

서울시보

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

www.seoul.go.kr

제 3425호

2017. 8. 31.(목)

함께
서울



목 차

◆ 고 시

제2017-310호 도시계획시설(도로, 방수설비, 철도)사업 실시계획 변경 고시	3
제2017-312호 도시계획시설(수도공급설비)결정 및 지형도면 고시	27
제2017-313호 서울특별시 화재경계지구 현황 고시	27
제2017-314호 천호·성내재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경 결정 및 지형도면 고시	33

◆ 공 고

제2017-1880호 기부금품 모집(변경)등록 공고	40
제2017-1914호 공시송달공고	41
제2017-1916호 환경건설탕회사 신규 등록 공고	49
제2017-1918호 설계업·감리업 등록 공고	49
제2017-1923호 중도매인 행정처분 공시송달 공고	50
제2017-1927호 시민의숲공원 조성계획결정(변경)을 위한 열람공고	50
제2017-1929호 과학관 변경등록 공고	51
제2017-1934호 정비사업전문관리업 부적격 업체 행정처분 공시송달 공고	52
제2017-1935호 2017년 서울시무형문화재 이수심사 결과 공고	53
제2017-1944호 도시계획시설(도로, 주차장, 공공공지) 결정(경미한 변경), 지형 도면 및 실시계획 변경을 위한 열람공고	54
제2017-1947호 2017년도 제3차 서울시 정비사업 융자금 지원계획 공고	72

◆ 서울특별시공직자윤리위원회공고

제2017-5호 재산등록사항공개 공고	82
----------------------------	----

◆ 구 고 시

제2017-142호 도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가 고시(구로구)	85
제2017-143호 도시계획시설(도로)사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시(구로구)	86
제2017-70호 도시계획시설(공원)사업 실시계획 변경인가고시(동작구)	87
제2017-145호 도시관리계획(천호지구 지구단위계획구역 및 C2특별계획구역 세부개발계획) 결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시(강동구)	98

◆ 구 공 고

제2017-733호 도시계획시설사업(학교) 공사완료 공고(노원구)	104
--	-----

제2017-1266호 천왕역세권 공공임대주택 건립 관련 정비구역 지정 및 정비 계획(안)에 대한 재공람 정정 공고(구로구)	105
제2017-1278호 도시관리계획(도시계획시설:도로) 결정(안) 열람공고(구로구)	106
제2017-1164호 도시계획시설(공원)사업 실시계획 변경인가를 위한 열람공고 (관악구)	107
제2017-1556호 도시계획시설(종합의료시설)사업 실시계획(변경)인가를 위한 열람공고(강남구)	110
제2017-1566호 도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경) 작성을 위한 열람공고 (강남구)	115

◆ 사업소고시

제2017-176호 하천점용허가 고시(한강사업본부)	121
제2017-177호 하천점용허가 고시(한강사업본부)	121
제2017-178호 하천점용허가 고시(한강사업본부)	122

◆ 사업소공고

제2017-28호 유물구입 공고(서울역사박물관)	123
----------------------------------	-----

◆ 기 타

제2017-175호 하천점용허가 및 실시계획인가 고시(서울지방국토관리청)	125
제2017-178호 하천점용(기간연장)허가 고시(서울지방국토관리청)	125
제2017-179호 하천점용(기간연장)허가 고시(서울지방국토관리청)	126

◆ 정 정

서울특별시 제2017-203호	127
------------------------	-----

고 시

◆ 서울특별시고시 제2017-310호

도시계획시설(도로, 방수설비, 철도)사업 실시계획 변경 고시

서울특별시고시 제2007-435호(‘2007.11.29)로 도시관리계획 결정 및 지형도면 승인 고시되고 서울특별시 강남구고시 제2009-11호(2009.4.9)로 도시관리계획(도시계획시설:철도) 변경결정 및 지형도면 승인 고시되고, 서울특별시 강남구고시 제2016-129호(2016.9.29.)로 도시계획시설(방수설비) 변경(폐지) 결정 및 지형도면 고시되어 서울특별시고시 제2016-428호(2016.12.29)로 도시계획시설(도로, 방수설비, 철도)사업 실시계획 변경 고시한 「동남권 유통단지 기반시설 조성사업」에 대하여 “국토의 계획 및 이용에 관한 법률” 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 의거 도시계획사업(도로, 방수설비, 철도) 실시계획변경 인가하고 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2017년 8월 31일
서울특별시장

□ 사업계획서 (변경)

1. 사업의 개요

가. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 사업의 종류 : 도시계획시설(도로) 사업
- 사업의 명칭 : 동남권유통단지 기반시설(중로1-428) 조성사업

나. 사업의 위치 및 면적 (변경없음)

- 시 점 : 서울특별시 강남구 율현동 116
- 종 점 : 서울특별시 강남구 자곡동 46

다. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

- 사업시행자 : 서울주택도시공사 사장 변창흠
- 주 소 : 서울특별시 강남구 개포로 621

라. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 (변경없음)

- 착 수 일 : 실시계획인가일
- 준공예정일 : 2017년 12월 31일

2. 사업시행 규모 및 면적 (변경)

가. 도시계획결정시행조서(도로) (변경없음)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
결정	중로	1	428	20	집산 도로	1,250	강남구 율현동 116	강남구 자곡동 46	일반 도로	-	-	
시행	"	"	"	"	"	"	"	"	"	-	-	

나. 도시계획결정시행조서(방수설비) (변경)

구 분	도면표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
기 정	1	방수설비	강남구 율현동 98-3 일원	721	감)721	-	2007.11.29. (서고2007-435호)	

다. 도시계획결정시행조서(철도) (변경없음)

구분	시설명	시설의 세 분	위 치			연 장 (m)	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비 고
			기 점	종 점	주 요 경과지				
결정	철도	도시 철도	강남구 일원동 1-1	송파구 장지동 596-21	수 서 정차장	L=5,517 B=11.66	884	1991.10.7 (건고시592)	신설도로와 일부중복 →환기구
시행	"	"	"	"	"	"	"	"	

3. 사업시행방법 (변경없음)

- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에 의한 도시계획시설사업으로 시행

4. 사업개요 (변경)

- 1) 토 공 : - 흙깎기(토사) : 4,900 m³
- 흙쌓기(토사) : 40,086 m³
- 2) 배 수 공 : - 흙관(D300~1200mm) : 1,960 m
- 암거(1.5×1.0) : 22.0 ml
- 맨홀(원형2호) : 50 개소
- 우수받이(300x800x900) : 72 개소
- U형측구(1.5×1.0~1.0×1.0) : 638.5 m

- 초기우수처리시설 : 1 개소
- 3) 포 장 공 : - 아스콘포장 : 170 a
 - 보도포장 : 46.4 a
 - L형측구 및 보차도경계석(200x250x1000) : 1,975 m
 - 도로경계석(150x120x1000) : 1,845 m
- 4) 구조물공 : - L형옹벽(H=2.0~6.5m) : 881.5 m
 - 역T형옹벽(H=7.0~8.0m) : 85.5 m
 - 역L형옹벽(H=1.5~4.0m) : 250.0 m
- 5) 부 대 공 : 1 식
- 6) 조 경 공 : 1 식
- 7) 전 기 공 : 1 식
- 8) 빗물펌프장 이설 : (기정) 1 개소
(변경) 0 개소(제척)
- 9) 환기구(분당선) 이설 : 1 개소

5. 실시계획인가(변경) 사유서 (변경)

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1	방수설비	◦ 방수설비 폐지 - 면적 : 721㎡	◦ 강남구고시 제2016-129호(2016.09.29.) 「도시계획시설(방수설비) 변경(폐지) 결정」 사항 반영 - 세곡2공공주택지구내 방수설비용지로 기능 이전

6. 자금계획서 (변경없음)

가. 공종별 사업비 내역

구 분	사 업 량	사 업 비 (천원)	비 고
계	L = 1,250m	19,715,900	
1. 토 목 공 사		6,669,600	
1) 토 공	1 식	403,700	
2) 배수공	1 식	326,500	
3) 옹벽공	1 식	3,378,100	
4) 포장공	1 식	1,276,600	
5) 부대공	1 식	1,284,700	
2. 이 설 공 사		4,286,300	
1) 환기구(분당선)	1 식	4,286,300	1 개소
3. 조 경 공 사	1 식	100,000	
4. 전 기 공 사	1 식	500,000	
5. 보 상 비	1 식	8,160,000	

나. 연차별 자금투자계획

구 분	연차별 자금투자계획 (천원)			비 고
	총소요	2008년	2009년 이후	
계	19,715,900	5,914,770	13,801,130	
공 사 비	11,555,900	3,466,770	8,089,130	
보 상 비	8,160,000	2,448,000	5,712,000	

7. 토지 등의 매수 및 보상계획 (변경없음)

- 공익사업을 위한 토지등의 취득 및 보상에 관한 법률에 의거 자격이 인정된 2인 이상의 토지평가사가 관계법에 따라 평가한 감정 평가금액의 산술평균치를 보상가격으로 협의 매수함을 원칙으로 하되, 협의가 성립되지 아니하거나 협의할 수 없을 경우에는 토지 수용법이 정하는 바에 따라 수용함.

가. 편입토지 현황

구 분			계	국 · 공 유 지				사업시행자 (SH공사)	사유지
				소 계	건교부	서울시	강남구		
계	필지수	당초	127	79	7	60	12	47	1
		변경	90	61	4	47	10	29	-
	면적(㎡)	당초	33,491	25,793	1,788	22,282	1,723	7,539	159
		변경	28,370	23,937	1,084	21,165	1,688	4,433	-
전	필지수	당초	16	2	-	2	-	14	-
		변경	8	-	-	-	-	8	-
	면적(㎡)	당초	3,246	106	-	106	-	3,140	-
		변경	952	-	-	-	-	952	-
도로	필지수	당초	14	14	1	7	6	-	-
		변경	11	11	1	5	5	-	-
	면적(㎡)	당초	7,666	7,666	531	5,827	1,308	-	-
		변경	7,587	7,587	531	5,781	1,275	-	-
구거	필지수	당초	1	1	-	-	1	-	-
		변경	-	-	-	-	-	-	-
	면적(㎡)	당초	2	2	-	-	2	-	-
		변경	-	-	-	-	-	-	-

구 분			계	국 · 공 유 지				사업시행자 (SH공사)	사유지
				소 계	건교부	서울시	강남구		
하천	필지수	당초	51	41	6	30	5	9	1
		변경	40	32	3	24	5	8	-
	면적(㎡)	당초	15,745	14,766	1,257	13,096	413	820	159
		변경	14,995	13,844	553	12,878	413	1,151	-
제방	필지수	당초	13	11	-	11	-	2	-
		변경	12	11	-	11	-	1	-
	면적(㎡)	당초	2,593	2,281	-	2,281	-	312	-
		변경	2,338	2,281	-	2,281	-	57	-
잡종지	필지수	당초	32	10	-	10	-	22	-
		변경	19	7	-	7	-	12	-
	면적(㎡)	당초	4,239	972	-	972	-	3,267	-
		변경	2,498	225	-	225	-	2,273	-

※ 중복필지 : 5필지(환기구)

중복면적 : 482㎡(환기구)

☐ 사용 또는 수용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소를 기재한 서류

편입토지 총괄 집계표

■ 당초

구 분		계	국 · 공 유 지				사업시행자 (SH공사)	사유지
			소 계	건교부	서울시	강남구		
계	필지수	127	79	7	60	12	47	1
	면적(㎡)	33,491	25,793	1,788	22,282	1,723	7,539	159
전	필지수	16	2	—	2	—	14	—
	면적(㎡)	3,246	106	—	106	—	3,140	—
도로	필지수	14	14	1	7	6		—
	면적(㎡)	7,666	7,666	531	5,827	1,308		—
구거	필지수	1	1	—	—	1	—	—
	면적(㎡)	2	2	—	—	2	—	—
하천	필지수	51	41	6	30	5	9	1
	면적(㎡)	15,745	14,766	1,257	13,096	413	820	159
제방	필지수	13	11	—	11	—	2	—
	면적(㎡)	2,593	2,281	—	2,281	—	312	—
잡종지	필지수	32	10	—	10	—	22	—
	면적(㎡)	4,239	972	—	972	—	3,267	—

※ 중복필지 : 8개필지(울현2법프장(3), 환기구(5))

※ 중복면적 : 482㎡(환기구)

■ 변경

구 분		계	국 · 공 유 지				사업시행자 (SH공사)	사유지
			소 계	건교부	서울시	강남구		
계	필지수	90	61	4	47	10	29	—
	면적(㎡)	28,370	23,937	1,084	21,165	1,688	4,433	—
전	필지수	8	—	—	—	—	8	—
	면적(㎡)	952	—	—	—	—	952	—
도로	필지수	11	11	1	5	5	—	—
	면적(㎡)	7,587	7,587	531	5,781	1,275	—	—
구거	필지수	—	—	—	—	—	—	—
	면적(㎡)	—	—	—	—	—	—	—
하천	필지수	40	32	3	24	5	8	—
	면적(㎡)	14,995	13,844	553	12,878	413	1,151	—
제방	필지수	12	11	—	11	—	1	—
	면적(㎡)	2,338	2,281	—	2,281	—	57	—
잡종지	필지수	19	7	—	7	—	12	—
	면적(㎡)	2,498	225	—	225	—	2,273	—

※ 중복필지 : 5개필지(환기구)

※ 중복면적 : 482㎡(환기구)

☑ 중로1-428호선

◎ 노선명 : 중로1-428호선

편입토지 집계표

<기 정>

구 분		계	국 · 공 유 지				사업시행자 (SH공사)	사유지
			소 계	국(건교부)	공(서울시)	공(강남구)		
계	필지수	110	67	4	51	12	42	1
	면적(㎡)	32,368	25,307	1,582	22,002	1,723	6,902	159
전	필지수	16	2	—	2	—	14	—
	면적(㎡)	3,246	106	—	106	—	3,140	—
도로	필지수	14	14	1	7	6	—	—
	면적(㎡)	7,666	7,666	531	5,827	1,308	—	—
구거	필지수	1	1	—	—	1	—	—
	면적(㎡)	2	2	—	—	2	—	—
하천	필지수	45	37	3	29	5	7	1
	면적(㎡)	15,404	14,529	1,051	13,065	413	716	159
제방	필지수	9	8	—	8	—	1	—
	면적(㎡)	2,291	2,234	—	2,234	—	57	—
잡종지	필지수	25	5	—	5	—	20	—
	면적(㎡)	3,759	770	—	770	—	2,989	—

<변 경>

구 분		계	국 · 공 유 지				사업시행자 (SH공사)	사유지
			소 계	국(건교부)	공(서울시)	공(강남구)		
계	필지수	79	51	2	39	10	28	—
	면적(㎡)	27,968	23,590	986	20,916	1,688	4,378	—
전	필지수	8	—	—	—	—	8	—
	면적(㎡)	952	—	—	—	—	952	—
도로	필지수	11	11	1	5	5	—	—
	면적(㎡)	7,587	7,587	531	5,781	1,275	—	—
구거	필지수	—	—	—	—	—	—	—
	면적(㎡)	—	—	—	—	—	—	—
하천	필지수	37	30	1	24	5	7	—
	면적(㎡)	14,842	13,746	455	12,878	413	1,096	—
제방	필지수	9	8	—	8	—	1	—
	면적(㎡)	2,291	2,234	—	2,234	—	57	—
잡종지	필지수	14	2	—	2	—	12	—
	면적(㎡)	2,296	23	—	23	—	2,273	—

토 지 조 서

◎ 사업시행자 : SH공사 사장

◎ 사 업 명 : 동남권유통단지 기반시설(중로1-428) 조성사업

일련 번호	소재지	지 번	지목	지적면 적 (㎡)	면입면적(㎡)		하천점용(㎡)		실제 이용 상황	소 유 자		관 계 인			비고
					기정	변경	기정	변경		성 명	주 소	성 명	주소	권리 관계	
1	강남구 울현동	118-11	전	53	53	53	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				
2	강남구 울현동	118-1	천	40	40	40	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				
3	강남구 울현동	118-5	천	28	28	28	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				
4	강남구 울현동	124-6	전	102	102	102	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				
5	강남구 울현동	116-3	천	405	405	405	-	-		공(서울시)					
6	강남구 울현동	114-23	도	66	66	66	-	-		공(강남구)					
7	강남구 울현동	114-25	도	6	6	6	6	6		공(강남구)					
8	강남구 울현동	114-21	전	531	531	531	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				
9	강남구 울현동	112-1	도	1,115	1,115	1,115	-	-		공(강남구)					
10	강남구 울현동	94-1	도	5,704	5,704	5,704	-	-		공(서울시)					
11	강남구 울현동	110-1	도	43	43	43	-	-		공(강남구)					
12	강남구 울현동	98-8	도	531	531	531	-	-		국(건교부)					
13	강남구 울현동	98-10	제	57	57	57	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				
14	강남구 울현동	99-11	잡	748	748	748	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				
15	강남구 울현동	100-12	잡	154	154	154	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				
15-1	강남구 울현동	100-16	잡	2	2	-	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				제척
16	강남구 울현동	100-7	잡	106	106	106	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				
17	강남구 울현동	100-11	잡	88	88	88	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				
17-1	강남구 울현동	100-15	잡	52	52	-	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				제척
18	강남구 울현동	100-9	천	557	557	557	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				
18-1	강남구 울현동	100-14	천	39	39	-	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				제척

◎ 사업시행자 : SH공사 사장

◎ 사 업 명 : 동남권유통단지 기반시설(중로1-428) 조성사업

일련 번호	소재지	지 번	지목	지적면 적 (㎡)	편입면적(㎡)		하천점용(㎡)		실제 이용 상황	소 유 자		관 계 인			비고
					기정	변경	기정	변경		성 명	주 소	성 명	주소	권리 관계	
19	강남구 울현동	101-14	잡	40	40	40	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				
19-1	강남구 울현동	101-17	잡	67	67	-	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				제척
20-1	강남구 울현동	93-6	천	40	40	-	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				제척
21-1	강남구 울현동	92-8	잡	7	7	-	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				제척
22	강남구 울현동	92-9	잡	70	70	70	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				
22-1	강남구 울현동	92-11	잡	94	94	-	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				제척
23	강남구 울현동	92-7	잡	108	108	108	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				
23-1	강남구 울현동	92-10	잡	449	449	-	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				제척
24	강남구 울현동	91-5	잡	2	2	2	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				
24-1	강남구 울현동	91-6	잡	163	163	-	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				제척
25	강남구 울현동	77-15	도	45	45	45	-	-		공(강남구)					
25-1	강남구 울현동	77-18	도	33	33	-	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				제척
26-1	강남구 울현동	66-5	잡	28	28	-	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				제척
27	강남구 울현동	65-5	천	1,554	1,554	1,554	-	-		공(서울시)					
27-1	강남구 울현동	65-4	천	97	97	-	-	-		공(서울시)					제척
28	강남구 울현동	66-4	잡	266	266	266	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				
28-1	강남구 울현동	66-7	잡	341	341	-	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				제척
29	강남구 울현동	98-3	천	455	455	455	-	-		국(건교부)					
30	강남구 울현동	94-4	천	1,591	1,591	1,591	-	-		공(서울시)					
31	강남구 울현동	97-4	천	24	24	24	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				
32	강남구 울현동	99-8	잡	194	194	194	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				
33	강남구 울현동	93-5	천	163	163	163	-	-		공(서울시)					

◎ 사업시행자 : SH공사 사장

◎ 사 업 명 : 동남권유통단지 기반시설(중로1-428) 조성사업

일련 번호	소재지	지 번	지목	지적면 적 (㎡)	편입면적(㎡)		하천점용(㎡)		실제 이용 상황	소 유 자		관 계 인			비고
					기정	변경	기정	변경		성 명	주 소	성 명	주소	권리 관계	
34	강남구 울현동	93-4	천	67	67	67	67	67		공(서울시)					
34-1	강남구 울현동	93-7	천	5	5	-	-	-		공(서울시)					제척
35	강남구 울현동	64-8	천	149	149	149	-	-		공(강남구)					
36	강남구 울현동	64-6	천	21	21	21	-	-		공(강남구)					
37	강남구 울현동	173-6	천	199	199	199	-	-		공(강남구)					
37-1	강남구 울현동	173-5	천	2	2	-	-	-		공(강남구)					제척
38	강남구 울현동	59-4	천	2,907	2,907	2,907	-	-		공(서울시)					
38-1	강남구 울현동	61-2	천	131	131	-	-	-		공(서울시)					제척
39	강남구 울현동	56-1	전	93	93	93	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				
39-1	강남구 울현동	56-2	전	409	409	-	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				제척
40	강남구 울현동	57-3	전	34	34	34	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				
40-1	강남구 울현동	57-4	전	195	195	-	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				제척
41	강남구 울현동	58-2	전	98	98	98	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				
41-1	강남구 울현동	58-3	전	42	42	-	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				제척
42	강남구 울현동	41-4	천	120	120	120	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				
42-1	강남구 울현동	41-6	천	252	252	-	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				제척
43	강남구 울현동	41-5	천	92	92	92	92	92		공(서울시)					
44	강남구 울현동	42-9	전	33	33	33	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				
44-1	강남구 울현동	42-10	전	409	409	-	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				제척
45	강남구 울현동	42-11	천	899	899	899	-	-		공(서울시)					
46	강남구 울현동	45-8	천	89	89	89	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				
47	강남구 울현동	45-7	전	8	8	8	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				

◎ 사업시행자 : SH공사 사장

◎ 사 업 명 : 동남권유통단지 기반시설(중로1-428) 조성사업

일련 번호	소재지	지 번	지목	지적면 적 (㎡)	편입면적(㎡)		하천점용(㎡)		실제 이용 상황	소 유 자		관 계 인			비고
					기정	변경	기정	변경		성 명	주 소	성 명	주소	권리 관계	
48	강남구 울현동	43-8	도	13	13	13	-	-		공(서울시)					
49	강남구 자곡동	59-28	도	9	9	9	-	-		공(서울시)					
49-1	강남구 자곡동	59-27	도	8	8	-	-	-		공(서울시)					제척
50	강남구 자곡동	48-10	잡	487	487	487	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				
50-1	강남구 자곡동	48-14	잡	244	244	-	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				제척
51	강남구 자곡동	48-11	잡	18	18	18	18	18		공(서울시)					
51-1	강남구 자곡동	48-15	잡	16	16	-	16	-		공(서울시)					제척
52	강남구 자곡동	48-13	잡	5	5	5	5	5		공(서울시)					
53	강남구 자곡동	46-4	제	324	324	324	324	324		공(서울시)					
54	강남구 자곡동	46-14	제	17	17	17	17	17		공(서울시)					
55	강남구 자곡동	46-15	제	42	42	42	42	42		공(서울시)					
56	강남구 자곡동	46-18	제	829	829	829	829	829		공(서울시)					
57	강남구 자곡동	45-5	천	2	2	2	2	2		공(서울시)					
58	강남구 울현동	62-1	천	145	145	145	145	145		공(서울시)					
59	강남구 울현동	59-2	천	551	551	551	551	551		공(서울시)					
59-1	강남구 울현동	59-3	천	20	20	-	-	-		공(서울시)					제척
60	강남구 울현동	44-4	천	238	238	238	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				
61	강남구 울현동	44-2	천	159	159	159	-	159		공(서울시)					
62	강남구 울현동	43-6	도	36	36	36	36	36		공(서울시)					
63	강남구 자곡동	46-12	제	502	502	502	502	502		공(서울시)					
64	강남구 자곡동	48-6	제	31	31	31	31	31		공(서울시)					
65	강남구 자곡동	46-11	제	378	378	378	378	378		공(서울시)					
66	강남구 자곡동	46-3	제	111	111	111	111	111		공(서울시)					

◎ 사업시행자 : SH공사 사장

◎ 사 업 명 : 동남권유통단지 기반시설(중로1-428) 조성사업

일련 번호	소재지	지 번	지목	지적면 적 (㎡)	편입면적(㎡)		하천점용(㎡)		실제 이용 상황	소 유 자		관 계 인			비고
					기정	변경	기정	변경		성 명	주 소	성 명	주소	관리 관계	
67	강남구 자곡동	45-20	천	2	2	2	2	2		공(서울시)					
68	강남구 자곡동	45-21	천	32	32	32	32	32		공(서울시)					
69	강남구 율현동	116-5	천	23	23	23	23	23		공(서울시)					
70	강남구 율현동	117-3	천	1	1	1	1	1		공(서울시)					
71	강남구 율현동	117-6	천	30	30	30	-	-		공(서울시)					
72	강남구 자곡동	49-11	천	1	1	1	1	1		공(서울시)					
73	강남구 자곡동	45-22	천	10	10	10	10	10		공(서울시)					
B1	강남구 율현동	42-8	전	755	755	-	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				제척
B2	강남구 율현동	45-6	전	378	378	-	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				제척
B3	강남구 율현동	43-5	도	38	38	-	-	-		공(서울시)					제척
B4	강남구 율현동	42-7	천	53	53	-	-	-		공(서울시)					제척
B5	강남구 율현동	45-5	전	17	17	-	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				제척
B6	강남구 율현동	44-3	천	14	14	-	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				제척
74	강남구 율현동	66-6	잡	10	10	10	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				
75	강남구 율현동	93-8	천	2,775	2,775	2,775	-	-		공(서울시)					
76	강남구 율현동	64-7	천	3	3	3	3	3		공(강남구)					
77	강남구 율현동	173-4	천	41	41	41	41	41		공(강남구)					
78	강남구 율현동	41-7	천	757	757	757	-	-		공(서울시)					
79	강남구 율현동	42-6	천	152	152	152	152	152		공(서울시)					
80	강남구 자곡동	59-25	도	19	19	19	19	19		공(서울시)					
81	강남구 율현동	62-2	천	544	544	544	-	-		공(서울시)					
82	강남구 율현동	94-2	천	16	16	16	16	16		공(서울시)					
계				32,368	32,368	27,968	3,472	3,615							

☒ 율현1펌프장(기정 제척)

☒ 율현2펌프장

◎ 시설명 : 율현2펌프장

편입토지 집계표

<기 정>

구 분		계	국 · 공 유 지			사업시행자 (SH공사)	비 고
			소 계	건교부	서울시		
계	필지수	6	2	1	1	4	
	면적(㎡)	721	139	108	31	582	
하천	필지수	3	2	1	1	1	
	면적(㎡)	188	139	108	31	49	
잡종지	필지수	2				2	
	면적(㎡)	278				278	
제방	필지수	1				1	
	면적(㎡)	255				255	

<변 경>

구 분		계	국 · 공 유 지			사업시행자 (SH공사)	비 고
			소 계	건교부	서울시		
계	필지수	-	-	-	-	-	
	면적(㎡)	-	-	-	-	-	
하천	필지수	-	-	-	-	-	
	면적(㎡)	-	-	-	-	-	
잡종지	필지수	-	-	-	-	-	
	면적(㎡)	-	-	-	-	-	
제방	필지수	-	-	-	-	-	
	면적(㎡)	-	-	-	-	-	

토 지 조 서

◎ 사업시행자 : SH공사 사장

◎ 사 업 명 : 동남권 유통단지 기반시설(울현2펌프장) 조성공사

일련 번호	소재지	지 번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적(㎡)		하천점용(㎡)		실제 이용 상황	소 유 자		관 계 인			비고
					기정	변경	기정	변경		성 명	주 소	성 명	주소	권리 관계	
1	강남구 울현동	99-13	천	49	49	-	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				제척
2	강남구 울현동	99-9	잡	235	235	-	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				제척
3	강남구 울현동	98-2	잡	43	43	-	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				제척
4	강남구 울현동	98-12	천	108	108	-	-	-		국(건교부)					제척
5	강남구 울현동	94-3	천	31	31	-	-	-		공(서울시)					제척
6	강남구 울현동	98-11	제	255	255	-	-	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				제척
계				721	721	-	-	-							

☑ 분당선 환기구

편입토지 집계표

◎ 시설명 : 분당선 환기구

<기 정>

구 분		계	국 · 공 유 지			사업시행자 (SH공사)	비 고
			소 계	건교부	서울시		
계	필지수	16 (5)	15 (5)	2	13 (5)	1	
	면적(㎡)	884 (482)	829 (482)	98	731 (482)	55	
하천	필지수	3	2	2		1	
	면적(㎡)	153	98	98		55	
제방	필지수	7 (4)	7 (4)		7 (4)		
	면적(㎡)	524 (477)	524 (477)		524 (477)		
잡종지	필지수	6 (1)	6 (1)		6 (1)		
	면적(㎡)	207 (5)	207 (5)		207 (5)		

※ () 는 중로1-428과 중복 필지(면적) : 5개 필지(482㎡)

토 지 조 서

◎ 사업시행자 : SH공사 사장

◎ 사 업 명 : 동남권 유통단지 기반시설(분당선 환기구) 조성공사

일련 번호	소재지	지 번	지 목	지적 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	하천점용 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자		관 계 인			비고
								성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
1	강남구 자곡동	48-7	잡	15	15	15		공(서울시)					
2	강남구 자곡동	48-13	잡	5	(5)	(5)		공(서울시)					중로1-428 중복
3	강남구 자곡동	48-8	잡	106	106	106		공(서울시)					
4	강남구 자곡동	49-8	천	84	84	84		국(건교부)					
5	강남구 자곡동	48-9	잡	62	62	62		공(서울시)					
6	강남구 자곡동	49-7	천	14	14	14		국(건교부)					
7	강남구 자곡동	49-13	천	55	55	-		SH공사	서울시 강남구 개포로 621				
8	강남구 자곡동	48-5	잡	2	1	1		공(서울시)					
9	강남구 자곡동	48-12	잡	18	18	18		공(서울시)					
10	강남구 자곡동	46-5	제	2	1	1		공(서울시)					
11	강남구 자곡동	46-14	제	17	(2)	(2)		공(서울시)					중로1-428 중복
12	강남구 자곡동	46-15	제	42	(40)	(40)		공(서울시)					중로1-428 중복
13	강남구 자곡동	46-16	제	3	3	3		공(서울시)					
14	강남구 자곡동	46-4	제	324	(324)	(324)		공(서울시)					중로1-428 중복
15	강남구 자곡동	46-13	제	43	43	43		공(서울시)					
16	강남구 자곡동	46-3	제	111	(111)	(111)		공(서울시)					중로1-428 중복
계				903	884 (482)	829 (482)							

※ () 는 중로1-428과 중복 필지(면적) : 48-13(5㎡), 46-14(2㎡), 46-15(40㎡), 46-4(324㎡), 46-3(111㎡)

☐ 법 제99조에 따른 공공시설의 귀속 및 양도에 관한 사항

1. 무상귀속 및 대체에 관한 공공시설물 및 토지 등의 조서 총괄

가. 사업시행자 귀속분 (부동산등기법 제36조 규정에 의한 등기의무자의 승낙서)

(당초/변경)

구 분	합계	전	도로	구거	하천	제방	잡종지
필지수	79/22	2/-	14/8	1/-	41/14	11/-	10/0
면적(㎡)	25,793/ 19,975	106/-	7,666/ 7,526	2/-	14,766/ 12,449	2,281/-	972/-

※ 잔여 39개 필지(3,962㎡)는 하천점용

나. 지방자치단체 및 관리청 귀속분

(당초/변경)

시설구분	폭원(m)	노선수(개소)	연장(m)	면적(㎡)	비 고
합 계	-	-	-	33,491/ 28,370	
도 로	20	1	1,250	32,368/ 27,968	
방수설비	-	1/0	-	721/-	
철 도	-	1	-	402	중복:482㎡

2. 대체시설을 시행할 자 및 시행방법

가. 시행할 자 : SH공사 사장

나. 시 행 방 법 : 국토의계획및이용에관한법률에 의한 도시계획시설사업

3. 대체시설을 관리할 자 : 서울특별시장

4. 무상귀속 및 대체공공시설 조서

가. 국공유지 현황

1) 총 괄 표

■ 기 정

구분		합계	전	도로	구거	하천	제방	잡종지
합계	필지수	79	2	14	1	41	11	10
	면적(㎡)	25,793	106	7,666	2	14,766	2,281	972
국 유 지	소계	필지수	7	—	1	—	6	—
		면적(㎡)	1,788	—	531	—	1,257	—
	건설 교통부	필지수	7	—	1	—	6	—
		면적(㎡)	1,788	—	531	—	1,257	—
공 유 지	소계	필지수	72	2	13	1	35	10
		면적(㎡)	24,005	106	7,135	2	13,509	972
	서울시	필지수	60	2	7	—	30	10
		면적(㎡)	22,282	106	5,827	—	13,096	972
	강남구	필지수	12	—	6	1	5	—
		면적(㎡)	1,723	—	1,308	2	413	—

■ 변경

구분		합계	전	도로	구거	하천	제방	잡종지
합계	필지수	61	—	11	—	32	11	7
	면적(㎡)	23,937	—	7,587	—	13,844	2,281	225
국 유 지	소계	필지수	4	—	1	—	3	—
		면적(㎡)	1,084	—	531	—	553	—
	건설 교통부	필지수	4	—	1	—	3	—
		면적(㎡)	1,084	—	531	—	553	—
공 유 지	소계	필지수	57	—	10	—	29	7
		면적(㎡)	22,853	—	7,056	—	13,291	225
	서울시	필지수	47	—	5	—	24	7
		면적(㎡)	21,165	—	5,781	—	12,878	225
	강남구	필지수	10	—	5	—	5	—
		면적(㎡)	1,688	—	1,275	—	413	—

나. 사업시행자 귀속분

1) 무상귀속분 총괄표 (공공시설 및 사업시행자소유)

■ 기정

구분		합계	전	도로	구거	하천	제방	잡종지
합계	필지수	22	-	8	-	13	-	1
	면적(㎡)	17,656	-	7,356	-	10,137	-	163
국 유 지	소계	필지수	2	-	1	-	1	-
		면적(㎡)	816	-	531	-	285	-
	건설 교통부	필지수	2	-	1	-	1	-
		면적(㎡)	816	-	531	-	285	-
공 유 지	소계	필지수	20	-	7	-	12	1
		면적(㎡)	16,840	-	6,825	-	9,852	163
	서울시	필지수	13	-	3	-	9	1
		면적(㎡)	15,260	-	5,614	-	9,483	163
	강남구	필지수	7	-	4	-	3	-
		면적(㎡)	1,580	-	1,211	-	369	-

■ 변경

구분		합계	전	도로	구거	하천	제방	잡종지
합계	필지수	22	-	8	-	14	-	-
	면적(㎡)	17,656	-	7,356	-	10,300	-	-
국 유 지	소계	필지수	2	-	1	-	1	-
		면적(㎡)	816	-	531	-	285	-
	건설 교통부	필지수	2	-	1	-	1	-
		면적(㎡)	816	-	531	-	285	-
공 유 지	소계	필지수	20	-	7	-	13	-
		면적(㎡)	16,840	-	6,825	-	10,015	-
	서울시	필지수	13	-	3	-	10	-
		면적(㎡)	15,260	-	5,614	-	9,646	-
	강남구	필지수	7	-	4	-	3	-
		면적(㎡)	1,580	-	1,211	-	369	-

2) 유상귀속분 총괄표 (공공시설 외)

■ 기정

구 분		합계	전	도로	구거	하천	제방	잡종지
합 계	필지수	20	1	3	-	13	-	2
	면적(㎡)	3,639	89	203	-	2,616	-	731
국 유 지	소 계	필지수	4	-	-	4	-	-
		면적(㎡)	503	-	-	503	-	-
	건설 교통부	필지수	4	-	-	4	-	-
		면적(㎡)	503	-	-	503	-	-
공 유 지	소 계	필지수	16	1	3	-	9	2
		면적(㎡)	3,136	89	203	-	2,113	731
	서울시	필지수	13	1	1	-	9	2
		면적(㎡)	3,045	89	112	-	2,113	731
	강남구	필지수	3	-	3	-	-	-
		면적(㎡)	91	-	91	-	-	-

■ 변경

구 분		합계	전	도로	구거	하천	제방	잡종지
합 계	필지수	7	-	3	-	4	-	-
	면적(㎡)	2,319	-	170	-	2,149	-	-
국 유 지	소 계	필지수	1	-	-	1	-	-
		면적(㎡)	170	-	-	170	-	-
	건설 교통부	필지수	1	-	-	1	-	-
		면적(㎡)	170	-	-	170	-	-
공 유 지	소 계	필지수	6	-	3	-	3	-
		면적(㎡)	2,149	-	170	-	1,979	-
	서울시	필지수	4	-	1	-	3	-
		면적(㎡)	2,091	-	112	-	1,979	-
	강남구	필지수	2	-	2	-	-	-
		면적(㎡)	58	-	58	-	-	-

3) 하천점용대상 총괄표

■ 기정

구 분		합계	전	도로	구거	하천	제방	잡종지
합계	필지수	39	-	3	-	17	11	8
	면적(㎡)	3,819	-	61	-	1,236	2,281	241
국유지	소계	필지수	2	-	-	2	-	-
		면적(㎡)	98	-	-	98	-	-
	건설교통부	필지수	2	-	-	2	-	-
		면적(㎡)	98	-	-	98	-	-
공유지	소계	필지수	37	-	3	15	11	8
		면적(㎡)	3,721	-	61	1,138	2,281	241
	서울시	필지수	34	-	2	13	11	8
		면적(㎡)	3,671	-	55	1,094	2,281	241
	강남구	필지수	3	-	1	2	-	-
		면적(㎡)	50	-	6	44	-	-

■ 변경

구 분		합 계	전	도로	구거	하천	제방	잡종지
합 계	필지수	39	-	3	-	18	11	7
	면적(㎡)	3,962	-	61	-	1,395	2,281	225
국유지	소계	필지수	2	-	-	2	-	-
		면적(㎡)	98	-	-	98	-	-
	건설교통부	필지수	2	-	-	2	-	-
		면적(㎡)	98	-	-	98	-	-
공유지	소계	필지수	37	-	3	16	11	7
		면적(㎡)	3,864	-	61	1,297	2,281	225
	서울시	필지수	34	-	2	14	11	7
		면적(㎡)	3,814	-	55	1,253	2,281	225
	강남구	필지수	3	-	1	2	-	-
		면적(㎡)	50	-	6	44	-	-

4) 소관청별 토지조서 (국·공유지)

■ 국유지 : 건설교통부(현 국토교통부)

일련 번호	토지소재지		지목	면적(㎡)		관리청	실제이용현황		측량결과	비 고
	동	지번		공부상	편 입		공공시설 (무상귀속)	공공시설외 (유상귀속분)		
1	율현동	98-8	도	531	531	건교부	531	-	하천: 531	중1-428
2	율현동	98-3	천	455	455	건교부	285	170	비닐하우스 및 주차장: 170 하천: 285	중1-428
계				986	986		816	170		

■ 사유지 : 서울시

일련 번호	토지소재지		지목	면적(㎡)		관리청	실제이용현황		측량결과	비 고
	동	지번		공부상	편 입		공공시설 (무상귀속)	공공시설외 (유상귀속분)		
1	율현동	116-3	천	405	405	서울시	405	-	하천:405	중1-428
2	율현동	65-5	천	1,554	1,554	서울시	1,320	234	건물,공장: 234	중1-428
3	율현동	94-1	도	5,704	5,704	서울시	5,592	112	하천:5,592 주차:112	중1-428
4	율현동	94-4	천	1,591	1,591	서울시	780	811	비닐하우스: 811 하천: 780	중1-428
5	율현동	93-5	잡	163	163	서울시	163		하천: 163	중1-428
6	율현동	93-8	천	2,775	2,775	서울시	1,841	934	공장:864 주차:35 비닐하우스:35	중1-428
7	율현동	41-7	천	757	757	서울시	757		하천:757	중1-428
8	율현동	42-11	천	899	899	서울시	899		빗물펌프장: 443 하천: 456	중1-428
9	율현동	43-8	도	13	13	서울시	13		도로: 13	중1-428
10	자곡동	59-28	도	9	9	서울시	9		도로: 9	중1-428
11	율현동	62-2	천	544	544	서울시	544		하천:544	중1-428
12	율현동	59-4	천	2,907	2,907	서울시	2,907		하천:2,907	중1-428
13	율현동	117-6	천	30	30	서울시	30		하천:30	중1-428
계				17,351	17,351		15,260	2,091		

■ 구유지 : 강남구

일련 번호	토지소재지		지 목	면적(㎡)		관리청	실제이용현황		측량결과	비 고
	동	지번		공부상	편 입		공공시설 (무상귀속)	공공시설외 (유상귀속분)		
1	율현동	114-23	도	66	66	강남구	32	34	주차시설:34 도로:32	중로1-428
2	율현동	112-1	도	1,115	1,115	강남구	1,115		도로: 1,115	중로1-428
3	율현동	110-1	도	43	43	강남구	43		도로: 43	중로1-428
4	율현동	77-15	도	45	45	강남구	21	24	공장: 24 도로: 21	중로1-428
5	율현동	64-8	천	149	149	강남구	149		하천: 149	중로1-428
6	율현동	64-6	천	21	21	강남구	21		하천: 21	중로1-428
7	율현동	173-6	천	199	199	강남구	199		구거: 199	중로1-428
계				1,638	1,638		1,580	58		

■ 하천점용대상 토지조서

일련 번호	토지소재지		지목	면적(㎡)		관리청	하천구역		측량 결과	비 고
	동	지번		공부상	편 입		구역내	구역외		
1	율현동	49-8	천	84	84	건교부	84	-		분당선환기구
2	율현동	49-7	천	14	14	건교부	14	-		분당선환기구
3	율현동	94-2	천	16	16	서울시	16	-		중로1-428
4	율현동	93-4	천	67	67	서울시	67	-		중로1-428
5	율현동	41-5	천	92	92	서울시	92	-		중로1-428
6	율현동	42-6	천	152	152	서울시	152	-		중로1-428
7	율현동	43-6	도	36	36	서울시	36	-		중로1-428
8	자곡동	59-25	도	19	19	서울시	19	-		중로1-428
9	자곡동	48-11	잡	18	18	서울시	18	-		중로1-428
10	자곡동	48-13	잡	5	5	서울시	5	-		중로1-428
11	자곡동	46-4	제	324	324	서울시	324	-		중로1-428
12	자곡동	46-14	제	17	17	서울시	17	-		중로1-428
13	자곡동	46-15	제	42	42	서울시	42	-		중로1-428
14	자곡동	46-18	제	829	829	서울시	829	-		중로1-428
15	자곡동	45-5	천	2	2	서울시	2	-		중로1-428
16	율현동	62-1	천	145	145	서울시	145	-		중로1-428
17	율현동	59-2	천	551	551	서울시	551	-		중로1-428

일련 번호	토지소재지		지목	면적(㎡)		관리청	하천구역		측량 결과	비 고
	동	지번		공부상	편 입		구역내	구역외		
18	율현동	44-2	천	159	159	서울시	159	-		중로1-428
19	자곡동	46-12	제	502	502	서울시	502	-		중로1-428
20	자곡동	48-6	제	31	31	서울시	31	-		중로1-428
21	자곡동	46-11	제	378	378	서울시	378	-		중로1-428
22	자곡동	46-3	제	111	111	서울시	111	-		중로1-428
23	자곡동	45-20	천	2	2	서울시	2	-		중로1-428
24	자곡동	45-21	천	32	32	서울시	32	-		중로1-428
25	율현동	116-5	천	23	23	서울시	23	-		중로1-428
26	율현동	117-3	천	1	1	서울시	1	-		중로1-428
27	자곡동	49-11	천	1	1	서울시	1	-		중로1-428
28	자곡동	45-22	천	10	10	서울시	10	-		중로1-428
29	자곡동	48-7	잡	15	15	서울시	15	-		분당선환기구
30	자곡동	48-8	잡	106	106	서울시	106	-		분당선환기구
31	자곡동	48-9	잡	62	62	서울시	62	-		분당선환기구
32	자곡동	48-5	잡	1	1	서울시	1	-		분당선환기구
33	자곡동	48-12	잡	18	18	서울시	18	-		분당선환기구
34	자곡동	46-5	제	1	1	서울시	1	-		분당선환기구
35	자곡동	46-16	제	3	3	서울시	3	-		분당선환기구
36	자곡동	46-13	제	43	43	서울시	43	-		분당선환기구
37	율현동	114-25	도	6	6	강남구	6	-		중로1-428
38	율현동	64-7	천	3	3	강남구	3	-		중로1-428
39	율현동	173-4	천	41	41	강남구	41	-		중로1-428
계				3,962	3,962		3,962	0		

다. 지방자치단체 및 관리청 귀속분

- 지방자치단체로 귀속되는 공공시설은 도시관리계획으로 결정되는 도시계획시설을 기준으로 함

■ 도 로

구 분		폭원(m)	노선수	연장(m)	면적(㎡)		비 고
					기정	변경	
합 계		-	1	1,250	32,368	27,968	
일반 도로	계	-	1	1,250	32,368	27,968	
	중로 1 류	20	1	1,250	32,368	27,968	

■ 방수설비

구 분		면적(㎡)		비 고
		기정	변경	
합 계		721	-	
방수설비	펌프장-1	-	-	세곡2지구 지정에 따른 폐지
	펌프장-2	721	-	세곡2지구 지정에 따른 폐지

■ 철 도 : 변경없음

구 분	면적(㎡)	비 고
합 계	402	
환 기 구	402	중복:482㎡

5. 기존 공공시설의 폐지로 인한 인접의 지장유·무 : 없음

6. 대체시설로 새로이 설치되는 공공시설에 대하여

가. 시설의 종류 및 내용

(당초/변경)

구 분	내 용	면 적 (㎡)	비 고
계		32,368/ 28,370	
도로	1개노선 (연장 : 1,250m, 폭 : 20m)	32,368/ 27,968	
하수도	우수관: D300~D800m/m, L=800m	-	
환기구	1개	402/ 402	중복:482㎡

나. 시설이용계획

- 도 로 : 유통단지 진입 및 보행동선과 동부간선도로 진출입을 위한 도로로 이용
- 하 수 도 : 도로내의 우수처리
- 환 기 구 : 분당선 환기구

□ 관계도서 및 서류는 서울특별시 도시교통본부 택시물류과(☎02-2133-2338) 및 서울주택도시공사 택지계획부(☎ : 02-3410-7595)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

◆ 서울특별시고시 제2017-312호

도시계획시설(수도공급설비) 결정 및 지형도면 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조의 규정에 따라 다음과 같이 도시계획시설(수도공급설비)을 결정하고, 같은 법 제32조 및 같은 법 시행령 제27조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면을 작성하여 이를 고시합니다.

2017년 8월 31일

서울특별시 장

1. 결정취지

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 다목 규정에 의한 기반시설 설치에 관한 계획으로서 종로구 창신2동 외 7개동 일대 지역에 정전 등 사고시에도 단수없이 안정적으로 수도물을 공급하기 위하여 낙산배수지를 설치코자 도시계획시설(수도공급설비)을 결정하는 사항임.

2. 도시관리계획 결정 및 지형도면

가. 도시계획시설(수도공급설비) 결정 조서

구분	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
			기 정	변 경	변경후		
신설	수도공급 설비	서울시 종로구 창신동 23-322번지 일대	-	증)4,317	4,317	-	낙산배수지

나. 지형도면 : 불임참조

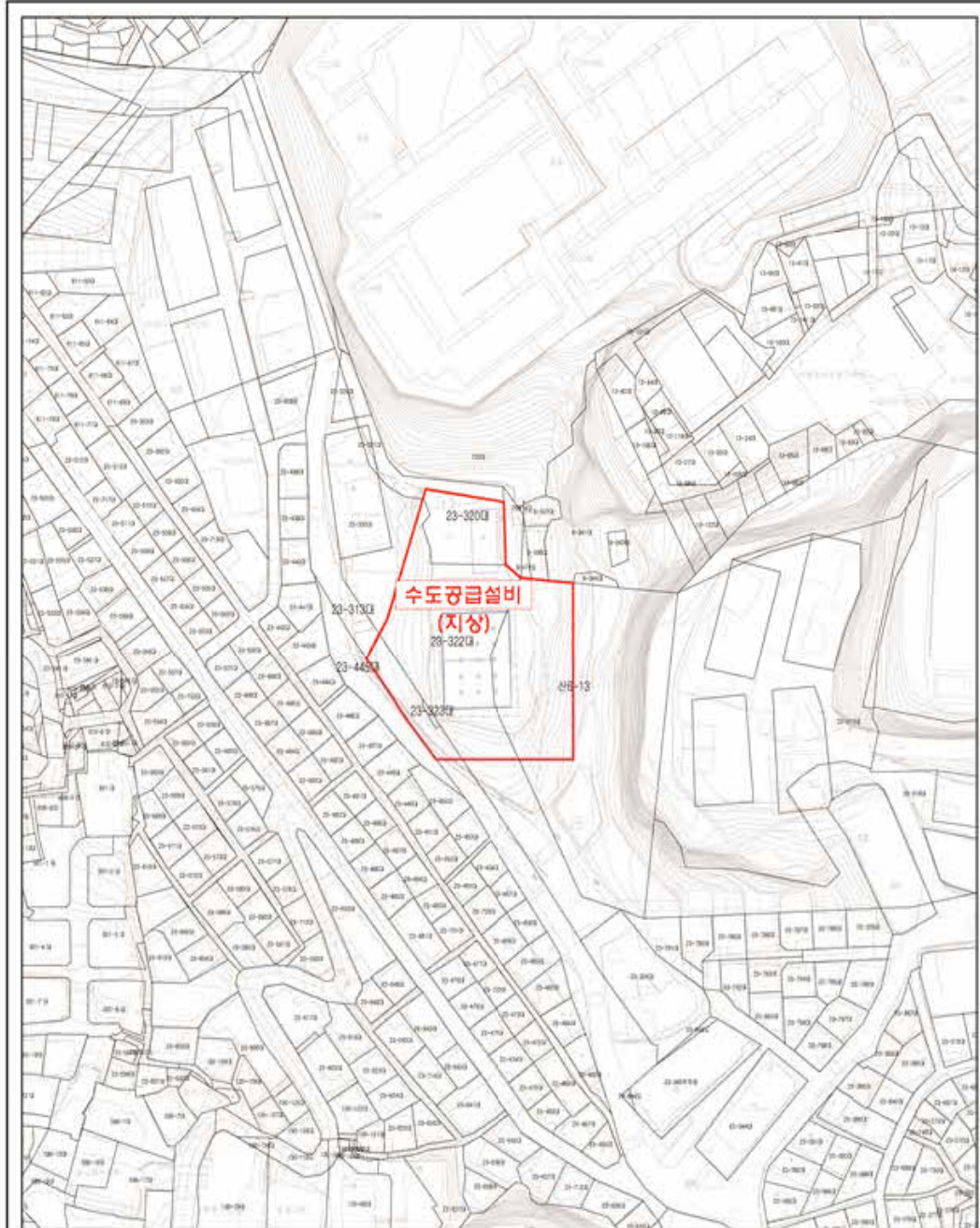
※ 불임 지형도면은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없음

3. 열람장소

서울특별시 시설계획과(☎ 2133-8407), 상수도사업본부 급수부(☎ 3146-1417)에 관계도서를 비치하여 열람하고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면은 서울도시계획포털(<http://urban.seoul.go.kr>) 및 토지이용규제정보 서비스(<http://luris.mltm.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

도시계획시설(수도공급설비)결정 및 지형도면



범례	구분	시설명	시설의 종류	위치	면적			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
수도공급설비 (지상)	신설	수도공급설비	배수시설	홍로구 창신동 23-320번지 일원	-	평)3,417m ²	3,417m ²	-	

◆ 서울특별시고시 제2017-313호

서울특별시 화재경계지구 현황 고시

「소방기본법」 제13조(화재경계지구의 지정 등) 및 같은 법 시행령 제4조(화재경계지구의 지정 대상지역 등)에 따른 화재경계지구 현황을 다음과 같이 고시합니다.

2017년 8월 31일
서울특별시장

1. 화재경계지구 현황

○ 소방서별 지정 현황 (붙임 참조)

(단위 : 지구)

구분 \ 소방서	계	종로	중부	동대문	영등포	성북	강남	강동	마포
	21	9	3	1	3	1	1	2	1
시장지역	8	3	1	1	1	-	-	1	1
공장밀집지역	2	1	1	-	-	-	-	-	-
목조밀집지역	11	5	1	-	2	1	1	1	-

○ 전년 대비 비교

(단위 : 지구 / 동 / m²)

연도 \ 구분	계	지역 분류			동수	면적
		시장지역	공장밀집지역	목조밀집지역		
2017년	21	8	2	11	2,967	598,966.38
2016년	22	8	2	12	3,049	601,066.38
증감	-1	-	-	-1	▽82	▽21,000

전년 대비 변경사항

- 지정 해제 : 목조밀집지역 1개소 (동대문구 전농동 윤락가지역)
- ※ 청량리4재정비 촉진구역 도시환경정비사업 시행에 따라 심의회 개최 후 지정 해제

○ 지정 근거 ※ 소방기본법 제13조 및 같은 법 시행령 제4조 관련

- 화재가 발생할 우려가 높거나 화재가 발생하는 경우 그로 인하여 피해가 클 것으로 예

상되는 일정한 구역으로서 다음의 어느 하나에 해당하는 지역 중 주변의 지리적 여건 및 특성, 소방시설 현황 등을 종합적으로 판단하여 지정

①시장지역 ②공장·창고가 밀집한 지역 ③목조건물이 밀집한 지역 ④위험물의 저장 및 처리시설이 밀집한 지역 ⑤석유화학제품을 생산하는 공장이 있는 지역 ⑥소방시설·소방용수시설 또는 소방출동로가 없는 지역 ⑦그 밖에 소방청장·소방본부장 또는 소방서장이 화재경계지구로 지정할 필요가 있다고 인정하는 지역

2. 발효 시점 : 서울시보 고시 일자

3. 주요 추진사항 ※ 소방기본법 제13조 및 같은 법 시행령 제4조 관련

○ 소방특별조사

- 소방본부장이나 소방서장은 화재경계지구 안의 소방대상물의 위치·구조 및 설비 등에 대하여 「소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률」 제4조에 따른 소방특별조사를 연 1회 이상 실시하여야 한다.

○ 소방설비의 설치

- 소방본부장이나 소방서장은 소방특별조사를 한 결과 화재의 예방과 경계를 위하여 필요하다고 인정할 때에는 관계인에게 소방용수시설, 소화기구, 그 밖에 소방에 필요한 설비의 설치를 명할 수 있다.

○ 훈련 및 교육

- 소방본부장이나 소방서장은 화재경계지구 안의 관계인에 대하여 소방상 필요한 훈련 및 교육을 연 1회 이상 실시할 수 있다. (관계인에게 훈련 또는 교육 10일 전까지 그 사실을 통보하여야 한다.)

붙임 : 화재경계지구 현황 1부. 끝.

(붙임)

화재경계지구 현황

소방재난본부

연번	관 할 소방서	지역 구분	지 구 명 (위 치)	건 물 구 조	동 수 (점포수)	주택 호수	건축 연도	지정 일자
계	8개	-	21개 지구	연면적 598,966.38㎡	2,967동 (6,639개소)	2,520 호	-	-
1	중 로	목조 밀집	돈의동 쪽방지역 일대 (종로구 돈의동 103번지 일대)	한식 목조 와가 1~2층 연3,630㎡	89 (13)	85	1945	'86. 01.30
2		시장 지역	예지동 시장(상가밀집)지역 (종로구 예지동 66번지 일대)	한식 목조와가. 스테트가 연26,060㎡	182 (1,700)	15	1965	'93. 07.26
3		시장 지역	장사동 시장(상가밀집)지역 (종로구 장사동 63번지 일대)	한식 목조 와가. 철근조 스테트가 연26,649.97㎡	208 (1,181)	82	1948	'93. 07.26
4		공장 밀집	관수동 작업장밀집지역 (종로구 관수동 58번지 일대)	한식목조 와가 스테트가(일부철근조) 연15,985㎡	87 (236)	-	1947	'93. 07.26
5		시장 지역	창신동 만물시장(상가)지역 (종로구 창신동 360번지 일대)	양식 목조 R-C조 (기와 스테트가) 연13,460㎡	78 (188)	120	1979	'86. 01.30
6		목조 밀집 (한옥)	북촌 한옥마을 1구역 (종로구 북촌로11길 33 ~ 북촌로11다길 41 일대)	한식 목조와가. 벽돌조, 스라브가 연77,000㎡	250 (-)	250	1970	'13. 10.04
7		목조 밀집 (한옥)	북촌 한옥마을 2구역 (가회동11번지 ~ 계동 일부)	벽돌조 와가(슬라브가) 1~5 층 연106,960㎡	353 (-)	353	1960	'13. 10.04
8		목조 밀집 (한옥)	서측 한옥마을 (체부동, 필운동 일부)	목조, 한옥, 연와조, 철근콘크리트조, 벽돌조 등 연26,853㎡	167 (77)	128	1960	'13. 10.04
9		목조 밀집	인사동 문화의 거리 (종로구 관훈동 30번지 일대)	한식 목조와가 및 스테트가 1~2층 연6,140㎡	27 (24)	24	1970	'13. 10.04
10	중 부	시장 지역	남대문로1번가지역 (중구 남창동 47,48,49번지 일대)	양식.철근,블럭,벽돌조.스라브 연5,764.56㎡	29 (334)	-	1956	'86. 01.30
11		공장 밀집	인현동 공장(인쇄작업장)지역 (중구 인현동 193번지 일대)	일식.양식(기와.스테트가) 연30,960㎡	291 (870)	40	1978	'86. 01.30
12		목조 밀집	황학동 지역(주거) (중구 황학동 754번지 일대)	일식 목조 기와. 스테트가 연11,873㎡	151 (163)	8	1945	'86. 01.30

연번	관 할 소방서	지구 구분	지 구 명 (위 치)	건 물 구 조	등 수 (점포수)	주택 호수	건축 연도	지정 일자
13	동대문	시장 지역	청량리 유사시장지역 (동대문구 제기동 585-1~6 청량리동 73, 777-793번지 일대)	한식 와가 스텔트가 1~3층 5개 블록 연4,422.65㎡	31 (87)	-	1950	'02. 04.30
14	영등포	시장 지역	영등포동 중앙시장지역 (영등포구 영등포2가 333~428 영등포동5가 2~163번지 일대)	양식 벽돌조 와가, 철근 R.C조 스라브가 연74,933.5㎡	343 (1,072)	118	1950 ~ 1997	'86. 01.30
15		목조 밀집	영등포동 쪽방지역 (영등포구 영등포동 411-10 영등포동4가 418, 422, 423일대 문래동1가 1-1, 2-1, 2-5)	목조, 블록조 와가, 슬레이트가 1~3층 연5,936.7㎡	67 (-)	541	1960 ~ 1970	'01. 05.21
16		목조 밀집	영등포동 윤락가지역 (영등포구 영등포동4가 411~435 외)	양식 블록조 와가 1-3층 연2,545.7㎡	6 (40)	-	1960 ~ 1970	'02. 04.24
17	성 북	목조 밀집	월곡동 윤락가지역 (성북구 월곡동 88 외)	벽돌조(브릭조), 스라브가 (슬레이트, 와가) 1-5층 연50,400㎡	125 (207)	155	1970	'02. 04.30
18	강 남	목조 밀집	구룡마을 목조밀집지역(주거) (강남구 개포동 570 일대)	가건물1층(떡솜+비닐+ 합판+스치로폼) 연58,280㎡	332 (-)	332	1980	'02. 04.24
19	강 동	시장 지역	천호시장지역 (강동구 천호4동420~422번지)	양식 철근조 스라브가 연 13,791.3㎡	7 (197)	17	1966 ~ 1975	'86. 01.30
20		목조 밀집	천호동 윤락가지역 (강동구 천호4동 417~424번지일대)	양식 철근조 슬라브가 -1~3층 연8,064㎡	41 (48)	-	1966 ~ 1975	'02. 04.30
21	마 포	시장 지역	아현유사시장지역 (마포구 아현2동 327번지 일대)	양식 벽돌조 스라브가 (목조와가)연10,357㎡	103 (202)	252	1920	'86. 01.30

◆ 서울특별시고시 제2017-314호

천호 · 성내재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경 결정 및 지형도면 고시

1. 서울특별시고시 제2006-357호(2006.10.19.)로 천호 · 성내재정비촉진지구 지정되고, 서울특별시고시 제2008-482호(2008.12.26.), 서울특별시고시 제2009-468호(2009.11.26.), 서울특별시고시 제2011-45호(2011.2.10.), 서울특별시고시 제2011-92호(2011.4.14.), 서울특별시고시 제2012-139호(2012.5.31.), 서울특별시고시 제2013-350호(2013.10.17.), 서울특별시고시 제2015-400호(2015.12.17.), 서울특별시고시 제2016-257호(2016.8.25.), 서울특별시고시 제2017-32호(2017.2.2.), 서울특별시고시 제2017-268호(2017. 7. 20.) 등으로 천호 · 성내 재정비촉진지구 변경지정 및 재정비촉진계획 변경 결정 고시된 천호 · 성내재정비촉진지구에 대하여 「도시재정비 촉진을 위한 특별법」 제12조제1항에 따라 천호 · 성내재정비촉진계획을 변경 결정하고 「같은 법」 제12조제3항 및 「같은 법 시행령」 제15조에 따라 이를 고시합니다.
2. 천호 · 성내재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경 결정에 대하여 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2017년 8월 31일

서울특별시장

가. 재정비촉진지구의 명칭 · 유형 · 위치 · 면적 및 지정목적(변경없음)

나. 재정비촉진사업의 완료 목표연도(변경없음)

다. 재정비촉진계획의 개요

- 1) 토지이용에 관한 계획(변경없음)
- 2) 인구 · 주택 수용계획(변경없음)
- 3) 기반시설 설치계획(변경없음)
- 4) 공원 · 녹지 및 환경보존계획(변경없음)
- 5) 교통계획(변경없음)
- 6) 경관계획(변경없음)
- 7) 도시 및 주거환경정비기본계획(변경없음) - 도시환경정비사업부문 -
- 8) 재정비촉진구역 지정에 관한 계획(변경없음)
- 9) 용도지역 변경계획(변경없음)
- 10) 용도지구 결정계획(변경없음)
- 11) 촉진사업별 용적률, 건폐율 및 높이계획 등 건축계획(변경없음)
- 12) 기반시설의 비용분담계획(변경없음)
- 13) 임대주택 건설 등 세입자 등의 주거대책(변경없음)
- 14) 단계적 사업추진에 관한 사항(변경없음)
- 15) 촉진구역별 정비계획(변경없음)
- 16) 존치지역의 관리 및 정비계획
 - 가) 존치정비구역에 대한 계획(변경없음)
 - 나) 존치관리구역에 대한 계획

① 구역별 현황(변경없음)

구분	구역명	위치	면적(㎡)	사업방식	추진현황
존치관리 구역	천호1	천호동 425-17번지 일대	72,079.3	개별건축	-
	천호2	천호동 566번지 일대	55,339.8	개별건축	금번 계획변경 구역
	성내1	성내동 51번지 일대	28,815.2	개별건축	-
	성내2	성내동 11-14번지 일대	22,557.2	개별건축	-
계			178,791.5		

② 가구 및 획지에 관한 계획

■ 최대개발규모(변경없음)

■ 공동개발(변경)

구분	가구번호	획지번호	지번	면적(㎡)	계획내용	비고
신설	-	-	천호동 452-22, 452-23, 452-24, 452-25, 452-27, 452-28, 452-29, 452-72	807	공동개발 지정	

- 변경사유서

변경내용	변경사유서
천호동 452-22,23,24,25,27,28,29,72 번지 공동개발 신규지정	계획적 개발유도 및 합리적인 토지이용을 위한 천호동 452-22번지 외 7필지 공동개발 신규지정

③ 건축물에 관한 계획

■ 건축물의 용도(변경없음)

■ 건축물의 건폐율, 용적률, 높이

○ 건폐율(변경없음)

○ 용적률(변경)

- 용적률 산정 기준('15. 12. 17. 고시 기준)

구분	용도지역	전면도로 폭원	기준용적률(%)	허용용적률(%)	비고
용도 지역 유지 지역	일반상업	50m 이상	600 이하	800 이하	천호대로변
		25~35m 이상	600 이하	700 이하	올림픽로변
		15~25m 이상	500 이하	600 이하	구천면로, 진향도로변
		8~15m 이상	500 이하	600 이하	로데오거리변 등
		8m 이상	400 이하	500 이하	젊음의거리변 등

구분	용도지역	전면도로 폭원	기준용적률(%)	허용용적률(%)	비고
용도 지역 변경 지역	준주거지역→일반상업지역	—	400 이하	660 이하	성내동 간선부(서)
	일반주거지역→일반상업지역	—	300 이하	630 이하	성내동 간선부(서)
	일반주거지역→준주거지역	—		360 이하	성내동 이면부(서)
	일반주거지역→근린상업지역	—		500 이하	성내동 간선부(동)
	준주거지역→근린상업지역	—	400 이하	530 이하	성내동 간선부(동)
	일반상업지역→제3종일반주거지역	—	200 이하	250 이하	태영아파트
	일반주거지역→제3종일반주거지역	—		250 이하	성내동 이면부(동)

- 천호동 452-24외 7필지의 공동개발 신규지정으로 452-22,23,27,28,29,72번지는 전면도로 8~15m 용적률 계획 적용

구 분	용도지역	전면도로 폭원 (m)	기 정		변 경		비 고
			기준 용적률 (%)	허용 용적률 (%)	기준 용적률 (%)	허용 용적률 (%)	
용도지역 유지지역	일반상업	8~15	500 이하	600 이하	500 이하	600 이하	
		8이하	400 이하	500 이하			

- 변경사유서

변경 내용	변경 사유서
• 천호동 452-22,23,27,28,29,72번지 전면도로 8m이하 → 8~15m 용적률 적용 ⇒ 기준400%, 허용500% → 기준500%, 허용600%	• 천호동 452-24외 7필지의 공동개발 신규지정으로 천호동 452-22,23,27,28,29,72번지의 전면도로가 변경(8m이하→ 8~15m이하)됨에 따라 적용용적률 변경

- 높이(변경)

- 높이 산정 기준('15. 12. 17. 고시 기준)

구분	높이기준	비고
천호대로변(50m)	140m	기존 존치관리계획 유지
올림픽로변(25~30m)	120m	기존 존치관리계획 고려하여 일원화
구천면로변(20m)	120m	기존 존치관리계획 유지
진황도로변(20m)	60m	달성가능 높이를 고려하여 조정 (블록별 평균 높이 적용)
로데오거리, 천호옛길변(12~14m)	60m	
이면부(상업지역), 젊음의 거리변 등	37m	
이면부(주거지역)	30m	

- 천호동 452-24외 7필지의 공동개발 신규지정으로 452-22, -23, -27, -28, -29, -72번지는 전면도로 천호대로161길 높이계획 적용

구 분	높 이		비 고
	기정	변경	
로데오거리, 천호옛길변(12~14m)	60m	60m	
이면부(상업지역) (젊음의 거리변 등)	37m		

- 변경사유서

변경 내용	변경 사유서
천호동 452-22,23,27,28,29,72번지 이면부(상업지역)→천호대로161길 높이 적용 ⇒ 37m → 60m	천호동 452-24외 7필지의 공동개발 신규지정으로 천호동 452-22,23,27,28,29,72번지의 전면도로가 변경 이면부(상업지역)→천호대로161길)됨에 따라 적용 높이 변경

- 용적률 완화기준(변경없음)
- 건축물 배치에 관한 계획(변경)

제어요소		적용범위 및 계획	비고
건축물 배치	건축 한계선	- 간선도로변(25m 이상): 3~5m - 로데오거리, 달맞이길: 도로 중심선으로부터 각 9m - 천호옛길: 도로 중심선으로부터 각 7.5m - 성내본길, 진황도로, 구천면로, 달맞이2길, 내부 이면도로: 3m이하 - 천호동 이면부(상업활성화지역): 도로 중심선으로부터 각 3m - 기타 이면부: 도로 중심선으로부터 각 2m	세부사항 지침도 참조

- 천호동 452-24외 7필지의 공동개발 신규지정으로 당초 452-72번지 양측으로 지정된 건축선 삭제 → 세부사항 지침도 참조

④ 기타사항에 관한 계획

- 대지 내 공지 및 통로 등에 관한 계획(변경없음)
- 교통처리에 관한 계획(변경)

제어요소	적용범위 및 계획	비고
차량진출입 금지구간	간선도로변에서 대지로의 직접 차량진출입은 원칙적으로 금지(단, 기 개설 또는 인·허가를 득한 경우 제외)	세부사항 지침도 참조

- 변경사유서

변경 내용	변경 사유서
천호동 451-37번지 전면도로 차량진출입금지구간 변경(해제)	천호2준치관리구역 내 천호동 451-37번지 전면 도로에 차량진출입금지구간이 지정되어 해당필지의 맹지화 방지를 위해 차량진출입금지구간 변경(해제)

■ 공공기여 시설

- 천호동 452-72번지 외 7필지 공동개발 신규 지정과 용적률 계획 변경에 따른 공공기여 방안으로 공공시설(건축물 및 부속토지)을 강동구로 기부채납
- 공공기여 시설은 접근이 용이한 1층 전면부에(연면적 51㎡) 지역주민 및 사회적 약자 등이 이용 가능한 용도로 건축인허가 시 강동구와 협의하여 결정할 것.(※부속토지는 건축계획 확정 시 지분율에 따라 산정.)

17) 광고물 관리 계획(변경없음)

- 「천호·성내재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경 결정도서(2017. 2.)」 참조

18) 폐기물 처리에 관한 계획(변경없음)

- 「천호·성내재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경 결정도서(2017. 2.)」 참조

19) 방재계획(변경없음)

- 「천호·성내재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경 결정도서(2017. 2.)」 참조

20) 정보화계획(변경없음)

- 「천호·성내재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경 결정도서(2017. 2.)」 참조

21) 에너지 순환계획(변경없음)

- 「천호·성내재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경 결정도서(2017. 2.)」 참조

22) 특성화 계획(변경없음)

- 「천호·성내재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경 결정도서(2017. 2.)」 참조

23) 도시관리계획 결정조서(변경없음)

라. 기타 재정비촉진계획 수립 관련사항은 「천호·성내 재정비촉진계획(변경) 결정도서」에 명시
 마. 관계도면 및 기타 자세한 내용은 재정비촉진계획 변경 결정도서 참조

: 생략 (비치도서와 같음)

- 재정비촉진계획 변경 결정 지형도면(첨부된 지형도면)은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

바. 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 도시재생본부 주거사업과(☎ 02-2133-7222) 및 강동구청 도시계획과(☎ 02-3425-6054)에 관계도서를 각각 비치하고 있습니다.

【 천호 · 성내 재정비촉진계획 결정(변경)도 】

■ 기 정

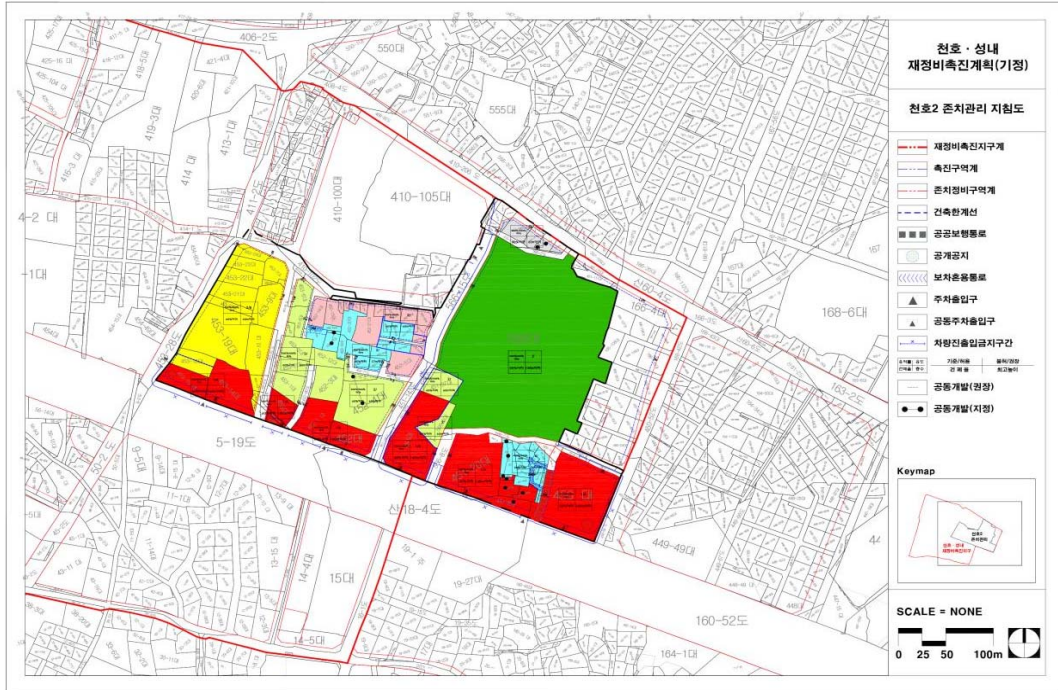


■ 변 경

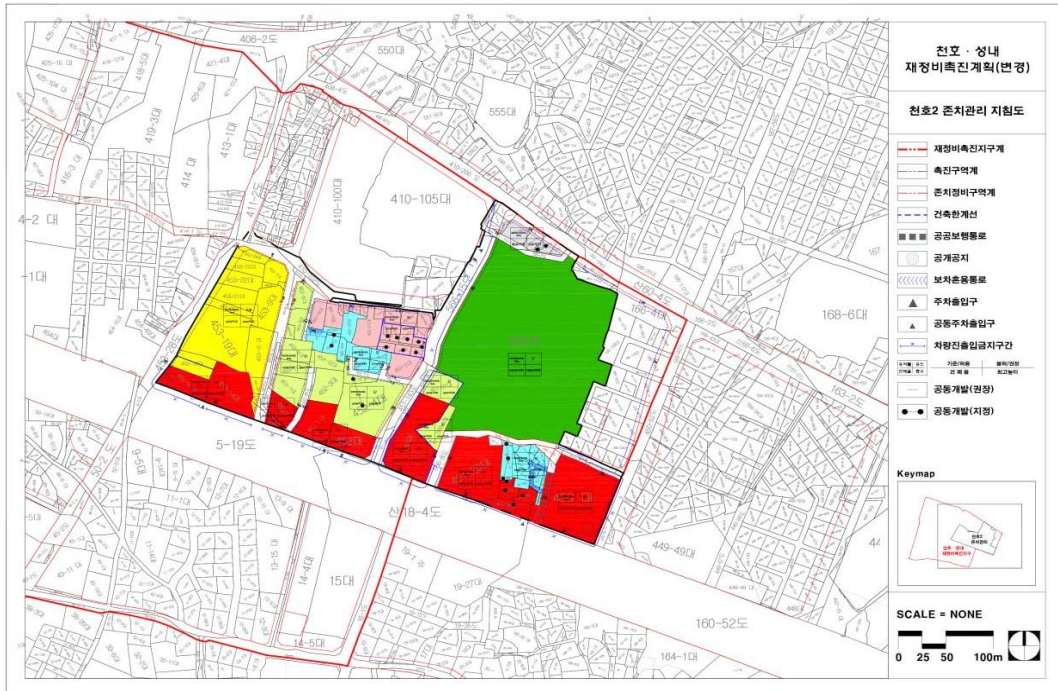


【 천호2 존치관리계획 결정(변경)도 】

■ 기 정



■ 변 경



공 고

◆ 서울특별시공고 제2017-1880호

기부금품 모집(변경)등록 공고

「기부금품의 모집 및 사용에 관한 법률 시행령」 제21조의 규정에 의하여 기부금품 모집(변경)등록 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2017년 8월 31일

서울특별시장

□ 기부금품 모집(변경)등록 내역

등록 번호	모집자	소재지	모집목적	목표액 (백만원)	모집 지역	모집기간
						사용기간 (변 경)
2017-78	서울동물학대방지 연합 (대표 : 김원영)	서울시 송파구 잠실본동 175-1	- 유기, 피학대동물 구조 및 보호, 동물보호캠페인	250 (현금및물품)	전국	'17.8.11 ~ '18.8.10
						'17.8.11 ~ '19.8.10
2017-79	학교환경개선지원센 터 (대표 : 이창국)	서울시 영등포구 선유동1로 80	- 기후변화와 쓰레기의 근 본문제를 해소하기 위한 체험학습장 등 제작 설치	500 (현금및물품)	전국	'17.8.11 ~ '18.8.10
						'17.8.11 ~ '19.8.10
2017-80	(사)인터내셔널 에이드한국본부 (대표 : 김치운)	서울시 강남구 영동대로 738	- 북한과 동남아, 아프리 카 영양결핍 아동 돕 기, 난민구호 및 진료 사업	500 (현금및물품)	전국	'17.8.11 ~ '18.8.10
						'17.8.11 ~ '19.8.10
2017-81	케어 (대표 : 박소연)	서울시 종로구 창덕궁길 29-38	- 동물구호, 보호소 및 입 양센터운영, 동물보호캠 페인	1,000 (현금및물품)	전국	'17.8.11 ~ '18.7.31
						'17.8.11 ~ '19.7.31
2017-82	(사)종로구효행본부 (대표 : 지재희)	서울시 종로구 창덕궁길 33	- 어르신 생활지원 및 효 문화 확산을 위한 효행 사업	70 (현금및물품)	전국	'17.8.11 ~ '18.8.10
						'17.8.11 ~ '19.8.10
2017-83	사회복지법인 감리회태화복지재단 (대표 : 전명구)	서울시 종로구 인사동5길 29	- 국내, 캄보디아와 라오 스 소외계층 지원 사업	90 (현금및물품)	전국	'17.8.11 ~ '17.12.31
						'17.8.11 ~ '19.7.31

등 록 번 호	모집자	소재지	모집목적	목표액 (백만원)	모집 지역	모집기간
						사용기간 (변 경)
2015-81 -1	(재)연필장학재단 (대표 : 이동재)	서울시 용산구 청파로 56	- 좋은 인성과 바른 사고 의식을 가진 학생을 선 발 장학금지원	350 (현금)	전국	'15.7.20 ~ '16.7.19
						'15.7.20 '17.7.19 ('15.7.20 ~ '17.10.31)

※ 기타 문의사항은 서울특별시 민관협력담당관(☎02-2133-6568)으로 연락 주시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2017-1914호

공시송달공고

국토교통부고시 제2016-541(2016.08.12.)호로 실시계획승인 및 관보 고시되어 한국철도시설공단에서 시행하는 신분당선(용산~강남) 복선전철 민간투자사업에 편입된 토지 등에 대하여 송달받을 자의 주소·거소 그밖에 송달할 장소를 알 수 없어 손실보상협의를 불가능한 토지 등에 대하여 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 시행령 제4조 및 제8조 규정에 의거 다음과 같이 공시송달을 공고합니다.

2017년 8월 31일

서울특별시장

- 사업명 : 신분당선(용산~강남) 복선전철 민간투자사업
- 사업시행자 주소 및 성명
 - 한국철도시설공단이사장(대전광역시 동구 중앙로 242)
- 공고사유

분당선(용산~강남) 복선전철 민간투자사업에 편입된 토지 등에 대하여 토지소유자와 보상협의를 진행하고자 하나 송달을 받을자의 주소·거소 그밖에 송달할 장소를 알 수 없어 보상협의를 불가능한 토지 등에 대하여 공시송달하여 협의에 갈음하며, 토지수용위원회의 수용재결 결과에 따라 공탁 후 사업준공까지 임시사용 하고자 함.
- 공고기간: 2017. 08. 31. ~ 2017. 09. 13.(14일간)
- 보상시기 및 방법·절차
 - 계약 체결 후 보상금 지급(보상협의 시 안내)
- 관계자료 열람 또는 계약체결의 기간 및 장소
 - 기간 : 공시송달공고일~수용재결신청·공탁 이전까지
 - 장소 : 한국철도시설공단 수도권본부
(서울특별시 용산구 청파로 378, ☎02-788-5252, 5266)
 - 계약체결에 필요한 서류 : 보상협의시 안내
- 토지소재지 및 토지조서 : 붙임 목록참조

공시상달 목록(임대토지)

번호	구분	소재지	지번	지목		면적(㎡)		지분		평면면적 (㎡)	호용 적수비	보상금액(원)		소유자		관계인			비고 (임기대간)	
				공부	현황	터널	개착	분자	분모			단가(원)	금액(원)	성명	초본	종류	성명	주소		
1	임대	강남구 역삼1동	808-4	대	대	360.6		4.39	24	100	1.05		12,839,139	13,481,090	도총락	서울특별시 서초구 효령로 46길 21, 102동 1102호(서초동, 더샵오대음)	근저당	신한은행	서울특별시 중구 남대문로2가 9-1(논현동,금융센터)	임시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
		강남구 역삼1동	808-4													근저당	대상트코리 아주식회사	서울시 특별시 강남구 테헤란로 142, 16층(역삼동,캐피탈타워)	임시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29	
		강남구 역삼1동	808-4													근저당	국민은행	서울특별시 중구 남대문로 84(을지로27)(역삼동지점)	임시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29	
2	임대	강남구 역삼1동	808-4	대	대	360.6		4.39	26	100	1.14		12,839,139	14,636,610	방중임	서울특별시 서초구 효령로 46길 21, 102동 1102호(서초동,더샵오대음)				임시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
3	임대	강남구 역삼1동	808-4	대	대	360.6		4.39	20	100	0.88		12,839,139	11,298,430	도은형(제 외국인)	서울특별시 서초구 효령로 46길 21, 102동 1102호(서초동,더샵오대음)	근저당	서초세무서		임시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
4	임대	강남구 역삼1동	808-4	대	대	360.6		4.39	30	100	1.32		12,839,139	16,947,660	도은중	서울특별시 서초구 효령로 46길 21, 102동 1102호(서초동,더샵오대음)	근저당	서초세무서		임시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
5	임대	강남구 역삼1동	808-5	대	대	327.3		0.91	50	100	0.46		12,839,139	5,905,990	도총락	서울특별시 서초구 효령로 46길 21, 102동 1102호(서초동,더샵오대음)	근저당	신한은행	서울특별시 중구 남대문로2가 9-1(논현동,금융센터)	임시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
		강남구 역삼1동	808-5													근저당	대상트코리 아주식회사	서울시 특별시 강남구 테헤란로 142, 16층(역삼동,캐피탈타워)	임시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29	
		강남구 역삼1동	808-5													근저당	국민은행	서울특별시 중구 남대문로 84(을지로27)(역삼동지점)	임시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29	
6	임대	강남구 역삼1동	808-5	대	대	327.3		0.91	20	100	0.18		12,839,139	2,311,040	도은형	서울특별시 서초구 효령로 46길 21, 102동 1102호(서초동,더샵오대음)	근저당	서초세무서		임시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
7	임대	강남구 역삼1동	808-5	대	대	327.3		0.91	30	100	0.27		12,839,139	3,466,560	도은중	서울특별시 서초구 효령로 46길 21, 102동 1102호(서초동,더샵오대음)	근저당	서초세무서		임시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29

번호	구분	소재지	지번	지목		면적(㎡)			평면면적 (㎡)	효용 적수비	보상금액(원)		소유자			관계인			비고 (임기대간)
				공부 현행	공부	터널	개척	분자 분모											
	임대	서초구 서초4동	1303-31	대	535.3		11.01	1	11.01		-	-							일시불(사업준공까지) 2017.06.15~2022.01.29
8	대지권		1층 101호		31.64			1	0.6508	0.1998	-	28,962,940	케이비부동 산신탁주식 회사	서울시 강남구 테헤란로 124(역삼동)	입퇴(세무 1과세외 - 5731)	서울특별시 서초구	서울시 서초구 남부순환로 2584 서초구청 세무1과		일시불(사업준공까지) 2017.06.15~2022.01.29
9	대지권		2층 201호		16.36			1	0.3365	0.0465	-	6,738,950	케이비부동 산신탁주식 회사	서울시 강남구 테헤란로 124(역삼동)	-	-	-		일시불(사업준공까지) 2017.06.15~2022.01.29
10	대지권		2층 202호		18.78			1	0.3863	0.0534	-	7,736,280	케이비부동 산신탁주식 회사	서울시 강남구 테헤란로 124(역삼동)	-	-	-		일시불(사업준공까지) 2017.06.15~2022.01.29
11	대지권		3층 301호		16.36			2	0.0240	0.0026	-	373,830	조국환	충청북도 제천시 송학면 송학유전로 647	-	-	-		일시불(사업준공까지) 2017.06.15~2022.01.29
12	대지권		3층 301호					2	0.0240	0.0026	-	373,830	이수영	충청북도 단양군 대강면 대강로 60	-	-	-		일시불(사업준공까지) 2017.06.15~2022.01.29
13	대지권		3층 301호					2	0.0240	0.0026	-	373,830	조재영	서울시 강남구 압구정로 309, 92동 705호(압구정동, 현대아파트)	-	-	-		일시불(사업준공까지) 2017.06.15~2022.01.29
14	대지권		3층 301호					2	0.0240	0.0026	-	373,830	김재희(외 국)	충청북도 단양군 대강면 대강로 60	-	-	-		일시불(사업준공까지) 2017.06.15~2022.01.29
15	대지권		3층 301호					2	0.0240	0.0026	-	373,830	조재구	충청북도 단양군 대강면 용부원길 53-11	-	-	-		일시불(사업준공까지) 2017.06.15~2022.01.29
16	대지권		3층 301호					2	0.0240	0.0026	-	373,830	인수연	서울시 서초구 반포대로 58, 101동 1201호(서초동, 서초아파트)	근저당권	주식회사 우리은행 (신반포금융센터)	서울시 중구 소공로 51(회현동1가) (신반포금융센터)		일시불(사업준공까지) 2017.06.15~2022.01.29
17	대지권		3층 301호					1	0.0120	0.0013	-	186,910	조원철	서울시 서초구 반포대로 58, 101동 1201호(서초동, 서초아파트)	-	-	-		일시불(사업준공까지) 2017.06.15~2022.01.29

번호	구분	소재지	지번	지목		면적(㎡)			지분	평면면적 (㎡)	효용 적수비	보상금액(원)		소유자		관계인			비고 (임기/대간)
				공부 현황	공부	터널	개착	분자 분모				단가(원)	금액(원)	성명	초본	종류	성명	주소	
18	대지권		3층 301호						1 28	0.0120	0.0013	-	186,910	조연준	서울시 서초구 반포대로 58, 101동 1201호(서초동, 서초아트자이)	-	-	-	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
19	대지권		3층 301호						2 28	0.0240	0.0026	-	373,830	조국환	충청북도 제천시 송학면 송학주천로 647	-	-	-	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
20	대지권		3층 301호						2 28	0.0240	0.0026	-	373,830	이수영	충청북도 단양군 대강면 대강로 60	-	-	-	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
21	대지권		3층 301호						2 28	0.0240	0.0026	-	373,830	조재영	서울시 강남구 압구정로 309, 92동 705호(압구정동, 현대아파트)	-	-	-	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
22	대지권		3층 301호						2 28	0.0240	0.0026	-	373,830	김재희	충청북도 단양군 대강면 대강로 60	-	-	-	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
23	대지권		3층 301호						2 28	0.0240	0.0026	-	373,830	조재구	충청북도 단양군 대강면 용부원길 53-11	-	-	-	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
24	대지권		3층 301호						2 28	0.0240	0.0026	-	373,830	인수연	서울시 서초구 반포대로 58, 101동 1201호(서초동, 서초아트자이)	근저당권	주식회사 우리은행	서울시 중구 소공로 51(회현동1가) (신반포금융센터)	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
25	대지권		3층 301호						1 28	0.0120	0.0013	-	186,910	조원철	서울시 서초구 반포대로 58, 101동 1201호(서초동, 서초아트자이)	-	-	-	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
26	대지권		3층 301호						1 28	0.0120	0.0013	-	186,910	조연준	서울시 서초구 반포대로 58, 101동 1201호(서초동, 서초아트자이)	-	-	-	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
27	대지권		3층 302호			18.78			2 28	0.0276	0.0030	-	429,900	조국환	충청북도 제천시 송학면 송학주천로 647	-	-	-	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
28	대지권		3층 302호						2 28	0.0276	0.0030	-	429,900	이수영	충청북도 단양군 대강면 대강로 60	-	-	-	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29

번호	구분	소재지	지번	지목		면적(㎡)			지분	편입면적 (㎡)	효용 적수비	보상금액(원)		소유자		관계인			비고 (임기대간)	
				공부	현황	공부	터널	개척				분자	분모	단가(원)	금액(원)	성명	초본	종류		성명
29	대지권		3층 302호						2	28	0.0276	0.0030	-	429,900	조재영	서울시 강남구 압구정로 309, 92동 705호(압구정동, 현대아파트)	-	-	-	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
30	대지권		3층 302호						2	28	0.0276	0.0030	-	429,900	김세희	충청북도 단양군 대강면 대강로 60	-	-	-	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
31	대지권		3층 302호						2	28	0.0276	0.0030	-	429,900	조재구	충청북도 단양군 대강면 옹부원8길 53-11	-	-	-	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
32	대지권		3층 302호						2	28	0.0276	0.0030	-	429,900	인수연	서울시 서초구 반포대로 58, 101동 1201호(서초동, 서초아파트자이)	근저당권	주식회사 우리은행	서울시 중구 소공로 51(회현동1가) (신반포금융센터)	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
33	대지권		3층 302호						1	28	0.0138	0.0015	-	214,950	조원철	서울시 서초구 반포대로 58, 101동 1201호(서초동, 서초아파트자이)	-	-	-	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
34	대지권		3층 302호						1	28	0.0138	0.0015	-	214,950	조연준	서울시 서초구 반포대로 58, 101동 1201호(서초동, 서초아파트자이)	-	-	-	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
35	대지권		3층 302호						2	28	0.0276	0.0030	-	429,900	조국환	충청북도 제천시 송학면 송학주천로 647	-	-	-	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
36	대지권		3층 302호						2	28	0.0276	0.0030	-	429,900	이수영	충청북도 단양군 대강면 대강로 60	-	-	-	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
37	대지권		3층 302호						2	28	0.0276	0.0030	-	429,900	조재영	서울시 강남구 압구정로 309, 92동 705호(압구정동, 현대아파트)	-	-	-	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
38	대지권		3층 302호						2	28	0.0276	0.0030	-	429,900	김세희	충청북도 단양군 대강면 대강로 60	-	-	-	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
39	대지권		3층 302호						2	28	0.0276	0.0030	-	429,900	조재구	충청북도 단양군 대강면 옹부원8길 53-11	-	-	-	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29

번호	구분	소재지	지번	지목			면적(㎡)		지분	평면면적 (㎡)	호수비 적수비	보상금액(원)		소유자		종류	관계인		비고 (임기대간)
				공부	현행	공부	터널	개척				단가(원)	금액(원)	성명	초본		성명	주소	
40	대지권		3층 302호						2	28	0.0030	-	429,900	인수연	서울시 서초구 반포대로 58, 101동 1201호(서초동, 서초아트자이)	근저당권	주식회사 우리은행	서울시 중구 소공로 51(회현동1가) (신반포금융센터)	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
41	대지권		3층 302호						1	28	0.0015	-	214,950	조원철	서울시 서초구 반포대로 58, 101동 1201호(서초동, 서초아트자이)	-	-	-	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
42	대지권		3층 302호						1	28	0.00138	-	214,950	조연준	서울시 서초구 반포대로 58, 101동 1201호(서초동, 서초아트자이)	-	-	-	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
43	대지권		4층 401호			16.36			1	2	0.0129	-	1,871,370	신슬기	서울시 서초구 서초대로27길 65(양배동)	근저당권	주식회사 하나은행	서울시 중구 을지로 66(을지로2가) (석계역지점)	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
44	대지권		4층 401호						1	2	0.0129	-	1,871,370	신슬기	서울시 서초구 서초대로27길 65(양배동)	-	-	-	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
45	대지권		4층 402호			18.78			1	2	0.0148	-	2,148,410	신슬기	서울시 서초구 서초대로27길 65(양배동)	근저당권	주식회사 하나은행	서울시 중구 을지로 66(을지로2가) (석계역지점)	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
46	대지권		4층 402호						1	2	0.0148	-	2,148,410	신슬기	서울시 서초구 서초대로27길 65(양배동)	-	-	-	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
47	대지권		5층 502호			18.78			1	1	0.0285	-	4,126,010	정병학	서울시 강동구 천종로 122-3, 3층동(천호동) E(53135)	압류/개인 납세2과-	강동세무서	-	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
48	대지권		8층 801호			35.14			1	1	0.7228	-	7,398,450	김양기	서울시 성동구 마장로 137, 205동 402호(상왕빌딩, 텐즈힐)	근저당권	주식회사 신한은행	서울시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (스타시티금융센터)	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
			8층 801호									-	-			근저당권	주식회사 인디렉스	서울시 강남구 도산대로 115, 12층 (신사동, 도산빌딩)	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29

번호	구분	소재지	지번	지목			면적(㎡)			지분	평면면적 (㎡)	호용 적수비	보상금액(원)		소유자		관계인			비고 (임기대간)
				공부	현행	공부	터널	개척	분자				단가(원)	금액(원)	성명	초본	종류	성명	주소	
49	대지권		9층 901호			16.36			1	2	0.1682	0.0119	-	1,721,660	김수희	경기도 고양시 일산동구 위시대로 46, 217동 1702호(식사동, 위시타운상자(2단지)	근저당권	주식회사 우리은행	서울시 중구 소공로 51(회현동1가) (남가좌동지점)	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
50	대지권		9층 901호						1	2	0.1682	0.0119	-	1,721,660	김소희	서울시 용산구 한강대로43길 8, 102동 3101호(한강로2가, 한강로백선메가트러움)	-	-	-	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
51	대지권		9층 902호			18.78			1	2	0.1931	0.0136	-	1,976,530	김수희	경기도 고양시 일산동구 위시대로 46, 217동 1702호(식사동, 위시타운상자(2단지)	근저당권	주식회사 우리은행	서울시 중구 소공로 51(회현동1가) (남가좌동지점)	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
52	대지권		9층 902호						1	2	0.1931	0.0136	-	1,976,530	김소희	서울시 용산구 한강대로43길 8, 102동 3101호(한강로2가, 한강로백선메가트러움)	-	-	-	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
53	대지권		12층 1201호			16.36			1	1	0.3365	0.0243	-	3,519,230	주식회사일 제이씨엔에 스	서울시 서초구 서초대로64길 31, 101동 801호(서초동, 서초한일아파트)	근저당권	농협은행 주식회사	서울시 중구 통일로 120(충정로1가) (영등포지점)	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
54	대지권		12층 1202호			18.78			1	1	0.3863	0.0279	-	4,040,050	주식회사일 제이씨엔에 스	서울시 서초구 서초대로64길 31, 101동 801호(서초동, 서초한일아파트)	근저당권	농협은행 주식회사	서울시 중구 통일로 120(충정로1가) (영등포지점)	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
55	대지권		지하1층 비102호			7.04			1	1	0.1448	0.0089	-	1,288,820	김연경	서울시 강남구 도곡로23길 32, 401호(역삼동, 우성빌라트)	근저당권	주식회사 우리은행	서울시 중구 회현동1가 203 (문당지점)	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
			지하1층 비102호										-	-			전세권	진수민	서울시 강남구 강남대로146길 28, 102동 308호(논현동, 논현아파트)	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
56	대지권		지하2층 비201호			7.83			1	1	0.1610	0.0049	-	716,500	케이비 부동산신탁 주식회사	서울시 강남구 테헤란로 124(역삼동)	-	-	-	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29

번호	구분	소재지	지번	지목		면적(㎡)		지분		평면면적 (㎡)	효용 적수비	보상금액(원)		소유자		관계인			비고 (임기대간)
				공부 현황	대	공부	터널	개착	분자 분모			단가(원)	금액(원)	성명	초본	종류	성명	주소	
57	대지권		지하2층 비202호			10.95		1	1	0.2252	0.0069	-	1,002,220	케이비 부동산신탁 주식회사	서울시 강남구 테헤란로 124(역삼동)	-	-	-	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
58	임대	서초구 서초4동	1303-34	대	2,000.0		4.16	1	1	4.16		13,374,536	55,638,060	백양산업 주식회사	서울시 서초 강남대로 459	근저당	하나은행	서울시 중구 을지로66(을지로2가)	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
		서초구 서초4동	1303-34													근저당	주식회사 파리크라산	경기도 성남시 중원구 사기막로31번길 18(상대원동)	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29
		서초구 서초4동	1303-34													근저당	주식회사 코리아나 화장품	충청남도 천안시 서북구 성거읍 삼곡2길 6	일시불(사업준공까지) 2017.05.15~2022.01.29

◆ **서울특별시공고 제2017-1916호****환경컨설팅회사 신규 등록 공고**

환경기술 및 환경산업 지원법 제16조의4 및 같은 법 시행규칙 제33조의12 규정에 따라 환경컨설팅회사로 신규 등록 되었음을 다음과 같이 공고합니다.

2017년 8월 31일
서울특별시장

1. 업 체 명 : (주)에코플러스이앤씨
2. 대 표 자 : 박희일(1973.06.08.)
3. 영업장소재지 : 서울특별시 서초구 명달로22길 22, 2층
(서초동, 서송빌딩)
4. 업 종 : 환경컨설팅회사
5. 등록번호 : 제123호
6. 등록일자 : 2017. 8.21.
7. 전화번호 : 02-582-8383

◆ **서울특별시공고 제2017-1918호****설계업·감리업 등록 공고**

『전력기술관리법』 제14조 제1항에 따라 설계업·감리업 등록신청을 수리하고, 같은 법 시행규칙 제25조 제4항에 따라 이를 공고합니다.

2017년 8월 31일
서울특별시장

■ **감리업 등록 신고사항**

등록번호(업종)	상호 (법인등록번호)	대표자	소재지	등록일자
전문설계업1종 (E-2-520)	(주)21세기이앤지 (200111-0071351)	김지훈	서울 동대문구 왕산로 81, 708호(용두동, 두산베어스타워)	2017.08.22

※ 기타 자세한 사항은 서울특별시 시민봉사담당관(☎ 02-2133-7922) 또는 녹색에너지과(☎ 02-2133-3712)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2017-1923호

중도매인 행정처분 공시송달 공고

강서 농산물도매시장 내 중도매업 허가조건을 충족하지 못한 중도매인에 대하여 「농수산물 유통 및 가격안정에 관한 법률」 제25조, 같은법 시행규칙 제56조에 따라 ‘경고’ 처분하였기에 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2017년 8월 31일
서울특별시

1. 처분대상

연번	상 호	허가번호	소 재 지	대표자
1	(주)강서해인청과	2강10236	서울특별시 강서구 발산로 40(외발산동)	박*태

2. 처분의 내용 : 경고

3. 처분의 원인이 되는 사실

- 2개월 연속 무실적(2017년 5~6월)

4. 처분근거 : 「농수산물유통 및 가격안정에 관한 법률」 제25조 같은법 시행규칙 제56조
[별표 4]

5. 처 분 일 : 2017. 8. 22.

6. 이의제기 안내

- 동 처분은 행정심판 또는 행정소송의 대상이 되며, 당해 처분에 불복이 있을 경우, 처분이 있음을 알게 된 날부터 90일이내, 처분이 있었던 날부터 180일이내에 행정심판(행정심판법 제27조)을, 또는 처분 등이 있음을 안 날부터 90일이내, 처분 등이 있는 날부터 1년이내에 행정소송(행정소송법 제20조)을 제기할 수 있음.

7. 기타 문의처 : 도시농업과 도매시장관리팀(☎2133-5384)

농수산물식품공사 강서지사 유통관리팀(☎2640-6056)

◆ 서울특별시공고 제2017-1927호

시민의숲공원 조성계획결정(변경)을 위한 열람공고

서울특별시고시 제758호(1983.07.06)로 도시계획시설(공원) 결정되고, 서울특별시고시 제2008-391호(2008.11.08.)로 공원조성계획결정(변경) 및 지형도면 고시된 서초구 양재동 236번지 일대 시민의숲 공원에 대하여 공원조성계획결정(변경)을 하고자 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조의2 및 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제28조, 같은법 시행령 제22조 규정에 의거 주민의견 청취를 위해 다음과 같이 열람공고 합니다.

2017년 8월 31일
서울특별시

1. 도시계획시설(공원)명 : 시민의숲
2. 위 치 : 서초구 양재동 236번지 일대
3. 면 적 : 258,991㎡
4. 조성계획 변경(안)
 - 세부 변경내용 : 윤봉길의사기념관 증축

구 분	시 설 명		변경전	변경후	증 감	비 고
교양시설	건축물	바닥면적(㎡)	1,579.66	1,712.74	증 133.08	
		연 면 적(㎡)	3,376.94	3,502.95	증 126.01	

5. 관계도서 : 열람장소에 비치
6. 열람기간 : 열람공고일 익일부터 14일간
7. 열람장소 : 서울특별시 동부공원녹지사업소 2층 공원운영과
8. 본 조성계획변경(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간내 의견서를 열람장소에 서면으로 제출하여 주시기 바라며, 기타 자세한 사항은 서울특별시 동부공원녹지사업소 공원운영과(☎02-2181-1132)로 문의하여 주시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2017-1929호

과학관 변경등록 공고

「과학관의 설립·운영 및 육성에 관한 법률」 제6조제4항의 규정에 따라 변경등록한 과학관을 같은 법 시행령 제14조의2의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2017년 8월 31일
서울특별시

기 준	변 경
1. 명 칭 : 서울영어과학교육센터 / 서울시민천문대	1. 명 칭 : 노원우주학교 / 서울시민천문대
2. 등록번호 : 제 서-5호	2. 등록번호 : 제 서-5호
3. 구 분 : 전문과학관(공립)	3. 구 분 : 전문과학관(공립)
4. 설 립 자 : 노원구청장	4. 설 립 자 : 노원구청장
5. 대 표 자 : 최 종 결	5. 대 표 자 : 이 정 규
6. 소 재 지 서울특별시 노원구 동일로 205길 13	6. 소 재 지 서울특별시 노원구 동일로 205길 13

※ 서울특별시 경제정책과, 담당자 : 한유리(02-2133-5253)

◆ 서울특별시공고 제2017-1934호

정비사업전문관리업 부적격 업체 행정처분 공시송달 공고

도시및주거환경정비법 제74조에 따라, 우리시에 등록한 정비사업전문관리업체가 동법시행령 제63조제1항 [별표4]의 등록기준에 적합한지 여부를 조사한 바, 귀 업체가 등록기준에 미달하여 행정처분 통지서를 발송하였으나, 수취인 불명·폐문부재 등의 이유로 송달이 불가능하여 행정절차법 제14조제4항에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2017년 8월 31일
서울특별시장

1. 제 목: 정비사업전문관리업 부적격 업체 행정처분
2. 처분일자: 2017. 7.19. / 8. 2.
3. 법적근거: 도시및주거환경정비법 제73조(정비사업전문관리업자의 등록취소 등),
동법시행령 제66조 [별표5] 등록취소 및 업무정지처분의 기준
4. 행정처분 대상(등록취소)

번호	등록번호	상호명	대표자	주 소	행정처분		
					처분내용	사 유	적용법규
1	2006-02	(주)알파프로젝트	김대기	중랑구 봉우재로71길 18 용마프라자405호(망우동)	등록취소	최근 3년내 2회이상 업무정지 합산12개월 초과	법 제73조 제1항, 영 제66조[별표5] 2.개별기준 사목
2	2006-12	(주)창선이앤씨	정의철	용산구 청파로89길 34-5 서계제일빌딩1층102호 (서계동)			
3	2007-25	티지에스(주)	김오숙	서대문구 증가로 259, 701호(북가좌동)			

4-1. 행정처분 대상(업무정지)

번호	등록번호	상호명	대표자	주 소	의견제출 기한 2017.7.7.(금)		
					처분내용	사 유	적용법규
1	2013-03	두현이앤지(주)	이기엽	송파구 총민로 66, Y5111호(문정동)	업무정지1년 (2017.8. 7~ 2018.8.6)	등록기준 미달 및 자료 미제출	법 제73조 제1항, 영 제66조[별표5]2.개별기준 나목 및 마목1항
2	2012-01	(주)리더스 도시정비	서원성 차봉준	성북구 보문로 37길 15, 701호 (삼선동4가, 세운빌딩)	업무정지1년 (2017.7. 24~ 2018.7.23)	등록기준 미달 및 자료 미제출	법 제73조 제1항, 영 제66조[별표5]2.개별기준 나목 및 마목1항

5. 등록취소 이후(업무정지 기간내) 도시및주거환경정비법 제69조 제1항 각호의 업무를 수행할 수 없으며, 현재 정비사업조합 등 사업시행자와 체결한 계약에 의해 정비사업전문관리업을 수행하고 있는 경우에는 동법 제73조제3항제4항제5항에 따라 당해 처분 내용을 지체없이 사업시행자에게 통지하는 등 관련 조치를 취하시기 바랍니다.
6. 위 행정처분에 이의가 있을 때에는 「행정심판법」 제27조에 따라 처분이 있음을 알게 된 날부터 90일, 처분이 있었던 날부터 180일 이내에 행정청(서울시) 또는 행정심판위원회에 행정심판을 청구할 수 있으며, 「행정소송법」 제20조에 따라 처분이 있음을 안 날부터 90일, 처분이 있는 날부터 1년 이내에 행정법원에 취소 소송을 제기할 수 있습니다.
7. 기타 문의사항이 있을 시, 재생협력과(이용수, ☎2133-7197)로 연락주시기 바랍니다.

◆ **서울특별시공고 제2017-1935호**

2017년 서울시무형문화재 이수심사 결과 공고

2017년 서울시무형문화재 이수심사(2017.5~8)의 심사결과를 아래와 같이 공고합니다.

2017년 8월 31일
서울특별시장

□ 이수증 발급 대상자

- 제13호 매듭 : 3명
 - 이지연, 채명연, 김희진
- 제26호 소목(창호) : 2명
 - 김경록, 이준기
- 제24호 초적 : 3명
 - 한현동, 정재룡, 정재영
- 제25호 판소리고법 : 3명
 - 김민우, 손정진, 이우성
- 제32호 판소리(수궁가) : 2명
 - 박혜진, 정명숙
- 제41호 송서 : 7명
 - 백지원, 윤숙병, 탁제순, 김예진, 김원희, 김형주, 고영란
- 제43호 경제어산 : 2명
 - 문기조, 이철준
- 제40호 수표다리밟기 : 7명
 - 춤 : 심은경
 - 소리 : 정혜교, 박광희, 이재욱, 채점숙, 윤태욱, 한천수
- 제44호 삼현육각 : 12명
 - 피리 : 김효도, 김세현, 허진, 조자영, 최광일
 - 대금 : 이재원, 이원왕, 오경수, 정광운

- 해금 : 김성희, 김정림, 이소라
- 제45호 한량무: 6명
 - 한량 : 윤성철, 김정학, 이영진, 김태훈
 - 색시 : 황규선, 윤혜정
- 안내사항
 - 이수증은 이수심사 결과 공고 후 20일 이내 이수심사 신청서에 기재된 주소지 또는 보존회 사무실로 송부될 예정입니다.
 - 기타 자세한 사항에 대한 문의는 서울특별시 역사문화재과 이수심사 담당 (02-2133-2616, 오문선 주무관)으로 하시기 바랍니다.

◆ **서울특별시공고 제2017-1944호**

도시계획시설(도로, 주차장, 공공공지) 결정(경미한 변경), 지형도면 및 실시계획 변경을 위한 열람공고

1. 서울특별시고시 제2017-99호(2017.03.16)로 도시계획계획(도로, 주차장, 공공공지) 결정(경미한 변경), 지형도면 및 실시계획인가 고시된 「밤 고개로 확장공사」와 관련하여, 도시계획시설(도로, 주차장, 공공공지) 결정(경미한 변경), 지형도면 및 실시계획 변경을 위하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제90조 및 같은법 시행령 제99조 규정, 공익사업을위한토지등의취득및보상에관한법률제21조의 규정 등에 의거 관계서류를 다음과 같이 열람공고 합니다.
2. 본 열람공고 내용에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 열람장소에 서면으로 제출하시기 바라며, 토지 소유자와 이해관계인 등 에게는 개별통지 할 것이나 송달 불능 등 미 수령자에 대하여는 본 열람공고로 갈음합니다.

2017년 8월 31일

서울특별시장

1. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)
 - 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업
 - 사업의 명칭 : 밤 고개로 확장공사
2. 사업시행지의 위치 (변경없음)
 - 위치 : 서울특별시 강남구 세곡동 116-31 ~ 강남구 수서동 729-1
3. 사업의 규모 : 도로확장 폭 6 → 7~8차로, 연장 1.85km (변경없음)
4. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)
 - 성명 : 서울특별시장(서울특별시도시기반시설본부장)
 - 주소 : 서울특별시 중구 세종대로 110(서울특별시 중구 청계천로 8)
5. 사업의 착수 및 준공예정일
 - 당초 : 실시계획고시일로부터 ~ 2018년 12월 31일까지
 - 변경 : 실시계획고시일로부터 ~ 2019년 12월 31일까지
6. 도시계획시설(도로, 주차장, 공공공지) 결정(경미한 변경) 조서

가. 교통시설

1) 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	2	27	30 (47)	보조 간선 도로	3,750	수서동 142호 광장	세곡동 39호 광장	일반 도로	수서역	건고시 41 (84.2.14)	밤고개로
변경	대로	2	27	30 (59)	보조 간선 도로	3,750	수서동 142호 광장	세곡동 39호 광장	일반 도로	수서역		일부 폭원변경

2) 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	규 모 (㎡)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
변경	1	주차장	수서동 735	17,664.8	감) 152	17,512.8	건고 26 (90.2.2)	밤고개로 확장공사로 인한 변경

나. 공간시설

1) 공공공지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	규 모 (㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	-	공공공지	세곡동	38,838.59	감) 3,219	35,619.59	서울특별시 360 (79.8.9)	밤고개로 확장공사로 인한 변경

7. 변경사유

- 밤고개로 확장공사 설계변경 및 비탈면 반영으로 인한 일부폭원변경(폭 30~47m → 30~59m), 주차장 면적감소(17,664.8㎡ → 17,512.8㎡, 감152㎡), 공공공지 면적감소(38,838.59㎡ → 35,619.59㎡, 감3,219㎡)에 따른 도시계획시설 결정(변경) 및 실시계획 변경

8. 열람기간 : 공고일로부터 14일간

9. 열람장소

서울특별시 도로계획과(☎ 02-2133-8087) 및 도시기반시설본부 토목부(☎ 02-3708-2559)

10. 수용 또는 사용할 토지, 물건 등의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리명세 및 그 소유자의 성명·주소 : 붙임

11. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 별첨 토지조서

12. 기타 자세한 내용은 서울특별시도시기반시설본부(☎02-3708-2559)로 문의하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지조서

일련 번호	소 재 지			구분	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		비고 (도면번호)
	시	구	동						성 명	주 소	
1	서울	강남	세곡	-	116-31	도	255	110	에스에이치공사	서울 강남구 개포로 621	1
2	서울	강남	세곡	-	122-14	도	4,851	126	에스에이치공사	서울 강남구 개포동 14-5	2
									서울특별시		
3	서울	강남	세곡	-	116-28	대	3	3	송파단위농업 협동조합	서울 강남구 마천동 115-4	3
4	서울	강남	세곡	-	102-33	대	3	3	서울특별시		4
5	서울	강남	세곡	-	98-1	도	3,160	883	서울특별시		5
6	서울	강남	세곡	-	116-2	도	231	231	이우중	광명시 하안동 296 고층주공아파트 607동 204호	6
									이영진	서울 강남구 역삼동 765-31 역삼2차아이파크 102동 1502호	
									정인순	미합중국 2030 버지니아주 페어팩스시 스코트드라이브 10723	
									이규현	부산 부산진구 초읍동 292-11	
									이규선	부산 해운대구 재송동 1200 센텀파크1차아파트 109동2404호	
									이규태	미합중국 20155 버지니아주 게인스빌 프래지던트랜닝웨이 14356	
									이민자	미합중국 2030 버지니아주 페어팩스시 스코트드라이브 10723	
									이순자	경기도 부천시 소사구 송내동 698-11	
									안호숙	서울 양천구 신월동 이화주택 에이동 302호	
									이규석	서울 노원구 중계동 590 신안아파트 101동 106호	
									이현순	경기도 의정부시 신곡동 669 극동아파트 102동 303호	
									최태현	경기도 수원시 권선구 구운동 490-8	
7	서울	강남	세곡	-	118-1	도	184	184	서울특별시		7
8	서울	강남	세곡	-	97-3	도	3,398	350	서울특별시 강남구		8
9	서울	강남	세곡	-	122-16	도	895	895	서울특별시		9
10	서울	강남	세곡	-	115-2	도	592	592	국토교통부		10

일련 번호	소 재 지			구분	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		비고 (도면번호)
	시	구	동						성 명	주 소	
11	서울	강남	세곡	-	115-7	전	383	383	서울특별시		11
12	서울	강남	세곡	-	111-2	도	17	17	이병무	서울 강남구 수서동 514	12
									이병욱	서울 강남구 수서동 514	
									이병대	서울 은평구 수색동 332-1	
									이병석	서울 은평구 수색동 332-1	
									이병익	경남 양산군 웅상읍 평산리 163 우선우아아파트 403동 103호	
									이병현	서울 동작구 노량진동 127-4	
									이병욱	서울 강동구 암사동 446-19	
									이병화	서울 강동구 상일동 298-2	
									이희순	서울 강동구 상일동 279-6	
									이완희	경기도 광주시 동부읍 덕주리 415-66	
									이미선	서울 강동구 상일동 279-6	
									이진숙	서울 서초구 서초동 1642-7 삼익빌라 203호	
									윤경미	인천 서구 가좌동 378-7	
13	서울	강남	세곡	-	110-1	도	66	66	서울특별시		13
14	서울	강남	세곡	당초	115-13	도	3,544	312	서울특별시		14
				변경	115-13	도	3,544	573	서울특별시		
15	서울	강남	세곡	당초	115-11	도	418	142	서울특별시 강남구		15
				변경	115-11	도	418	387	서울특별시 강남구		
16	서울	강남	세곡	당초	115-9	임	5,598	2,056	서울특별시		16
				변경	115-9	임	5,598	3,908	서울특별시		
17	서울	강남	세곡	당초	115-3	전	334	118	서울특별시		17
				변경	115-3	전	334	290	서울특별시		
18	서울	강남	세곡	당초	122-19	임	2,908	1,209	서울특별시		18
				변경	122-19	임	2,908	2,302	서울특별시		
19	서울	강남	세곡	-	113	도	4,562	1,752	서울특별시		19
20	서울	강남	세곡	신설	115-12	도	187	71	서울특별시 강남구		20
21	서울	강남	세곡	신설	122-20	임	112	34	서울특별시		21

일련 번호	소재지			구분	지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자		비고 (도면번호)
	시	구	동						성명	주소	
22	서울	강남	세곡	신설	산21	임	5,110	28	김종채	서울 영등포구 신길동 4518 우성아파트 207동 902호	22
									권혁	서울 서대문구 연희동 132-29	
									오영배	서울 반포동 242-1 한양아파트 1동 909호	
									심재석	서울 도봉구 월계동 534-141	
									권쾌혁	서울 강남구 대치동 316 은마아파트 16동 805호	
									박운환	서울 송파구 석촌동 291-14	
									김용석	서울 관악구 봉천동 1703 봉천동아아파트 103동 103호	
									김용진	서울 관악구 봉천동 1703 봉천동아아파트 103동 102호	
									김용재	서울 관악구 봉천동 1000 봉천동아아파트 112동 1303호	
23	서울	강남	율현	-	산28-4	임	2,012	2,012	서울특별시		1
24	서울	강남	율현	-	277-2	도	13	13	서울특별시		2
25	서울	강남	율현	-	265-4	도	8,943	8,943	서울특별시		3
26	서울	강남	율현	-	265-5	도	7,329	7,329	에스에이치공사	서울 강남구 개포로 621	4
									서울특별시		
27	서울	강남	율현	-	277-3	도	256	256	에스에이치공사	서울 강남구 개포로 621	5
									서울특별시		
28	서울	강남	율현	-	266-5	잡	39	39	에스에이치공사	서울 강남구 개포동 14-5	6
29	서울	강남	율현	-	265-1	도	154	154	서울특별시		7
30	서울	강남	율현	당초	산23-5	임	992	4	신승복	서울 강남구 일원동 646-8	8
				변경	산23-5	임	992	6	신승복	서울 강남구 일원동 646-8	
31	서울	강남	율현	당초	산22	임	2,182	51	성기월	서울 강남구 대치동 316 은마아파트 15동 508호	9
				당초	산22	임	2,182	51	전형팔	서울 강남구 삼성동 47-18 삼성동드림하우스 203호	
				변경	산22	임	2,182	63	성기월	서울 강남구 대치동 316 은마아파트 15동 508호	
				변경	산22	임	2,182	63	전형팔	서울 강남구 삼성동 47-18 삼성동드림하우스 203호	
32	서울	강남	율현	당초	275-2	전	111	82	김계수	서울 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 801호	10
				변경	275-2	전	111	84	김계수	서울 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 801호	

일련 번호	소 재 지			구분	지 번	지목	지 적 (㎡)	면적 (㎡)	소 유 자		비고 (도면번호)
	시	구	동						성 명	주 소	
33	서울	강남	울현	당초	275-4	전	217	102	김계수	서울 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 801호	11
				변경	275-4	전	217	100	김계수	서울 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 801호	
34	서울	강남	울현	당초	275-5	전	617	184	김계수	서울 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 801호	12
				변경	275-5	전	617	179	김계수	서울 서초구 방배동 999-2 현대빌라트 801호	
35	서울	강남	울현	당초	276-2	전	369	200	재단법인천주교서 울대학교유지재단	서울 중구 명동2가 1	13
				변경	276-2	전	369	182	재단법인천주교서 울대학교유지재단	서울 중구 명동2가 1	
36	서울	강남	울현	당초	276-1	도	142	28	최규달	서울 성동구 군자동 335-4 대일연립 다동 302호	14
				변경	276-1	도	142	31	최규달	서울 성동구 군자동 335-4 대일연립 다동 302호	
37	서울	강남	울현	-	277-8	도	1,307	49	서울특별시		15
38	서울	강남	울현	당초	277-5	전	169	93	재단법인천주교서 울대학교유지재단	서울 중구 명동2가 1	16
				변경	277-5	전	169	96	재단법인천주교서 울대학교유지재단	서울 중구 명동2가 1	
39	서울	강남	울현	당초	269-2	답	531	175	재단법인천주교서 울대학교유지재단	서울 중구 명동2가 1	17
				변경	269-2	답	531	177	재단법인천주교서 울대학교유지재단	서울 중구 명동2가 1	
40	서울	강남	울현	-	258-2	도	258	258	서울특별시		18
41	서울	강남	울현	-	242-6	도	5,508	5,508	에스에이치공사	서울 강남구 개포로 621	19
									서울특별시		
42	서울	강남	울현	-	242	도	7,803	7,803	서울특별시		20
43	서울	강남	울현	-	242-3	도	41	41	에스에이치공사	서울 강남구 개포동 14-5	21
44	서울	강남	울현	-	240-7	도	22	22	에스에이치공사	서울 강남구 개포동 14-5	22
									서울특별시 강남구		
45	서울	강남	울현	-	240-8	도	11	11	서울특별시		23
46	서울	강남	울현	-	240-6	도	2	2	서울특별시 강남구		24
47	서울	강남	울현	-	240-1	도	46	46	서울특별시 강남구		25
48	서울	강남	울현	-	244-10	도	1	1	서울특별시 강남구		26

일련 번호	소재지			구분	지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자		비고 (도면번호)
	시	구	동						성명	주소	
49	서울	강남	율현	-	260-1	도	86	86	에스에이치공사	서울 강남구 개포로 621	27
									서울특별시		
50	서울	강남	율현	-	260-2	도	218	218	에스에이치공사	서울 강남구 개포로 621	28
									서울특별시		
51	서울	강남	율현	-	192-9	도	94	94	에스에이치공사	서울 강남구 개포동 14-5	29
									서울특별시 강남구		
52	서울	강남	율현	-	259-8	도	4	4	에스에이치공사	서울 강남구 개포로 621	30
53	서울	강남	율현	-	259-7	도	4	4	에스에이치공사	서울 강남구 개포로 621	31
54	서울	강남	율현	-	259-6	잡	11	11	에스에이치공사	서울 강남구 개포로 621	32
55	서울	강남	율현	-	257-1	도	89	89	기획재정부		33
									에스에이치공사	서울 강남구 개포동 14-5	
56	서울	강남	율현	-	254-13	잡	5	5	에스에이치공사	서울 강남구 개포동 14-5	34
57	서울	강남	율현	-	254-8	도	3	3	에스에이치공사	서울 강남구 개포로 621	35
58	서울	강남	율현	당초	산28-1	임	5,516	424	백동환	인천 남동구 간석동 495-5 금호맨션 4동 310호	36
									권혁	서울 서대문구 연희동 132-29	
									전용인	서울 동대문구 이문동 174-16	
									심재석	서울 도봉구 월계동 534-141	
									권쾌혁	서울 강남구 대치동 316 은마아파트 16동 805호	
									김용석	서울 관악구 봉천동 1703 봉천동아아파트 103동 103호	
				변경	산28-1	임	5,516	1,232	김용진	서울 관악구 봉천동 1703 봉천동아아파트 103공 102호	
									김용재	서울 관악구 봉천동 1000 관악현대아파트 112동 1303호	
									이진우	경기 성남시 분당구 분당로 263 번길 13, 613동 1104호	
									이성섭	서울 관악구 심림동 1575-2	
									백동환	인천 남동구 간석동 495-5 금호맨션 4동 310호	
									권혁	서울 서대문구 연희동 132-29	
									전용인	서울 동대문구 이문동 174-16	

일련 번호	소 재 지			구분	지 번	지목	지 적 (㎡)	면적 (㎡)	소 유 자		비고 (도면번호)
	시	구	동						성 명	주 소	
									심재석	서울 도봉구 월계동 534-141	
									권쾌혁	서울 강남구 대치동 316 은마아파트 16동 805호	
									김용석	서울 관악구 봉천동 1703 봉천동아아파트 103동 103호	
									김용진	서울 관악구 봉천동 1703 봉천동아아파트 103동 102호	
									김용재	서울 관악구 봉천동 1000 관악현대아파트 112동 1303호	
									이진우	경기 성남시 분당구 분당로 263번길 13, 613동 1104호	
									이성섭	서울 관악구 심림동 1575-2	
59	서울	강남	울현	당초	산25	임	1,190	34	노유성	서울 강서구 공향동 15-5	37
				변경	산25	임	1,190	81	노유성	서울 강서구 공향동 15-5	
60	서울	강남	울현	당초	277-1	전	1,184	263	재단법인천주교서울대교구유지재단	서울 중구 명동2가 1	38
				변경	277-1	전	1,184	423	재단법인천주교서울대교구유지재단	서울 중구 명동2가 1	
61	서울	강남	울현	당초	272-1	답	641	295	재단법인천주교서울대교구유지재단	서울 중구 명동2가 1	39
				변경	272-1	답	641	347	재단법인천주교서울대교구유지재단	서울 중구 명동2가 1	
62	서울	강남	울현	-	270	답	135	135	재단법인천주교서울대교구유지재단	서울 중구 명동2가 1	40
63	서울	강남	울현	당초	283	전	1,871	207	이제호	서울 광진구 독섬로35길 32, 307동 505호	41
				변경	283	전	1,871	319	이제호	서울 광진구 독섬로35길 32, 307동 505호	
64	서울	강남	울현	-	269-4	답	99	99	재단법인천주교서울대교구유지재단	서울 중구 명동2가 1	42
65	서울	강남	울현	-	268	답	50	50	김분영	서울 성동구 구의동 227-43	43
66	서울	강남	울현	당초	272-4	답	1,839	342	재단법인천주교서울대교구유지재단	서울 중구 명동2가 1	44
				변경	272-4	답	1,839	382	재단법인천주교서울대교구유지재단	서울 중구 명동2가 1	
67	서울	강남	울현	당초	270-2	답	721	298	재단법인천주교서울대교구유지재단	서울 중구 명동2가 1	45
				변경	270-2	답	721	330	재단법인천주교서울대교구유지재단	서울 중구 명동2가 1	
68	서울	강남	울현	신설	산28-5	임	819	72	백등환	인천 남동구 간석동 495-5 금호맨션 4동 310호	46
									권 혁	서울 서대문구 연희동 132-29	
									전용인	서울 동대문구 이문동 174-16	

일련 번호	소재지			구분	지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자		비고 (도면번호)
	시	구	동						성명	주소	
									심재석	서울 도봉구 월계동 534-141	
									권패혁	서울 강남구 대치동 316번지 은마아파트 16동 805호	
									김용석	서울 관악구 봉천동 1703 봉천동아아파트 103동 103호	
									김용진	서울 관악구 봉천동 1703 봉천동아아파트 103동 102호	
									김용재	서울 관악구 봉천동 1000 관악현대아파트 112동 1303호	
									이진영	경기 성남시 분당구 불정로 397, 312동 1101호	
69	서울	강남	율현	신설	산24	임	496	74	권혁	서울 서대문구 연희동 132-29	47
70	서울	강남	자곡	-	343-9	도	4	4	서울특별시		1
71	서울	강남	자곡	-	367-6	도	109	109	국토교통부		2
72	서울	강남	자곡	-	626	도	43,064	1,316	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 돌마로 172	3
73	서울	강남	자곡	-	355-1	도	4,828	4,828	서울특별시		4
74	서울	강남	자곡	-	343-8	도	47	47	서울특별시		5
75	서울	강남	자곡	-	343-7	도	17	17	서울특별시		6
76	서울	강남	자곡	-	343-6	도	42	42	서울특별시		7
77	서울	강남	자곡	-	344-7	도	12,340	12,340	서울특별시		8
78	서울	강남	자곡	-	56-109	도	25	25	서울특별시		9
79	서울	강남	자곡	-	56-106	구	8	8	에스에이치공사	서울 강남구 개포로 621	10
									서울특별시		
80	서울	강남	자곡	-	56-104	도	400	4	에스에이치공사	서울 강남구 개포동 14-5	11
									서울특별시 강남구		
81	서울	강남	자곡	-	363-2	도	1	1	서울특별시		12
82	서울	강남	자곡	-	353-3	도	7,028	407	에스에이치공사	서울 강남구 개포동 14-5	13

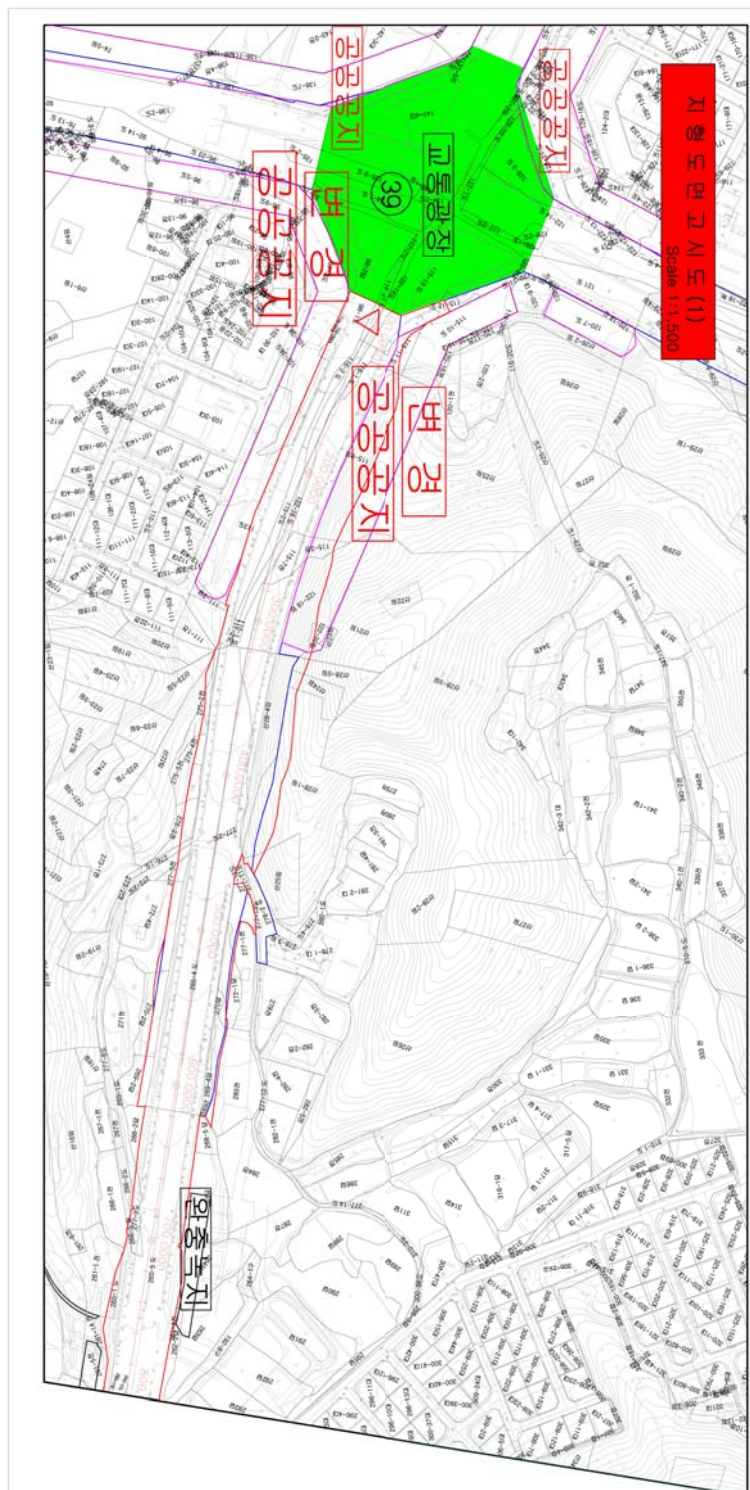
일련 번호	소재지			구분	지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자		비고 (도면번호)
	시	구	동						성명	주소	
83	서울	강남	자곡	-	367-4	도	33	33	서울특별시		14
84	서울	강남	자곡	-	367-3	도	261	261	서울특별시		15
85	서울	강남	자곡	-	366-4	도	44	44	서울특별시		16
86	서울	강남	자곡	-	365-7	도	170	170	서울특별시		17
87	서울	강남	자곡	-	332	답	933	12	박우대	서울 송파구 송파대로32길 8, 3동 1502호	18
88	서울	강남	자곡	-	331-1	답	1,440	4	김희선	서울 양천구 목동 901 목동 신시가지A. 101동 301호	19
89	서울	강남	자곡	-	320-3	도	86	86	서울특별시		20
90	서울	강남	자곡	-	323-4	도	221	221	국토교통부		21
91	서울	강남	자곡	-	320	도	1,625	1,625	서울특별시		22
92	서울	강남	자곡	-	304-4	도	1,988	1,988	서울특별시		23
93	서울	강남	자곡	-	320-2	도	48	48	서울특별시		24
94	서울	강남	자곡	-	196-1	도	2,818	2,532	서울특별시		25
95	서울	강남	자곡	-	313-1	도	2,933	2,933	서울특별시		26
96	서울	강남	자곡	-	203-1	도	4,160	4,160	서울특별시		27
97	서울	강남	자곡	-	205-9	도	209	209	서울특별시		28
98	서울	강남	자곡	-	205-15	도	253	253	서울특별시		29
99	서울	강남	자곡	-	211-1	도	3,480	3,480	서울특별시		30
100	서울	강남	자곡	-	211	도	699	70	서울특별시 강남구		31
101	서울	강남	자곡	-	205-13	도	108	108	서울특별시		32

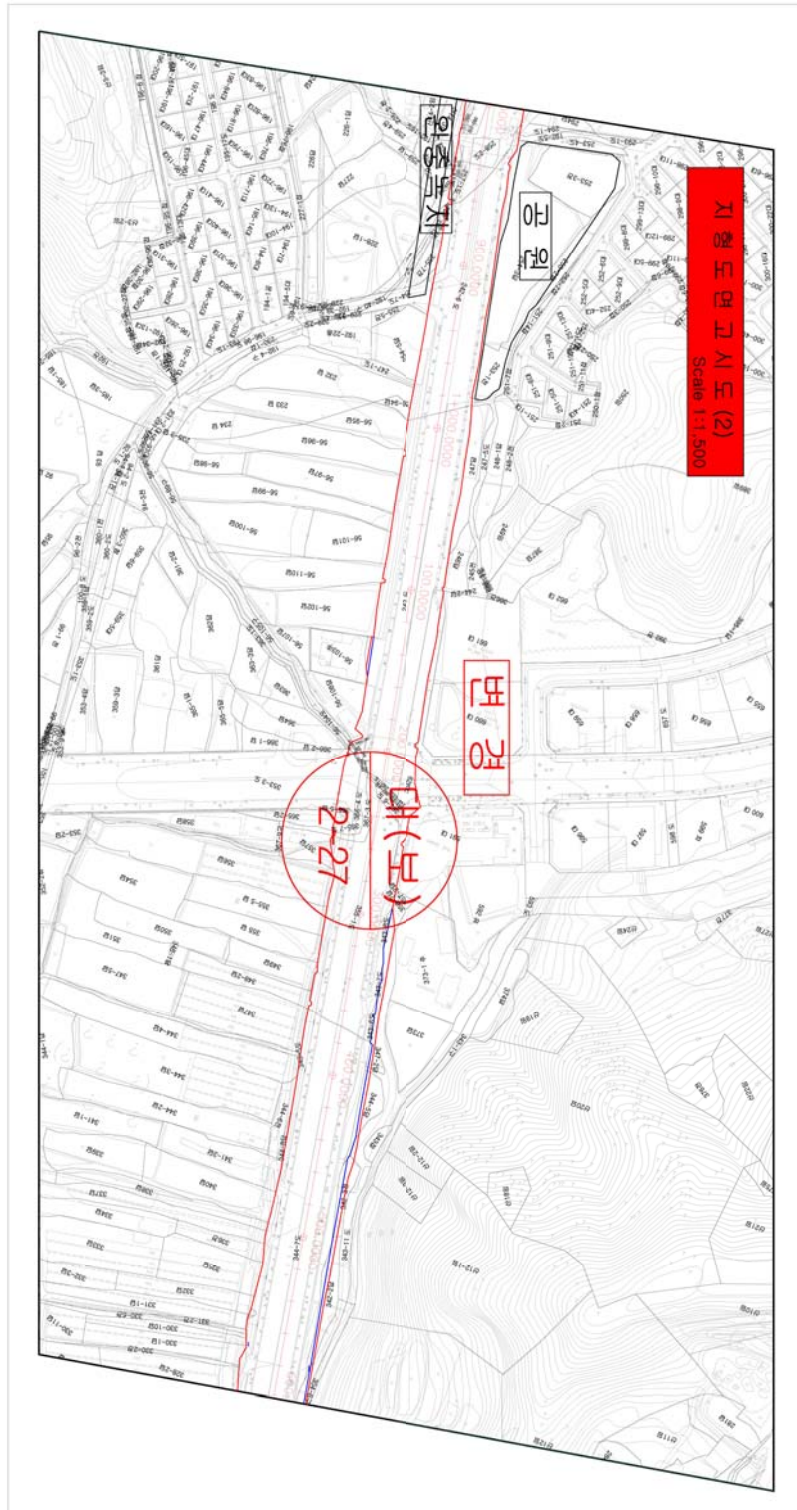
일련 번호	소 재 지			구분	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		비고 (도면번호)
	시	구	동						성 명	주 소	
102	서울	강남	자곡	-	205-12	도	277	11	서울특별시 강남구		33
103	서울	강남	자곡	-	210-3	도	18	18	서울특별시		34
104	서울	강남	자곡	-	207-6	도	6,408	6,408	서울특별시		35
105	서울	강남	자곡	-	206-1	도	169	133	국토교통부		36
106	서울	강남	자곡	-	207-3	답	7	7	한국철도시설공단	대전 동구 신안동 264	37
107	서울	강남	자곡	-	207-2	도	27	27	국토교통부		38
108	서울	강남	자곡	-	208-5	답	32	32	국토교통부		39
109	서울	강남	자곡	-	205-3	도	233	233	서울특별시		40
110	서울	강남	자곡	-	207-12	임	634	629	서울특별시		41
111	서울	강남	자곡	-	207-1	도	47	47	국토교통부		42
112	서울	강남	자곡	-	산1-10	임	364	102	국토교통부		43
113	서울	강남	자곡	-	199-1	답	32	32	서울특별시		44
114	서울	강남	자곡	-	200-3	답	86	86	국토교통부		45
115	서울	강남	자곡	-	201-2	도	484	484	서울특별시		46
116	서울	강남	자곡	-	201-4	답	161	161	국토교통부		47
117	서울	강남	자곡	-	201-3	답	27	27	국토교통부		48
118	서울	강남	자곡	-	202-1	답	24	24	서울특별시		49
119	서울	강남	자곡	-	202-2	답	831	617	국토교통부		50
120	서울	강남	자곡	-	304-5	구	28	28	서울특별시		51

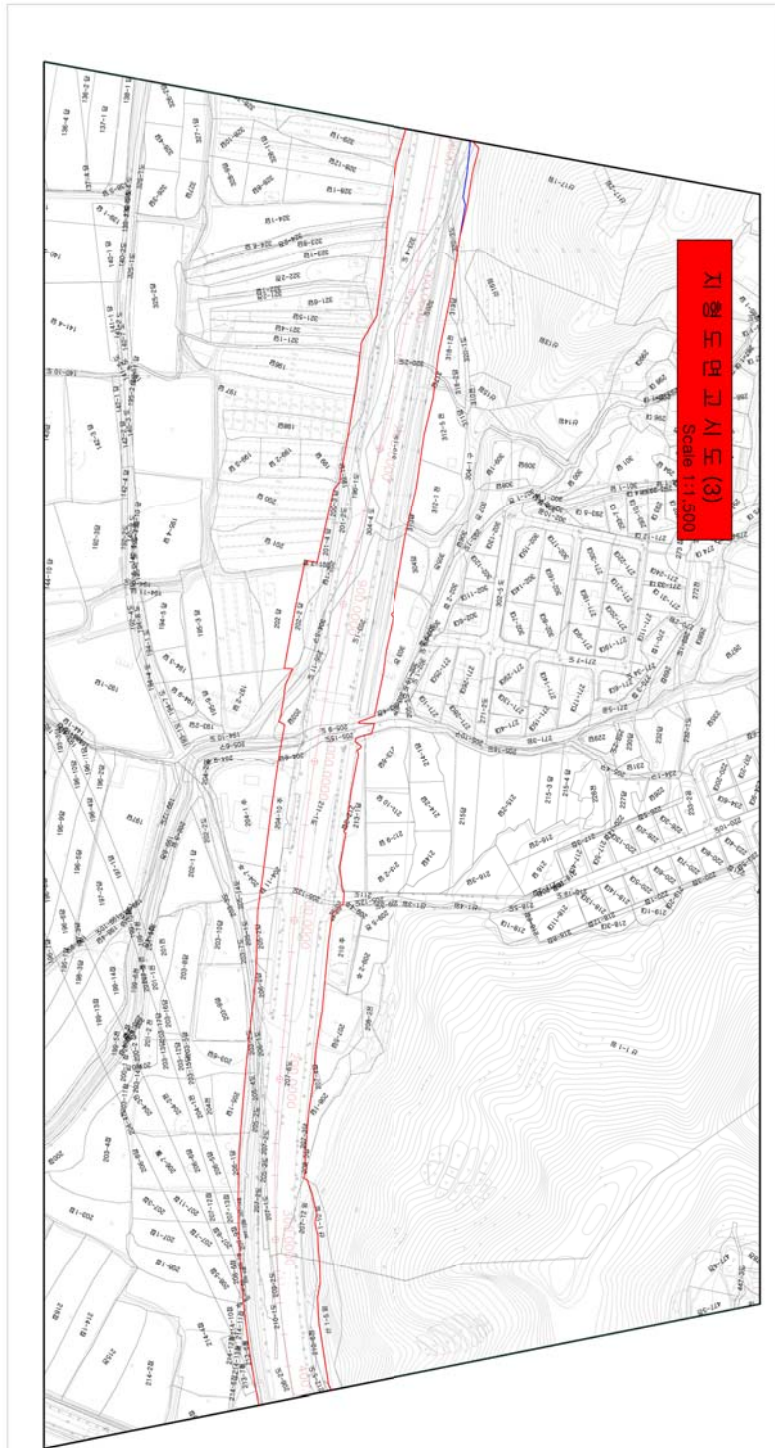
일련 번호	소재지			구분	지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자		비고 (도면번호)
	시	구	동						성명	주소	
121	서울	강남	자곡	-	205-11	도	102	102	서울특별시		52
122	서울	강남	자곡	-	194-10	도	1,101	180	서울특별시 강남구		53
123	서울	강남	자곡	-	205-6	구	967	258	서울특별시 강남구		54
124	서울	강남	자곡	-	203	답	397	341	서울특별시		55
125	서울	강남	자곡	-	205-14	도	905	170	서울특별시 강남구		56
126	서울	강남	자곡	-	204-8	답	9	9	한국철도시설공단	대전 동구 신안동 264	57
127	서울	강남	자곡	-	204-10	주	694	694	한국철도시설공단	대전 동구 신안동 264	58
128	서울	강남	자곡	-	204-11	답	135	135	한국철도시설공단	대전 동구 신안동 264	59
129	서울	강남	자곡	-	205-2	답	616	384	국토교통부		60
130	서울	강남	자곡	-	206-2	답	198	164	국토교통부		61
131	서울	강남	자곡	당초	347-2	답	130	21	강민철	서울 종로구 북촌로 15길 35	62
				변경	347-2	답	130	43	강민철	서울 종로구 북촌로 15길 35	
132	서울	강남	자곡	당초	343-11	도	2,803	4	서울특별시 강남구		63
				변경	343-11	도	2,803	303	서울특별시 강남구		
133	서울	강남	자곡	당초	344-5	답	458	111	채홍수	서울 강남구 반포동 23-4	64
				변경	344-5	답	458	183	채홍수	서울 강남구 반포동 23-4	
134	서울	강남	자곡	당초	342-3	전	362	83	정성욱	서울 서초구 잠원동 157 동아아파트 101동 505호	65
				변경	342-3	전	362	213	정성욱	서울 서초구 잠원동 157 동아아파트 101동 505호	
135	서울	강남	자곡	당초	342-2	답	638	139	박민숙	서울 강남구 영동대로 230, 7동 407호	66
				변경	342-2	답	638	271	박민숙	서울 강남구 영동대로 230, 7동 407호	
136	서울	강남	자곡	당초	304-6	구	356	75	서울특별시		67
				변경	304-6	구	356	104	서울특별시		
137	서울	강남	자곡	당초	산17-1	임	13,289	216	이겸순	서울 강남구 압구정로 313, 41동 1303호	68
				변경	산17-1	임	13,289	353	이겸순	서울 강남구 압구정로 313, 41동 1303호	

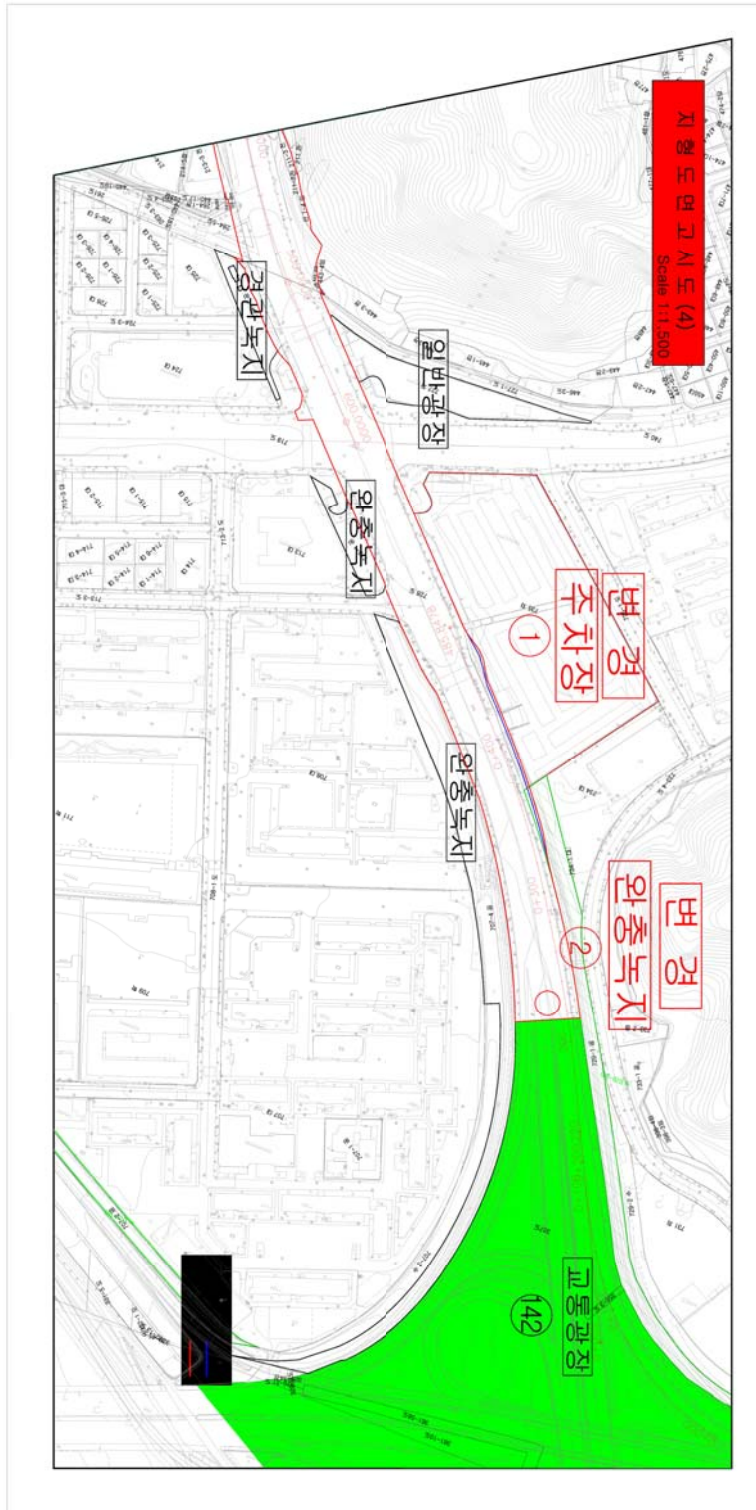
일련 번호	소재지			구분	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고 (도면번호)
	시	구	동						성명	주소	
138	서울	강남	수서	-	209-2	도	51	51	국토교통부		1
139	서울	강남	수서	-	206-2	도	7,817	7,817	서울특별시		2
140	서울	강남	수서	-	210-1	도	47	47	국토교통부		3
141	서울	강남	수서	-	산1-5	임	1,253	291	국토교통부		4
142	서울	강남	수서	-	210-6	전	35	35	국토교통부		5
143	서울	강남	수서	-	212-5	도	148	148	서울특별시		6
144	서울	강남	수서	-	203-2	도	104	61	국토교통부		7
145	서울	강남	수서	-	203-6	답	786	29	국토교통부		8
146	서울	강남	수서	-	205-4	도	57	57	국토교통부		9
147	서울	강남	수서	-	205-1	답	913	202	국토교통부		10
148	서울	강남	수서	-	205-2	도	49	49	국토교통부		11
149	서울	강남	수서	-	206-1	답	555	169	국토교통부		12
150	서울	강남	수서	-	203-7	도	1,207	586	서울특별시 강남구		13
151	서울	강남	수서	-	207-2	도	13	13	국토교통부		14
152	서울	강남	수서	-	207-14	잡	102	64	국토교통부		15
153	서울	강남	수서	-	207-13	잡	207	5	국토교통부		16
154	서울	강남	수서	-	207-10	잡	15	15	국토교통부		17
155	서울	강남	수서	-	207-9	잡	175	61	국토교통부		18
156	서울	강남	수서	-	208-7	잡	44	19	국토교통부		19

일련 번호	소 재 지			구분	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		비고 (도면번호)
	시	구	동						성 명	주 소	
157	서울	강남	수서	-	208-9	잡	23	23	국토교통부		20
158	서울	강남	수서	-	208-8	잡	28	23	국토교통부		21
159	서울	강남	수서	-	208-4	잡	20	10	국토교통부		22
160	서울	강남	수서	-	214-11	잡	117	4	국토교통부		23
161	서울	강남	수서	-	213-6	철	233	105	국토교통부		24
162	서울	강남	수서	-	211-3	전	220	148	국토교통부		25
163	서울	강남	수서	-	211-2	전	3	3	국토교통부		26
164	서울	강남	수서	-	산1-4	임	150	150	국토교통부		27
165	서울	강남	수서	-	443-9	임	35	35	국토교통부		28
166	서울	강남	수서	-	443-8	전	11	11	국토교통부		29
167	서울	강남	수서	-	728	도	18,547	18,547	서울특별시		30
168	서울	강남	수서	-	213-3	전	1,095	152	국토교통부		31
169	서울	강남	수서	-	440-9	도	11	11	서울특별시		32
170	서울	강남	수서	-	284-5	도	1,219	190	서울특별시		33
171	서울	강남	수서	-	724-4	공	1,316	274	서울특별시		34
172	서울	강남	수서	-	719	도	17,277	126	서울특별시		35
173	서울	강남	수서	당초	735	차	18,002	337	서울특별시		36
				변경	735	차	18,002	489	서울특별시		
174	서울	강남	수서	당초	729-1	공	6,874	84	서울특별시		37
				변경	729-1	공	6,874	146	서울특별시		
합 계				당 초				125,028			
				변 경				131,215			









◆ 서울특별시공고 제2017-1947호

2017년도 제3차 서울시 정비사업 용자금 지원계획 공고

주택 재개발·재건축·도시환경정비사업의 투명성·공공성 제고를 위해 「서울특별시 도시 및 주거환경정비 조례 시행규칙」 제19조와 「도시재정비촉진법」 제24조 규정에 의하여 재개발·재건축·도시환경정비사업의 조합 및 추진위원회에 대한 용자금 지원계획을 다음과 같이 공고합니다.

2017년 8월 31일

서울특별시장

1. 신청대상 : 재개발·재건축·도시환경정비사업 조합 및 추진위원회 중 자금이 필요한 지역
 가. 조 합 : 「도시 및 주거환경정비법」 제16조 제1,2항 규정에 따라 자치구청장으로부터 인가를 받은 조합
 나. 추진위원회 : 「도시 및 주거환경정비법」 제13조 제2항 규정에 따라 자치구청장으로부터 승인을 받은 추진위원회
2. 용자신청요건
 가. 공고일 현재, 도시 및 주거환경정비법 제4조의3제1항에 의한 직권해제 대상구역이 아닐 것
 나. 추진위원회 및 조합 존립에 관한 소송이 진행 중인 구역이 아닐 것
 다. 정비구역이 지정된 구역일 것
 라. 추진위원회 운영규정 또는 조합 정관에 용자금 상황에 관한 사항 및 용자 신청 당시 담보 등을 제공한 추진위원회위원장 또는 조합장 등이 변경될 경우 채무승계에 관한 사항이 포함된 구역일 것
 마. 추진위원회 또는 조합의 표준 예산·회계규정, 표준 선거관리규정, 표준 행정업무규정을 적용하는 구역일 것
3. 용자금의 용도
 - 조 합 : 운영자금, 설계비 등 용역비, 세입자 보상비, 주민 이주비
 - 추진위원회 : 운영자금, 설계비 등 용역비
4. 용자금의 한도 : 2017년도 필요경비의 80% 이내
 가. 담보대출 : 담보범위내
 나. 신용대출
 1) 조합장 또는 추진위원장 1인 보증을 요함
 2) 정비사업 건축 연면적을 기준으로 아래 용자금액 최대한도 범위내로 함.
 [추진위원회]
 ▶ 정비사업 건축연면적 20만㎡미만 : 최대 10억원
 ▶ 정비사업 건축연면적 20만㎡이상 30만㎡미만 : 최대 12억원
 ▶ 정비사업 건축연면적 30만㎡이상 : 최대 15억원

[조 합]

- ▶ 정비사업 건축연면적 20만㎡미만 : 최대 20억원
- ▶ 정비사업 건축연면적 20만㎡이상 30만㎡미만 : 최대 30억원
- ▶ 정비사업 건축연면적 30만㎡이상 40만㎡미만 : 최대 40억원
- ▶ 정비사업 건축연면적 40만㎡이상 50만㎡미만 : 최대 50억원
- ▶ 정비사업 건축연면적 50만㎡이상 : 최대 60억원

5. 용자금 지원

가. 지원금액 : 금7,168백만원(도정 7,025, 재촉 143)

나. 지급방법 : 수탁운영기관의 심사결과에 따라 일괄 또는 분할지급

※ 분할 지급시에도 '17.12.20일까지 지급이 완료되어야 함

다. 대출이자 : 담보대출 연 2.0%, 신용대출 연 3.5%

6. 용자금 신청

가. 서류접수(정비구역→자치구)

1) 접 수 처 : 각 정비구역 관할 자치구

2) 접수기간 : 2017. 9. 8(금)까지(각 자치구에서 정한 기간 내)

나. 용자금 신청서류 제출 : 2017. 9.14(목)까지(자치구→서울시)

7. 용자지원의 부적격 및 취소 처리

가. 용자금을 신청한 조합 및 추진위원회가 다음에 해당하는 경우에는 용자지원의 부적격처리를 할 수 있음

- 1) 용자신청요건에 해당하지 않는 경우
- 2) 자치구 또는 서울특별시 용자 심의위원회에서 사업추진 지연 등으로 원활한 사업추진이 곤란하여 정비사업 용자금 지원이 적절치 않다고 결정한 경우
- 3) 수탁기관의 심사 기준(토지등 소유자의 용자금 상환 책임 부담 등)에 따라 용자금 지원이 적절치 않다고 결정한 경우
- 4) 수탁기관에서 조합장 또는 추진위원장의 여신심사결과 대출이 부적당하다고 판단된 경우

나. 용자대상으로 결정된 조합 및 추진위원회가 다음에 해당하는 경우에는

용자결정을 취소할 수 있으며, 이미 용자를 받은 조합 및 추진위원회는 용자 원리금을 일시에 상환하여야 함.

- 1) 허위 또는 부정한 수단으로 조합설립인가 또는 추진위원회 승인을 받았거나 용자를 받은 경우
- 2) 조합설립 인가 및 추진위원회 승인이 취소된 경우

8. 용자기간 및 상환방법

가. 추진위원회

- 1) 용자기간은 최초 대출일로부터 5년으로 하고, 용자금 상환기간 만료시 용자 원리금은 일시상환. 단, 용자기간 내에 시공자를 선정하지 못한 때에는 서울시의 승인을 얻어 1년

단위로 연장할 수 있음.

- 2) 용자기간 내에 시공자가 선정된 때에는 30일 이내에 용자 원리금을 일시상환 하여야 함.
- 3) 용자금을 대출받은 추진위원회가 원리금 상환을 연체하였을 때에는 수탁기관은 별도의 연체이자를 받을 수 있음.

나. 조 합

- 1) 용자기간은 최초 대출일로부터 5년으로 하고, 용자기간 만료시 용자 원리금은 일시상환. 단, 용자기간 내에 준공인가 신청을 하지 못한 때에는 서울시의 승인을 얻어 1년 단위로 연장할 수 있음.
- 2) 용자기간 내에 준공인가 신청을 한 때에는 30일 이내에 원리금을 일시 상환하여야 함.
- 3) 용자금을 대출받은 조합이 원리금 상환을 연체하였을 때 수탁기관은 별도의 연체이자를 받을 수 있음.

9. 신청서류

- 추진위원회 및 조합의 용자신청서 1부.[별첨서식]
- 용자금 사용계획서 1부.[별첨서식]
- 용자금 소요 경비내역서 1부.[별첨서식]
- 용자금 집행내역 사후 검증결과서 1부.[별첨서식]
- 조합 및 추진위원회승인서 사본 1부.
- 자금차입 총회 의결 회의록(추진위원회 및 조합 총회 결의) 1부
 - ▶ 최근 2년이내 총회에서 의결한 한도내 지원(금액 특정, 서울시 용자금 한도내)
 - ▶ 용자금 상환 책임 부담
- 아래 사항이 명기된 “추진위원회 운영규정 또는 조합 정관” 각 1부.
(서울특별시 도시및주거환경정비조례 제13조 및 제39조)
 - ▶ 용자금 상환에 관한 사항
 - ▶ 용자 신청 당시 담보 등을 제공한 추진위원회위원장 또는 조합장 등이 변경될 경우 채무 승계에 관한 사항
- 예산회계규정, 표준선거관리규정, 표준행정업무규정 각 1부.

10. 문의 : 서울특별시 도시재생본부 재생협력과(☎2133-7209)

붙임 #2

정비사업 용자금 신청서식[자치구]

정비사업 용자금 (자치구)검토서

사업장명 (대 표)			정비구역 위 치		
구역유형	*일반구역/ 재촉구역	구 역 면 적	m ²	조합원수	명
		건축 연면적	m ² *누락없이 정확히 기재		
용자종류	*신용 / 담보	용 도	*운영비,용역비 등	용자금액	원

검토항목	확 인 결 과	검토 의견
일반현황	○ 공공관리 대상구역 여부 : ○ 구역지정 일자 : ○ 조합(추진위) 최초 인가일 : ○ 조합(추진위) 최종변경인가일 : ○ 조합(추진위)동의율 : 000/000명 (%)	※일몰제 적용대상 구역여부 확인
정관변경 및 총회의결	○ 조합정관(추진위 운영규정) 개정 • 개 정 일 : • 의 결 수 : 000/000명 (%) ○ 자금차입 총회 의결 • 의결일시 : • 의 결 수 : 000/000명 (%) • 금액명시 :	※정관(운영규정)에 기재여부 확인 - 추진위원장/조합장 변경시 채무승계 - 용자금액 상환 ○ 자금차입 의결의 적정성 ○ 정관변경 및 총회의결 법적절차 준수 여부 등
용자신청 제한사유 해당여부	○ 정비구역 미지정 및 해제 대상구역 여부 : ○ 진행중인 소송 유무 : • 사 건 명 : • 소 제기일 : • 피 고 : • 원 고 : • 내 용 : • 추진경과 - (※ 필요시 별지 작성) ○ 기타 용자지연 및 용자제한 요인 • ○ 해산동의서 징구여부 : • '17. 월 현재 징구를 %	○ 존립소송, 채권·채무 관련 소송 모두 기재 ○ 용자지원 적정 여부 등 검토의견

검토항목	확 인 결 과	검토 의견
일 물 제 대상구역 융자신청 적정여부	○ 현재의 추진현황(*정확히 작성) • • ○ 향후 추진계획 • *00년0월0일~0월0일 : 조합설립동의서 징구 • *00년0월0일~0월0일 : 조합설립 창립총회 ○ 추진과정 상의 문제점(지연요인 등) • • ○ 일몰제 적용기간 내 조합설립 신청 가능여부 • ○ 기타사항 •	○ 일몰제 적용시점을 기산하여 잔여기간 내 단계별 소요기간을 고려한 사업추진 가능 여부 등 검토의견
정비사업 단 계 별 정제여부	○ 최근 2년동안 총회 미개최 여부 ○ 추진위 최초 승인이후 3년 경과 여부 ○ 조합설립후 4년동안 사업시행인가 미신청 여부 ○ 사업시행인가후 4년동안 관리처분계획 미인가 여부	※ 개최일자 기재
융자금 운용 적정성 여부	○ 직전 지원받은 융자금 적정 집행여부 ○ ‘융자금 집행내역 사후검증 보고’ 확인필	
구비서류	○ 융자신청서, 융자금 사용계획서 및 내역서, 조합인가서 또는 추진위인승인서, 총회회의록, 조합정관 또는 추진위 운영규정, 예산회계규정, 표준선거관리규정, 조합등표준행정업무 등 ※ 총회회의록 및 조합정관, 추진위운영 규정 등 전체자료 제출	○ 구비서류 적정여부 확인
종합의견	○ 정비사업 진행상황 및 최근 정비사업 추진실적 ○ 주민동향 ○ 자금조달실태 및 융자 필요성 ○ 사업진행 전망(추진속도, 추진사항, 추진의지, 추진율 등) ○ 정비업체, 시공사 등 협력업체명 등 ※ 정비구역에 대한 종합적 의견 작성(자세히 작성)	

○○정비사업 구역 현황도

- 정비구역 현황도 첨부 -

[용자금 사전 검토서식]

2017년도 제3차 정비사업 용자금 사용 계획서

☐ 정비구역 및 용자금 신청현황(정비구역 : ○○구 ○○동 ○○-○○번지 일대)

[사무실 소재지 : / 대표 (☎ -)]

정비구역 현황	구역 지정일	조합 등 승인(인가)일	동 의 율(%)	구역면적	건축 연면적
		※최초,최종 모두 기재	% (동의자수/ 토지등소유자수)	m ²	m ²

용자 신청 및 집행 현황	구 분	기지원액 (백만원)	집행잔액 (백만원)	금 회 신 청 액 (백만원)	용자금 집행계획(비율)			
	(단계별)				사업(용역)비	조합 등 운영비	임(직)원 인건비	비 고
	추진위				(%)	(%)	(%)	
	조 합							

☐ 용자금 사용 계획

그 간 정비사업 추진현황	○ — ○ — ○ — ※ 그 동안 정비사업 단계별 추진일정 중심으로 정리해주세요.			
추진단계	정비사업 추진단계 '17.9월 현재	☐ 추진위원회	☐ 정비사업조합	☐ 사업시행인가
	※ 정비구역 추진단계 해당란에 √ 표기			
용 자 금 사용계획	※ 현 단계에서 다음 단계로 이행하기 위해 구체적으로 추진해야 하는 공정과 소요경비를 중심으로 작성해주세요. ※ 별첨 '소요경비 내역서' 에 산출내역 등 상세히 기재해주세요 ○ — ○ — —			
향 후 추진계획	○			
소송내역	※ 존립소송, 채권채무 관계 소송 ○			
기 타				

2017년 정비사업 용자금 소요 경비내역

(금액 : 천원)

구 분	집행명목(적요)	소요경비	산출기초	비 고
용역비				
건축심의 관 련 용역비				
기 타 용역비				
사업비				
운영비				
총 계				

[용자금 사후 검증서식]

정비사업 용자금 집행내역 사후 검증결과

①집행내역 검증결과	적 정 / 부적정(적정집행 60% 이하 : 부적정)[자치구]			
정비사업 추진단계	☐ 추진위원회		☐ 정비사업조합	☐ 사업시행인가
구체적인 추진과정	※ 구체적인 용자금 사용 명목 기재			
용자금 내역	※용자금 대출일자, 대출금액 기재			
	구 분	사업(용역)비	조합등 운영비	임(직)원 인건비
용자금 집행내역 (검 증 결 과)	신 청 시	(%)	(%)	(%)
	실제집행	(%)	(%)	(%)

연번	당초 용자금 집행계획		실제 용자금 집행현황		증 · 감	②적정집행 여부확인 [자치구]
	집 행 명 목(적요)	집행계획(원)	집 행 명 목(적요)	집행금액(원)		
합계						
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						

작성자 : 조합/추진위 (인)

확인자 : 구청 과 (인)

※ 자치구의 검증이 가능하도록 기재하여야하며 증빙자료 제출(조합 등→ 자치구)

※ '① 집행내용 검증결과, ② 적정집행여부 확인' 은 조합 등에서 제출한 서류 및 증빙자료 검토후 반드시 자치구에서 기재후 제출(자치구→서울시)

공직자윤리위원회공고

◆서울특별시공직자윤리위원회공고 제2017-5호

재산등록사항공개 공고

공직자윤리법 제10조제1항의 규정에 의하여 2016년도 정기재산등록사항을 다음과 같이 공개합니다.

2017년 8월 31 일
서울특별시공직자윤리위원회

소속	서울특별시 동작구				직위	성명	김재열
(단위 : 천원)							
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세	종전가액	변동액(천원)		현재가액	변동사유
				증가액 (실거래액)	감소액 (실거래액)		
▲ 토지(소계)							
본인	답	전라남도 보성군 화천면 객산리 365번지 1,285.00㎡	5,204	527	0	5,731	
▲ 건물(소계)							
본인	복합건물 (주택+상가) 전세(임차권)	서울특별시 동작구 노량진2동 유명고시원 건물 292,000.00㎡	58,000	0	0	58,000	변동없음
본인	복합건물 (주택+상가)	서울특별시 동작구 노량진1동 대지 241.00㎡ 중 6.61㎡ 건물 4,055.00㎡ 중 19.40㎡	62,631	0	0	62,631	변동없음
본인	복합건물 (주택+상가)	서울특별시 동작구 노량진1동 대지 241.00㎡ 중 6.61㎡ 건물 4,055.00㎡ 중 35.00㎡	62,361	0	0	62,361	변동없음
본인	복합건물 (주택+상가)	서울특별시 동작구 노량진1동 대지 241.00㎡ 중 50.16㎡ 건물 4,055.00㎡ 중 69.96㎡	469,964	0	0	469,964	변동없음
본인	복합건물 (주택+상가)	서울특별시 동작구 노량진1동 삼익상가 대지 106.83㎡ 건물 610.69㎡	1,119,550	0	0	1,119,550	변동없음

본인	복합건물 (주택+상가)	서울특별시 동작구 노량진1동 노량진빌딩 대지 241.00㎡ 중 44.45㎡ 건물 4,055.00㎡ 중 63.36㎡	487,691	0	0	487,691	변동없음
본인	복합건물 (주택+상가)	서울특별시 동작구 노량진1동 노량진빌딩 대지 241.00㎡ 중 67.05㎡ 건물 4,055.00㎡ 중 93.50㎡	626,686	0	0	626,686	변동없음
배우자	단독주택	서울특별시 동작구 상도1동 대지 132.20㎡ 건물 232.81㎡	712,956	0	0	712,956	변동없음
배우자	단독주택 전세 (임차)권	서울특별시 동작구 신대방동 건물 72.00㎡	30,000	0	0	30,000	변동없음
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차건설기계, 선박 및 항공기(소계)							
본인	자동차	2002년식 카렌스 배기량(2,000cc) 김소	34,000	4,000	2,000	36,000	
본인	자동차	2015년식 싼타페 배기량(1,995cc)	2,000	0	2,000 (4,000)	0	중고차 매도
본인	자동차	2016년식 엑티언 배기량(2,000cc) 증가	32,000	-	-	32,000	변동없음
▶ 예금(소계)							
본인		현대해상화재보험 7,611(1,867 증가), 농협생명보험 5,340(641 증가), 흥 국생명보험 6,072, 삼성생명보험 81,667(11,122 증가), 우리은행 682(425 증가), 중소기업은행 821(1,087 감소), 신한은행 32(7 감소), 동작신탁 0(8 감소), 새마을금고 18,079(2,532 증가), 우체국 20,614(2,232 증가), 신용 협동조합중앙회 122(3 증가), (주)KB손해보험 8,215(2,580 증가), 농협은 행 67(299 감소), 한화생명보험 주식회사 6,384, 농협중앙회 8, 국민은행 892(589 증가), 노량진 48(1 증가), 삼성화재해상보험 0(6,924 감소), 노들 10, 스탠다드차타드은행 146(66 증가)	143,077	22,066	8,333	156,810	예금 보험 등 적립금 증가
배우자		(주)KEB하나은행 15(9 증가), 수협은행 10,619(5,981 증가), 새마을금고중 앙회 공제사업부 3,304(1,279 증가), 한화투자증권 4, 노들 110(59 증가), 스탠다드차타드은행 3, 현대해상화재보험 7,576(1,782 증가), 국민은행 1,492(853 증가), 노량진 22, 삼성생명보험 18,880(3,412 증가), 우체국 6,495(1,740 증가), 신한은행 72(119 감소), 중소기업은행 209(1 증가), 상 도 88(999 감소), (주)KB손해보험 1,700(1,200 증가), 신대방토 369(365 증가), 동작신탁 11, 새마을금고 8,620(1,429 증가), 우리은행 568(160 감 소), 농협은행 723(30 증가), 신용협동조합중앙회 3, 농협생명보험 3,338(385 증가), 교보생명보험 29,706(4,184 증가)	72,496	23,210	1,779	93,927	

장남	신한은행 6, 현대해상화재보험 79(79 증가), 삼성생명보험 23,817(3,509 증가), 국민은행 2(2 증가), 우리은행 20, 스탠다드차타드은행 81(237 감소), 농협은행 195(195 증가)	20,652	3,785	237	24,200	
장녀	(주)KEB하나은행 138(133 증가), 농협중앙회 8(12 감소), 우리은행 20	45	133	12	166	
차녀	중소기업은행 10, 우리은행 20, 농협은행 752(752 증가)	30	752	0	782	
▶ 채무(소계)						
본인	금용기관채무 농협생명보험 2,000, 현대해상화재보험 730(10 감소), KB국민카드 15,491(15,491 증가), 우리카드 15,300(15,300 증가), 삼성생명보험 59,030(6,200 증가), 흥국생명보험 2,350, 신한은행 9,722(8,333 감소), 우체국 18,250, 한화생명보험주식회사 3,150, 삼성화재해상보험 0(3,002 감소)	100,377	37,111	11,465	126,023	카드 단기대출 및 보험해지
배우자	금용기관채무 우리카드 12,466(12,466 증가), 수협은행 1,698,000, 현대해상화재보험 250, 우체국 6,860, 삼성생명보험 8,000(160 증가), 롯데카드 6,830(3,094 증가), 새마을금고 4,312(4,312 증가), 교보생명보험 9,900(1,240 증가), 농협생명보험 1,320, 현대카드(주) 24,370(5,630 감소)	1,756,666	22,092	6,450	1,772,308	카드 단기대출 및 보험해지
배우자	건물임대채무 서울특별시 동작구 상도1동 임대보증금 증가	497,000	3,000	0	500,000	임대보증금 증가
장남	기타 한국장학재단	16,000	0	0	16,000	변동없음
총 계		1,535,300	-7,730	-5,554	1,533,124	증감액 : -2,176천원 (가액변동: 527천원)

구 고 시

◆ 구로구고시 제2017-142호

도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가 고시

1. 서울특별시고시 제182호(1973.11.26)로 도시계획시설(도로) 결정 고시되고 구로구공고 제2016-344호(2016.03.10)로 사업실시계획인가를 위해 열람공고하여 구로구고시 제2016-58호(2016.4.21)로 사업실시계획 인가고시되어, 구로구공고 제2017-169호(2017.2.2)로 실시계획변경 인가를 위해 열람공고되고 구로구고시 제2017-21호(2017.2.23)로 변경인가 고시되어 구로구공고 제2017-1180호(2017.8.10)로 실시계획변경 인가를 위해 열람공고된 『구로1동 구일초등학교 주변 도로개설공사』에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조·제91조 및 같은 법률 시행령 제97조·제100조, 서울특별시도시계획조례 제68조의 규정에 의하여 아래와 같이 도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가 고시합니다.

2017년 8월 31일

구로구청장

가. 사업시행지 : 서울특별시 구로구 구로동 685-512~685-201

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(도로)
- 명 칭 : 구로1동 구일초등학교 주변 도로개설공사

다. 사업규모

- 1) 전 체 : 도로개설 폭10m, 연장85m
- 2) 금 회 : 도로개설 면적72m²

라. 사업시행자의 성명·주소

- 성 명 : 서울특별시 구로구청장
- 주 소 : 서울특별시 구로구 구로동 가마산로 245

마. 사업착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일로부터 2년간

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 별 첨

사. 기타 자세한 사항은 구로구청 도로과(☎860-3126)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서(변경)

○ 사 업 시 행 자 : 구로구청장

○ 사 업 의 명 칭 : 구로1동 구일초등학교 주변 도로개설공사

일련 번호	구분	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		소유권 이외의 권리내용	비고 (분할예정 지번)
						성 명	주 소	성 명	주 소		
1	당초	구로동 685-452	대	188	110.5	김관태	구로구 구일로4길65,302호(구로동 주공아파트) 112동 302호				
	변경	"	"	188	172	"	"				
2	당초	"	"	188	5.5	박진흙	구로구 구로동 685-500				
	변경	"	"	188	16	"	"				

◆ 구로구고시 제2017-143호

도시계획시설(도로)사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시

1. 서울시고시 제286호(1989. 6.19)로 도시계획시설(도로) 결정 고시되고 서울시구로구고시 제2015-39호(2015. 3.12)로 도시계획시설(도로) 결정 고시되어 구로구고시 제2017-115호(2017. 7.13)로 도시계획시설(도로) 변경결정 및 지형도면 고시되고 구로구공고 제1179호(2017. 8.10)로 도시계획시설(도로)사업시행자 지정 및 실시계획인가를 위한 열람공고된 『고척돔구장 옆 보행로 개설공사』에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조·제91조 및 같은 법률 시행령 제97조·제100조, 서울특별시도시계획조례 제68조의 규정에 의하여 아래와 같이 도시계획시설(도로)사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시 하고자 합니다.

2017년 8월 31일

구로구청장

가. 사업시행지 : 서울특별시 구로구 고척동66-13~66-63번지

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(도로)
- 명 칭 : 고척돔구장 옆 보행로 개설공사

다. 사업규모 : 도로확장 폭:6m~8m, 연장:328m

라. 사업시행자의 성명·주소

- 성 명 : (주)귀뚜라미 에너지
- 주 소 : 서울특별시 구로구 고척동 경인로 46길51

마. 사업착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일로부터 2년간

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외

의 권리의 명세 및 그 소유자 · 권리자의 성명 · 주소 : 별 첨
 사. 기타 자세한 사항은 구로구청 도로과(☎860-3126)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

- 사 업 시 행 자 : (주)귀뚜라미에너지
 ○ 사 업 의 명 칭 : 고척돔구장 옆 보행로 개설공사

일련 번호	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		소유권 이외의 권리내용	비고
					성 명	주 소	성 명	주 소		
1	고척동 66-67	잡	20	20	구로구	구로구 가마산로 245				
2	고척동 66-66	잡	779	779	"	"				
3	고척동 66-64	공장	22	22	"	"				
4	고척동 66-68	잡	271	271	"	"				
5	고척동 71-5	잡	276	276	"	"				모지번 고척동 71-4
6	고척동 279-32	유	27	27	서울특별시	서울시 중구 세종대로110				
7	고척동 66-62	잡	261	261	"	"				
8	고척동 66-63	유	320	320	"	"				

◆ 동작구고시 제2017-70호

도시계획시설(공원)사업 실시계획 변경인가고시

- 「건설부고시」 제299호(1963.4.26)로 도시계획시설(공원) 최초 결정되고, 동작구고시 제34호(2011.6.23.)로 공원조성계획 결정(최초) 및 지형도면 고시되어, 서울특별시 동작구 고시 제2015-52호(2015.7.16.)로 실시계획인가를 득하고 서울특별시 동작구 고시 제2015-64호(2015.9.3.)로 변경인가를 득하고 서울특별시 동작구 고시 제2016-94호(2016.12.29.)로 변경인가를 득하여 시행중인 도시계획시설(공원)사업 비둘기어린이공원에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법률 시행령 제97조에 의거 도시계획시설(공원)사업 변경인가를 위한 실시계획을 작성하고 같은 법률 제91조 및 같은법률 시행령 제100조의 규정에 의거 그 내용을 다음과 같이 고시합니다.
- 소유자 및 이해관계자에게는 개별 통지할 것이나, 송달 불능 등 미 수령자에 대하여는 본 고시로 갈음합니다.
- 관계서류는 서울특별시 동작구청 공원녹지과(02-820-9844)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2017년 8월 31일
동 작 구 청 장

가. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 1) 종 류 : 도시계획시설(공원)사업
- 2) 명 칭 : 비둘기 어린이공원 조성사업

나. 사업의 규모(변경없음)

- 1) 위 치 : 동작구 상도1동 558
- 2) 면 적 : 2,114.7㎡
- 3) 내 용 : 건물보상 및 공원조성

다. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

- 1) 시 행 자 : 서울특별시 동작구청장
- 2) 주 소 : 동작구 장승배기로 161(노량진2동 47-2)

라. 사업착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일로부터 ~ 2018. 12. 31까지(변경없음)

마. 수용 또는 사용할 토지, 지장물조서(변경) : 따로붙임

바. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조 제5호의 규정에 의한
관계인의 주소 및 성명 : 따로붙임

사. 열람기간 : 공고일로부터 14일간

아. 열람장소 : 동작구청 공원녹지과(서울특별시 동작구 노량진로 74, ☎820-9844)

사용 또는 수용할 물건조서

■ 사업명 : 비둘기어린이공원 조성사업

일련 번호	소재지/지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량(면적)		소유자		이해관계인		비고
				당초	변경	주소	성명	주소	성명	
1	상도1동 558	주택	블럭조 세멘기와	82㎡	82㎡	서울특별시 동작구 강남초등학교 14-3 (상도1동)	박기섭			기준 무허가
		보일러실	블럭조	11.3㎡	11.3㎡					
		보일러실	판넬조	6.7㎡	6.7㎡					
		장독대	세멘트 콘크리트	7.6㎡	7.6㎡					
		펜스	철재 격자형 12mx1.5m	1식	1식					
		대문	철재 1.8mx1.9m	-	1식					
		담장	블럭조	59.3㎡	59.3㎡					
		계단	세멘콘크리트 3.3mx2.2m	1식	1식					
		단풍나무	30년생 흉고경 30φx8m	-	1주					
		사철나무	30년생 수관 3mφx2m	-	2주					
		편백나무	30년생 흉고경 20φx2m	-	2주					
		모과나무	20년생 흉고경 10φx3m	-	1주					
		감나무	5년생 흉고경 5φx 2m	-	1주					
		당두송	17년생 근경20φx 3m	-	1주					
		목단	17년생 1.5m	-	1주					
		전기계량기	기정용	-	1기					
		수도계량기	기정용	-	1기					

일련 번호	소재지지번	물건의 종류	구조 및 가격	수량(면적)		소유자		이해관계인		비고
				당초	변경	주소	성명	주소	성명	
2	상도1동 558	건물1층	목조판넬지붕	71.2㎡	71.2㎡	서울특별시 동작구 강남초등4길6 (상도1동)	신규철			무허가
		장독대	시멘트 포장	26.6㎡	26.6㎡					
		보일러실	목조판넬지붕	0.9㎡	0.9㎡					
		건물1층	조적조	83.1㎡	83.1㎡					
			아스팔트싱글지붕							
		건물2층	조적조 및 블럭조	83.1㎡	83.1㎡					
			아스팔트싱글지붕							
		건물1층	조적조 및 블럭조	54.4㎡	54.4㎡					
			아스팔트싱글지붕							
		가건물(주방)	블럭조	10.7㎡	10.7㎡					
		대문	스텐인레스 1.1mx2m	-	1식					
		문주	시멘트벽돌 0.4mx0.4mx2m	-	2식					
		펜스	방부목 1.34mx42.5m	57㎡	57㎡					
		축대1	석재 2.5mx4m	-	1식					
		축대2	석재 2.5mx22m	-	1식					
		축대3	석재 2.0mx12m	-	1식					
		담장1	블럭조 1.2mx12m	-	1식					
		담장2	블럭조 1.5mx20m	-	1식					
		마당(바닥포장)	보도블록	-	187㎡					
		덩굴지지대	철파이프 50 Øx2.4m	-	21개					
		산초나무1	60년생 흉고경 50 Øx10m	-	1주					
		감나무1	60년생 흉고경 30 Øx10m	-	1주					

일련 번호	소재지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수량(면적)		소유자		이해관계인			비고
				당초	변경	주소	성명	주소	성명	권리의 종류 및 내용	
2	상도1동 558	감나무2	60년생 흉고경 25φx10m	-	1주	서울특별시 동작구 강남초등4길6 (상도1동)	신규철				무허가
		감나무3	60년생 흉고경 25φx11m	-	1주						
		밤나무	60년생 흉고경 18φx8m	-	1주						
		산초나무2	60년생 흉고경 40φx8m	-	1주						
		감나무4	60년생 흉고경 30φx11m	-	1주						
		산초나무3	15년생 흉고경 20φx10m	-	1주						
		등나무	30년생 수관면적 33㎡	-	2주						
		사철나무	60년생 수관 0.5mφx3m	-	2주						
		가스계량기	기정용	2기	2기						
		전기계량기	기정용	1기	1기						
3	상도1동 558	수도계량기	기정용	1기	1기	미상	미상				기존 무허가
		주택	블럭 및 벽돌조 세멘기와	22.9㎡	22.9㎡						
		보일러실	블럭조	1.2㎡	1.2㎡						
		계단	세멘콘크리트 2.3mx0.8m	2.3m	2.3m						
4	상도1동 558	담장	블럭조 1.5mx21.6m	-	1식	서울특별시 동작구 강남초등길 12-1 (상도1동)	대한 예수장교회 서울남교회				
		창고	적면외조 슬라브지붕	6.7㎡	6.7㎡						

일련 번호	소재지/지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량(면적)		소유자		이해관계인		
				당초	변경	주소	성명	주소	성명	비고
5	상도1동 558	펜스	능형망철재 H1.5m 각 L14.37m, L20.6m	20.5m	52.5㎡	동작구 감남초등4길 14-1(상도1동)	한상희			
		대문	철재 2.3m×1.8m	1식	1식					
		문주	0.4m×0.5m× 2.1m	-	2식					
		담장	시멘트블록 2.65m×1.8m	-	4.8㎡					
		마당	보도블록	-	13㎡					
		전기계량기	가정용	1기	1기					
		수도계량기	가정용	1기	1기					
		모과나무	근경15φx수고2m	-	1주					
		살구나무	흉고경 20φx수고2m	-	1주					
		라일락	근경18φx수고1.8m	-	1주					
		장미	수고1.5m 10년생	-	1주					
		철쭉	수고1.5m 11년생	-	10주					
		목단	50년생	-	1주					
		감나무	흉고경 35φx수고2m 50년생	-	1주					

일련 번호	소재지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수량(면적)		소유자				이해관계인			비고
				당초	변경	주소	성명	지분	주소	주주	성명	관리의 종류 및 내용	
6	상도1동 558	주택	변동조 및 불려조 합계지분	203.3㎡	203.3㎡	경기도 파주시 청암로 27, 607동401호(목동동, 산내마을6단지 한라비발디)	신현승	6/54					
						경기도 이천시 백사면 원적로801번길206	찬정숙	6/54					
						서울 동작구 사당3동 156-5	신현근	4/54					
						경기도 광주시 초월읍 경중대로 923, 106동	신현기	4/54					
						1505호(산이리대주파크빌아파트)							
						부산광역시 부산진구 가야대로 747번길 28-9(부전동)	신현숙	4/54					
						서울특별시 동작구 강남초등길 16 B01호(상도1동 백남빌라)	신현화	4/54					
						서울특별시 관악구 양지11길4-1, 1층102호(신림동)	신현의	4/54					
						서울특별시 동작구 강남초등길 16, 층동2호(상도1동)	신현주	4/54					
						서울특별시 동작구 강남초등길 16, 지층동 2호(상도1동)	천태선	4/54					
						경기도 이천시 백사면 원적로 801번길183	신현우	4/54					
						서울특별시 양천구 화곡로 12길23-20(신월동)	신현중	4/54					
						경기도 이천시 백사면 원적로801번길206	신현미	4/54					
						서울특별시 동작구 강남초등길 14-3(상도1동)	신현란	1/54					
						서울특별시 동작구 강남초등길 14-3(상도1동)	신현지	1/54					

일련 번호	소재지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수량(면적)		소유자			이해관계인			비고
				당초	변경		주소	성명	주소	성명	관리의 종류 및 내용	
6	상도1동 558	가스계량기	가정용	-	3기	경기도 파주시 청암로 27, 607동401호(목동동, 산내마을6단지 한라비발디)	주소	신현승				
						경기도 이천시 백사면 원적로801번길206		천정숙				
						서울 동작구 사당3동 156-5		신현근				
						경기도 광주시 초월읍 경총대로 923, 106동 1505호(산이리대주파크빌아파트)		신현기				
						부산광역시 부산진구 가야대로 747번길 28-9(부전동)		신현숙				
						서울특별시 동작구 강남초등길 16 B01호(상도1동 백남빌라)		신현화				
						서울특별시 관악구 양지11길4-1, 1층102호(신림동)		신현의				
						서울특별시 동작구 강남초등길 16, 지층2호(상도1동)		신현주				
						서울특별시 동작구 강남초등길 16, 지층동 2호(상도1동)		천태선				
						경기도 이천시 백사면 원적로 801번길183		신현우				
						서울특별시 양천구 화곡로 12길23-20(신월동)		신현중				
						경기도 이천시 백사면 원적로801번길206		신현미				
						서울특별시 동작구 강남초등길 14-3(상도1동)		신현란				
						서울특별시 동작구 강남초등길 14-3(상도1동)		신현지				

일련 번호	소재지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수량(면적)		소유자				이해관계인			비고
				당초	변경		주소	성명	지분	주소	성명	관리의 종류 및 내용	
6	상도1동 558	계단	철재 1mx3m	-	1식		경기도 파주시 청암로 27, 607동401호(목동동, 산내마을6단지 한라비발디)	신현승	6/54				
							경기도 이천시 백사면 원적로801번길206	천정숙	6/54				
							서울 동작구 사당3동 156-5	신현근	4/54				
							경기도 광주시 초월읍 경춘대로 923, 106동 1505호(산이리대주파크빌아파트)	신현기	4/54				
							부산광역시 부산지구 가야대로 747번길 28-9(부전동)	신현숙	4/54				
							서울특별시 동작구 강남초등길 16 B01호(상도1동 백남빌라)	신현화	4/54				
							서울특별시 관악구 양재11길4-1, 1층102호(신림동)	신현의	4/54				
							서울특별시 동작구 강남초등길 16, 지층동2호(상도1동)	신현주	4/54				
							서울특별시 동작구 강남초등길 16, 지층동 2호(상도1동)	천태선	4/54				
							경기도 이천시 백사면 원적로 801번길183	신현우	4/54				
							서울특별시 양천구 화곡로 12길23-20(신월동)	신현중	4/54				
							경기도 이천시 백사면 원적로801번길206	신현미	4/54				
							서울특별시 동작구 강남초등길 14-3(상도1동)	신현란	1/54				
							서울특별시 동작구 강남초등길 14-3(상도1동)	신현지	1/54				

일련 번호	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량(면적)		소유자			이해관계인			비고
				당초	변경				주소	성명	주요 내용	
6	상도1동 538	사철나무	수관 1.2m ∅	-	1주	경기도 파주시 청암로 27, 607동401호(목동동, 산내마을6단지 한라비발디)	주소	성명	지분	주요 내용	주요 내용	
						경기도 이천시 백사면 원적로801번길206	주소	천정숙	6/54	신현승	6/54	
						서울 동작구 사당3동 156-5	주소	신현근	4/54	신현승	4/54	
						경기도 광주시 초월읍 경춘대로 923, 106동 1505호(산이리대주파크빌아파트)	주소	신현기	4/54	신현승	4/54	
						부산광역시 부산진구 가야대로 747번길 28-9(부전동)	주소	신현숙	4/54	신현승	4/54	
						서울특별시 동작구 강남초등길 16 B01호(상도1동 배남빌라)	주소	신현화	4/54	신현승	4/54	
						서울특별시 관악구 양지11길4-1, 1층102호(신림동)	주소	신현의	4/54	신현승	4/54	
						서울특별시 동작구 강남초등길 16, 지층2호(상도1동)	주소	신현주	4/54	신현승	4/54	
						서울특별시 동작구 강남초등길 16, 지층 2호(상도1동)	주소	천태신	4/54	신현승	4/54	
						경기도 이천시 백사면 원적로 801번길183	주소	신현우	4/54	신현승	4/54	
						서울특별시 양천구 화곡로 12길23-20(신월동)	주소	신현중	4/54	신현승	4/54	
						경기도 이천시 백사면 원적로801번길206	주소	신현미	4/54	신현승	4/54	
						서울특별시 동작구 강남초등길 14-3(상도1동)	주소	신현란	1/54	신현승	1/54	
						서울특별시 동작구 강남초등길 14-3(상도1동)	주소	신현지	1/54	신현승	1/54	

일련 번호	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량(면적)		소유자		이해관계인			비고
				당초	변경	주소	성명	주소	성명	관리의 종류 및 내용	
7	상도1동 558	주택	블럭조 기외지붕	69.8㎡	69.8㎡	서울특별시 동작구 감남초등길 14-3 (상도1동)	박남순				기준 무허가 (보상원료)
		가건물(주방)	블럭조	5㎡	5㎡						
		화장실	블럭조	3.4㎡	3.4㎡						
		대문	철재 0.9m×1.8m	1식	1식						
		담장	블럭조 1.5m×18.9m	1식	1식						
		전기계량기	가정용	1기	1기						
		수도계량기	가정용	1기	1기						
		수전	수도꼭지	1기	1기						

◆ 강동구고시 제2017-145호

**도시관리계획(천호지구 지구단위계획구역 및 C2특별계획구역 세부개발계획)
결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시**

서울특별시고시 제2009-254호(2009. 6.25.)로 결정된 「천호지구 지구단위계획구역 C2특별계획구역 세부개발계획」에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은법 시행령 제25조, 「서울시 도시계획조례」 제68조에 따라 다음과 같이 도시관리계획(천호지구 지구단위계획구역 및 C2특별계획구역 세부개발계획)을 결정(경미한 변경)하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조 규정에 의거 지형도면을 고시합니다.

2017년 8월 31일

강 동 구 청 장

1. 결정(변경) 취지

- 서울특별시고시 제2009-254호(2009.6.25)로 결정(변경)된 천호지구 지구단위계획구역내 C2특별계획구역 확정측량 결과 구역계 변경 없이 측량오차에 따른 면적 산정 착오정정을 위하여 변경하는 사항임

2. 천호지구 지구단위계획 결정(변경) 내용

- 지구단위계획구역에 관한 결정사항
 - 1) 지구단위계획구역 결정조서(변경)

구분	구역명	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
변경	천호지구 지구단위계획구역	강동구 천호동, 길동, 둔촌동, 성내동 일원	656,393.5	감)9.9	656,383.6	

2) 지구단위계획구역 변경사유서

구분	명칭	위치	면적(㎡)	변경사유
변경	천호지구 지구단위계획구역	강동구 천호동, 길동, 둔촌동, 성내동 일원	656,383.6	· C2 특별계획구역 확정측량 결과 측량오차에 따른 면적산정 착오정정(구역계 변경 없음) (면적: 656,393.5㎡ → 656,383.6㎡)

○ C2특별계획구역 세부개발계획 결정조서

- 1) 특별계획구역에 관한 결정사항
 - 가) 특별계획구역 결정조서(변경)

구분	명 칭	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
변경	C2 (천호동 448번지 일대)	강동구 천호동 448번지 일대	31,770.0	감)9.9	31,760.1	

나) 특별계획구역 변경사유서

구분	명칭	위치	면적(㎡)	변경사유
변경	C2 (천호동 448번지일대)	강동구 천호동 448번지 일대	31,760.1	· C2 특별계획구역 확정측량 결과 측량오차에 따른 면적산정 착오정정(구역계 변경 없음) (면적: 31,770.0㎡ → 31,760.1㎡)

2) 토지이용 및 시설에 관한 결정사항

가) 용도지역·지구에 관한 결정조서(변경)

■ 용도지역 결정조서(변경)

구분	면적(㎡)			구성비(%)	비고
	기정	변경	변경 후		
계	31,770.0	감)9.9	31,760.1	100.0	
일반상업지역	31,770.0	감)9.9	31,760.1	100.0	

■ 용도지역 변경사유서

도면표시 번호	위치	용도지역		면적(㎡)	변경사유
		기정	변경		
-	강동구 천호동 448번지 일대	일반상업지역	일반상업지역	31,760.1	· C2 특별계획구역 확정측량 결과 측량오차에 따른 면적산정 착오정정(구역계 변경 없음) (면적: 31,770.0㎡ → 31,760.1㎡)

■ 용도지구 결정조서(변경없음)

구분	지구명	지구의세분	위치	면적(㎡)	연장(m)	폭원(m)	최초지정일	비고
기정	천호대로	중심지 미관지구	천호사거리 ~길동사거리	29,760 (283)	1,200 (113)	양측 12m	82.4.22 (서고164호)	

※ ()는 C2특별계획구역 내임

나) 도시기반시설에 관한 변경결정조서

■ 도로 변경결정조서(변경없음)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
기정	광로	2	5	50 (50)	주 간선도로	7,200 (179)	천호대교	상일동 시계	일반도로	71. 4. 7. (건고198호)	천호 대로
기정	중로	1	412	20	보조 간선도로	1,065 (178)	길동 413-45	천호동 550-6	일반도로	01. 6. 2. (서고177호)	진향 도로
기정	중로	1	천호 3	20	보조 간선도로	195 (195)	천호동 449	천호동 166-43	일반도로	09.12. 3. (서고479호)	
기정	소로	2	5	8	국지도로	40	천호동 448-12	천호동 448-11	일반도로	93.4.9 (서고107호)	
기정	중로	1	456	20	집산도로	170 (170)	천호동 161-3	천호동 448-47	일반도로	09.12. 3. (서고479호)	

※ ()는 C2특별계획구역 내이며, 확정측량 결과 도로면적 8.1㎡ 증가

3) 획지 및 건축물 등에 관한 결정사항

가) 획지에 관한 결정조서

■ 획지계획 결정조서(변경)

구분	도면번호	가구번호	면적(㎡)	획지		비고
				위치	면적(㎡)	
기정	㉠	-	-	천호동 448번지 일대	23,655.0	
	㉡	-	-	천호동 448-49	617.0	시유지(마을마당)
	계				24,272.0	
변경	㉠	-	-	천호동 448번지 일대	23,637.0	
	㉡	-	-	천호동 448-49	617.0	시유지(마을마당)
	계				24,254.0	

※ 확정측량 결과 획지면적 18㎡ 감소

■ 획지계획 변경사유서

구분	도면번호	가구번호	면적(㎡)	획지		변경사유
				위치	면적(㎡)	
변경	㉠	-	-	천호동 448번지 일대	23,637.0	· C2 특별계획구역 확정측량 결과 측량오차에 따른 면적산정 착오정정(구역계 변경 없음) (면적: 23,655.0㎡ → 23,637.0㎡)
	㉡	-	-	천호동 448-49	617.0	· 변경없음

※ 기타 지구단위계획 내용 변경없음

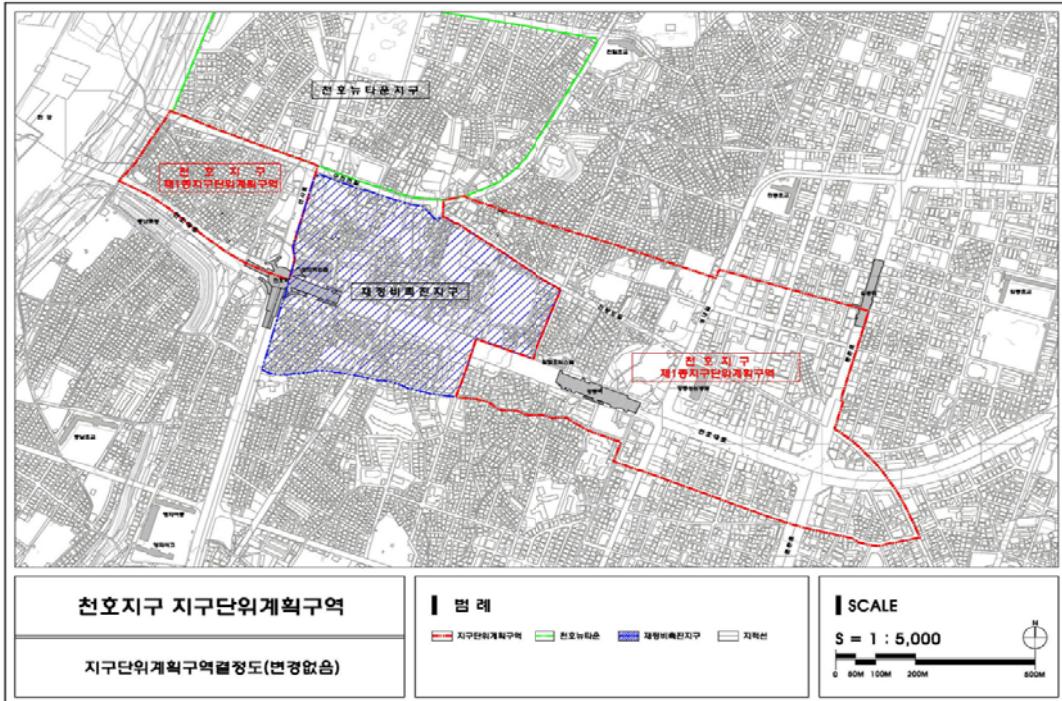
3. 관계도면: 붙임 참조(지구단위계획구역 C2특별계획구역 세부개발계획 결정(변경) 및 지형도면 고시도)

※ 첨부된 지형도면은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

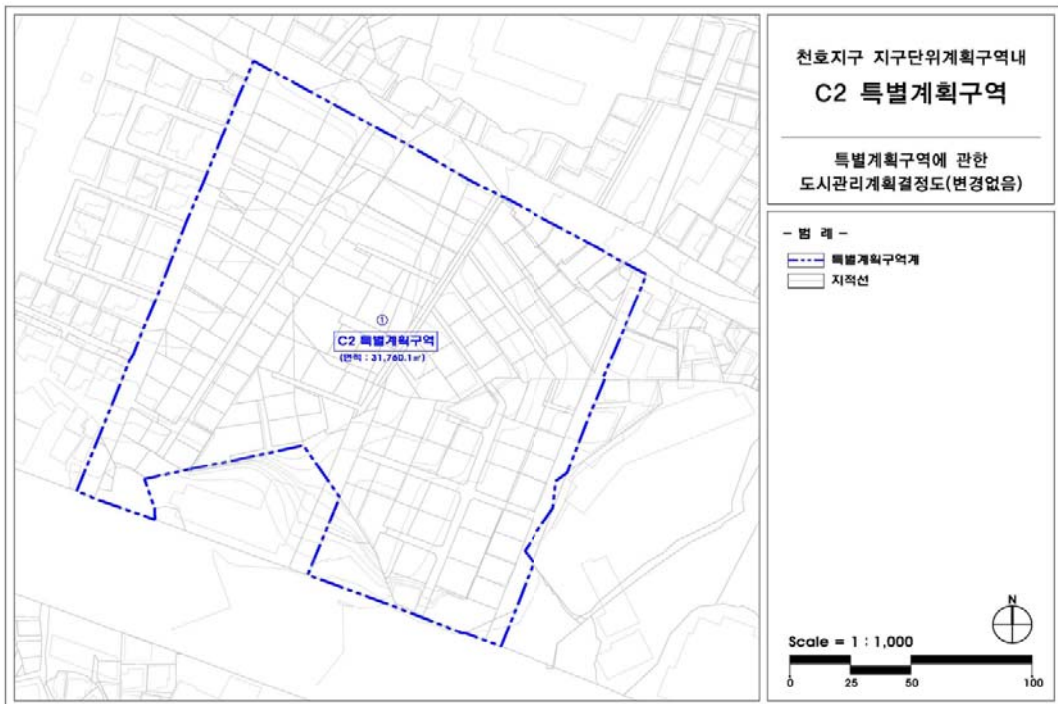
4. 열람장소

- 고시 관련 세부내용에 대한 주민의 열람편의를 위하여 강동구청 도시계획과(☎ 3425-6032)에 관계도서를 비치하여 열람하고 있습니다.
- 고시문 및 지형도면은 토지이용규제정보서비스(<http://luris.mltm.go.kr>)에 게시할 예정이니 참고하시기 바랍니다.

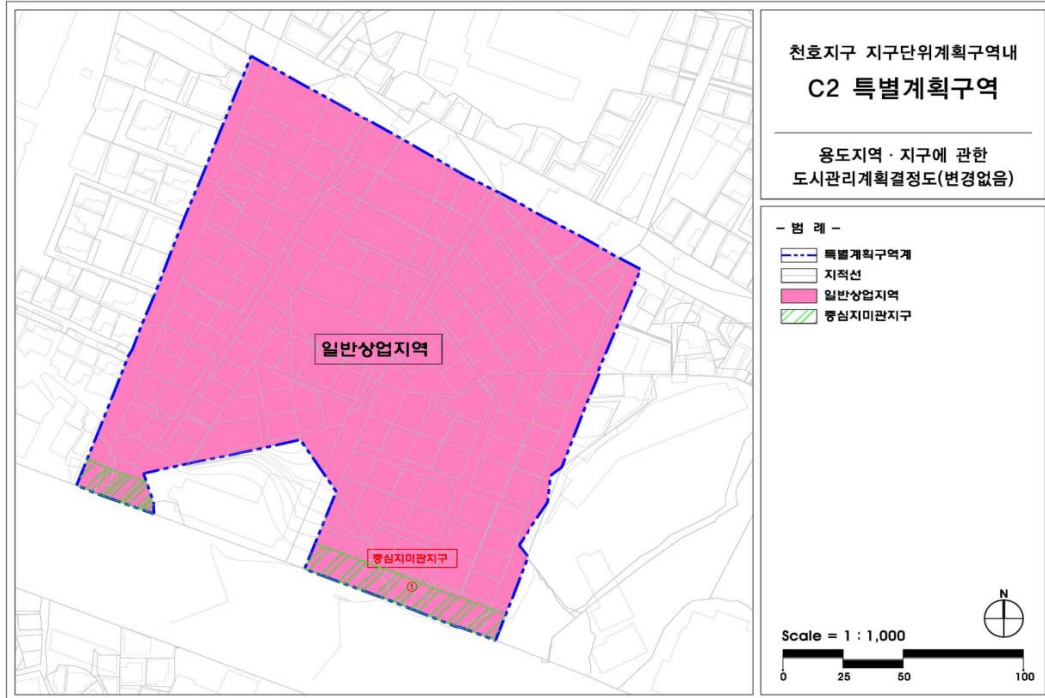
□ 천호지구 지구단위계획구역 결정도



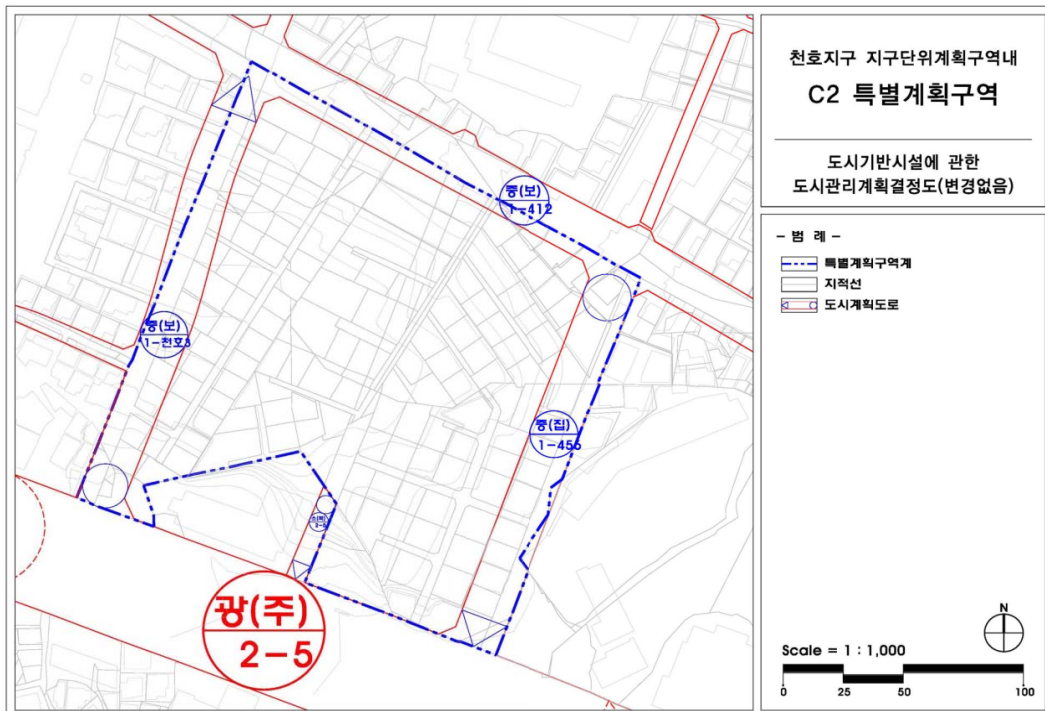
□ 천호지구 지구단위계획구역 C2 특별계획구역 결정도



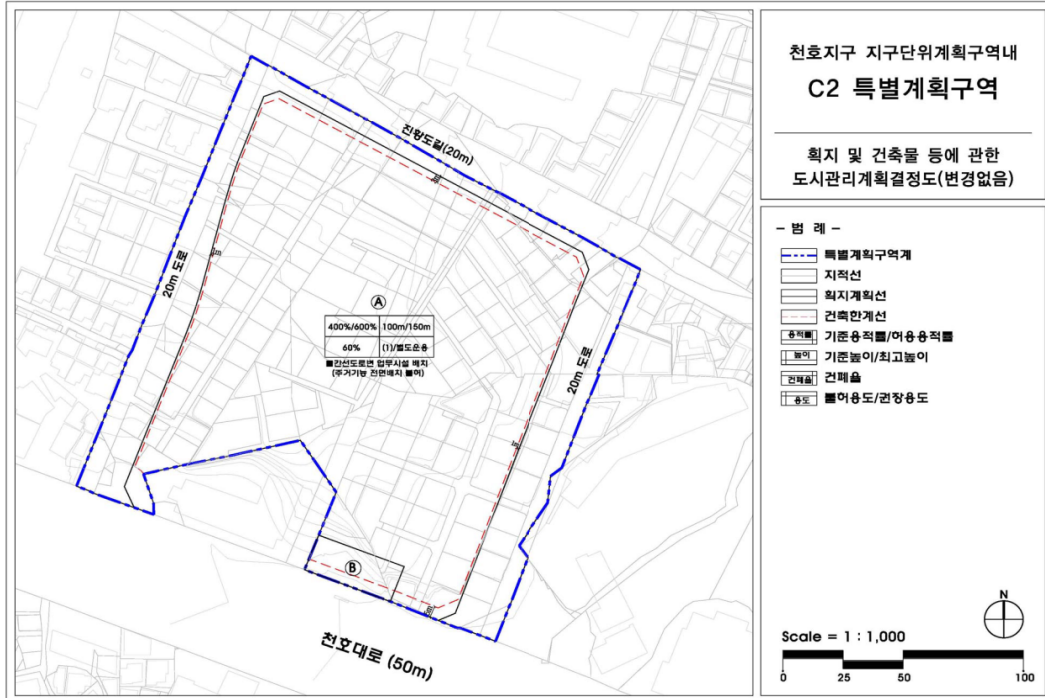
□ 천호지구 지구단위계획구역 C2 특별계획구역 용도지역 결정도



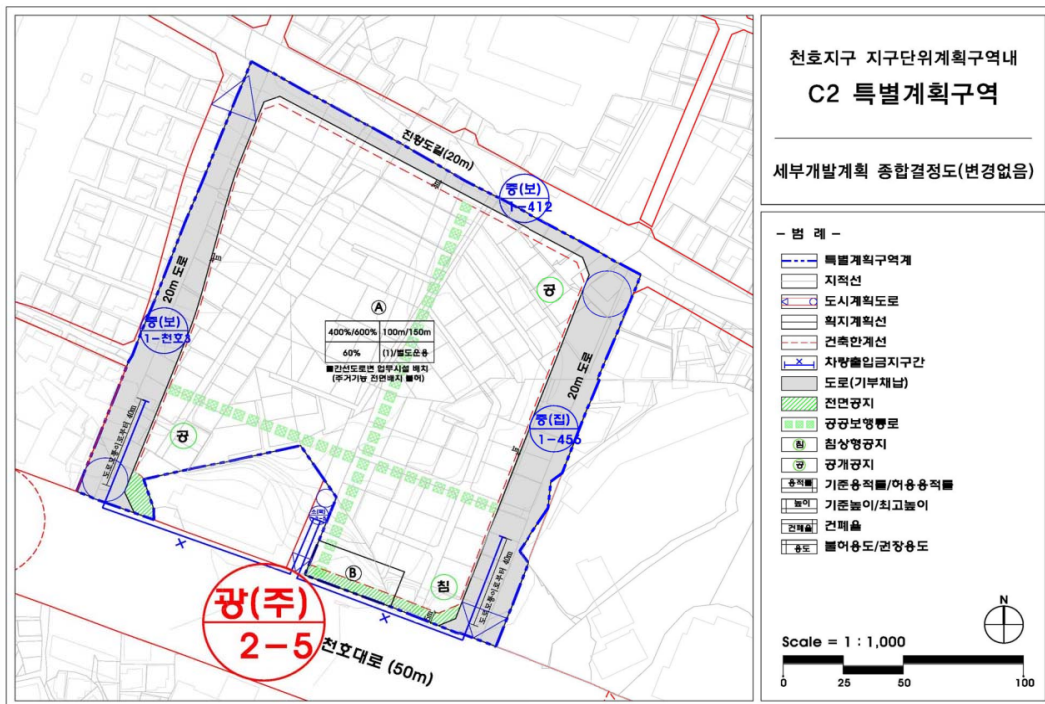
□ 천호지구 지구단위계획구역 C2 특별계획구역 기반시설 결정도



☐ 천호지구 지구단위계획구역 C2 특별계획구역 획지 및 건축물에 관한 결정도



☐ 천호지구 지구단위계획구역 C2 특별계획구역 세부개발계획 결정도



구 공 고

◆ 노원구공고 제2017-733호

도시계획시설사업(학교) 공사완료 공고

1. 서울특별시고시 제2017-155호(2017.04.27)로 도시계획시설사업(학교) 세부시설조성계획 변경 결정 및 지형도면 고시되고 서울특별시노원구 고시 제2017-51호(2017.5.18)로 도시계획시설 사업(학교) 실시계획변경인가 고시된 노원구 공릉동 26-21 삼육대학교(생활관)에 대하여 사용승인서를 교부하고 『국토의계획 및 이용에 관한 법률』 제98조 및 동법 시행령 제102조에 따라 공사가 완료되었음을 공고합니다.
2. 관계도서는 노원구청 건축과(☎2116-3897)에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

2017년 8월 31일
노 원 구 청 장

가. 사업시행지 : 서울특별시 노원구 공릉동 26-21

나. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 사업의 종류 : 도시계획시설(학교)
- 2) 사업의 명칭 : 삼육대학교 생활관(남,여) 증축사업

다. 사업시행규모

- 1) 사업시행면적 : 173,141㎡
- 2) 전체 건축물 규모 : 38개동, 연면적 합계 106,404.11㎡
- 3) 용도/공사종별 : 교육연구시설(대학교)/증축
- 4) 증축 내용

구 분	기존건물	증축 후	비고
생활관(남)	지하1층/지상3층 3,921.79㎡	지하1층/지상5층 5,909.17㎡ (증축:지상4·5층 1,987.38㎡)	
생활관(여)	지하1층/지상3층 3,921.79㎡	지하1층/지상5층 5,909.17㎡ (증축:지상4·5층 1,987.38㎡)	

라. 사업시행자 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 학교법인 삼육학원
- 2) 주 소 : 서울특별시 동대문구 이문로1길 11

마. 사업의 허가, 착수 및 준공일

- 1) 허가일 : 2016.06.17
- 2) 착수일 : 2016.06.29
- 3) 준공일 : 2017.08.23

바. 위치도 및 인가도면 : 노원구청 건축과 비치도면과 같음

사. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리 명세 : 변경 없음(생략)

아. 공고 방법 : 시보 게재

◆ 구로구공고 제2017-1266호

**천왕역세권 공공임대주택 건립 관련 정비구역 지정 및 정비계획(안)에 대한
재공람 정정 공고**

서울특별시 구로구 오류동 213-1번지 일대 역세권 공공임대주택 건립 관련하여 주민 제안에 의한 천왕역세권 도시환경정비사업 정비구역 지정 및 정비계획(안)에 대하여 구로구공고 제2017-1235호(2017.08.24)로 재공람공고한 내용 중 수정사항이 있어 다음과 같이 정정 공고합니다.

2017년 8월 31일
구로구청장

1. 공람기간 : 정정 공고일 다음날로부터 30일간

2. 정정내용

가. 공동이용시설 설치계획 변경(안)

▶ 정정 전

구분	시설의 종류	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
공동이용시설	경로당	지상 1층	-	300	300	
	어린이놀이터	지상층	-	570	570	
	주민운동시설	지상층	-	650	650	
	휘트니스 센터	지상 1,2층	-	1,450	1,450	커뮤니티시설:공동주택 지상연면적 3%이상

▶ 정정 후

구분	시설의 종류	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
공동이용시설	경로당	지상 1층	-	300	300	
	어린이놀이터	지상층	-	570	570	
	주민운동시설	지상층	-	650	650	
	휘트니스 센터	지상1층 지하1층	-	1,450	1,450	커뮤니티시설:공동주택 지상연면적 3%이상

3. 문의 : 구로구청 도시계획과(☎02-860-3249)

◆ 구로구공고 제2017-1278호

도시관리계획(도시계획시설:도로) 결정(안) 열람공고

1. 구로구 구로동 557-19~구로동 557-61간 도시계획시설(도로)에 대한 도시관리계획 결정(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은 법 시행령 제22조, 「토지이용규제 기본법」 제8조, 같은 법 시행령 제6조 및 「서울특별시 도시계획 조례」 제7조 및 제68조에 따라 토지소유자 및 이해관계인 등의 주민의견청취를 위하여 다음과 같이 열람공고 합니다.
2. 관계도서는 구로구청 도시계획과 및 도로과에 비치하여 열람하고 있으니 본 도시관리계획 결정(안)에 대하여 의견이 있으시면 열람기간 내에 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2017년 8월 31일

구로구청장

가. 열람기간 : 공고일 익일부터 14일간

나. 열람장소 : 구로구청 도시계획과(☎860-2955), 도로과(☎860-3126), 구로구청홈페이지
(<http://guro.go.kr>→고시·공고), 서울도시계획포털(<http://urban.seoul.go.kr>)

다. 도시계획시설 결정

1) 도시계획시설(도로) 결정(안) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
신설	소로	3	-	4	국지 도로	23	구로동 557-19	구로동 557-61	일반 도로	-	

2) 결정사유서

연번	시설명	결정내용	결정사유
1	도로	• 신설 - B(폭)=4m, L(연장)=23m	구로동 산1-3(제중병원) 신축으로 주택가 통행로 (B=4m, L=76m)가 확보되지만 새말로12길과 전체 구간이 연결되지 않고 잔여구간(B=1~2m, L=23m)이 남겨짐에 따라 도로의 연계성을 위해 도시계획시설(도로)을 결정하고자 함.

라. 관련도면 : 생략(구로구청 도시계획과 및 도로과에 비치된 도면과 같음)

◆ 관악구공고 제2017-1164호

도시계획시설(공원)사업 실시계획 변경인가를 위한 열람공고

1. 「건설부고시」 제369호(1980.11.15.)로 도시계획시설 결정되고, 『서울시고시』 제2017-6호(2017.1.5)로 공원조성계획 최종 변경 결정된 관악산도시자연공원에 대하여 도시계획시설 사업(신림동 산105-24번지 일대 동네뒷산 공원조성사업)을 시행하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 의거 관악구고시 제2017-25호(2017.04.20)로 실시계획인가된 사업의 변경을 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제90조, 같은 법 시행령 제99조제1항의 규정에 의거 다음과 같이 열람공고 합니다.
2. 저촉 토지 및 지장물 소유자에게는 개별통지 할 것이나 이해관계인 및 미수령자는 본 공고로 통지를 갈음합니다.
3. 관계서류는 서울특별시 관악구청 공원녹지과(☎02-879-6573)에 비치하여 공고일로부터 14일간 일반인에게 열람하오니 의견이 있으신 분은 열람 기간 내 의견서를 열람 장소에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2017년 8월 31일

관 악 구 청 장

가. 사업시행지 : 관악구 신림동 산105-24번지 일대

나. 사업의 종류 및 명칭

1) 종 류 : 도시계획시설(공원)사업

2) 명 칭 : 동네뒷산공원조성사업(관악산, 신림동 산105-24번지 일대)

다. 사업시행자 : 관악구청장

라. 사업규모

1) 위 치 : 신림동 산105-24번지 일대 (변경 전) → 신림동 산105-53번지 일대 (변경 후)

2) 변경내용 : 지적분할에 따른 지번 변경 등 (붙임참조)

3) 면 적 : 3,930㎡ (변경 전) → 4,680㎡ (변경 후)

4) 내 용 : 토지보상 및 공원조성

마. 사업의 착수 및 준공년월일 : 실시계획인가일 ~ 2018.12.31

바. 사용 또는 수용할 토지, 지장물 조서 : 붙임문서 참조

사. 열람장소 : 관악구청 공원녹지과

아. 열람기간 : 공고일로부터 14일간 (서울시보 게재)

사용 또는 수용할 토지조서(변경 전)

○사 업 명 : 관악구 신림동 산105-24번지 일대 동네뒷산공원조성사업 (변경 전)

연번	소재지	지목	면 적(㎡)		실제 이용 사항	소 유 자			소유권 이외의 권리		
			지적	편입 면적		성 명	공유지분	주 소	성명	주소	권리의 종류 및 내용
합계			72,999	3,930							
1	신림동 산105-24	임야	3,914	180	임야	김아*	645624분의 104139	경기도 구리시 검배로120번길 ***호, ***호(토평동)			
						문인*	645624분의 95220	서울 양천구 목동 913 목동신시가자아파트 ***동 ***호			
						문 *	645624분의 95220	서울 양천구 목동 913 목동신시가자아파트 ***동 ***호			
						박미*	645624분의 23128	서울 양천구 신월동 ***호			
						박*	645624분의 23128	서울 강서구 화곡로24길 **(화곡동)			
						박종*	645624분의 23128	서울 강서구 화곡동 *****호			
						성순*	645624분의 142830	경기도 고양시 일산서구 탄현동 121 큰마을대림아파트 ***-****	문서*	서울특별시 강남구 대치동 670 동부센트레빌 *****	가등기권자
						유민*	645624분의 34692	서울 강서구 화곡로24길 **(화곡동)			
						윤성*	645624분의 104139	서울특별시 동대문구 겸재로24, ***호 (회경동, 서울가든아파트)			
2	신림동 산105-23	임야	7,207	850	임야	이상*	단독지분	서울특별시 동작구 흑석동***호	동작 세무서	서울 영등포구 대방천로 259	
									서울시 관악구	서울 관악구 관악로 145	
3	신림동 산105-20	임야	8,198	350	임야	김부*	단독지분	서울특별시 마포구 아현동 ***호			
4	신림동 산105-18	임야	53,680	2,550	임야	진영*	단독지분	서울특별시 종로구 세종대로***, 지하*호(세종로)	오태*	서울특별시 강남구 자곡로 260,***동 ***호 (자곡동, 강남한양수자인)	가등기권자
									(주) 조흥은행	서울 중구 남대문로1가 14(개봉동지점)	근저당권자
									(주) 신한은행	서울 중구 태평로2가 120(개봉동지점)	근저당권자
									서울신용 보증재단	서울특별시 마포구 공덕동 168 서울신용보증재단빌딩 (종로지점)	근저당권자

사용 또는 수용할 토지조서(변경 후)

○사 업 명 : 관악구 신림동 산105-24번지 일대 동네뒷산공원조성사업 (변경 후)

연번	소재지	지목	면 적(㎡)		실제 이용 사항	소 유 자			소유권 이외의 권리		
			지적	편입 면적		성 명	공유지분	주 소	성명	주소	권리의 종류 및 내용
합계			4,680	4,680							
1	신림동 산105-53	임야	180	180	임야	김아*	645624분의 104139	경기도 구리시 검배로120번길 **-**, ***(토평동)			
						문인*	645624분의 95220	서울 양천구 목동 913 목동신시가지아파트 ***동 ***호			
						문 *	645624분의 95220	서울 양천구 목동 913 목동신시가지아파트 ***동 ***호			
						박미*	645624분의 23128	서울 양천구 신월동 **--**			
						박*	645624분의 23128	서울 강서구 화곡로24길 **(화곡동)			
						박중*	645624분의 23128	서울 강서구 화곡동 ****--**			
						성순*	645624분의 142830	경기도 고양시 일산서구 탄현동 121 큰마을대림아파트 ***-****	문서*	서울특별시 강남구 대치동 670 동부센트레빌 ***-****	가등기권자
						유민*	645624분의 34692	서울 강서구 화곡로24길 **(화곡동)			
						윤성*	645624분의 104139	서울특별시 동대문구 검재로24, ***호 (휘경동, 서울가든아파트)			
2	신림동 산105-52	임야	850	850	임야	이상*	단독지분	서울특별시 동작구 흑석동***-	동작 세무서	서울 영등포구 대방천로 259	
									서울시 관악구	서울 관악구 관악로 145	
3	신림동 산105-51	임야	350	350	임야	홍숙*	8198분의 7378	경상남도 김해시 금과대로1341번길 * ***호			
						김등*	8198분의 820	서울특별시 서대문구 북아현로12길 ***(북아현동)			
4	신림동 산105-50	임야	3,300	3,300	임야	전영*	53680분의 26840 (가등기권자)	서울특별시 종로구 세종대로***, 지하*호(세종로)	오테*	서울특별시 강남구 자곡로 260, ***동 ***호(자곡동, 강남한양수자인)	가등기권자
									서울신용 보증재단	서울특별시 마포구 공덕동 168 서울신용보증재단빌딩(종 로지점)	근저당권자

◆ 강남구공고 제2017-1556호

도시계획시설(종합의료시설)사업 실시계획(변경)인가를 위한 열람공고

1. 서울특별시고시 제1984-420호(1984.7.24) 및 강남구고시 제2008-80호(2008.12.11)로 도시계획시설(종합의료시설) 결정(변경) 및 지형도면 고시되고, 강남구고시 제2013-23호(2013.3.7) 및 강남구고시 제2014-79호(2014.8.7)로 도시계획시설(종합의료시설)사업 실시계획인가된 강남구 일원로 81(일원동 50번지)일대 종합의료시설(삼성서울병원) 서관(통원진료센터) 등 조성사업에 대한 실시계획 변경인가를 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은법 시행령 제99조 규정에 의거 관계서류를 아래와 같이 열람공고 합니다.
2. 관계도서는 서울특별시 강남구청 도시계획과(☎3423-6106)에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 열람하고 있으니 열람내용에 의견이 있을 경우 열람기간 내 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2017년 8월 31일

강 남 구 청 장

가. 사업시행지의 위치 : 서울시 강남구 일원로 81(일원동 50번지) 일대

나. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 종 류 : 도시계획시설(종합의료시설)사업

- 명 칭 : 종합의료시설(삼성서울병원) 서관(통원진료센터) 등 조성사업

다. 사업시행 면적 및 규모 (변경없음)

구 분		기 정	변 경	비 고
부지면적	소 계	205,731.80㎡	205,731.80㎡	
	본 원	157,004.80㎡	157,004.80㎡	
	서 관	48,727.00㎡	48,727.00㎡	
건축면적	소 계	40,377.91㎡	40,377.91㎡	
	본 원	30,698.76㎡	30,698.76㎡	
	서 관	9,679.15㎡	9,679.15㎡	
건축 연면적/ 지상 연면적	소 계	509,709.60㎡	509,709.60㎡	
	본 원	354,998.86㎡	354,998.86㎡	
	서 관	154,710.74㎡	154,710.74㎡	
건폐율	소 계	19.94%	19.94%	
	본 원	19.97%	19.97%	
	서 관	19.86%	19.86%	
용적률	소 계	지상연면적: 202,431.91 99.98%	지상연면적: 202,431.91 99.98%	
	본 원	지상연면적: 153,714.65 99.98%	지상연면적: 153,714.65 99.98%	
	서 관	지상연면적: 48,717.26 99.98%	지상연면적: 48,717.26 99.98%	

라. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

○ 성 명 : 삼성생명보험(주) 대표 김창수 외 1인

○ 주 소

[서울시 중구 세종대로 55(태평로2가 150번지) 삼성생명보험(주)]

[서울시 용산구 이태원로 55길 48(한남동 742-3) 사회복지법인 삼성
생명공익재단]

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경)

- 착수일 : 2011. 8.

- 준공예정일(기정) : 2017. 12. 31.

- 준공예정일(변경) : 2020. 12. 31.

바. 건축물 변경내역(변경)

구분	연면적(㎡)		용도별 면적(㎡)				비고
	변경전	변경후	변경전		변경후		
			용도	면적	용도	면적	
본원	354,998.86	변경없음	의료 교육 근생 주차 자동차	275,503.07 18,395.13 4,156.70 56,935.96 8.00	의료 교육 근생 주차 자동차	275,503.07 18,395.13 4,156.70 56,935.96 8.00	변경없음
서관	154,710.74	변경없음	의료 근생 주차	93,085.31 2,520.98 59,104.45	의료 근생 주차	91,209.60 2,053.78 61,447.36	의료시설면적감소 (-1,875.71) 근생면적감소 (-467.20) 주차면적증가 (+2,342.91)

사. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경) : 별첨

아. 열람기간 : 2017. 9. 1 ~ 2017. 9. 14(공고일 다음날부터 14일간)

자. 열람장소 : 강남구청 도시계획과(02-3423-6106)

■ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·관리자의 성명·주소

구분	일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		관계인		
					공부	편입	성명	주소	성명	주소	관리관계
동쪽 부지	1	강남구 일원동	50	대	148,581.0	148,581.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	2	강남구 일원동	50-1	도	2,344.2	2,344.2	서울특별시				
	3	강남구 일원동	50-2	도	909.9	909.9	서울특별시				
	4	강남구 일원동	120-1	임	3,921.0	3,921.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	5	강남구 일원동	128-9	임	131.0	131.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	6	강남구 일원동	173-6	임	300.0	300.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	7	강남구 일원동	174-2	임	814.0	814.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	8	강남구 일원동	697	도	1,199.3	3.7	서울특별시				
	소계				158,200.4	157,004.8					
서쪽 부지	9	강남구 일원동	131-6	대	2.0	2.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	10	강남구 일원동	154-12	대	94.0	94.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	11	강남구 일원동	154-14	대	823.0	823.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150	서울메트로		구분지상권
	12	강남구 일원동	157	전	314.0	314.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	13	강남구 일원동	157-1	전	456.0	456.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	14	강남구 일원동	157-11	전	21.0	21.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	15	기정 강남구 일원동	157-9	전	7.0	7.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
		변경 강남구 일원동	157-9	전	7.0	7.0	서울특별시	서울특별시			
	16	강남구 일원동	161-1	전	965.0	965.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	17	강남구 일원동	162	전	545.0	545.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	18	강남구 일원동	163	전	923.0	923.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	19	강남구 일원동	164-5	전	105.0	105.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	20	강남구 일원동	164-6	전	8.0	8.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			

구분	일련 번호	소재지		지번	지목	면적(㎡)		소유자		관계인		
						공부	편입	성명	주소	성명	주소	권리관계
서 쪽 부 지	21	기정	강남구 일원동	164-9	도	17.0	17.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
		변경	강남구 일원동	164-9	도	17.0	17.0	국(건설부)	세종특별자치시 도읍6로 11			
	22		강남구 일원동	166-4	도	38.0	38.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	23		강남구 일원동	166-5	답	18.0	18.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	24		강남구 일원동	167-1	전	192.0	192.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	25		강남구 일원동	167-2	도	102.0	102.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	26		강남구 일원동	167-4	전	69.0	69.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	27		강남구 일원동	168-1	대	159.0	159.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	28		강남구 일원동	168-1 0	전	471.0	471.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	29		강남구 일원동	168-3	전	67.0	67.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	30		강남구 일원동	168-4	답	221.0	221.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	31		강남구 일원동	168-5	전	679.0	679.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	32		강남구 일원동	168-6	전	1,006.0	1,006.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	33		강남구 일원동	168-7	전	171.0	171.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	34		강남구 일원동	168-8	답	968.0	968.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가250			
	35		강남구 일원동	168-9	답	355.0	355.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가250			
	36		강남구 일원동	169-1	대	139.0	139.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가250			
	37		강남구 일원동	169-2	답	129.0	129.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가250			
	38		강남구 일원동	169-3	답	321.0	321.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가250			
	39		강남구 일원동	170	답	1,391.0	1,391.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	40		강남구 일원동	170-1	답	275.0	275.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가250			
	41		강남구 일원동	171	답	1,485.0	1,485.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	42		강남구 일원동	171-1	전	62.0	62.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가250			
	43		강남구 일원동	172	전	1,250.0	1,250.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			

구분	일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		관계인		
					공부	편입	성명	주소	성명	주소	권리관계
서쪽 부지	44	강남구 일원동	173-2	도	473.0	473.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	45	강남구 일원동	173-4	임	5,661.0	5,661.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	46	강남구 일원동	173-5	임	459.0	459.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	47	강남구 일원동	173-8	임	2,013.0	2,013.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150	서울특별시 지하철공사		지상권설정
	48	강남구 일원동	174	임	1,923.0	1,923.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150	서울특별시 지하철공사		지상권설정
	49	강남구 일원동	175	전	337.0	337.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	50	강남구 일원동	176-1	전	836.0	836.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	51	강남구 일원동	176-2	대	208.0	208.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	52	강남구 일원동	176-3	전	156.0	156.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	53	강남구 일원동	177	전	298.0	298.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	54	강남구 일원동	178-1	전	370.0	370.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150	서울특별시 지하철공사		지상권설정
	55	강남구 일원동	178-2	도	258.0	258.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150	서울특별시 지하철공사		지상권설정
	56	강남구 일원동	178-3	전	75.0	75.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	57	강남구 일원동	178-4	전	174.0	174.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150	서울특별시 지하철공사		지상권설정
	58	강남구 일원동	178-5	전	196.0	196.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150	서울특별시 지하철공사		지상권설정
	59	강남구 일원동	179	전	512.0	512.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150	서울특별시 지하철공사		지상권설정
	60	강남구 일원동	180-2	답	44.0	44.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가250	서울특별시 지하철공사		지상권설정
	61	강남구 일원동	184- 13	임	24.0	24.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	62	강남구 일원동	184-2	도	16.0	16.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	63	강남구 일원동	산24	임	2,563.0	2,563.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	64	강남구 일원동	산26- 6	임	12,411.0	12,411.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	65	강남구 일원동	산27	임	2,876.0	2,876.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	66	강남구 일원동	산28- 3	임	76.0	76.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			

구분	일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		관계인		
					공부	편입	성명	주소	성명	주소	권리관계
서쪽 부지	67	강남구 일원동	산28- 4	임	2,072.0	2,072.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150	서울특별시 지하철공사		지상권설정
	68	강남구 일원동	산28- 7	임	496.0	496.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	69	강남구 일원동	산29	임	146.0	146.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	70	강남구 일원동	산33- 3	임	206.0	206.0	삼성생명보험(주)	중구 태평로2가150			
	소계				48,727.0	48,727.0					
합계					206,927.4	205,731.8					

◆ 강남구공고 제2017-1566호

도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경) 작성을 위한 열람공고

- 강남구 고시 제2017-3호(2017.1.12.)로 도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경) 작성 고시한 강남구 선릉로18길 15, 개포로 403 일대 달터근린공원에 대하여 도시계획시설(공원)사업(변경)을 시행하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 제1항 및 동법 시행령 제99조 제1항의 규정에 의거 다음과 같이 열람 공고합니다.
- 시민열람 편의를 위하여 관계도서를 강남구청 도시선진화담당관에 비치하여 공고일로부터 15일간 열람하오니 의견이 있으시면 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2017년 8월 31일

강 남 구 청 장

가. 실시계획의 주요내용

- 사업 시행지 : 서울시 강남구 선릉로18길 15, 개포로 403(변경 없음)
- 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)
 - 사업의 종류 : 도시계획시설(공원)사업
 - 사업의 명칭 : 달터근린공원 조성
- 사업의 규모 및 내용
 - 기정 : 10,163㎡
 - 변경 : 13,195㎡(증3,032㎡) ※ 지장물 등 58동
- 사업시행자(변경 없음)
 - 강남구청장
 - 서울시 강남구 학동로 426
- 사업기간 : 실시계획 작성일로부터 2017년 12월 31일까지(변경 없음)
- 수용 또는 사용할 물건(지장물) 조서 : 따로붙임

나. 열람 및 이의신청 기간 : 공고(8.31.)일로부터 15일간(열람시간 09:00~18:00)

다. 열람 및 이의신청 장소 : 강남구청 도시선진화담당관(☎02-3423-6992~4)

라. 기타 상세한 사항은 열람 장소로 문의하시기 바랍니다.

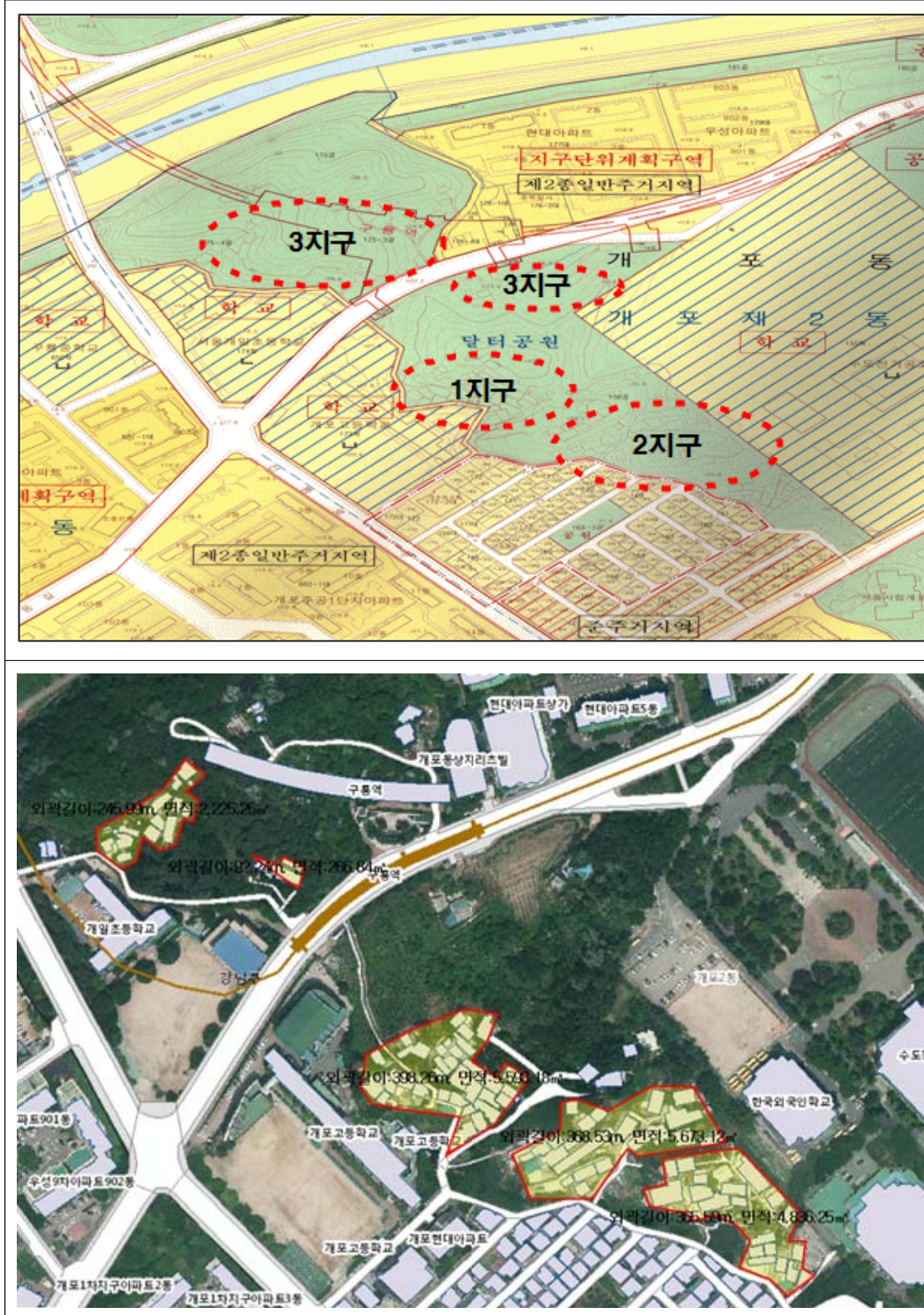
수용 또는 사용할 지장을 조서 명단

연 번	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	실제이용 현 황	소유자		관계인		비고
						성명	주소	성명	주소	
1	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (50.2㎡)	1	주거	김 **	강남구 선릉로18길 15			1-26
2	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (6.9㎡)	1	주거	박 **	강남구 선릉로18길 15			1-27
3	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (16.5㎡)	1	주거	한 **	강남구 선릉로18길 15			1-28
4	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (10.5㎡)	1	주거	고 **	강남구 선릉로18길 15			1-29
5	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (59.0㎡)	1	주거	조 **	강남구 선릉로18길 15			1-36
6	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (25.8㎡)	1	주거	오 ** 이 **	강남구 선릉로18길 15	* 소유권 확인에 따라 처리		1-41
7	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (53.2㎡)	1	주거	이 **	강남구 선릉로18길 15			1-51
8	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (53.3㎡)	1	주거	이 **	강남구 선릉로18길 15			1-55
9	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (70.0㎡)	1	주거	강 **	강남구 선릉로18길 15			1-58
10	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (45.5㎡)	1	주거	김 **	강남구 선릉로18길 15			1-60
11	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (69.2㎡)	1	주거	이 **	강남구 선릉로18길 15			1-61
12	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (24.2㎡)	1	주거	전 **	강남구 선릉로18길 15			1-67
13	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (138.5㎡)	1	주거	정 **	강남구 선릉로18길 15			1-77
14	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (12.9㎡)	1	주거	배 **	강남구 선릉로18길 15			1-79
15	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (37.3㎡)	1	주거	김 **	강남구 선릉로18길 15			1지구
16	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (55.6㎡)	1	주거	백 **	강남구 선릉로18길 15			2-2
17	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (23.8㎡)	1	주거	백 **	강남구 선릉로18길 15			2-4

연 번	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	실제이용 현황	소유자		관계인		비고
						성명	주소	성명	주소	
18	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (39.2㎡)	1	주거	전 **	강남구 선릉로18길 15			2-8
19	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (36.0㎡)	1	주거	전 **	강남구 선릉로18길 15			2-9
20	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (33.2㎡)	1	주거	박 **	강남구 선릉로18길 15			2-10
21	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (56.3㎡)	1	주거	김 **	강남구 선릉로18길 15			2-14
22	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (41.5㎡)	1	주거	오 **	강남구 선릉로18길 15			2-16
23	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재/시멘 트(60.9㎡)	1	주거	정 **	강남구 선릉로18길 15			2-22
24	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (64.1㎡)	1	주거	최 **	강남구 선릉로18길 15			2-26
25	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (56.8㎡)	1	주거	김 **	강남구 선릉로18길 15			2-27
26	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (34.3㎡)	1	주거	김 **	강남구 선릉로18길 15			2-28
27	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (94.2㎡)	1	주거	조 **	강남구 선릉로18길 15			2-29
28	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (88.4㎡)	1	주거	이 **	강남구 선릉로18길 15			2-30
29	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (64.8㎡)	1	주거	주 **	강남구 선릉로18길 15			2-31
30	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재/시멘 트(64.0㎡)	1	주거	김 **	강남구 선릉로18길 15			2-32
31	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (79.7㎡)	1	주거	진 **	강남구 선릉로18길 15			2-33
32	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (37.8㎡)	1	주거	이 **	강남구 선릉로18길 15			2-53
33	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (78.4㎡)	1	주거	박 **	강남구 선릉로18길 15			2-54
34	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (68.8㎡)	1	주거	황 **	강남구 선릉로18길 15			2-29-1
35	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (63.9㎡)	1	주거	박 **	강남구 선릉로18길 15			2-55
36	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (65.0㎡)	1	주거	노 ** 김 **	강남구 선릉로18길 15	* 소유권 확인에 따라 처리		2-56
37	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (49.1㎡)	1	주거	김 **	강남구 선릉로18길 15			2-57

연 번	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	실제이용 현황	소유자		관계인		비고
						성명	주소	성명	주소	
38	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (48.3㎡)	1	주거	문 * *	강남구 선릉로18길 15			2-59
39	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (31.9㎡)	1	주거	윤 * *	강남구 선릉로18길 15	정 * *	좌동	2-60
40	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (59.4㎡)	1	주거	이 * *	강남구 선릉로18길 15			2-61
41	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/SP (30.8㎡)	1	주거	은 * *	강남구 선릉로18길 15			2-63
42	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (24.0㎡)	1	주거	고 * *	강남구 선릉로18길 15			2-64
43	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (41.8㎡)	1	주거	정 * *	강남구 선릉로18길 15			2-65
44	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (33.6㎡)	1	주거	박 * *	강남구 선릉로18길 15			2-67
45	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (75.8㎡)	1	주거	황 * *	강남구 선릉로18길 15			2-68
46	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재/합판 (94.7㎡)	1	주거	박 * *	강남구 선릉로18길 15			2-69
47	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (56.4㎡)	1	주거	황 * *	강남구 선릉로18길 15			2-70
48	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (40.1㎡)	1	주거	이 * *	강남구 선릉로18길 15			2-79
49	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (142.6㎡)	1	주거	이 * *	강남구 선릉로18길 15			2-95
50	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (64.2㎡)	1	주거	이 * *	강남구 선릉로18길 15	이 * *	좌동	2-96
51	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (102.3㎡)	1	주거	박 * *	강남구 선릉로18길 15			2-97
52	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (39.5㎡)	1	공가	박 * * -1	강남구 선릉로18길 15			2-97 옆
53	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (53.1㎡)	1	주거	박 * *	강남구 선릉로18길 15			2-101
54	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (43.6㎡)	1	주거	곽 * *	강남구 선릉로18길 15			2-137
55	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (32.9㎡)	1	주거	김 * *	강남구 선릉로18길 15			2-138
56	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/목재 (19.0㎡)	1	주거	김 * *	강남구 선릉로18길 15			2지구 (천불사)
57	강남구 개포로 403	건물	스레트/SP (51.2㎡)	1	주거	김 * *	강남구 개포로 403			3-36
58	강남구 개포로 403	건물	스레트/목재 (17.5㎡)	1	주거	탁 * *	강남구 개포로 403			3지구

■ 위치도 및 계획평면도



사업소고시

◆한강사업본부고시 제2017-176호

하천점용허가 고시

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2017년 8월 31일
서울특별시 한강사업본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허 가 연월일
성 명	주 소	운항구역	점용면적	점용목적	점용기간	
(주)골든블루마리나 (대표 김영진)	서울시 서초구 올림픽대로 ***	잠실대교 ~ 행주대교	동력선 1척(18㎡) - 모터보트 1척	수상레저사업	2017.8.26. ~ 2017.10.31.	2017. 8.28.

◆한강사업본부고시 제2017-177호

하천점용허가 고시

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2017년 8월 31일
서울특별시 한강사업본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허 가 연월일
성 명	주 소	허가구역	점용면적	점용목적	점용기간	
한강사업본부 (한강관광사업과)	서울시성동구 강변북로 257	한강아라갑문 ~ 망원 한강공원	선박 3척	한강함상공원 조성 관련 함정예인	2017.08.25.~ 2017.08.31.	2017. 8.25

◆ **한강사업본부고시 제2017-178호****하천점용허가 고시**

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2017년 8월 31일
서울특별시 한강사업본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허 가 연월일
성 명	주 소	허가구역	점용면적	점용목적	점용기간	
한수개발	서울특별시 영등포구 버드나루로8길 9	서울특별시 마포구 상암동 496-119	선박 27척 (기선 9척, 부선 18척)	공사 투입 대기를 위한 수상 정박대기	2017.09.01. ~ 2017.09.30.	2017. 8.29.

사업소공고

◆ 서울역사박물관공고 제2017-28호

유 물 구 입 공 고

서울특별시 박물관자료 수집 및 관리 조례에 따라 유물구입계획을 아래와 같이 공고하오니 유물소장자 여러분의 많은 참여를 바랍니다.

2017년 8월 31일
서울역사박물관장

1. 구입 분야

번호	구입 분야(주제)	구입 대상 유물
1	서울 관련 자료	○ 한양도성 : 조선시대~광복이후 도성 자료, 산성·군영·근대시설 등 ○ 동대문 : 동대문운동장(경성운동장) 인근 시설, 경기, 체육 관련 등 ○ 청계천 : 조선시대 다리, 근현대 도시계획, 복개, 세운상가·, 판자촌, 철거민 등 ○ 공평동 : 종로 시전 상업 자료, 능성구씨 자료, 태화관 등 ○ 서울서화 : 조선시대 서울 실경 산수화, 풍속화 등 ○ 서울지도 : 조선시대 도성도, 근현대 서울지도, 특수지도 등 ○ 한성부, 경화사족, 중인 관련 고문서·전적
2	한강(경강)	○ 경강, 성저십리 관련 자료 : 지도, 지리지, 군현지, 문집, 시회 등 ○ 나루, 포구 등 수운·상업 자료 : 객주·여각장방업선운업계(契) 등 ○ 경강, 나루 민속신앙 자료 : 부군당, 신당, 마을의례 등
3	신촌	○ 연희궁, 서잠실, 수경원 등 관련 고문서·전적 ○ 신촌 개발 자료 : 도시계획, 택지조성사업, 재건축택, 희망주택 등 ○ 민주화운동 자료 : 4.19혁명, 한일협정반대운동, 6월 항쟁 등 ○ 교통 자료 : 철도(경의선, 교외순환선, 신촌역), 도로(신촌로, 성산로, 양화교) ○ 대학교 자료 : 연대·이대 등(앨범, 교지, 도면, 축제, 홍보물 등)

2. 참가 자격 : 문화재매매업자 및 법인, 개인소장자 등

※ 문화재매매업자는 반드시 등록된 상호명으로 신청해야 합니다.

※ 문화재 관련사범은 참가할 수 없으며, 소유나 출처가 불분명한 유물 및 불법문화재는 매도 신청이 불가합니다.

3. 접수 기간 : 2017년 8월 31일(목) ~ 9월 10일(일)까지

※ 종료일에 임박하여 접수가 집중되는 경향이 있으니 되도록 미리 접수하여 주시기 바랍니다.

4. 접수 방법 : 홈페이지 접수 또는 이메일 접수 중 택일
 - 가. 홈페이지 접수 : www.museum.seoul.kr(매도접수 페이지)
 - 나. 이메일 접수 : sch99@seoul.go.kr
 - ※ 접수완료 후 담당자에게 접수여부를 확인하여 주시기 바랍니다.
5. 제출 서류
 - 가. 홈페이지 접수 : 매도신청 페이지에서 자료입력 및 유물사진 첨부
 - 나. 이메일 접수 : ①, ②번 서식을 다운로드하여 작성 후 ③유물사진과 함께 송부
 - ① 매도신청서 1통
 - 신청서에 서명 또는 날인하여 스캔 이미지 파일 송부
 - ② 유물명세서 1통
 - ③ 유물사진파일
 - 파일명을 유물번호와 동일하게 하여 송부
 - 파일형식 : JPG, GIF, PNG(1점 당 1파일 이상, 1파일 5MB 이하)
 - ※ 사진파일이 많을 경우 압축파일로 변환하여 송부해주세요.
6. 실물 접수 : 서류 심사 후 평가대상으로 선정된 유물에 대해 개별 통지하여 실물 접수
 - 가. 실물 접수시 제출 서류
 - 문화재매매업자 : 문화재매매업허가증, 사업자등록증 사본 각 1통
 - 법인 또는 단체 : 유물매도위임장, 법인등기부 등본 또는 단체등록증 사본 각 1통
 - 개인 : 신분증 지참 또는 사본 제출(사본 제출시 주민등록번호 뒷자리 가림)
 - 대리접수시 위임인이 작성한 위임장 1부와 위임인 및 대리인의 신분증 지참
7. 유물 구입 가격 : 유물평가위원회 평가에 의함
8. 구입 결정
 - 가. 유물평가위원회 및 운영자문위원회의 평가·심의에 의해 구입 유물 선정
 - 나. 선정 유물에 대해서 인터넷 공개를 통해 불법문화재 여부 검증
 - 다. 최종 선정된 유물의 평가금액에 매도신청자가 동의할 경우 매매계약 체결
9. 소유권 이전 : 계약체결 이후 대금 지급과 함께 유물의 소유권은 서울역사박물관으로 이전
10. 기타 사항
 - 가. 제출된 서류는 일체 반환하지 않음
 - 나. 출처 및 취득경로가 불분명하거나 소유관계가 불분명한 자료는 구입하지 않음
 - 다. 구입대상에서 제외된 유물은 본인에게 통보하여 정해진 절차에 의해 반환함
 - 라. 유물 접수 및 반환으로 발생하는 운송비 및 제반 비용은 매도신청자 부담
 - 마. 기타 자세한 사항은 서울역사박물관 유물관리과(02-724-0157)로 문의

기 타

◆ 서울지방국토관리청고시 제2017-175호

하천점용허가 및 실시계획인가 고시

「하천법」 제33조 및 제30조의 규정에 의거, 다음과 같이 하천점용허가 및 실시계획인가 하였기에 고시합니다.

2017년 8월 31일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 안양천(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 양천구청장
 - 주 소 : 서울특별시 양천구 목동동로 105(신정동)
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위 치 : 서울특별시 양천구 신정동 871-2번지 등 15필지
 - 면 적 : 영구 403,34㎡, 일시 9,478.53㎡
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목 적 : 노후상수도관 정비
 - 내 역 :
 - 상수도관(D50:1372.7m, D80:2557.3m, D200:1043.8m)
 - 맨홀
5. 점용기간(공사기간) : 영구(허가일로부터 90일간)

◆ 서울지방국토관리청고시 제2017-178호

하천점용(기간연장)허가 고시

「하천법」 제33조의 규정에 의거, 다음과 같이 하천점용(기간연장)허가 하였기에 고시합니다.

2017년 8월 31일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 한강(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 한국지역난방공사 중앙지사장
 - 주 소 : 서울특별시 마포구 하늘공원로 84(상암동)
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위 치 : 서울특별시 영등포구 여의도동 1번지

- 면 적 : 85m²
- 4. 점용의 목적 및 개요
 - 목 적 : 열배관 매설
 - 내 역 :
 - D=200mm×2열, L=136m
- 5. 점용기간 : <당초> 2012.9.25.~2017.9.24.
 <변경> 2017.9.25.~2022.9.24.

◆ 서울지방국토관리청고시 제2017-179호

하천점용(기간연장)허가 고시

「하천법」 제33조의 규정에 의거, 다음과 같이 하천점용(기간연장)허가 하였기에 고시합니다.

2017년 8월 31일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 한강(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 한국지역난방공사 중앙지사장
 - 주 소 : 서울특별시 마포구 하늘공원로 84(상암동)
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위 치 : 서울특별시 마포구 당인동 312번지
 - 면 적 : 174m²
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목 적 : “열배관용 박스 암거 설치”
 - 내 역 :
 - 6.5m×1.5m, L=20m
5. 점용기간 : <당초> 2012.7.31.~2017.7.30.
 <변경> 2017.7.31.~2022.7.30.

정 정

◆ 정 정

서울특별시 제2017-203호

서울시보 제2017-3413호에 게재된 “서울특별시 유형문화재 지정 고시”의 내용에 오류가 있어 아래와 같이 정정합니다.

2017년 8월 31일
서울특별시

【정정 전】

1. 문화재 지정 개요

지정예정 종별	지정예정 명칭	수량	규격(cm)	조성연대	보관장소 (소유자)
서울시 유형문화재 제415호	흥천사 명부전 석조지장삼존상 및 시왕상 일괄 (興天寺 冥府殿 石造地藏三尊像 및 十王像 一括)	27점	아래 참조	17세기 후반	서울시 성북구 흥천사길 29(돈암동) 흥천사 (대한불교조계종 흥천사)
415-1호	석조지장보살좌상 (石造地藏菩薩坐像)	1구	높이 84.5 무릎 폭 6		
415-2호	석조무독귀왕상 (石造無毒鬼王像)	1구	높이 81.5 어깨 폭 28.5		
415-3호	석조도명존자상 (石造道明尊者像)	1구	높이 74 어깨 폭 6		
415-4호	시왕상(十王像)	10구	높이 87.0~93.2 무릎 폭 35~44		
415-5호	귀왕상(鬼王像)	2구	높이 67.5~77 어깨 폭 24~25		
415-6호	판관상(判官像)	2구	높이 72~76.5 어깨 폭 24~25		
415-7호	사자상(使者像)	2구	높이 93.5~98 어깨 폭 27~28		
415-8호	금강역사상(金剛力士像)	2구	높이 135~138 최대폭 37~43		
415-9호	동자상(童子像)	6구	높이 37.5~56 어깨 폭 13~17.5		

【정정 후】

1. 문화재 지정 개요

지정예정 종별	지정예정 명칭	수량	규격(cm)	조성연대	보관장소 (소유자)
서울시 유형문화재 제415호	흥천사 명부전 석조지장삼존상 및 시왕상 일괄 (興天寺 冥府殿 石造地藏三尊像 및 十王像 一括)	27점	지장보살상 높이 84.5 무릎 너비 56 (지장보살상 외 : 조사보고서 참조)	17세기 후반	서울시 성북구 흥천사길 29(돈암동) 흥천사 (대한불교조계종 흥천사)



함께 서울

시민과 함께 세계와 함께

- 안전한 서울
- 따뜻한 서울
- 꿈꾸는 서울
- 숨쉬는 서울

기관의 장	
선	
람	

공 람									