

서울목동 LH참여형 가로주택정비사업 사업시행계획인가 고시

서울특별시 양천구 목동 557번지 일대 가로주택정비사업의 사업시행계획인가 신청에 대하여 「민집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조 제1항의 규정에 의거 사업시행계획 인가하고, 같은 법 제29조 제5항 및 같은 법 시행규칙 제10조 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2023년 9월 14일

양 천 구 청 장

1. 사업의 종류 및 명칭 : 서울목동 LH참여형 가로주택정비사업
2. 사업시행구역의 위치 및 면적 : 서울시 양천구 목동 557번지 외 5필지/2,918.10m²
3. 사업시행자의 성명 및 주소

시행자명	대표자	주소
서울목동 LH참여형 가로주택정비사업 조합	안주병	서울시 양천구 목동중앙본로28길 30

4. 사업의 시행기간 : 사업시행계획인가일로부터 36개월
5. 사업시행계획인가일 : 2023. 9. 12.
6. 건축물의 건축계획에 관한 사항

대지면적(m ²)	건폐율(%)	용적률(%)	연면적(m ²)	높이(m)	건축물의 주용도	층 수
2,918.10	35.78	247.98	11,340.39	31.9	공동주택(아파트)	지하2층/지상10층

7. 주택 규모 및 분양계획

공급 대상	세대 수	주택규모별(전용면적기준) 공급세대수									
		84.9830	84.1000	81.0566	70.7954	59.1925	54.1640	49.4829	44.2295	39.4391	38.0535
계	85	18	10	9	8	8	1	9	7	13	2
토지등 소유자	36	11	10		6	7	1		1		
일반 분양	29	6		8	2	1		1	6	3	2
보류시설	2	1		1							
임대	18							8		10	

8. 정비기반시설의 귀속에 관한 사항 : 해당사항 없음

9. 의제사항 : 빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법 제55조 제1항 제1호, 제3호, 제6호, 제12호
10. 기타 관계서류는 양천구청 재건축사업과(☎02-2620-3450)에 비치 보관