

서울특별시 송파구 공고 제2021-875호

송파101번지 일대 가로주택정비사업 사업시행계획인가를 위한 공람공고

우리 구 송파동 송파101번지 일대 가로주택정비사업 조합으로부터 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」제29조 규정에 의한 사업시행계획인가 신청이 있어, 「도시 및 주거환경정비법」제56조 및 동법 시행령 제49조의 규정에 따라 관계서류를 송파구청 주거사업과, 및 조합에 비치하여 일반인에게 공람하고자 하오니 공람기간 내에 의견이 있는 사업구역 내 토지등소유자 또는 이해관계인은 공람의견서를 공람장소로 제출하여 주시기 바랍니다.

2021년 5월 6일

송 파 구 청 장

1. 공람기간 : 2021. 5. 6. ~ 2021. 5. 20. (14일 이상)

2. 공람장소

- 송파구청 주거사업과(☎ 02-2147-2901), 송파2동주민센터(☎ 02-2147-4336)

- 송파101번지일대 가로주택정비사업 조합사무실(☎ 02-420-4896)

3. 공람내용 : 사업시행계획인가 관계서류(공람장소에 비치)

4. 사업시행계획인가(관리처분계획 포함) 신청내용

가. 사업명칭: 송파101번지일대 가로주택정비사업

나. 위 치: 서울특별시 송파구 송파동 101-2번지 외 16필지

다. 시 행 자: 송파101번지 일대 가로주택정비사업조합 (조합장: 권기열)

라. 시행기간: 사업시행계획인가일로부터 30개월

마. 건축계획

- 대 지 면 적: 4,253.4㎡

- 건축면적(건폐율): 1,838.88㎡(43.23%)

- 연 면 적(용적률): 15,022.35㎡(202.11%)

- 층 수: 지하2층 ~ 지상7층

- 주용도 및 세대수: 공동주택(아파트 3개동 102세대) 및 부대복리시설

바. 분양계획

공급대상	주택규모별(전용면적기준) 공급세대수						
	계	45	59A	59B	70	84A	84B
계	102	21	28	7	32	7	7
토지등소유자	90	9	28	7	32	7	7
일반분양	12	12					

※ 높이 등 건축계획은 관계법령에 의한 절차 이행과정에서 일부 조정될 수 있으며, 기타 사업시행계획(관리처분계획 포함) 등 세부사항은 공람장소에 비치합니다.