

서울특별시 중랑구 공고 제2020 -977호

## 세광하니타운 가로주택정비사업 사업시행계획인가를 위한 공람·공고

1. 우리 구 중화동 296-44번지 세광하니타운 가로주택정비사업과 관련하여, 사업시행자인 세광하니타운 가로주택정비사업조합으로부터 사업시행계획인가 신청이 있어 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조제6항 규정에 따라 사업시행계획인가 전 조합원 또는 토지등소유자, 그 밖에 정비사업과 관련하여 이해관계자에게 관계 서류의 공람과 의견을 청취하고자 다음과 같이 공고합니다.
2. 세광하니타운 가로주택정비사업의 사업시행계획인가에 대하여 의견이 있을 경우 공람기간 내에 중랑구청 도시계획과 또는 세광하니타운 가로주택정비사업조합에 공람 의견서를 제출하시기 바랍니다.

2020년 9월 10일

중 랑 구 청 장

가. 공람기간 : 2020. 09. 10. ~ 2020. 09. 25.

나. 공람장소 및 의견제출 장소

- 중랑구청 도시계획과(서울특별시 중랑구 봉화산로 179, 중랑구청 2층)
- 세광하니타운 가로주택정비사업조합(서울특별시 중랑구 중랑역로 55, 3층)

다. 공람내용 : 사업시행계획인가(관리처분계획 포함) 관계 서류

라. 의견제출 : 공람 기간 이내 직접 제출 또는 우편 제출(단, 공람 마감일 소인분에 한함)

마. 사업시행계획인가 신청내용

- 1) 사업명칭 : 세광하니타운 가로주택정비사업
- 2) 위 치 : 서울특별시 중랑구 중화동 296-44번지
- 3) 시행면적 : 5,546.7㎡
- 3) 사업시행자 : 세광하니타운 가로주택정비사업조합(조합장 최만규)
- 4) 시행기간 : 사업시행계획인가일로부터 60개월
- 5) 건축규모 : 지하1층~지상20층, 공동주택 2개동(223세대) 및 부대복리시설
- 6) 관계도서 : 중랑구청 도시계획과 및 조합사무실에 비치

바. 본 사업시행계획 등은 관련 부서 및 관련 기관 협의, 공람공고 의견 등에 따라 조정될 수 있습니다.

사. 본 공고 내용은 토지등소유자에게 우편으로 통지할 계획이며, 미수령자에 대해서는 이 공고로써 통지를 갈음합니다.

아. 기타 자세한 사항은 중랑구청 도시계획과(☎02-2094-2194) 및 조합사무실(☎010-2769-7755)로 문의하시기 바랍니다.

붙 임 : 공람의견서 서식 1부

# 공 램 의 건 서

|                                                                                                                                                                                                                                           |                                    |  |      |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--|------|--|
| 공람내용                                                                                                                                                                                                                                      | 세광하니타운 가로주택정비사업조합<br>사업시행계획인가 신청서류 |  |      |  |
| 공람기간                                                                                                                                                                                                                                      | 2020. 09. 10. ~ 2020. 09. 25.      |  |      |  |
| 소유물건                                                                                                                                                                                                                                      | 건물                                 |  |      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                           | 토지                                 |  |      |  |
| 의 건<br>제 출 인                                                                                                                                                                                                                              | 주소                                 |  | 전화번호 |  |
|                                                                                                                                                                                                                                           | 성명                                 |  | 생년월일 |  |
| 공 램 의 건                                                                                                                                                                                                                                   |                                    |  |      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                           |                                    |  |      |  |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <span>2020.09. .</span> <span>(인) 또는 서명</span> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <span>의견제출인</span> <span></span> </div> |                                    |  |      |  |
| 중 랑 구 청 장 귀하                                                                                                                                                                                                                              |                                    |  |      |  |