

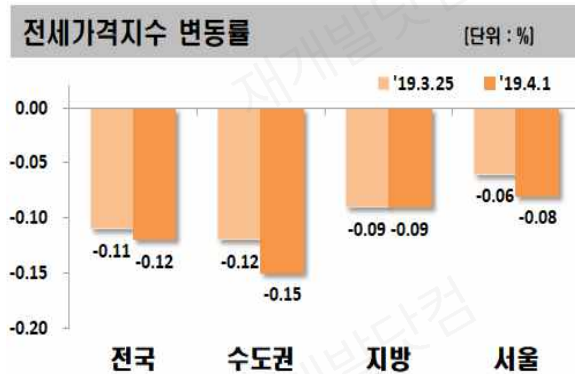
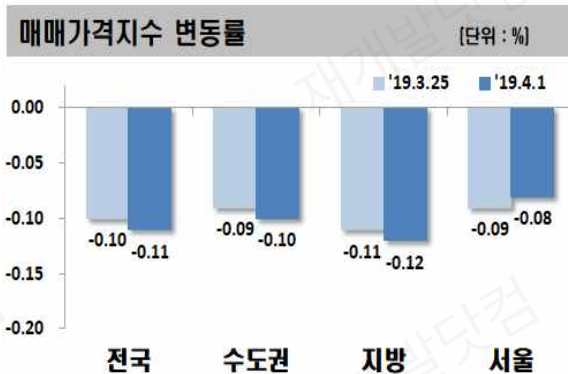
 한국감정원 Korea Appraisal Board www.kab.co.kr		보도자료		 부동산계약은 전자계약!! 국토교통부 한국감정원
		배포일시	2019. 4. 4(목) 총 12매(본문 8, 붙임 4)	
담당부서	홍보실	담당자	·홍보기획부장 박 알 찬 ·주택통계부장 이 동 환 ·담당과장 최 문 기 ·담당연구원 김 진 호	☎(053)663-8451 ☎(053)663-8501 ☎(053)663-8502 ☎(053)663-8510
		내용문의		
보도일시		2019년 4월 5일(금) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통산방송인터넷은 4월 4일(목) 14:00 이후 보도가능		



전국주택가격동향조사: 2019년 4월 1주 주간아파트 가격동향

매매가격, 전세가격 모두 하락폭 확대

- 한국감정원(원장 김학규)이 2019년 4월 1주(4.1일 기준) 전국 주간 아파트 가격 동향을 조사한 결과, 매매가격은 0.11% 하락, 전세가격은 0.12% 하락했다.



최근 1년간 전국 아파트 매매·전세가격 지수 및 변동률 추이



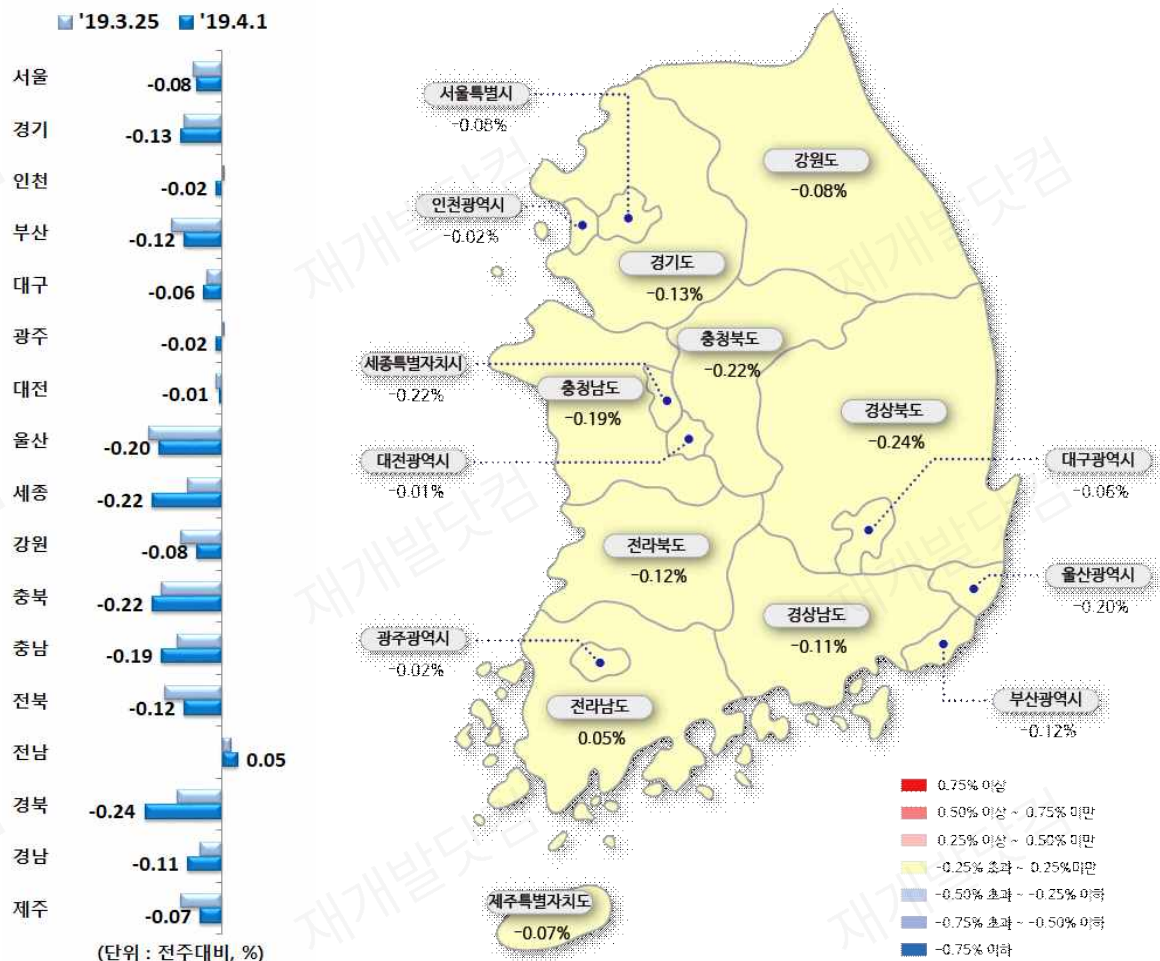
1 주간 아파트 매매가격 동향

□ [전국 : -0.11%] 전국 주간 아파트 매매가격은 지난주 대비 하락폭이 확대됐다. 수도권(-0.09%→-0.10%)은 하락폭 확대, 서울(-0.09%→-0.08%)은 하락폭 축소, 지방(-0.11%→-0.12%)은 하락폭 확대(5대광역시(-0.09%→-0.08%), 8개도(-0.12%→-0.14%), 세종(-0.11%→-0.22%))됐다.

○ 시도별로는 전남(0.05%)은 상승, 경북(-0.24%), 충북(-0.22%), 세종(-0.22%), 울산(-0.20%), 충남(-0.19%), 경기(-0.13%), 전북(-0.12%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(14→13개) 및 포함 지역(18→15개)은 감소, 하락 지역(144→148개)은 증가했다.

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ [수도권 : -0.10%] 서울 0.08% 하락, 인천 0.02% 하락, 경기 0.13% 하락

○ [서울 : -0.09% → -0.08%] 시장 불확실성으로 매수심리가 여전히 위축된 가운데, 정부 규제정책과 대출규제 등 다양한 하방요인으로 급매물 위주로만 거래되며 21주 연속 하락

- (강북 14개구 : -0.07% → -0.07%) 종로(0.00%)·강북구(0.00%)는 눈치 보기 장세 이어지며 보합세 지속되는 가운데, 성동(-0.21%)·노원구(-0.09%)는 투자수요 많았던 행당·상계·월계동 위주로, 용산구(-0.07%)는 거래감소로 급매물 누적된 단지 위주로 하락

- (강남 11개구 : -0.11% → -0.09%) 송파구(-0.04%)와 강남구(-0.05%)는 저가 급매물 소화된 일부 단지는 추격매수없이 관망세나 대다수 단지에서 하락세 이어가고, 양천구(-0.18%)는 투자수요 몰렸던 단지 위주로, 서초구(-0.11%)는 구 외곽의 소규모 단지 위주로 하락

○ [인천 : +0.01% → -0.02%] 상승에서 하락 전환

- 계양구(+0.26%)는 제3기 신도시 예정지 인근 위주로 상승했으나, 남동구(-0.07%)는 인접지역(시흥 배곧지구 등)으로 수요 분산되며 하락 전환, 연수(-0.23%)·중구(-0.21%)는 신규 입주물량 영향으로 하락

○ [경기 : -0.12% → -0.13%] 하락폭 확대

- 수원시 장안구(+0.07%)는 대유평지구 개발 호재로 인근 저평가 단지에서 국지적으로 상승했으나, 과천시(-0.39%)는 추가하락 우려로 신축 및 재건축 단지 중심으로 하락세 지속

□ [지방 : -0.12%] 5대광역시 0.08% 하락, 8개도 0.14% 하락, 세종 0.22% 하락

○ [5대광역시 : -0.09% → -0.08%] 하락폭 축소

- (대전 : -0.01%) 대덕구(-0.07%)는 매물적체 등으로 하락 전환됐으나, 동구(+0.09%)는 신규 대단지 입주로 주거환경 개선된 판암역 인근 구축 위주로 상승

- (부산 : -0.12%) 사상구(-0.35%)는 급매물 위주로 거래되며 하락세 지속되나, 동래(-0.11%)·해운대(-0.08%)·수영구(-0.04%)는 하락폭 축소

○ [세종 : -0.11% → -0.22%] 하락폭 확대

- 행복도시 내 외곽지역과 세종시청 인근 소담동에서 하락하고, 조치원은 급매물 위주로 거래되며 하락세 지속

○ [8개도 : -0.12% → -0.14%] 하락폭 확대

(전주대비 %)

구 분		3.25(전기)	4.1(당기)	비 고
1	전 남	0.03	0.05	상승폭 확대
2	제 주	-0.13	-0.07	하락폭 축소
3	강 원	-0.13	-0.08	하락폭 축소
4	경 남	-0.07	-0.11	하락폭 확대
5	전 북	-0.18	-0.12	하락폭 축소
6	충 남	-0.14	-0.19	하락폭 확대
7	충 북	-0.19	-0.22	하락폭 확대
8	경 북	-0.14	-0.24	하락폭 확대

(전주대비 %)

전남(8개도 중 1위)				경북(8개도 중 8위)			
		3.25	4.1			3.25	4.1
1	전남 순천시	0.13	0.17	1	경북 칠곡군	0.00	0.06
2	전남 광양시	0.19	0.16	2	경북 영주시	0.00	0.00
3	전남 목포시	-0.02	-0.02	3	경북 안동시	-0.08	-0.06
4	전남 나주시	-0.01	-0.02	4	경북 문경시	0.00	-0.07
5	전남 여수시	-0.12	-0.04	5	경북 포항시 북구	-0.13	-0.13
6	전남 무안군	-0.03	-0.07	6	경북 구미시	-0.19	-0.23
				7	경북 포항시 남구	-0.11	-0.23
				8	경북 경산시	-0.08	-0.28
				9	경북 상주시	-0.20	-0.31
				10	경북 경주시	-0.15	-0.40
				11	경북 영천시	-0.16	-0.54
				12	경북 김천시	-0.39	-0.71

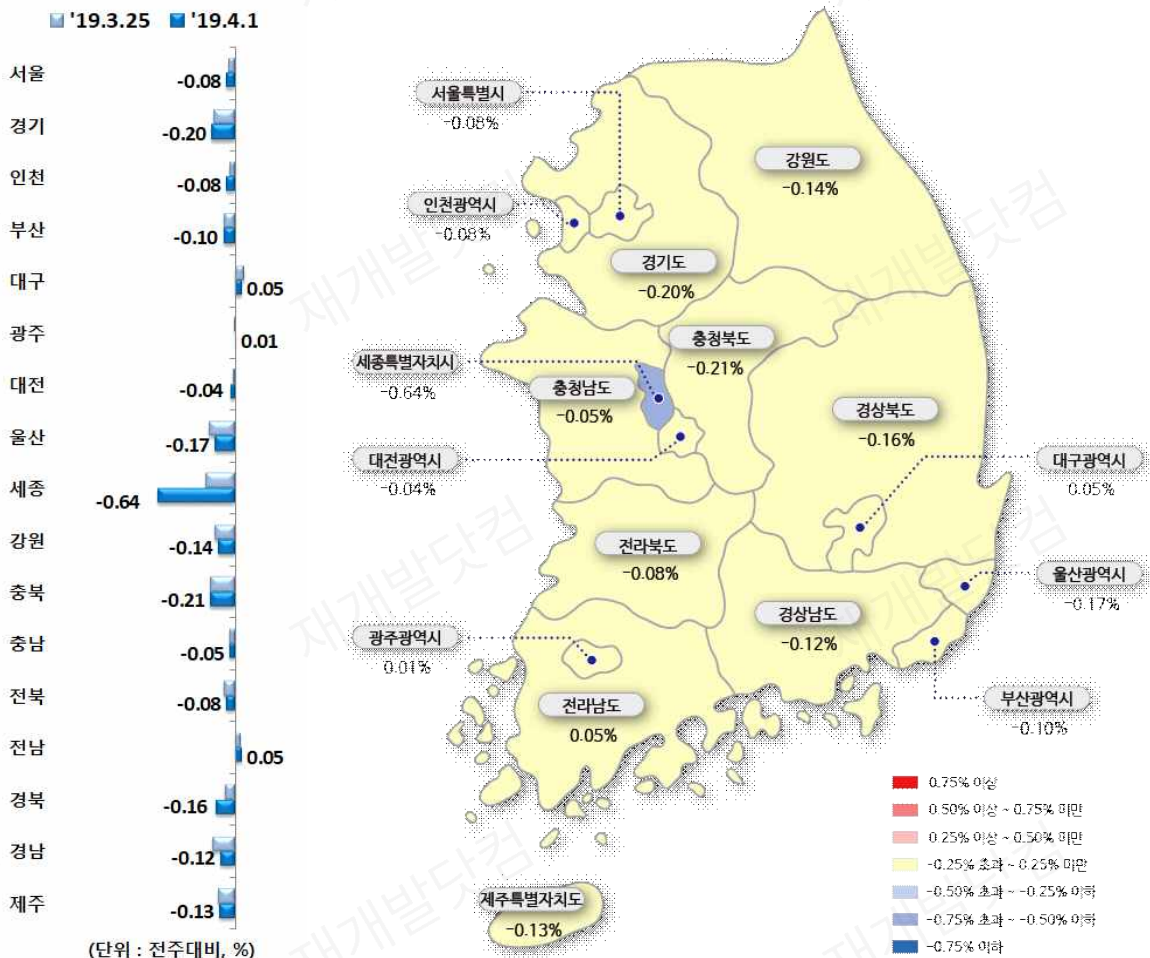
2 주간 아파트 전세가격 동향

□ [전국 : -0.12%] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주 대비 하락폭이 확대됐다. 수도권(-0.12%→-0.15%) 및 서울(-0.06%→-0.08%)은 하락폭 확대, 지방(-0.09%→-0.09%)은 하락폭 유지(5대광역시(-0.05%→-0.05%), 8개도(-0.12%→-0.11%), 세종(-0.25%→-0.64%))됐다.

○ 시도별로는 대구(0.05%), 전남(0.05%), 광주(0.01%)는 상승, 세종(-0.64%), 충북(-0.21%), 경기(-0.20%), 울산(-0.17%), 경북(-0.16%), 강원(-0.14%), 제주(-0.13%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(20→24개) 및 보합 지역(30→31개)은 증가, 하락 지역(126→121개)은 감소했다.

< 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 >



□ [수도권 : -0.15%] 서울 0.08% 하락, 인천 0.08% 하락, 경기 0.20% 하락

- [서울 : -0.06% → -0.08%] 서울 및 수도권에 누적된 신규 입주물량* 영향으로 대부분 지역에서 하락세 지속되는 가운데, 입주물량 유무·정비사업 이주수요·직주근접 수요 여부 등에 따라 지역별로 차별화 양상을 보이고 있음

* 서울 아파트 신규 입주물량 : ('18.1~6월) 10,899세대 → ('19.1~6월) 20,162세대
(출처 : '19년 4월~'19년 6월 전국 아파트 95,155세대 입주 예정(2019.3.22.), 국토부)

- (강북 14개구 : -0.07%) 강북구(0.00%)는 미아뉴타운 급매물 소진 및 일부 역세권 단지 수요 증가로 보합 전환되었으나, 은평(-0.17%)·마포구(-0.11%)는 불광성산동 재건축 추진 단지 중심으로 하락, 중구(-0.03%)는 황학동 대단지에서 매물 적체되며 하락 전환
- (강남 11개구 : -0.09%) 송파구(+0.10%)는 헬리오시티 입주 막바지 및 재건축 이주수요로 상승하였으나, 강동구(-0.30%)는 인근 하남시 입주물량 및 구 내 입주예정 물량* 영향으로 하락폭 확대되고, 양천구(-0.18%)는 학군수요 감소한 목동 신시가지 중심으로 하락세
- * '19년 입주물량 : 강동구 약 11,000세대, 하남시 약 3,600세대

- [인천 : -0.05% → -0.08%] 하락폭 확대

- 신규공급 부족한 계양구(+0.02%)는 상승하였으나, 신규 입주 물량 누적된 중구(-0.26%)와 연수구(-0.18%)는 하락세 지속되고, 인근 지역인 남동구(-0.07%)도 영향을 받으며 하락

- [경기 : -0.18% → -0.20%] 하락폭 확대

- (광명 : +0.45%) 광명뉴타운2구역 이주 진행되며 하안·철산동을 중심으로 상승세 지속
- (의왕 : -1.01%) 1월~4월 약 3,900세대에 달하는 신규 입주와 인근 지역 대규모 입주 맞물리며 하락세 지속

□ [지방 : -0.09%] 5대광역시 0.05% 하락, 8개도 0.11% 하락, 세종 0.64% 하락

○ [5대광역시 : -0.05% → -0.05%] 하락폭 유지

- (대구 : +0.05%) 동구(+0.44%)는 신규 입주물량 부족 및 정비사업 입주수요로, 달성군(+0.02%)은 테크노폴리스가 위치한 유가읍을 중심으로 상승하였으나, 수성구(-0.04%)는 하락하고 그 외 지역은 보합

- (대전 : -0.04%) 서구(-0.08%)는 학군수요 감소로, 동구(-0.03%)는 노후단지 수요 감소로 하락하는 등 모든 구에서 보합 내지 하락

○ [세종 : -0.25% → -0.64%] 하락폭 확대

- 행정안전부 이전 완료 등으로 수요 감소한 가운데, 신규 입주 ('19.1월~3월 약 4,200세대) 진행으로 하락세 지속

○ [8개도 : -0.12% → -0.11%] 하락폭 축소

(전주대비 %)

구 분		3.25(전기)	4.1(당기)	비 고
1	전 남	0.04	0.05	상승폭 확대
2	충 남	-0.05	-0.05	하락폭 유지
3	전 북	-0.10	-0.08	하락폭 축소
4	경 남	-0.19	-0.12	하락폭 축소
5	제 주	-0.14	-0.13	하락폭 축소
6	강 원	-0.17	-0.14	하락폭 축소
7	경 북	-0.09	-0.16	하락폭 확대
8	충 북	-0.21	-0.21	하락폭 유지

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
전남(8개도 중 1위)		3.25	4.1	충북(8개도 중 8위)		3.25	4.1
1	전남 광양시	0.22	0.21	1	충북 제천시	0.00	0.00
2	전남 순천시	0.00	0.06	2	충북 청주시 흥덕구	-0.15	-0.09
3	전남 목포시	0.02	0.01	3	충북 충주시	-0.18	-0.15
4	전남 여수시	0.00	0.00	4	충북 청주시 상당구	-0.20	-0.17
5	전남 무안군	0.00	0.00	5	충북 음성군	-0.21	-0.30
6	전남 나주시	0.00	-0.03	6	충북 청주시 청원구	-0.32	-0.36
				7	충북 청주시 서원구	-0.36	-0.40

※ 주간아파트가격동향에 대한 세부자료는 한국감정원 부동산통계정보 시스템 R-ONE(www.r-one.co.kr) 또는 한국감정원 부동산정보 앱* (스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 쉬운설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국감정원” 검색 후 설치

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2 : 규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면
한국감정원 부동산통계처 주택통계부 부장 이동환, 과장 최문기, 연구원 김진호
(☎ 053-663-8501, 8502, 8510)에게 연락주시기 바랍니다.

▮▮▮ 부동산시장의 **안정**과 **질서유지**에 이바지합니다 ▮▮▮

붙임 1

주간 아파트 시도별 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역	누계*		'19년					
	'18년	'19년	2.25	3.4	3.11	3.18	3.25	4.1
전 국	0.33	-1.09	-0.09	-0.09	-0.09	-0.08	-0.10	-0.11
수도권	1.38	-0.98	-0.08	-0.08	-0.09	-0.08	-0.09	-0.10
지 방	-0.68	-1.19	-0.10	-0.09	-0.09	-0.08	-0.11	-0.12
서 울	3.13	-1.25	-0.09	-0.11	-0.10	-0.10	-0.09	-0.08
경 기	0.58	-0.96	-0.07	-0.07	-0.10	-0.08	-0.12	-0.13
인 천	0.15	-0.35	-0.06	-0.03	-0.01	-0.03	0.01	-0.02
부 산	-0.80	-1.26	-0.12	-0.10	-0.10	-0.08	-0.16	-0.12
대 구	0.59	-0.24	0.00	0.00	-0.02	-0.01	-0.05	-0.06
광 주	0.68	0.16	0.01	0.01	-0.01	-0.01	0.01	-0.02
대 전	0.37	0.25	0.02	0.02	0.02	-0.02	-0.02	-0.01
울 산	-1.66	-2.27	-0.20	-0.14	-0.13	-0.20	-0.23	-0.20
세 종	0.39	-1.10	-0.07	-0.11	-0.15	-0.08	-0.11	-0.22
강 원	-0.17	-1.68	-0.13	-0.17	-0.11	-0.07	-0.13	-0.08
충 북	-1.59	-2.37	-0.22	-0.20	-0.21	-0.15	-0.19	-0.22
충 남	-1.51	-1.71	-0.07	-0.10	-0.19	-0.12	-0.14	-0.19
전 북	-0.42	-1.28	-0.11	-0.10	-0.17	-0.09	-0.18	-0.12
전 남	0.80	0.39	0.04	0.04	0.04	0.00	0.03	0.05
경 북	-1.52	-1.94	-0.12	-0.15	-0.14	-0.11	-0.14	-0.24
경 남	-2.05	-2.00	-0.20	-0.17	-0.10	-0.07	-0.07	-0.11
제 주	-0.43	-0.62	-0.04	-0.04	-0.03	-0.07	-0.13	-0.07

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시 : '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

지역	누계*		'19년					
	'18년	'19년	2.25	3.4	3.11	3.18	3.25	4.1
전 국	-0.74	-1.32	-0.11	-0.11	-0.10	-0.10	-0.11	-0.12
수도권	-0.82	-1.62	-0.14	-0.13	-0.13	-0.12	-0.12	-0.15
지 방	-0.67	-1.04	-0.09	-0.08	-0.08	-0.07	-0.09	-0.09
서 울	-0.06	-1.89	-0.17	-0.15	-0.12	-0.11	-0.06	-0.08
경 기	-1.40	-1.57	-0.13	-0.12	-0.14	-0.13	-0.18	-0.20
인 천	-0.42	-1.17	-0.09	-0.08	-0.08	-0.12	-0.05	-0.08
부 산	-0.70	-0.91	-0.06	-0.07	-0.08	-0.03	-0.10	-0.10
대 구	0.04	0.21	0.02	0.01	0.03	0.07	0.07	0.05
광 주	0.34	0.04	0.01	-0.01	-0.02	-0.02	-0.01	0.01
대 전	0.44	0.24	-0.02	0.01	0.01	0.00	-0.02	-0.04
울 산	-2.17	-2.86	-0.29	-0.24	-0.19	-0.28	-0.22	-0.17
세 종	-0.33	-1.04	-0.20	-0.08	-0.17	-0.78	-0.25	-0.64
강 원	-0.70	-1.64	-0.14	-0.12	-0.06	-0.06	-0.17	-0.14
충 북	-0.04	-2.54	-0.28	-0.23	-0.11	-0.09	-0.21	-0.21
충 남	-0.95	-1.07	-0.05	-0.06	-0.11	-0.09	-0.05	-0.05
전 북	-0.11	-0.87	-0.06	-0.09	-0.20	-0.03	-0.10	-0.08
전 남	0.64	0.23	-0.02	0.04	0.03	0.00	0.04	0.05
경 북	-1.43	-1.46	-0.11	-0.08	-0.12	-0.14	-0.09	-0.16
경 남	-2.09	-2.05	-0.20	-0.20	-0.14	-0.09	-0.19	-0.12
제 주	-0.78	-1.17	-0.11	-0.02	-0.04	-0.09	-0.14	-0.13

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시 : '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

규제지역		누계*		'19년					
		'18년	'19년	2.25	3.4	3.11	3.18	3.25	4.1
서울	도심권	4.25	-0.99	-0.09	-0.10	-0.10	-0.09	-0.08	-0.05
	종로	2.64	-0.24	-0.09	0.00	-0.05	0.04	0.00	0.00
	중	3.00	-0.78	-0.09	-0.07	-0.05	-0.06	-0.06	-0.05
	용산	5.59	-1.38	-0.09	-0.16	-0.15	-0.15	-0.11	-0.07
	동북권	1.83	-0.82	-0.06	-0.07	-0.07	-0.08	-0.06	-0.08
	성동	4.83	-1.13	-0.06	-0.15	-0.09	-0.14	-0.06	-0.21
	광진	4.83	-0.70	-0.04	-0.03	-0.06	-0.03	-0.03	-0.03
	동대문	1.81	-1.16	-0.15	-0.20	-0.12	-0.10	-0.06	-0.06
	종량	1.10	-0.50	-0.06	-0.03	-0.02	-0.06	-0.03	-0.04
	성북	2.64	-0.43	-0.03	-0.03	-0.03	-0.03	-0.03	-0.04
	강북	1.05	-0.29	-0.03	-0.01	-0.01	-0.04	0.00	0.00
	도봉	0.79	-0.70	-0.10	-0.04	-0.09	-0.03	-0.06	-0.04
	노원	0.64	-1.03	-0.04	-0.06	-0.07	-0.13	-0.11	-0.09
	서북권	2.74	-1.00	-0.05	-0.08	-0.10	-0.04	-0.08	-0.04
	은평	1.18	-0.73	-0.02	-0.09	-0.22	-0.07	-0.07	-0.03
	서대문	2.29	-0.67	-0.09	-0.03	-0.03	0.00	-0.07	-0.03
	마포	4.31	-1.44	-0.05	-0.10	-0.05	-0.05	-0.09	-0.04
	서남권	2.30	-1.05	-0.07	-0.11	-0.06	-0.08	-0.14	-0.08
	양천	3.75	-2.15	-0.15	-0.22	-0.16	-0.16	-0.25	-0.18
	강서	2.03	-0.85	-0.08	-0.08	-0.06	-0.05	-0.14	-0.12
	구로	1.60	-0.40	0.00	-0.03	0.00	-0.05	-0.09	-0.02
	금천	0.39	-0.34	0.00	-0.16	0.00	-0.01	0.00	0.00
	영등포	2.69	-0.84	-0.06	-0.10	-0.03	-0.01	-0.14	-0.03
	동작	3.04	-1.48	-0.15	-0.14	-0.10	-0.24	-0.13	-0.08
	관악	1.21	-0.75	-0.03	-0.07	-0.04	-0.03	-0.11	-0.07
	동남권	5.69	-2.15	-0.14	-0.19	-0.18	-0.18	-0.07	-0.09
	서초	4.28	-1.83	-0.11	-0.16	-0.17	-0.14	-0.10	-0.11
	강남	5.56	-2.67	-0.14	-0.21	-0.20	-0.16	-0.04	-0.05
	송파	7.23	-1.58	-0.12	-0.14	-0.14	-0.18	-0.01	-0.04
	강동	5.27	-2.61	-0.24	-0.24	-0.23	-0.25	-0.19	-0.21
경기	과천	6.29	-2.32	-0.17	-0.19	-0.20	-0.19	-0.91	-0.39
	성남	6.49	-2.26	-0.16	-0.23	-0.18	-0.11	-0.13	-0.18
	성남 분당	8.45	-2.51	-0.18	-0.24	-0.17	-0.11	-0.14	-0.21
	광명	0.85	-2.68	-0.11	-0.39	-0.63	-0.17	-0.15	-0.05
	하남	3.64	-2.34	-0.33	-0.20	-0.05	-0.21	-0.28	-0.36
	고양	-0.75	-0.75	-0.09	-0.07	-0.08	-0.07	-0.08	-0.16
	남양주	-0.57	0.04	0.04	-0.04	0.03	-0.04	-0.02	-0.01
	구리	1.05	0.29	-0.01	0.15	0.00	0.15	0.00	-0.06
	안양 동안	1.49	-1.26	-0.08	-0.06	-0.08	-0.05	-0.28	-0.25
	수원 팔달	1.17	-0.33	-0.02	0.00	-0.03	0.00	-0.12	-0.09
	용인 수지	2.75	-1.19	-0.03	-0.09	-0.14	-0.06	-0.23	-0.38
	용인 기흥	0.02	-1.65	-0.08	-0.05	-0.14	-0.20	-0.25	-0.25
부산	해운대	-1.48	-1.35	-0.10	-0.09	-0.05	-0.07	-0.21	-0.08
	동래	-0.45	-1.68	-0.10	-0.15	-0.06	-0.06	-0.45	-0.11
	수영	-0.93	-1.52	-0.17	-0.11	-0.23	-0.02	-0.28	-0.04
대구	수성	2.33	-0.17	0.04	-0.01	-0.03	-0.01	-0.13	-0.12
세종		0.39	-1.10	-0.07	-0.11	-0.15	-0.08	-0.11	-0.22

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)
 (규제지역은 '18년 12월 31일 기준, 투가·투기과열·조정대상지역을 포함하며, 조정대상지역인 동탄2, 광교지구는 주택가격동향조사 공표지역에 해당되지 않아 제외함)

□ 전세가격 변동률

규제지역		누계*		'19년					
		'18년	'19년	2.25	3.4	3.11	3.18	3.25	4.1
서울	도심권	0.23	-1.23	-0.16	-0.08	-0.05	-0.14	-0.07	-0.06
	종로	0.66	-1.55	-0.29	-0.22	-0.14	-0.25	-0.07	-0.06
	중	0.55	-0.77	-0.04	-0.05	-0.07	-0.05	0.01	-0.03
	용산	-0.12	-1.37	-0.19	-0.05	0.00	-0.15	-0.12	-0.07
	동북권	0.30	-1.13	-0.12	-0.13	-0.11	-0.08	-0.05	-0.06
	성동	0.81	-1.20	-0.10	-0.19	-0.11	-0.04	-0.02	-0.05
	광진	1.04	-0.89	0.00	-0.11	-0.14	-0.09	0.00	0.00
	동대문	0.45	-1.18	-0.13	-0.23	-0.08	-0.12	-0.10	-0.06
	종랑	0.52	-0.53	-0.03	-0.04	-0.03	-0.03	-0.03	-0.06
	성북	1.14	-2.67	-0.34	-0.21	-0.16	-0.17	-0.10	-0.11
	강북	0.37	-2.95	-0.43	-0.43	-0.35	-0.21	-0.16	0.00
	도봉	-0.32	-1.15	-0.15	-0.09	-0.16	-0.08	-0.03	-0.04
	노원	-0.29	-0.25	-0.02	-0.02	-0.05	-0.03	-0.01	-0.07
	서북권	0.62	-1.92	-0.09	-0.18	-0.17	-0.22	-0.13	-0.12
	은평	0.53	-2.32	-0.06	-0.40	-0.31	-0.33	-0.17	-0.17
	서대문	0.85	-1.62	-0.08	0.00	-0.13	-0.22	-0.09	-0.08
	마포	0.52	-1.84	-0.11	-0.14	-0.09	-0.13	-0.13	-0.11
	서남권	0.19	-1.39	-0.13	-0.11	-0.08	-0.10	-0.11	-0.09
	양천	0.84	-1.56	-0.13	-0.13	-0.13	-0.15	-0.22	-0.18
	강서	0.27	-1.03	-0.09	-0.14	-0.12	-0.17	-0.01	-0.02
	구로	0.47	-0.87	-0.04	-0.04	-0.01	0.04	-0.06	-0.01
	금천	-0.20	-0.75	-0.03	-0.06	0.06	0.00	-0.05	0.06
	영등포	0.15	-1.62	-0.09	-0.06	-0.07	-0.07	-0.13	-0.14
	동작	-1.08	-2.85	-0.53	-0.24	-0.13	-0.21	-0.08	-0.17
	관악	0.27	-0.94	-0.03	-0.09	-0.04	-0.04	-0.17	-0.10
	동남권	-1.06	-3.44	-0.30	-0.24	-0.16	-0.12	-0.02	-0.09
	서초	-1.40	-3.12	-0.37	-0.25	-0.20	-0.24	-0.08	-0.03
	강남	-0.47	-4.61	-0.35	-0.37	-0.29	-0.11	-0.02	-0.21
	송파	-1.59	-1.89	-0.18	-0.07	0.02	0.02	0.13	0.10
	강동	-0.74	-4.33	-0.30	-0.26	-0.21	-0.22	-0.18	-0.30
경기	과천	-0.04	-1.38	-0.07	0.00	-0.26	-0.17	-0.19	-0.27
	성남	-1.10	-2.15	-0.19	-0.20	-0.17	-0.09	-0.14	-0.17
	성남 분당	-1.40	-2.10	-0.19	-0.21	-0.17	-0.06	-0.13	-0.23
	광명	-1.70	-2.45	-0.41	-0.70	-0.73	0.05	0.93	0.45
	하남	-1.71	-2.65	-0.45	-0.05	-0.08	-0.20	-0.03	-0.05
	고양	-0.98	-1.04	-0.09	-0.06	-0.05	-0.07	-0.10	-0.21
	남양주	-1.40	-0.72	-0.07	-0.06	-0.08	-0.11	-0.17	-0.15
	구리	-1.41	-1.24	-0.04	-0.08	-0.06	-0.09	-0.16	-0.20
	안양 동안	-0.16	-3.28	-0.28	-0.26	-0.29	-0.30	-0.17	-0.52
	수원 팔달	-0.92	-0.73	0.00	-0.07	-0.10	-0.09	-0.18	-0.12
	용인 수지	-0.64	-2.17	-0.04	-0.19	-0.20	-0.11	-0.33	-0.47
	용인 기흥	-1.34	-2.72	-0.20	-0.28	-0.17	-0.24	-0.41	-0.47
부산	해운대	-1.31	-0.62	-0.14	-0.08	-0.07	0.26	-0.08	-0.06
	동래	-0.59	-2.46	-0.18	-0.28	-0.14	-0.30	-0.18	-0.24
	수영	-1.28	-1.03	-0.17	-0.12	-0.16	-0.02	-0.08	-0.07
대구	수성	0.24	-0.69	-0.07	0.01	-0.14	0.00	-0.08	-0.04
	세종	-0.33	-1.04	-0.20	-0.08	-0.17	-0.78	-0.25	-0.64

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수차 또한 14주차 누계치임)
 (규제지역은 '18년 12월 31일 기준, 투기·투기과열·조정대상지역을 포함하며, 조정대상지역인 동탄2, 광고지구는 주택가격동향조사 공표지역에 해당되지 않아 제외함)

붙임 3

주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

