

고 시

● 서울특별시중구고시 제2020-108호

-남산동2가 18-1외 1필지-

자율주택정비사업 사업시행계획인가

남산동2가 18-12일원 자율주택정비사업으로 신고된 주민합의체(2020.4.7.)에 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조 제1항의 규정에 따라 사업시행계획을 인가하고 같은 법 제29조 제5항 및 같은 법 시행규칙 제10조 제2항에 따라 이를 고시합니다.

2020년 8월 26일

서울특별시 중구청장

1. 정비사업의 종류 및 명칭: 남산동 2가 18-12일원 자율주택정비사업
2. 정비구역의 위치 및 면적 : 서울시 중구 남산동2가 18-1, 18-12번지 320.70㎡
3. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 사업시행자 : 주민합의체 일원 박윤근 외 2인
 - 나. 주민합의체 대표자 주소 : 서울시 중구 남산동2가 18-12
4. 정비사업의 시행기간 : 사업시행인가일부터 360일
5. 사업시행인가일 : 2020. 08. 14.

6. 건축계획(주택의 규모 및 주택건설계획 포함)

구분	대지면적 (㎡)	용 도	건폐율 (%)	용적률 (%)	최고 높이 (m)	층 수	임대	주택규모별 세대수 (전용면적기준)			비 고
								세대수	전용면적 (㎡)	세대수	
주택	320.70	단독주택 -다가구주택-	58.38	149.63	11.98	지상3층/ 지하2층	임대	19	10.47	1	
									11.14	1	
									11.96	3	
									12.05	5	
									14.19	1	
									43.56	1	
									11.48	1	
									11.58	3	
									12.73	1	
									13.26	2	
									14.07	2	
									14.16	1	
									14.84	1	
									23.51	1	
									24.18	1	
							공공지원 민간임대	6	11.96	1	
									12.05	2	
									11.58	1	
									13.26	1	
									14.84	1	
							계		306.87	25	

7. 관계도서 : 서울특별시 중구청 도심재생과 - ☎02-3396-5756 (중구 창경궁로 17)