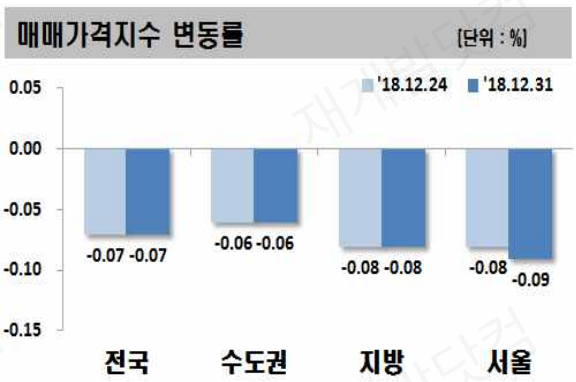
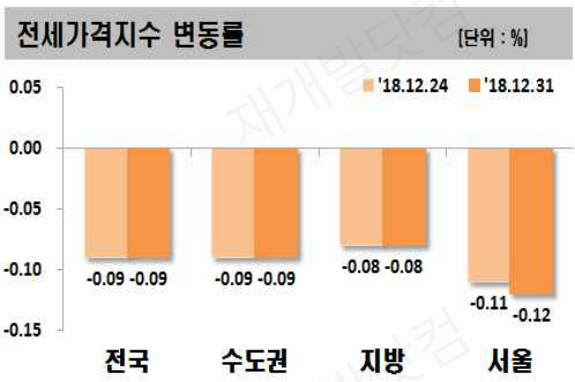
한국감정원 Korea Appraisal Board www.kab.co.kr	보 도 자 료		일자리가 성장이고 복지입니다
	배포일시	2019. 1. 3(목) 총 11매(본문 7, 붙임 4)	
담당부서 홍보실	담 당 자	·홍보기획부장 박 알 찬	☎(053)663-8451
	내용문의	·주택통계부장 이 동 환	☎(053)663-8501
		·담 당 과 장 최 문 기	☎(053)663-8502
		·담 당 연구원 원 혜 진	☎(053)663-8505
보 도 일 시	2019년 1월 4일(금) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 1월 3일(목) 14:00 이후 보도가능		

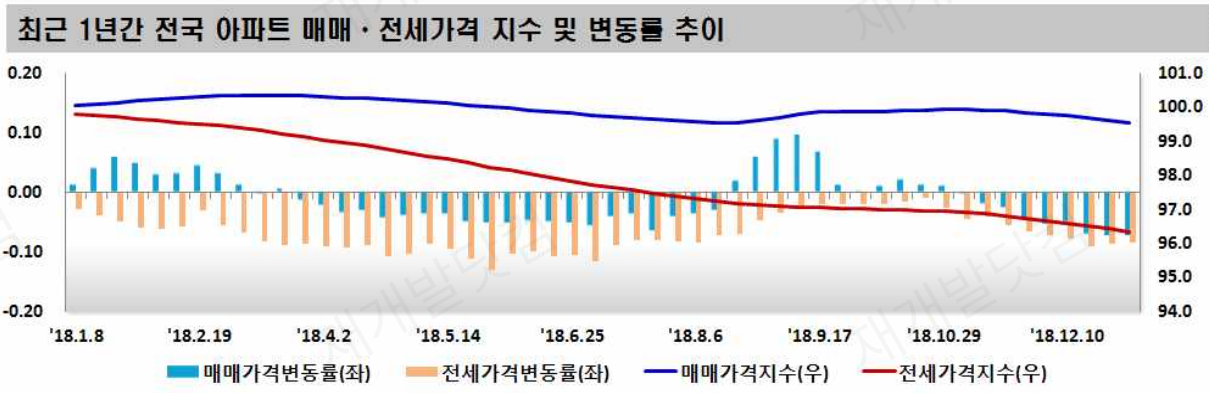
전국주택가격동향조사: 2018년 12월 5주 주간아파트 가격동향

매매가격, 전세가격 모두 하락폭 유지

□ 한국감정원(원장 김학규)이 2018년 12월 5주(12.31일 기준) 전국 주간 아파트 가격 동향을 조사한 결과, **매매가격**은 0.07% **하락**, **전세가격**은 0.09% **하락**했다.







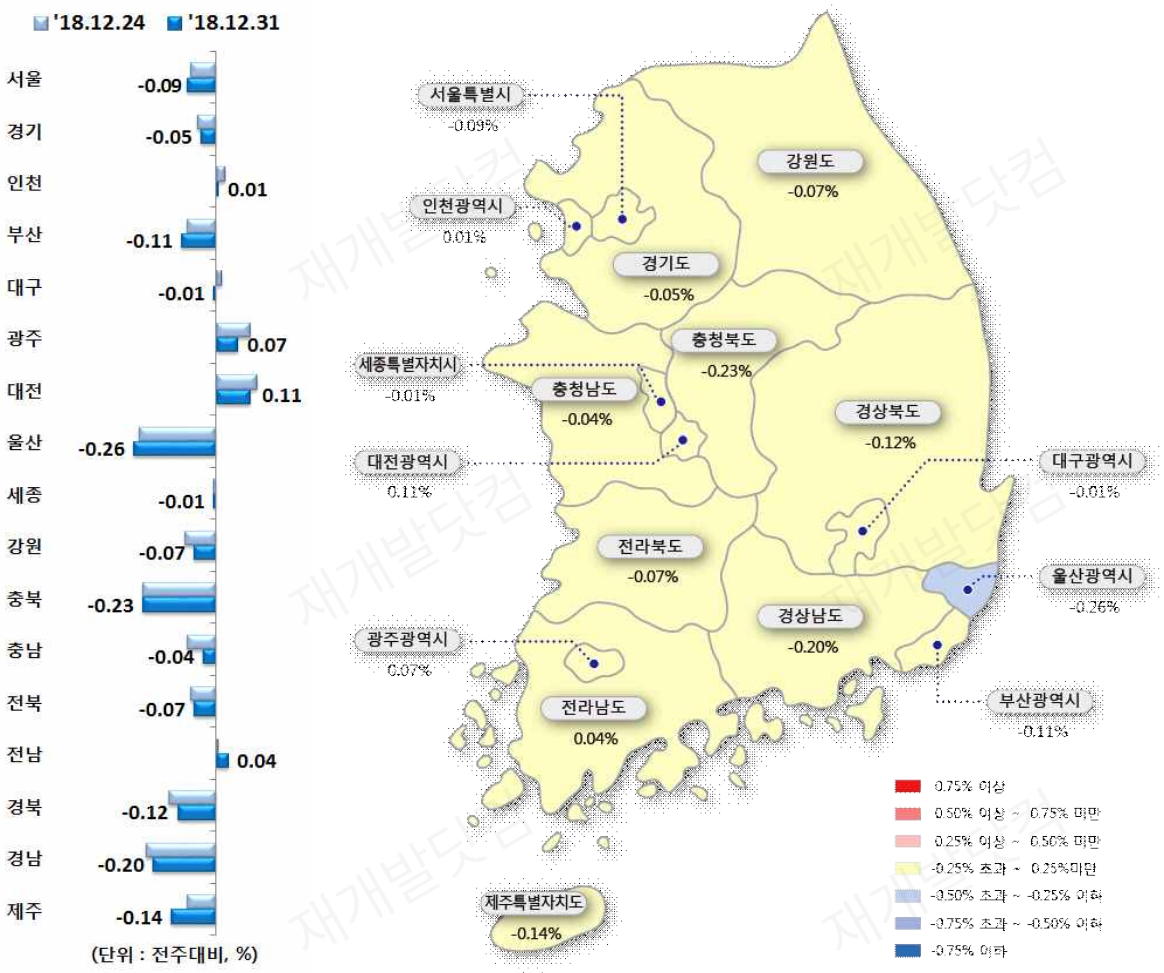
1 주간 아파트 매매가격 동향

□ [전국 : -0.07%] 전국 주간 아파트 매매가격은 지난주 하락폭을 유지했다. 지역별로 수도권(-0.06%→-0.06%)은 하락폭 유지, 서울(-0.08%→-0.09%)은 하락폭 확대, 지방(-0.08%→-0.08%)은 하락폭 유지(5대광역시(-0.02%→-0.04%), 8개도(-0.14%→-0.12%), 세종(-0.01%→-0.01%))했다.

○ **시도별**로는 대전(0.11%), 광주(0.07%), 전남(0.04%), 인천(0.01%) 등은 상승, 울산(-0.26%), 충북(-0.23%), 경남(-0.20%), 제주(-0.14%), 경북(-0.12%), 부산(-0.11%), 서울(-0.09%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(30→32개) 및 보합 지역(18→21개)은 증가, 하락 지역(128→123개)은 감소했다.

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ [수도권 : -0.06%] 서울 0.09% 하락, 인천 0.01% 상승, 경기 0.05% 하락

○ [서울 : -0.08% → -0.09%] 다양한 하방압력*으로 종로구(보합)를 제외한 모든 구에서 하락하며 11월2주부터 8주 연속 하락세 지속 (계단식 하락 모양(급매물 등장하며 하락 → 하락한 호가 유지 → 거래 안 되며 추가 하락) 보이며, 단지별 하락폭은 확대·축소·보합을 반복중임)

* ① 2차 수도권 주택공급 계획, ② 9.13대책 등 정부규제, ③ 대출규제, ④ 금리 인상, ⑤ 입주물량 증가, ⑥ 거래량 감소, ⑦ 전세시장 하락, ⑧ 계절적 비수기 등

- (강북 14개구 : -0.05% → -0.06%) 종로구는 전반적인 매물부족으로 호가 유지되며 보합이나, 마포구는 대흥·상수동 위주로, 중구는 신당동 대단지 위주로, 용산·노원구는 구축 위주로 하락

- (강남 11개구 : -0.12% → -0.12%) ① (강남4구) 전반적으로 재건축단지 위주로 하락했으나, 잠실 등 일부지역은 급매물 누적되며 신축도 하락. ② (강남4구 이외) 매수자 관망세 확산되며 양천구는 목동신시가지 위주로, 구로구는 구로·신도림동 위주로, 강서구는 투자수요 몰렸던 등촌동 위주로 하락

○ [인천 : +0.03% → +0.01%] 상승폭 축소

- 부평구(+0.10%)는 십정2구역 뉴스테이사업 진행에 따른 주변환경 개선 기대감으로 상승했으나, 연수구(-0.13%)는 18년 하반기 입주물량 누적되며 하락

○ [경기 : -0.06% → -0.05%] 하락폭 축소

- (구리 : +0.15%) 그간 상승폭이 낮았던 시 외곽지역(도매시장사거리 등) 위주로 소폭 상승

- (수원 팔달 : -0.05%) 조정대상지역 신규 지정효력 발생(12.31)전에 처분하려는 일부 급매물 거래되며 상승에서 하락 전환

□ [지방 : -0.08%] 5대광역시 0.04% 하락, 8개도 0.12% 하락, 세종 0.01% 하락

○ [5대광역시 : -0.02% → -0.04%] 하락폭 확대

- (**대전 : +0.11%**) 서구(+0.16%)는 둔산동·갈마동 일대 저가 단지 갭메우기로, 대덕구(+0.12%)는 송촌동 학군수요로 상승

- (**울산 : -0.26%**) 경기침체 및 신규공급 증가 등으로 모든 구에서 하락한 가운데, 특히 중구(-0.29%)는 북구 신규 입주물량 영향으로 하락폭 확대

ㅇ [**8개도** : -0.14% → -0.12%] 하락폭 축소

- (**전남 : +0.04%**) 순천시(+0.13%)는 신규단지 입주 등 주거환경 개선으로 상승하였으나, 여수시(-0.01%)는 신규 입주물량 및 대출 규제에 따른 매수심리 위축으로 하락

- (**충북 : -0.23%**) 신규 입주물량 증가에 따른 기존 노후주택 매물 누적과 미분양 증가 영향 등으로 도 전체적으로 18년도 내내 지속 하락했고, 이번 주에도 하락 지속

ㅇ [**세종** : -0.01% → -0.01%] 하락폭 유지

- 입주물량 마무리 되며 10월경부터 상승 전환된 전세시장과 달리 매매시장은 입지에 따라 상승·하락 혼조되는 가운데, 이번 주도 조치원 지역 아파트 수요 감소로 하락 지속

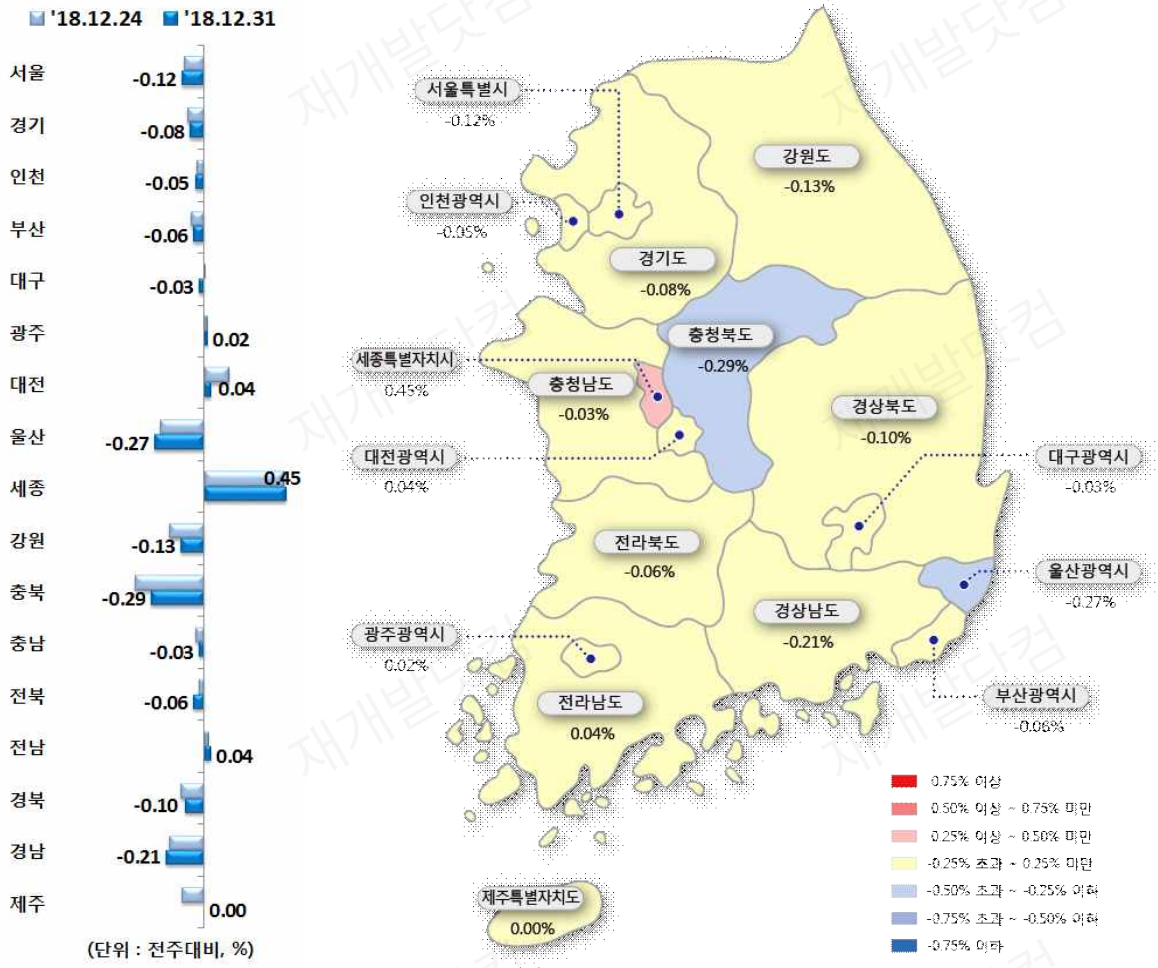
② 주간 아파트 전세가격 동향

□ [**전국 : -0.09%**] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주 하락폭을 유지했다. 지역별로 수도권(-0.09%→-0.09%)은 하락폭 유지, 서울(-0.11%→-0.12%)은 하락폭 확대, 지방(-0.08%→-0.08%)은 하락폭 유지(5대광역시(-0.03%→-0.05%), 8개도(-0.14%→-0.12%), 세종(0.44%→0.45%))했다.

ㅇ **시도별**로는 세종(0.45%), 대전(0.04%), 전남(0.04%) 등은 상승, 충북(-0.29%), 울산(-0.27%), 경남(-0.21%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(23→20개) 및 하락 지역(111→109개)은 감소, 보합 지역(42→47개)은 증가했다.

< 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 >



□ **[수도권 : -0.09%]** 서울 0.12% 하락, 인천 0.05% 하락, 경기 0.08% 하락

○ **[서울 : -0.11% → -0.12%]** 학군이 우수한 지역은 겨울방학 이사 수요로 일부 단지 상승했으나, 전반적으로 신규 입주물량 증가, 계절적 비수기로 모든 지역에서 보합 내지 하락

- (**강북 14개구 : -0.05%**) 신규 입주물량 증가 영향으로 비역세권 등 기존아파트 매물 적체되며 서북권(마포·서대문·은평구)은 하락세 지속, 동대문구(-0.03%)는 하락 전환되는 등 모든 구에서 보합 내지 하락

- (**강남 11개구 : -0.17%**) 대규모 신규 입주 영향으로 강동구(-0.48%), 서초구(-0.28%), 송파구(-0.25%) 등은 고가단지 위주로 하락, 동작구(-0.15%), 관악구(-0.08%) 등은 매물 적체되며 3주 연속 모든 지역 하락

○ [**인천** : -0.04% → -0.05%] 하락폭 확대

- 부평구(+0.13%)와 미추홀구(+0.02%)는 재개발 이주수요, 역세권 및 학군 우수단지 수요 등으로 상승 전환되었으나, 중구(-0.32%)와 연수구(-0.26%)는 신규 입주 계속되며 하락

○ [**경기** : -0.09% → -0.08%] 하락폭 축소

- (**수원 권선구 : +0.02%**) 신규 입주물량 해소 및 최근 하락폭이 컸던 단지의 전세가격 회복세로 경기도 내에서 유일하게 상승

- (**안성 : -0.26%**) 안성시뿐만 아니라 인근 평택시 등 신규 입주물량 증가 영향으로 기존 아파트 위주로 매물 적체되며 하락세 지속

□ [**지방 : -0.08%**] 5대광역시 0.05% 하락, 8개도 0.12% 하락, 세종 0.45% 상승

○ [**5대광역시** : -0.03% → -0.05%] 하락폭 확대

- (**대전 : +0.04%**) 중구(+0.15%)는 정비사업 이주수요 및 신축아파트 수요 증가로, 유성구(+0.06%)는 도안신도시 중심의 매매가격 상승 영향으로 상승한 반면, 서구(-0.01%)는 전세매물 증가로 하락 전환

- (**광주 : +0.02%**) 북구(+0.03%)와 광산구(+0.03%)는 일부 선호도 높은 지역의 매매가격 상승 영향 및 수요 지속 유입으로 상승

○ [**8개도** : -0.14% → -0.12%] 하락폭 축소

- (**전남 : +0.04%**) 순천시(+0.07%)는 일부 가격부담이 적은 지역에서 상승, 여수시(0.00%)는 신규택지지구 매물증가 등으로 보합 전환

- (**충북 : -0.29%**) 공급 증가에 따른 수급불균형으로 모든 지역 하락

○ [**세종** : +0.44% → +0.45%] 상승폭 확대

- 행복도시 내에서 상대적으로 가격 낮은 고운동과 행정안전부 등 정부부처 추가이전으로 수요 증가한 도담동 등을 중심으로 상승

※ 주간아파트가격동향에 대한 세부자료는 한국감정원 **부동산통계정보 시스템 R-ONE**(www.r-one.co.kr) 또는 **한국감정원 부동산정보 앱***(스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 쉬운설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국감정원” 검색 후 설치

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 변동률 통계표
붙임 2 : 주요지역 주간 아파트 변동률 통계표
붙임 3 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면
한국감정원 부동산통계처 주택통계부 부장 이동환, 과장 최문기, 연구원 원혜진
(☎ 053-663-8501, 8502, 8505)에게 연락주시기 바랍니다.

부동산시장의 안정과 질서유지에 이바지합니다

붙임 1 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역	누계		'18년					
	'17년*	'18년	11.26	12.3	12.10	12.17	12.24	12.31
전 국	1.02	-0.47	-0.04	-0.05	-0.05	-0.07	-0.07	-0.07
수도권	2.81	3.02	0.00	-0.03	-0.02	-0.04	-0.06	-0.06
지 방	-0.67	-3.71	-0.08	-0.07	-0.07	-0.09	-0.08	-0.08
서 울	5.19	6.73	-0.05	-0.06	-0.05	-0.08	-0.08	-0.09
경 기	1.60	1.47	0.00	-0.03	-0.01	-0.03	-0.06	-0.05
인 천	1.70	-0.16	0.09	0.03	0.03	0.01	0.03	0.01
부 산	2.20	-4.33	-0.10	-0.07	-0.10	-0.10	-0.09	-0.11
대 구	0.73	3.24	0.06	0.07	0.03	0.02	0.02	-0.01
광 주	1.12	4.42	0.04	0.07	0.09	0.08	0.11	0.07
대 전	1.71	2.79	0.07	0.05	0.17	0.20	0.13	0.11
울 산	-2.62	-11.67	-0.29	-0.32	-0.30	-0.34	-0.24	-0.26
세 종	4.54	0.64	0.02	0.00	0.03	0.01	-0.01	-0.01
강 원	2.71	-5.36	-0.14	-0.14	-0.11	-0.20	-0.10	-0.07
충 북	-2.81	-7.28	-0.16	-0.21	-0.17	-0.19	-0.23	-0.23
충 남	-3.85	-6.03	-0.06	-0.02	-0.12	-0.12	-0.09	-0.04
전 북	1.55	-2.16	-0.05	-0.05	-0.09	-0.07	-0.08	-0.07
전 남	3.22	2.60	0.07	0.06	0.06	0.04	0.01	0.04
경 북	-5.06	-7.13	-0.18	-0.17	-0.17	-0.24	-0.15	-0.12
경 남	-5.12	-10.39	-0.18	-0.18	-0.16	-0.19	-0.22	-0.20
제 주	0.30	-2.35	-0.05	0.10	0.07	-0.14	-0.09	-0.14

□ 전세가격 변동률

지역	누계		'18년					
	'17년*	'18년	11.26	12.3	12.10	12.17	12.24	12.31
전 국	0.32	-3.54	-0.07	-0.07	-0.08	-0.09	-0.09	-0.09
수도권	1.42	-3.03	-0.07	-0.08	-0.08	-0.09	-0.09	-0.09
지 방	-0.73	-4.04	-0.06	-0.07	-0.07	-0.09	-0.08	-0.08
서 울	2.35	-0.67	-0.06	-0.06	-0.06	-0.11	-0.11	-0.12
경 기	0.72	-4.73	-0.09	-0.10	-0.11	-0.11	-0.09	-0.08
인 천	1.94	-1.97	-0.01	-0.04	-0.05	0.02	-0.04	-0.05
부 산	0.93	-3.89	-0.06	-0.06	-0.08	-0.09	-0.07	-0.06
대 구	0.10	0.23	0.02	0.00	-0.02	0.00	0.01	-0.03
광 주	1.51	1.48	0.02	0.06	0.05	0.00	0.02	0.02
대 전	1.99	0.58	0.00	-0.04	0.06	0.12	0.14	0.04
울 산	-1.89	-14.15	-0.33	-0.36	-0.30	-0.38	-0.24	-0.27
세 종	-8.67	2.29	1.19	0.73	0.78	0.13	0.44	0.45
강 원	2.76	-5.12	-0.17	-0.08	-0.17	-0.18	-0.19	-0.13
충 북	0.87	-6.31	-0.19	-0.15	-0.22	-0.24	-0.38	-0.29
충 남	-3.94	-5.84	-0.06	-0.07	-0.11	-0.05	-0.05	-0.03
전 북	2.79	-1.70	-0.03	-0.01	-0.04	-0.01	-0.03	-0.06
전 남	3.04	1.91	0.04	0.05	0.01	0.02	0.03	0.04
경 북	-3.53	-6.46	-0.13	-0.11	-0.13	-0.15	-0.13	-0.10
경 남	-6.02	-8.34	-0.13	-0.18	-0.12	-0.18	-0.19	-0.21
제 주	-0.54	-4.28	-0.03	-0.04	-0.20	-0.11	-0.12	0.00

* '17년 누계는 '18년 누계와 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시 : '18년 14주차의 경우, '17년 수치 또한 14주차 누계치임)

** 연초(1월1주차)부터 동일 주차 변동률 (예시 : '18년 14주차의 경우, '17년 수치 또한 14주차 변동률임)

붙임 2 **주요지역 주간 아파트 변동률 통계표**

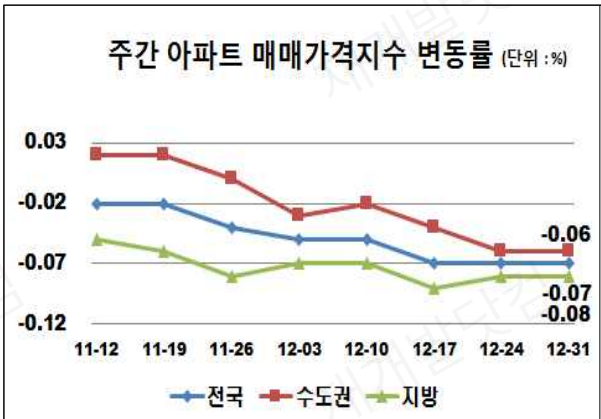
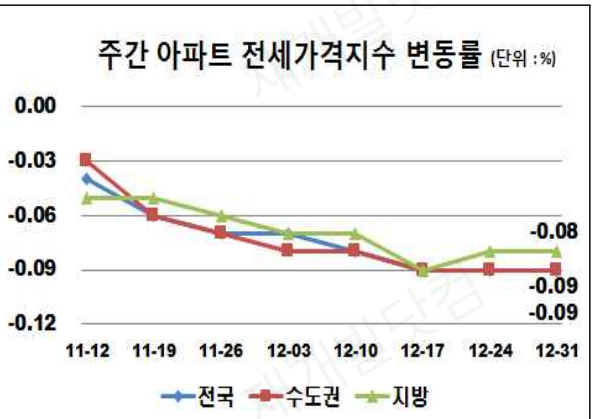
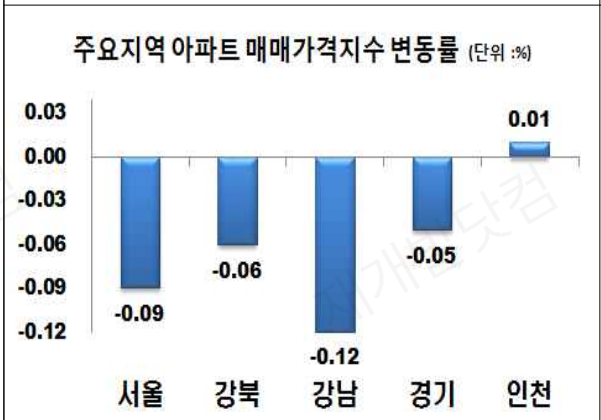
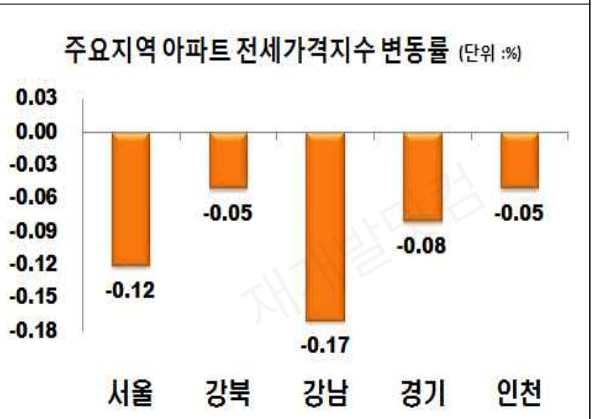
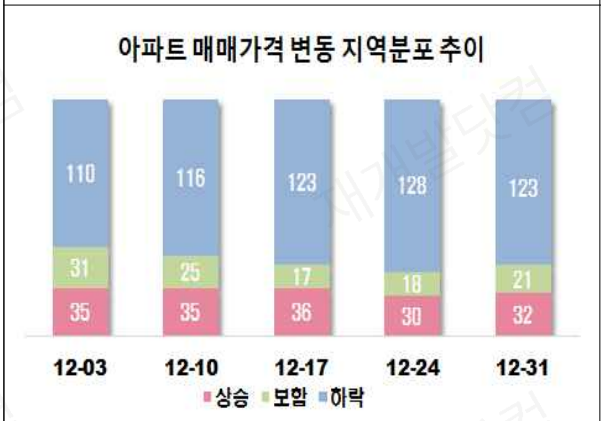
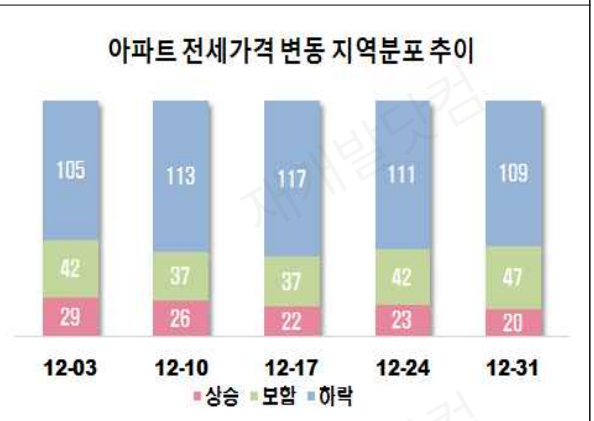
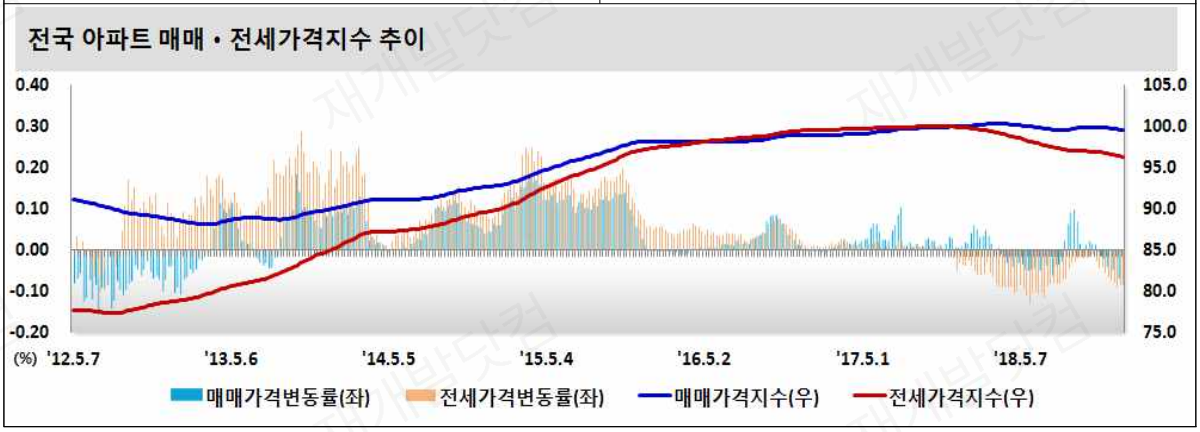
□ 매매가격 변동률

지역		누계		'18년					
		'17년*	'18년	11.26	12.3	12.10	12.17	12.24	12.31
서울	도심권	4.13	9.06	0.00	-0.04	-0.03	-0.04	-0.07	-0.08
	종로	4.02	7.44	0.07	0.10	0.00	0.00	-0.04	0.00
	중	4.78	8.88	0.07	0.05	0.00	0.00	-0.04	-0.10
	용산	3.83	9.78	-0.07	-0.15	-0.06	-0.08	-0.10	-0.09
	동북권	3.61	5.65	-0.01	-0.04	-0.05	-0.05	-0.04	-0.05
	성동	6.22	8.10	-0.02	-0.04	-0.06	-0.05	-0.03	-0.05
	광진	6.46	6.70	-0.01	-0.06	-0.05	-0.03	-0.03	-0.02
	동대문	3.31	7.39	-0.01	-0.06	-0.06	-0.05	-0.08	-0.09
	중랑	2.63	4.87	0.00	-0.02	-0.03	-0.04	-0.02	-0.02
	성북	1.80	8.01	0.00	-0.03	-0.04	-0.03	-0.03	-0.04
	강북	2.39	6.76	0.03	0.00	0.00	-0.01	0.00	-0.02
	도봉	2.78	4.77	0.00	-0.02	-0.05	-0.04	-0.01	-0.03
	노원	3.96	3.34	-0.03	-0.07	-0.05	-0.07	-0.08	-0.06
	서북권	3.69	7.62	-0.03	-0.01	-0.01	-0.08	-0.05	-0.11
	은평	3.04	5.90	-0.04	0.00	-0.01	0.00	-0.03	-0.06
	서대문	2.92	7.16	-0.06	0.00	0.00	0.00	-0.06	-0.02
	마포	4.68	9.31	0.00	-0.03	-0.01	-0.19	-0.06	-0.22
	서남권	5.23	6.71	-0.02	-0.03	-0.04	-0.09	-0.09	-0.07
	양천	5.83	7.05	-0.02	-0.03	-0.04	-0.15	-0.17	-0.13
	강서	4.75	6.51	-0.01	-0.02	-0.02	-0.06	-0.11	-0.07
	구로	4.78	5.67	0.00	-0.03	-0.06	-0.08	-0.15	-0.10
	금천	4.35	4.21	0.00	0.00	-0.05	-0.06	-0.03	-0.03
	영등포	5.54	8.21	-0.03	-0.04	-0.03	-0.11	-0.03	-0.03
	동작	6.63	9.07	-0.07	-0.08	-0.06	-0.04	-0.02	-0.03
	관악	4.32	4.86	0.00	0.00	-0.03	-0.06	-0.04	-0.07
	동남권	7.85	7.40	-0.14	-0.14	-0.09	-0.14	-0.14	-0.16
	서초	5.79	6.08	-0.15	-0.11	-0.05	-0.06	-0.12	-0.08
	강남	7.71	6.26	-0.16	-0.17	-0.14	-0.23	-0.21	-0.25
	송파	10.24	8.24	-0.14	-0.16	-0.11	-0.16	-0.15	-0.18
	강동	6.99	9.94	-0.07	-0.07	-0.05	-0.05	-0.06	-0.09
경기	고양 일산동	1.07	-1.95	0.00	-0.06	-0.03	-0.08	0.00	0.02
	고양 일산서	1.65	-2.72	-0.01	-0.08	-0.07	-0.02	-0.08	0.01
	과천	1.66	12.48	-0.02	-0.02	-0.07	-0.04	-0.16	-0.08
	광명	3.82	9.45	-0.04	0.00	-0.10	-0.17	-0.27	-0.12
	김포	2.50	1.21	0.07	0.00	-0.01	-0.13	0.00	-0.01
	남양주	2.36	-0.51	0.00	-0.01	0.00	0.03	-0.04	0.00
	성남 분당	7.59	12.34	-0.12	-0.18	-0.07	-0.03	-0.28	-0.10
	수원 영통	1.53	3.86	0.07	0.00	-0.02	0.14	-0.05	0.00
	안양 동안	3.32	5.23	0.01	0.00	0.01	-0.02	-0.02	-0.02
	용인	-0.19	6.46	0.11	0.08	0.04	-0.10	0.00	-0.11
	파주	2.08	-3.35	-0.08	-0.09	-0.02	-0.08	-0.20	-0.11
	평택	-0.47	-8.14	-0.19	-0.01	-0.06	-0.04	-0.10	-0.19
	하남	1.89	8.84	-0.04	-0.01	-0.02	-0.33	-0.32	-0.14
	화성	0.57	1.58	0.07	-0.04	0.10	-0.03	0.00	-0.08
인천	서	0.57	0.51	0.21	0.10	0.19	0.09	0.07	0.04
	연수	3.08	-1.40	-0.02	-0.17	-0.18	-0.04	-0.01	-0.13
대구	수성	4.26	10.19	0.19	0.18	0.14	0.07	0.09	0.02

□ 전세가격 변동률

지역		누계		'18년					
		'17년*	'18년	11.26	12.3	12.10	12.17	12.24	12.31
서울	도심권	2.26	0.01	-0.09	-0.08	-0.10	-0.07	-0.10	-0.07
	종로	3.87	2.03	0.00	-0.02	-0.06	-0.11	-0.15	0.00
	중	3.50	0.90	-0.01	0.00	0.00	-0.04	-0.05	-0.03
	용산	1.01	-1.25	-0.17	-0.15	-0.17	-0.06	-0.11	-0.12
	동북권	1.16	0.40	-0.01	0.00	-0.01	-0.02	-0.02	-0.02
	성동	2.24	-0.18	0.04	0.04	0.00	-0.07	-0.04	-0.06
	광진	2.16	-0.18	0.00	0.00	-0.02	-0.05	-0.09	-0.04
	동대문	1.96	0.57	-0.01	0.00	-0.02	-0.02	0.00	-0.03
	중랑	2.56	1.86	-0.03	0.00	0.00	-0.03	-0.02	0.00
	성북	1.01	1.91	-0.01	-0.02	-0.01	-0.01	-0.01	-0.03
	강북	1.11	2.53	-0.03	-0.02	0.00	-0.03	-0.01	-0.01
	도봉	-0.20	-0.06	-0.06	-0.02	0.03	-0.02	0.00	-0.04
	노원	0.52	-0.70	0.01	0.01	-0.02	-0.01	0.00	0.00
	서북권	2.55	0.51	-0.13	-0.16	-0.09	-0.10	-0.12	-0.16
	은평	2.50	0.54	-0.02	-0.04	-0.04	-0.06	-0.12	-0.09
	서대문	2.67	-0.05	-0.26	-0.18	-0.10	-0.07	-0.19	-0.19
	마포	2.52	0.90	-0.12	-0.23	-0.11	-0.15	-0.08	-0.19
	서남권	3.26	0.64	-0.01	-0.03	-0.03	-0.05	-0.09	-0.07
	양천	2.19	1.78	0.03	0.02	-0.01	-0.02	-0.05	-0.02
	강서	2.16	-0.03	0.00	-0.07	-0.03	-0.04	-0.04	-0.12
	구로	3.77	0.17	0.02	0.02	0.02	-0.02	-0.19	-0.07
	금천	3.57	0.13	0.00	0.00	0.05	-0.07	-0.11	-0.02
	영등포	2.99	1.33	-0.01	-0.05	-0.09	-0.03	-0.07	-0.04
	동작	4.23	0.32	-0.11	-0.09	-0.14	-0.15	-0.13	-0.15
	관악	5.35	0.40	0.00	0.00	-0.01	-0.04	-0.05	-0.08
	동남권	2.81	-3.94	-0.17	-0.14	-0.12	-0.29	-0.25	-0.29
	서초	-1.41	-4.21	-0.28	-0.24	-0.15	-0.47	-0.25	-0.28
	강남	4.09	-3.30	-0.08	-0.11	-0.10	-0.24	-0.16	-0.22
	송파	4.14	-5.57	-0.14	-0.11	-0.12	-0.18	-0.29	-0.25
	강동	3.76	-1.90	-0.24	-0.11	-0.13	-0.35	-0.33	-0.48
경기	고양 일산동	0.27	-5.71	0.00	-0.11	-0.10	-0.03	-0.10	-0.03
	고양 일산서	-0.11	-6.77	-0.18	-0.11	-0.12	-0.04	-0.08	-0.20
	과천	-2.59	-0.30	0.03	0.00	-0.10	-0.08	-0.21	-0.12
	광명	4.38	-2.43	-0.19	-0.24	-0.33	-0.36	-0.25	-0.11
	김포	-0.28	-2.50	0.03	-0.05	-0.07	-0.20	-0.17	0.00
	남양주	0.43	-2.22	-0.03	-0.04	0.00	0.03	-0.04	0.00
	성남 분당	5.32	-5.50	-0.06	-0.04	-0.07	-0.09	-0.11	-0.09
	수원 영통	-0.15	-4.23	-0.58	-0.10	-0.44	-0.32	0.00	0.00
	안양 동안	1.40	-1.66	0.00	-0.10	-0.10	-0.11	-0.14	-0.14
	용인	-0.22	-5.47	-0.07	-0.03	-0.15	-0.10	-0.08	-0.05
	파주	-0.31	-8.88	-0.18	-0.04	-0.04	-0.06	-0.13	-0.23
	평택	-0.89	-11.87	-0.11	-0.04	-0.09	-0.04	-0.13	0.00
	하남	2.29	-10.45	-0.41	-0.41	-0.66	-1.04	-0.92	-0.39
	화성	-0.76	-5.28	-0.04	-0.31	-0.03	-0.11	-0.03	-0.18
인천	서	0.97	-1.44	0.11	0.03	0.06	0.08	0.05	-0.06
	연수	1.27	-3.70	-0.12	-0.17	-0.33	-0.11	-0.15	-0.26
대구	수성	1.31	-0.19	-0.02	0.03	-0.05	0.00	0.03	-0.07

* '17년 누계는 '18년 누계와 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시 : '18년 14주차의 경우, '17년 수치 또한 14주차 누계치임)

** 연초(1월1주차)부터 동일 주차 변동률 (예시 : '18년 14주차의 경우, '17년 수치 또한 14주차 변동률임)

붙임 3 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프