

면목동 194번지 일대 가로주택정비사업 사업시행계획변경인가를 위한 공람 공고

1. 우리 구 면목동 194번지 일대 가로주택정비사업과 관련하여, 사업시행자로부터 사업시행계획 변경인가 신청이 있어 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조 제6항에 따라 사업시행 계획의 변경내용을 일반인, 토지등소유자, 조합원 또는 그밖의 이해관계자에게 공람하고 의견을 청취하고자 다음과 같이 공고합니다.
2. 면목동 194번지 일대 가로주택정비사업의 사업시행계획변경인가에 대하여 의견이 있을 경우, 공람 기간 내에 중랑구청 주택개발추진단 또는 면목동 194번지 일대 가로주택정비사업 사업시행자에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2025년 7월 31일

중랑구청장

가. 공람기간 : 2025년 7월 31일(목) ~ 2025년 8월 14일(목)

나. 공람장소

- 중랑구청 주택개발추진단 (중랑구 봉화산로 179, 2층)
- 면목동 194번지 일대 가로주택정비사업 사무실 (중랑구 동일로 95길 40, 1층)

다. 공람내용 : 사업시행계획변경인가[관리처분계획 포함] 관계 서류

라. 의견제출 : 공람 기간 이내 서면으로 의견서 제출

- 제출장소 : 중랑구청 주택개발추진단 (중랑구 봉화산로 179, 2층)

마. 사업시행계획변경인가 신청내용

- 1) 사업명칭 : 면목동 194번지 일대 가로주택정비사업
- 2) 위 치 : 서울특별시 중랑구 면목5동 194-33번지 일대
- 3) 시행면적 : 7,509.00㎡
- 4) 건축규모 : 지하2층/지상24층, 공동주택(아파트) 3개동 208세대 및 부대복리시설

5) 변경내용 : 시공사 변경

6) 관계도서 : 공람장소 비치

사. 본 사업시행계획 등은 관계부서 및 관계기관 협의, 주민공람 공고 의견 등에 따라 일부 조정될 수 있습니다. 본 공고 내용은 토지등소유자에게 우편으로 통지할 계획이며, 미수령자에 대해서는 이 공고로써 통지를 갈음합니다.

마. 기타 자세한 사항은 중랑구청 주택개발추진단(☎02-2094-6924) 또는 면목동 194번지 가로주택정비사업 사업시행자(☎02-494-0613)으로 문의하시기 바랍니다.

붙 임 : 공람의견서 서식 1부