

서울특별시 구로구 고시 제2026-103호

## 동삼파크빌라 소규모재건축정비사업 조합설립변경인가 고시

서울특별시 구로구 향동 1번지 외 3필지 동삼파크빌라 소규모재건축정비사업에 대하여 사업시행자로부터 조합설립(변경)인가 신청이 있어 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제23조 규정에 의거 조합설립변경 내용을 일반인에게 공람하고자 관계서류를 아래와 같이 고시합니다.

2026년 7월 9일

서울특별시 구로구청장

### 1. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 소규모재건축정비사업
- 명 칭 : 동삼파크빌라 소규모재건축정비사업

### 2. 사업시행구역의 위치 및 면적

- 위 치 : 서울특별시 구로구 향동 1번지 외 3필지
- 면 적 : 9,132㎡

### 3. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

- 착수예정일 : 2028년 1월
  - 준공예정일 : 2031년 1월
- ※ 상기 예정일은 사업 추진과정에서 변경될 수 있음

### 4. 조합의 명칭 및 사무소의 소재지

- 명 칭 : 동삼파크빌라 소규모재건축정비사업조합(조합장 : 조경숙)
- 사무소 소재지 : 서울특별시 구로구 서해안로 2104, 엠프라자 601호(향동 242-4)

## 5. 기타 변경사항

- 조합원 추가 동의로 인한 조합원 수 변경(신규 조합원 2명)

| 구 분   | 변 경 전 | 변 경 후 | 비 고   |
|-------|-------|-------|-------|
| 조합원 수 | 157명  | 159명  | 추가 동의 |

- 대의원 수 변경 건(신규 대의원 1명)

| 구 분   | 변 경 전 | 변 경 후 | 비 고          |
|-------|-------|-------|--------------|
| 대의원 수 | 18명   | 19명   | 신규 대의원<br>선임 |

- 조합원 명의 변경 건(조합원 권리변동 4명)

- 매매로 인한 조합원 명의 변경(1건)
- 조합원 개명(1건)
- 상속으로 인한 조합원 명의 변경(1건)
- 증여로 인한 조합원 명의 변경(1건)