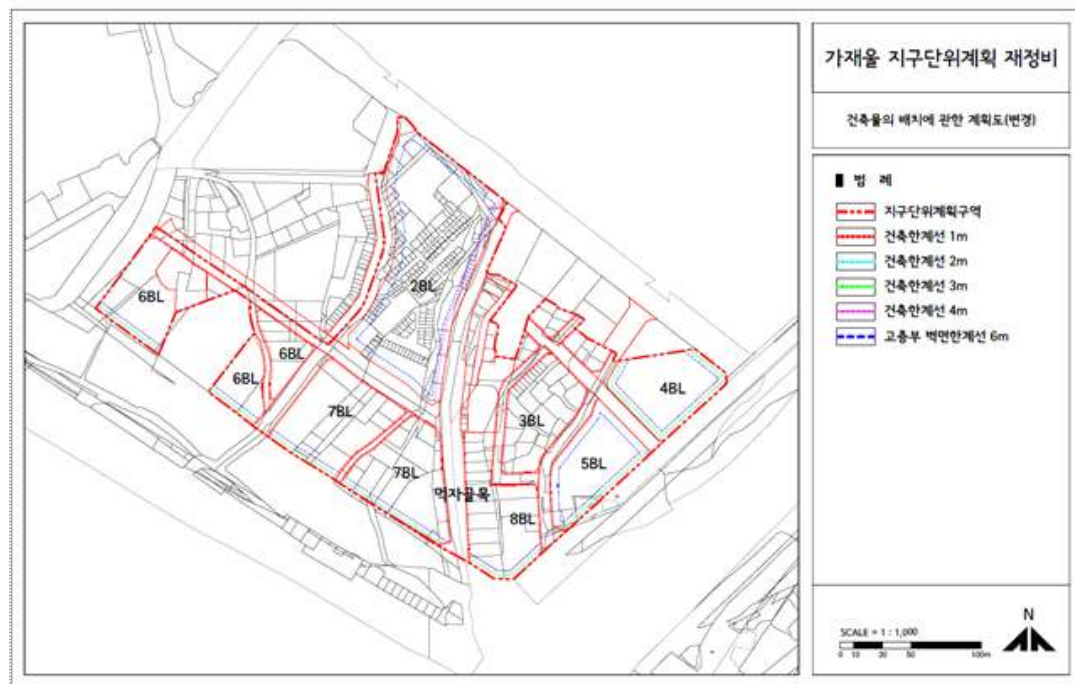
■ 가재울 지구단위계획 건축물의 높이에 관한 계획도(변경)



■ 가재울 지구단위계획 건축물 배치에 관한 계획도(기정)



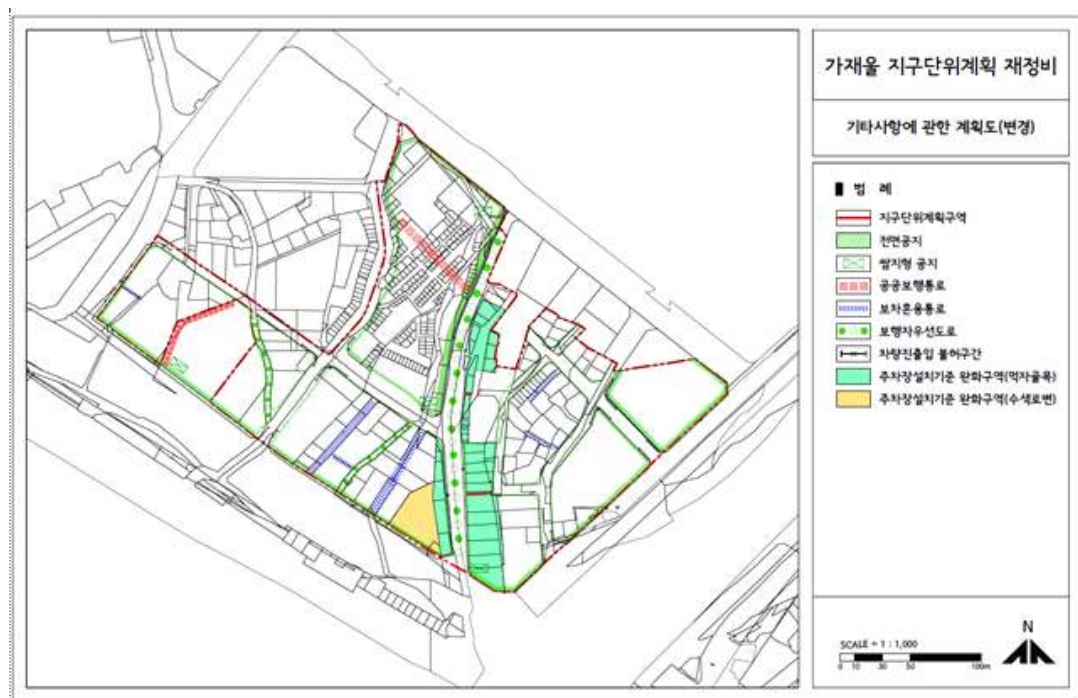
■ 가재울 지구단위계획 건축물 배치에 관한 계획도(변경)



■ 가재울 지구단위계획 기타사항에 관한 계획도(기정)



■ 가재울 지구단위계획 기타사항에 관한 계획도(변경)



◆ 서울특별시고시 제2024-88호

**도시관리계획 [행당동 248번지 일대 역세권 활성화사업 도시정비형 재개발
정비구역 지정 및 정비계획, 왕십리 광역중심 지구단위계획, 왕십리역세권4
특별계획구역 세부개발계획] 결정(변경) 및 지형도면 고시**

서울특별시고시 제1999-32호(1999.02.12.)로 지구단위계획구역 결정, 서울특별시고시 제2002-235호 (2002.06.24.), 서울특별시고시 제2009-270호(2009.07.09.), 서울특별시고시 제2016-220호(2016.07.28.)로 지구단위계획 결정(변경)된 왕십리 광역중심 지구단위계획구역 내 ‘왕십리역세권4 특별계획구역’의 역세권 활성화사업을 위하여 2023년 제15차 서울시 도시계획위원회 심의(2023.10.04.)를 거쳐 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 「도시 및 주거환경정비법」 제16조에 따라 도시정비형 재개발사업의 정비계획 결정 및 정비구역 지정, 왕십리 광역중심 지구단위계획 결정(변경), 왕십리역세권4 특별계획구역 세부개발계획을 결정하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 의하여 지형도면을 고시합니다.

2024년 2월 15일

서울특별시장

I. 결정취지

- ' 20.05.12. 역세권 활성화사업 1단계 확대사업 대상지로 선정된 구역으로, 최대 환승역세권인 왕십리역 역세권 활성화사업을 위하여 도시관리계획 [행당동 248번지 일대 역세권 활성화사업 도시정비형 재개발 정비구역 지정 및 정비계획, 왕십리 광역중심 지구단위계획, 왕십리역세권4 특별계획구역 세부개발계획]을 결정(변경)하는 사항임

II. 도시관리계획 결정사항

Ⅰ 행당동 248번지 일대 역세권 활성화사업 도시정비형 재개발 정비계획 결정 및 정비구역 지정

1. 정비구역 지정 조서

구 분	구 역 명	위 치	면 적(㎡)			비 고
			기 정	변 경	변경후	
신설	행당동 248번지 일대 역세권 활성화사업 도시정비형 재개발 정비구역	성동구 행당동 248번지 일대	-	증) 11,421.0	11,421.0	-

■ 지정 사유서

구 분	구 역 명	위 치	지정사유
신설	행당동 248번지 일대 역세권 활성화사업 도시정비형 재개발 정비구역	성동구 행당동 248번지 일대	「서울특별시 역세권 활성화사업 운영기준」에 따른 역세권 활성화사업 (도시정비형 재개발) 시행을 위한 정비구역 지정

2. 토지이용계획

구분	명칭	면적(㎡)	비율(%)	비고
합계		11,421.0	100.0	
정비기반시설 등	소계	729.6	6.4	
	도로	729.6	6.4	기부채납
획지		10,691.4	93.6	공동주택, 숙박시설(관광숙박시설), 근린생활시설 등

3. 용도지역에 관한 계획(변경)

구분		면적(㎡)			비율(%)	비고
		기정	변경	변경후		
합계		11,421.0	-	11,421.0	100.0	
주거지역	소 계	11,421.0	감) 10,691.4	729.6	6.4	
	제3종일반주거지역	2,354.0	감) 2,354.0	-	-	
	준주거지역	9,067.0	감) 8,337.4	729.6	6.4	(도로)
상업지역	소 계	-	증) 10,691.4	10,691.4	93.6	
	일반상업지역	-	증) 10,691.4	10,691.4	93.6	

■ 변경 사유서

도면표시 번호	위 치	지역		면적 (㎡)	결정(변경)사유
		기정	변경		
-	성동구 행당동 248번지 일대	제3종 일반주거지역	일반상업지역	2,354.0	왕십리역세권 특별계획구역4 역세권 활성화사업 (도시정비형 재개발)에 따른 용도지역 변경
		준주거지역	일반상업지역	8,377.4	

4. 도시계획시설 설치에 관한 계획

가. 도로계획(변경)

결정 구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	2	50	30~40	주간선 도로	3,120 (46)	왕십리광장	압구정동	일반 도로	-	-	응봉로
변경	대로	2	50	30~42	주간선 도로	3,120 (46)	왕십리광장	압구정동	일반 도로	-	-	고산자로
기정	대로	2	-	30~40	주간선 도로	3,305 (127)	서울운동장	행당광장	일반 도로	-	-	왕십리로

※ ()는 대상지에 해당함

■ 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	결정(변경)사유
대로 2-50	대로 2-50	변경 - 폭원 : 30~40m → 30~42m	왕십리광역중심 지구단위계획구역 내 왕십리역세권4 특별계획구역 계획 지침(서고 제2016-220호)에 따른 도로 확폭 계획 반영

나. 철도계획(신설)

결정 구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치			폭원 (m)	연장 (m)	최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후				
신설	A	철도	도시철도	왕십리역(9호선) 9번출구 연결통로			7.2	21.6	-	-

※ 시설번호A는 임시번호임

※ 철도 : 연결통로의 폭원, 연장은 추후 측량 및 실시계획을 통하여 결정

■ 입체적 결정조서

결정 구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	입체적 결정 규모			비고
					구분	높이(m)	면적(㎡)	
신설	A	철도	도시철도	왕십리역(2호선) 9번출구 연결통로	지하1층	+16.5~22.0 (해발고도)	155.8	-

※ 철도 : 연결통로의 폭원, 연장은 추후 측량 및 실시계획을 통하여 결정

■ 변경 사유서

도면표시번호	변경내용	변경사유
A	철도 신설	왕십리 9번출구 지하부(비시설)와 행당동 248번지 일대 역세권 활성화사업 도시정비형 재개발 정비구역의 지하1층 지하 연결통로를 위한 철도(연결통로) 신설임(연결통로 폭원 7m이상 확보)

5. 공동이용시설 설치계획

시설의 종류	위 치	법적기준	계획면적(㎡)	비고
관리사무소	획지	$10\text{㎡} + (631\text{세대} - 50) \times 0.05\text{㎡} = 39.0\text{㎡}$ 이상	280.0 (공동주택 120㎡, 공공시설등 160㎡)	-
경비실/MDF실		-	30.0	-
커뮤니티시설		-	200.0	-
주민공동시설		$631\text{세대} \times 2.5\text{㎡} \times 1.25 = 1,971.8\text{㎡}$ 이상	2,550.0	-
어린이놀이터		-	500.0	-
경로당		500~1,000세대 미만 : 225㎡ 이상	350.0	-
어린이집		500~1,000세대 미만 : 330㎡ 이상	600.0	-
작은도서관		500~1,000세대 미만 : 158㎡ 이상	300.0	-
주민운동시설		-	500.0	-
기타공용시설		-	300.0	-

※ 향후 건축위원회 심의 및 사업시행인가 시 변경될 수 있으며, "주택건설기준등에 관한 규정"에 적합하게 설치하고 「건축법」 등 관련법령 기준 적용

6. 기존 건축물의 정비·개량에 관한 계획

구분	구역구분		가구 또는 획지 구분		위치	정비 개량 계획(동)					비고
	명칭	면적(㎡)	명칭	면적(㎡)		계	준치	개수	철거후 신축	철거 이주	
신설	행당동 248번지 일대 역세권 활성화사업 도시정비형 재개발 정비구역	11,421.0	획지	10,691.4	성동구 행당동 248번지 일대	55	-	-	55	-	-

7. 건축시설 등에 관한 계획

구분	구역구분		가구 또는 획지 구분		위치	주용도	건폐율 (%)	용적률(%)		높이(m) (최고층수)	비고
	명칭	면적 (㎡)	명칭	면적 (㎡)				기준 (허용)	상한		
신설	행당동 248번지 일대 역세권 활성화사업 도시정비형 재개발 정비구역	11,421.0	획지	10,691.4	행당동 248번지 일대	공동주택, 숙박시설 (관광숙박시설), 근린생활시설 등	60 이하	335.8 이하	800 이하	170m이하 /55층 이하	-

주택의 규모 및
규모별 건설비율

- 주택공급계획 : 631세대(공공주택 포함)
- 건립규모 및 비율(전용면적 기준)

구 분		세대수	비율(%)	비 고
합 계		631세대	100.0	공공주택 154세대 포함
85㎡ 이하	소 계	553세대	87.6	-
	60㎡ 미만	244세대	38.7	공공주택 103세대 포함
	60~85㎡ 이하	309세대	49.0	공공주택 51세대 포함
85㎡ 초과		78세대	12.4	-

- 85㎡이하 규모의 주택이 전체 세대수에서 차지하는 비율 : 87.6%

- 공공주택 건설계획(전용면적 기준) : 154세대

구 분		세대수	비율(%)	비 고
합 계		154세대	100.0	-
85㎡ 이하	40㎡ 미만	35세대	22.7	재개발의무 32세대 역세권 활성화사업 3세대
	40~60㎡ 미만	68세대	44.2	기부채납 9세대 역세권 활성화사업 59세대
	60~85㎡ 이하	51세대	33.1	기부채납 18세대 역세권 활성화사업 33세대

구분	구역구분		가구 또는 획지 구분		위치	주용도	건폐율 (%)	용적률(%)		높이(m) (최고층수)	비고
	명칭	면적 (㎡)	명칭	면적 (㎡)				기준 (허용)	상한		
건축물의 건축선에 관한 계획		◦ 건축한계선 : 고산자로 및 왕십리로 변 3m 지정									
기타사항에 관한 계획		◦ 공공보행통로 설치 : 폭 8m ◦ 보차혼용통로 설치 : 폭 10m ◦ 공개공지 2개소 지정 ◦ 간선변 차량출입불허구간 지정									

가. 용적률 및 공공기여 계획

1) 공공기여 총량 기준

용도지역		면적(㎡)		순부담 기준		비고
최초	변경	구역면적	증상향(획지)면적	비율	면적(㎡)	
제3종일반주거지역 (일반주거지역)	일반상업지역	11,421.0	10,691.4	34%	3,635.1	「서울시 역세권 활성화사업 운영기준」 공공기여 비율

※ 공공기여 면적은 용도지역 상향 면적(획지면적)에 대한 공공기여량을 말함

※ 용도지역 변경 연혁과(사업미시행 : 일반주거지역→제3종일반주거지역, 준주거지역) 현 용도지역에서 일반상업지역으로 상향되는 점을 고려하여, 「서울특별시 역세권 활성화사업 운영 기준(23.08.04.)」의 제3종일반주거지역→일반상업지역의 34%로 총량 설정

- 역세권 활성화사업에 따른 순부담 계획 : 현 용도지역(제3종일반주거지역, 준주거지역)에서 일반상업지역 증상향에 대한 공공기여량을 가중평균 적용 29.0% 이상 확보

- 최초 용도지역 상향(사업미시행)에 따른 순부담 계획 : 총량 34%에서 역세권 활성화사업 순부담 29% 제외한 나머지를 최초 용도지역 상향에 따른 순부담으로 계획

2) 공공기여량 종합

구분			면적(㎡)		순부담율 (%)	비 고
			기준	계획		
1. 역세권 활성화 사업	① 공공임대주택		3,101.9㎡ 이상 (순부담율 29.0%)주1)	1,033.8	9.7	공급면적:8,570.15㎡
	② 공공임대상가			551.5	5.1	공급면적:1,500.00㎡
	③ 지역필요시설			1,517.4	14.2	공급면적 평생학습관:600.00㎡ 공공체육시설:1,800.00㎡
	④ 소 계 (①+②+③)			3,102.7	29.0	-
2. 최초 용도지역 상향	④ 토지	A 정비기반시설(도로)	5%이상	729.6	-	-
		B 무상양도 국공유지		873.0	-	-

구분			면적(㎡)		순부담율 (%)	비 고
			기준	계획		
		C 건축물(임대주택) 대지지분		334.9	-	-
		토지순부담(A-B+C)		191.5	1.8	-
	⑤ 건축물(임대주택 토지환산)			347.7	3.2	공급연면적:2,776.77㎡
	⑥ 소 계 (④+⑤)			539.2	5.0	-
순부담(④+⑥)			3,635.1㎡ (순부담율 34.0%)	3,641.9	34.0	-

주1) 해당 순부담율은 역세권 활성화사업에 따른 순부담율임(증가용적률의 50%에 대한 환산비율)
(역세권활성화사업 운영기준 4-1-1 기준 : 공공기여율은 증가용적률의 50% 토지환산시 29.0% 이상 충족)

3) 역세권 활성화사업의 용적률 기준 및 그에 따른 증가 용적률 산정

구분	용도지역		면적(㎡)	용적률(%)		증가용적률 (%)
	종전	변경		용도지역별	가중평균	
기준 (허용) 용적률	제3종일반주거지역	일반상업지역	2,354.0	250	335.8	464.2
	준주거지역	일반상업지역	8,337.4	360*		
상한 용적률	제3종일반주거지역	일반상업지역	10,691.4 (획지)	800		
	준주거지역					

※ 운영기준 1-3-5 준용하여, 준주거지역 기준(허용)용적률 360%은 왕십리 광역중심 지구단위계획, 왕십리역세권4 특별계획구역 계획지침 준용

■ 역세권 활성화사업의 공공기여율

용도지역 상향 면적	공공기여율		공공기여 면적		공공기여율
	비율	증가용적률의 50%			
10,691.4㎡ (제3종 2,354.0㎡ + 준주거 8,337.4㎡)	29% (제3종→일상:34%, 준주거→일상:25%)	232.1% (464.2%×1/2)	기준	3,101.9㎡ (232.1%/800%×10,691.4㎡)	29.0% (3,101.9/10,691.4㎡)
			계획	3,102.7㎡	29.0% (3,102.7/10,691.4㎡)

※ 공공기여 면적은 용도지역 상향 면적(획지면적)에 대한 공공기여량을 말함

■ 공공기여 시설 면적 산정

구 분		산정내용				
공공시설등 계획면적(㎡)	구분	합계	① 공공임대주택 (59형:9세대/ 84형:18세대)	② 공공임대상가	③ 지역필요시설	
					평생학습관	공공체육시설
	토지환산시	3,102.7	1,033.8	551.5	312.1	1,205.3
	공급면적	12,470.1	8,570.1	1,500.0	600.0	1,800.0
공공시설부지 제공면적 (①+②+③)	• 3,102.7㎡ (용도지역 상향 면적 대비 29.0%) $= 1,033.8\text{㎡} + 551.5\text{㎡} + 1,517.4\text{㎡} (312.1\text{㎡} + 1,205.3\text{㎡}) = 3,102.7\text{㎡}$					
① 공공임대주택 (대지지분)	부속토지 면적 : 대지면적 × {(주거면적 ÷ 전체면적) × (제공(공급)면적 ÷ 주거(공급)면적)} $= 10,691.4\text{㎡} \times \{(96,425.18\text{㎡} \div 130,525.14\text{㎡}) \times (8,570.15\text{㎡} \div 65,480.18\text{㎡})\} = 1,033.8\text{㎡}$					
② 공공임대상가 (대지지분+ 환산부지면적)	부속토지 면적 : 대지면적 × {(비주거면적/전체면적) × (제공(공급)면적 ÷ 비주거(공급)면적)} $= 10,691.4\text{㎡} \times \{(34,099.97\text{㎡} \div 130,525.14\text{㎡}) \times (1,500.00\text{㎡} \div 24,300.00\text{㎡})\} = 172.5\text{㎡}$ 건축물 환산면적 : (설치비용 × 제공(계약)면적) ÷ 감정평가금액 $= (2,051,818\text{원}/\text{㎡} \times 2,246.42\text{㎡}) \div 12,160,827\text{원} = 379.0\text{㎡}$ $\Rightarrow$ 공공기여 면적 : $172.5\text{㎡} + 379.0\text{㎡} = 551.5\text{㎡}$					
③ 지역필요시설 (대지지분+ 환산부지면적)	[평생학습관] 부속토지 면적 : 대지면적 × {(비주거면적/전체면적) × (제공(공급)면적 ÷ 비주거(공급)면적)} $= 10,691.4\text{㎡} \times \{(34,099.97\text{㎡} \div 130,525.14\text{㎡}) \times (600.0\text{㎡} \div 24,300.00\text{㎡})\} = 69.0\text{㎡}$ 건축물 환산면적 : (설치비용 × 제공(계약)면적) ÷ 감정평가금액 $= (3,420,000\text{원}/\text{㎡} \times 864.11\text{㎡}) \div 12,160,827\text{원} = 243.1\text{㎡}$ $\Rightarrow$ 공공기여 면적 : $69.0\text{㎡} + 243.1\text{㎡} = 312.1\text{㎡}$ [공공체육시설(수영장)] 부속토지 면적 : 대지면적 × {(비주거면적/전체면적) × (제공(공급)면적 ÷ 비주거(공급)면적)} $= 10,691.4\text{㎡} \times \{(34,099.97\text{㎡} \div 130,525.14\text{㎡}) \times (1,800.00\text{㎡} \div 24,300.00\text{㎡})\} = 207.0\text{㎡}$ 건축물 환산면적 : (설치비용 × 제공(계약)면적) ÷ 감정평가금액 $= (3,919,000\text{원}/\text{㎡} \times 3,097.50\text{㎡}) \div 12,160,827\text{원} = 998.3\text{㎡}$ $\Rightarrow$ 공공기여 면적 : $207.3\text{㎡} + 998.3\text{㎡} = 1,205.3\text{㎡}$					

※ 공공건축물등 설치비용 산정근거(10% 부가세 제외 후 산정)

: 공공시설 = 서울시 공공건축물 건립 공사비 책정 가이드라인 마련(2022)

: 공공임대상가 = 과밀부담금 부과를 위한 표준건축비 준용(국토교통부고시 제2022-808호, 2023.1.1.)

※ 감정평가금액: '22.02.25. 기준 탁상감정가격으로 향후 건축인허가 시점에 관할 관리청과 사업자가 각각 선정 한 2개의 감정평가기관이 평가한 단위면적당 감정 평가액의 산술평균값으로 산정하여 확정

4) 최초 용도지역 상향(사업미시행)에 따른 공공기여율

구 분			산정내용					
토지이용계획	합 계 (구역면적)	획지 (공동주택)	공공시설등 면적(A+B)				새로 설치할 정비기반시설 내 국공유지	획지 내 용도폐지되는 정비기반시설 국공유지
			소계	A.정비기반 시설	B. 공공시설(임대주택) (59형:9세대/84형:18세대)			
				①도로	②토지지분	③환산부지		
	11,421.0	10,691.4	1,252.4	729.6	334.9	347.7	39.0	834.0
공공시설부지 제공면적 (순부담)	• 새로 설치하는 공공시설등 면적(A+B) - 새로 설치할 정비기반시설 내 국공유지 - 획지 내 용도폐지 되는 정비기반시설 국공유지 = 1,412.2㎡ - 39.0㎡ - 834.0㎡ = 539.2㎡(용도지역 상향 면적 대비 5.0%)							
공공임대주택 (대지지분+ 환산부지면적)	• 부속토지 면적 : 대지면적 × {(주거면적 ÷ 전체면적) × (제공(공급)면적 ÷ 주거(공급)면적)} = 10,691.4㎡ × {(96,452.18㎡ ÷ 130,525.14㎡) × (2,776.77㎡ ÷ 65,480.18㎡)} = 334.9㎡ • 건축물 환산면적 : {설치비용 × 제공(계약)면적} ÷ 감정평가금액 = 347.7㎡ = [59형](1,035,636원/㎡ × 1,089.47㎡) ÷ 12,160,827원 = 92.8㎡ = [84형](1,034,909원/㎡ × 2,995.62㎡) ÷ 12,160,827원 = 254.9㎡ ⇒ 기부채납 면적 : 334.9㎡ + (92.8㎡ + 254.9㎡) = 682.6㎡							

※ 공공건축물등 설치비용 산정근거 (10%부가세 제외 후 산정)

: 공공임대주택=공공건설팀대주택 표준건축비(국토교통부고시 제2023-64호, 2023.2.1.)

구 분	40㎡ 초과 50㎡ 이하	50㎡ 초과 60㎡ 이하	60㎡ 초과
21층 이상	1,173,800	1,139,200	1,138,400

※ 감정평가금액: '22.02.25, 기준 탁상감정가격으로 향후 건축인허가 시점에 관할 관리청과 사업자가 각각 선정한 2개의 감정평가기관이 평가한 단위면적당 감정평가액의 산술평균값으로 산정하여 확정

8. 환경보전 및 재난방지에 관한 계획

구분		계획내용	비고
환경보전		◦ 현재 지형을 최대한 고려하여 실시계획 수립시 절성토가 균형이 되도록 계획하여 외부유출, 내부유입을 최소화 ◦ 주차장의 지하화를 통해 지상부의 오픈스페이스, 녹지공간 등을 최대한 확보 ◦ 도시생태계 회복을 위해 주변 자연환경과 어울리는 수목 식재 ◦ 공사 및 운영시 오염원에 대한 저감대책 수립하여 환경오염 최소화	-
재난 방지	화재	◦ 공동주택 부지 내에 소방차가 진입, 진압활동을 벌일 수 있는 공간을 확보토록 의무화 ◦ 인화성 건축내장재 사용을 규제하고 사업완료 후 지속적으로 관리	-
	수해	◦ 자연토양유지 및 소공원의 조성을 통한 녹지·조경 면적의 확대로 토양 포장율을 억제하고 불가피할 경우 가급적 투수 포장재를 사용하여 우수유출량을 최대한 억제	
	교통	◦ 진입로 등에서 발생할 수 있는 교통문제에 대한 처리방안 계획	

9. 정비구역 주변의 교육환경 보호에 관한 계획

정비구역주변현황	교육환경 보호에 관한 계획	비고
대상지 남서측 무학중학교, 무학여자고등학교 상대보호구역에 일부(2.7%) 해당	◦ 「도시 및 주거환경정비법」 제57조(인허가등의 의제 등)에 의거하여 정비구역으로부터 200미터 이내에 교육시설이 설치되어 있을 때에는 해당 지방자치단체의 교육감 또는 교육장과 협의하여야 한다. ◦ 교육환경보호를 위해 차량이 출입하는 지구내 진입도로 주변으로 횡단보도 및 과속방지턱 등의 교통시설을 설치하여 안전한 통학로 확보 ◦ 추후 사업시행계획 시 협의 후 반영하겠으며, 공사시 발생하는 소음 및 진동, 먼지 등을 최소화하여 교육환경에 지장이 없도록 하겠음	-

10. 안전 및 범죄예방에 관한 사항

■ CPTED(Crime prevention Through Environmental Design) 설계 적용

- 적절한 건축설계나 도시계획 등을 통해 대상지역의 방어적 공간특성을 높여 범죄가 발생할 기회를 줄이고 지역주민들이 안전감을 느끼도록 하여 궁극적으로는 삶의 질을 향상시키는 종합적인 범죄 예방 전략

11. 세입자 주거 대책

- 조합설립 시 이해관계인들의 의견을 취합하여, 사업시행계획 인가 시 이주대책을 마련하도록 하겠음

12. 정비사업의 시행에 관한 계획

구분	시행방법	시행예정시기	사업시행예정자	정비사업 시행으로 증가예상 세대수	비고
신설	도시정비법 제74조에 따라 인가받은 관리처분계획에 따름(재개발)	구역지정고시가 있는 날부터 3년 이내	서울주택도시공사 가칭)왕십리역세권 4구역 도시정비형 재개발 정비사업 조합	현형) 84세대 증) 547세대 계획) 631세대	-

13. 가구 및 획지에 관한 계획

구분	가구	면적(㎡)	획지		비고
			위치	면적(㎡)	
-	-	10,691.4	행당동 248번지 일대	10,691.4	공동주택, 숙박시설(관광숙박시설), 근린생활시설 등

14. 임대주택 및 국민주택규모 주택의 건설에 관한 계획

가. 공공임대주택(기부채납 임대주택)

구분	건립위치	부지면적(㎡)	동수	세대수	세대규모		비고 (제공면적)
					전용	공급	
신규	획지	10,691.4	-	27세대	소 계		2,776.77㎡
				9세대	59.95㎡	83.15㎡	748.35㎡
				18세대	84.99㎡	112.69㎡	2,028.42㎡

나. 공공임대주택(역세권 활성화사업에 따른 공공임대주택)

구분	건립위치	부지면적(㎡)	동수	세대수	세대규모		비고 (제공면적)
					전용	공급	
신규	획지	10,691.4	-	95세대	소 계		8,570.15㎡
				3세대	39.99㎡	54.69㎡	164.07㎡
				14세대	49.99㎡	64.54㎡	945.56㎡
				45세대	59.95㎡	83.15㎡	3,741.75㎡
				33세대	84.99㎡	112.69㎡	3,718.77㎡

※ 역세권 활성화사업 공공임대주택 : 표준건축비 매입(서울시) 및 부속토지는 기부채납

■ 임대주택 의무 면적

구 분		주 요 내 용
의무 공공기여량	총 의무 공공기여량	3,101.9㎡(29.0%) = (증가용적률232.1% ÷ 상한용적률800%) × 종상향 획지면적(10,691.4㎡)
	임대주택 비율	※ 「서울시 역세권 활성화사업 운영기준」 - 공공기여량 중 30% 이상 ~ 50% 미만 확보 : 3,101.9㎡ × 0.3 = 930.5㎡ 이상
공공임대주택 확보계획		95세대 (토지환산면적 1,033.8㎡, 계획(공급)연면적 8,570.15㎡) ⇒ 의무면적 930.5㎡ < 확보면적 1,033.8㎡

다. 공공임대주택(재개발사업에 따른 의무임대주택)

구 분		주 요 내 용
세대수 기준		※ 「도시 및 주거환경정비법」 제10조 및 「재개발사업의 임대주택 및 주택 규모별 건설비율(서울시)」 - 건설하는 주택 전체 세대수의 5% 임대주택 건설 631세대 × 5% = 32세대(기준) ≤ 32세대(확보)
규모 기준	1	- 전체 임대주택 세대수(도정법 제54조제4항에 따른 임대주택 제외)의 30% 이상 주거전용면적 40㎡ 이하 규모의 임대주택 건설 32세대 × 30% = 9.6세대(기준) ≤ 32세대(확보)
	2	- 건설하는 주택 전체 세대수의 5% 이상 주거전용면적 40㎡ 이하 규모의 임대주택 건설 631세대 × 5% = 32세대(기준) ≤ 32세대(확보)

※ 재개발 의무 공공임대주택 : 표준건축비 매입(서울시) 및 부속토지는 감정평가 금액(사업시행계획인가 고시일 기준)을 적용하여 부속토지 매입(서울시)

15. 환경성 검토결과

검토항목	목표기준	준수 여부	현황 및 검토결과	계획에의 반영사항	비고
1 비오톱	비오톱보전등급 향상	○	비오톱유형평가도 4등급, 개별 비오톱평가도 평가제외등급	대상지 내 오픈스페이스 (조경녹지) 확보	-
2 생태 네트워크	녹지네트워크 연결성 확보	○	계획구역내에는 일부 식재된 조경수목 외 자연녹지는 거의 없음	계획지구 내·외부 녹지의 연결성을 고려하여 조경녹지 확보	-
3 동·식물상	동·식물상 보호	-	도심지(대지)로 해당사항 없음	-	-
4 자연환경 자산	자연환경 보전	-	해당 사항 없음	-	-
5 토지이용	종합적인 토지이용계획	○	토지이용 현황 및 용도지역 조사	주변 토지이용현황 및 상위계획을 고려하여 일반상업지역에 적합한 복합화 계획	-

검토항목		목표기준	준수 여부	현황 및 검토결과	계획에의 반영사항	비고
6	토양	토양오염 최소화	-	◦ 토양오염 발생하지 않음	-	-
7	지형·지질	지형·지질 변동 최소화	○	◦ 표고 15~30m, 평균 경사도 8.5° 의 평탄한 지형	◦ 평지 형태로 지형변화는 경미하며 일부 경사구간 지형에 순응한 유연한 대지레벨 계획수립	-
8	물순환, 수리·수문	생태면적률 30% 자연물순환 유지	○	◦ 대지, 주차장, 도로 등으로 일부 조경수 외 녹지 없음	◦ 생태면적률 30% 목표, 획지 내 조경녹지 확보 계획	-
9	수질 (지표·지하)	수질오염 방지	-	◦ 운영시 오수발생	◦ 공사 중 수질저감 계획 수립 ◦ 향후 우수, 하수 처리방안 계획	-
10	바람	바람길 확보	○	◦ 주변지역에 대한 바람 흐름의 차단	◦ 향후 세부 계획 시 바람방향을 고려한 건축물 배치	-
11	열	열환경 영향 최소화	-	◦ 해당 사항 없음	-	-
12	대기질· 미세먼지	대기오염 최소화	○	◦ 비산먼지 발생에 의한 영향 및 배기가스 배출 영향	◦ 방진망 설치, 공사장 살수계획 ◦ 대상지 내 조경녹지등 조성으로 영향 최소화	-
13	악취	악취공해 해결	-	◦ 해당 사항 없음	-	-
14	온실가스	온실가스 저감	○	◦ 난방, 취사연료 사용과 차량 이용에 따른 온실가스 배출	◦ 계획지구 내 청정연료 사용, 에너지 절감, 녹지계획을 통해 온실가스 배출량 저감	-
15	친환경적 자원순환	-	○	◦ 운영시 생활·분노폐기물 발생	◦ 분리수거 및 재활용을 통한 폐기물 발생 감량	-
16	에너지	에너지 절약계획 수립	○	◦ 향후 에너지사용량 추정 ◦ 에너지원 변경가능여부조사	◦ 에너지절약형 설비기기 도입	-
17	소음·진동	-	-	◦ 공사 시 투입장비에 의한 소음발생 ◦ 운영 시 교통소음발생	◦ 가설방음판넬 설치	-
18	경관	Skyline보전	-	◦ 주변시설물과의 조화	◦ 건물배치, 높이설정에 반영	-
		가로녹사율 30%		◦ 계획구역 내 도로 및 보행자도로의 최대 20%로 조사	◦ 조경공간의 확보	-
19	휴가 및 여가공간	휴식·여가공간 최대확보	○	◦ 주변에 휴식·여가공간 부족 ◦ 당해 대상지에 조성필요	◦ 조경공간의 확보	-
20	일조	연속 2시간 확보	-	◦ 대상지는 간선변 교차로에 위치하며, 상업지역과 인접	◦ 일조 영향 최소화 되도록 건물배치 및 층수고려	-
21	보행친화 공간	보행자전용도로 계획수립	○	◦ 보행자의 안전과 보행동선을 고려한 보행로 및 보행공간 설치 필요	◦ 단지 내 중앙 공공보행통로 및 간선변 보도형 전면공지 조성	-

검토항목	목표기준	준수 여부	현황 및 검토결과	계획에의 반영사항	비고
	자전거전용도로 계획수립	○	◦ 왕십리로 및 고산자로변 보행공간 협소함에 자전거 전용도로가 없음	◦ 도로 확폭계획을 통해 보행공간 외 자전거 전용도로를 확보하겠음	-

② 왕십리 광역중심 지구단위계획 결정(변경)

1. 지구단위계획구역 결정조서

구분	구역명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
			기정	변경	변경후		
기정	왕십리 광역중심 지구단위계획구역	성동구 행당동, 도선동, 홍익동, 하왕십리동 일대 (왕십리역주변)	218,000	-	218,000	서고 32호 (99.2.12)	-

2. 용도지역·지구에 관한 결정(변경) 조서

가. 용도지역 결정(변경) 조서

구분		면적(㎡)			비율(%)	비고
		기정	변경	변경후		
합계		218,000.0	-	218,000.0	100.0	-
주거지역	소 계	110,270.0	감) 10,691.4	99,578.6	45.7	-
	제2종일반주거지역	7,865.0	-	7,865.0	3.6	-
	제3종일반주거지역	47,151.0	감) 2,354.0	44,797.0	20.6	-
	준주거지역	55,254.0	감) 8,337.4	46,916.6	21.5	-
상업지역	소 계	107,730.0	증) 10,691.4	118,421.4	54.3	-
	일반상업지역	107,730.0	증) 10,691.4	118,421.4	54.3	-

■ 변경 사유서

도면표시 번호	위 치	면적(㎡)		면적(㎡)	비고
		기정	변경		
-	성동구 행당동 248번지 일대	제3종일반주거지역	일반상업지역	2,354.0	왕십리역세권 특별계획구역4 내 역세권 활성화사업 (도시정비형 재개발)에 따른 용도지역 변경
		준주거지역	일반상업지역	8,337.4	

나. 용도지구 결정(변경)조서

1) 방화지구(변경없음)

구분	도면표시번호	지구명	위 치	내용	면적(㎡)	최초결정일	비 고
기정	②	왕십리로	광희동~ 행당동로타리간	방화지구	71,280 (A=6,720㎡, L=280m, 양측12m)	건고727호 (63.12.13)	

주) ()는 구역내 면적 및 연장임

3. 기반시설에 관한 결정조서

가. 교통시설(변경)

1) 도로(변경)

■ 도로 총괄표(기정)

유별	합 계			1류			2류			3류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	38	5,560	79,045	4	457	4,658	20	4,116	67,543	14	987	6,844
대로	4	1,543	46,290	-	-	-	4	1,543	46,290	-	-	-
중로	3	286	3,522	-	-	-	-	-	-	3	286	3,522
소로	31	3,731	29,233	4	457	4,658	16	2,573	21,253	11	701	3,322

■ 도로 총괄표(변경)

유별	합 계			1류			2류			3류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	38	5,560	79,045	4	457	4,658	20	4,116	67,543	14	987	6,844
대로	4	1,543	46,403.3	-	-	-	4	1,543	46,403.3	-	-	-
중로	3	286	3,522	-	-	-	-	-	-	3	286	3,522
소로	31	3,731	29,233	4	457	4,658	16	2,573	21,253	11	701	3,322

※대로(2-50호선) 추가확폭에 대한 면적 변경임

■ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				도로 기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	2	58	30~40	주간선 도로	1,850 (547)	응두동 대2-14	대로2-	일반 도로	마장로		고산자로
기정	대로	2	50	30~40	주간선 도로	3,120 (337)	왕십리 광장	압구정동	일반 도로	-	-	응봉로
변경	대로	2	50	30~42 (42)	주간선 도로	3,120 (337)	왕십리 광장	압구정동	일반 도로	-	-	고산자로
기정	대로	2		30~40	주간선 도로	3,305 (595)	서울 운동장	행당광장	일반 도로	-		왕십리로
기정	대로	2		30	주간선 도로	64	대로2-	19호 광장	일반 도로	-		
기정	중로	3	1	14	집산도로	45	대로2-58	소로2-1	일반 도로	-	총고22호 (39.1.19)	
기정	중로	3	2	12	집산도로	90	마장로	소로3-2	일반 도로	-	총고22호 (39.1.19)	
기정	중로	3	3	12	집산도로	151	대로2-58	소로2-4	일반 도로	-	총고22호 (39.1.19)	
기정	소로	2	15	8~10	집산도로	127	왕십리로	대로2-58	일반 도로	-	총고22호 (39.1.19)	-
기정	소로	2	12	8	국지도로	390	대로2-50	왕십리로	일반 도로	-		
기정	소로	1	1	11	국지도로	88	중로3-3	소로1-2	일반 도로	-	총고22호 (39.1.19)	
기정	소로	1	2	10	국지도로	45	대로2-58	소로1-1	일반 도로	-	총고22호 (39.1.19)	
기정	소로	1	3	10	국지도로	214	소로2-5	중로3-4	일반 도로	-	총고22호 (39.1.19)	
기정	소로	1	4	10	국지도로	110	행당동 295	행당동 142-4	일반 도로	-		
기정	소로	2	1	8	국지도로	136	마장로	중로3-3	일반 도로	-	총고22호 (39.1.19)	
기정	소로	2	2	8	국지도로	173	중로3-4	소로1-2	일반 도로	-	총고22호 (39.1.19)	
기정	소로	2	3	8	국지도로	43	대로2-58	소로2-2	일반 도로	-		
기정	소로	2	4	8~12	국지도로	353 (271)	마장로	소로1-3	일반 도로	-		

구분	규 모				도로 기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	5	8	국지도로	56	왕십리로	소로1-3	일반 도로	-		
기정	소로	2	6	8	국지도로	48	왕십리로	소로1-3	일반 도로	-	총고22호 (39.1.19)	
기정	소로	2	7	8	국지도로	58	왕십리로	소로2-8	일반 도로	-		
기정	소로	2	8	8	국지도로	130	소로2-7	소로2-12	일반 도로	-		
기정	소로	2	9	8	국지도로	216	소로2-12	소로2-10	일반 도로	-		
기정	소로	2	10	8	국지도로	153	대로2-50	소로2-12	일반 도로	-		
기정	소로	2	11	8	국지도로	144	소로2-12	소로2-12	일반 도로	-		
기정	소로	2	12	8~13	국지도로	390	대로2-50	왕십리로	일반 도로	-		
기정	소로	2	13	8	국지도로	188	대로2-58	중로3-5	일반 도로	-	총고22호 (39.1.19)	
기정	소로	2	14	8	국지도로	50	대로2-58	행당동 192-50	일반 도로	-	총고22호 (39.1.19)	
기정	소로	3	1	6	국지도로	73	마장로	소로2-1	일 반 도로	-	총고22호 (39.1.19)	
기정	소로	3	2	6	국지도로	17	중로3-2	소로2-1	일반 도로	-	총고22호 (39.1.19)	
기정	소로	3	3	3	국지도로	69	소로2-4	소로3-7	일반 도로	-	총고22호 (39.1.19)	
기정	소로	3	4	4	국지도로	76	소로3-5	소로3-3	일반 도로	-	총고22호 (39.1.19)	
기정	소로	3	5	4	국지도로	65	소로2-4	소로3-7	일반 도로	-	총고22호 (39.1.19)	
기정	소로	3	6	3	국지도로	32	소로2-2	소로3-7	보행자 전용도로	-	총고22호 (39.1.19)	

구분	구 모				도로 기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	3	7	5	국지도로	155	왕십리 종합시장	소로1-3	일반 도로	-		
기정	소로	3	8	4	국지도로	48	왕십리로	소로1-3	일반 도로	-		
기정	소로	3	9	4	국지도로	24	왕십리 로타리	소로2-9	보행자 전용도로	-		
기정	소로	3	10	6	국지도로	108	소로2-12	소로2-9	일반 도로	-		
기정	소로	3	11	6	국지도로	34	마장로	중로3-5	일반 도로	-	총고22호 (39.1.19)	

주) ()는 구역내 면적 및 연장임

■ 도로 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
대로 2-50	대로 2-50	- 폭원 변경 - 폭원 = 30~40m → 30~42m	왕십리광역중심 지구단위계획구역 내 왕십리역세권4 특별계획구역 계획 지침(서울시 고시 제2016-220호)에 따른 도로 확폭 계획 반영

2) 철도(신설)

■ 철도 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	면적(㎡)			폭원 (m)	연장 (m)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요경과지				
신설	A	철도	도시철도	왕십리역(2호선) 9번출구 연결통로			7.2	21.6	-	

※ 시설번호A는 임시번호임

※ 철도 : 연결통로의 폭원, 연장은 추후 측량 및 실시계획을 통하여 결정

■ 입체적 결정조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	입체적 결정 규모			비고
					구분	높이(m)	면적(㎡)	
신설	도로	철도	도시철도	왕십리역(2호선) 9번출구 연결통로	지하1층	+16.5~22.0 (해발고도)	155.8	

※ 철도 : 연결통로의 폭원, 연장은 추후 측량 및 실시계획을 통하여 결정

■ 철도 변경사유서

도면표시번호	변경내용	변경사유
A	철도 신설	왕십리 9번출구 지하부(비시설)와 행당동 248번지 일대 역세권 활성화사업 도시정비형 재개발 정비구역의 지하1층 지하 연결통로를 위한 철도(연결통로) 신설임 (연결통로 폭원 7m이상 확보)

나. 공간시설(변경없음)

다. 공공·문화·체육시설(변경없음)

4. 획지 및 건축물 등에 관한 결정(변경)

가. 가구 및 획지에 관한 결정조서(변경없음)

나. 건축물에 관한 결정조서(변경)

1) 건축물 용도에 관한 결정조서(변경없음)

2) 건축물 밀도에 관한 결정조서(변경없음)

3) 건축물 높이에 관한 결정조서(변경)

도면번호	위치	최고높이		비고
		기정	변경	
-	33	100	170	왕십리역세권4

※ 해당 결정조서는 변경되는 왕십리역세권4 특별계획구역에 대한 조서임

■ 변경 사유서

가구번호	변경내용	변경사유	비고
33	최고높이 변경 (100m→170m)	◦ 광역중심 역세권 입지특성을 고려하고, 역세권 활성화사업 운영기준을 준용하여 최고높이 완화 계획	

다. 기타사항에 관한 결정조서(변경)

1) 대지 내 공지

가) 전면공지(변경없음)

나) 공개공지(변경없음)

다) 대지 내 통로(변경)

구분		위치	계획내용	비고
공공 보행 통로	기정	35가구 내 (1개소)	◦ 공공보행통로는 개방된 형태로 조성하되, 피로티구조로 설치할 경우 유효높이 6m이상 확보 ◦ 폭원 및 조성방법은 주변여건을 고려하여 보행에 지장이 없도록 조성	

구분		위치	계획내용	비고
	신설	33가구 내 (1개소)	- 왕십리역세권4 특별계획구역 내 주요 결절부를 연결하는 공공보행통로 신설(폭원 8m) - 공공보행통로는 개방된 형태로 조성하되, 피로티구조로 설치할 경우 유효높이 6m이상 확보 - 폭원 및 조성방법은 주변여건을 고려하여 보행에 지장이 없도록 조성	
보차 혼용 통로	기정 (변경없음)	1가구 내 (1개소)	- 차량 및 보행출입이 불가능한 지역 또는 우회되는 지역에 설치 조성 - 폭원 및 조성방법은 주변도로 및 건축한계선, 전면공지, 건축계획 등을 고려하여 일반의 통행에 지장이 없도록 조성	
		8가구 내 (1개소)		
		18가구 내 (1개소)		
		28가구 내 (1개소)		
	기정	33가구 내 (1개소)	- 왕십리역세권4 특별계획구역 내 보차혼용통로 위치변경 - 차량 및 보행출입이 불가능한 지역 또는 우회되는 지역에 설치 조성	위치변경 (도면참조)
	변경	33가구 내 (1개소)	폭원 및 조성방법은 주변도로 및 건축한계선, 전면공지, 건축계획 등을 고려하여 일반의 통행에 지장이 없도록 조성	

■ 변경 사유서

가구번호	변경내용	변경사유	비고
33	공공보행통로 신설	간선변 주요 결절부의 원활한 보행공간 확보를 위하여 공공보행통로 신설	
33	보차혼용통로 변경	왕십리역세권4 특별계획구역 및 왕십리역세권3 특별계획가능구역과 공동으로 조성하는 보차혼용통로를, 금회 왕십리역세권4 특별계획구역 내에서 진출입 가능한 것으로 위치 변경	

2) 차량동선(변경)

가) 차량출입불허구간(변경)

구분		위치	계획내용	비고
차량출입 불허구간	기정	고산자로, 응봉로, 왕십리로	- 간선가로변 필지중 이면도로로 진출입 가능한 필지에 대하여 지정 - 공동개발을 통해 이면도로로의 진입이 가능할 경우 간선도로변 진입 불허	위치변경 (도면참조)
	변경	고산자로, 왕십리로	- 왕십리역세권4 특별계획구역 보차혼용통로 위치변경에 따른 차량출입불허구간 위치 변경 - 간선가로변 필지중 이면도로로 진출입 가능한 필지에 대하여 지정 - 공동개발을 통해 이면도로로의 진입이 가능할 경우 간선도로변 진입 불허	

■ 변경 사유서

가구번호	변경내용	변경사유	비고
33	차량출입불허구간	왕십리역세권4 특별계획구역의 보차혼용통로 위치 변경에 따라 차량출입불허구간 위치 변경 (※도면 참조)	

- 나) 차량출입허용구간: 변경없음
 다) 공동주차출입구: 변경없음
 라) 일방통행구간설정: 변경없음

5. 특별계획구역에 관한 결정(변경)

가. 특별계획구역 결정 조서

구분	구 역 명	위 치	면 적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
기정	왕십리 종합시장	성동구 도선동 69 일대	9,125.3	-	9,125.3	
기정	대영학원 (특별계획가능구역)	성동구 도선동 39-1 일대	1,471.4	-	1,471.4	
기정	제일은행	성동구 도선동 39-2 일대	1,652.9	-	1,652.9	
기정	성동경찰서	성동구 행당동 192-8 일대	5,867.1	-	5,867.1	
기정	왕십리역세권1 (특별계획가능구역)	성동구 행당동 284 일대	3,477.2	-	3,477.2	
기정	왕십리역세권2	성동구 행당동 293-11 일대	4,166.0	-	4,166.0	
기정	왕십리역세권3 (특별계획가능구역)	성동구 행당동 295 일대	4,632.0	-	4,632.0	
변경	왕십리역세권4	성동구 행당동 267-9 일대	11,436.0	감) 15	11,421.0	공부면적 반영

나. 왕십리역세권4 특별계획구역 계획 지침(변경)

1) 기정

구 분		계획지침		비 고
용도지역		◦ 제3종일반주거지역, 준주거지역		• 세부개발계획 수립 시 제3종일반주거지역은 준주거지역으로 용도지역 변경 검토 • 준주거지역 변경 시 -건폐율 : 60%이하 -기준용적률 : 280%이하 -허용용적률 : 355%이하 -상한용적률 : 400%이하
구역면적		◦ 11,436.0㎡		
		◦ 제3종일반주거지역	◦ 준주거지역	
건 폐 율		◦ 50%이하	◦ 60%이하	
용적률	기준	◦ 200%이하	◦ 300%이하	

구 분		계획지침		비 고
	허용	◦ 250%이하	◦ 360%이하	
	상한	◦ 서울시 도시계획조례시행규칙 제7조 적용	◦ 400%이하	
높이제한		◦ 100m이하		
공공시설 제공비율		◦ 구역면적의 20%이상(조성 후 기부채납) - 도 로 : 간선도로 확폭 - 건축물 기부채납		
건축물의 배치	건축한계선	◦ 북 측 : 도로경계선으로부터 3m ◦ 동 측 : 도로경계선으로부터 3m		
공개공지		◦ 2개소 위치권장		
차량 및 보행동선 계획	동선계획	◦ 차량출입불허구간 : 왕십리로, 응봉로변		
	보차혼용통로	◦ 효율적인 차량통행체계 구축을 위해 확보 : 1개소 ◦ 폭원 : 10m이상 (적정 통로 공간 확보)		
건축물 용도	불허		◦ 해당 용도지역에서 건축할 수 없는 건축물 ◦ 건축법시행령 별표1 제1호의 단독주택 ◦ 건축법시행령 별표1 제2호의 공동주택 (임대주택 또는 주거복합일 경우 제외) ◦ 건축법시행령 별표1 제4호의 제2종근린생활시설 중 안마시설소 ◦ 건축법시행령 별표1 제19호의 위험물저장 및 처리시설 ◦ 건축법시행령 별표1 제28호의 장례식장	
	권장	1~2층	◦ 건축법시행령 별표1 제3호의 제1종근린생활시설 중 소매점, 휴게음식점 및 제과점 ◦ 건축법시행령 별표1 제4호의 제2종근린생활시설 중 휴게음식점 및 제과점, 일반음식점 ◦ 건축법시행령 별표1 제7호의 판매시설 중 상점	
		전층	◦ 건축법시행령 별표1 제7호의 판매시설 ◦ 건축법시행령 별표1 제14호의 업무시설 ◦ 임대주택	
필지교환가능선		◦ 필지교환가능선 지정 ◦ 왕십리역세권3 특별계획구역과 필지교환을 통한 정형화 유도 (면적 : 306㎡)		
기 타		◦ 지하철 연결통로 설치 권장 ◦ 도로변 지하철출입구는 건축물내로 이전 설치 권장 ◦ 주민제안에 의해 왕십리역세권3과 통합개발 가능 ◦ 임대주택 설치 시 ‘역세권 2030 청년주택’ 등 관련기준에 따름		

2) 변경

구분		계획지침	비고
용도지역		◦ 제3종일반주거지역, 준주거지역 → 일반상업지역 변경 주1)	
구역면적		◦ 11,421.0㎡	
건 폐 율		◦ 60%이하	
용적률	기준(허용)	◦ 335.8%이하	
	상한	◦ 800%이하	
주거복합건축물 용도비율 및 용적률		◦ 임대주택, 전락 및 육성용도(평생학습관, 공공임대상가)제공을 통해 주거용적을 추가 완화	
높이제한		◦ 170m이하 (55층이하)	
공공시설 제공비율		◦ 서울시 역사권활성화사업 운영기준에 따라 상향면적의 34% - 도 로 : 간선도로 확폭 - 건축물 기부채납(공공임대주택, 공공임대상가, 지역필요시설)등	
건축물의 배치	건축한계선	◦ 북 측 : 도로경계선으로부터 3m ◦ 동 측 : 도로경계선으로부터 3m	
공개공지		◦ 2개소 위치권장	
차량 및 보행동선 계획	동선계획	◦ 차량출입불허구간 : 왕십리로, 고산자로변	
	공공보행통로	◦ 폭원 : 8m이상	신설
	보차혼용통로	◦ 효율적인 차량통행체계 구축을 위해 확보 : 1개소 ◦ 폭원 : 10m이상 (연접지역과 공동 진출입 → 구역 내에서 진출입 가능하도록 위치 이동)	도면참조
건축물 용도	불허용도		
	권장 용도	1,2층	
		전층	

- 해당 용도지역에서 건축할 수 없는 건축물
- 건축법시행령 별표1 제1호의 단독주택
- 건축법시행령 별표1 제2호의 공동주택(임대주택 또는 주거복합일 경우 제외)
- 건축법시행령 별표1 제4호의 제2종근린생활시설 중 안마사술소
- 건축법시행령 별표1 제19호의 위험물저장 및 처리시설
- 건축법시행령 별표1 제28호의 장례식장

- 「건축법」 시행령 별표1 제1종근린생활시설 중 소매점, 휴게음식점, 제과점
- 「건축법」 시행령 별표1 제2종근린생활시설 중 휴게음식점, 제과점, 일반음식점
- 「건축법」 시행령 별표1 판매시설 중 상점

- 「건축법」 시행령 별표1 제7호의 판매시설
- 「건축법」 시행령 별표1 제14호의 업무시설
- 임대주택

구분	계획지침	비고
기 타	◦ 지하철 연결통로 설치 권장 (※지하철 연결통로의 경우 향후 구체적인 계획을 수립하여 서울교통공사 등 필히 협의할 것) ◦ 도로변 지하철출입구는 건축물내로 이전 설치 권장 ◦ 주민제안에 의해 왕십리역세권3과 통합개발 가능 ◦ 임대주택 설치 시 '역세권 2030 청년주택' 등 관련기준에 따름	

주1) 역세권 활성화사업(도시정비형 재개발) 추진 시에 한함

용도지역 상향 및 밀도계획 등에 대한 사항은 서울특별시 역세권 활성화 사업 운영기준에 따름

③ 왕십리역세권4 특별계획구역 세부개발계획 결정

1. 왕십리역세권4 특별계획구역에 관한 결정조서

구 분	도면표시 번호	구역명	위 치	면 적(㎡)			비 고
				기 정	변 경	변경후	
변경	-	왕십리역세권4 특별계획구역	성동구 행당동 248번지 일대	11,436.0	감) 15.0	11,421.0	-

■ 변경 사유서

도면표시 번호	구역명	변경내용	변경사유
변경	왕십리역세권4 특별계획구역	특별계획구역 면적 변경 : 11,436.0㎡ → 11,421.0㎡ (감) 15.0㎡	역세권 활성화사업(도시정비형 재개발)에 따른 공부면적 반영으로 구역면적 변경

2. 용도지역·지구에 관한 결정(변경) 조서

가. 용도지역 결정(변경) 조서

구분		면적(㎡)			비율(%)	비고
		기정	변경	변경후		
합계		11,421.0	-	11,421.0	100.0	
주거지역	소 계	11,421.0	감) 10,691.4	729.6	6.4	
	제3종일반주거지역	2,354.0	감) 2,354.0	-	-	
	준주거지역	9,067.0	감) 8,337.4	729.6	6.4	(도로)
상업지역	소 계	-	증) 10,691.4	10,691.4	93.6	
	일반상업지역	-	증) 10,691.4	10,691.4	93.6	

■ 변경 사유서

도면표시 번호	위 치	지역		면적 (㎡)	결정(변경)사유
		기정	변경		
-	성동구 행당동 248번지 일대	제3종 일반주거지역	일반상업지역	2,354.0	왕십리역세권 특별계획구역4 내 역세권 활성화사업 (도시정비형 재개발)에 따른 용도지역 변경
		준주거지역	일반상업지역	8,377.4	

나. 용도지구 결정 조서: 해당없음

3. 기반시설에 관한 결정조서(변경)

가. 도로 결정 조서

결정 구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	2	50	30~40	주간선 도로	3,120 (46)	왕십리광장	압구정동	일반 도로	-	-	응봉로
변경	대로	2	50	30~42	주간선 도로	3,120 (46)	왕십리광장	압구정동	일반 도로	-	-	고산자로
기정	대로	2	-	30~40	주간선 도로	3,305 (127)	서울운동장	행당광장	일반 도로	-	-	왕십리로

※ ()는 대상지에 해당함

■ 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	결정(변경)사유
대로 2-50	대로 2-50	◦ 변경 - 폭원 : 30~40m → 30~42m	왕십리광역중심 지구단위계획구역 내 왕십리역세권4 특별계획구역 계획 지침(서고 제2016-220호)에 따른 도로 확폭 계획 반영

나. 철도 결정 조서

결정 구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치			폭원 (m)	연장 (m)	최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후				
신설	A	철도	도시철도	왕십리역(9호선) 9번출구 연결통로			7.2	21.6	-	-

※ 시설번호A는 임시번호임

※ 철도 : 연결통로의 폭원, 연장은 추후 측량 및 실시계획을 통하여 결정

■ 입체적 결정 조서

결정 구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	입체적 결정 규모			비고
					구분	높이(m)	면적(㎡)	
신설	A	철도	도시철도	왕십리역(2호선) 9번출구 연결통로	지하1층	+16.5~22.0 (해발고도)	155.8	-

※ 철도 : 연결통로의 폭원, 연장은 추후 측량 및 실시계획을 통하여 결정

■ 변경 사유서

도면표시번호	변경내용	변경사유
A	철도 신설	왕십리 9번출구 지하부(비시설)와 행당동 248번지 일대 역세권 활성화사업 도시정비형 재개발 정비구역의 지하1층 지하 연결통로를 위한 철도(연결통로) 신설임(연결통로 폭원 7m이상 확보)

4. 획지 및 건축물 등에 관한 결정

가. 가구 및 획지에 관한 결정조서

1) 획지의 규모와 조성에 관한 결정조서

구분	도면표시 번호	획지			비고
		번호	위치	면적(㎡)	
신설	-	왕십리역세권4 특별계획구역	행당동 248번지 일대	10,691.4	-

나. 건축물에 관한 결정조서

1) 건축물 용도에 관한 결정조서

■ 불허용도

구분	특별계획구역 계획지침	세부개발계획	비고
전층	해당 용도지역에서 건축할 수 없는 건축물 - 건축법시행령 별표 1 제1호의 단독주택 - 건축법시행령 별표 1 제2호의 공동주택(임대주택 또는 주거복합일 경우 제외) - 건축법시행령 별표 1 제4호의 제2종근린생활시설 중 안마사술소 - 건축법시행령 별표 1 제19호의 위험물저장 및 처리시설 - 건축법시행령 별표 1 제28호의 장례식장	좌동	-

■ 권장용도

구분	특별계획구역 계획지침	세부개발계획	비고
1,2층	- 「건축법」 시행령 별표1 제1종근린생활시설 중 소매점, 휴게음식점, 제과점 - 「건축법」 시행령 별표1 제2종근린생활시설 중 휴게음식점, 제과점, 일반음식점 - 「건축법」 시행령 별표1 판매시설 중 상점	좌동	-
전층	- 「건축법」 시행령 별표1 제4호의 제2종근린생활시설 중 일반업무시설 - 「건축법」 시행령 별표1 제14호의 업무시설 중 일반업무시설(오피스텔 제외)	좌동	-

2) 건축물 밀도에 관한 결정 조서

■ 건폐율

구분	특별계획구역 계획지침	세부개발계획	비고
건폐율	60% 이하	좌동	건축계획 건폐율 : 48.17%

■ 용적률

구분	특별계획구역 계획지침	세부개발계획	비고
용적률	기준(허용)용적률 : 335.8% 이하 상한용적률 : 800% 이하	기준(허용)용적률 : 좌동 상한용적률 : 좌동	건축계획 용적률 : 799.99% 이하

※ 역세권 활성화사업으로 제3종일반주거지역 및 준주거지역에서 일반상업지역으로 변경에 따른 용적률 계획임

■ 주거복합건축물 용도비율 및 용적률

구분	특별계획구역 계획지침	세부개발계획	비고
주거복합건축물 용도비율 및 용적률	- 임대주택, 전락 및 육성용도(평생 학습관, 공공임대상가)제공을 통해 주거용적률 추가 완화	- 임대주택 제공을 통한 주거용적률 100% 완화 - 전락 및 육성용도(평생학습관5.6%, 공공임대상가 14%)제공을 통해 주거용적률 18.5% 완화	주거용적률 : 618.5%

3) 건축물 높이에 관한 결정조서

구분	특별계획구역 계획지침	세부개발계획	비고
최고높이	170m 이하 (55층 이하)	좌동	-

4) 건축물 배치 · 형태 · 건축선에 관한 결정조서

구분		특별계획구역 계획지침	세부개발계획	비고
건축물 배치	건축 한계선	북 측 : 도로경계선으로부터 3m 동 측 : 도로경계선으로부터 3m	좌동	-

다. 기타사항에 관한 결정조서

1) 대지내 공지

■ 공개공지

구분	특별계획구역 계획지침	세부개발계획	비고
공개공지	2개소 위치 권장	왕십리로변 공개공지 2개소 위치 지정	-

■ 대지내 통로

구분	특별계획구역 계획지침	세부개발계획	비고
공공보행통로	- 폭원 : 8m 이상(1개소)	좌동	-
보차혼용통로	· 효율적인 차량통행체계 구축을 위해 확보 : 1개소 - 폭원 : 10m 이상 (연접지역과 공동 진출입 → 구역 내에서 진출입 가능하도록 위치 이동)	좌동	-

2) 차량동선

구분	특별계획구역 계획지침	세부개발계획	비고
차량출입 불허구간	왕십리로, 고산자로변	좌동	-

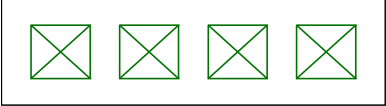
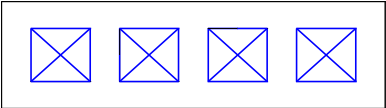
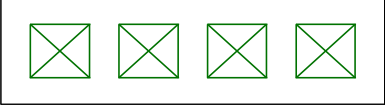
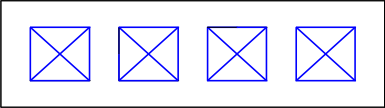
3) 공공기여

구분	특별계획구역 계획지침	세부개발계획	비고
공공시설 제공비율	- 상향면적의 34% 이상(조성 후 기부채납) : 도로 : 간선도로 확폭 : 건축물 기부채납 (공공임대주택, 공공임대상가, 지역필요시설)	- 상향면적의 34% 이상(조성 후 기부채납) : 도로 및 공공임대주택, 공공임대상가, 지역필요 시설(평생학습관, 공공체육시설) : 제공면적 : 3,641.9㎡(34.0%) ※항목별 세부 내역은 공공기여 확보계획	-

라. 민간부문 지구단위계획 시행지침

제29조(보차혼용통로 및 공공보행통로)

기 정	변 경	비고
①보차혼용통로 및 공공보행통로(이하 대지내 통로라 한다)가 지정된 대지는 24시간 일반인이 통로로 이용할 수 있도록 조성하여야 한다. 다만, 보안상의 이유 등으로 인하여 불가피한 경우에는 당해 허가권자가 속한 도시건축공동위원회 자문을 통하여 일정시간 개방하지 않을 수 있다. ②보차혼용통로 및 공공보행통로의 폭원은 주변여건을 고려하여 통행에 지장이 없도록 조성하여야 한다. 특히 보차혼용통로는 주변도로 및 건축한계선, 전면공지, 건축계획 등을 고려하여 주변과 일체화되도록 조성하여야 한다. ③대지내 통로는 단차가 없이 연속적으로 조성하여야 하며, 보도 혹은 도로와 접하거나 연결대지와 공동으로 설치하는 경우도 단차를 두어서는 아니 된다. 또한 담장, 계단, 화단 등 차량 및 보행인의 통행에 지장을 주는 일체의 장치물을 설치할 수 없다. ④대지내 통로로 연결되는 양측도로에 고저차가 있을 경우 경사로로 처리하여야 한다. ⑤대지내 통로의 포장은 보행자의 통행에 불편이 없는 재료 및 포장을 하여야 하며, 야간통행에 안전을 도모할 수 있도록 야간조명 시설을 설치하여야 한다. ⑥대지내 통로는 지상부가 오픈된 개방형 구조로 설치해야 한다. 다만, 공공보행통로는 부득이한 경우 필로티 구조의 설치를 허용하며 이 경우 높이를 6m 이상 확보하여야 한다.	①보차혼용통로 및 공공보행통로(이하 대지내 통로라 한다)가 지정된 대지는 24시간 일반인이 통로로 이용할 수 있도록 조성하여야 한다. 다만, 보안상의 이유 등으로 인하여 불가피한 경우에는 당해 허가권자가 속한 도시건축공동위원회 자문을 통하여 일정시간 개방하지 않을 수 있다. ②보차혼용통로 및 공공보행통로의 폭원은 주변여건을 고려하여 통행에 지장이 없도록 조성하여야 한다. 특히 보차혼용통로는 주변도로 및 건축한계선, 전면공지, 건축계획 등을 고려하여 주변과 일체화되도록 조성하여야 하며, 보행안전성 확보를 위하여 통로 패턴·포장등을 차별화하여야 한다. 예시사진)  ③대지내 통로는 단차가 없이 연속적으로 조성하여야 하며, 보도 혹은 도로와 접하거나 연결대지와 공동으로 설치하는 경우도 단차를 두어서는 아니 된다. 또한 담장, 계단, 화단 등 차량 및 보행인의 통행에 지장을 주는 일체의 장치물을 설치할 수 없다. ④대지내 통로로 연결되는 양측도로에 고저차가 있을 경우 경사로로 처리하여야 한다. ⑤대지내 통로의 포장은 보행자의 통행에 불편이 없는 재료 및 포장을 하여야 하며, 야간통행에 안전을 도모할 수 있도록 야간조명 시설을 설치하여야 한다. ⑥대지내 통로는 지상부가 오픈된 개방형 구조로 설치해야 한다. 다만, 공공보행통로는 부득이한 경우 필로티 구조의 설치를 허용하며 이 경우 높이를	-

기 정	변 경	비고
⑦도면표시 보차혼용통로  공공보행통로 	6m 이상 (보차혼용통로의 경우 8m 이상) 확보하여야 한다. ⑦도면표시 보차혼용통로  공공보행통로 	

III. 2023년 제15차 서울시 도시계획위원회 심의 결과 : 수정가결

심의결과		심의의견		반영계획																																								
수정가결	[수정사항] ◦ 지하철 연결통로 시설 항목 변경 － 교통시설 : 지하도로(신설) 결정 조서			[수정사항 반영] ◦ 도로(지하도로) → 철도(도시철도) 시설 항목 변경함 － 교통시설 : 철도(신설) 결정 조서																																								
	<table><tr><th rowspan="2">구분</th><th rowspan="2">시설명</th><th rowspan="2">시설의 세분</th><th colspan="3">면적(㎡)</th><th rowspan="2">폭원 (m)</th><th rowspan="2">연장 (m)</th></tr><tr><th>기정</th><th>변경</th><th>변경후</th></tr><tr><td>신설</td><td>도로</td><td>지하 도로</td><td>-</td><td>증)155.8</td><td>155.8</td><td>7.2</td><td>21.6</td></tr></table>			구분	시설명	시설의 세분	면적(㎡)			폭원 (m)	연장 (m)	기정	변경	변경후	신설	도로	지하 도로	-	증)155.8	155.8	7.2	21.6	<table><tr><th rowspan="2">구분</th><th rowspan="2">시설명</th><th rowspan="2">시설의 세분</th><th colspan="3">위치</th><th rowspan="2">폭원 (m)</th><th rowspan="2">연장 (m)</th></tr><tr><th>기점</th><th>종점</th><th>주요경과지</th></tr><tr><td>신설</td><td>철도</td><td>도시 철도</td><td>왕십리역(2호선)</td><td>9번출구</td><td>연결통로</td><td>7.2</td><td>21.6</td></tr></table>			구분	시설명	시설의 세분	위치			폭원 (m)	연장 (m)	기점	종점	주요경과지	신설	철도	도시 철도	왕십리역(2호선)	9번출구	연결통로	7.2	21.6
	구분	시설명	시설의 세분				면적(㎡)					폭원 (m)	연장 (m)																															
				기정	변경	변경후																																						
신설	도로	지하 도로	-	증)155.8	155.8	7.2	21.6																																					
구분	시설명	시설의 세분	위치			폭원 (m)	연장 (m)																																					
			기점	종점	주요경과지																																							
신설	철도	도시 철도	왕십리역(2호선)	9번출구	연결통로	7.2	21.6																																					
－ 입체적 결정 조서			－ 입체적 결정 조서																																									
<table><tr><th rowspan="2">구분</th><th rowspan="2">시설명</th><th rowspan="2">시설의 세분</th><th rowspan="2">위치</th><th colspan="3">입체적 결정규모</th><th rowspan="2">비고</th></tr><tr><th>구분</th><th>높이(m)</th><th>면적(㎡)</th></tr><tr><td>신설</td><td>도로</td><td>지하 도로</td><td>왕십리 교차로 지하 1층</td><td>+16.5~16.72 (해발고도)</td><td>155.8</td><td>9번 출구</td></tr></table>			구분	시설명	시설의 세분	위치	입체적 결정규모			비고	구분	높이(m)	면적(㎡)	신설	도로	지하 도로	왕십리 교차로 지하 1층	+16.5~16.72 (해발고도)	155.8	9번 출구	<table><tr><th rowspan="2">구분</th><th rowspan="2">시설명</th><th rowspan="2">시설의 세분</th><th rowspan="2">위치</th><th colspan="3">입체적 결정규모</th></tr><tr><th>구분</th><th>높이(m)</th><th>면적(㎡)</th></tr><tr><td>신설</td><td>철도</td><td>도시 철도</td><td>왕십리역(2호선) 9번출구 연결통로 지하 1층</td><td>+16.5~22.0 (해발고도)</td><td>155.8</td></tr></table>			구분	시설명	시설의 세분	위치	입체적 결정규모			구분	높이(m)	면적(㎡)	신설	철도	도시 철도	왕십리역(2호선) 9번출구 연결통로 지하 1층	+16.5~22.0 (해발고도)	155.8					
구분	시설명	시설의 세분					위치	입체적 결정규모			비고																																	
			구분	높이(m)	면적(㎡)																																							
신설	도로	지하 도로	왕십리 교차로 지하 1층	+16.5~16.72 (해발고도)	155.8	9번 출구																																						
구분	시설명	시설의 세분	위치	입체적 결정규모																																								
				구분	높이(m)	면적(㎡)																																						
신설	철도	도시 철도	왕십리역(2호선) 9번출구 연결통로 지하 1층	+16.5~22.0 (해발고도)	155.8																																							
도시계획시설 결정도(변경안)  ※ 지하도로 규모(면적, 폭원, 연장)는 추후 측량 및 실시계획을 통하여 결정			도시계획시설 결정도(변경안)  ※ 철도·연결통로의 폭원, 연장은 추후 측량 및 실시계획을 통하여 결정																																									
◦ 민간부문 지구단위계획 시행지침 제29조 (보차혼용통로 및 공공보행통로) 제2항 및 제6항 추가 － 민간부문 지구단위계획 시행지침 제29조 ② 보차혼용통로 및 공공보행통로의 폭원은 주변여건을 고려하여 통행에 지장이 없도록 조성하여야 한다. 특히 보차혼용통로는 주변도로 및 건축한계선, 전면공지, 건축계획 등을 고려하여 주변과 일체화 되도록 조성하여야 한다.			－ 민간부문 지구단위계획 시행지침 제29조 ② 보차혼용통로 및 공공보행통로의 폭원은 주변여건을 고려하여 통행에 지장이 없도록 조성하여야 한다. 특히 보차혼용통로는 주변도로 및 건축한계선, 전면공지, 건축계획 등을 고려하여 주변과 일체화 되도록 조성하여야 하며, 보행안전성 확보를 위하여 통로·패턴·포장등을 차별화 하여야 한다.																																									
⑥ 대지내 통로는 지상부가 오픈된 개방형 구조로 설치해야 한다. 다만, 공공보행통로는 부득이한 경우 피로티 구조의 설치를 허용하며 이 경우 높이를 6m 이상 확보하여야 한다.			⑥ 대지내 통로는 지상부가 오픈된 개방형 구조로 설치해야 한다. 다만, 공공보행통로는 부득이한 경우 피로티 구조의 설치를 허용하며 이 경우 높이를 6m 이상 (보차혼용통로의 경우 8m 이상) 확보하여야 한다.																																									

심의결과	심의의견	반영계획
수정가결	[조건사항] 향후 정비계획 변경 시 다음사항을 반영할 것 ◦ 북동측 지하철 연결통로 및 공개공지 계획의 연계성을 강화할 것 ◦ 대상지는 왕십리역 주변 주요 간선도로(고산자로 등)에 연접한 지역인 바, 남북측 공공보행통로계획은 폭원을 확대(8m → 최소 10m)하고, 소월아트홀 등과의 연계성이 명확히 확보될 수 있도록 할 것 ◦ 주차계획은 세부 용도별(주거, 호텔 등) 법정주차대수 및 계획주차대수 등을 명확히 제시할 것 ◦ 대상지 서측 고산자로의 횡단구성계획은 현황 보도를 축소하고, 1개 차로를 추가하여 우회전 전용차로를 계획하였으나, 대상지 일대 차량 및 보행통행 측면에서 교통성 검토 등을 통해 적정성을 검토하고, 관련 자료를 명확히 제시할 것 ◦ 보차혼용통로계획은 대상지로의 차량진출입을 위한 것으로 보이는 바, 보차혼용통로계획의 필요성 및 단지내 도로로의 조정 등을 검토할 것 ◦ 주거용적률의 추가 완화 등은 산출기준을 명확히 제시할 것	◦ 향후에 해당 내용을 반영하여 계획하겠음

III. 관련도면 및 기타 자세한 내용은 「도시관리계획 [행당동 248번지 일대 역세권 활성화사업 도시정비형 재개발 정비계획 수립 및 정비구역 지정, 왕십리 광역중심 지구단위계획 결정 (변경), 왕십리역세권4 특별계획구역 세부개발계획 결정] 결정(변경) 도서」 참조

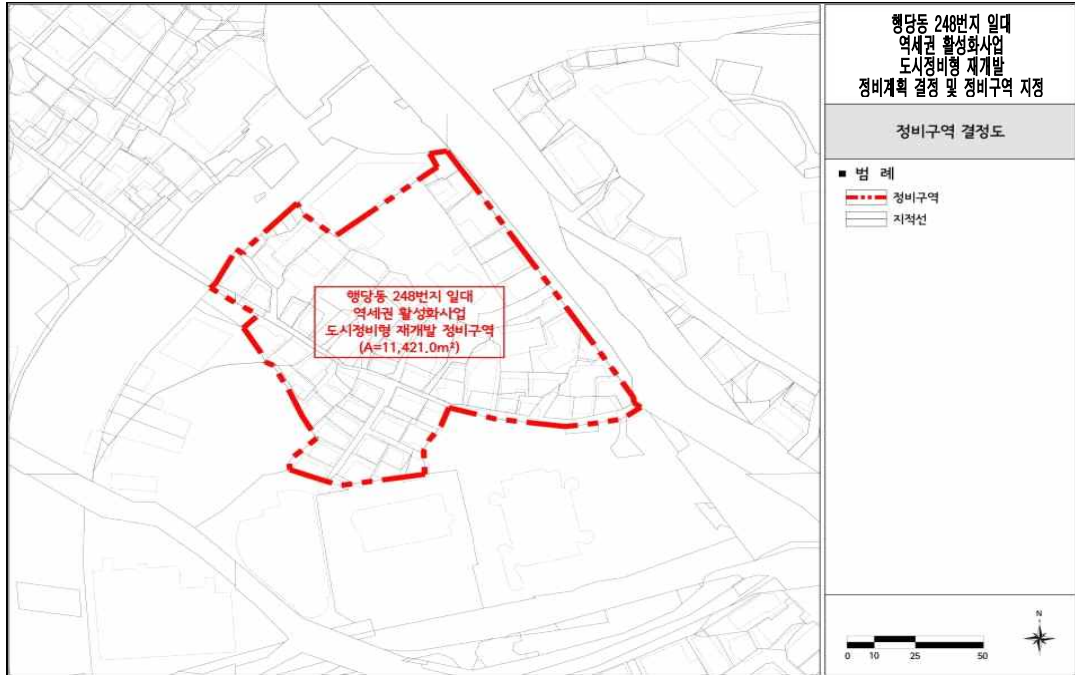
: 비치한 도서와 같음

※ 첨부된 도면은 참고용 도면이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없음

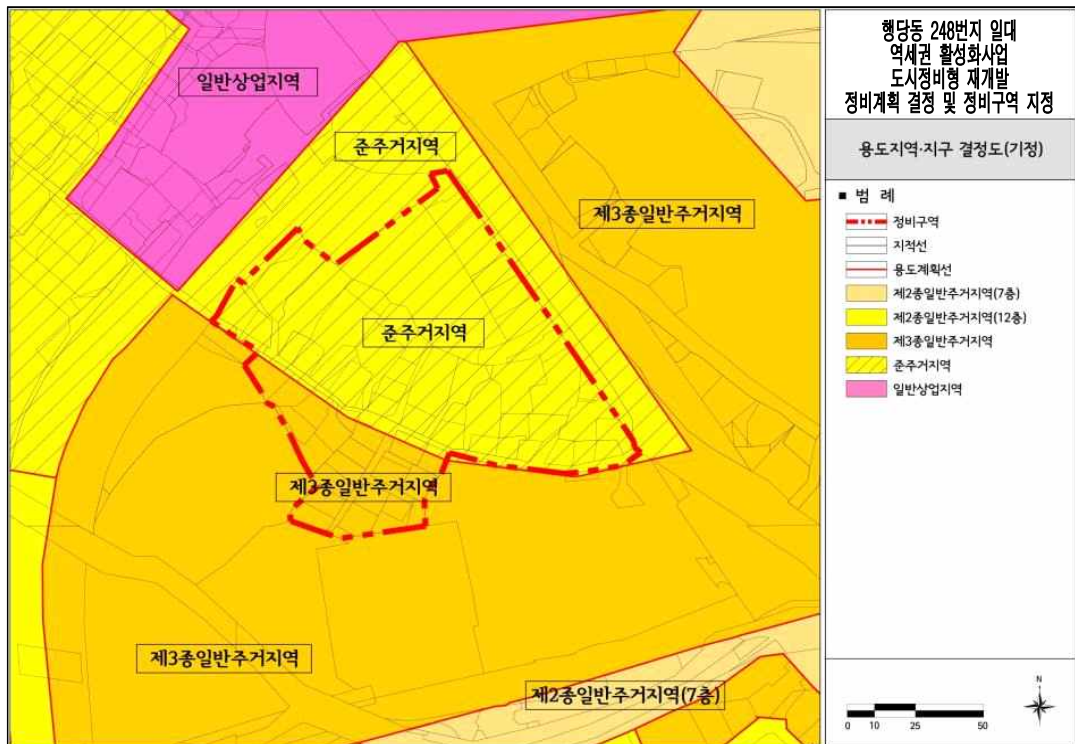
IV. 열람장소 : 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 도시재창조과(☎02-2133-4656) 및 성동구 주거정비과(☎02-2286-6585)에 관련도서를 각각 비치하고 열람하고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면 등은 서울도시계획포털 (<http://urban.seoul.go.kr>) 및 토지이음 (<http://eum.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

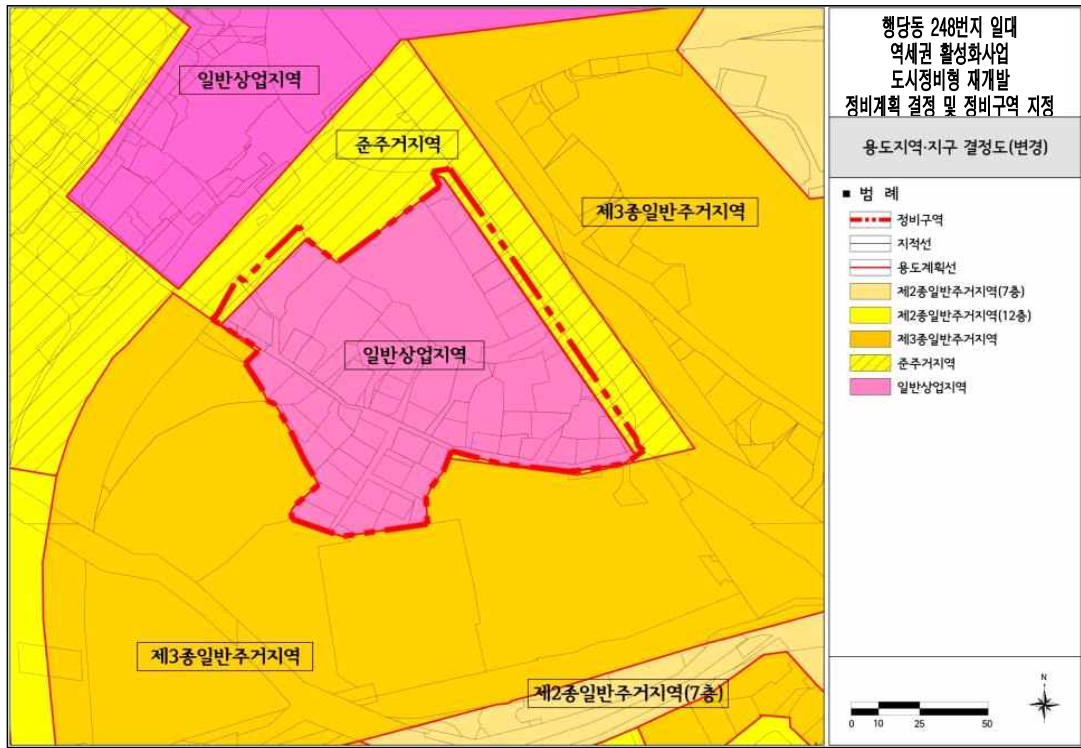
※ 행당동248번지 일대 역세권 활성화사업 도시정비형 재개발 정비계획 결정도
[정비구역 결정도]



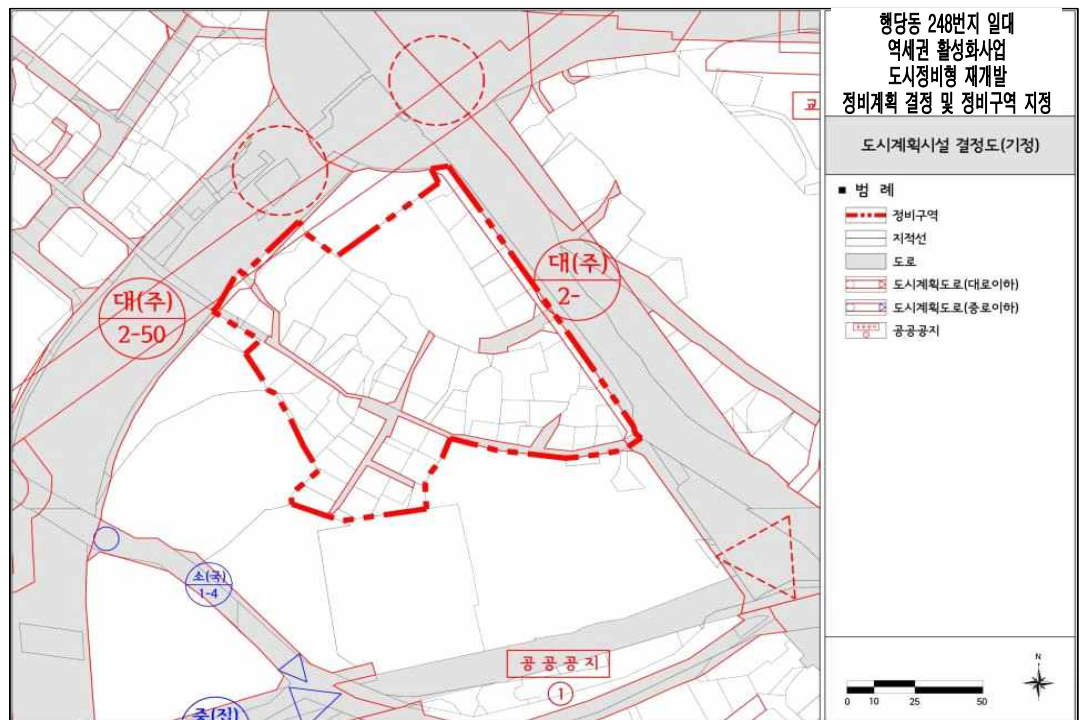
[용도지역·지구 결정도(기정)]



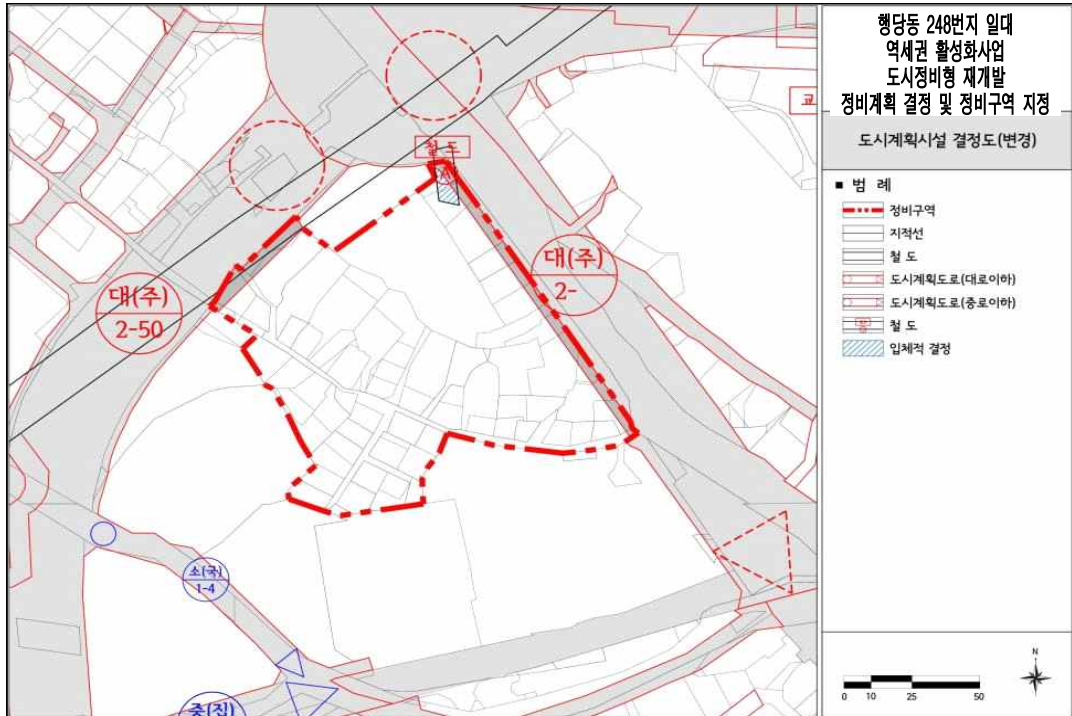
[용도지역·지구 결정도(변경)]



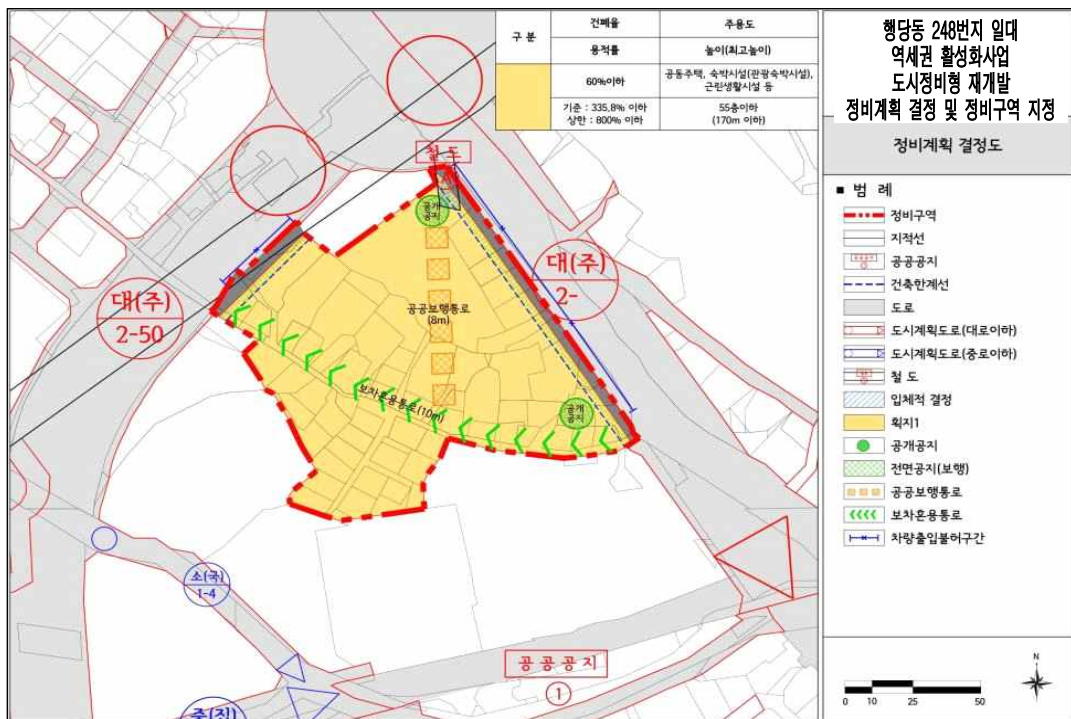
[도시계획시설 결정도(기정)]



[도시계획시설 결정도(변경)]

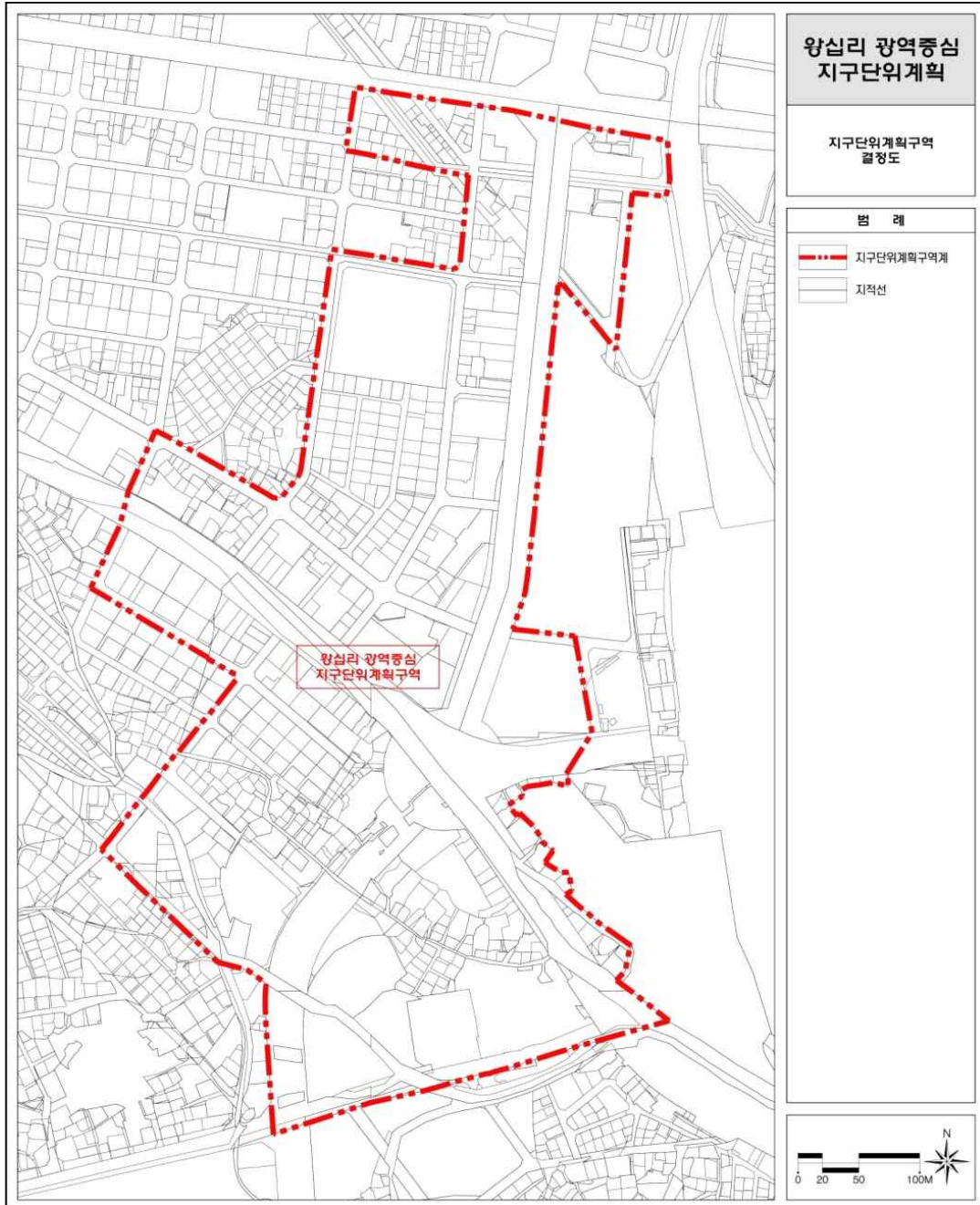


[정비계획 결정도]

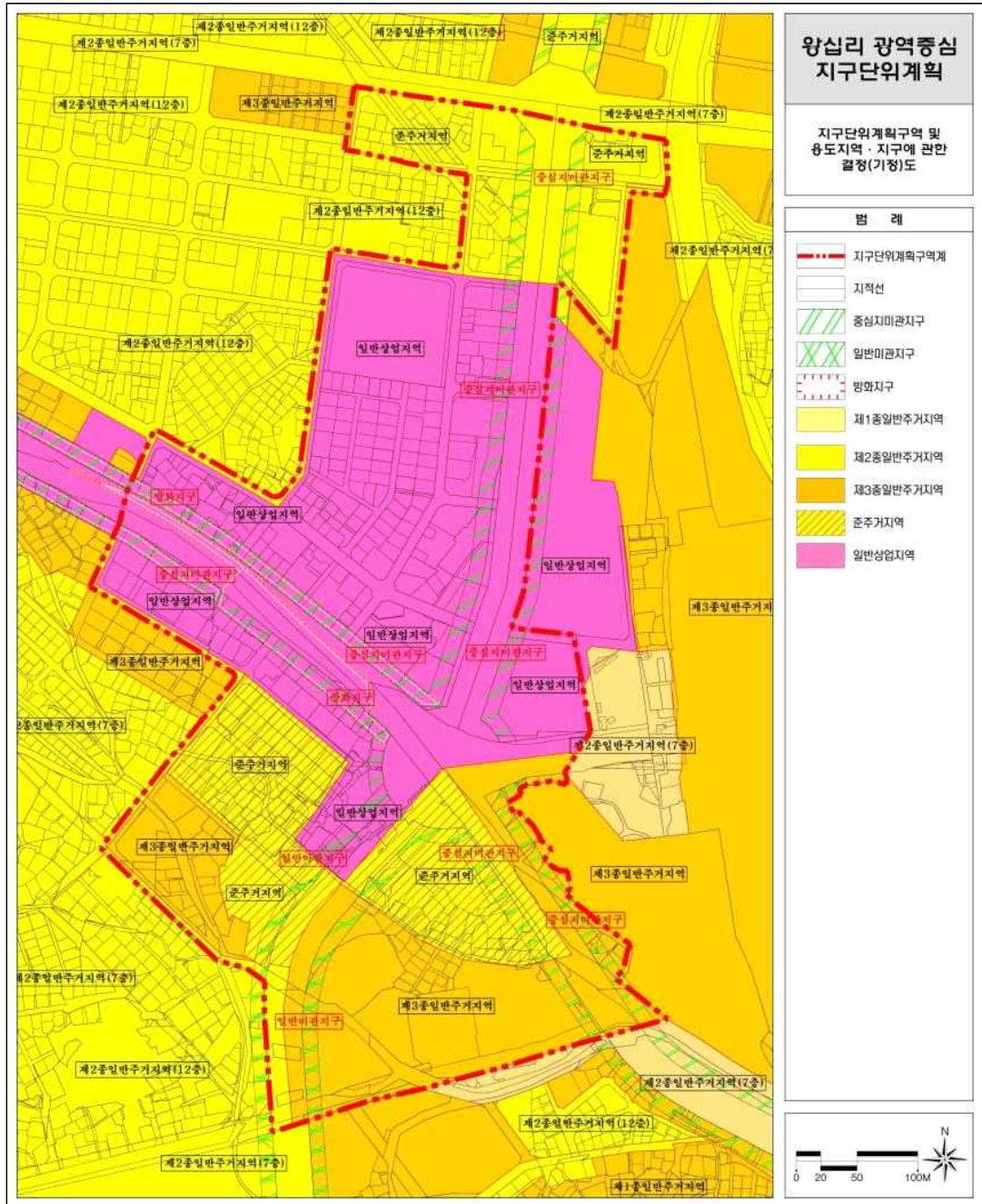


※ 왕십리 광역중심 지구단위계획 결정도

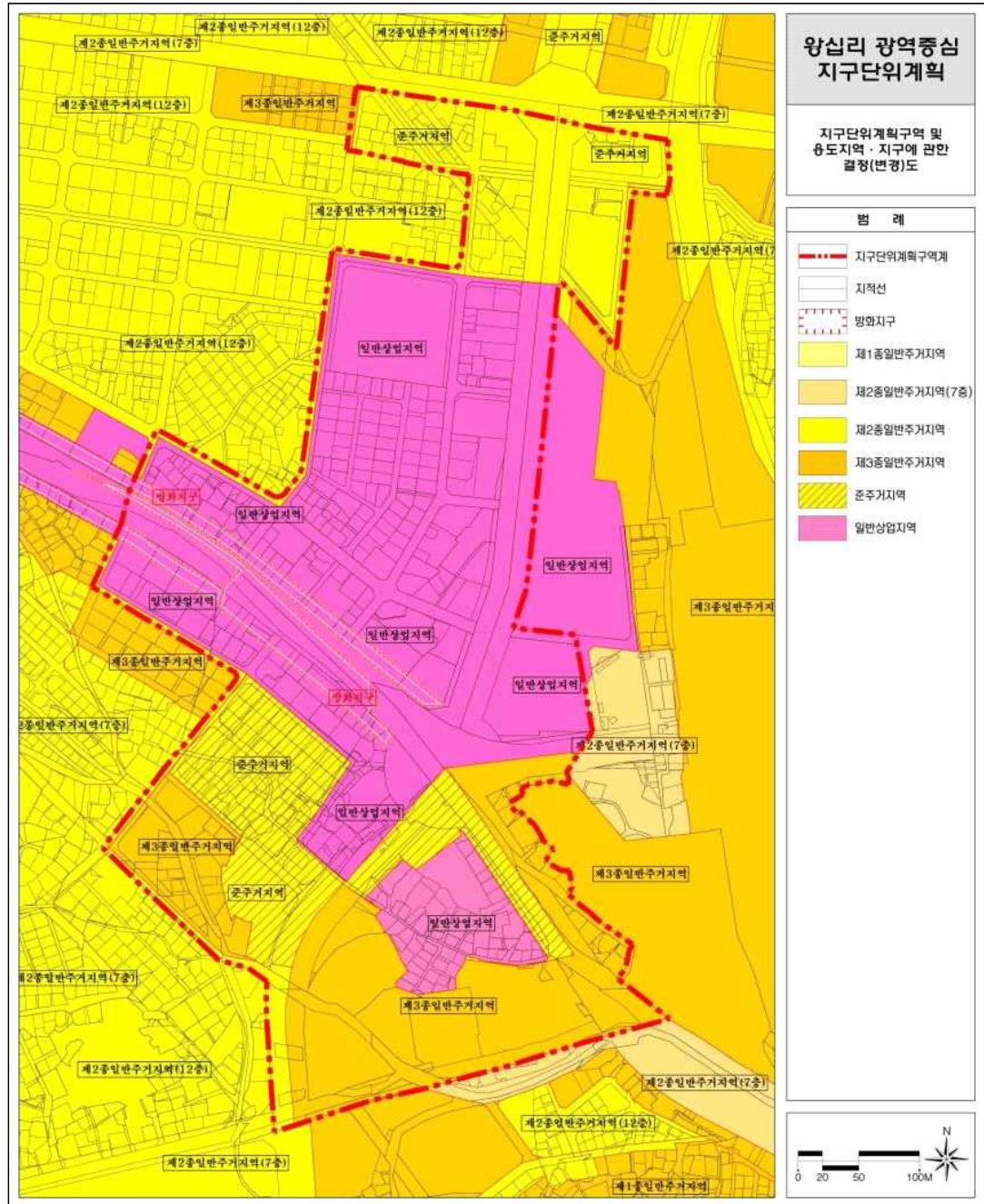
[지구단위계획구역 결정도]



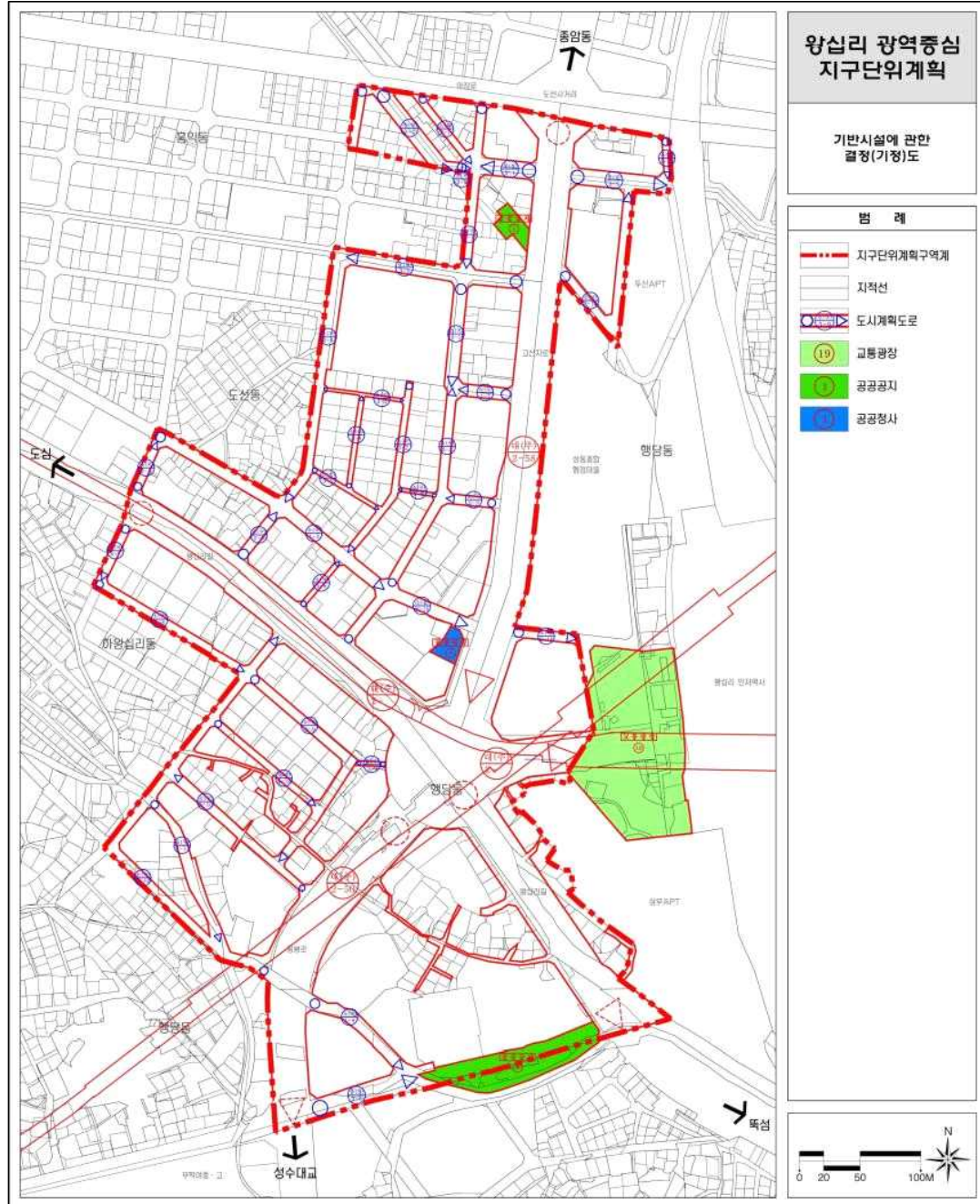
[용도지역·지구에 관한 결정(기정)도]



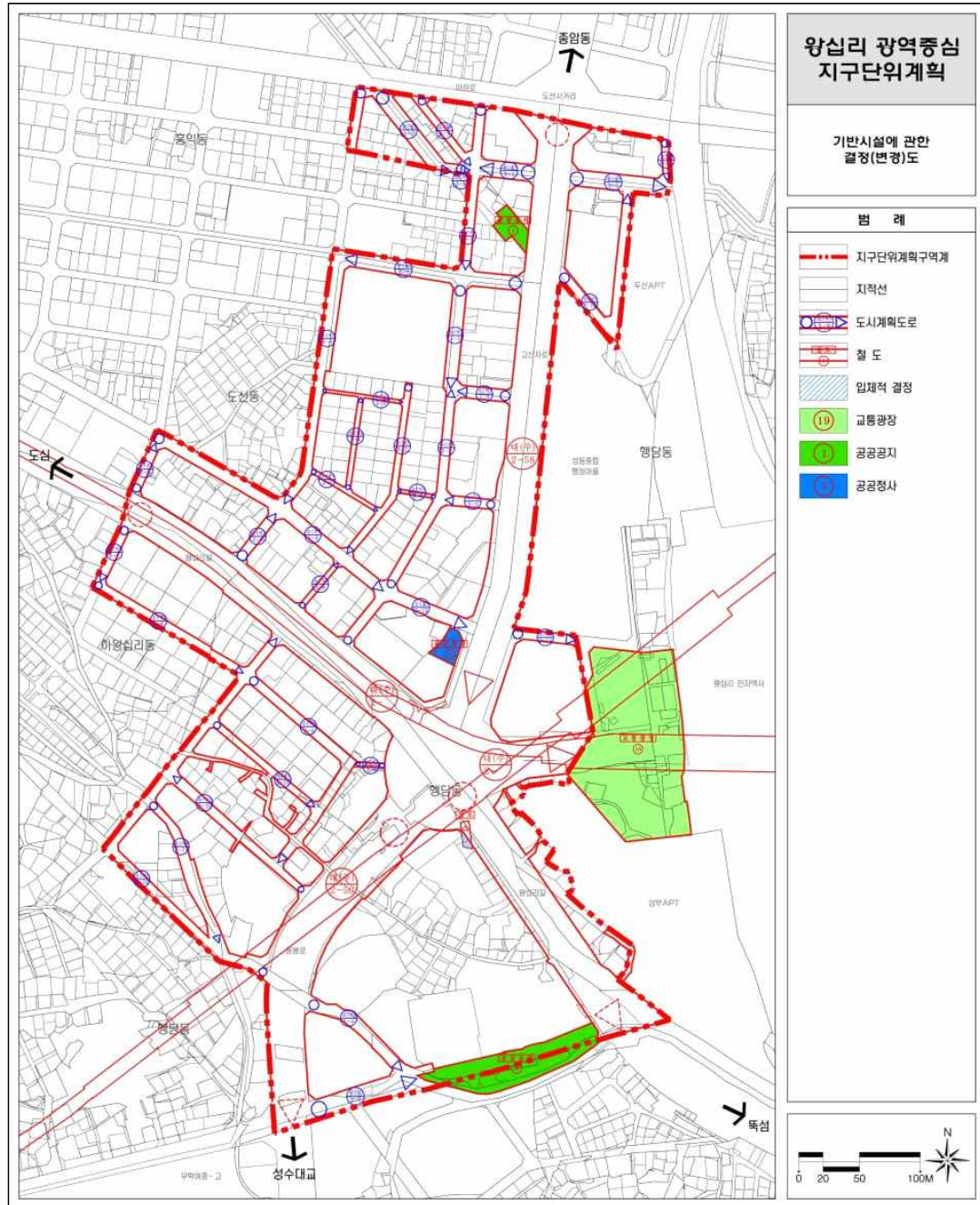
[용도지역·지구에 관한 결정(변경)도]



[기반시설에 관한 결정(기정)도]



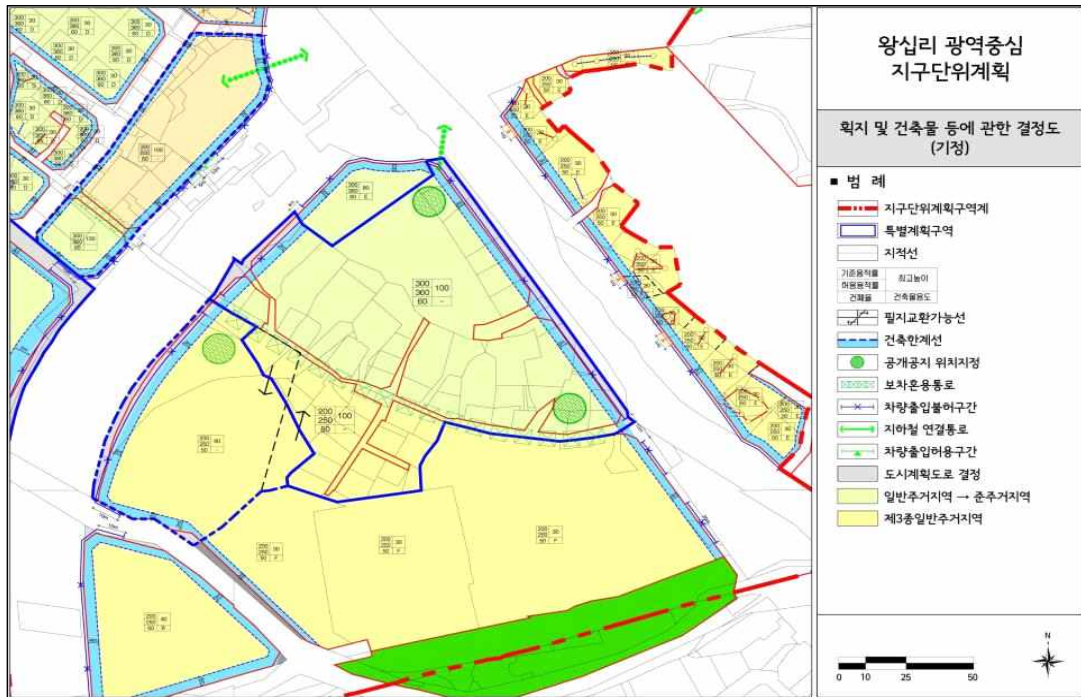
[기반시설에 관한 결정(변경)도]



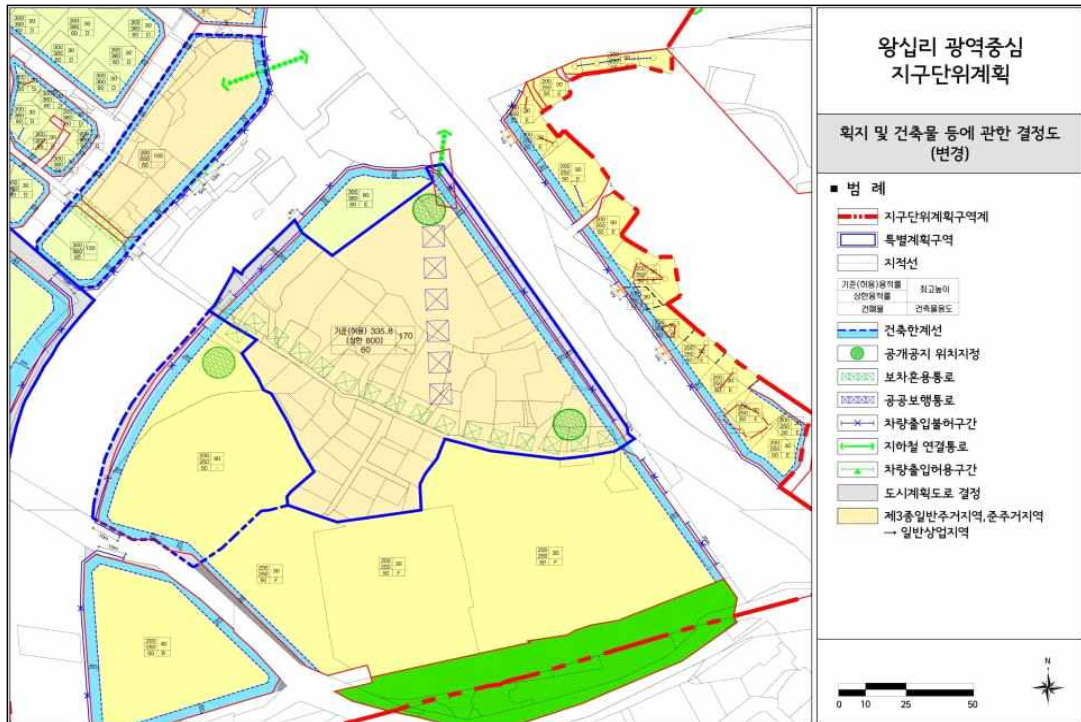
[획지 및 건축물 등에 관한 결정(변경)도]



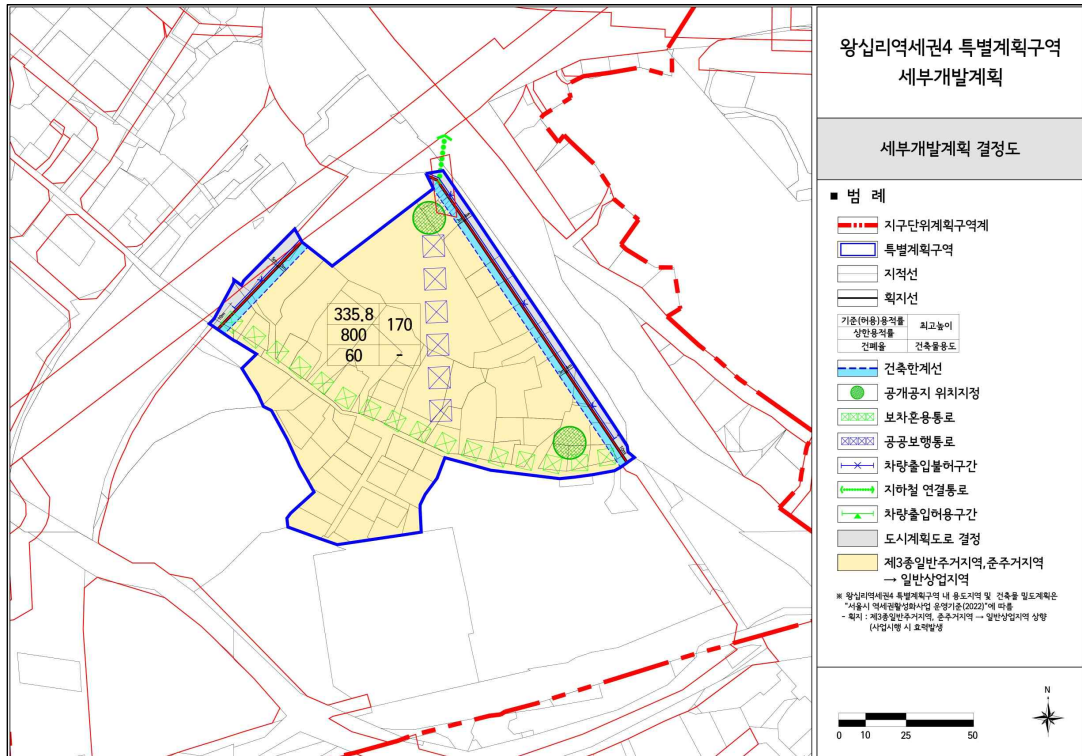
[획지 및 건축물등에 관한 결정도(기정):왕십리역세권4 특별계획구역]



[획지 및 건축물등에 관한 결정도(변경):왕십리역세권4 특별계획구역]



※ 왕십리역세권4 특별계획구역 세부개발계획 결정도
[세부개발계획 결정도]



공 고

◆ 서울특별시공고 제2024-318호

건설엔지니어링사업자 행정처분 공고

건설기술진흥법 제31조(건설엔지니어링사업자의 등록취소 등) 및 같은법 시행령 제46조 제1항 별표6. 개별기준 사목에 의거, 위 조항을 위반한 건설엔지니어링사업자에 대한 영업정지 처분을 건설기술진흥법 시행령 제47조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2024년 2월 15일
서울특별시

□ 행정처분 현황

처분대상 (법인등록번호)	처분내용	처 분 사 유	처분근거
주에린이앤디 (110111-3860205)	영업정지 1.5개월	건설기술진흥법 제31조 제1항 제7호 및 같은법 시행령 제46조제1항에 의거 건설엔지니어링업 등록기준을 미달한 때에는 그 날로부터 50일 이내에 미달된 사항을 보완하여야 하나, 기술인 김용대 퇴사(2018.11.30) 일로부터 50일 보완기한(2019.1.20) 이내 기술인력을 보완하지 아니하여 당해시행령 별표 2 개별기준 사목에 의거 영업정지 처분함	건설기술진흥법 제31조 제2항 제7호 나목 및 같은법 시행령 제46조1항 별표6 2.개별기준 사목, 별표6 1.일반기준 라목(감경조항) 1) 2),3)

◆ 서울특별시공고 제2024-375호
도시계획시설(시장)사업 공사완료 공고

서울특별시고시 제2010-168호(2010.5.6.)로 도시계획시설(시장) 변경 결정되고, 서울특별시고시 제2010-246호(2010.7.1)로 사업시행자 지정 고시되었으며, 서울특별시고시 제2023-266호(2023.6.29.)로 도시계획시설(시장) 실시계획(변경)인가 고시된 서울특별시 송파구 가락동 600번지 일대 도시계획시설(시장)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 동법 시행령 제102조의 규정에 따라 다음과 같이 도시계획시설(시장)사업 공사완료 공고합니다.

2024년 2월 15일
서울특별시

1. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 서울시 송파구 양재대로 932

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 사업의 종류 : 도시계획시설사업(시장)

나. 사업의 명칭 : 가락시장 시설현대화사업 1단계(가락물 청과직판 물류작업장 설치공사)

3 사업의 면적 또는 규모

사업단계		1단계 (준공)	2-1단계 (완료)	3-1단계 (완료)	2-2단계 (완료)	2-4단계 (완료)	2-5단계 (진행중)	2-3단계 (예정)	3-2단계 (예정)
대지면적		531,830.00 m ²							
건축 면적	기정	29,435.12m ²	33,853.75m ² (4,418.63m ²)	35,694.75m ² (1,841m ²)	78,508.07m ² (42,813.32m ²)	79,228.01m ² (719.94m ²)	80,240.12m ² (1,012.11m ²)	114,253.76m ² (34,013.64m ²)	267,723.30m ² (153,469.54m ²)
	변경	29,435.12m ² (금회:230.52m ²)	33,853.75m ² (4,418.63m ²)	35,694.75m ² (1,841m ²)	78,508.07m ² (42,813.32m ²)	79,228.01m ² (719.94m ²)	80,240.12m ² (1,012.11m ²)	114,253.76m ² (34,013.64m ²)	267,723.30m ² (153,469.54m ²)
연면적	기정	211,806.57m ²	217,472.70m ² (5,666.13m ²)	226,679.70m ² (9,207m ²)	283,746.70m ² (57,067.00m ²)	286,696.26m ² (2,949.56m ²)	288,828.05m ² (2,131.79m ²)	340,732.29m ² (51,904.24m ²)	549,596.85m ² (208,864.56m ²)
	변경	211,806.57m ² (금회:230.52m ²)	217,472.70m ² (5,666.13m ²)	226,679.70m ² (9,207m ²)	283,746.70m ² (57,067.00m ²)	286,696.26m ² (2,949.56m ²)	288,828.05m ² (2,131.79m ²)	340,732.29m ² (51,904.24m ²)	549,596.85m ² (208,864.56m ²)

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 가. 성 명 : 서울특별시농수산물공사 대표 문영표
- 나. 주 소 : 서울특별시 서울시 송파구 양재대로 932

5. 사업 기간 : 실시계획인가일 ~ 24.1.31.

6. 기타 자세한 사항은 서울특별시 노동공정상생정책관 농수산유통담당관(☎2133-4465)으로 문의하여 주십시오.

◆ 서울특별시공고 제2024-378호
중합건설사업자 처분 사전통지(청문) 공시송달 공고

「건설산업기본법」 위반 혐의가 있는 건설업자에 대하여 「행정절차법」 제21조 제2항에 의거 처분사전 통지서(청문)를 법인의 본점 소재지 및 대표자 주소지로 등기발송 하였으나 폐문부재 등으로 송달이 불가하여 다음과 같이 공시송달합니다.

2024년 2월 15일

서울특별시

1. 공고기간 : 2024. 2. 15. ~ 2024. 2. 29.(14일간)

2. 처분 사전통지 사항

업 체 명 (대표자)	업종 및 등록번호	소 재 지	위반내용	예정된 처분내용	청문 실시		처분 근거
					일시 및 장소	주재자	
자산퍼스트중합건설(주) 한경진, 박근석	건축공사업 01-4991	서울특별시 광진구 능동로 272 (능동)	다른 법령에 의해 국가 또는 지방자치단체로부터 영업정지 또는 등록말소 요구 (지방세 체납)	영업정지	2024.3.21.(목) 11:00 건설혁신과 청문실	한민구 변호사	법 제83조 제11호

3. 정당한 사유없이 청문에 응하지 않거나 「행정절차법」 제31조 제3항의 규정에 의하여 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 포기한 것으로 간주됩니다. 다만, 정당한 사유로 출석하지 못하거나 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 우리시에 그 사유를 소명하여야 합니다.

※ 기타 자세한 사항은 서울특별시 건설혁신과 ☎02)2133-8105로 문의 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2024-382호
공공하수도 점용허가 공고

하수도법 제24조 및 같은 법 시행령 제19조 제3항(점용허가)의 규정에 의하여 공공하수도에 대한 점용허가 신청건에 대하여 허가 처리하고 다음과 같이 허가사항을 공고합니다.

2024년 2월 15일

서울특별시

1. 점용허가 신청 사항

신청자		점용 장소	점용 면적 (㎡)	점용 목적	점용 기간
명칭	주소				
서울 에너지공사	서울시 양천구 목동서로 20	서울시 강서구 마곡동 73-10외 7필지 일원	175.1	마곡 집단에너지공급시설과 하수열 열원시설간의 하수열 열연계배관 운영	' 24. 1. 1. ~ ' 24. 12. 31.
수도권기상청	경기도 수원시 권선구 권선로276	서울시 강서구 일원동 580	35	방재용 자동기상관측장비 운영(기상관측자료 생산)	' 24. 1. 1. ~ ' 26. 12. 31.
수도권기상청	경기도 수원시 권선구 권선로276	서울시 강서구 마곡동 64-2	36	방재용 자동기상관측장비 운영(기상관측자료 생산)	' 24. 1. 1. ~ ' 26. 12. 31.
한국전력 강서양천지사	서울시 양천구 목동서로 313	서울시 강서구 마곡동 168-4, 61-1	12.475	강서구 마곡동 일대 전기공급	' 23. 11. 27. ~ ' 25. 12. 31.
동문이엔티(주)	서울시 구로구 디지털로33길 12	서울시 강남구 일원동 580	6	실증프로그램 사업(미생물 건전성 판단시스템 구축) 측정데이터 제어룸 설치·운영	' 23. 12. 1. ~ ' 24. 3. 31.
한국전력 강서양천지사	서울시 양천구 목동서로 313	서울시 강서구 마곡동 168-4	0.081	강서변전소 인출전력구 내부 부대설비용 전원 인입	' 24. 2. 1. ~ ' 25. 12. 31.
강남구청 도로관리과	서울시 강남구 학동로 426	서울시 강남구 대치동 2	622.4	도로 유지보수 현장사무실	' 24. 1. 1. ~ ' 24. 12. 31.
두산건설(주)	서울시 강남구 연주로 726	서울시 강서구 마곡동 75번지 외 11필지	4,965	연료전지 설치 및 운영	' 25. 1. 1. ~ ' 29. 12. 31.

신청자		점용 장소	점용 면적 (㎡)	점용 목적	점용 기간
명칭	주소				
주태성 환경연구소	울산시 울주군 온산읍 회학3길 56-20	서울시 강서구 마곡동 101	12	기초환경시설 악취 저감 비교 실증실험	' 23. 11. 13. ~ ' 24. 10. 31.
쥘피에스	인천시 서구 정서진로 410	서울시 강서구 마곡동 65-1	77	하수슬러지 건조물의 연속 열분해 탄소중립 및 바이오자원화 기술 실증	' 23. 12. 5. ~ ' 24. 12. 31.
쥘에싸	경상북도 경주시 알천북로 249번길1	서울시 강서구 마곡동 90-4 일원	50	물질분리장치에 의한 반송오니 농축기술이 접목된 최적 하수처리시스템 개발	' 24. 1. 1. ~ ' 24. 12. 31.
한국전력 남서울안전건설지 사	서울 영등포구 문래북로 66	서울시 강서구 마곡동 407-35 외 6필지	1,028.5	서남센터 시설현대화에 따른 전력공급 전력구	' 24. 1. 1. ~ ' 26. 12. 31.
한국전력 남서울안전건설지 사	서울 영등포구 문래북로 66	서울시 강서구 마곡동 407-35 외 5필지	1,415.98	서남센터 시설현대화에 따른 전력공급 공사	' 24. 1. 1. ~ ' 24. 3. 31.

2. 복구방법 : 점용시설물에 대한 자진철거 및 반출

3. 복구완료시기 : 점용허가기간 종료일 전까지 복구완료

※ 기타 문의사항은 서울시 물재생시설과(☎02-2133-3850)로 연락주시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2024-389호

화물자동차 유가보조금 관리규정 위반에 대한 행정처분 사전통지 및 의견서 제출 요청 공시송달 공고

「화물자동차 운수사업법」 제44조 및 「화물자동차 유가보조금 관리규정」 제28조, 제29조, 제31조에 근거하여 행위금지사항을 위반한 화물운수사업자에게 화물자동차 유가보조금 관리규정 위반에 대한 행정처분 사전통지 및 의견서 제출 요청을 행정절차법 제21조(처분의 사전통지)에 따라 등기우편으로 송부하였으나 우편물 반송 등으로 송달이 불가능하여 다음과 같이 공시송달 공고 합니다.

2024년 2월 15일
서울특별시

1. 공고기간 : 2024. 2. 15. ~ 2024. 2. 28.(공고일로부터 14일간)

2. 공시송달 공고사항 : 화물자동차 유가보조금 관리규정 위반에 대한 행정처분 사전통지 및 의견서 제출 요청

※ 「행정절차법」 제14조 제5항을 준용하여 송달받을 자의 성명과 주민등록번호(법인등록번호), 주소, 차량번호는 마스킹 처리.

당사자	명칭(성명)	김*휘	
	차량번호	서울*0*413*	
	주 소	경기도 양주시 옥정동로 190 양주옥정신도시 제일풍경채 레이크시티 2단지 2**동 **2호	
위반사항(단기간 반복주유)		- 석유의 구매를 가장하여 유가보조금을 지급 - 주유시마다 결제하지 않고 나중에 일괄 결제	
위반내역		○ 위반내역 (총 주유량 : 450리터, 탱크용량 : 300리터) - 2023-11-03 21:01:34 288,616원 / 180리터 / **석유주유* - 2023-11-03 21:07:50 320,800원 / 200리터 / **석유주유* - 2023-11-03 21:14:50 112,280원 / 70리터 / **석유주유* ○ 위반내역 (총 주유량 : 587리터, 탱크용량 : 300리터) - 2023-12-15 20:51:41 287,800원 / 200리터 / **석유주유* - 2023-12-15 20:57:05 143,900원 / 100리터 / **석유주유* - 2023-12-15 21:00:28 287,800원 / 200리터 / **석유주유* - 2023-12-15 21:08:14 125,193원 / 87리터 / **석유주유*	
처분하고자하는 내역		○ 유가보조금 6개월 지급정지 ○ 유가보조금 환수 (172,210원)	
당초제출기간	2024년 2월 5일(월) 까지		등기우편송달내역 • 등기번호 : 10918-6381-7065 • 반송사유 : 폐문부재

당사자	명칭(성명)	나*호		
	차량번호	서울80배 56**		
	주 소	서울특별시 영등포구 도영로 80 대우미래사랑 1**동 3**호		
위반사항(단기간 반복주유)		- 석유의 구매를 가장하여 유가보조금을 지급 - 주유시마다 결제하지 않고 나중에 일괄 결제		
위반내역		(총 주유량 : 101리터, 탱크용량 : 65리터) - 2023-11-11 17:28:54 80,000원 / 48리터 / SK에너지㈜**동주유소 - 2023-11-11 18:03:07 1,588원 / 1리터 / **석유㈜영 - 2023-11-11 18:06:33 83,000원 / 52리터 / **석유㈜영		
처분하고자하는 내역		☐ 유가보조금 6개월 지급정지 ☐ 유가보조금 환수 (17,960원)		
당초제출기간	2024년 2월 5일(월) 까지		등기우편송달내역	• 등기번호 : 10918-6381-7068 • 반송사유 : 폐문부재

당사자	명칭(성명)	㈜건*물류, 이*원		
	차량번호	서울*6*22*2		
	주 소	충청남도 천안시 서북구 월봉4로 140-9 월봉청솔1단지아파트 **3동 5**호		
위반사항(단기간 반복주유)		- 석유의 구매를 가장하여 유가보조금을 지급 - 주유시마다 결제하지 않고 나중에 일괄 결제		
위반내역		위반내역 (총 주유량 : 176리터, 탱크용량 : 100리터) - 2023-11-30 14:49:05 77,600원 / 50리터 / **주유소 - 2023-11-30 14:58:52 100,000원 / 64리터 / **주유소 - 2023-11-30 15:00:07 95,820원 / 62리터 / **주유소		
처분하고자하는 내역		☐ 유가보조금 6개월 지급정지 ☐ 유가보조금 환수 (26,840원)		
당초제출기간	2024년 2월 5일(월) 까지		등기우편송달내역	• 등기번호 : 10918-6381-7074 • 반송사유 : 폐문부재

당사자	명칭(성명)	장*호		
	차량번호	서울*1*268*		
	주 소	서울특별시 노원구 한글비석로24라길 14-** **2호		
위반사항(거리 대비 주유시간 이상주유)		- 유류구매카드에 등록된 자동차등록번호 이외의 차량에 주유 - 유류구매카드 타인 양도		
위반내역		☐ 위반내역 (주유소 간 거리 9km / 주유간격 2분) - 2023-11-19 20:41:13 79,200원 / 50리터 / ****제2주유소(서울 성동구) - 2023-11-19 20:43:31 78,155원 / 49리터 / **주유소(서울 노원구)		
처분하고자하는 내역		☐ 유가보조금 6개월 지급정지 ☐ 유가보조금 환수 (15,470원)		
당초제출기간	2024년 2월 5일(월) 까지		등기우편송달내역	• 등기번호 : 10918-6381-7062 • 반송사유 : 폐문부재

당사자	명칭(성명)	㈜**티엘에스, 고*국		
	차량번호	서울*3*1732		
	주 소	울산광역시 중구 내항2길 ** 202호 2층		
위반사항		- 유류구매카드에 등록된 자동차등록번호 이외의 차량에 주유 - 유류구매카드 타인 양도		
위반내역(거리 대비 주유시간 이상주유)		○ 위반내역 (주유소 간 거리 421km / 주유간격 179분) - 2023-11-14 14:01:40 313,000원 / 200리터 / ㈜에너지(경기 김포시) - 2023-11-14 17:00:43 90,075원 / 55리터 / **주유소(울산 중구)		
처분하고자하는 내역		○ 유가보조금 6개월 지급정지 ○ 유가보조금 환수 (42,970원)		
당초제출기간	2024년 2월 5일(월) 까지	등기우편송달내역	• 등기번호 : 10918-6381-7055 • 반송사유 : 폐문부재	

당사자	명칭(성명)	이*환		
	차량번호	서울*0*142*		
	주 소	서울특별시 강서구 양천로75길 57 현대아파트 1**동 704호		
위반사항		- 유류구매카드에 표기된 차량이 아닌 93*614*차량에 유류구매카드로 주유		
위반내역(다른차량에 주유)		○ 위반내역 - 기간 2021.10.25. ~ 2022.09.14. / 부정수급건 102건		
처분하고자하는 내역		○ 유가보조금 1년 지급정지 ○ 유가보조금 환수 (1,333,210원)		
당초제출기간	2024년 2월 5일(월) 까지	등기우편송달내역	• 등기번호 : 10918-6381-7654 • 반송사유 : 폐문부재	

당사자	명칭(성명)	주*학		
	차량번호	서울91*675*		
	주 소	서울특별시 노원구 덕릉로***나길 7 신성에어빌 다동 **2호		
위반사항(거리 대비 주유시간 이상주유)		- 유류구매카드에 등록된 자동차등록번호 이외의 차량에 주유 - 유류구매카드 타인 양도		
위반내역		○ 위반내역 (주유소 간 거리 38km / 주유간격 12분) - 2023-11-05 12:46:39 69,353원 / 43리터 / 서일석유㈜**서일주유소(경기 용인시) - 2023-11-05 12:58:49 49,100원 / 30리터 / 서**주유소(경기 안산시)		
처분하고자하는 내역		○ 유가보조금 6개월 지급정지 ○ 유가보조금 환수 (12,940원)		
당초제출기간	2024년 2월 5일(월) 까지	등기우편송달내역	• 등기번호 : 10918-6381-7063 • 반송사유 : 폐문부재	

당사자	명칭(성명)	안*옥	
	차량번호	서울*8바630*	
	주 소	경기도 남양주시 와부읍 수레로1번길 **-3 **연립 102호	
처분의 원인이 되는 사실		○ 위반사항 - 화물업체 서울**특수화물은 2023년 2월 24일 지입차주가 변경되었음에도 즉시 관할관청에 변경사실통보를 하지 않아, 이전 지입차주의 유류구매카드 말소처리가 되지 않고 2023년 10월 4일까지 유가보조금이 지급됨 ○ 처분근거 (화물자동차 유가보조금 관리규정) - 제19조제1항제5호 (수급자격 변동 등에 따른 조치) 위·수탁 차주가 변경되는 경우 별지 제3호서식에 따라 위·수탁 차주 변경 사실을 관할관청에 통보하여야 함 - 제28조제14호 (지급거절 및 반환)- 수급자격 변동(위수탁차주 변경)이 발생한 이후 유류구매카드로 주유하면서 유가보조금 수령	
처분하고자하는 내역		○ 유가보조금 환수 (344,690원)	
당초제출기간	2024년 2월 2일(금) 까지	등기우편송달내역	• 등기번호 : 10918-6381-7001 • 반송사유 : 폐문부재

3. 처분근거 :

- 화물자동차 운수사업법 제44조(보조금의 사용 등)
- 화물자동차 운수사업법 제44조의2(보조금의 지급정지 등)
- 화물자동차 유가보조금 관리규정 제28조(행위금지사항)
- 화물자동차 유가보조금 관리규정 제29조(화물차주에 대한 행정상 제재)
- 화물자동차 유가보조금 관리규정 제31조(책임의 승계)

4. 의견제출:

- 제출기한 : 2024년 2월 29일(목) 18:00 까지
- 장 소 : 서울특별시 중구 덕수궁길 15, 서울시청 서소문별관1동 13층
물류정책과 (팩스번호 02-768-8943)
- 담 당 자 : 신용현(02-2133-4097) globalhunter@seoul.go.kr

5. 유의사항

- 귀하께서는 행정청에 출석하여 의견제출을 하고자 할 경우에는 행정청에 미리 그 사실을 알려 주시기 바랍니다.
- 의견제출 기한 내에 의견을 제출하지 아니한 경우에는 의견이 없는 것으로 간주합니다.
- 기타 궁금한 사항이 있으시면 의견 제출 기관으로 문의하시기 바랍니다.

[별지서식]

의견제출서

※ 아래의 유의사항을 읽고 작성하시기 바랍니다.

의견제출인	성명(명칭)	차량번호
	주소	전화번호

의견제출 내용	① 예정된 처분의 제목 :	
	당사자	성명(명칭)
		주소 (전화번호 :)
의견		

「행정절차법」 제27조제1항(제31조제3항)에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.

2024 년 월 일

의견제출인 (서명 또는 인)

유의사항

- 1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
- 2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
- 3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2024-391호

정보통신공사업 신규 등록 공고

정보통신공사업법 제72조의 규정에 의하여 정보통신공사업의 신규 등록을 다음과 같이 공고합니다.

2024년 2월 15일

서울특별시

1. 정보통신공사업의 신규 등록 내역

연번	등록번호	등록일자	상 호 대 표 자 법인(사업자)등록번호	영업소 소재지
1	203926	24. 2. 6.	주식회사 재영소프트 이강욱 110111-3073121	서울특별시 영등포구 선유로13길 25, 911호(문래동6가, 에이스하이테크시티2차)
2	203927	24. 2. 6.	주식회사 지코파앤씨 유지민 110111-4894443	서울특별시 송파구 삼학사로 100, 401호(석촌동, 그랜드빌딩)

2. 근거법령 : 정보통신공사업법 제14조(공사업의 등록 등), 같은 법 시행령 제16조(공사업등록의 신청 등)

3. 내용문의 : 서울특별시 정보통신보안담당관 02)2133-2897

◆ 서울특별시공고 제2024-392호

정보통신공사업 양도·양수 및 법인합병 등록 공고

정보통신공사업법 제72조의 규정에 의하여 정보통신공사업의 양도·양수 및 법인합병 등록을 다음과 같이 공고합니다.

2024년 2월 15일

서울특별시

1. 정보통신공사업의 양도·양수 및 법인합병 등록 내역 110716

연번	구분	등록번호	상 호 대 표 자 법인(사업자)등록번호	영업소 소재지	등록일자	비고
1	합병된 법인	311178	주식회사 팬택씨앤아이인프라서비스 신광식 134111-0414065	경기도 군포시 엘에스로 163(산본동)	24. 2. 5.	흡수합병
	합병된 법인	203712	주식회사 팬택씨앤아이엔지니어링 (Pantech C&I Engineering CO., LTD.) 신광식 110111-7849859	서울특별시 영등포구 의사당대로 83, 9층, 15층(여의도동, 오뚜타워)		
	합병 후 존속 또는 설립 법인	203712	주식회사 팬택씨앤아이엔지니어링 (Pantech C&I Engineering CO., LTD.) 신광식 110111-7849859	서울특별시 영등포구 의사당대로 83, 9층, 15층(여의도동, 오뚜타워)		

2. 근거법령 : 정보통신공사업법 제17조(공사업의 양도 등), 같은 법 시행령 제22조(공사업 양도의 신청 등)

3. 내용문의 : 서울특별시 정보통신보안담당관 02)2133-2897

◆ 서울특별시공고 제2024-400호

수도요금 체납에 따른 재산압류예고 공시송달 공고

수도법 제68조, 서울특별시 수도조례 제49조 및 지방세징수법 제33조에 의거 수도요금 체납에 따른 재산(부동산)압류 예고서를 소유자 소재지(법인등기사항증명서상의 본점)로 우편 송달하였으나 수취인불명 등의 사유로 미송달 되어 행정절차법 제14조 ④항 및 지방세기본법 제33조 ①항 3호의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2024년 2월 15일
서울특별시

1. 공고기간 : 2024. 2. 15. ~ 2024. 2. 29.

2. 공시송달 내역

가. 압류에 관계된 체납액의 내용 및 압류 예정 내역

고객번호	급수설비 소재지	납 기				비고
		과목	납 기	횟수	금 액	
020315787	마포구 상수동 143-18	수도 요금	2024. 1 등 11납기	12회	122,810원	
압류구분	압류예정물건	물 건 소 유 자			압류 예정금액	압류 예정일
		성 명	주민번호 (반송사유)	주 소		
부동산	서울특별시 마포구 상수동 143-18	스테이플 협동조합	270151-0***** (등기번호) 1. 1105002438688 이사불명 2. 1105002439017 수취인불명	서울특별시 마포구 잔다리로 66, 5층	122,810원	2024. 3.4. 부터

3. 문의사항이 있으실 경우 서부수도사업소 요금과 이다영(☎02-3146-3595)에게 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.

◆ 서울특별시공고 제2024-405호

의료해외진출법 위반기관 시정명령 공시송달 공고

「의료 해외진출 및 외국인환자 유치 지원에 관한 법률」 제6조 및 같은 법 시행규칙 제4조 위반 기관에 대하여 제22조(시정명령)의 규정에 따라 행정처분을 통지하고자 하며, 행정절차법 제14조제4항의 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2024년 2월 15일

서울특별시

1. 건 명 : 의료해외진출법 위반기관 시정명령 공시송달 공고
2. 공고기간 : 2024.2.8.~2024.2.22.
3. 처분대상 : 외국인환자유치기관(57개소) (붙임 시정명령 명단 참조)
 - 외국인환자 유치의료기관 31개소, 유치업자 26개소
4. 처분내역 : 외국인환자유치업 시정명령
 - 공고종료일 다음날로터 10일 이내 등록요건을 갖추고 이를 증명하는 서류를 제출하여 주시기 바랍니다.
 - 제출방법 : 외국인환자유치 정보시스템(www.medicalkorea.or.kr/korp)으로 증명서류 제출
 - 위 기한 내 시정명령을 이행하지 아니하는 경우, 의료해외진출법 제24조 제1항 제9호에 따라 등록취소 처분이 진행될 예정입니다.
5. 처분의 원인이 되는 사실
 - 외국인환자 유치를 위한 등록 요건을 갖추지 아니함
6. 근거법령
 - 의료해외진출법 제6조 및 같은 법 시행규칙 제4조
 - 의료해외진출법 제22조제2항제1호
7. 이의제기 안내
 - 이 처분에 이의가 있을 때에는, 처분이 있음을 알게 된 날부터 90일 이내, 처분이 있었던 날로부터 180일 이내에 국민권익위원회 소속 중앙행정심판위원회 또는 서울특별시에 행정심판을 청구하거나(서면 또는 온라인(www.simpan.go.kr)) 서울행정법원에 행정소송(전자소송(ecfs.scourt.go.kr)도 가능)을 제기할 수 있습니다.
 - 행정심판 위원회는 경제적 능력으로 인해 대리인을 선임할 수 없는 청구인에 대해 무료로 국선대리인 선임을 지원하고 있습니다.

8. 문의처 : 서울특별시 보건의료정책과

- 연락처 : ☎02-2133-7511

- 메 일 : hyunewh@seoul.go.kr

[붙임] 시정명령 외국인환자유치기관(57개소)

구분	등록번호	기관명(대표자)	소재지	처분의 원인이 되는 사실	처분내용
의료기관	M-2021-01-08-6112	국원석성형외과의원 (국*석)	서울특별시 마포구 양화로 152 (동교동) 대화빌딩 5층	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
의료기관	M-2022-01-08-6680	넥스트성형외과의원 (이*수)	서울특별시 강남구 봉은사로 108 (역삼동, 글라스톤빌딩) 6층	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
의료기관	M-2022-01-08-6488	더새로이의원 (신*)	서울특별시 강남구 언주로 641 (논현동, 펜트힐 루논현) 2층 219~226호	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
의료기관	M-2022-01-08-6542	루미의원 (유*훈)	서울특별시 송파구 백제고분로 204 (삼전동, 에스엔씨빌딩) 5층	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
의료기관	M-2022-01-03-6392	리드힐 병원 (황*원)	서울특별시 은평구 연서로 10 (역촌동, 리드힐병원)	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
의료기관	M-2022-01-03-6642	마디세상병원 (조*)	서울특별시 중랑구 동일로 890 (묵동)	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
의료기관	M-2022-01-08-6565	마디힐신경외과의원 (이*준)	서울특별시 강남구 봉은사로 133 (논현동, MJL빌딩) 1,2,3층	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
의료기관	M-2021-01-08-6155	메디셀의원 (박*남)	서울특별시 서초구 반포대로 58 (서초동, 서초아트자이) 1층	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
의료기관	M-2022-01-08-6579	모브성형외과의원 (차*훈)	서울특별시 강남구 논현로 815 (신사동, 부르다문빌딩) 3층	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
의료기관	M-2021-01-06-6342	미울한방병원 (임*석)	서울특별시 관악구 남부순환로 1814 (봉천동, 대연빌딩) 1,2,6층	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
의료기관	M-2021-01-08-6244	뷰티바성형외과의원 (김*연)	서울특별시 서초구 서초대로77길 5 (서초동) 진명빌딩 5층	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
의료기관	M-2021-01-05-6286	서울선샤인치과의원 (김*선)	서울특별시 영등포구 의사당대로 26 (여의도동) 2층 212, 213호	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
의료기관	M-2021-01-07-6315	서초아이누리한의원 (황*기)	서울특별시 서초구 서초중앙로 50 (서초동, 희원빌딩) 2층	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
의료기관	M-2019-01-08-5354	설레임의원 (강*하)	서울특별시 강남구 강남대로 376(역삼동, 강남 8258빌딩 4층)	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령

구분	등록번호	기관명(대표자)	소재지	처분의 원인이 되는 사실	처분내용
의료기관	M-2022-01-06-6370	소람한방병원 (성*)	서울특별시 강남구 봉은사로 458 (삼성동) 지하1층 ~ 9층 (삼성동, 덕림빌딩)	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
의료기관	M-2019-01-08-5371	쉬즈웰산부인과의원 (이*경)	서울특별시 서초구 서초대로77길 24 (서초동, 강남 지웰타워2) 8층	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
의료기관	M-2022-01-08-6471	에스씨301의원 (신*진)	서울특별시 강남구 영동대로 611 (삼성동, Chan&Chan Tower) 3층	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
의료기관	M-2018-01-03-5157	영등포병원 (유*전)	서울특별시 영등포구 당산로31길 10(당산동3가)	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
의료기관	M-2022-01-08-6400	엘로우성형외과의원 (이*성)	서울특별시 강남구 강남대로 406 (역삼동, GLASS TOWER) 5층, 501-1호	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
의료기관	M-2021-01-05-6248	오복만세치과의원 (이*영)	서울특별시 구로구 디지털로31길 20 (구로동, 에이스테크노타워5차) 204호	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
의료기관	M-2022-01-08-6440	오상신경외과의원 (오*철)	서울특별시 강남구 논현로167길 9 (신사동, 낙산프라자) 5층	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
의료기관	M-2021-01-08-6211	우아성형외과의원 (김*정)	서울특별시 강남구 논현로 825 (신사동) 지하1층, 1, 2, 3층	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
의료기관	M-2021-01-08-6149	정석성형외과의원 (서*석)	서울특별시 강남구 도산대로 104 (논현동, 1st Avenue) 11층	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
의료기관	M-2022-01-08-6444	제일이비인후과의원 (김*식)	서울특별시 강남구 논현로131길 23 (논현동, 홍재빌딩) 제일이비인후과, 2, 3, 4, 5층	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
의료기관	M-2022-01-08-6428	주벤스성형외과의원 (김*정)	서울특별시 강남구 도산대로 421 (청담동, 청담동JS 빌딩) 4층	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
의료기관	M-2022-01-08-6476	카이성형외과의원 (조*현)	서울특별시 강남구 선릉로 830 (청담동, 공신진흥빌딩) 3층	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
의료기관	M-2022-01-08-6721	케이플러스성형외과의원 (김*영)	서울특별시 강남구 도산대로 333 (신사동, K+ 메디칼타워) 14, 15층	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
의료기관	M-2021-01-08-6276	프레쉬 이비인후과의원 (안*환)	서울특별시 강남구 남부순환로 2615 (도곡동, 극동스타클래스) 2층, 3층	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
의료기관	M-2022-01-07-6810	피트니스 한의원 (박*연)	서울특별시 관악구 남부순환로 1840 (봉천동) 3, 4층	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
의료기관	M-2019-01-05-5335	화이트드림치과의원 (정*운)	서울특별시 서초구 서초대로77길 17 (서초동, BLOCK77) 5층	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령

구분	등록번호	기관명(대표자)	소재지	처분의 원인이 되는 사실	처분내용
의료기관	M-2019-01-08-5370	휴먼영상의학과의원 (김*현)	서울특별시 서초구 강남대로 621, 3층(잠원동, K타워)	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
유치업자	A-2018-01-02-3288	씨엔케이메디투어 (김*준)	서울특별시 강남구 선릉로524, 8층 818호(삼성동, 선릉대림아크로텔)	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
유치업자	A-2018-01-01-3482	주식회사 예미뷰티 (인*재)	서울특별시 영등포구 국회대로28길 17 (당산동3가) 4층,4292호	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
유치업자	A-2018-01-01-3540	주식회사 메이티엔다커뮤니케이션 즈 (김*홍)	서울특별시 강서구 마곡중앙6로 45, A동 6층 17호(마곡동, 리더스퀘어마곡)	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
유치업자	A-2019-01-02-3622	보아스(BOAS) (이*기)	서울특별시 광진구 자양로26길 92-14 (구의동) 제4층 제401호	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
유치업자	A-2019-01-01-3628	주식회사 에이피뷰티디자인(AP Beauty Design) (차리****부트)	서울특별시 서초구 강남대로37길 12-7 (서초동, 빌드온 빌딩) 203호	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
유치업자	A-2019-01-01-3637	주식회사 메디칼코리아센터 (김*호)	서울특별시 강남구 선릉로68길 7 (대치동) 지하1층	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
유치업자	A-2019-01-01-3666	주식회사 여행버스 (최*완)	서울특별시 구로구 구로중앙로 68, 215호(구로동, 신안타워)	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
유치업자	A-2019-01-01-3686	주식회사 크리에이트립 (임*민)	서울특별시 강남구 강남대로 484 (논현동, HK빌딩) 7층 702호	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
유치업자	A-2019-01-01-3700	㈜메디덴코 (김*열)	서울특별시 중랑구 겸재로 247 (망우동) 2층	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
유치업자	A-2019-01-01-3717	주식회사 큐브메디컬 (김*태)	서울특별시 강북구 도봉로76가길 55 (미아동, 성신여자대학교운정그린캠퍼스) 에이344호	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
유치업자	A-2021-01-01-4220	주식회사 돌멘코리아 (이*현)	서울특별시 종로구 새문안로 89 (신문로1가, 정우빌딩) 6층	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
유치업자	A-2021-01-01-4239	주식회사 헤이코리아 (김*민)	서울특별시 서초구 강남대로 631 (잠원동, 크레신타워) 1306호	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
유치업자	A-2021-01-02-4246	본트리 메디컬 (김*란)	서울특별시 성북구 장위로 161-2 (장위동) 201호	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
유치업자	A-2021-01-02-4247	시카고게라지 (김*철)	서울특별시 용산구 백범로90길 90 (문배동, 용산kcc웰츠타워) 307-308호	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령

구분	등록번호	기관명(대표자)	소재지	처분의 원인이 되는 사실	처분내용
유치업자	A-2021-01-01-4252	쥬메디컬파트너즈코리아 (민*석)	서울특별시 종로구 새문안로 82 (신문로1가, 에스타워) 18층	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
유치업자	A-2021-01-01-4253	주식회사 나우여행 (전*민)	서울특별시 용산구 한강대로 95 (한강로2가, 래미안용산 더 센트럴) B 131호	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
유치업자	A-2021-01-01-4267	코레일관광개발(주) (정*우)	서울특별시 용산구 청파로 378 (동자동, 한국철도공사) KTX빌딩 1층	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
유치업자	A-2021-01-01-4271	주식회사 누보뷰티 (이*연)	서울특별시 강남구 논현로159길 9 (신사동) 3층	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
유치업자	A-2021-01-01-4320	주식회사 미디어 (박*우)	서울특별시 마포구 양화로 186 (동교동, LC TOWER) 5층 520호	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
유치업자	A-2021-01-01-4321	(주) 글로벌메디칼서비스 (아*웅)	서울특별시 강남구 테헤란로87길 39 (삼성동, 심스빌딩) 6층	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
유치업자	A-2021-01-01-4329	주식회사 카리스비즈 (조*래)	서울특별시 성북구 화랑로40길 22-24 (석관동) 1층 101호	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
유치업자	A-2021-01-01-4336	주식회사 에드케어 (이*숙)	서울특별시 서초구 강남대로51길 10 (서초동, 강남호성해링턴타워) 비1층 107-38호	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
유치업자	A-2021-01-01-4339	납세정의신문 (주) (박*천)	서울특별시 서초구 서초대로50길 19 (서초동, 이레 오피스텔) 402호	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
유치업자	A-2021-01-01-4345	에스브이 메디랩 주식회사 (최*희)	서울특별시 서초구 강남대로61길 10 (서초동, 센터프라자) 6층 607호	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
유치업자	A-2022-01-01-4354	주식회사 하안풍차투어 (이*희)	서울특별시 강남구 삼성로86길 20 (대치동) 3층	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령
유치업자	A-2022-01-01-4392	주식회사 만길 (정*길)	서울특별시 서초구 고무래로 6-3 (반포동, 삼공빌딩) 502호	등록요건을 갖추지 아니함	시정명령

◆ 서울특별시공고 제2024-406호
수도요금 체납에 따른 재산압류예고 및 통지 공시송달 공고

수도법 제68조, 서울특별시 수도조례 제49조 및 지방세징수법 제33조에 의거 수도요금 체납에 따른 재산(부동산)압류 예고서 및 통지서를 소유자 주소지(주민등록주소 및 법인등기주소)로 우편 송달하였으나 이사불명, 폐문부재 반송으로 미송달되어 행정절차법 제14조 ④항 및 지방세기본법 제33조 ①항 3호의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2024년 2월 15일
서울특별시

1. 공고기간 : 2024. 2. 15. ~ 2024. 2. 29.

2. 공시송달 내역

가. 압류에 관계된 체납액의 내용 및 압류예고 및 통지내역

고객번호	급수설비 소재지	납 기				비고	
		과목	납 기	횟수	금 액		
036202563	영등포구 여의서로 160	수도 요금	2022. 2 외 22납기	23회	75,898,800원	압류통지	
압류구분	압류물건	물 건 소 유 자				압류금액	압류일
		성 명	주민번호 (반송사유)	주 소			
부동산	영등포구 여의서로 160	주식회사 큐브인사이트	110111-***** (1. 등기번호 1126804741200 이사불명 반송 2. 등기번호 1126804741201 폐문부재 반송)	1. 경기도 용인시 기흥구 동백중 앙로 219, 308호 2. 경기도 평택시 청북읍 안청로 336, 601-39		75,898,800원	2024. 1.24.

고객번호	급수설비 소재지	납 기				비고
		과목	납 기	횟수	금 액	
042528469	관악구 신림로11길 133-16	수도 요금	2022. 2 외 9납기	10회	3,343,390원	압류예고
압류구분	압류물건	물 건 소 유 자			압류금액	압류 예정일
		성 명	주민번호 (반송사유)	주 소		
부동산	서울시 관악구 신림동 251-273	유춘식	621210-***** (등기번호 1126806220170 폐문부재)	서울시 관악구 호암로26가길 27-3	3,343,390원	2024. 3.4.

고객번호	급수설비 소재지	납 기				비고
		과목	납 기	횟수	금 액	
042528469	관악구 신림로11길 133-16	수도 요금	2022. 2 외 9납기	10회	3,343,390원	압류예고
압류구분	압류물건	물 건 소 유 자			압류금액	압류 예정일
		성 명	주민번호 (반송사유)	주 소		
부동산	서울시 관악구 신림로11길 121, 제비동 제401호	조은숙	670211-***** (등기번호 1126806220171 폐문부재)	서울시 관악구 호암로26가길 27-3	3,343,390원	2024. 3.4.

3. 문의사항이 있으실 경우 서울아리수본부 요금제도와 김세영(☎02-3146-1195)에게 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.

◆ 서울특별시공고 제2024-410호

**도시관리계획(서울목동지구 택지개발사업 지구단위계획,
목동혁신허브(CBS부지) 특별계획구역 세부개발계획) 결정(변경)(안) 열람공고**

1. 서울특별시 양천구 목동 917-1 목동CBS 부지의 복합개발을 위한 도시관리계획(서울목동지구 택지개발사업 지구단위계획, 목동혁신허브(CBS부지) 특별계획구역 세부개발계획) 결정(변경)(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 동법 시행령 제22조, 「서울특별시 도시계획조례」 제7조에 따라 주민의견을 청취하고자 아래와 같이 열람공고 합니다.
2. 본 도시관리계획 결정(안)에 대하여 의견이 있으시면 열람기간 내 의견서를 열람장소에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2024년 2월 15일
서울특별시

가. 열람기간 : 공고일 다음날부터 14일간

나. 열람장소 : 서울특별시 서소문2청사 11층 시설계획과(☎02-2133-8454)
양천구청 6층 도시계획과(☎02-2620-3507)

다. 열람내용 : 도시관리계획 결정(안) 주요내용

① 지구단위계획 결정(변경)(안)

- 1) 지구단위계획구역에 관한 결정 : 변경없음
- 2) 용도지역·지구, 도시기반시설, 획지 및 건축물 등에 관한 결정(변경) : 생략(열람도서 참조)

② 특별계획구역 세부개발계획 결정(변경)(안)

1) 특별계획구역에 관한 결정

구분	구역명	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
신설	목동혁신허브 특별계획구역	서울특별시 양천구 목동 917-1	-	증) 6,730.0	6,730.0	

2) 토지이용 및 시설에 관한 결정

- 가) 용도지역에 관한 결정 : 변경없음
- 나) 용도지구에 관한 결정 : 변경없음

다) 도시기반시설에 관한 결정(변경)

구분	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
			기정	변경	변경후		
폐지	방송·통신시설	목동 917-1	6,730.0	감) 6,730.0	-	서고시 422호 (94.12.27.)	

3) 세부개발계획에 관한 결정, 획지 및 건축물 등에 관한 결정(변경) : 생략(열람도서 참조)

라. 관계도서 : 생략(열람장소 비치)

◆ 서울특별시공고 제2024-413호

공영주차장 미납요금 독촉고지서 공시송달 공고

주차장법 제9조(노상주차장의 주차요금 징수 등) 및 제14조(노외주차장의 주차요금 징수 등)에 의거 공영주차장 주차요금 체납자에 대해 독촉고지서를 발송하였으나, 폐문부재·수취인불명 등의 사유로 송달이 불가능한 반송분에 대하여 지방세기본법 제33조 및 행정절차법 제14조제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2024년 2월 15일
서울특별시

1. 건 명 : 공영주차장 미납요금 독촉분 반송분에 대한 공시송달
 2. 근 거 : 주차장법 제9조, 제14조 및 행정절차법 제14조제4항
 3. 공시송달 대상 및 내용 : 별첨
 4. 공고기간 : 2024. 2. 15. ~ 2024. 2. 29.(14일간)
 5. 이의신청 및 납부안내
 - 가. 공영주차장 사용자의 사용료 이의신청은 서울시설공단 주차시설운영처 FAX 02-2290-6444번으로 제출하여야 합니다.
 - 나. 이의신청 기간 : 최초고지서를 받은 날로부터 60일
 - 다. 공영주차장 사용료 미납 확인 후 인터넷(<https://etax.seoul.go.kr>) 통하여 납부 가능
 6. 유의사항
 - 공고대상자는 공고기간 이내에 미납주차료를 납부하지 않을 경우 지방세징수법 제33조에 의하여 자동차 등에 압류조치됨을 알려드립니다.
- ※ 기타 자세한 사항은 서울특별시청 주차계획과(서울시설공단 ☎02-2290-6200)로 문의하시기 바랍니다.

따로붙임 : 공시송달 대상자 명단 1부.

연번	고지번호	납세번호	차량번호	차종	주거장	입지일자	입차시간	출차일자	출차시간	출차시각	부과금액	주차요금	가산금	납부자	납부주소	반송사유	납부기한
	총 5건																
1	20221781	000047339214201 20231125002849	09부0339	C200	종묘	2023-10-03	15:02	2023-10-03	16:58	9,600	9,600	9,600	0	김O수	서울서강동구양재대로100길13-0	폐문부채	2024-02-20
2	20221658	000047339214201 20231125002536	145호3075	카니발	동대문	2023-10-10	21:09	2023-10-11	02:19	22,300	22,300	22,300	0	오토포(김O자)	충남아산시용화교길79번길11	폐문부채	2024-02-20
3	20221730	000047339214201 20231125002061	193호4372	그랜저(GRANDEUR)	원양역	2023-10-24	08:04	2023-10-24	19:02	3,200	3,200	3,200	0	블랙스인더스트리	서울강남구노원동209-4 유림빌딩	수취인불명	2024-02-20
4	20221747	000047339214201 20231125002031	196호2508	스포티지 하이브리드	수서역	2023-10-29	22:38	2023-10-29	23:15	1,200	1,200	1,200	0	주식회사 리더스인폼	경기도전주시소흥읍호국로287번길	수취인불명	2024-02-20
5	20221655	000047339214201 20231125000745	48수7972	Peugeot e-2008 SUV	수서역	2023-10-10	13:30	2023-10-10	14:41	400	400	400	0	김O진	서울강남구자곡로101	폐문부채	2024-02-20

◆ 서울특별시공고 제2024-426호

수도요금 체납에 따른 재산압류예고 공시송달 공고

수도법 제68조, 서울특별시 수도조례 제49조 및 지방세 징수법 제33조에 의거 수도요금 체납에 따른 재산(부동산)압류예고서를 소유자에게 송달하였으나 부재로 인해 반송됨에 따라 송달이 불가하여 행정절차법 제14조 ④항 및 지방세기본법 제33조 ①항 3호의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2024년 2월 15일
서울특별시

1. 공고기간 : 2024. 2. 15. ~ 2024. 3. 1.

2. 공시송달 내역

가. 압류에 관계된 체납액의 내용 및 압류 내역

고객번호	급수설비 소재지	납 기				비고
		과목	납 기	횟수	금 액	
008405165	서울특별시 강북구 도봉로96길 19-3(변동)	수도요금	2021. 6월 등 16납기	16회	3,915,520원	
압류구분	압류물건	물 건 소 유 자			압류금액	압류일
		성 명	주민번호 (반송사유)	주 소		
차량	BMW X5 xDrive30d (366조6732)	김영광	790829-1***** (송달 부재)	강북구 도봉로96길 19-3(변동),B03호	3,915,520원	2024.2.24.이후

3. 문의사항이 있으실 경우 북부수도사업소 요금과 이경옥(☎02-3146-3281)에게 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.

◆ 서울특별시공고 제2024-441호

전용차로 위반 과태료 사전통지서 공시송달 공고

도로교통법 제15조 제3항(전용차로의 설치) 및 제160조 제3항에 따라 전용차로 위반차량 소유자에게 질서위반행위규제법 제16조(사전통지 및 의견제출 등) 제1항의 규정에 의거 과태료 사전통지서(의견진술)를 등기 발송하였으나, 수취인 불명 및 부재, 이사, 주소불명, 폐문부재 등으로 송달 불가능한 반송분에 대하여 지방세기본법 제33조(공시송달) 및 행정절차법 제14조(송달) 제4항에 의거 다음과 같이 공시송달(공고) 합니다.

2024년 2월 15일
서울특별시

1. 건 명 : 전용차로 위반 과태료 사전통지서 반송분에 대한 공시송달
2. 근 거 : 도로교통법 제15조 제3항 및 제160조 제3항, 질서위반행위규제법 제16조 제1항, 지방세기본법 제33조, 행정절차법 제14조 제4항
3. 공시송달 대상 및 내용 : 이주희 등 841명
4. 공고기간 : 2024. 2. 15 ~ 2024. 2. 29
5. 의견제출 안내
 - 가. 의견제출 기한 : 2024. 2. 15 ~ 2024. 2. 29
 - 나. 의견제출 기한 내에 의견을 제출할 수 있으며, 의견제출시 증빙서류와 함께 인터넷 (<http://cartax.seoul.go.kr>) 또는 서울특별시 교통지도과로 제출하여 주시기 바랍니다. 의견제출 기한 내에 의견제출이 없을 경우 의견이 없는 것으로 간주 됩니다.
 - 다. 국민기초생활수급자, 한부모가족 보호대상자, 장애인(3급 이상), 국가유공자(상이등급 3급 이상), 미성년자는 의견제출 기한 내에 질서위반행위규제법 시행령 제2조의2에 따른 과태료 감경에 필요한 자료를 제출하여 감경(50%) 받을 수 있습니다. 단, 공동명의 및 과태료를 체납하고 있는 경우는 감경 대상에서 제외됩니다.
 - 라. 의견제출처
 - 주 소 : 서울시 중구 덕수궁길 15, 서울시청 서소문별관 2층 교통지도과 과태료과장팀
 - 전화번호 : 02-2133-4570~79 팩스번호 : 02-2133-4904
 - ※ 서울시 교통위반단속조치(<http://cartax.seoul.go.kr>)에서 제출하셔도 됩니다.

- 붙임 : 1. 공시송달 대상자 명단 1부.
2. 의견제출 대상 및 의견진술서 작성예시. 1부.

공시송달(사전통지서) 명단

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
1	서울금천차56**	이*희	서울특별시	2023-09-01 08:53	금천우체국교차로~서울문성초등학교	전용차로위반	40,000
2	48어45**	(*)연*슬*치*더*텡	서울특별시	2023-09-15 16:12	서초IC~반포IC	전용차로위반	50,000
3	39거90**	박*	서울특별시	2023-09-21 23:22	함정역~홍대입구사거리	전용차로위반	50,000
4	122라54**	박*순	경기도 화성시	2023-10-13 15:26	서초IC~반포IC	전용차로위반	50,000
5	서울31아30**	박*교	인천광역시	2023-10-27 09:51	서초IC~반포IC	전용차로위반	50,000
6	181라22**	한*겸	경상남도 밀양시	2023-10-31 13:29	서초ic~반포ic	전용차로위반	50,000
7	13소52**	박*량	전라북도 군산시	2023-11-01 17:23	군자교~군지역	전용차로위반	50,000
8	196호83**	(*)이*미*프*	경기도 성남시	2023-11-24 15:51	서울 영등포구 국제금융로7길 3 (여의도동)	전용차로위반	50,000
9	서울중나53**	송*자	서울특별시	2023-12-13 09:42	동작대로 남태령-사당역	전용차로위반	40,000
10	160허68**	W*L*N*B*N	서울특별시	2023-12-13 17:59	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
11	20하14**	최*숙	서울특별시	2023-12-14 19:15	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
12	125호11**	홍*은	서울특별시	2023-12-15 09:07	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
13	29호40**	경*우	서울특별시	2023-12-15 09:25	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
14	161하34**	김*태	경기도 수원시	2023-12-16 18:14	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
15	10호90**	팔*칠*씨	경기도 용인시	2023-12-20 08:24	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
16	101호68**	정*준	경기도 양평군	2023-12-20 13:23	삼성동 경기고등학교	전용차로위반	50,000
17	133하62**	(*)인*컴*니	서울특별시	2023-12-20 16:11	양재동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000
18	379노10**	주*희*디*인*톡	경기도 하남시	2023-12-20 16:27	서초동 서초IC 상행	전용차로위반	50,000
19	379노10**	주*희*디*인*톡	경기도 하남시	2023-12-20 16:29	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
20	31호42**	박*현	경기도 용인시	2023-12-20 16:42	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
21	191호52**	이*컴*니*쿠*레*션	서울특별시	2023-12-20 19:19	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000
22	222하40**	김*천	서울특별시	2023-12-20 19:34	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
23	165허12**	베*스*이*티*(*)	서울특별시	2023-12-21 10:12	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
24	24호31**	빨*자*거*주*업*시*	강원특별자치도 원주시	2023-12-21 10:50	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
25	08호37**	김*원	경기도 의정부시	2023-12-21 14:22	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
26	서울06거78**	고*엽	서울특별시	2023-12-21 14:32	강남소방서	전용차로위반	60,000
27	128머25**	김*정	서울특별시	2023-12-21 14:52	저동 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
28	200라22**	(*)*온*영	경기도 시흥시	2023-12-21 16:43	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
29	128허92**	김*선	인천광역시	2023-12-21 18:07	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
30	192호19**	(*)*진*스*	서울특별시	2023-12-21 18:07	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000
31	33오67**	(*)*드*케*프*바*즈	충청남도 서천군	2023-12-21 18:41	월계동 월계구민체육센터	전용차로위반	50,000
32	237로14**	박*리	서울특별시	2023-12-21 19:01	해모로아파트~변동초교교차로	전용차로위반	50,000
33	103무37**	한*	서울특별시	2023-12-21 20:30	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
34	26허29**	남*우	경기도 안양시	2023-12-22 10:15	남현동 남대령고개(시외방향)	전용차로위반	50,000
35	39허70**	오*돈	경기도 용인시	2023-12-22 14:49	양재동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000
36	172허92**	임*	서울특별시	2023-12-22 14:50	입구정로데오역~성수대교남단 교차로	전용차로위반	50,000
37	128호33**	트*움*주*	서울특별시	2023-12-22 15:47	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
38	148호82**	박*영	서울특별시	2023-12-22 16:18	잠원동 현대해미리아아파트	전용차로위반	50,000
39	160허52**	김*람	서울특별시	2023-12-22 18:21	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
40	172허27**	박*아	경기도 의정부시	2023-12-22 18:28	상계동 마들역 7번출구	전용차로위반	50,000
41	172허27**	박*아	경기도 의정부시	2023-12-22 18:33	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
42	34허44**	홍*미	서울특별시	2023-12-22 18:35	잠실새내역~종합운동장 사거리	전용차로위반	50,000
43	08서60**	주*희*한*	경기도 남양주시	2023-12-22 20:08	공릉동 문정경후릉(서울방향)	전용차로위반	50,000
44	103무37**	한*	서울특별시	2023-12-22 20:10	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
45	45서60**	고*주	인천광역시	2023-12-22 20:20	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
46	10호08**	(*)*신*업*발	부산광역시	2023-12-23 17:56	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
47	157호28**	(*)프*시*트*스	서울특별시	2023-12-23 19:10	중화동 중랑역 인근 메디렌트산부인과	전용차로위반	50,000
48	66하99**	고*국	경기도 광주시	2023-12-25 21:17	잠원동 현대해미리아파트	전용차로위반	50,000
49	23하61**	이*식	서울특별시	2023-12-26 11:53	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
50	101호85**	강*석	인천광역시	2023-12-26 13:11	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
51	04호29**	(*)프*광	서울특별시	2023-12-26 16:28	남현동 남대령고개(시외방향)	전용차로위반	50,000
52	115하95**	오*한	충청남도 아산시	2023-12-26 18:46	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
53	115하95**	오*한	충청남도 아산시	2023-12-26 18:47	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
54	115하95**	오*한	충청남도 아산시	2023-12-26 18:48	양재동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000
55	160하74**	이*원	서울특별시	2023-12-27 09:09	삼성동 경기고등학교	전용차로위반	50,000
56	162하67**	J*N*H*N*E*	인천광역시	2023-12-27 14:26	서울 영등포구 여의도동 1-6	전용차로위반	50,000
57	002가90**	대*이*지*주*	서울특별시	2023-12-28 07:45	여의대로 한화손해보험본사	전용차로위반	60,000
58	서울06파73**	강*식	경기도 구리시	2023-12-28 09:18	행당동 2호선 한양대역 1번출구	전용차로위반	60,000
59	경기14모84**	정*동	인천광역시	2023-12-28 11:43	서울특별시 영등포구 의사당대로 96	전용차로위반	60,000
60	106호53**	이*정	경기도 남양주시	2023-12-28 12:03	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
61	134호21**	김*산	경상남도 거창군	2023-12-28 12:42	저동 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
62	106호62**	고*범	경기도 부천시	2023-12-28 16:18	서초동 서초IC 상행	전용차로위반	50,000
63	106호62**	고*범	경기도 부천시	2023-12-28 16:19	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
64	175호35**	정*진	경기도 양주시	2023-12-28 18:33	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
65	155모57**	최*훈	서울특별시	2023-12-28 19:52	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
66	166하43**	주*희*블*이*이*티	서울특별시	2023-12-29 06:26	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
67	192호61**	신*준	서울특별시	2023-12-29 09:37	중랑교	전용차로위반	50,000
68	174누10**	(*)스*아	경기도 화성시	2023-12-29 10:29	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
69	84부08**	김*욱	인천광역시	2023-12-29 12:31	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
70	174하83**	정*미	경기도 수원시	2023-12-29 14:17	남현동 남대령고개(시외방향)	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
71	261거15**	(*)*레*글*별	서울특별시	2023-12-29 17:45	저동 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
72	170허51**	주*회*골*만*터*서*	서울특별시	2023-12-29 17:49	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
73	108서24**	박*우	서울특별시	2023-12-29 18:45	삼성동 경기고등학교	전용차로위반	50,000
74	20하09**	조*희	경기도 용인시	2023-12-29 19:18	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
75	721하57**	주*회*더*레*트*	서울특별시	2023-12-29 20:35	상계동 상계백병원	전용차로위반	60,000
76	308다49**	이*숙	경기도 평택시	2023-12-29 20:54	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
77	157고89**	주*회*메*스*람*터	서울특별시	2023-12-30 10:12	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
78	122보51**	승*종*건*(*)	경상남도 창원시	2023-12-30 10:53	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
79	196호83**	주*회*굿*렌*	서울특별시	2023-12-30 21:46	대신동 이대후문 중앙정류소(시외방향)	전용차로위반	50,000
80	171하38**	주*회*진*집	경기도 구리시	2024-01-01 11:16	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
81	191하56**	제*알*이*식*사	광주광역시	2024-01-02 13:15	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
82	115러53**	주*회*드*독*심*양* 터	서울특별시	2024-01-03 15:19	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
83	서울89자96**	신*열	서울특별시	2024-01-04 08:48	서울특별시 영등포구 의사당대로 96	전용차로위반	50,000
84	209능34**	지*건*주*회*	경기도 남양주시	2024-01-04 09:42	상계동 마들역 7번출구	전용차로위반	50,000
85	153허73**	조*영	서울특별시	2024-01-04 10:51	강남소방서앞	전용차로위반	50,000
86	07서49**	박*선	인천광역시	2024-01-04 11:18	서울특별시 영등포구 여의대로 24	전용차로위반	50,000
87	경기90아60**	박*태	경기도 양주시	2024-01-04 11:20	서울특별시 영등포구 의사당대로 88	전용차로위반	50,000
88	105하68**	김*영	경기도 고양시	2024-01-04 18:22	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
89	서울31바78**	조*덕	경기도 남양주시	2024-01-04 18:36	서울특별시 강남구 압구정로 330	전용차로위반	50,000
90	68러64**	주*회*패*블*터*인* 트	경기도 고양시	2024-01-04 18:51	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
91	101하63**	박*	경기도 광명시	2024-01-04 20:24	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
92	서울14라58**	유*희	서울특별시	2024-01-05 08:43	서울특별시 영등포구 의사당대로 96	전용차로위반	60,000
93	서울31자43**	박*을	서울특별시	2024-01-05 13:19	압구정로데오역~성수대교남단 교차로	전용차로위반	50,000
94	경기14도77**	박*운	경기도 안양시	2024-01-05 15:04	남현동 남대령고개(시외방향)	전용차로위반	60,000
95	359너35**	안*환	서울특별시	2024-01-05 15:20	서초ic~반포ic	전용차로위반	50,000
96	166하94**	박*주	서울특별시	2024-01-05 15:54	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
97	324마32**	김*호	서울특별시	2024-01-05 17:00	남현동 남대령고개(시외방향)	전용차로위반	50,000
98	경기14노74**	박*준	서울특별시	2024-01-05 18:08	서울특별시 영등포구 의사당대로 96	전용차로위반	60,000
99	경기14로75**	한*균	경기도 안산시	2024-01-05 18:10	서울특별시 영등포구 의사당대로 96	전용차로위반	60,000
100	서울31자47**	김*영	서울특별시	2024-01-05 18:16	서울특별시 영등포구 의사당대로 108	전용차로위반	50,000
101	101호89**	김*준	서울특별시	2024-01-05 20:02	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
102	57호54**	김*훈	서울특별시	2024-01-05 20:42	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
103	116하95**	임*화	서울특별시	2024-01-06 07:26	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
104	163수74**	김*욱	서울특별시	2024-01-06 08:20	서울특별시 영등포구 국제금융로 109	전용차로위반	50,000
105	10호83**	윤*배	경기도 수원시	2024-01-06 10:12	상봉동 중랑역 가나안교회 건너편 GS25상봉사랑점	전용차로위반	50,000
106	08무88**	이*자	경기도 여주시	2024-01-06 10:34	북정역~장지교차로	전용차로위반	50,000
107	31호30**	(*)*툼*비*	충청남도 서산시	2024-01-07 11:40	성모병원앞교차로	전용차로위반	50,000
108	98나09**	주*희*공*디*엠	서울특별시	2024-01-07 12:38	마포대교교차로~여의도공원앞 교차로	전용차로위반	60,000
109	15보89**	정*희	경기도 광주시	2024-01-07 14:57	노량진역	전용차로위반	50,000
110	23두55**	김*욱	서울특별시	2024-01-07 15:13	서울특별시 영등포구 국제금융로 108	전용차로위반	50,000
111	101호44**	김*철	서울특별시	2024-01-07 22:27	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
112	325부99**	N*U*E*T*I*G*	경기도 평택시	2024-01-08 00:06	저동 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
113	서울32자13**	라*웅	서울특별시	2024-01-08 00:22	잠원동 현대해미리아파트	전용차로위반	50,000
114	85모28**	김*수	서울특별시	2024-01-08 00:43	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
115	69모28**	조*임	광주광역시	2024-01-08 00:59	저동 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
116	183너54**	곽*표	경기도 안성시	2024-01-08 05:30	저동 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
117	75고15**	박*우	광주광역시	2024-01-08 06:32	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	60,000
118	68두69**	X*N*H*N*G*O	경기도 부천시	2024-01-08 06:35	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
119	42너12**	이*섭	경상북도 포항시	2024-01-08 07:27	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
120	01마85**	박*기	경기도 의왕시	2024-01-08 07:30	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
121	서울83고92**	김*현	서울특별시	2024-01-08 07:33	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
122	50나92**	박*진	인천광역시	2024-01-08 07:36	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
123	02주02**	박*호	경기도 광명시	2024-01-08 07:39	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
124	18부69**	정*희	서울특별시	2024-01-08 07:40	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
125	서울83자79**	김*	서울특별시	2024-01-08 08:23	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
126	43부04**	서*운	서울특별시	2024-01-08 08:40	종합운동장역~삼성역	전용차로위반	50,000
127	47도08**	파*아*로*미*주*회*	서울특별시	2024-01-08 08:55	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
128	42우69**	임*순	경기도 의정부시	2024-01-08 08:59	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
129	17모48**	이*연	서울특별시	2024-01-08 09:28	잠원동성당~신동초교교차로	전용차로위반	50,000
130	140오39**	정*희	서울특별시	2024-01-08 09:34	중계근린공원교차로~중계역	전용차로위반	50,000
131	97머61**	권*구	서울특별시	2024-01-08 09:45	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
132	222누98**	김*원	서울특별시	2024-01-08 09:49	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
133	41무14**	정*호	서울특별시	2024-01-08 11:27	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
134	191러78**	구*근	서울특별시	2024-01-08 12:11	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
135	96다40**	지*수	서울특별시	2024-01-08 12:48	관악로 관악브라운스톤아파트앞	전용차로위반	50,000
136	375구86**	김*곤	서울특별시	2024-01-08 12:49	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
137	375구86**	김*곤	서울특별시	2024-01-08 12:51	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
138	31무47**	서*숙	서울특별시	2024-01-08 13:06	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
139	014나61**	허*철	경기도 군포시	2024-01-08 13:30	남현동 남태령교개(시외방향)	전용차로위반	60,000
140	172버46**	김*민	경기도 고양시	2024-01-08 13:49	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
141	816누27**	정*옥	서울특별시	2024-01-08 14:34	영등포구 한국교직원공제회관 앞	전용차로위반	50,000
142	15너71**	박*세	경기도 김포시	2024-01-08 14:39	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
143	서울31사85**	이*길	서울특별시	2024-01-08 15:05	영등포구 신송빌딩 앞	전용차로위반	50,000
144	802보40**	이*진	경기도 시흥시	2024-01-08 15:30	영등포구 한국교직원공제회관 앞	전용차로위반	50,000
145	195부45**	홍*지	경기도 고양시	2024-01-08 15:41	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
146	150모24**	서*영	부산광역시	2024-01-08 15:48	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
147	257루98**	정*만	서울특별시	2024-01-08 16:23	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
148	36무50**	김*주	경기도 고양시	2024-01-08 17:40	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
149	43라04**	송*현	경기도 성남시	2024-01-08 17:49	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
150	40고83**	김*우	경기도 성남시	2024-01-08 18:24	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
151	38무81**	주*희*경*	전라남도 광양시	2024-01-08 18:31	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
152	94우65**	김*환	전라북도 군산시	2024-01-08 18:40	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
153	146더32**	홍*훈	서울특별시	2024-01-08 18:40	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000
154	38로58**	전*철	서울특별시	2024-01-08 18:52	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
155	49어12**	이*천	경기도 남양주시	2024-01-08 18:54	삼육대학교	전용차로위반	50,000
156	37머11**	진*수	경기도 양주시	2024-01-08 19:23	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
157	819머73**	주*화*퍼*트*립	경기도 고양시	2024-01-08 19:27	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
158	서울31아15**	김*동	경기도 의정부시	2024-01-08 19:46	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
159	385여95**	이*봉	서울특별시	2024-01-08 19:50	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
160	30더01**	유*열	경기도 고양시	2024-01-08 19:54	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
161	30소55**	이*제	경기도 의정부시	2024-01-08 20:11	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
162	50나15**	임*민	서울특별시	2024-01-08 20:13	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
163	51주50**	조*자	서울특별시	2024-01-08 20:23	월계동 월계구민체육센터	전용차로위반	50,000
164	203두47**	이*신	서울특별시	2024-01-08 20:24	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
165	42노93**	박*일	경기도 남양주시	2024-01-08 20:25	공릉동 삼육에코팜센터(구리방향)	전용차로위반	50,000
166	40부47**	고*연	경기도 남양주시	2024-01-08 20:25	공릉동 삼육에코팜센터(구리방향)	전용차로위반	50,000
167	378가40**	민*삼	경기도 남양주시	2024-01-08 20:28	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
168	140고40**	심*현	경기도 용인시	2024-01-08 20:28	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
169	02보74**	김*근	울산광역시	2024-01-08 20:38	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
170	311수80**	J*N*O*G*H*N*	경기도 부천시	2024-01-08 20:46	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
171	10조32**	서*순	서울특별시	2024-01-08 23:49	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
172	서울32자44**	이*원	서울특별시	2024-01-09 00:09	잠원동 현대훼미리아파트	전용차로위반	50,000
173	48조49**	박*숙	서울특별시	2024-01-09 04:04	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
174	24어19**	손*	서울특별시	2024-01-09 04:57	방배동 남대령 중앙정류소(시내방향)	전용차로위반	50,000
175	62루42**	김*수	경기도 부천시	2024-01-09 06:25	저동 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
176	서울31아53**	김*현	경기도 의정부시	2024-01-09 06:49	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
177	경기84바46**	이*화	경기도 의정부시	2024-01-09 07:18	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
178	경기92아83**	김*주	경기도 연천군	2024-01-09 07:19	월계동 월계구민체육센터	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
179	서울86자77**	김*태	서울특별시	2024-01-09 07:29	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
180	203우63**	임*거	서울특별시	2024-01-09 07:33	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
181	59노21**	최*상	경기도 안양시	2024-01-09 07:33	석수역~기아대교앞교차로	전용차로위반	50,000
182	49나07**	O*G*N*A*M*N*H* A*A	경기도 의정부시	2024-01-09 07:45	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
183	106보11**	최*해	서울특별시	2024-01-09 07:46	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
184	92더59**	박*수	서울특별시	2024-01-09 07:46	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
185	39라75**	정*균	경기도 파주시	2024-01-09 07:56	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
186	34소02**	최*엽	서울특별시	2024-01-09 07:59	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
187	103로11**	양*미	경기도 안산시	2024-01-09 08:04	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
188	50나91**	윤*행	서울특별시	2024-01-09 08:47	행당동 2호선 한양대역 1번출구	전용차로위반	50,000
189	41라64**	이*자	서울특별시	2024-01-09 08:57	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
190	37머41**	박*현	경기도 의정부시	2024-01-09 08:58	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
191	17버43**	권*정	경기도 고양시	2024-01-09 09:01	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
192	81너64**	이*희	경기도 광주시	2024-01-09 09:02	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
193	51누98**	박*관	서울특별시	2024-01-09 09:03	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
194	313로26**	주*희*리*디*씨	서울특별시	2024-01-09 09:06	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
195	28오40**	김*숙	서울특별시	2024-01-09 09:10	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
196	11두68**	이*란	인천광역시	2024-01-09 09:13	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
197	서울31아60**	홍*표	서울특별시	2024-01-09 09:18	월계동 월계구민체육센터	전용차로위반	50,000
198	19오82**	윤*승	대전광역시	2024-01-09 09:28	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
199	31구22**	K*D*R*V*A*A*I*A* R*L*V*C*	경기도 포천시	2024-01-09 09:42	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
200	127우37**	이*조	광주광역시	2024-01-09 09:47	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
201	101머96**	한*수	경기도 파주시	2024-01-09 09:57	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
202	801우52**	박*이	전라남도 광양시	2024-01-09 10:04	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
203	247서50**	주*희*크*스*크	서울특별시	2024-01-09 10:05	영등포구 롯데캐슬아이비 앞	전용차로위반	50,000
204	801우52**	박*이	전라남도 광양시	2024-01-09 10:08	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
205	67도53**	R*N*O*P*D*A*A*A *L*S*E*N*N*O	서울특별시	2024-01-09 10:09	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
206	71우15**	신*성	서울특별시	2024-01-09 10:12	영등포구 한국교직원공제회관 앞	전용차로위반	60,000
207	180두15**	신*창	경기도 성남시	2024-01-09 10:51	잠원동 현대해미리아파트	전용차로위반	50,000
208	841러45**	이*만	인천광역시	2024-01-09 11:21	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
209	234노10**	김*주	경기도 의정부시	2024-01-09 11:37	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
210	73여57**	C*E*A*N*C*N*R	충청남도 아산시	2024-01-09 12:26	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	60,000
211	116보86**	주*희*피*씨*당*	서울특별시	2024-01-09 12:45	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
212	181도73**	김*남	서울특별시	2024-01-09 13:20	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
213	42조69**	양*필	경기도 광주시	2024-01-09 13:49	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
214	16무69**	양*지	서울특별시	2024-01-09 14:08	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
215	25고43**	서*수	울산광역시	2024-01-09 16:10	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
216	292서25**	정*성	세종특별자치시	2024-01-09 16:23	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
217	45두50**	황*웅	전라남도 목포시	2024-01-09 16:27	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
218	24서24**	문*원	충청북도 청주시	2024-01-09 16:43	대신동 이대후문 중앙정류소(시외방향)	전용차로위반	50,000
219	서울31자70**	유*천	서울특별시	2024-01-09 17:11	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
220	26수03**	천*수	서울특별시	2024-01-09 17:19	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
221	132부69**	김*선	서울특별시	2024-01-09 17:34	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
222	83마92**	정*영	광주광역시	2024-01-09 17:37	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
223	249우53**	조*영	경기도 남양주시	2024-01-09 17:39	공릉동 문정왕후릉(서울방향)	전용차로위반	50,000
224	서울31자14**	이*권	서울특별시	2024-01-09 17:59	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
225	02조35**	주*희*단*교	인천광역시	2024-01-09 18:04	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
226	60도02**	용*수	인천광역시	2024-01-09 18:05	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
227	서울31자69**	권*갑	서울특별시	2024-01-09 18:28	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
228	11서28**	김*장	경기도 시흥시	2024-01-09 18:29	서초동 서초C 입구 하행	전용차로위반	50,000
229	59조98**	배*철	경기도 부천시	2024-01-09 18:37	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
230	55루46**	윤*홍	서울특별시	2024-01-09 18:48	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
231	194하35**	(*)*카	경기도 평택시	2024-01-09 18:49	서초동 서초C 입구 하행	전용차로위반	50,000
232	42두71**	김*림	경기도 부천시	2024-01-09 19:00	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
233	90조85**	주*희*프*이*크	서울특별시	2024-01-09 19:31	대신동 이대후문 중앙정류소(시외방향)	전용차로위반	50,000
234	124서67**	강*건	경기도 의정부시	2024-01-09 19:38	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
235	서울31자29**	김*식	서울특별시	2024-01-09 19:50	월계동 월계구민체육센터	전용차로위반	50,000
236	260어38**	정*준	서울특별시	2024-01-09 20:04	공릉동 문정왕후릉(서울방향)	전용차로위반	50,000
237	52나32**	김*연	서울특별시	2024-01-09 20:20	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
238	19오82**	윤*승	대전광역시	2024-01-09 20:28	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
239	09교65**	박*민	경기도 용인시	2024-01-09 20:31	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
240	서울31사97**	김*수	서울특별시	2024-01-09 20:34	공릉동 문정왕후릉(서울방향)	전용차로위반	50,000
241	142누75**	장*환	서울특별시	2024-01-09 20:35	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
242	20호28**	(*)*렌*카	인천광역시	2024-01-09 20:37	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
243	126러94**	장*숙	충청남도 천안시	2024-01-09 20:42	월계동 월계구민체육센터	전용차로위반	50,000
244	92우33**	김*원	경기도 용인시	2024-01-09 23:57	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
245	192호45**	남*욱	서울특별시	2024-01-10 03:02	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
246	39거79**	신*현	경기도 남양주시	2024-01-10 05:19	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
247	153조59**	손*락	인천광역시	2024-01-10 05:47	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
248	90버63**	김*호	경기도 성남시	2024-01-10 06:46	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
249	234고87**	황*승	서울특별시	2024-01-10 07:11	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
250	55무32**	조*정	경기도 성남시	2024-01-10 07:20	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
251	45노63**	남*구	경기도 남양주시	2024-01-10 07:20	공릉동 문정왕후릉(서울방향)	전용차로위반	50,000
252	88머35**	C*U*A*	경기도 시흥시	2024-01-10 07:24	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
253	81나07**	한*수	서울특별시	2024-01-10 07:26	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
254	서울31바30**	김*남	서울특별시	2024-01-10 07:27	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
255	서울31자27**	이*현	경기도 성남시	2024-01-10 07:48	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
256	경기86아28**	김*화	경기도 안산시	2024-01-10 07:48	여의도공원맞은편	전용차로위반	60,000
257	04보03**	이*경	경기도 양주시	2024-01-10 08:08	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
258	365보27**	김*혁	경기도 의정부시	2024-01-10 08:44	담터사거리~육사아구장	전용차로위반	50,000
259	45고15**	정*중	경기도 평택시	2024-01-10 08:48	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
260	17거10**	레*보*베*주*회*	서울특별시	2024-01-10 09:06	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
261	197수90**	김*순	경기도 의정부시	2024-01-10 09:15	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
262	26주89**	설*환	서울특별시	2024-01-10 09:25	서울특별시 영등포구 국제금융로7길 3	전용차로위반	50,000
263	11주73**	오*균	경기도 남양주시	2024-01-10 09:43	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
264	53어71**	김*우	서울특별시	2024-01-10 09:50	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
265	서울85자33**	이*휘	서울특별시	2024-01-10 10:01	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
266	83로72**	문*식	경기도 남양주시	2024-01-10 11:27	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
267	45소08**	강*일	경기도 성남시	2024-01-10 11:33	잠원동 현대해미리아파트	전용차로위반	50,000
268	398더56**	J*N*이*	경기도 부천시	2024-01-10 11:43	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
269	90조55**	황*염	인천광역시	2024-01-10 12:44	중화동 중령역 인근 메디렌드산부인과	전용차로위반	50,000
270	160호16**	퍼*카*(*)	서울특별시	2024-01-10 12:58	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
271	서울83자83**	김*남	서울특별시	2024-01-10 13:06	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
272	294보60**	김*경	경기도 시흥시	2024-01-10 13:19	방배동 남대령 중앙정류소(시내방향)	전용차로위반	50,000
273	83머70**	청*환*자*주*회*	경기도 남양주시	2024-01-10 13:43	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
274	253소73**	한*원불교조계종복지회	서울특별시	2024-01-10 14:53	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
275	241보27**	M*N*H*A*G*L*U*H *A*	전라남도 목포시	2024-01-10 15:04	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
276	241보27**	M*N*H*A*G*L*U*H *A*	전라남도 목포시	2024-01-10 15:05	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
277	85누12**	박*선	서울특별시	2024-01-10 15:11	화곡로입구교차로~화곡역	전용차로위반	50,000
278	224너52**	방*희	경기도 수원시	2024-01-10 15:21	남현동 남대령고개(시외방향)	전용차로위반	50,000
279	45다38**	조*정	경기도 고양시	2024-01-10 15:33	남현동 남대령고개(시외방향)	전용차로위반	50,000
280	05머19**	김*민	서울특별시	2024-01-10 15:36	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
281	96수72**	박*갑	경기도 안성시	2024-01-10 15:51	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
282	96수72**	박*갑	경기도 안성시	2024-01-10 15:53	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
283	43라40**	최*택	서울특별시	2024-01-10 16:13	남현동 남대령고개(시외방향)	전용차로위반	50,000
284	20어12**	박*선	서울특별시	2024-01-10 17:11	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
285	50오52**	이*웅	서울특별시	2024-01-10 17:58	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000
286	115소83**	김*원	경기도 화성시	2024-01-10 18:02	양재동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000
287	82로82**	허*	서울특별시	2024-01-10 18:19	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
288	서울36바16**	김*호	서울특별시	2024-01-10 18:37	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
289	178로76**	이*석	경기도 의정부시	2024-01-10 18:52	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
290	20모72**	조*라	인천광역시	2024-01-10 18:56	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
291	서울32아16**	장*기	서울특별시	2024-01-10 19:11	서울특별시 성동구 천호대로 426-1	전용차로위반	50,000
292	225수17**	김*정	대구광역시	2024-01-10 19:14	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
293	42고30**	조*연	서울특별시	2024-01-10 19:17	서울특별시 동대문구 천호대로 391	전용차로위반	50,000
294	15가02**	정*규	서울특별시	2024-01-10 19:25	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
295	357나28**	편*희	인천광역시	2024-01-10 19:31	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
296	357나28**	편*희	인천광역시	2024-01-10 19:32	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
297	51마46**	김*웅	서울특별시	2024-01-10 19:35	잠원동 현대힐미리아파트	전용차로위반	50,000
298	42러29**	김*규	경기도 김포시	2024-01-10 20:01	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
299	31마10**	박*수	경기도 파주시	2024-01-10 20:04	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
300	서울32사50**	임*상	경기도 김포시	2024-01-10 20:08	잠원동 현대힐미리아파트	전용차로위반	50,000
301	서울32아16**	박*출	서울특별시	2024-01-10 20:13	공릉동 목예원(구리방향)	전용차로위반	50,000
302	335가57**	한*현	서울특별시	2024-01-10 20:27	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
303	133하60**	주*희*휴*스*빌*티	서울특별시	2024-01-10 20:27	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
304	07마04**	윤*영	서울특별시	2024-01-10 20:36	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
305	12부30**	김*예	서울특별시	2024-01-10 20:38	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
306	357두13**	문*성	서울특별시	2024-01-10 20:41	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
307	69러04**	주*희*송*	서울특별시	2024-01-10 23:37	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
308	50저56**	L*U*U*N*M*N*	경기도 안산시	2024-01-11 05:36	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
309	06고40**	한*문	서울특별시	2024-01-11 05:52	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
310	경기83사60**	박*임	경기도 의왕시	2024-01-11 07:00	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
311	83거09**	박*구	경기도 용인시	2024-01-11 07:18	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
312	89다49**	강*호	서울특별시	2024-01-11 07:25	남현동 남태령고개(시외방향)	전용차로위반	50,000
313	54마49**	김*름	서울특별시	2024-01-11 07:40	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
314	서울31자31**	정*국	서울특별시	2024-01-11 07:45	파크원타워1~한국거래소교차로	전용차로위반	50,000
315	68오14**	이*종	서울특별시	2024-01-11 07:52	월계동 월계구민체육센터	전용차로위반	50,000
316	68소30**	경*수	서울특별시	2024-01-11 08:08	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
317	334구78**	이*민	서울특별시	2024-01-11 08:22	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
318	08노51**	김*애	서울특별시	2024-01-11 08:35	남현동 남태령고개(시외방향)	전용차로위반	50,000
319	28너73**	유*예	경기도 양주시	2024-01-11 08:37	서울특별시 영등포구 국제금융로7길 3	전용차로위반	50,000
320	21거10**	황*윤	인천광역시	2024-01-11 08:44	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
321	337노67**	김*연	서울특별시	2024-01-11 08:48	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
322	37머56**	주*희*게*맥*	경기도 남양주시	2024-01-11 09:05	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
323	경기98아23**	사*렉*주*희*	경기도 남양주시	2024-01-11 09:15	공릉동 삼육대학교병원(구리방향)	전용차로위반	60,000
324	838무10**	에*미*디*주*희*	서울특별시	2024-01-11 09:22	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
325	15거98**	한*석	서울특별시	2024-01-11 09:29	서울 송파구 잠실동 21	전용차로위반	50,000
326	66저49**	남*봉	경기도 평택시	2024-01-11 09:30	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
327	52러49**	유*철	부산광역시	2024-01-11 09:44	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
328	68어01**	(*)코*업	서울특별시	2024-01-11 09:52	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
329	83조59**	주*회*마*플*스	서울특별시	2024-01-11 10:10	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
330	19루04**	권*오	경기도 성남시	2024-01-11 10:21	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
331	30나36**	윤*자	경기도 성남시	2024-01-11 10:26	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
332	서울31사39**	윤*홍	서울특별시	2024-01-11 10:27	LG에클라드 정관장 앞 이정표	전용차로위반	50,000
333	23더43**	영*유*(*)	서울특별시	2024-01-11 10:27	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
334	90라48**	김*락	서울특별시	2024-01-11 10:41	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
335	70부24**	심*	경기도 하남시	2024-01-11 11:32	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	60,000
336	840수80**	S*N*Z*E*G	경기도 시흥시	2024-01-11 11:34	서울특별시 영등포구 의사당대로 96	전용차로위반	50,000
337	70주65**	백*흠	경기도 시흥시	2024-01-11 11:36	서울특별시 영등포구 여의나루로 7	전용차로위반	60,000
338	90두12**	이*연	인천광역시	2024-01-11 11:38	서울특별시 영등포구 여의나루로 7	전용차로위반	50,000
339	90나02**	주*회*신*건*	경기도 화성시	2024-01-11 11:40	서울특별시 영등포구 의사당대로 96	전용차로위반	50,000
340	46너21**	M*Y*A*C*I	서울특별시	2024-01-11 11:55	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
341	139어89**	주*회*금*건*	경기도 시흥시	2024-01-11 12:11	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
342	248오46**	최*로	서울특별시	2024-01-11 12:37	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
343	18다65**	박*영	서울특별시	2024-01-11 12:50	남현동 남대령교개(시외방향)	전용차로위반	50,000
344	59모25**	T*E*A*P*Y*	인천광역시	2024-01-11 13:01	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
345	59모25**	T*E*A*P*Y*	인천광역시	2024-01-11 13:02	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
346	307거39**	L*N*	경기도 안산시	2024-01-11 13:14	양재동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000
347	43더26**	정*명	경기도 용인시	2024-01-11 13:32	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
348	43더26**	정*명	경기도 용인시	2024-01-11 13:33	양재동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000
349	31거06**	박*록	경기도 성남시	2024-01-11 13:46	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
350	10무10**	한*탁	경기도 의정부시	2024-01-11 13:58	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
351	307무13**	박*열	경기도 고양시	2024-01-11 15:05	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
352	110도95**	오*경	전라북도 군산시	2024-01-11 15:06	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
353	102구78**	문*호	서울특별시	2024-01-11 15:06	가락시장역~송파역	전용차로위반	50,000
354	113누99**	송*곤	서울특별시	2024-01-11 15:27	남현동 남대령교개(시외방향)	전용차로위반	50,000
355	59너81**	김*정	서울특별시	2024-01-11 15:27	상봉동 종량역 가나안교회 건너편 GS25상봉사랑점	전용차로위반	50,000
356	62마14**	정*우	서울특별시	2024-01-11 15:51	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
357	146하96**	스*트*트*(*)	경기도 남양주시	2024-01-11 17:24	공릉동 문정왕후릉(서울방향)	전용차로위반	50,000
358	43우19**	임*환	서울특별시	2024-01-11 17:25	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000
359	65저81**	김*이	서울특별시	2024-01-11 17:28	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
360	서울32바48**	이*천	경기도 의정부시	2024-01-11 17:29	중계근린공원~중계역	전용차로위반	50,000
361	228조18**	김*민	경기도 동두천시	2024-01-11 17:30	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
362	177마99**	문*분	경기도 안산시	2024-01-11 17:34	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
363	254주41**	A*D*L*A*H*T*V*H* R*A*B*K*H*S*N*O *U*L	서울특별시	2024-01-11 17:36	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
364	64고69**	이*선	광주광역시	2024-01-11 17:36	방배동 남대령 중앙정류소(시내방향)	전용차로위반	50,000
365	31무48**	전*건	서울특별시	2024-01-11 17:38	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
366	16서05**	문*익	경기도 양평군	2024-01-11 17:41	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
367	163누11**	오*식	서울특별시	2024-01-11 17:46	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
368	306보84**	최*원	경기도 부천시	2024-01-11 18:03	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000
369	서울31바53**	유*종	서울특별시	2024-01-11 18:04	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
370	45나21**	강*안	광주광역시	2024-01-11 18:06	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
371	41수84**	이*엽	경상북도 울릉군	2024-01-11 18:13	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000
372	84주08**	(*)*식*	서울특별시	2024-01-11 18:14	잠원동 현대해미리아파트	전용차로위반	50,000
373	40버06**	윤*량	서울특별시	2024-01-11 18:26	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
374	16여30**	신*연	서울특별시	2024-01-11 18:32	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
375	163수58**	고*식	경기도 안성시	2024-01-11 18:36	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
376	14로13**	정*희	서울특별시	2024-01-11 18:38	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
377	63소63**	K*A*M*H*M*A*F*R *O*	서울특별시	2024-01-11 18:46	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
378	39마34**	김*숙	인천광역시	2024-01-11 18:46	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
379	42주24**	강*선	서울특별시	2024-01-11 18:50	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
380	60보52**	윤*영	경기도 고양시	2024-01-11 19:05	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
381	35리98**	이*희	경기도 의정부시	2024-01-11 19:19	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
382	276리35**	이*택	서울특별시	2024-01-11 19:20	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
383	서울31바60**	계*욱	경기도 남양주시	2024-01-11 19:21	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
384	145보45**	유*연	서울특별시	2024-01-11 19:34	LG에클라트 정관장 앞 이정표	전용차로위반	50,000
385	184주83**	주*희*에*치*자*	서울특별시	2024-01-11 19:39	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
386	100고38**	이*경	경기도 용인시	2024-01-11 20:00	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
387	30조67**	김*모	인천광역시	2024-01-11 20:02	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
388	47고76**	김*	서울특별시	2024-01-11 20:09	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
389	184구63**	김*호	경상북도 상주시	2024-01-11 20:11	저동 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
390	335가57**	한*현	서울특별시	2024-01-11 20:12	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
391	23도33**	임*일	광주광역시	2024-01-11 20:13	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
392	66서20**	이*경	경기도 남양주시	2024-01-11 20:14	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
393	서울31아24**	신*묵	서울특별시	2024-01-11 20:20	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
394	30무65**	박*진	서울특별시	2024-01-11 20:33	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
395	51라92**	이*석	서울특별시	2024-01-11 20:36	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
396	51마18**	오*안	제주특별자치도 제주시	2024-01-11 20:39	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
397	25도05**	유*종	경기도 화성시	2024-01-11 20:42	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
398	서울32바45**	김*국	서울특별시	2024-01-11 20:43	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
399	36다21**	윤*숙	서울특별시	2024-01-11 20:43	상계동 마들역 7번출구	전용차로위반	50,000
400	서울31아19**	민*선	경기도 의정부시	2024-01-11 20:45	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
401	54다12**	이*민	서울특별시	2024-01-11 20:47	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
402	12고49**	이*석	경기도 안성시	2024-01-11 20:54	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
403	52고81**	유*만	서울특별시	2024-01-11 21:50	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
404	03노82**	이*섭	서울특별시	2024-01-11 22:14	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
405	서울38아64**	신*섭	서울특별시	2024-01-11 22:21	잠원동 현대훼미리아파트	전용차로위반	50,000
406	396우77**	임*환	경상북도 김천시	2024-01-11 23:26	신천동 잠실역 중앙정류소(시외방향)	전용차로위반	50,000
407	69오74**	E*K*B*A*A*G*N*R *E*E	경기도 수원시	2024-01-11 23:31	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
408	20다05**	이*영	부산광역시	2024-01-12 03:20	개봉동 우리은행 고척동지점	전용차로위반	50,000
409	58도78**	허*환	경기도 안성시	2024-01-12 04:24	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
410	95사46**	양*훈	서울특별시	2024-01-12 05:52	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
411	814서91**	김*희	인천광역시	2024-01-12 06:54	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
412	서울31자15**	최*성	서울특별시	2024-01-12 07:20	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
413	245머64**	박*웅	전라남도 나주시	2024-01-12 07:22	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
414	65루23**	유*희	인천광역시	2024-01-12 07:25	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
415	16두02**	임*진	서울특별시	2024-01-12 07:59	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
416	86나66**	상*종*전*(*)	경기도 화성시	2024-01-12 08:04	공릉동 삼육애코팜센터(구리방향)	전용차로위반	50,000
417	37수33**	손*달	서울특별시	2024-01-12 08:13	양화대교북단-합정역	전용차로위반	50,000
418	340두54**	최*두	서울특별시	2024-01-12 08:30	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
419	59보46**	박*현	서울특별시	2024-01-12 08:43	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
420	164고30**	양*희	서울특별시	2024-01-12 09:03	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
421	81너64**	이*희	경기도 광주시	2024-01-12 09:07	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
422	서울32아52**	김*대	서울특별시	2024-01-12 09:08	행당동 2호선 한양대역 1번출구	전용차로위반	50,000
423	76소58**	(*)*대*전	경기도 포천시	2024-01-12 09:10	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	60,000
424	83우74**	홍*표	서울특별시	2024-01-12 09:13	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
425	81라22**	김*태	경기도 부천시	2024-01-12 09:28	남현동 남태령고개(시외방향)	전용차로위반	50,000
426	58루17**	이*열	서울특별시	2024-01-12 09:32	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
427	05저68**	김*웅	경기도 성남시	2024-01-12 09:36	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
428	380우53**	J*A*U*Q*	서울특별시	2024-01-12 09:43	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
429	89누12**	배*동	전라북도 완주군	2024-01-12 09:58	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
430	서울31아31**	유*조	서울특별시	2024-01-12 10:04	종합운동장역~삼성역	전용차로위반	50,000
431	204수97**	주*희*성*디*예*	인천광역시	2024-01-12 10:10	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
432	31무46**	김*균	서울특별시	2024-01-12 10:18	남현동 남태령고개(시외방향)	전용차로위반	50,000
433	392로10**	홍*미	경기도 남양주시	2024-01-12 10:55	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
434	47부94**	W*A*G*E*R*H*O*Y *U*G	경기도 부천시	2024-01-12 10:59	개봉동 우리은행 교척동지점	전용차로위반	50,000
435	83부58**	주*희*신*건*	경기도 화성시	2024-01-12 11:49	서울특별시 영등포구 의사당대로 96	전용차로위반	50,000
436	153하96**	(*)*일*트*	인천광역시	2024-01-12 11:59	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
437	25서72**	정*순	경기도 광명시	2024-01-12 12:08	개봉동 우리은행 교척동지점	전용차로위반	50,000
438	46수06**	백*형	서울특별시	2024-01-12 13:01	중화동 중랑역 인근 메디렌스산부인과	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
439	63노50**	(*)광*인*트	서울특별시	2024-01-12 13:03	압구정로대오역~성수대교남단 교차로	전용차로위반	50,000
440	인천81바58**	이*국	인천광역시	2024-01-12 13:37	잠원동 현대해미리아파트	전용차로위반	50,000
441	98라73**	신*민	서울특별시	2024-01-12 13:57	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	60,000
442	22고02**	김*정	서울특별시	2024-01-12 14:04	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
443	359머23**	김*인	경상북도 포항시	2024-01-12 14:46	잠원동 현대해미리아파트	전용차로위반	50,000
444	63부62**	이*섭	서울특별시	2024-01-12 15:44	영등포구 롯데캐슬아이비 앞	전용차로위반	50,000
445	68부99**	정*국	경기도 남양주시	2024-01-12 15:47	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
446	10나31**	원*희	경기도 남양주시	2024-01-12 16:35	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
447	01어71**	홍*분	서울특별시	2024-01-12 16:43	개봉동 우리은행 고척동지점	전용차로위반	50,000
448	814로75**	주*화*대*산*	경기도 오산시	2024-01-12 17:07	잠원동 현대해미리아파트	전용차로위반	50,000
449	23어73**	경*웅	충청북도 청주시	2024-01-12 17:26	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
450	319루50**	윤*찬	서울특별시	2024-01-12 17:29	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
451	54우55**	한*민	서울특별시	2024-01-12 17:33	중계근린공원	전용차로위반	50,000
452	11더37**	김*곤	서울특별시	2024-01-12 17:37	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
453	62너37**	부*호	서울특별시	2024-01-12 17:41	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000
454	154가25**	(*)이*인*스*리	경기도 시흥시	2024-01-12 17:42	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
455	28마90**	최*명	서울특별시	2024-01-12 17:42	공릉동 목예원(구리방향)	전용차로위반	50,000
456	41어97**	박*수	서울특별시	2024-01-12 17:43	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
457	34소01**	육*희	서울특별시	2024-01-12 17:45	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
458	186루68**	조*진	경기도 성남시	2024-01-12 17:48	홍은동 북한산 더샵아파트(시외방향)	전용차로위반	50,000
459	47어59**	김*찬	서울특별시	2024-01-12 17:49	올림픽회관교차로~올림픽대교 남단교차로	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
460	179서27**	장*연	서울특별시	2024-01-12 17:50	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000
461	193다98**	정*준	제주특별자치도 서귀포시	2024-01-12 17:51	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
462	193다98**	정*준	제주특별자치도 서귀포시	2024-01-12 17:52	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
463	193다98**	정*준	제주특별자치도 서귀포시	2024-01-12 17:53	양재동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000
464	169우48**	정*선	인천광역시	2024-01-12 18:00	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
465	183너61**	이*식	경기도 용인시	2024-01-12 18:04	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
466	183너61**	이*식	경기도 용인시	2024-01-12 18:05	양재동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000
467	235루41**	오*석	경기도 수원시	2024-01-12 18:11	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
468	237도16**	김*국	서울특별시	2024-01-12 18:12	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000
469	59가78**	전*혜	서울특별시	2024-01-12 18:17	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
470	83누48**	나*주	경기도 안산시	2024-01-12 18:18	월계동 월계구민체육센터	전용차로위반	50,000
471	66무95**	하*명	서울특별시	2024-01-12 18:18	월계동 월계구민체육센터	전용차로위반	50,000
472	87로52**	이*원	경기도 안산시	2024-01-12 18:24	월계동 월계구민체육센터	전용차로위반	50,000
473	24우82**	이*한	경기도 고양시	2024-01-12 18:28	개화사거리~김포공항교차로	전용차로위반	50,000
474	343누74**	김*숙	대구광역시	2024-01-12 18:40	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
475	343누74**	김*숙	대구광역시	2024-01-12 18:41	양재동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000
476	35오71**	제*엔*이*터*주*	서울특별시	2024-01-12 18:45	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
477	267러92**	진*웅	강원특별자치도 원주시	2024-01-12 18:52	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
478	185모89**	박*복	광주광역시	2024-01-12 18:56	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
479	22나83**	김*수	경기도 의정부시	2024-01-12 18:57	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
480	22나83**	김*수	경기도 의정부시	2024-01-12 18:58	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
481	22나83**	김*수	경기도 의정부시	2024-01-12 19:00	양재동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000
482	23라38**	이*현	서울특별시	2024-01-12 19:06	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
483	10소44**	남*영	서울특별시	2024-01-12 19:06	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
484	82저09**	이*천	충청북도 괴산군	2024-01-12 19:20	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
485	805우65**	강*예	경기도 의정부시	2024-01-12 19:25	상계동 마들역 7번출구	전용차로위반	50,000
486	29로05**	박*운	서울특별시	2024-01-12 19:25	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
487	09모78**	김*민	충청북도 증평군	2024-01-12 19:29	공릉동 삼육대학교병원(구리방향)	전용차로위반	50,000
488	193보28**	이*기	경기도 화성시	2024-01-12 19:41	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
489	29노44**	이*용	인천광역시	2024-01-12 19:42	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
490	225주58**	황*선	경기도 남양주시	2024-01-12 19:55	논현역교차로~신사역교차로	전용차로위반	50,000
491	13오25**	김*수	경기도 남양주시	2024-01-12 19:56	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
492	경기87배27**	권*승	경기도 고양시	2024-01-12 19:59	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
493	40조48**	글*브*타*크*라*코*아*주*	서울특별시	2024-01-12 19:59	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
494	42소52**	윤*정	경기도 부천시	2024-01-12 20:05	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
495	385머39**	정*정	서울특별시	2024-01-12 20:09	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
496	35다47**	손*주	서울특별시	2024-01-12 20:10	공릉동 문정향후릉(서울방향)	전용차로위반	50,000
497	28노29**	주*희*차*아	경기도 고양시	2024-01-12 20:36	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
498	335가57**	한*현	서울특별시	2024-01-12 20:37	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
499	30러99**	양*호	경기도 의정부시	2024-01-12 20:45	월계동 월계구민체육센터	전용차로위반	50,000
500	서울31자53**	안*환	서울특별시	2024-01-12 23:41	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
501	14구80**	서*현	인천광역시	2024-01-13 00:03	개봉동 우리은행 고척동지점	전용차로위반	50,000
502	45더48**	최*영	경기도 의정부시	2024-01-13 03:04	중화동 중랑역 인근 메디렌드산부인과	전용차로위반	50,000
503	24도89**	이*윤	서울특별시	2024-01-13 05:53	중화동 중랑역 인근 메디렌드산부인과	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
504	서울32아23**	김*수	서울특별시	2024-01-13 06:21	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
505	67수23**	김*숙	충청남도 공주시	2024-01-13 06:37	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
506	88머31**	박*춘	서울특별시	2024-01-13 07:29	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
507	91모87**	김*환	서울특별시	2024-01-13 07:34	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
508	37모03**	정*석	서울특별시	2024-01-13 07:48	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
509	69누49**	김*이	서울특별시	2024-01-13 10:09	개봉동 우리은행 고척동지점	전용차로위반	50,000
510	157리77**	고*지	서울특별시	2024-01-13 10:47	저동 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
511	57부55**	이*수	경기도 남양주시	2024-01-13 11:28	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
512	52가93**	홍*남	경기도 남양주시	2024-01-13 12:12	중화동 중랑역 인근 메디렌즈산부인과	전용차로위반	50,000
513	17저60**	왕*숙	경기도 부천시	2024-01-13 14:49	개봉동 우리은행 고척동지점	전용차로위반	50,000
514	127무88**	함*현	경기도 시흥시	2024-01-13 15:11	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
515	37여05**	박*순	전라남도 여수시	2024-01-13 15:32	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
516	42주27**	이*자	서울특별시	2024-01-13 15:42	중화동 중랑역 인근 메디렌즈산부인과	전용차로위반	50,000
517	364머88**	이*승	경기도 화성시	2024-01-13 15:58	양재동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000
518	63모74**	조*원	경기도 수원시	2024-01-13 16:05	양재동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000
519	179소42**	주*식	경기도 부천시	2024-01-13 16:53	저동 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
520	01거80**	김*익	경기도 부천시	2024-01-13 18:08	잠원동 현대힐미리아파트	전용차로위반	50,000
521	41두48**	이*영	경기도 고양시	2024-01-13 20:04	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
522	41두48**	이*영	경기도 고양시	2024-01-13 20:06	양재동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000
523	372고55**	L*G*O*이*	경기도 용인시	2024-01-13 20:18	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
524	372고55**	L*G*O*이*	경기도 용인시	2024-01-13 20:19	양재동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000
525	23부79**	진*용	경기도 의정부시	2024-01-13 20:36	중화동 중랑역 인근 메디렌즈산부인과	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
526	141마89**	송*진	서울특별시	2024-01-13 21:15	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
527	122무63**	박*형	인천광역시	2024-01-14 03:49	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
528	69소69**	(*)*스*이*앤*	부산광역시	2024-01-14 09:13	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
529	20마48**	임*선	서울특별시	2024-01-14 10:43	잠원동 현대해미리아파트	전용차로위반	50,000
530	200누19**	이*수	충청남도 아산시	2024-01-14 11:35	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
531	184소83**	주*희*위*팻	서울특별시	2024-01-14 12:59	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
532	346저43**	김*기	경기도 군포시	2024-01-14 14:00	신천동 잠실역 중앙정류소(시외방향)	전용차로위반	50,000
533	01마77**	최*락	경기도 성남시	2024-01-14 14:15	잠원동 현대해미리아파트	전용차로위반	50,000
534	93로53**	조*동	전라북도 순창군	2024-01-14 14:56	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
535	58더63**	최*길	서울특별시	2024-01-14 16:01	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
536	14소66**	김*수	서울특별시	2024-01-14 16:09	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
537	16더58**	이*욱	서울특별시	2024-01-14 16:15	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
538	185여16**	조*태	경기도 성남시	2024-01-14 16:27	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
539	40노11**	김*정	경기도 성남시	2024-01-14 18:46	저동 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
540	16가23**	박*욱	서울특별시	2024-01-14 18:46	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
541	201우62**	윤*열	경기도 의정부시	2024-01-14 19:44	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
542	서울32바61**	임*복	경기도 의정부시	2024-01-14 19:51	중화동 중랑역 인근 메디렌즈산부인과	전용차로위반	50,000
543	207누76**	이*우	울산광역시	2024-01-14 20:43	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
544	07서44**	김*영	경기도 화성시	2024-01-14 21:33	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
545	85모28**	김*수	서울특별시	2024-01-15 00:54	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
546	14마24**	임*조	서울특별시	2024-01-15 07:48	화랑대역~삼육대학교	전용차로위반	50,000
547	28더78**	김*복	경기도 광주시	2024-01-15 08:13	방배동 남대령 중앙정류소(시내방향)	전용차로위반	50,000
548	91노71**	김*걸	서울특별시	2024-01-15 08:13	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
549	서울31자85**	장*선	서울특별시	2024-01-15 08:15	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
550	806거25**	권*철	서울특별시	2024-01-15 08:48	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
551	208우79**	이*훈	인천광역시	2024-01-15 08:56	서울특별시 영등포구 여의나루로 7	전용차로위반	50,000
552	309부99**	홍*권	서울특별시	2024-01-15 09:15	남현동 남대령고개(시외방향)	전용차로위반	50,000
553	185주27**	유*원	경기도 과천시	2024-01-15 09:41	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
554	124노84**	최*아	서울특별시	2024-01-15 09:45	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
555	38오96**	이*민	경기도 의정부시	2024-01-15 09:47	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
556	326두37**	조*훈	서울특별시	2024-01-15 09:58	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
557	16마25**	김*자	서울특별시	2024-01-15 10:05	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
558	88노88**	주*희*집*리*	경기도 남양주시	2024-01-15 10:20	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
559	서울87자58**	조*복	서울특별시	2024-01-15 10:33	중화동 중랑역 인근 메디펜드산부인과	전용차로위반	50,000
560	18조77**	임*희	경기도 용인시	2024-01-15 10:37	저동 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
561	08수81**	김*균	서울특별시	2024-01-15 10:55	서울 송파구 잠실동 261	전용차로위반	50,000
562	352너60**	장*철	인천광역시	2024-01-15 10:55	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
563	248주60**	김*심	서울특별시	2024-01-15 11:01	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
564	91모27**	한*희	경기도 의왕시	2024-01-15 11:42	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
565	42서60**	김*중	경기도 용인시	2024-01-15 11:49	고척동 구로성심병원 버스정류소(시외방향)	전용차로위반	50,000
566	서울32사48**	최*길	서울특별시	2024-01-15 11:51	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
567	서울32사49**	유*오	경기도 시흥시	2024-01-15 11:53	잠원동 현대해미리아파트	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
568	19소42**	차*영	서울특별시	2024-01-15 12:12	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
569	101두79**	황*길	서울특별시	2024-01-15 12:28	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
570	57저54**	김*기	서울특별시	2024-01-15 12:42	잠원동 현대해미리아파트	전용차로위반	50,000
571	396러43**	김*갑	경기도 안산시	2024-01-15 13:09	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
572	32수86**	최*정	경기도 성남시	2024-01-15 13:32	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
573	143주92**	나*대	서울특별시	2024-01-15 13:40	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
574	67저60**	김*희	서울특별시	2024-01-15 14:50	잠원동 현대해미리아파트	전용차로위반	50,000
575	334노25**	한*봉	서울특별시	2024-01-15 15:31	서울 영등포구 여의도동 1-6	전용차로위반	50,000
576	66보11**	(*)*에*통*	서울특별시	2024-01-15 15:56	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
577	13러65**	손*희	서울특별시	2024-01-15 16:22	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
578	39노77**	최*례	서울특별시	2024-01-15 16:35	개봉동 우리은행 고척동지점	전용차로위반	50,000
579	41가05**	최*미	서울특별시	2024-01-15 16:51	저동 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
580	12더86**	공*석	경기도 고양시	2024-01-15 16:52	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
581	158조60**	고*호	서울특별시	2024-01-15 17:14	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
582	142라78**	주*희*엠*터*	서울특별시	2024-01-15 17:16	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
583	100우28**	주*희*우*도*정*	서울특별시	2024-01-15 17:17	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
584	07두73**	김*식	서울특별시	2024-01-15 17:24	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
585	260오21**	정*미	경상남도 김해시	2024-01-15 17:29	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
586	67러67**	이*옥	대구광역시	2024-01-15 17:40	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
587	03서95**	이*재	서울특별시	2024-01-15 17:41	월계동 월계구민체육센터	전용차로위반	50,000
588	66가87**	이*수	경기도 고양시	2024-01-15 17:49	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
589	36고08**	트*닝*식*사	서울특별시	2024-01-15 17:58	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000
590	96마55**	조*현	서울특별시	2024-01-15 18:06	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
591	14고77**	정*영	경기도 의왕시	2024-01-15 18:08	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
592	02조35**	주*회*단*코	인천광역시	2024-01-15 18:12	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000
593	90도80**	김*원	서울특별시	2024-01-15 18:17	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
594	14더07**	김*조	경기도 성남시	2024-01-15 18:18	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000
595	서울89자81**	김*석	서울특별시	2024-01-15 18:19	상계동 마들역 7번출구	전용차로위반	50,000
596	33도20**	이*원	서울특별시	2024-01-15 18:26	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
597	267무21**	유*화	경기도 남양주시	2024-01-15 18:27	행당동 2호선 한양대역 1번출구	전용차로위반	50,000
598	49어13**	송*옥	경기도 남양주시	2024-01-15 18:28	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
599	경기88배36**	박*진	경기도 남양주시	2024-01-15 18:33	공릉동 목예원(구리방향)	전용차로위반	50,000
600	17두09**	주*회*이*스*발	경기도 용인시	2024-01-15 18:34	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
601	67라56**	신*례	서울특별시	2024-01-15 18:45	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
602	103구94**	박*용	서울특별시	2024-01-15 18:47	공릉동 문정왕후릉(서울방향)	전용차로위반	50,000
603	371러43**	표*우	경기도 남양주시	2024-01-15 19:04	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
604	06오92**	이*근	서울특별시	2024-01-15 19:10	방배동 남대령 중앙정류소(시내방향)	전용차로위반	50,000
605	36서64**	우*광	경기도 안산시	2024-01-15 19:19	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
606	119두47**	김*숙	경기도 이천시	2024-01-15 19:24	방배동 남대령 중앙정류소(시내방향)	전용차로위반	50,000
607	20도16**	정*례	서울특별시	2024-01-15 19:33	공릉동 문정왕후릉(서울방향)	전용차로위반	50,000
608	서울32사65**	김*철	서울특별시	2024-01-15 19:36	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
609	72하57**	이*이*프*(*)	인천광역시	2024-01-15 20:03	월계동 월계구민체육센터	전용차로위반	60,000
610	350도71**	주*회*아*옴*앤*이*R *C*.*L*d*)	경기도 파주시	2024-01-15 20:05	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
611	52두30**	서*원	서울특별시	2024-01-15 20:18	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
612	25도68**	유*상	서울특별시	2024-01-15 20:26	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
613	51가47**	조*자	경기도 성남시	2024-01-15 20:30	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
614	390저92**	정*석	경기도 남양주시	2024-01-15 20:31	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
615	289부99**	이*광	경기도 남양주시	2024-01-15 20:36	공릉동 목예원(구리방향)	전용차로위반	50,000
616	16부61**	이*임스에드워드쇼부	경기도 의정부시	2024-01-15 20:37	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
617	30너73**	이*재	서울특별시	2024-01-15 20:39	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
618	09버47**	용*희	서울특별시	2024-01-15 21:36	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
619	49도32**	정*조	서울특별시	2024-01-15 22:41	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
620	05러15**	이*호	경기도 고양시	2024-01-15 23:09	잠원동 현대해미리아아파트	전용차로위반	50,000
621	267라12**	허*윤	경기도 의정부시	2024-01-16 00:16	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
622	서울32사90**	손*주	경기도 의정부시	2024-01-16 05:32	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
623	95서46**	양*훈	서울특별시	2024-01-16 05:41	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
624	16여69**	권*봉	경기도 하남시	2024-01-16 07:10	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
625	65더83**	김*숙	경기도 하남시	2024-01-16 07:33	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
626	서울31아22**	문*환	서울특별시	2024-01-16 07:37	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
627	97고55**	K*R*A*B*Y*V*H* *	인천광역시	2024-01-16 07:38	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
628	97고55**	K*R*A*B*Y*V*H* *	인천광역시	2024-01-16 07:41	상계동 마들역 7번출구	전용차로위반	50,000
629	175부18**	이*호	서울특별시	2024-01-16 07:50	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
630	165주60**	서*록	서울특별시	2024-01-16 07:53	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
631	49저30**	안*호	서울특별시	2024-01-16 07:55	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
632	49저30**	안*호	서울특별시	2024-01-16 07:56	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
633	32마96**	최*연	경기도 의정부시	2024-01-16 08:36	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
634	93다75**	정*민	서울특별시	2024-01-16 08:39	서울특별시 영등포구 의사당대로 96	전용차로위반	50,000
635	32거93**	오*민	서울특별시	2024-01-16 08:39	성산2교사거리~마포구청역	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
636	경기81자44**	김*환	경기도 광주시	2024-01-16 08:42	서울특별시 영등포구 의사당대로 96	전용차로위반	50,000
637	339고38**	윤*현	경기도 시흥시	2024-01-16 08:53	서울특별시 영등포구 여의나루로 7	전용차로위반	50,000
638	73주36**	P*1A*G*O	서울특별시	2024-01-16 08:54	서울특별시 영등포구 여의나루로 7	전용차로위반	60,000
639	16구89**	H*L*E*E*A*M*S*N	서울특별시	2024-01-16 09:09	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
640	서울31아50**	김*택	경기도 양주시	2024-01-16 09:11	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
641	55저35**	고*태	경기도 성남시	2024-01-16 09:30	남현동 남태령고개(시외방향)	전용차로위반	50,000
642	43거14**	M*H*1*U	서울특별시	2024-01-16 09:43	남현동 남태령고개(시외방향)	전용차로위반	50,000
643	807고82**	이*진	인천광역시	2024-01-16 09:45	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
644	62우84**	조*희	서울특별시	2024-01-16 09:45	월계동 월계구민체육센터	전용차로위반	50,000
645	216주43**	주*희*췌*랜*	서울특별시	2024-01-16 10:51	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
646	56주09**	주*희*링*	서울특별시	2024-01-16 11:01	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
647	89두95**	(*)*성*역	경기도 광주시	2024-01-16 11:21	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
648	81라53**	황*수	경기도 고양시	2024-01-16 11:26	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
649	73주36**	P*1A*G*O	서울특별시	2024-01-16 11:49	서울특별시 영등포구 여의나루로 7	전용차로위반	60,000
650	서울32자36**	이*윤	경기도 의정부시	2024-01-16 11:57	반포역~논현역	전용차로위반	50,000
651	인천82바44**	우*명	인천광역시	2024-01-16 12:01	중화동 중랑역 인근 메디렌스산부인과	전용차로위반	50,000
652	경기14보84**	임*현	경기도 고양시	2024-01-16 12:06	서울특별시 영등포구 여의대로 60	전용차로위반	60,000
653	31모63**	구*자	경기도 광명시	2024-01-16 12:23	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
654	경기86배39**	이*호	경기도 안산시	2024-01-16 12:39	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
655	60거02**	조*수	서울특별시	2024-01-16 12:53	남현동 남태령고개(시외방향)	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
656	373도30**	설*량	서울특별시	2024-01-16 13:20	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
657	서울31아14**	장*욱	경기도 고양시	2024-01-16 13:57	연희ic~사천교교차로	전용차로위반	50,000
658	844도92**	장*환	강원특별자치도 원주시	2024-01-16 14:02	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
659	133버86**	이*애	경상북도 경산시	2024-01-16 14:35	방배동 남대령 중앙정류소(시내방향)	전용차로위반	50,000
660	279저19**	K*M*E*G*Y	경기도 안산시	2024-01-16 16:37	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
661	189러36**	곽*진	서울특별시	2024-01-16 16:51	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
662	25두03**	박*준	서울특별시	2024-01-16 16:52	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
663	경기74아94**	(*)*주*수*객	경기도 남양주시	2024-01-16 16:52	상봉동 중랑역 가나안교회 건너편 GS25상봉사랑점	전용차로위반	60,000
664	43무75**	P*A*Z*E*G*U	서울특별시	2024-01-16 17:16	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
665	42도23**	정*묵	경기도 화성시	2024-01-16 17:20	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
666	89도86**	전*익	부산광역시	2024-01-16 17:21	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
667	38오19**	주*희*에*원*지*틱*	서울특별시	2024-01-16 17:22	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
668	42도23**	정*묵	경기도 화성시	2024-01-16 17:23	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
669	26머62**	이*도	대구광역시	2024-01-16 17:31	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
670	34나19**	강*승	서울특별시	2024-01-16 17:37	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
671	61수90**	박*길	경기도 평택시	2024-01-16 17:43	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
672	서울32사82**	서*원	서울특별시	2024-01-16 17:50	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
673	127가99**	김*영	경기도 양주시	2024-01-16 18:00	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
674	299누33**	최*열	서울특별시	2024-01-16 18:04	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000
675	73주36**	P*I*A*G*O	서울특별시	2024-01-16 18:08	서울특별시 영등포구 여의나루로 7	전용차로위반	60,000
676	03머57**	심*욱	서울특별시	2024-01-16 18:10	공릉동 문정왕후릉(서울방향)	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
677	86조78**	이*무	서울특별시	2024-01-16 18:11	서울특별시 영등포구 의사당대로 88	전용차로위반	50,000
678	65가40**	배*웅	경기도 고양시	2024-01-16 18:14	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
679	177머82**	이*영	서울특별시	2024-01-16 18:21	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000
680	25서62**	시*에*콘*르*주*	서울특별시	2024-01-16 18:27	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000
681	42러13**	김*옥	울산광역시	2024-01-16 18:33	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
682	317라85**	김*지	경기도 부천시	2024-01-16 18:35	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
683	서울31아50**	김*택	경기도 양주시	2024-01-16 18:40	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
684	서울31사19**	최*근	서울특별시	2024-01-16 18:42	월계동 월계구민체육센터	전용차로위반	50,000
685	14가03**	우*이	경기도 성남시	2024-01-16 18:50	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
686	60오63**	(*)*하*크	서울특별시	2024-01-16 18:54	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
687	서울32아43**	박*철	경기도 하남시	2024-01-16 18:55	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
688	68더29**	김*일	강원특별자치도 원주시	2024-01-16 18:57	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
689	01어26**	조*민	서울특별시	2024-01-16 19:03	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
690	154무22**	남*미	경기도 시흥시	2024-01-16 19:18	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
691	01구95**	심*현	서울특별시	2024-01-16 19:19	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000
692	59무23**	류*영	경기도 남양주시	2024-01-16 19:45	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
693	11구65**	박*완	서울특별시	2024-01-16 19:51	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
694	56소30**	박*혁	경기도 부천시	2024-01-16 20:05	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
695	16무19**	김*완	경기도 김포시	2024-01-16 20:13	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
696	312도38**	남*숙	경기도 남양주시	2024-01-16 20:15	공릉동 삼육에코팜센터(구리방향)	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
697	274조75**	김*근	경기도 성남시	2024-01-16 20:20	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
698	58더91**	김*학	서울특별시	2024-01-16 20:20	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
699	138무80**	김*연	서울특별시	2024-01-16 20:26	공릉동 문정영후릉(서울방향)	전용차로위반	50,000
700	서울35아17**	이*균	서울특별시	2024-01-16 20:28	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
701	129고88**	P*U*G*A*N*U*E*	인천광역시	2024-01-16 20:35	방배동 남대령 중앙정류소(서내방향)	전용차로위반	50,000
702	168무23**	최*호	서울특별시	2024-01-16 20:38	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
703	서울32아47**	이*재	서울특별시	2024-01-16 20:45	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
704	16버82**	김*왕	서울특별시	2024-01-16 23:29	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
705	71우65**	김*화	서울특별시	2024-01-17 05:27	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	60,000
706	서울86바41**	김*숙	서울특별시	2024-01-17 05:37	저동 삼일로 영락교회	전용차로위반	60,000
707	서울31아36**	명*운	경기도 남양주시	2024-01-17 06:43	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
708	374루17**	전*호	서울특별시	2024-01-17 07:10	서초동 서초C 입구 하행	전용차로위반	50,000
709	55라23**	주*희*에*비*머*	서울특별시	2024-01-17 07:11	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
710	92모88**	L*B*N*T*A*	인천광역시	2024-01-17 07:20	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
711	163주92**	Z*E*G*I*G*I	경기도 남양주시	2024-01-17 07:28	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
712	29루70**	(*)*현*디*	경기도 성남시	2024-01-17 07:36	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
713	63누04**	서*구	경기도 남양주시	2024-01-17 07:57	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
714	53저22**	정*덕	서울특별시	2024-01-17 07:57	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
715	333두46**	배*희	충청북도 진천군	2024-01-17 08:30	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
716	56수97**	황*희	인천광역시	2024-01-17 08:32	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
717	59러30**	박*희	경기도 광주시	2024-01-17 08:44	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
718	30보65**	J*N*U*S*I	서울특별시	2024-01-17 09:09	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
719	17오79**	김*주	서울특별시	2024-01-17 09:25	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
720	65누05**	한*희	서울특별시	2024-01-17 09:25	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
721	52보24**	김*환	경기도 용인시	2024-01-17 09:28	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
722	88로02**	(*)*완*력	경기도 남양주시	2024-01-17 09:43	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
723	47조78**	이*용	서울특별시	2024-01-17 09:47	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
724	32버23**	홍*영	경기도 의정부시	2024-01-17 09:47	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
725	87로66**	이*자	경기도 양주시	2024-01-17 11:13	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
726	48루13**	(*)*엠*스*	서울특별시	2024-01-17 11:23	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
727	191고31**	이*기	경상북도 구미시	2024-01-17 11:23	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
728	227너93**	주*희*에*엠*비*	인천광역시	2024-01-17 11:50	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
729	227너93**	주*희*에*엠*비*	인천광역시	2024-01-17 11:54	서초동 서초IC 상행	전용차로위반	50,000
730	237조99**	김*영	경기도 파주시	2024-01-17 12:01	양재동 양재IC 상행	전용차로위반	50,000
731	27오49**	한*윤	경기도 용인시	2024-01-17 12:16	중화동 중랑역 인근 메디렌드산부인과	전용차로위반	50,000
732	378너68**	차*성	경기도 화성시	2024-01-17 12:37	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
733	805서80**	주*희*한*리*산*통	경기도 남양주시	2024-01-17 12:45	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
734	07거91**	주*희*만*엔*데*먼*	경기도 남양주시	2024-01-17 13:02	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
735	23여91**	박*준	인천광역시	2024-01-17 13:07	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
736	94오05**	주*희*에*디*함*설	경기도 양주시	2024-01-17 13:37	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
737	08우91**	유*정	서울특별시	2024-01-17 14:14	중화동 중랑역 인근 메디렌드산부인과	전용차로위반	50,000
738	29소05**	주*희*게*디*크	서울특별시	2024-01-17 14:38	남현동 남대령고개(시외방향)	전용차로위반	50,000
739	88오54**	주*희*디*프*이	경기도 고양시	2024-01-17 14:38	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
740	16버12**	임*영	충청남도 홍성군	2024-01-17 14:50	저동 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
741	160허93**	김*일	서울특별시	2024-01-17 16:00	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
742	55버35**	김*화	경기도 안산시	2024-01-17 16:49	잠원동 현대해미리아파트	전용차로위반	50,000
743	서울31사47**	박*용	서울특별시	2024-01-17 16:51	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
744	10누81**	이*고	서울특별시	2024-01-17 16:53	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
745	20라04**	김*현	경기도 수원시	2024-01-17 17:20	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000
746	11무25**	신*우	경기도 이천시	2024-01-17 17:24	중화동 중앙역 인근 메디펜스산부인과	전용차로위반	50,000
747	20두88**	정*삼	경기도 안산시	2024-01-17 17:24	잠원동 현대해미리아파트	전용차로위반	50,000
748	54머23**	A*S*T*V*L*X*Y	서울특별시	2024-01-17 17:29	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
749	23라84**	진*두	경기도 광명시	2024-01-17 17:35	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
750	48여49**	주*희*애*스*워	경기도 남양주시	2024-01-17 17:37	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
751	02오96**	이*주	경기도 고양시	2024-01-17 17:58	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
752	38구89**	하*현	경기도 평택시	2024-01-17 18:08	저동 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
753	65서97**	박*오	서울특별시	2024-01-17 18:15	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000
754	35두33**	윤*리	서울특별시	2024-01-17 18:33	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
755	84저80**	배*학	경기도 고양시	2024-01-17 18:35	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
756	01러28**	구*수	경기도 의정부시	2024-01-17 18:38	상계동 마들역 7번출구	전용차로위반	50,000
757	158우38**	F*N*S*U*U*	서울특별시	2024-01-17 18:42	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
758	89조82**	(*)*리*재	경기도 구리시	2024-01-17 18:48	월계동 월계구민체육센터	전용차로위반	50,000
759	67머35**	최*경	경기도 고양시	2024-01-17 18:52	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
760	인천30바86**	최*수	인천광역시	2024-01-17 18:57	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
761	10보50**	문*준	서울특별시	2024-01-17 18:59	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
762	295로51**	김*임	서울특별시	2024-01-17 19:00	상계동 상계주공아파트 1010동	전용차로위반	50,000
763	295로51**	김*임	서울특별시	2024-01-17 19:01	상계동 마들역 7번출구	전용차로위반	50,000
764	115머24**	이*임	인천광역시	2024-01-17 19:03	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
765	26우94**	오*후	서울특별시	2024-01-17 19:11	상계동 마들역 7번출구	전용차로위반	50,000
766	29고03**	도*순	서울특별시	2024-01-17 19:20	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
767	65버70**	김*하	경기도 성남시	2024-01-17 19:24	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
768	376라12**	최*아	충청남도 천안시	2024-01-17 19:27	저동 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
769	247다49**	전*안	서울특별시	2024-01-17 19:30	공릉동 삼육대학교병원(구리방향)	전용차로위반	50,000
770	25두69**	김*남	서울특별시	2024-01-17 19:42	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
771	51부98**	이*현	경기도 성남시	2024-01-17 19:44	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000
772	143모14**	김*천	서울특별시	2024-01-17 19:52	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
773	825도61**	김*갑	경기도 남양주시	2024-01-17 20:00	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
774	179라21**	호*정	서울특별시	2024-01-17 20:00	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
775	04거13**	신*연	서울특별시	2024-01-17 20:00	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000
776	33무94**	(*)*진*루*	서울특별시	2024-01-17 20:08	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
777	58수54**	임*웅	서울특별시	2024-01-17 20:18	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
778	335가57**	한*현	서울특별시	2024-01-17 20:30	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
779	38모71**	강*구	서울특별시	2024-01-17 20:45	월계동 월계구민체육센터	전용차로위반	50,000
780	56로77**	강*경	서울특별시	2024-01-17 20:47	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
781	31수07**	김*성	서울특별시	2024-01-17 20:59	잠원동 현대해미리아파트	전용차로위반	50,000
782	82여08**	김*연	인천광역시	2024-01-17 21:53	대신동 이대후문 중앙정류소(시외방향)	전용차로위반	50,000
783	107버61**	황*학	경기도 안양시	2024-01-17 22:16	방배동 남대령 중앙정류소(시내방향)	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
784	222누33**	이*민	서울특별시	2024-01-17 22:21	저동 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
785	32거50**	채*미	인천광역시	2024-01-17 22:41	대신동 이대후문 중앙정류소(시외방향)	전용차로위반	50,000
786	383러27**	신*중	경기도 이천시	2024-01-17 23:42	저동 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
787	53누59**	김*인	서울특별시	2024-01-17 23:49	무학동 독립문역 중앙정류소(시외방향)	전용차로위반	50,000
788	서울32자10**	이*택	서울특별시	2024-01-18 01:12	중화동 중랑역 인근 메디펜스산부인과	전용차로위반	50,000
789	64라04**	서*수	경기도 의정부시	2024-01-18 07:17	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
790	81주38**	김*운	인천광역시	2024-01-18 07:52	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
791	69교88**	김*진	경기도 성남시	2024-01-18 08:25	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
792	10누58**	황*철	서울특별시	2024-01-18 09:11	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
793	서울31바61**	정*	경기도 포천시	2024-01-18 09:34	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
794	144마66**	오*원	경기도 군포시	2024-01-18 10:23	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
795	88부02**	최*훈	강원특별자치도 횡성군	2024-01-18 10:37	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
796	서울32아16**	구*빈	서울특별시	2024-01-18 11:27	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
797	03소90**	(*)*경	경기도 남양주시	2024-01-18 12:26	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
798	173우47**	정*일	서울특별시	2024-01-18 13:38	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
799	151누91**	임*미	서울특별시	2024-01-18 14:13	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
800	228교38**	이*희	경기도 파주시	2024-01-18 14:33	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
801	42수66**	이*수	경기도 안양시	2024-01-18 15:31	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
802	38우17**	손*옥	경기도 구리시	2024-01-18 15:34	남현동 남태령교개(시외방향)	전용차로위반	50,000
803	347수56**	신*순	경기도 의정부시	2024-01-18 15:37	잠실동 송파 YMCA체육관	전용차로위반	50,000
804	83나22**	윤*영	서울특별시	2024-01-18 15:53	서초동 서초IC 입구 하행	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
805	197ㄱ82**	서*오	서울특별시	2024-01-18 17:17	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
806	152ㄹ87**	이*우	서울특별시	2024-01-18 17:19	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
807	38수10**	황*원	서울특별시	2024-01-18 17:28	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
808	186무15**	백*화	서울특별시	2024-01-18 17:42	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
809	230부59**	K*M*Y*N*J*N	서울특별시	2024-01-18 17:43	월계동 월계구민체육센터	전용차로위반	50,000
810	37나60**	최*용	경기도 고양시	2024-01-18 17:49	월계동 월계구민체육센터	전용차로위반	50,000
811	134보21**	양*화	경기도 김포시	2024-01-18 17:49	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
812	12다05**	김*훈	서울특별시	2024-01-18 17:51	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
813	21로74**	이*민	경기도 성남시	2024-01-18 17:55	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
814	33도23**	김*진	서울특별시	2024-01-18 17:59	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
815	814모70**	김*주	인천광역시	2024-01-18 18:08	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
816	20수78**	서*석	경기도 안산시	2024-01-18 18:24	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
817	234마89**	허*주	인천광역시	2024-01-18 18:46	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
818	27마34**	김*연	서울특별시	2024-01-18 18:50	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
819	224너46**	김*현	서울특별시	2024-01-18 18:56	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
820	68너48**	H*A*G*ㅁ*G	충청남도 아산시	2024-01-18 18:58	방배동 남대령 중앙정류소(시내방향)	전용차로위반	50,000
821	18마32**	Z*E*G*U*	인천광역시	2024-01-18 18:59	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
822	302모22**	윤*진	경기도 양주시	2024-01-18 19:04	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
823	47우76**	이*우	경기도 성남시	2024-01-18 19:19	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000
824	서울31바25**	김*영	경기도 안양시	2024-01-18 19:20	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000
825	41누57**	송*화	서울특별시	2024-01-18 19:22	성산동 성산1교~성산2교 교차로	전용차로위반	50,000

연번	차량 소유주			위반 내역			처분내역
	차량번호	성명	주소	단속일시	단속장소	위반내용	
826	서울31자67**	임*택	서울특별시	2024-01-18 19:32	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
827	12다69**	주*희*키*연*소	서울특별시	2024-01-18 19:33	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
828	03로78**	류*영	경기도 의정부시	2024-01-18 19:41	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
829	356러60**	김*욱	서울특별시	2024-01-18 20:00	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
830	57머94**	장*휘	경기도 고양시	2024-01-18 20:00	성산동 현대오일뱅크 성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000
831	서울32자44**	최*길	서울특별시	2024-01-18 20:06	대치동 은마아파트 1동	전용차로위반	50,000
832	817마37**	황*훈	경기도 구리시	2024-01-18 20:08	공릉동 삼육에코팜센터(구리방향)	전용차로위반	50,000
833	56조59**	김*자	서울특별시	2024-01-18 20:10	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
834	서울31사26**	전*순	서울특별시	2024-01-18 20:17	잠실동 잠실지구대(잠실 엘스아파트 111동)	전용차로위반	50,000
835	10보46**	신*원	서울특별시	2024-01-18 20:21	월계동 월계주공아파트 107동	전용차로위반	50,000
836	314조67**	김*화	경기도 양평군	2024-01-18 20:25	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
837	230노99**	한*운	서울특별시	2024-01-18 20:27	공릉동 오일뱅크 화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000
838	서울31아29**	노*명	서울특별시	2024-01-18 20:41	중계동 중계그린아파트 109동	전용차로위반	50,000
839	67노25**	L*H*N*H*A	경기도 의정부시	2024-01-18 20:47	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
840	263루25**	김*진	서울특별시	2024-01-18 21:10	미아동 이마트 미아점 건너편 빅토리아호텔	전용차로위반	50,000
841	66무47**	임*정	서울특별시	2024-01-18 21:45	중화동 중랑역 인근 메디렌스산부인과	전용차로위반	50,000

구 고 시

◆ 중구고시 제2024-10호

도시계획시설(궤도)사업 실시계획인가 변경 고시

1. 서울시고시 제2022-103호(2022.03.10.)로 결정되고, 중구고시 제2022-34호(2022.4.28.)로 도시계획시설(궤도)사업 실시계획인가 고시, 중구고시 제2023-63호(2023.11.2.)로 도시계획시설(궤도)사업 실시계획인가 변경 고시된 대현산배수지공원 접근로 개선사업에 대하여
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 동법 시행령 제97조의 규정에 따라 도시계획시설(궤도)사업 실시계획 변경 인가하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 동법 시행령 제100조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2024년 2월 15일

중 구 청 장

가. 사업의 종류 : 도시계획시설(궤도)사업(변경 없음)

나. 사업개요(변경 없음)

사업의 명칭	사업의 위치	사업의 규모	최초 결정고시	비고
대현산배수지공원 접근로 개선사업	중구 신당동 850-2~신당동 36	B = 2~8m L = 110m A = 380.8㎡	서울시 고시 제2022-103호 (2022.03.10.)	궤도

다. 사업시행자의 성명 및 주소(변경 없음)

1) 성 명 : 서울특별시 중구청장

2) 주 소 : 서울특별시 중구 창경궁로 17

라. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)

- 기정 : 실시계획인가고시일로부터 2023. 12. 31.

- 변경 : 실시계획인가고시일로부터 2024. 3. 31.

마. 수용 또는 사용할 토지, 건물 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리명세 : 따로붙임(변경 없음)

바. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음(변경 없음)

사. 기타 자세한 사항은 중구청 도로시설과(☎3396-6103)로 문의하시기 바랍니다.

붙임 1.수용 또는 사용할 토지, 건물 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리명세

구분	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자
1	중구 신당동	837-4	대	848.4	173.4	서울특별시
2	중구 신당동	840-5	공	488.0	168.4	중구
3	중구 신당동	36	수	22,651.0	39.0	서울특별시
계				23,987.4	380.8	

◆ 중구고시 제2024-11호

**봉래 도시정비형 재개발구역 제1지구
도시계획시설(도로)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시**

1. 총독부고시 제722호(1936.12.26.)로 도시계획시설(도로)로 결정고시된 「봉래동1가 65-8~53-1번지간(대로2-4, 광로3-11) 도로개선사업」에 대하여,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조에 따라 사업시행자 지정 및 실시계획인가하고 「같은법」 제91조 규정에 따라 다음과 같이 고시 합니다.

2024년 2월 15일

중 구 청 장

가. 사업시행지 : 서울특별시 중구 봉래동1가 65-8~53-1번지간

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획시설(도로)
- 명칭 : 봉래동1가 65-8~53-1간 도로개선공사

다. 사업규모 및 면적

- 광로 3-11 (L:56m, B:3.9~5.1m) 341.42m²
- 대로 2-4 (L:50m, B:9.9~10.5m) 506.63m²

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명 : 메리츠화재해상보험(주) (대표명 : 김중현)
- 주소 : 서울특별시 강남구 강남대로 382

마. 사업의 착수 및 준공 예정일

- 착공예정일 : 실시계획인가일
- 준공예정일 : 실시계획인가 고시일로부터 6개월간

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 따로붙임

사. 관계도서는 서울특별시 중구 도심정비과(☎ 02-3396-5773)에 비치

수용 또는 사용할 토지조서

번호	종류	시설별	소재지	지 번	지목	면 적 (㎡)		소 유 자		비고
						공 부	공 사	성 명	주 소	
계						10,508.6	848.05			
1	도로	광로 3-11	중구 봉래동1가	65-8	도	557.7	41.1	기획재정부	세종 도움6로42 정부세종청사 중앙동	
2	도로		중구 봉래동1가	72-1	도	2,325.6	11.19	서울특별시	서울시 중구 세종대로 110	
3-1	도로		중구 봉래동1가	208-7	도	1,532.2	289.13	서울특별시	서울시 중구 세종대로 110	
3-2	도로	대로 2-4	중구 순화동	208-7	도	1,532.2	55.27	서울특별시	서울시 중구 세종대로 110	
4	도로		중구 순화동	199-3	도	5,607.1	224.52	건설부	세종시 도움6로11 정부세종청사 6동	
5	도로		중구 순화동	207-9	도	14.5	14.5	서울특별시	서울시 중구 세종대로 110	
6	도로		중구 순화동	207-6	도	69.4	69.4	서울특별시	서울시 중구 세종대로 110	
7	대지		중구 순화동	195-5	대	3	3	기획재정부	세종시 도움6로42 정부세종청사 중앙동	
8	대지		중구 순화동	195-3	대	1.3	1.3	건설교통부	세종시 도움6로11 정부세종청사 6동	
9	대지		중구 순화동	205-1	대	6.6	6.6	최승탁	서울시 서대문구 순화동 205	
10	대지		중구 순화동	204-3	대	7.3	7.3	기획재정부	세종시 도움6로42 정부세종청사 중앙동	
11	도로		중구 순화동	204-2	도	42.4	42.4	서울특별시	서울시 중구 세종대로 110	
12	도로		중구 순화동	199-4	도	64.1	20.86	서울특별시	서울시 중구 세종대로 110	
13	도로		중구 봉래동1가	45-1	도	117.5	32.25	서울특별시	서울시 중구 세종대로 110	
14	도로		중구 봉래동1가	45	도	82.6	20.14	건설부	세종시 도움6로11 정부세종청사 6동	
15	도로		중구 봉래동1가	47-2	도	68.4	0.19	한국법인 연세대학교	서대문구 신촌동 134	
16	도로		중구 봉래동1가	53-1	도	8.9	8.9	서울특별시	서울시 중구 세종대로 110	

◆ 성북구고시 제2024-21호

도시관리계획[동덕여대 주변지역 지구단위계획] 결정(변경) 및 지형도면 고시

1. 서울특별시고시 제2013-349호(2013.10.17.)로 결정(변경)된 [동덕여대 주변지역 지구단위계획]에 변경사항이 있어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조, 「서울특별시 도시계획 조례」 제68조 규정에 의거 다음과 같이 지구단위계획 변경 결정하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.
2. 본 지구단위계획 결정(변경)에 대한 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 성북구청 도시계획과(☎02-2241-2682)에 관련도서를 비치하고 열람하고 있습니다.

2024년 2월 15일

성 북 구 청 장

가. 변경 취지 : 주민제안에 따른 지구단위계획구역내 도시계획시설 소로3-527 폐지

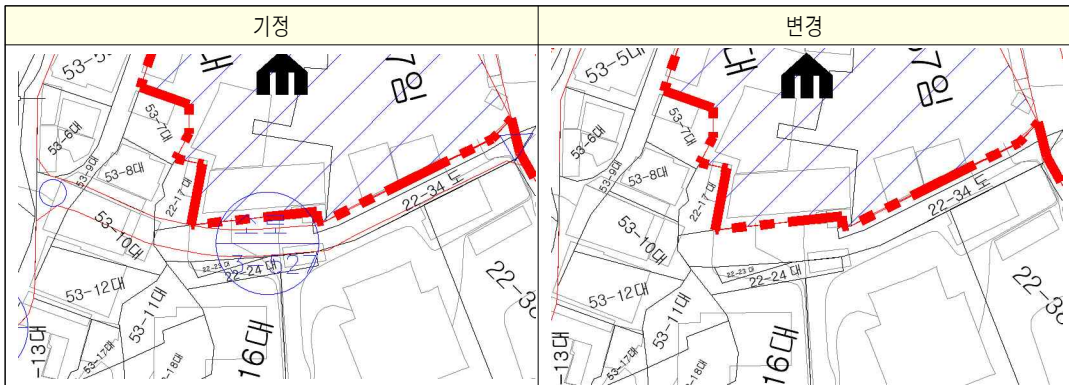
나. 도시관리계획(동덕여대 주변지역 지구단위계획) 변경결정

1) 도로 결정(변경) 조서 및 도로 결정(변경) 사유서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	527	6	국지 도로	115	하월곡동 53-9	하월곡동 22-34	일반 도로	-	2009.1.29 (서울특별시고시 제2009-35호)	
변경	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로 3-527	-	폐지	주민제안에 따른 장기미집행 도시계획시설 폐지

2) 도시계획 결정도



◆ 서대문구고시 제2024-22호

도시계획시설(도로)사업 실시계획(최초) 작성 고시

1. 서울특별시고시 제2008-38호(2008.02.05.)로 최초 결정 고시되고, 서울특별시고시 제2009-153호(2009.04.09.), 서울특별시고시 제2013-257호(2013.08.01.), 서울특별시고시 제2014-412호(2014.12.04.), 서울특별시고시 제2018-398호(2018.12.06.), 서울특별시고시 제2023-131호(2023.04.13.)로 변경결정 되고, 서울특별시 서대문구공고 제2024-137(2024.1.25.)호로 열람공고 된 도시계획시설(도로)에 대하여 실시계획(최초) 인가 고시하며,
2. 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 같은법 시행령 제97조, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제91조 및 같은 법률 시행령 제100조등 규정에 따라 이를 고시합니다.
3. 관계도서는 서대문구청 안전건설국 도로과에 비치되었으며, 자세한 사항은(김대호, ☎ 02-330-1770)으로 문의하시기 바랍니다.

2024년 2월 15일
서 대 문 구 청 장

가. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 서대문구 북아현동 1017-8번지 일대

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(도로)
- 사업명칭 : 북아현동 1017-8번지 일대 도로개설

다. 사업규모

구 모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태
등급	류별	번호	폭원(m)					
중로	1	(2)	20	집산도로	982 (80)	북아현동 138-24	북아현동 187-18	일반도로
중로	2	(1)	15	집산도로	514 (75)	북아현동 176-114	대현동 65-16	일반도로
중로	3	(9)	12	국지도로	254 (100)	북아현동 176-87	북아현동 176-111	일반도로

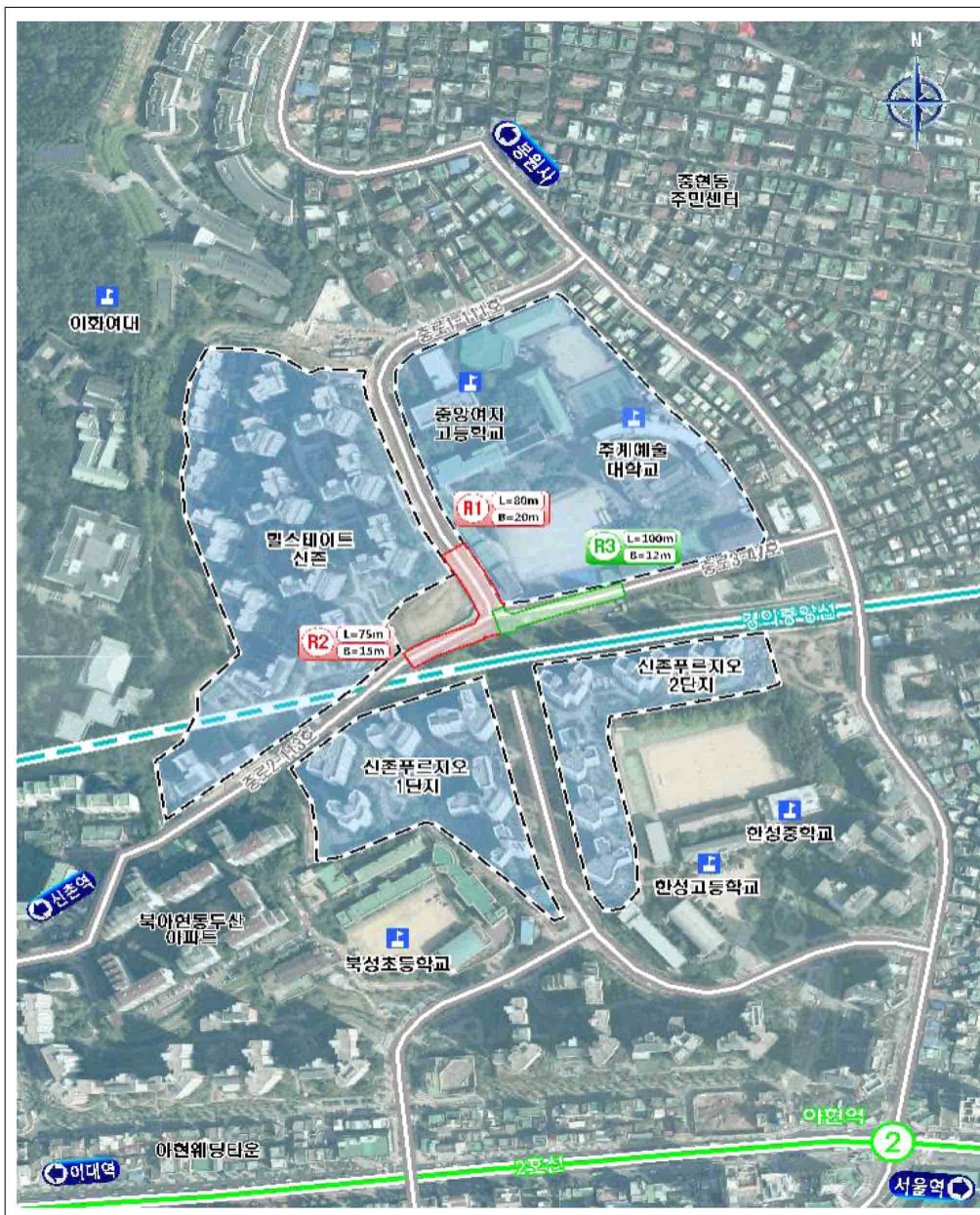
라. 사업 시행자 : 서울특별시 서대문구청장[서울시 서대문구 연희로 248]

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 실시계획 고시일로부터 2년

바. 수용 또는 사용할 토지조서 : 별첨

사. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 의함

위 치 도
(북아현동 1017-8일대)



토 지 조 서

○사업명(구간) : 북아현동 1017-8번지 일대 도로개설

연번	소재지 (위치)		지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			이해관계인			비고
	동	번지				성명	주소	성명	주소	성명	소유권이외의 관리사항	
1	북아현동	210-24	공	1439.1	57.56	서대문구	서울특별시 서대문구 연희로 248		해당사항 없음			
2	북아현동	1017-8	도	11088.7	일부	서대문구	서울특별시 서대문구 연희로 248		해당사항 없음			
3	북아현동	1011-11	도	1778.9	일부	서대문구	서울특별시 서대문구 연희로 248		해당사항 없음			
4	북아현동	251-95	도	2041	1530.75	서대문구	서울특별시 서대문구 연희로 248		해당사항 없음			
5	북아현동	1011-7	도	129.7	129.7	서대문구	서울특별시 서대문구 연희로 248		해당사항 없음			
6	북아현동	210-26	도	138.8	138.8	서대문구	서울특별시 서대문구 연희로 248		해당사항 없음			
7	북아현동	251-96	도	419.3	54.5	서대문구	서울특별시 서대문구 연희로 248		해당사항 없음			

◆ 서초구고시 제2024-33호

도시관리계획(도시계획시설 : 철도) 결정(경미한 변경) 고시

서울특별시 고시 제287호(1981.7.30.)로 최초 결정된 지하철 3호선 남부터미널 일원 도시계획시설(철도)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은 법 시행령 제25조 및 「서울특별시 도시계획 조례」 제68조에 따라 도시관리계획 변경 결정하고 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 작성하여 고시합니다.

2024년 2월 15일

서 초 구 청 장

1. 도시계획시설(철도) 결정 변경 조서

1) 철도 결정(변경) 조서

구분	시설명	시설의 세분	위치	면적	최초 결정일	비고
기정	철도	도시고속철도 (지하철 3호선 남부터미널역)	서초구 서초동 1748-48 부근	4,900㎡	' 81.7.30. (서울특별시 고시 제287호)	•경미한 변경 (증 0.98%)
변경				4,948㎡ (증 48㎡)		

2) 철도 결정(변경) 사유서

도면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
-	철도 (남부 터미널역)	•면적 변경 - 4,900㎡ ⇒ 4,948㎡ (증 48.0㎡, 증 0.98%)	•지하철 정거장 교통약자(노인, 임산부) 이용편의를 위한 3호선 남부터미널역 4-2번 출입구 엘리베이터(E/L) 설치에 따른 도시계획시설(철도: 정거장) 면적 변경

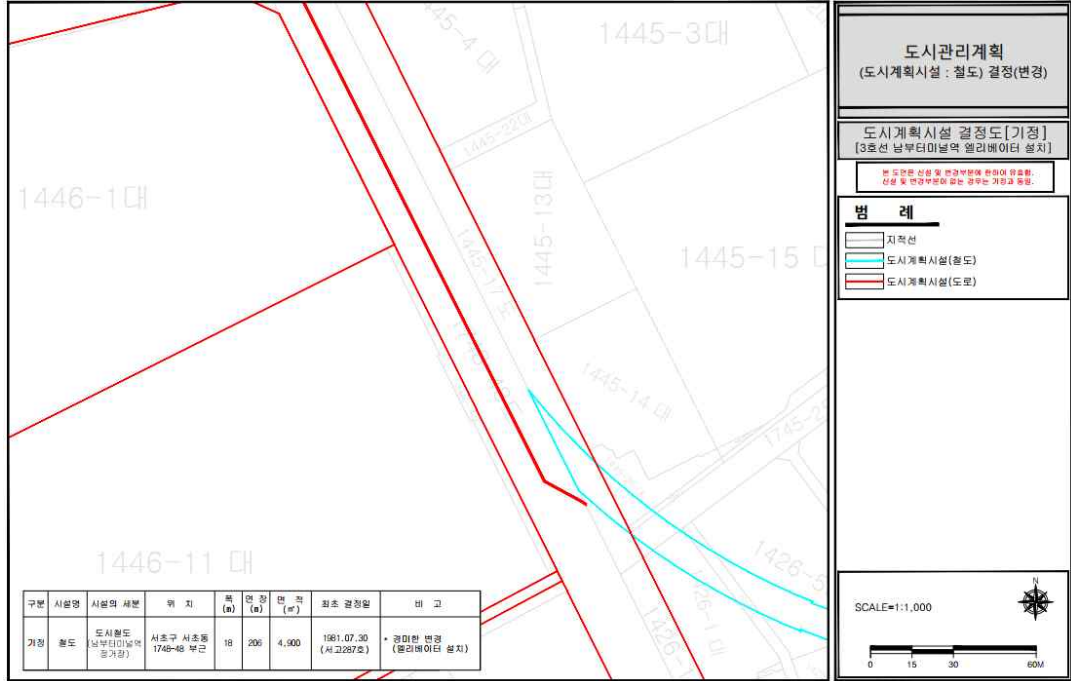
2. 관계도면 : 도시계획시설(철도) 결정(변경) 지형도면

※ 첨부된 지형도면은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

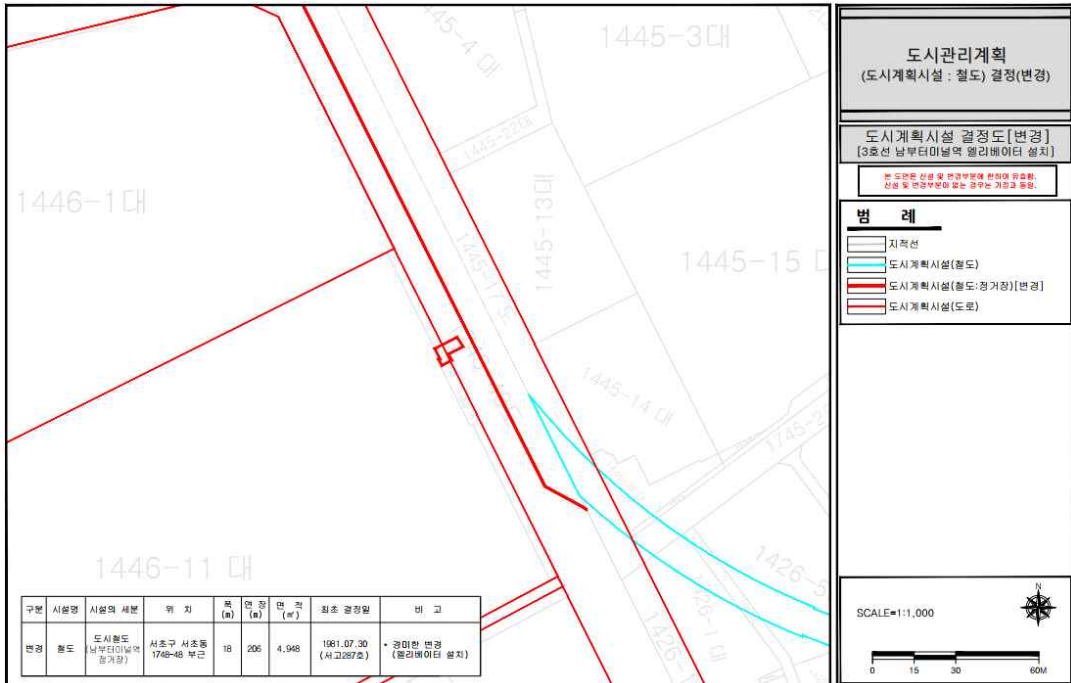
3. 열람장소 : 서초구 도시계획과(☎02-2155-6782)에 관계 도서를 비치하고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면 등은 토지이용규제정보서비스(<http://luris.mltm.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

[도시계획시설 결정(기정)도]



[도시계획시설 결정(변경)도]



◆ 강남구고시 제2024-23호

도시관리계획[개포택지개발지구(공동주택) 지구단위계획] 결정(변경) 및 지형도면 고시

서울특별시고시 제2002-227호(2002.06.20.)로 결정되고, 서울특별시고시 제2011-167호(2011.06.23.), 서울특별시고시 제2016-261호(2016.08.25.)로 결정(변경) 고시된 「개포택지개발지구(공동주택) 지구단위계획구역」에 대하여 2024년 제1차 강남구 도시·건축공동위원회 심의(2024.2.2.)를 거쳐 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은 법 시행령 제25조 규정에 따라 개포택지개발지구(공동주택) 지구단위계획을 결정(변경) 하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 따라 도시관리계획에 관한 지형도면을 고시합니다.

2024년 2월 15일

강 남 구 청 장

1. 결정취지

- 개포택지개발지구(공동주택) 지구단위계획구역 내 개포동 139 필지에 대하여 개포도서관 신축사업을 통해 지하공간에 공영주차장을 확충하여 주민들의 주차난 해소와 주차 편의 개선을 위해 도시계획시설(공원, 주차장) 중복결정하고자 함

2. 도시관리계획[개포택지개발지구(공동주택) 지구단위계획] 결정(변경) 조서

가. 지구단위계획구역에 관한 결정사항(변경없음)

나. 토지이용 및 시설에 관한 결정사항(변경)

- 도시계획시설(주차장) 결정(변경) 조서

구 분	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
기정	공 원	근린공원	개포동 139	97,360.9	-	97,360.9	건고388호(84.9.28)	근린공원 내 주차장(지하2층~3층)중복결정
신설	주차장	-	개포동 139	-	증)4,820.0	4,820.0	-	

- 도시계획시설(주차장) 결정(변경) 사유서

시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
주차장	○ 중복결정 - 공 원 : 97,360.9㎡ - 주차장 : 4,820.0㎡	○ 개포근린공원 내 노후화된 개포도서관 신축 시 지하 공영주차장(지하2~3층)을 함께 건설하여 지역 주차난해소 및 주차 편의 개선에 기여하고자 도시계획시설(공원, 주차장) 중복결정하는 사항임.

다. 획지 및 건축물 등에 관한 결정사항(변경없음)

3. 관계도면: 붙임 참조

○ 첨부된 지형도면은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

4. 열람방법

○ 강남구 도시계획과(☎3423-6112)에 관계도서를 비치 및 열람하고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면 등은 토지이용규제정보서비스(<https://www.luris.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

■ 도시기반시설 결정(기정)도



■ 도시기반시설 결정(변경)도



구 공 고

◆ 도봉구공고 제2024-285호

도시관리계획(안) 열람공고

1. 서울특별시 도봉구 도봉동 625-59 도시계획시설(도로) 결정을 위한 도시관리계획(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은 법 시행령 제22조, 「서울특별시 도시계획조례」 제7조에 따라 주민 의견을 청취하고자 아래와 같이 공고합니다.
2. 본 도시관리계획(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 열람장소에 제출하여 주시기 바랍니다.

2024년 2월 15일
도 봉 구 청 장

가. 도시계획시설(도로) 결정 조서

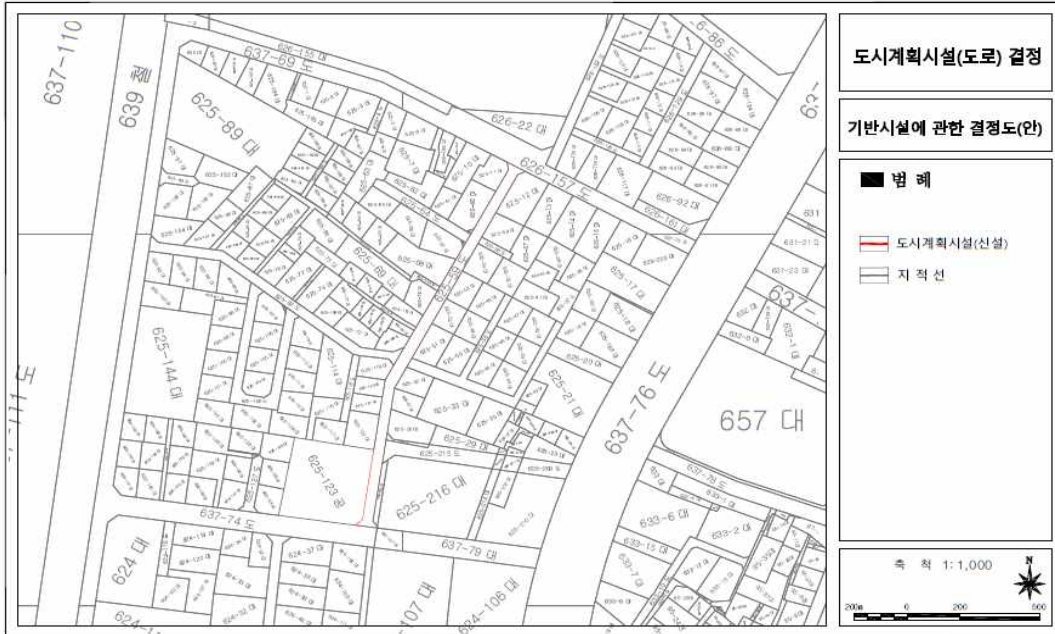
구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	3	22	4	국지 도로	150	도봉동 625-12	도봉동 625-222	일반도로	-	-	-

나. 열람기간 : 공고일 다음날로부터 14일간

다. 관계도면 : 생략(열람장소에 비치된 도면과 같음)

라. 열람장소 : 서울특별시 도봉구청 도시계획과(☎ 2091-3555)에 관계도면을 비치하고 있습니다.

□ 결정도(안)



◆ 노원구공고 제2024-261호

도시계획시설사업 준공 공고
[월계역3번출구 인근 보행환경개선사업]

서울특별시 노원구고시 제2020-143호(2020.12.24.)로 도시계획시설(공공공지) 결정 및 지형도면 고시되고, 서울특별시 노원구고시 제2021-36호(2021.3.4.) 실시계획 인가 고시된 노원구 월계동 259-1필지의 도시계획시설사업(월계역 3번출구 주변 보행환경개선)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조에 따라 준공 공고를 하고자 합니다.

2024년 2월 15일

노 원 구 청 장

1. 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획시설사업(월계역3번출구 주변 보행환경개선)
2. 사업위치: 서울특별시 노원구 월계동 259-1
3. 사업면적: 428㎡
4. 사업내용: 불법건축물 철거, 보행로 및 녹지공간 조성
5. 사업시행자: 노원구청장[서울특별시 노원구 노해로 437(상계동)]
6. 사업준공일: 2024.2.7.
7. 공고방법: 서울시보 및 노원구보 게재
8. 공고기간: 2024.2.15. ~ 2024.3.4.[18일 간]
9. 문 의 처: 노원구청 공동주택지원과 (☎02-2116-3831)

◆ 노원구공고 제2024-270호

노해체육공원 조성계획 결정(최초) 주민의견청취 열람공고

건설부고시 제547호(1989. 10. 06.)로 도시계획시설(공원) 결정되고 서울특별시고시 제 2021-518호(2021. 09. 16.)로 도시관리계획(중계2택지 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시된 노해체육공원에 대하여, 노해체육공원의 공원조성계획 결정(최초)을 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은법 시행령 제22조, 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2에 따라 다음과 같이 열람공고 합니다.

본 공원조성계획 결정(최초) 안에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 열람장소로 의견서를 제출하여 주시기 바라며, 기타 자세한 사항은 열람장소로 문의하여 주시기 바랍니다.

2024년 2월 15일

노 원 구 청 장

1. 공원종류 : 체육공원
2. 위 치 : 서울특별시 노원구 중계동 360-18 일원
3. 면 적 : 34,646.8㎡
4. 조성내용 : 기반시설 3,043.43㎡, 운동시설 11,437.98㎡, 유희시설 898.20㎡
편익시설 1,070.45㎡, 휴양시설 393.94㎡, 교양시설 232.22㎡,
관리시설 272기, 녹지 17,570.58㎡
5. 열람기간 : 공고일로부터 14일간
6. 열람장소 : 노원구청 푸른도시과(☎2116-3969)
7. 기타 자세한 사항은 열람장소로 문의하시기 바랍니다.

노해체육공원 조성계획결정(최초)조서

가. 총괄표

구분	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물(기)	비고
			등수 (등)	건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계	34,646.80	17,076.22	2	2,663.83	9,014.88	333	
소계	34,646.80	17,076.22	2	2,663.83	9,014.88	333	
기 반 사 설	소계	3,043.43	-	-	-	-	
	도로	2,304.61	-	-	-	-	
	광장	738.82	-	-	-	-	
조경시설	-		-	-	-	-	
운동시설	11,437.98	11,437.98	1	2,566.33	8,917.38	43	
휴양시설	393.94	393.94	-	-	-	9	
유희시설	898.20	898.20	-	-	-	1	
편익시설	1,070.45	1,070.45	1	118.80	118.80	7	
교양시설	232.22	232.22	-	-	-	1	
관리시설	-	-	-	-	-	272	
녹지 및 기타	17,570.58	17,570.58	-	-	-	-	
시설률	17,076.22/ 34,646.80 x 100 = 49.29%						50%이하
건폐율	7.41%						15%이하

나. 시설조서

시설구분	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건 축 물		공작물 (기)	비 고
							건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합계		중계동 360 -18	34,646.80	17,076.22	-	-	-	-	333	
도로 및 광장	소 계		3,043.43	3,043.43	-	-	-	-	-	
	도로		2,304.61	2,304.61	-	-	-	-	-	
	광장	가	931.41	931.41	-	-	-	-	-	
		가-1	631.03	631.03	-	-	-	-	-	
		가-2	107.79	107.79	-	-	-	-	-	
운동 시설	소 계		11,437.98	11,437.98	-	-	-	-	43	
	중계구민 체육센터	나-1	4,060.00	4,060.00	철근	지하1층 지상3층	2,566.33	8,917.38	1	
	파크섹션	나-2	658.74	658.74	-	-	-	-	-	
	스트릿 섹션	나-3	532.84	532.84	-	-	-	-	-	
	보울섹션	나-4	276.22	276.22	-	-	-	-	-	
	조깅트랙	나-6	628.00	628.00	-	-	-	-	-	
	족구장	나-7	840.00	840.00	-	-	-	-	-	
	풋살장	나-7	2,016.00	2,016.00	-	-	-	-	-	
	농구장	나-8	1,856.00	1,856.00	-	-	-	-	-	
	생활 체육 공간-1	나-9	122.05	122.05	-	-	-	-	-	
	운동기구	①	-	-	-	-	-	-	17	
	생활 체육 공간-2	나-10	269.64	269.64	-	-	-	-	-	
	운동기구	①	-	-	-	-	-	-	11	
	생활 체육 공간-3	나-11	178.49	178.49	-	-	-	-	-	

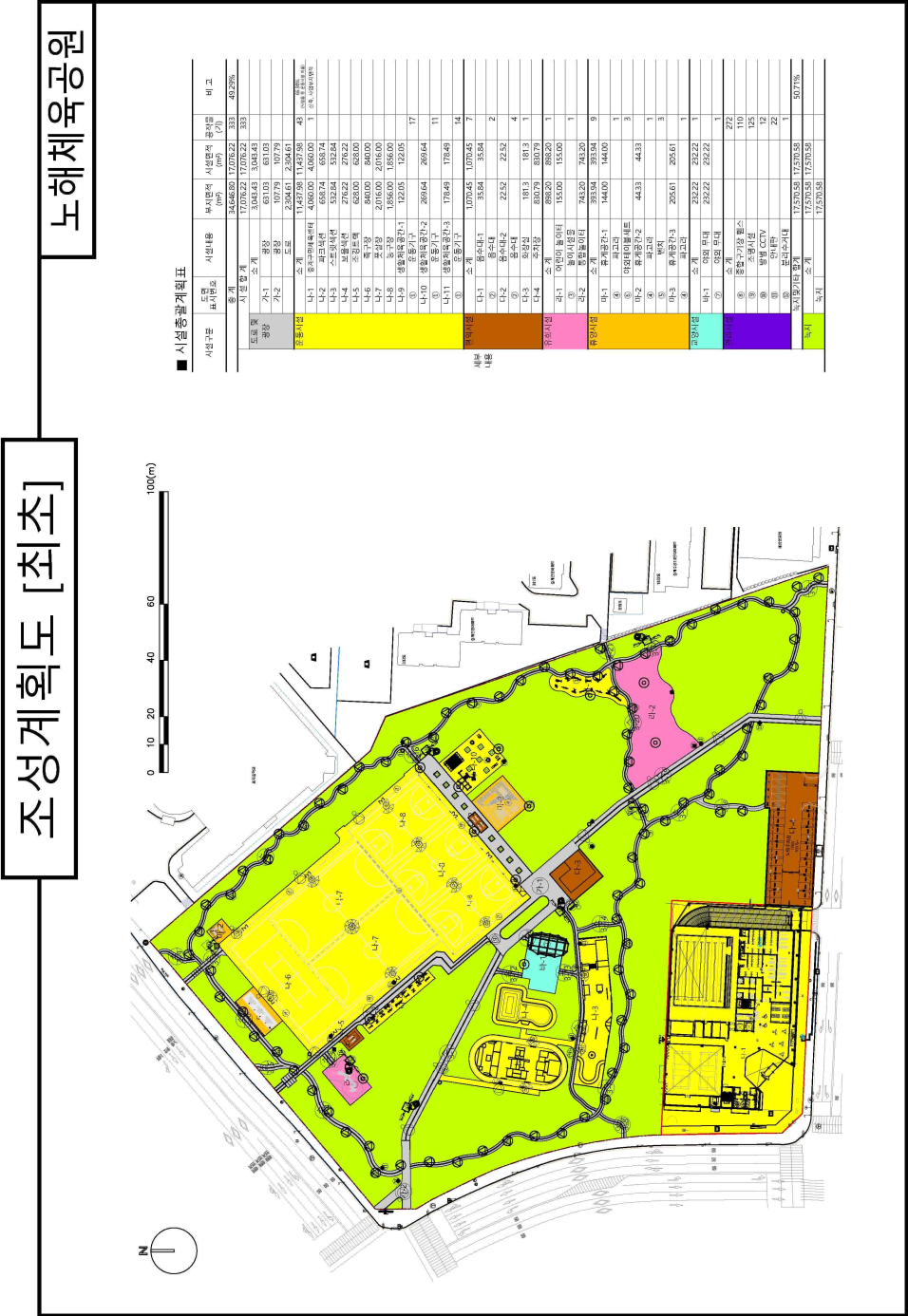
시설구분		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건 축 물		공작물 (기)	비 고
								건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
	운동기구	①		-	-	-	-	-	-	14	
편익 시설	소 계			1,070.45	1,070.45	-	-	-	-	7	
	음수대 -1	다-1	중계동 360 -18	35.84	35.84	-	-	-	-	-	
	음수대	②		-	-	-	-	-	2		
	음수대 -2	다-2		22.52	22.52	-	-	-	-	-	
	음수대	②		-	-	-	-	-	-	4	
	화장실	다-3		181.30	181.30	철근	지상1층	118.80	118.80	1	
	주차장	다-4		830.79	830.79	-	-	-	-	-	
유흥 시설	소계			898.20	898.20	-	-	-	-	1	
	어린이 놀이터	라-1	중계동 360 -18	155.00	155.00	-	-	-	-	-	
	놀이 시설물	③		-	-	-	-	-	1		
	통합 놀이터	라-2		743.20	743.20	-	-	-	-	-	
휴양 시설	소 계			393.94	393.94	-	-	-	-	9	
	휴게 공간-1	마-1	중계동 360 -18	144.00	144.00	-	-	-	-	-	
	파고라	④		-	-	-	-	-	1		
	야외 테이블 세트	⑥		-	-	-	-	-	3		
	휴게 공간-2	마-2		44.33	44.33	-	-	-	-	-	
	파고라	④		-	-	-	-	-	1		
	벤치	⑤		-	-	-	-	-	3		
	휴게 공간-3	마-3		205.61	205.61	-	-	-	-	-	
	파고라	④		-	-	-	-	-	1		
교양 시설	소 계			232.22	232.22	-	-	-	-	1	
	야외무대	바-1	중계동	232.22	232.22	-	-	-	-	-	

시설구분		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건 축 물		공작물 (기)	비 고
								건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
	야외무대	㉑	360 -18	-	-	-	-	-	-	1	
관리 시설	소 계			-	-	-	-	-	-	272	
	종합 구기장 헬스	㉒	중계동 360 -18	-	-	-	-	-	-	110	
	조명시설	㉓		-	-	-	-	-	-	125	
	방범 CCTV	㉔		-	-	-	-	-	-	12	
	안내판	㉕		-	-	-	-	-	-	22	
	분리 수거대	㉖		-	-	-	-	-	-	1	
녹지 및 기타	소계			17,570.58	-	-	-	-	-	-	

다. 도로조서

구 분	등급	류별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
신 설	합 계				1,225.0	2,304.61				
신 설	산책로	계			1,225.0	2,304.61				
신 설		-	1	3.0	74.9	224.90	진입로	광장 가-1	광장 가-2	
신 설		-	2	2.0-4.0	98.3	256.76	진입로	공원경계	광장 가-2	
신 설		-	3	2.0	17.7	37.55	진입로	공원경계	조깅트랙	
신 설		-	4	2.0	54.7	109.38	진입로	광장 가-1	소로 3-2	
신 설		-	5	2.0	9.6	19.98	진입로	공원경계	소로 3-6	
신 설		-	6	2.0	49.5	98.98	진입로	소로3-2	소로 3-3	
신 설		-	7	2.0	238.2	357.60	산책로	광장 가-1	소로 3-19	

구 분	등급	류별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
신 설		-	8	2.0	13.6	20.88	진입로	공원경계	소로 3-7	
신 설		-	9	2.0	13.2	20.26	진입로	공원경계	소로 3-10	
신 설		-	10	2.0	320.8	481.53	산책로	소로3-3	소로 3-19	
신 설		-	11	2.0	75.8	118.42	산책로	소로3-7	광장 가-2	
신 설		-	12	2.0	9.4	14.99	산책로	소로3-1	야외무대	
신 설		-	13	2.0	6.4	10.41	산책로	소로3-11	야외무대	
신 설		-	14	2.0	15.4	24.28	산책로	소로3-7	소로 3-11	
신 설		-	15	2.0	1.9	4.46	산책로	광장 가-2	야외무대	
신 설		-	16	2.0	6.7	14.04	진입로	광장 가-1	소로 3-10	
신 설		-	17	2.0	9.7	15.19	산책로	소로3-7	소로 3-19	
신 설		-	18	2.0	24.9	38.42	진입로	소로3-7	주차장	
신 설		-	19	2.0	102.1	306.31	진입로	진입구	광장 가-1	
신 설		-	20	2.0	48.8	74.20	산책로	소로3-19	소로 3-10	
신 설		-	21	2.0	6.9	10.73	진입로	공원경계	소로 3-10	
신 설		-	22	2.0	22.0	36.26	진입로	공원경계	소로 3-10	
신 설		-	23	2.0	4.5	9.08	진입로	소로3-2	놀이터	



◆ 강동구공고 제2024-314호

도시계획사업(일단의 주택지조성사업) (추가)환지처분 공고

1. 강동구 강일동 667-13 일원(구 하일동 328-1 외 14필지)에서 강동구 고시 제2000-172호(2000. 6. 27.)로 도시계획사업(일단의 주택지조성사업) 결정, 강동구 고시 제2000-224호(2000. 6. 30.)로 지적 승인, 강동구 고시 제2002-82호(2002. 10. 25.)로 (최초)실시계획인가 및 강동구 고시 제2021-3호(2021. 1. 6.)로 (최종)실시계획(변경) 인가 고시되고,
2. 강동구 고시 제2023-1호(2023. 1. 4.)로 「도시계획사업(일단의 주택지조성사업) 환지계획 고시」, 강동구 공고 제2023-1369호(2023. 6. 21.)로 「도시계획사업(일단의 주택지조성사업) 공사완료 공고」 및 강동구 공고 제2023-1658호(2023. 8. 2.)로 「도시계획사업(일단의 주택지조성사업) (일부)환지처분 공고」 된 「강일동 일단의 주택지조성사업」에 대해 구 「토지구획정리사업법」 제61조(공사의 완료공고등과 환지처분)에 따라 다음과 같이 (추가)환지처분 공고합니다.

2024년 2월 15일

강 동 구 청 장

가. 사업명칭: 강일동 일단의 주택지조성사업(구 도시계획법 제2조 제8호)

나. 시 행 자: 서울특별시 강동구청장[서울특별시 강동구 성내로 25(성내동)]

※ 관련 조합(사업비 부담 및 주택용지 취득): 강일동 일단의 주택지조성사업조합(이하 ‘조합’)

다. 시행기간: 2002.10.22.~2023.12.31.

라. 사업면적: 16,246.6㎡

※ 최초 시행면적: 16,396.0㎡(측량결과 반영 및 강일도시개발사업 구역경계 조정 등)

마. (일부)환지처분 내용

- 처분내용: 환지계획에서 정한 각 토지의 필지별 새로운 지번, 지목, 면적 및 지적도면 등의 확정
- 대상필지: 10개 필지(강일동 667-13, -14, -27, -32, -44, -45, -54, -59, -64, -79)
 - ※ 처분대상 68개 필지 중 56개 필지는 기 환지처분(강동구 공고 2023-1658, 2023. 8. 3.)
 - ※ 잔여 2필지는 관련 법원의 ‘소유권이전등기 청구권 가압류’ 명령에 따라 금회 처분대상 제외

바. 기타사항

- 본 사업의 청산금의 징수 및 교부 등 청산 절차는 조합에서 별도 시행
- 환지처분(소유권 이전) 대상(10개 필지) 및 제외 대상(2개 필지)은 조합에 별도 통지예정
- 금회 환지처분 대상 토지는 본 환지처분의 공고가 있는 날의 다음 날부터 중전의 토지로 간주하나, 실제 변경된 내용의 공부 발급(소유권이전등기)은 등기촉탁 관련 서류 제출 및 검토 등 행정 절차에 따라 소정의 시일이 소요됩니다.
- 관계 도면은 ‘도시관리계획(강일도시개발사업 지구단위계획) 결정(변경)’ (강동구 고시 제2022-1호, 2022. 1. 6.) 조서로 같음함.

(강동구청 홈페이지 > 분야별 정보 > 주택도시개발공지 > 강일동 일단의주택지 지구단위계획)

사. 관련도면(환지도)





기관의 장	
선	
람	

공 람									