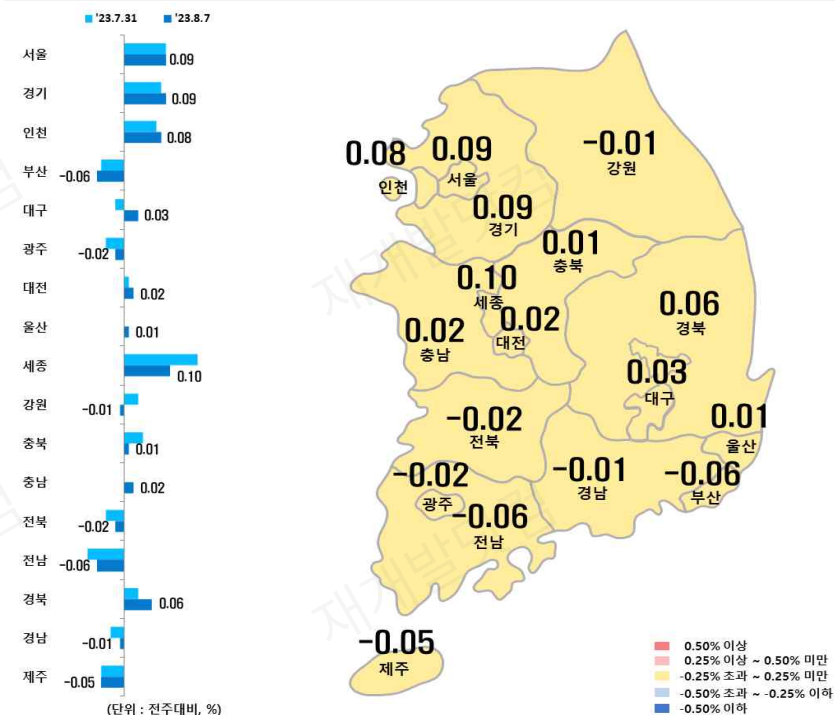


|                                                                                                                |                 |                                           |                                                                                                                                      |                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div></div> <div>한국부동산원</div> |                 | 보도자료                                      |                                                                                                                                      | <div></div> <div>부동산통계정보<br/>www.reb.or.kr/r-one</div> |
|                                                                                                                |                 | 배포일시                                      | 2023. 8. 10(목)<br>총 15매(본문 8매, 붙임 7매)                                                                                                |                                                                                                                                         |
| 담당부서                                                                                                           | 부동산통계처<br>주택통계부 | 내용문의                                      | · 담 당 부 장 김 민 섭 ☎(053)663-8501<br>· 담 당 팀 장 홍 석 현 ☎(053)663-8502<br>· 담 당 과 장 김 형 창 ☎(053)663-8510<br>· 담 당 연구원 우 남 교 ☎(053)663-8515 |                                                                                                                                         |
| 보도일시                                                                                                           |                 | 2023년 8월 10일(목) 14:00 이후부터 보도하여 주시기 바랍니다. |                                                                                                                                      |                                                                                                                                         |



- ### ① 주간 아파트 매매가격 동향

### < 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.09%] 서울 0.09% 상승, 인천 0.08% 상승, 경기 0.09% 상승

○ [서울 : 0.09% → 0.09%]

- 급매물 소진 후 매도희망가격 상승 및 휴가시즌 영향으로 매수 문의 감소하는 상황이나, 지역내 역세권 선호단지 중심으로 실수요자 문의와 간헐적 상승거래 지속되며 전체 상승세 유지

- (강북 14개구 : 0.08%) 성동구(0.22%)는 행당·옥수·금호동 주요 단지 위주로, 마포구(0.15%)는 염리·용강동 대단지 위주로, 동대문구(0.15%)는 이문·용두동 구축 위주로, 용산구(0.14%)는 이촌·이태원동 구축 위주로 상승하며 강북 전체 상승폭 확대

- (강남 11개구 : 0.10%) 송파구(0.23%)는 신천·잠실동 주요단지 위주로, 강동구(0.12%)는 암사·명일동 구축 위주로, 강남구(0.11%)는 압구정·역삼동 주요단지 위주로, 양천구(0.10%)는 목·신정동 위주로 상승하는 등 강남 전체 상승세 지속

○ [인천 : 0.07% → 0.08%]

- 미추홀구(-0.17%)는 주안·관교동 구축 위주로 하락세 지속중이나, 중구(0.29%)는 중산·운서동 주요 대단지 위주로, 연수구(0.26%)는 송도신도시 선호단지 위주로, 남동구(0.19%)는 논현·구월동 위주로 상승하며 상승폭 확대

○ [경기 : 0.08% → 0.09%]

- 동두천시(-0.45%)는 지행·생연동 중저가 위주로, 구리시(-0.21%)는 인창·교문동 구축 위주로 하락중이나, 하남시(0.50%)는 미사신도시 (준)신축 위주로, 과천시(0.46%)는 부림·별양동 대단지 위주로, 화성시(0.39%)는 목·장지동 신축 위주로, 광명시(0.37%)는 광명·철산동 주요단지 위주로, 성남 분당구(0.31%)는 서현·이매·야탑동 위주로, 성남 수정구(0.30%)는 창곡·태평동 위주로 상승하며 상승폭 확대

□ [지방 : 0.00%] 5대광역시 0.01% 하락, 8개도 0.00% 보합, 세종 0.10% 상승

○ [5대광역시 : -0.03% → -0.01%]

- (부산 : -0.05% → -0.06%) 부산진구(-0.17%)는 당감·전포동 구축 위주로, 영도구(-0.16%)는 동삼·영선동 위주로, 동구(-0.12%)는 수정·범일동 중저가 위주로 하락하며 하락폭 확대

- (광주 : -0.04% → -0.02%) 남구(-0.05%)는 방림·봉선동 (준)신축 위주로, 북구(-0.04%)는 두암·문흥동 구축 위주로, 서구(-0.02%)는 화정·동천동 주요단지 위주로 하락하며 하락세 지속

○ [세종 : 0.16% → 0.10%]

- 보람·새롬·한솔동 주요단지 위주로 상승하며 상승세 지속

○ [8개도 : -0.01% → 0.00%]

- (전남 : -0.08% → -0.06%) 여수시(-0.11%)는 둔덕·신기동 구축 위주로, 무안군(-0.07%)은 삼향·일로읍 위주로 하락

(지난주 대비 %)

| 구분   | 7.31(전기) | 8.7(당기) | 비고         |
|------|----------|---------|------------|
| 1 경북 | 0.03     | 0.06    | 상승폭 확대     |
| 2 충남 | 0.00     | 0.02    | 보합에서 상승 전환 |
| 3 충북 | 0.04     | 0.01    | 상승폭 축소     |
| 4 강원 | 0.03     | -0.01   | 상승에서 하락 전환 |
| 5 경남 | -0.03    | -0.01   | 하락폭 축소     |
| 6 전북 | -0.04    | -0.02   | 하락폭 축소     |
| 7 제주 | -0.05    | -0.05   | 하락폭 유지     |
| 8 전남 | -0.08    | -0.06   | 하락폭 축소     |

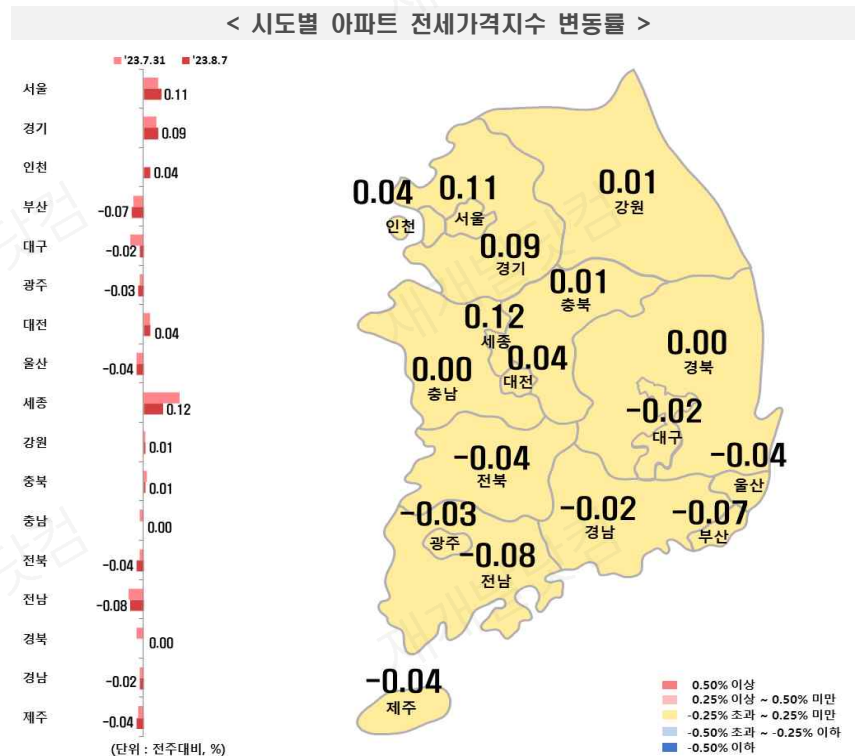
| (지난주 대비 %)   |           |       |       | (지난주 대비 %)   |        |       |       |
|--------------|-----------|-------|-------|--------------|--------|-------|-------|
| 경북(8개도 중 1위) |           | 7.31  | 8.7   | 전남(8개도 중 8위) |        | 7.31  | 8.7   |
| 1            | 경북 칠곡군    | 0.07  | 0.16  | 1            | 전남 광양시 | -0.12 | -0.01 |
| 2            | 경북 경산시    | -0.03 | 0.15  | 2            | 전남 목포시 | -0.03 | -0.02 |
| 3            | 경북 구미시    | 0.07  | 0.10  | 3            | 전남 나주시 | -0.04 | -0.04 |
| 4            | 경북 상주시    | 0.03  | 0.10  | 4            | 전남 순천시 | -0.08 | -0.07 |
| 5            | 경북 김천시    | 0.08  | 0.09  | 5            | 전남 무안군 | -0.07 | -0.07 |
| 6            | 경북 문경시    | 0.04  | 0.08  | 6            | 전남 여수시 | -0.11 | -0.11 |
| 7            | 경북 영천시    | 0.02  | 0.06  |              |        |       |       |
| 8            | 경북 포항시 남구 | 0.05  | 0.04  |              |        |       |       |
| 9            | 경북 경주시    | 0.00  | 0.03  |              |        |       |       |
| 10           | 경북 영주시    | 0.01  | 0.02  |              |        |       |       |
| 11           | 경북 포항시 북구 | 0.00  | -0.01 |              |        |       |       |
| 12           | 경북 안동시    | 0.00  | -0.09 |              |        |       |       |

## 2 주간 아파트 전세가격 동향

□ [전국 : 0.03%] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주(0.02%) 대비 상승폭 확대됐다. 수도권(0.07%→0.09%) 및 서울(0.09%→0.11%)은 상승폭 확대, 지방(-0.03%→-0.02%)은 하락폭 축소됐다. (5대광역시(-0.04%→-0.03%), 8개도(-0.02%→0.01%), 세종(0.22%→0.12%))

○ 시도별로는 세종(0.12%), 서울(0.11%), 경기(0.09%), 인천(0.04%) 등은 상승, 충남(0.00%), 경북(0.00%)은 보합, 전남(-0.08%), 부산(-0.07%), 제주(-0.04%), 전북(-0.04%), 울산(-0.04%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(77→86개)은 증가, 보합 지역(13→11개) 및 하락 지역(86→79개)은 감소



□ [수도권 : 0.09%] 서울 0.11% 상승, 인천 0.04% 상승, 경기 0.09% 상승

○ [서울 : 0.09% → 0.11%]

- 지역 내 매도 희망가격 상승·하락 동시에 발생하며 혼조세 보이는 가운데 교통 및 학군 등 주거환경 양호한 신축 위주로 저가 매물 소진 후 매물·거래가격 상승 지속되는 등 상승폭 확대

- (강북 14개구 : 0.10%) 성동구(0.31%)는 행당·옥수·금호동 주요 단지 위주로, 은평구(0.15%)는 녹번·불광·신사동 위주로, 마포구(0.14%)는 염리·용강·대흥동 주요단지 위주로, 용산구(0.14%)는 이태원·이촌동 위주로, 동대문구(0.13%)는 이문·용두동 위주로 상승하는 등 강북 전체 상승폭 확대

- (강남 11개구 : 0.11%) 송파구(0.29%)는 잠실·가락동 대단지 위주로, 강동구(0.21%)는 명일·암사·천호동 위주로, 영등포구(0.11%)는 신길·문래·당산동 위주로, 관악구(0.09%)는 신림·봉천동 위주로 상승하는 등 강남 전체 상승폭 확대

○ [인천 : 0.00% → 0.04%]

- 신규 입주물량의 영향으로 미추홀구(-0.33%)는 주안·용현동 위주로, 계양구(-0.05%)는 작전·굴현·동양동 위주로 하락세 보이는 반면, 중구(0.86%)는 영종하늘신도시 신축 대단지 위주로 가격회복세 나타나고, 연수구(0.10%)는 정주여건 양호한 연수·송도동 위주로 상승하며 인천 상승 전환

○ [경기 : 0.08% → 0.09%]

- 동두천시(-0.23%)는 생연·지행동 위주로 하락중이나, 하남시(0.48%)는 정주여건 양호한 풍산·선동 신축 위주로, 화성시(0.41%)는 오산·반송동 (준)신축 위주로, 안산 단원구(0.35%)는 고잔·선부동 주요단지 위주로, 안산 상록구(0.33%)는 성포·사동 대단지 위주로, 광명시(0.30%)는 철산·일직동 위주로 상승

□ [지방: -0.02%] 5대광역시 0.03% 하락, 8개도 0.01% 하락, 세종 0.12% 상승

○ [5대광역시: -0.04% → -0.03%]

- (부산: -0.06% → -0.07%) 부산진구(-0.20%)는 부암·당감동 위주로 매매가격과 동반하여, 동구(-0.17%)는 좌천·초량동 주요단지 위주로, 사상구(-0.11%)는 주례·모라동 위주로 하락

- (울산: -0.04% → -0.04%) 동구(-0.10%)는 화정·방어동 중저가 위주로, 중구(-0.05%)는 태화·우정동 구축 위주로, 남구(-0.03%)는 삼산·신정·선암동 위주로 하락

○ [세종: 0.22% → 0.12%]

- 아름고운·종촌동 위주로 상승거래 발생하며 상승중이나, 상승폭은 축소

○ [8개도: -0.02% → -0.01%]

- (전남: -0.09% → -0.08%) 광양시(-0.33%)는 중·마동 (준)신축 위주로, 여수시(-0.06%)는 신기·둔덕동 위주로 하락

※ 주간 아파트가격 동향에 대한 세부자료는 한국부동산원 부동산통계정보 시스템 R-ONE([www.reb.or.kr/r-one](http://www.reb.or.kr/r-one)) 또는 한국부동산원 부동산정보 앱\*(스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

\* 설치방법: “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어”에서 “한국부동산원” 검색 후 설치

붙임 1: 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2: 수도권 지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3: 5대광역시 아파트 변동률 통계표

붙임 4: 주간 아파트 매매·전세 가격지수 변동률 그래프

| (지난주 대비 %) |          |         |            |  |
|------------|----------|---------|------------|--|
| 구분         | 7.31(전기) | 8.7(당기) | 비고         |  |
| 1 강원       | 0.01     | 0.01    | 상승폭 유지     |  |
| 2 충북       | 0.02     | 0.01    | 상승폭 축소     |  |
| 3 충남       | -0.02    | 0.00    | 하락에서 보합 전환 |  |
| 4 경북       | -0.04    | 0.00    | 하락에서 보합 전환 |  |
| 5 경남       | -0.02    | -0.02   | 하락폭 유지     |  |
| 6 전북       | -0.02    | -0.04   | 하락폭 확대     |  |
| 7 제주       | -0.03    | -0.04   | 하락폭 확대     |  |
| 8 전남       | -0.09    | -0.08   | 하락폭 축소     |  |

| (지난주 대비%)    |        |       |       | (지난주 대비%)    |        |       |       |
|--------------|--------|-------|-------|--------------|--------|-------|-------|
| 강원(8개도 중 1위) |        | 7.31  | 8.7   | 전남(8개도 중 8위) |        | 7.31  | 8.7   |
| 1            | 강원 춘천시 | 0.01  | 0.04  | 1            | 전남 무안군 | -0.02 | 0.01  |
| 2            | 강원 원주시 | 0.05  | 0.04  | 2            | 전남 순천시 | 0.00  | -0.01 |
| 3            | 강원 동해시 | -0.01 | 0.00  | 3            | 전남 나주시 | -0.03 | -0.02 |
| 4            | 강원 태백시 | 0.00  | 0.00  | 4            | 전남 목포시 | -0.05 | -0.03 |
| 5            | 강원 강릉시 | -0.03 | -0.03 | 5            | 전남 여수시 | -0.09 | -0.06 |
| 6            | 강원 삼척시 | -0.04 | -0.03 | 6            | 전남 광양시 | -0.35 | -0.33 |
| 7            | 강원 속초시 | -0.09 | -0.12 |              |        |       |       |

**REB**  
한국부동산원

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 한국부동산원 부동산통계처 주택통계부 부장 김민섭, 팀장 홍석현, 과장 김형창, 연구원 우남교 (☎ 053-663-8501, 8502, 8510, 8515)에게 연락주시기 바랍니다.



## 붙임 1

### 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

#### □ 매매가격 변동률

| 지역  | 누계'   |       | '23년  |       |       |       |       |       |
|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|     | '22년  | '23년  | 7.3   | 7.10  | 7.17  | 7.24  | 7.31  | 8.7   |
| 전 국 | -0.41 | -5.79 | 0.00  | 0.00  | 0.02  | 0.02  | 0.03  | 0.04  |
| 수도권 | -0.81 | -6.07 | 0.04  | 0.04  | 0.07  | 0.06  | 0.08  | 0.09  |
| 지 방 | -0.04 | -5.53 | -0.04 | -0.04 | -0.03 | -0.02 | -0.01 | 0.00  |
| 서 울 | -0.51 | -3.59 | 0.03  | 0.04  | 0.07  | 0.07  | 0.09  | 0.09  |
| 경 기 | -0.92 | -7.58 | 0.04  | 0.04  | 0.07  | 0.06  | 0.08  | 0.09  |
| 인 천 | -1.05 | -5.42 | 0.05  | 0.05  | 0.08  | 0.05  | 0.07  | 0.08  |
| 부 산 | -0.05 | -7.91 | -0.07 | -0.05 | -0.05 | -0.06 | -0.05 | -0.06 |
| 대 구 | -4.14 | -8.80 | -0.10 | -0.09 | -0.08 | -0.03 | -0.02 | 0.03  |
| 광 주 | 1.32  | -5.48 | -0.06 | -0.04 | -0.06 | -0.03 | -0.04 | -0.02 |
| 대 전 | -1.75 | -6.02 | -0.01 | -0.02 | 0.02  | 0.02  | 0.01  | 0.02  |
| 울 산 | -0.32 | -6.13 | -0.03 | -0.01 | -0.01 | 0.00  | 0.00  | 0.01  |
| 세 종 | -5.40 | -5.52 | 0.21  | 0.13  | 0.30  | 0.25  | 0.16  | 0.10  |
| 강 원 | 1.43  | -2.58 | -0.02 | -0.03 | -0.02 | -0.02 | 0.03  | -0.01 |
| 충 북 | 0.76  | -3.66 | 0.00  | -0.02 | -0.01 | 0.01  | 0.04  | 0.01  |
| 충 남 | -0.14 | -4.13 | 0.00  | -0.02 | 0.01  | 0.02  | 0.00  | 0.02  |
| 전 북 | 3.04  | -4.12 | -0.04 | -0.03 | -0.03 | -0.03 | -0.04 | -0.02 |
| 전 남 | -1.02 | -5.05 | -0.09 | -0.10 | -0.10 | -0.06 | -0.08 | -0.06 |
| 경 북 | 0.78  | -2.99 | -0.03 | -0.01 | -0.03 | -0.02 | 0.03  | 0.06  |
| 경 남 | 1.66  | -5.09 | -0.06 | -0.03 | -0.01 | -0.02 | -0.03 | -0.01 |
| 제 주 | 1.28  | -4.06 | -0.09 | -0.06 | -0.07 | -0.07 | -0.05 | -0.05 |

\* '22년 및 '23년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '23년 14주차의 경우, '22년 수치 또한 14주차 누계치임)

#### □ 전세가격 변동률

| 지역  | 누계'   |        | '23년  |       |       |       |       |       |
|-----|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|     | '22년  | '23년   | 7.3   | 7.10  | 7.17  | 7.24  | 7.31  | 8.7   |
| 전 국 | -0.41 | -9.15  | -0.02 | -0.02 | 0.00  | 0.01  | 0.02  | 0.03  |
| 수도권 | -0.93 | -11.21 | 0.02  | 0.03  | 0.06  | 0.06  | 0.07  | 0.09  |
| 지 방 | 0.08  | -7.14  | -0.06 | -0.06 | -0.06 | -0.04 | -0.03 | -0.02 |
| 서 울 | -0.46 | -10.32 | 0.04  | 0.05  | 0.07  | 0.08  | 0.09  | 0.11  |
| 경 기 | -0.83 | -11.81 | 0.02  | 0.03  | 0.07  | 0.07  | 0.08  | 0.09  |
| 인 천 | -2.56 | -10.75 | -0.03 | -0.05 | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.04  |
| 부 산 | 0.15  | -10.07 | -0.08 | -0.08 | -0.07 | -0.09 | -0.06 | -0.07 |
| 대 구 | -4.97 | -12.39 | -0.16 | -0.15 | -0.16 | -0.12 | -0.08 | -0.02 |
| 광 주 | 1.19  | -5.45  | -0.05 | -0.04 | -0.05 | -0.04 | -0.02 | -0.03 |
| 대 전 | -2.52 | -7.87  | 0.00  | 0.02  | 0.01  | 0.04  | 0.04  | 0.04  |
| 울 산 | 0.84  | -10.36 | -0.12 | -0.11 | -0.09 | -0.07 | -0.04 | -0.04 |
| 세 종 | -8.47 | -7.57  | 0.18  | 0.13  | 0.00  | 0.14  | 0.22  | 0.12  |
| 강 원 | 1.09  | -2.54  | 0.00  | -0.04 | -0.02 | -0.01 | 0.01  | 0.01  |
| 충 북 | 2.00  | -4.40  | 0.00  | 0.00  | -0.04 | -0.01 | 0.02  | 0.01  |
| 충 남 | 0.16  | -6.07  | -0.08 | -0.09 | -0.06 | -0.01 | -0.02 | 0.00  |
| 전 북 | 2.46  | -5.22  | -0.06 | -0.05 | -0.06 | -0.04 | -0.02 | -0.04 |
| 전 남 | -0.52 | -5.54  | -0.09 | -0.07 | -0.07 | -0.06 | -0.09 | -0.08 |
| 경 북 | 1.64  | -3.92  | -0.05 | -0.06 | -0.04 | -0.04 | -0.04 | 0.00  |
| 경 남 | 2.45  | -6.07  | -0.05 | -0.06 | -0.03 | -0.03 | -0.02 | -0.02 |
| 제 주 | 1.04  | -4.31  | -0.08 | -0.03 | -0.06 | -0.05 | -0.03 | -0.04 |

\* '22년 및 '23년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '23년 14주차의 경우, '22년 수치 또한 14주차 누계치임)

## 붙임 2

### 수도권 지역 주간 아파트 변동률 통계표

#### □ 매매가격 변동률

| 지역 |       | 누계*    |       | '23년  |       |       |       |       |      |
|----|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|
|    |       | '22년   | '23년  | 7.3   | 7.10  | 7.17  | 7.24  | 7.31  | 8.7  |
| 서울 | 도심권   | -0.35  | -3.84 | -0.01 | 0.04  | 0.06  | 0.08  | 0.07  | 0.11 |
|    | 종로    | -1.14  | -4.32 | 0.00  | 0.02  | 0.01  | 0.05  | 0.02  | 0.05 |
|    | 중     | -0.89  | -4.90 | -0.06 | 0.01  | 0.06  | 0.09  | 0.04  | 0.08 |
|    | 용산    | 0.30   | -2.98 | 0.03  | 0.06  | 0.08  | 0.09  | 0.10  | 0.14 |
|    | 동북권   | -1.01  | -4.53 | -0.02 | 0.01  | 0.05  | 0.06  | 0.07  | 0.07 |
|    | 성동    | -0.27  | -2.70 | 0.04  | 0.05  | 0.10  | 0.12  | 0.18  | 0.22 |
|    | 광진    | -0.42  | -4.96 | -0.02 | 0.03  | 0.09  | 0.07  | 0.06  | 0.07 |
|    | 동대문   | -0.67  | -5.12 | 0.01  | 0.01  | 0.08  | 0.10  | 0.12  | 0.15 |
|    | 중랑    | -0.31  | -3.97 | -0.01 | -0.02 | 0.06  | 0.07  | 0.05  | 0.07 |
|    | 성북    | -1.57  | -4.28 | -0.02 | 0.03  | 0.07  | 0.06  | 0.09  | 0.07 |
|    | 강북    | -1.25  | -5.63 | -0.11 | -0.01 | 0.01  | 0.08  | 0.06  | 0.04 |
|    | 도봉    | -1.26  | -6.89 | -0.01 | 0.00  | 0.00  | 0.03  | 0.03  | 0.02 |
|    | 노원    | -1.39  | -3.94 | -0.05 | -0.01 | 0.03  | 0.02  | 0.00  | 0.00 |
|    | 서북권   | -1.11  | -4.24 | 0.03  | 0.05  | 0.10  | 0.07  | 0.09  | 0.09 |
|    | 은평    | -1.18  | -4.59 | 0.02  | 0.02  | 0.10  | 0.01  | 0.03  | 0.07 |
|    | 서대문   | -1.26  | -5.27 | -0.02 | 0.01  | 0.05  | 0.02  | 0.00  | 0.05 |
|    | 마포    | -0.92  | -3.11 | 0.08  | 0.12  | 0.15  | 0.16  | 0.20  | 0.15 |
|    | 서남권   | -0.30  | -4.95 | 0.02  | 0.02  | 0.04  | 0.06  | 0.05  | 0.06 |
|    | 양천    | -0.14  | -2.50 | 0.02  | 0.02  | 0.09  | 0.12  | 0.12  | 0.10 |
|    | 강서    | -0.54  | -7.74 | -0.03 | 0.00  | 0.03  | 0.04  | 0.03  | 0.06 |
|    | 구로    | -0.31  | -5.43 | 0.01  | 0.00  | 0.02  | 0.01  | 0.00  | 0.03 |
| 경기 | 금천    | -0.50  | -6.81 | 0.01  | 0.01  | 0.01  | 0.05  | 0.06  | 0.04 |
|    | 영등포   | -0.24  | -4.29 | 0.06  | 0.06  | 0.06  | 0.08  | 0.10  | 0.09 |
|    | 동작    | -0.02  | -2.92 | 0.04  | 0.01  | 0.02  | 0.00  | 0.00  | 0.00 |
|    | 관악    | -0.40  | -5.69 | 0.00  | 0.01  | 0.01  | 0.06  | 0.06  | 0.09 |
|    | 동남권   | 0.08   | -0.48 | 0.12  | 0.09  | 0.10  | 0.10  | 0.18  | 0.14 |
|    | 서초    | 0.69   | -0.02 | 0.12  | 0.07  | 0.04  | 0.06  | 0.07  | 0.07 |
|    | 강남    | 0.26   | -0.68 | 0.07  | 0.04  | 0.11  | 0.09  | 0.18  | 0.11 |
|    | 송파    | -0.30  | 0.97  | 0.21  | 0.16  | 0.14  | 0.14  | 0.27  | 0.23 |
|    | 강동    | -0.40  | -2.70 | 0.04  | 0.07  | 0.11  | 0.11  | 0.17  | 0.12 |
|    | 과천    | -1.51  | -3.77 | 0.41  | 0.39  | 0.50  | 0.38  | 0.48  | 0.46 |
|    | 안양    | -1.21  | -7.24 | 0.02  | 0.00  | -0.01 | 0.00  | 0.03  | 0.07 |
|    | 안양 만안 | -0.68  | -6.18 | -0.01 | -0.04 | -0.03 | -0.02 | 0.02  | 0.08 |
|    | 안양 동안 | -1.49  | -7.77 | 0.04  | 0.02  | 0.00  | 0.01  | 0.04  | 0.06 |
|    | 성남    | 0.04   | -4.51 | 0.19  | 0.23  | 0.36  | 0.20  | 0.33  | 0.29 |
|    | 성남 수정 | -0.12  | -3.35 | 0.09  | 0.34  | 0.37  | 0.40  | 0.39  | 0.30 |
|    | 성남 증원 | -1.11  | -5.36 | 0.11  | 0.21  | 0.21  | 0.14  | 0.35  | 0.20 |
|    | 성남 분당 | 0.34   | -4.56 | 0.24  | 0.21  | 0.39  | 0.17  | 0.31  | 0.31 |
| 군포 | -0.22 | -11.61 | -0.03 | -0.04 | -0.04 | -0.03 | -0.03 | -0.02 |      |
| 의왕 | -2.34 | -8.25  | -0.01 | -0.03 | -0.04 | -0.03 | -0.05 | -0.02 |      |
| 안성 | 1.72  | -8.22  | -0.20 | -0.19 | -0.14 | -0.02 | -0.09 | -0.02 |      |

| 지역 |        | 누계*   |        | '23년  |       |       |       |       |       |
|----|--------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|    |        | '22년  | '23년   | 7.3   | 7.10  | 7.17  | 7.24  | 7.31  | 8.7   |
| 경기 | 용인     | -1.61 | -7.46  | 0.13  | 0.08  | 0.07  | 0.05  | 0.03  | 0.07  |
|    | 용인 처인  | -0.42 | -1.17  | 0.26  | 0.17  | 0.12  | 0.13  | 0.11  | 0.11  |
|    | 용인 기흥  | -1.45 | -8.88  | -0.04 | 0.06  | 0.09  | 0.01  | 0.01  | 0.08  |
|    | 용인 수지  | -2.21 | -8.17  | 0.24  | 0.07  | 0.05  | 0.07  | 0.03  | 0.04  |
|    | 수원     | -2.09 | -8.27  | 0.04  | 0.04  | 0.03  | 0.08  | 0.09  | 0.08  |
|    | 수원 장안  | -1.27 | -10.51 | 0.00  | 0.03  | 0.04  | 0.02  | 0.07  | 0.05  |
|    | 수원 권선  | -1.65 | -8.48  | -0.04 | -0.02 | -0.04 | -0.02 | -0.07 | 0.00  |
|    | 수원 팔달  | -1.21 | -8.65  | -0.09 | -0.13 | -0.07 | -0.06 | -0.02 | -0.04 |
|    | 수원 영통  | -3.18 | -6.64  | 0.17  | 0.15  | 0.11  | 0.23  | 0.26  | 0.20  |
|    | 부천     | -0.54 | -6.66  | -0.01 | 0.00  | 0.01  | 0.02  | 0.04  | 0.07  |
|    | 안산     | -0.38 | -8.64  | 0.07  | 0.01  | 0.04  | 0.09  | 0.21  | 0.26  |
|    | 안산 상록  | 0.62  | -6.34  | 0.14  | 0.01  | 0.03  | 0.06  | 0.19  | 0.24  |
|    | 안산 단원  | -1.14 | -10.37 | 0.02  | 0.02  | 0.04  | 0.11  | 0.23  | 0.28  |
|    | 시흥     | -3.30 | -8.15  | 0.18  | 0.08  | 0.25  | 0.14  | 0.13  | 0.18  |
|    | 광명     | -1.58 | -2.96  | 0.19  | 0.21  | 0.35  | 0.36  | 0.43  | 0.37  |
|    | 화성     | -3.58 | -7.28  | 0.26  | 0.26  | 0.41  | 0.38  | 0.45  | 0.39  |
|    | 오산     | -2.62 | -9.13  | 0.15  | 0.14  | 0.19  | 0.21  | 0.18  | 0.26  |
|    | 평택     | 1.18  | -5.43  | 0.11  | 0.05  | 0.07  | 0.04  | 0.03  | 0.07  |
|    | 남양주    | -0.51 | -7.67  | -0.03 | -0.08 | -0.07 | -0.06 | -0.05 | -0.04 |
|    | 구리     | -0.79 | -5.96  | -0.04 | -0.05 | -0.05 | -0.01 | -0.05 | -0.21 |
|    | 하남     | -1.83 | -7.09  | 0.33  | 0.35  | 0.49  | 0.42  | 0.45  | 0.50  |
|    | 광주     | -1.24 | -8.38  | -0.10 | -0.01 | -0.09 | -0.06 | -0.06 | -0.02 |
|    | 이천     | 7.50  | -6.64  | 0.02  | 0.02  | 0.04  | 0.01  | 0.00  | -0.01 |
|    | 여주     | 1.29  | -5.38  | 0.08  | 0.02  | -0.03 | -0.05 | -0.04 | -0.05 |
|    | 김포     | -0.61 | -6.71  | -0.10 | -0.03 | -0.04 | -0.05 | -0.09 | -0.10 |
|    | 고양     | 0.17  | -10.14 | -0.10 | -0.09 | -0.07 | -0.08 | -0.05 | -0.04 |
|    | 고양 덕양  | -0.89 | -9.81  | -0.03 | -0.02 | -0.06 | -0.09 | -0.05 | -0.02 |
|    | 고양 일산동 | 0.97  | -8.04  | -0.17 | -0.13 | -0.07 | -0.03 | -0.01 | -0.04 |
|    | 고양 일산서 | 0.90  | -11.92 | -0.15 | -0.15 | -0.07 | -0.09 | -0.08 | -0.05 |
|    | 파주     | 1.47  | -5.39  | -0.06 | -0.01 | -0.02 | -0.01 | -0.06 | -0.02 |
|    | 포천     | -0.09 | -5.14  | -0.05 | -0.07 | -0.06 | -0.08 | -0.04 | -0.03 |
|    | 동두천    | -1.01 | -10.19 | -0.13 | -0.15 | -0.25 | -0.29 | -0.33 | -0.45 |
|    | 양주     | -0.76 | -10.31 | -0.20 | -0.28 | -0.14 | -0.04 | -0.08 | -0.04 |
|    | 의정부    | -0.74 | -9.60  | -0.19 | -0.09 | -0.07 | -0.10 | -0.09 | -0.08 |
| 인천 | 중      | -0.60 | -4.21  | 0.15  | 0.07  | 0.28  | 0.24  | 0.21  | 0.29  |
|    | 동      | -0.92 | -4.30  | -0.13 | -0.19 | -0.02 | -0.01 | -0.04 | -0.05 |
|    | 미추홀    | -0.45 | -5.51  | -0.07 | -0.02 | -0.01 | -0.08 | -0.01 | -0.17 |
|    | 연수     | -2.40 | -3.95  | 0.19  | 0.21  | 0.23  | 0.22  | 0.22  | 0.26  |
|    | 남동     | -0.93 | -5.10  | 0.03  | 0.05  | 0.07  | 0.09  | 0.14  | 0.19  |
|    | 부평     | -0.68 | -7.82  | 0.05  | 0.04  | 0.07  | -0.03 | -0.02 | 0.02  |
|    | 계양     | 0.00  | -5.58  | -0.04 | -0.03 | -0.05 | -0.04 | -0.05 | -0.05 |
|    | 서      | -1.32 | -5.28  | 0.06  | 0.03  | 0.03  | 0.03  | 0.03  | 0.04  |

\* '22년 및 '23년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '23년 14주차의 경우, '22년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

| 지역 |       | 누계*    |        | '23년  |       |       |       |       |       |
|----|-------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|    |       | '22년   | '23년   | 7.3   | 7.10  | 7.17  | 7.24  | 7.31  | 8.7   |
| 서울 | 도심권   | -0.65  | -9.81  | 0.02  | 0.03  | 0.03  | 0.06  | 0.08  | 0.11  |
|    | 종로    | -0.98  | -8.63  | -0.01 | -0.03 | 0.00  | 0.06  | 0.01  | 0.04  |
|    | 중     | -0.60  | -8.90  | -0.01 | 0.04  | 0.04  | 0.06  | 0.06  | 0.10  |
|    | 용산    | -0.53  | -10.84 | 0.06  | 0.04  | 0.03  | 0.07  | 0.11  | 0.14  |
|    | 동북권   | -0.43  | -10.42 | -0.02 | 0.00  | 0.05  | 0.08  | 0.09  | 0.09  |
|    | 성동    | 0.11   | -10.78 | 0.05  | 0.06  | 0.12  | 0.15  | 0.22  | 0.31  |
|    | 광진    | -0.46  | -11.97 | 0.00  | 0.03  | 0.10  | 0.09  | 0.05  | 0.15  |
|    | 동대문   | -0.09  | -9.20  | -0.04 | 0.01  | 0.09  | 0.10  | 0.11  | 0.13  |
|    | 중랑    | -0.06  | -8.55  | -0.01 | -0.02 | 0.05  | 0.06  | 0.05  | 0.08  |
|    | 성북    | -1.00  | -9.58  | 0.00  | 0.06  | 0.01  | 0.06  | 0.11  | 0.07  |
|    | 강북    | -0.50  | -10.78 | -0.09 | 0.01  | 0.22  | 0.08  | 0.03  | 0.01  |
|    | 도봉    | -0.09  | -12.10 | -0.04 | -0.07 | -0.03 | 0.09  | 0.13  | 0.07  |
|    | 노원    | -0.77  | -10.61 | -0.04 | -0.03 | 0.03  | 0.03  | 0.03  | 0.01  |
|    | 서북권   | -0.92  | -7.53  | 0.03  | 0.05  | 0.10  | 0.10  | 0.12  | 0.13  |
|    | 은평    | -0.92  | -7.39  | 0.04  | 0.03  | 0.14  | 0.12  | 0.13  | 0.15  |
|    | 서대문   | -1.10  | -8.88  | -0.02 | 0.02  | 0.04  | 0.03  | 0.04  | 0.10  |
|    | 마포    | -0.76  | -6.59  | 0.07  | 0.09  | 0.10  | 0.15  | 0.17  | 0.14  |
|    | 서남권   | -0.57  | -12.11 | 0.06  | 0.04  | 0.03  | 0.05  | 0.06  | 0.07  |
|    | 양천    | -1.33  | -12.66 | 0.15  | 0.10  | 0.07  | 0.09  | 0.10  | 0.07  |
|    | 강서    | -0.85  | -13.61 | 0.00  | 0.02  | 0.02  | 0.02  | 0.05  | 0.08  |
|    | 구로    | -0.29  | -10.91 | 0.00  | 0.00  | -0.01 | 0.00  | 0.04  | 0.07  |
|    | 금천    | -0.43  | -13.04 | 0.01  | 0.03  | 0.02  | 0.03  | 0.05  | 0.05  |
|    | 영등포   | -0.09  | -10.53 | 0.11  | 0.08  | 0.05  | 0.10  | 0.08  | 0.11  |
|    | 동작    | -0.27  | -12.33 | 0.09  | 0.03  | 0.04  | 0.02  | 0.02  | 0.02  |
|    | 관악    | -0.34  | -11.98 | 0.00  | 0.02  | 0.01  | 0.05  | 0.05  | 0.09  |
|    | 동남권   | -0.17  | -9.34  | 0.11  | 0.11  | 0.14  | 0.13  | 0.13  | 0.16  |
| 서초 | -0.05 | -10.71 | 0.06   | 0.04  | 0.03  | 0.04  | 0.06  | 0.06  |       |
| 강남 | -0.10 | -12.34 | 0.07   | 0.05  | 0.12  | 0.08  | 0.07  | 0.05  |       |
| 송파 | -0.28 | -6.35  | 0.18   | 0.21  | 0.24  | 0.22  | 0.16  | 0.29  |       |
| 강동 | -0.25 | -7.81  | 0.11   | 0.13  | 0.13  | 0.16  | 0.26  | 0.21  |       |
| 경기 | 과천    | 0.36   | -15.47 | 0.27  | 0.29  | 0.48  | 0.40  | 0.16  | 0.20  |
|    | 안양    | -2.51  | -9.14  | 0.04  | 0.03  | 0.01  | -0.02 | 0.02  | 0.00  |
|    | 안양 만안 | -0.35  | -7.35  | 0.05  | 0.00  | -0.02 | -0.04 | 0.03  | -0.01 |
|    | 안양 동안 | -3.60  | -10.03 | 0.03  | 0.05  | 0.03  | -0.02 | 0.02  | 0.01  |
|    | 성남    | -0.40  | -7.04  | 0.37  | 0.24  | 0.34  | 0.28  | 0.50  | 0.26  |
|    | 성남 수정 | -0.37  | -3.47  | 0.29  | 0.18  | 0.29  | 0.54  | 0.53  | 0.26  |
|    | 성남 중원 | -0.77  | -2.04  | 0.22  | 0.29  | 0.32  | 0.23  | 0.40  | 0.22  |
|    | 성남 분당 | -0.33  | -8.94  | 0.43  | 0.24  | 0.36  | 0.24  | 0.51  | 0.27  |
|    | 군포    | -0.84  | -11.85 | 0.00  | 0.03  | -0.05 | -0.04 | -0.02 | 0.02  |
|    | 의왕    | -2.42  | -9.80  | 0.00  | 0.00  | -0.01 | -0.02 | -0.02 | 0.00  |
|    | 안성    | 2.50   | -9.86  | -0.24 | 0.01  | -0.30 | -0.01 | 0.03  | -0.02 |

| 지역 |        | 누계*   |       | '23년  |       |       |       |       |       |
|----|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|    |        | '22년  | '23년  | 7.3   | 7.10  | 7.17  | 7.24  | 7.31  | 8.7   |
| 경기 | 용인     | -1.71 | -1388 | 0.05  | 0.01  | -0.02 | -0.03 | -0.02 | -0.01 |
|    | 용인 처인  | -0.32 | -8.01 | -0.07 | 0.05  | 0.03  | 0.03  | 0.00  | -0.01 |
|    | 용인 기흥  | -1.52 | -1822 | -0.05 | -0.03 | -0.05 | -0.06 | -0.07 | -0.05 |
|    | 용인 수지  | -2.42 | -1140 | 0.19  | 0.04  | -0.01 | -0.03 | 0.03  | 0.02  |
|    | 수원     | -2.88 | -1141 | -0.03 | -0.05 | -0.05 | 0.02  | 0.02  | 0.04  |
|    | 수원 장안  | -1.92 | -1171 | -0.16 | -0.20 | 0.04  | 0.00  | -0.12 | -0.18 |
|    | 수원 권선  | -2.09 | -1136 | -0.10 | -0.03 | -0.11 | -0.01 | -0.11 | -0.04 |
|    | 수원 팔달  | -0.90 | -1085 | -0.10 | -0.11 | -0.02 | 0.01  | 0.00  | -0.03 |
|    | 수원 영통  | -4.64 | -1144 | 0.13  | 0.04  | -0.08 | 0.07  | 0.20  | 0.25  |
|    | 부천     | -0.53 | -1204 | -0.03 | -0.01 | 0.00  | -0.01 | 0.03  | 0.05  |
|    | 안산     | 0.71  | -1626 | 0.01  | 0.13  | 0.17  | 0.18  | 0.19  | 0.34  |
|    | 안산 상록  | 1.50  | -1387 | 0.01  | 0.28  | 0.27  | 0.22  | 0.09  | 0.33  |
|    | 안산 단원  | 0.11  | -1805 | 0.00  | 0.02  | 0.10  | 0.15  | 0.27  | 0.35  |
|    | 시흥     | -1.15 | -1413 | 0.22  | 0.37  | 0.41  | 0.19  | 0.18  | 0.20  |
|    | 광명     | -3.00 | -7.12 | 0.11  | 0.22  | 0.25  | 0.30  | 0.34  | 0.30  |
|    | 화성     | -2.48 | -1293 | 0.33  | 0.30  | 0.39  | 0.35  | 0.32  | 0.41  |
|    | 오산     | -1.07 | -1344 | -0.06 | -0.04 | 0.09  | 0.14  | 0.08  | 0.06  |
|    | 평택     | 3.01  | -7.75 | 0.04  | -0.02 | 0.09  | 0.08  | 0.05  | -0.02 |
|    | 남양주    | 0.02  | -1193 | -0.03 | -0.06 | 0.02  | 0.10  | 0.08  | 0.08  |
|    | 구리     | -0.14 | -1067 | -0.09 | -0.08 | 0.22  | 0.10  | -0.04 | 0.02  |
|    | 하남     | -1.53 | -8.58 | 0.57  | 0.49  | 0.57  | 0.52  | 0.58  | 0.48  |
|    | 광주     | -1.23 | -1386 | -0.25 | -0.07 | 0.03  | -0.04 | -0.06 | -0.01 |
|    | 이천     | 8.60  | -9.95 | -0.41 | -0.30 | -0.17 | -0.11 | -0.17 | -0.15 |
|    | 여주     | 1.54  | -8.76 | -0.21 | -0.26 | -0.33 | -0.28 | -0.19 | -0.13 |
|    | 김포     | -0.36 | -8.46 | -0.09 | 0.03  | 0.04  | 0.02  | -0.03 | 0.02  |
|    | 고양     | -0.36 | -1580 | -0.04 | 0.00  | -0.01 | -0.01 | -0.03 | 0.05  |
|    | 고양 덕양  | -1.11 | -1211 | -0.04 | 0.07  | -0.02 | -0.01 | -0.02 | 0.12  |
|    | 고양 일산동 | -0.28 | -1491 | -0.03 | -0.07 | -0.02 | 0.00  | -0.03 | 0.02  |
|    | 고양 일산서 | 0.45  | -2053 | -0.05 | -0.03 | 0.00  | -0.01 | -0.04 | -0.02 |
|    | 파주     | 1.44  | -6.82 | 0.05  | 0.00  | -0.02 | -0.04 | -0.03 | 0.01  |
|    | 포천     | 0.75  | -5.38 | -0.12 | -0.08 | -0.18 | -0.14 | -0.03 | -0.07 |
|    | 동두천    | 1.18  | -1231 | -0.08 | -0.15 | -0.16 | -0.23 | -0.24 | -0.23 |
|    | 양주     | -3.13 | -2204 | -0.81 | -0.92 | -0.68 | -0.21 | -0.11 | -0.10 |
|    | 의정부    | -1.64 | -1217 | -0.32 | -0.24 | -0.13 | -0.19 | -0.19 | -0.09 |
| 인천 | 중      | -3.09 | -9.78 | 0.07  | 0.20  | 0.73  | 0.57  | 0.52  | 0.86  |
|    | 동      | 0.32  | -4.14 | -0.06 | -0.07 | -0.03 | -0.02 | -0.03 | -0.06 |
|    | 미추홀    | -0.21 | -1017 | -0.26 | -0.14 | -0.16 | -0.11 | -0.11 | -0.33 |
|    | 연수     | -7.09 | -1138 | -0.06 | -0.08 | -0.04 | -0.01 | 0.02  | 0.10  |
|    | 남동     | -0.63 | -1104 | -0.02 | -0.03 | -0.01 | -0.02 | -0.03 | 0.05  |
|    | 부평     | -0.18 | -1332 | 0.00  | -0.07 | 0.00  | -0.01 | -0.05 | 0.03  |
|    | 계양     | -0.26 | -1086 | -0.01 | -0.09 | -0.14 | -0.06 | -0.02 | -0.05 |
|    | 서      | -5.02 | -8.93 | 0.07  | 0.01  | 0.02  | 0.02  | 0.01  | 0.05  |

\* '22년 및 '23년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '23년 14주차의 경우, '22년 수치 또한 14주차 누계치임)

### 붙임 3

### 5대광역시 아파트 변동률 통계표

| 지역  | 매매 변동률 |       | 전세 변동률 |       |
|-----|--------|-------|--------|-------|
|     | 7.31   | 8.7   | 7.31   | 8.7   |
| 부산  | -0.05  | -0.06 | -0.06  | -0.07 |
| 중   | -0.04  | -0.05 | 0.04   | 0.00  |
| 서   | -0.08  | -0.08 | -0.01  | -0.01 |
| 동   | -0.18  | -0.12 | -0.28  | -0.17 |
| 영도  | -0.15  | -0.16 | 0.00   | -0.10 |
| 부산진 | -0.14  | -0.17 | -0.16  | -0.20 |
| 남   | 0.01   | 0.00  | 0.01   | 0.00  |
| 연제  | -0.03  | -0.05 | -0.03  | -0.06 |
| 수영  | 0.05   | 0.02  | 0.00   | -0.01 |
| 해운대 | -0.03  | -0.02 | -0.04  | -0.02 |
| 금정  | -0.08  | -0.09 | -0.09  | -0.07 |
| 동래  | -0.05  | -0.04 | -0.04  | -0.03 |
| 기장  | 0.02   | 0.00  | 0.00   | 0.00  |
| 북   | -0.02  | -0.04 | -0.06  | -0.10 |
| 강서  | -0.02  | -0.03 | 0.01   | 0.01  |
| 사상  | -0.09  | -0.08 | -0.12  | -0.11 |
| 사하  | -0.07  | -0.08 | -0.08  | -0.06 |
| 대구  | -0.02  | 0.03  | -0.08  | -0.02 |
| 중   | -0.01  | 0.05  | -0.07  | -0.09 |
| 동   | -0.03  | -0.04 | -0.01  | -0.03 |
| 서   | -0.09  | -0.16 | -0.07  | -0.10 |
| 남   | -0.15  | -0.06 | -0.16  | -0.10 |
| 북   | -0.05  | 0.03  | -0.13  | -0.12 |
| 수성  | -0.08  | 0.03  | -0.16  | -0.04 |
| 달서  | -0.07  | 0.01  | -0.09  | 0.03  |
| 달성  | 0.31   | 0.19  | 0.09   | 0.14  |
| 광주  | -0.04  | -0.02 | -0.02  | -0.03 |
| 동   | 0.00   | -0.02 | -0.01  | 0.00  |
| 서   | -0.06  | -0.02 | -0.05  | -0.07 |
| 남   | -0.08  | -0.05 | 0.00   | -0.05 |
| 북   | -0.04  | -0.04 | -0.03  | -0.02 |
| 광산  | -0.02  | 0.00  | 0.00   | 0.00  |
| 대전  | 0.01   | 0.02  | 0.04   | 0.04  |
| 동   | -0.02  | 0.00  | 0.13   | 0.04  |
| 중   | -0.02  | 0.00  | -0.01  | 0.03  |
| 서   | 0.03   | 0.03  | 0.06   | 0.05  |
| 유성  | 0.01   | 0.05  | 0.04   | 0.06  |
| 대덕  | -0.01  | 0.00  | -0.03  | 0.02  |
| 울산  | 0.00   | 0.01  | -0.04  | -0.04 |
| 중   | 0.02   | 0.05  | -0.03  | -0.05 |
| 남   | 0.02   | 0.03  | -0.03  | -0.03 |
| 동   | -0.05  | -0.03 | -0.13  | -0.10 |
| 북   | 0.00   | -0.01 | -0.01  | -0.01 |
| 울주  | 0.00   | 0.00  | -0.01  | -0.01 |

## 붙임 4

## 주간 아파트 매매·전세 가격지수 변동률 그래프

