

공 고

서울특별시 구로구 공고 제2024-1623호

-궁동 한양빌라 가로주택정비사업- 조합설립(경미한 변경)인가 신청 관련 주민공람 공고

우리구 궁동 240번지 일대 한양빌라 가로주택정비사업 조합설립(경미한 변경) 인가 신청과 관련하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특별법」 제23조에 의거 아래와 같이 주민 공람을 통하여 의견을 수렴하고자 합니다.

2024년 09월 12일

구로구청장

- ☐ 공람기간 : 2024.09.12.(목) ~ 2024.09.26.(목)
- ☐ 공람 및 의견서 제출 장소 : 구로구청 도시개발과 (☎02-860-2962)
- ☐ 공람내용
 - 정비사업의 종류 및 명칭
 - 종 류: 가로주택정비사업
 - 명 칭: 궁동 한양빌라 가로주택정비사업
 - 조합의 명칭 및 사무소 소재지
 - 명 칭: 궁동 한양빌라 가로주택정비사업조합
 - 소재지: 서울특별시 구로구 궁동 213-21외 1필지 일대 우산상가 제2층 제202호
 - 사업시행구역 위치 및 건축계획
 - 위 치 : 서울특별시 구로구 궁동 240번지 일대 (대지면적 3,123.4㎡)
 - 건축계획 : 2개동/지하2층/지상14층, 용적률 223.93%

○ 변경내용

- 조합임원의 변경

연번	직책	변경 전	변경 후	비고 (변경 사유)
1	감사	이0희	김0혁	보궐선임
2	이사	유0진	-	매매

- 조합원의 교체 및 신규가입

연번	조합원번호	변경 전	변경 후	비고 (변경 사유)
1	#2	김0규	장0순	상속
2	#10	유0진	김0숙	매매

- 정관의 변경

변경 전 정관	변경 후 정관(안)	비고
제4조(사무소) ① 조합의 주된 사무소는 서울시 구로구 오리로21길 106, 1층에 둔다. ② 조합사무소를 이전하는 경우 이사회 의결을 거쳐 인근지역(사업시행구이 소재하는 구로구 관할구역 안)으로 이전할 수 있으며, 조합원에게 통지한다.	제4조(사무소) ① 조합의 주된 사무소는 <u>서울시 구로구 궁동 213-21외 1필지 우신상사 제2층 제202호</u> 에 둔다. ② 조합사무소를 이전하는 경우 이사회 의결을 거쳐 인근지역(사업시행구이 소재하는 구로구 관할구역 안)으로 이전할 수 있으며, 조합원에게 통지한다.	기 <u>인가</u> 된 사무소의 주소의 변경 (도 시 개 발 과 -4913(2023.06.16.))
제15조(임원) ① 조합에는 다음 각 호의 임원을 둔다 1. 조합장 1인 2. 이사 4인 3. 감사 1인	제15조(임원) ① 조합에는 다음 각 호의 임원을 둔다 1. 조합장 1인 2. <u>이사 3인 이상</u> 3. <u>감사 1인 이상 3인 이하</u>	도시정비법 시행령 제40조의 문구와 동일하게 변경

의견서

사업명

공동 한양빌라 가로주택정비사업

의견제출자

성명

연락처

현주소

물건지주소

의견내용

『빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법』 제23조제9항에 의하여 위와 같이 의견서를 제출합니다.

2024년 월 일

의견제출자 :

[서명 또는 (직인)날인]

구로구청장 귀하

비고

1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
2. 증빙자료 등을 첨부하실 수 있습니다.