

안양시 고시 제 2025-274호

경기도 고시 제2008-18(2008.1.28.)호로 정비계획 결정 및 정비구역 지정·고시되고, 안양시 고시 제2008-103(2008.11.21.)호, 안양시 고시 제2009-28(2009.4.1)호, 안양시 고시 제2014-25(2014.2.27.)호, 안양시 고시 제2017-27(2017.2.16.)호, 안양시 고시 제2018-183(2018.11.29.)호 및 안양시 고시 제2025-81(2025.4.26.)호에 따라 변경 지정·고시 및 안양시 고시 2009-39(2009.4.27.)호로 사업시행계획인가 고시되고, 안양시 고시 제2025-140(2025.6.27.)호로 부분준공된 안양시 동안구 호계동 651-1번지 일원의 삼신6차아파트 재건축정비사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제83조 및 같은 법 시행령 제74조 규정에 따라 정비사업 준공인가 하고, 같은 법 제83조 제3항에 따라 다음과 같이 공사완료 고시합니다.

2025. 12. 26.

안 양 시 장

삼신6차아파트지구 재건축사업 준공인가 및 공사완료 고시

1. 정비사업의 종류 및 명칭 : 삼신6차아파트지구 재건축사업
2. 정비사업의 위치 : 안양시 동안구 호계동 651-1번지 일원
3. 정비사업의 면적 : 14,831.7㎡
4. 사업시행자
 - 가. 성 명 : 삼신6차아파트지구 주택재건축정비사업조합 조합장 정선아
 - 나. 주 소 : 경기도 안양시 동안구 엘에스로 35, 상가동 204호(호계동)
5. 공사 착공일 : 2022. 08. 05.
6. 준공 인가일 : 2025. 12. 26.

7. 준공인가 내역

가. 건축물

구 분	동수 / 세대수	대지면적 (㎡)	연면적 (㎡)	건축면적 (㎡)	층 수	비고
공동주택 및 부대·복리시설	6개동 / 456세대	13,035.1	55,206.1218	2,459.4120	지2층/ 32층	기준공 (2025.6.27.)

나. 토 지

구 분		면 적(㎡)	구성비 (%)	비 고
합 계		14,831.5	100	-
대지	소 계	13,035.1	87.9	-
	공동주택용지	13,035.1	87.9	기준공 (2025.6.27.)
정비기반 시설용지	소 계	1,796.6	12.1	-
	도 로	1,114.9	7.5	금회준공
	녹 지	681.7	4.6	금회준공

8. 의제처리 사항

「도시 및 주거환경정비법」 제85조에 따라 의제되는 인·허가 등에 따른 준공검사·준공인가·사용검사·사용승인 등. 끝.