

군포시 금정동 711-15번지 일원 가로주택정비사업 사업시행계획인가 고시

군포시 금정동 711-15번지 일원 가로주택정비사업에 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조제1항에 따라 사업시행계획인가를 하고 같은 법 제29조제5항 및 같은 법 시행규칙 제10조제2항에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2024년 8월 26일

군 포 시 장

1. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 소규모주택정비사업(가로주택정비사업)

나. 명 칭 : 군포시 금정동 711-15번지 일원 가로주택정비사업

2. 사업시행구역의 위치 및 면적

가. 위 치 : 경기도 군포시 금정동 711-15번지 일원

나. 면 적 : 3,602.0㎡

3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 조합의 명칭 : 군포시 금정동 711-15번지 일원 가로주택정비사업조합(조합장 박선우)

나. 사무소 소재지 : 군포시 금재로 12번길 14, 3층 301호(금정동, 신환아파트 내)

다. 사무소 전화번호 : 031-427-5854

4. 사업의 시행기간 : 사업시행인가일로부터 60개월

5. 사업시행계획인가일 : 2024. 8. 26.

6. 건축물의 대지면적·건폐율·용적률·높이·용도 등 건축계획에 관한 사항

대지면적	연면적	건폐율	용적률	높이	용도 및 규모
3,602㎡	14,953.3109㎡	17.44%	229.86%	67.85m	공동주택(118세대) 및 근린생활시설

7. 주택의 규모 등 주택건설계획

구분	소계	주택규모별 세대수(전용면적 기준, 소수점 이하 생략)		
		39	45	58
분양	118	19	55	44
임대	-	-	-	-
합계	118			

8. 분양 또는 보류지의 규모 등 분양계획

소계	조합원분양	일반분양	보류지	임대	상가
118세대	91세대	27세대	-	-	4호

※ 향후 사업진행에 따라 변경될 수 있음.

9. 정비기반시설의 귀속에 관한 사항 : 해당사항없음.

10. 기타 관계도서 : 군포시 주택정책과 및 당해 조합에 비치

※ 기타 자세한 사항은 군포시청 주택정책과(☎031-390-0467)로 문의하여 주시기 바랍니다.