

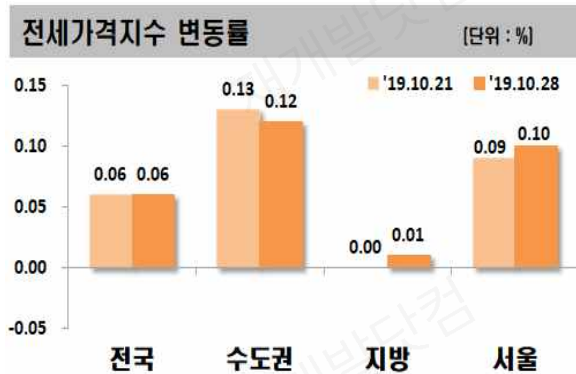
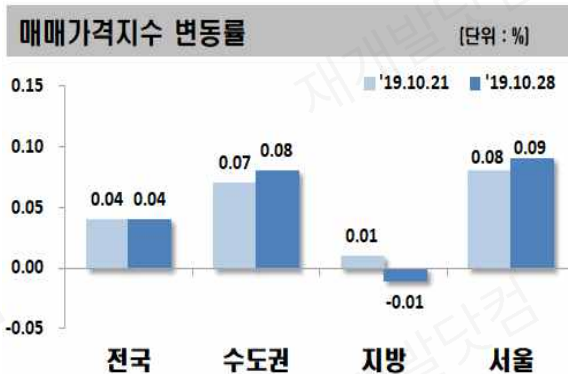
 한국감정원 Korea Appraisal Board www.kab.co.kr		보 도 자 료		 부동산계약은 전자계약!!  국토교통부  한국감정원
		배 포 일 시	2019. 10. 31(목) 총 13매(본문 8, 붙임 5)	
담당부서	홍 보 실	담 당 자	·홍보기획부장 이 장 욱 ·주택통계부장 이 동 환	☎(053)663-8451 ☎(053)663-8501
		내 용 문 의	·담 당 과 장 최 문 기 ·담 당 과 장 김 진 광	☎(053)663-8502 ☎(053)663-8511
보 도 일 시		2019년 11월 1일(금) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통산방송인터넷은 10월 31일(목) 14:00 이후 보도가능		



전국주택가격동향조사: 2019년 10월 4주 주간아파트 가격동향

매매가격, 전세가격 모두 상승폭 유지

- 한국감정원(원장 김학규)이 2019년 10월 4주(10.28일 기준) 전국 주간 아파트 가격 동향을 조사한 결과, 매매가격은 0.04% 상승, 전세가격은 0.06% 상승했다.



최근 1년간 전국 아파트 매매·전세가격 지수 및 변동률 추이



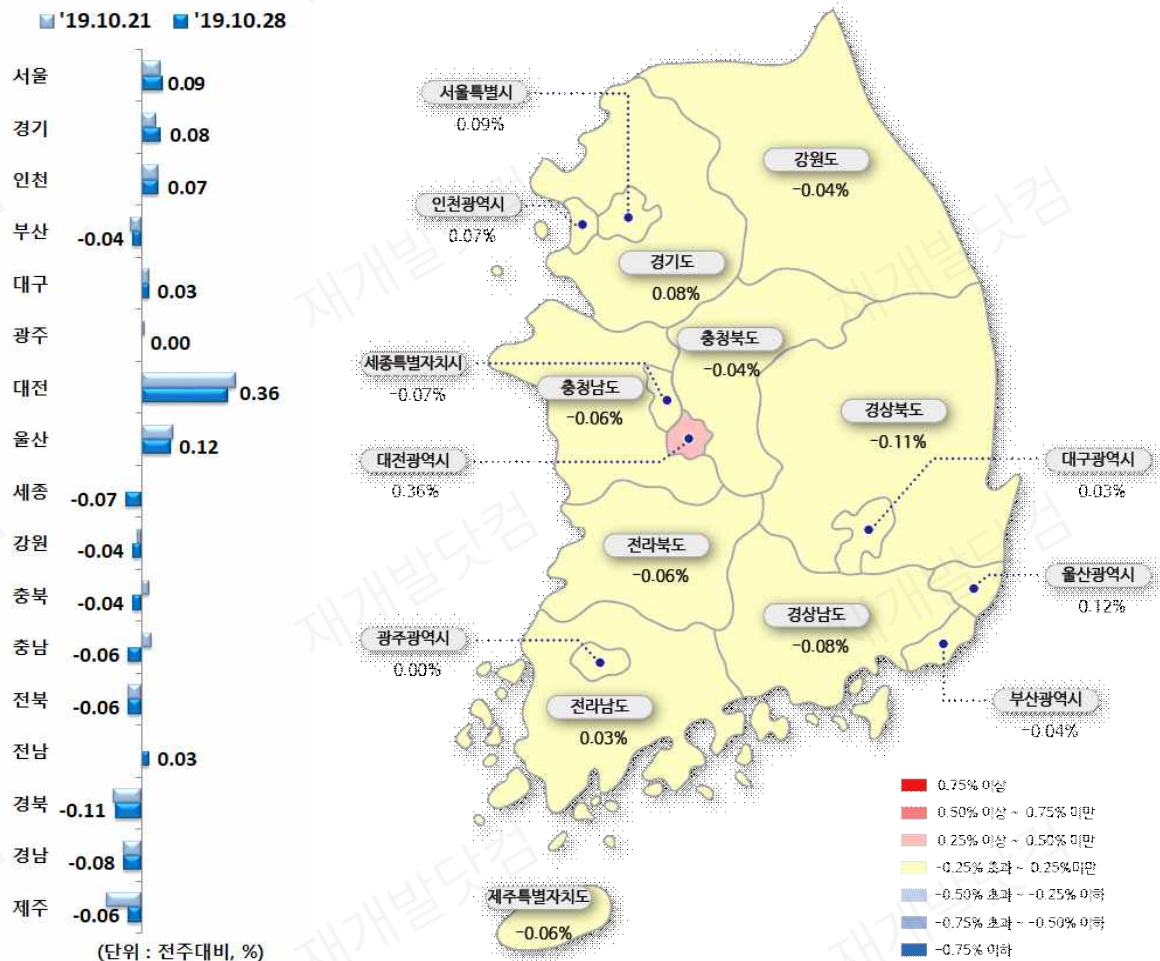
1 주간 아파트 매매가격 동향

□ [전국 : 0.04%] 전국 주간 아파트 매매가격은 지난주 상승폭을 유지했다. 수도권(0.07%→0.08%) 및 서울(0.08%→0.09%)은 상승폭 확대, 지방(0.01%→-0.01%)은 상승에서 하락 전환(5대광역시(0.06%→0.06%), 8개도(-0.04%→-0.06%), 세종(0.00%→-0.07%))됐다.

○ 시도별로는 대전(0.36%), 울산(0.12%), 서울(0.09%), 경기(0.08%), 인천(0.07%) 등은 상승, 경북(-0.11%), 경남(-0.08%), 세종(-0.07%), 제주(-0.06%), 전북(-0.06%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(89→87개) 및 보합 지역(24→20개)은 감소, 하락 지역(63→69개)은 증가했다.

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.08%] 서울 0.09% 상승, 인천 0.07% 상승, 경기 0.08% 상승

○ [서울 : +0.08% → +0.09%] 부동산거래 합동조사, 분양가상한제 등의 정부 규제 기조로 최근 상승폭이 높았던 단지들에 대한 추격 매수세는 주춤해졌으나, 그간 상승폭이 낮았던 지역 및 단지들의 갭메우기로 상승세 지속

- (강북 14개구 : +0.08%) 서대문구(0.13%)는 신규 입주 있는 홍은·남가좌동 위주로, 중구(0.10%)는 신당·순화중림동 위주로, 성동구(0.10%)는 왕십리·금호·행당동 신축 위주로, 동대문구(0.09%)는 전농동 청량리역세권과 용두동 위주로, 성북구(0.09%)는 길음·동소문·종암동 위주로 상승

- (강남 11개구 : +0.11%) ① 강남4구(0.12% → 0.12%) : 전반적인 매물 부족 현상이 지속되는 가운데, 재건축은 단지 상황(분양가상한제 영향 정도, 최근 상승폭 정도 등)에 따라 상승 또는 보합하고, 핵심지역 신축 및 기축은 상승세 지속(송파구 0.13%, 서초구 0.12%, 강남구 0.10%, 강동구 0.10%). ② 강남4구 이외 : 구로(0.11%)·금천구(0.09%)는 신안산선 인근 위주로, 영등포구(0.11%)는 여의도·신길·영등포동 위주로, 강서구(0.10%) 상대적으로 저평가된 등촌·방화·염창동 위주로 상승

○ [인천 : +0.07% → +0.07%] 상승폭 유지

- 부평구(0.20%)는 서울 접근성 좋은 부평동과 십정2구역 위주로, 연수구(0.13%)는 GTX-B노선 위주로 상승

○ [경기 : +0.06% → +0.08%] 상승폭 확대

- 과천시(0.46%)는 기축 위주로 상승세 지속되나 상승폭은 축소되고, 구리시(0.34%)는 별내선 역사 예정지 인근 위주로, 성남시 수정구(0.31%)는 창곡동(위례신도시) 위주로, 수원시 팔달구(0.26%)는 교통호재(신분당선 연장, 인덕원선) 지역 및 재개발 사업지 위주로 상승

□ [지방 : -0.01%] 5대광역시 0.06% 상승, 8개도 0.06% 하락, 세종 0.07% 하락

○ [5대광역시 : +0.06% → +0.06%] 상승폭 유지

- (대전 : +0.36%) 유성구(0.47%)는 대규모 아파트가 밀집한 노은역과 직주근접성 좋은 신성동 위주로, 중구(0.43%)는 수요 증가한 대흥·문화·태평동 위주로, 서구(0.38%)는 입지 양호하거나 정비사업 진행되는 지역 위주로 상승

- (울산 : +0.12%) 남구(0.19%)는 신정동 주택재개발구역과 삼산동 태화강역 개발사업지 인근 위주로, 북구(0.16%)는 도시개발사업 지구 내 신축 아파트 위주로 상승

○ [세종 : 0.00% → -0.07%] 보합에서 하락 전환

- 입지에 따라 상승·하락 혼조세 보이는 가운데, 급매물 위주로 거래되며 보합에서 하락 전환

○ [8개도 : -0.04% → -0.06%] 하락폭 확대

(전주대비 %)

구 분		10.21(전기)	10.28(당기)	비 고
1	전 남	0.00	0.03	보합에서 상승 전환
2	강 원	-0.02	-0.04	하락폭 확대
3	충 북	0.03	-0.04	상승에서 하락 전환
4	충 남	0.04	-0.06	상승에서 하락 전환
5	전 북	-0.06	-0.06	하락폭 유지
6	제 주	-0.15	-0.06	하락폭 축소
7	경 남	-0.08	-0.08	하락폭 유지
8	경 북	-0.12	-0.11	하락폭 축소

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
전남(8개도 중 1위)		10.21	10.28	경북(8개도 중 8위)		10.21	10.28
1	전남 여수시	0.07	0.07	1	경북 상주시	0.04	0.04
2	전남 순천시	0.09	0.06	2	경북 경산시	0.01	0.01
3	전남 나주시	-0.01	0.00	3	경북 영주시	0.00	0.00
4	전남 광양시	-0.16	0.00	4	경북 영천시	-0.26	0.00
5	전남 목포시	-0.04	-0.02	5	경북 문경시	0.00	-0.02
6	전남 무안군	-0.07	-0.03	6	경북 칠곡군	0.00	-0.05
				7	경북 안동시	-0.02	-0.08
				8	경북 포항시 북구	-0.04	-0.09
				9	경북 김천시	-0.31	-0.10
				10	경북 경주시	0.10	-0.14
				11	경북 포항시 남구	0.00	-0.15
				12	경북 구미시	-0.42	-0.25

2 주간 아파트 전세가격 동향

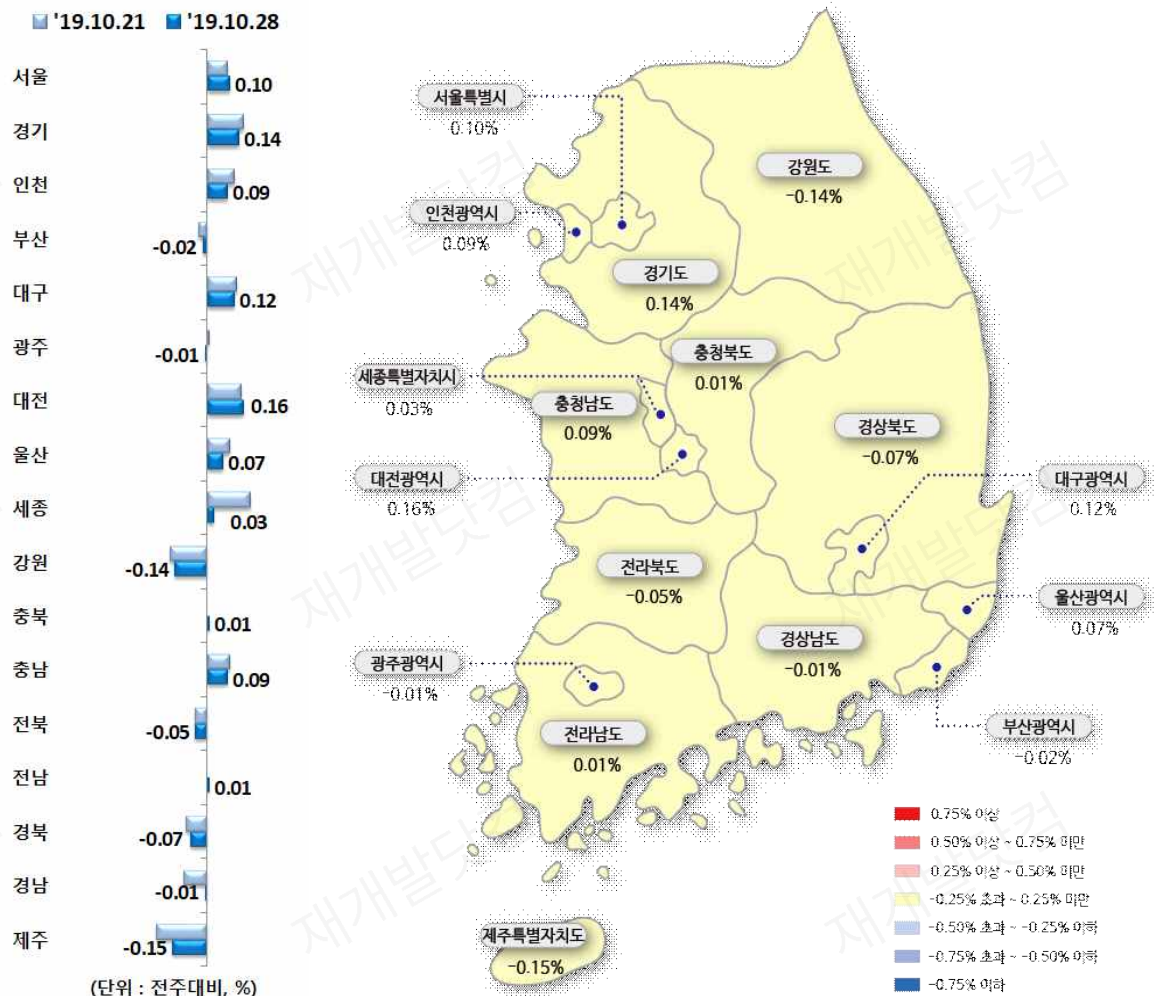
□ [전국 : +0.06%] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주 상승폭을 유지했다. 수도권(0.13%→0.12%)은 상승폭 축소, 서울(0.09%→0.10%)은 상승폭 확대, 지방(0.00%→0.01%)은 보합에서 상승 전환*(5대광역시(0.05%→0.05%), 8개도(-0.05%→-0.02%), 세종(0.19%→0.03%))됐다.

* 17년 3월 3주 이후 135주만에 상승 전환

○ 시도별로는 대전(0.16%), 경기(0.14%), 대구(0.12%), 서울(0.10%), 인천(0.09%) 등은 상승, 제주(-0.15%), 강원(-0.14%), 경북(-0.07%), 전북(-0.05%), 부산(-0.02%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(96→92개) 및 하락 지역(49→39개)은 감소, 보합 지역(31→45개)은 증가했다.

< 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.12%] 서울 0.10% 상승, 인천 0.09% 상승, 경기 0.14% 상승

○ [서울 : +0.09% → +0.10%] 신규 입주물량 영향 있는 강북·강동구는 보합이나, 서울 대부분 지역은 가을철 이사, 신축 및 학군수요, 청약 대기수요 등의 영향으로 매물 부족 현상 보이며 상승폭 확대

- (강북 14개구 : +0.06%) 강북구(0.00%)는 신규 입주 단지(해링턴 플레이스 1,028세대, 9.30) 영향 등으로 보합이나, 종로구(0.15%)는 창신·송인동 일대 상대적으로 저렴한 단지 위주로, 중구(0.12%)는 교통 및 주거환경 양호한 순화동·남대문로5가 일대 위주로, 은평구(0.07%)는 수색동 정비사업 이주수요로 상승

- (강남 11개구 : +0.13%) 강남(0.20%)·서초(0.14%)·송파(0.14%)는 학군수요 및 가을철 이사수요에 따른 매물 부족으로, 관악구(0.19%)는 봉천·신림동 위주로, 영등포구(0.16%)는 영등포·신길동 위주로, 강서구(0.14%)는 마곡지구 기업 이전에 따른 이주 수요로, 양천구(0.11%)는 목동 위주로 상승했으나, 강동구(0.00%)는 신규 입주물량 영향 등으로 보합

○ [인천 : +0.12% → +0.09%] 상승폭 축소

- 계양구(0.24%)는 산업단지(서운산업단지, '19.9. 준공) 수요 있는 지역과 서울 접근 용이한 역세권 위주로, 중구(0.13%)는 신규 입주물량 해소되며 중산·북성동 위주로, 연수구(0.12%)는 정주 여건 양호한 송도동 위주로 상승

○ [경기 : +0.16% → +0.14%] 상승폭 축소

- 적체됐던 입주물량 해소되는 가운데, 청약대기 및 가을이사철 수요 있는 하남(0.75%)·과천(0.47%)·양주시(0.41%), 수원 영통(0.58%)·성남 수정구(0.49%) 위주로 상승세 지속

□ [지방 : 0.01%] 5대광역시 0.05% 상승, 8개도 0.02% 하락, 세종 0.03% 상승

○ [5대광역시 : +0.05% → +0.05%] 상승폭 유지

- (대전 : +0.16%) 동(0.43%)·중구(0.31%)는 교통·학군 등 주거 여건이 양호한 지역 위주로, 서구(0.07%)는 정비사업(탄방1구역) 입주수요나 가을철이사 수요 있는 갈마둔산동 위주로, 대덕구(0.04%)는 오정·석봉동 위주로 오르며 상승

- (부산 : -0.02%) 남(-0.07%)·북(-0.07%)·동래구(-0.06%)는 하반기 신규 입주물량(약 13,000세대) 영향 등으로 하락세 지속되나, 강서구(0.05%)는 명지 스타필드 개점(10월 말)으로 상승

○ [세종 : +0.19% → +0.03%] 상승폭 축소

- BRT 및 상업편의시설 접근 양호한 도담·새롬동은 상승했으나, 그 외 지역은 입주물량 부담 영향 등으로 하락

○ [8개도 : -0.05% → -0.02%] 하락폭 축소

(전주대비 %)

구 분		10.21(전기)	10.28(당기)	비 고
1	충 남	0.10	0.09	상승폭 축소
2	충 북	0.00	0.01	보합에서 상승 전환
3	전 남	0.00	0.01	보합에서 상승 전환
4	경 남	-0.10	-0.01	하락폭 축소
5	전 북	-0.05	-0.05	하락폭 유지
6	경 북	-0.09	-0.07	하락폭 축소
7	강 원	-0.16	-0.14	하락폭 축소
8	제 주	-0.22	-0.15	하락폭 축소

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
충남(8개도 중 1위)		10.21	10.28	제주(8개도 중 8위)		10.21	10.28
1	충남 천안시 서북구	0.26	0.43	1	제주 제주시	-0.28	-0.15
2	충남 계룡시	0.01	0.12	2	제주 서귀포시	-0.05	-0.15
3	충남 당진시	0.24	0.10				
4	충남 아산시	0.01	0.01				
5	충남 공주시	0.00	0.00				
6	충남 홍성군	0.00	0.00				
7	충남 예산군	0.00	0.00				
8	충남 천안시 동남구	0.07	-0.01				
9	충남 논산시	0.00	-0.05				
10	충남 보령시	0.00	-0.11				
11	충남 서산시	0.00	-0.42				

※ 주간아파트가격동향에 대한 세부자료는 한국감정원 부동산통계정보 시스템 R-ONE(www.r-one.co.kr) 또는 한국감정원 부동산정보 앱*(스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 쉬운설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국감정원” 검색 후 설치

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2 : 규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면
한국감정원 부동산통계처 주택통계부 부장 이동환, 과장 최문기, 과장 김진광
(☎ 053-663-8501, 8502, 8511)에게 연락주시기 바랍니다.

▮▮▮ 부동산시장의 **안정**과 **질서유지**에 이바지합니다 ▮▮▮

붙임 1

주간 아파트 시도별 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역	누계*		'19년					
	'18년	'19년	9.23	9.30	10.7	10.14	10.21	10.28
전 국	-0.09	-2.26	0.01	0.01	0.01	0.02	0.04	0.04
수도권	3.11	-1.29	0.05	0.06	0.04	0.05	0.07	0.08
지 방	-3.08	-3.18	-0.03	-0.03	-0.02	-0.01	0.01	-0.01
서 울	7.19	-0.93	0.06	0.08	0.07	0.07	0.08	0.09
경 기	1.48	-1.76	0.04	0.06	0.03	0.04	0.06	0.08
인 천	-0.58	-0.21	0.03	0.02	0.02	0.02	0.07	0.07
부 산	-3.47	-3.73	-0.06	-0.06	-0.06	-0.08	-0.05	-0.04
대 구	2.63	-0.91	0.02	0.02	0.04	0.02	0.03	0.03
광 주	3.60	-0.83	-0.01	0.00	0.00	0.01	0.01	0.00
대 전	1.08	5.17	0.36	0.27	0.33	0.39	0.39	0.36
울 산	-9.05	-4.23	0.03	0.06	0.04	0.06	0.13	0.12
세 종	0.69	-3.68	0.02	0.00	0.08	0.01	0.00	-0.07
강 원	-3.98	-6.33	-0.13	-0.14	-0.13	-0.04	-0.02	-0.04
충 북	-5.65	-6.26	-0.12	-0.26	-0.10	-0.05	0.03	-0.04
충 남	-5.37	-3.44	-0.04	0.02	-0.04	0.01	0.04	-0.06
전 북	-1.68	-3.91	-0.06	-0.11	-0.08	-0.06	-0.06	-0.06
전 남	1.93	0.59	0.02	0.00	0.03	0.03	0.00	0.03
경 북	-5.62	-5.23	-0.10	-0.08	-0.08	-0.07	-0.12	-0.11
경 남	-8.82	-6.30	-0.12	-0.11	-0.12	-0.11	-0.08	-0.08
제 주	-1.88	-2.16	-0.08	-0.07	-0.03	-0.11	-0.15	-0.06

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시 : '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

지역	누계*		'19년					
	'18년	'19년	9.23	9.30	10.7	10.14	10.21	10.28
전 국	-2.92	-2.35	0.03	0.04	0.04	0.05	0.06	0.06
수도권	-2.38	-1.73	0.08	0.08	0.09	0.10	0.13	0.12
지 방	-3.44	-2.93	-0.01	-0.01	-0.01	0.00	0.00	0.01
서 울	-0.04	-1.37	0.05	0.07	0.06	0.08	0.09	0.10
경 기	-3.96	-2.02	0.10	0.09	0.12	0.13	0.16	0.14
인 천	-1.82	-1.42	0.04	0.03	0.03	0.06	0.12	0.09
부 산	-3.29	-3.27	-0.02	-0.05	-0.04	-0.02	-0.04	-0.02
대 구	0.09	1.46	0.09	0.14	0.12	0.18	0.13	0.12
광 주	1.17	-0.89	0.01	0.02	0.01	0.01	0.01	-0.01
대 전	0.02	2.07	0.13	0.05	0.06	0.11	0.15	0.16
울 산	-11.37	-6.04	0.03	0.06	0.06	0.06	0.10	0.07
세 종	-6.29	-5.40	0.04	0.17	0.06	-0.09	0.19	0.03
강 원	-3.88	-6.25	-0.11	-0.06	-0.04	-0.02	-0.16	-0.14
충 북	-4.19	-5.51	-0.09	-0.12	-0.17	-0.06	0.00	0.01
충 남	-5.31	-0.67	0.04	0.08	0.07	0.04	0.10	0.09
전 북	-1.47	-3.05	-0.02	-0.09	-0.04	-0.04	-0.05	-0.05
전 남	1.53	0.25	0.01	0.01	0.02	0.01	0.00	0.01
경 북	-5.37	-3.91	-0.05	-0.05	-0.07	-0.08	-0.09	-0.07
경 남	-6.86	-7.25	-0.14	-0.08	-0.09	-0.08	-0.10	-0.01
제 주	-3.58	-4.57	-0.09	-0.10	-0.10	-0.07	-0.22	-0.15

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시 : '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

규제지역		누계*		'19년					
		'18년	'19년	9.23	9.30	10.7	10.14	10.21	10.28
서울	도심권	9.29	-0.62	0.06	0.06	0.06	0.06	0.06	0.08
	종로	7.14	0.12	0.05	0.06	0.06	0.05	0.05	0.07
	중	8.55	-0.22	0.05	0.06	0.07	0.07	0.07	0.10
	용산	10.54	-1.11	0.06	0.07	0.06	0.06	0.06	0.07
	동북권	5.76	-0.58	0.04	0.07	0.06	0.07	0.07	0.07
	성동	8.34	-1.62	0.06	0.08	0.08	0.09	0.09	0.10
	광진	6.80	0.09	0.09	0.13	0.07	0.08	0.08	0.08
	동대문	7.62	-0.97	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.09
	종랑	4.89	-0.45	0.02	0.03	0.04	0.04	0.04	0.05
	성북	8.02	-0.22	0.02	0.06	0.07	0.08	0.08	0.09
	강북	6.54	0.24	0.05	0.06	0.07	0.05	0.05	0.05
	도봉	4.78	-0.35	0.03	0.04	0.04	0.05	0.05	0.05
	노원	3.53	-0.62	0.05	0.06	0.06	0.06	0.06	0.06
	서북권	7.91	-0.39	0.06	0.07	0.07	0.06	0.06	0.09
	은평	6.01	-0.26	0.03	0.05	0.05	0.04	0.06	0.07
	서대문	7.37	-0.32	0.02	0.04	0.07	0.08	0.05	0.13
	마포	9.82	-0.53	0.11	0.11	0.07	0.07	0.07	0.08
	서남권	7.02	-0.90	0.04	0.05	0.06	0.07	0.08	0.10
	양천	7.61	-2.08	0.04	0.07	0.09	0.09	0.10	0.09
	강서	6.79	-1.18	0.03	0.05	0.05	0.06	0.09	0.10
	구로	5.99	-0.10	0.04	0.04	0.05	0.06	0.09	0.11
	금천	4.23	0.17	0.02	0.05	0.07	0.08	0.08	0.09
	영등포	8.36	-0.23	0.06	0.07	0.07	0.07	0.08	0.11
	동작	9.51	-1.36	0.04	0.06	0.06	0.07	0.05	0.10
	관악	5.03	-0.63	0.02	0.03	0.04	0.06	0.07	0.09
	동남권	8.58	-1.65	0.09	0.11	0.10	0.10	0.12	0.12
	서초	6.96	-1.31	0.07	0.09	0.08	0.07	0.12	0.12
	강남	7.87	-1.63	0.10	0.13	0.11	0.09	0.10	0.10
	송파	9.62	-0.71	0.10	0.14	0.12	0.12	0.14	0.13
	강동	10.37	-3.65	0.07	0.08	0.09	0.10	0.10	0.10

규제지역		누계*		'19년					
		'18년	'19년	9.23	9.30	10.7	10.14	10.21	10.28
경기	과천	1294	3.75	0.34	0.43	0.58	0.58	0.64	0.46
	성남	11.19	-0.78	0.22	0.23	0.08	0.21	0.21	0.23
	분당	1351	-1.44	0.22	0.24	0.03	0.20	0.19	0.21
	수정	6.02	0.36	0.27	0.28	0.19	0.24	0.25	0.31
	증원	5.26	1.05	0.17	0.12	0.19	0.23	0.22	0.21
	광명	10.16	-0.35	0.23	0.22	0.21	0.19	0.20	0.28
	하남	9.81	-1.48	0.05	0.30	0.18	0.33	0.20	0.22
	고양	-0.81	-3.17	-0.02	-0.02	-0.01	-0.03	-0.02	0.00
	덕양	1.56	-2.42	0.01	0.01	-0.01	-0.02	0.00	0.02
	일산 동	-1.93	-3.02	-0.01	-0.01	-0.01	-0.03	-0.02	-0.01
	일산 서	-2.64	-4.11	-0.07	-0.07	-0.02	-0.02	-0.02	0.00
	남양주	-0.51	0.28	-0.02	0.04	-0.01	-0.03	-0.02	0.03
	구리	7.29	2.69	0.10	0.16	0.02	0.00	-0.05	0.34
	안양 동안	5.18	-2.37	0.06	0.12	0.09	0.06	0.07	0.19
	수원 팔달	3.34	0.38	0.20	0.00	0.06	0.06	0.08	0.26
	용인 수지	8.36	-2.09	0.00	0.16	0.04	0.03	0.05	0.17
	용인 기흥	5.21	-2.03	0.05	0.00	0.05	0.11	0.17	0.23
부산	해운대	-4.03	-4.04	-0.09	-0.02	-0.05	-0.09	-0.02	0.06
	동래	-3.68	-4.58	-0.12	-0.06	-0.13	-0.13	-0.06	-0.08
	수영	-3.27	-3.35	0.00	0.00	-0.01	-0.01	-0.02	0.00
대구	수성	8.58	-0.99	-0.02	0.03	0.08	0.10	0.06	0.04
세종		0.69	-3.68	0.02	0.00	0.08	0.01	0.00	-0.07

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

규제지역		누계*		'19년					
		'18년	'19년	9.23	9.30	10.7	10.14	10.21	10.28
서울	도심권	0.80	-1.35	0.05	0.03	0.04	0.06	0.05	0.09
	종로	2.44	-1.52	0.03	0.02	0.02	0.03	0.07	0.15
	중	1.07	-0.88	0.06	0.01	0.06	0.10	0.06	0.12
	용산	0.05	-1.56	0.04	0.05	0.04	0.04	0.04	0.04
	동북권	0.42	-0.75	0.06	0.06	0.05	0.05	0.05	0.06
	성동	-0.39	-0.61	0.07	0.09	0.09	0.10	0.09	0.09
	광진	-0.02	-0.27	0.06	0.05	0.03	0.05	0.13	0.07
	동대문	0.66	-0.79	0.04	0.04	0.02	0.04	0.06	0.02
	종랑	1.99	-0.57	0.02	0.02	0.02	0.03	0.00	0.03
	성북	1.95	-2.53	0.02	0.04	0.05	0.12	0.09	0.07
	강북	2.52	-2.77	-0.02	-0.04	-0.05	-0.04	0.00	0.00
	도봉	0.10	-1.09	0.05	0.03	0.01	0.02	0.05	0.05
	노원	-0.75	0.43	0.11	0.11	0.10	0.03	0.03	0.09
	서북권	1.54	-1.65	0.03	0.05	0.04	0.03	0.05	0.04
	은평	0.98	-1.79	0.02	0.05	0.06	0.03	0.06	0.07
	서대문	1.21	-1.58	0.01	0.02	0.00	0.03	0.02	0.01
	마포	2.23	-1.58	0.06	0.08	0.06	0.03	0.06	0.03
	서남권	0.99	-0.89	0.06	0.09	0.08	0.11	0.10	0.12
	양천	1.77	-1.04	0.08	0.12	0.12	0.15	0.14	0.11
	강서	0.63	0.24	0.10	0.17	0.15	0.19	0.12	0.14
	구로	0.34	-0.73	0.03	0.00	0.02	0.08	0.04	0.07
	금천	0.24	-0.31	0.02	0.04	0.02	0.07	0.08	0.12
	영등포	1.62	-1.33	0.04	0.12	0.08	0.07	0.14	0.16
	동작	1.38	-2.14	0.06	0.09	0.07	0.09	0.08	0.08
	관악	0.53	-1.27	0.02	0.03	0.01	0.07	0.04	0.19
	동남권	-2.45	-2.56	0.05	0.07	0.07	0.09	0.13	0.13
	서초	-2.03	-1.13	0.08	0.08	0.07	0.10	0.14	0.14
	강남	-2.28	-3.32	0.08	0.08	0.10	0.11	0.10	0.20
	송파	-4.34	-0.34	0.04	0.09	0.10	0.14	0.24	0.14
	강동	-0.06	-6.60	0.00	-0.02	-0.02	-0.01	-0.02	0.00
경기	과천	-0.99	5.19	0.42	0.91	1.33	0.93	0.80	0.47
	성남	-3.50	-0.74	0.15	0.08	0.18	0.11	0.18	0.18
	분당	-4.88	-1.28	0.10	0.04	0.14	0.05	0.10	0.10
	수정	-0.68	1.67	0.43	0.24	0.41	0.33	0.53	0.49
	중원	0.62	-0.69	0.11	0.10	0.15	0.13	0.19	0.20
	광명	-0.91	1.46	0.06	0.08	0.09	0.10	0.15	0.21
	하남	-5.88	5.86	0.38	0.53	0.57	0.69	0.64	0.75
	고양	-3.87	-3.70	0.00	-0.04	0.02	0.01	0.03	0.04
	덕양	-1.58	-2.27	0.03	-0.01	0.05	0.06	0.09	0.11
	일산 동	-4.81	-4.11	-0.01	-0.03	-0.01	-0.01	-0.03	-0.02
	일산 서	-5.74	-5.03	-0.03	-0.08	-0.01	-0.02	-0.01	0.00
	남양주	-2.20	-1.60	0.08	0.00	-0.04	0.02	0.00	0.03
	구리	-5.22	-3.47	0.07	-0.05	-0.03	-0.27	-0.09	0.00
	안양 동안	-1.05	-4.38	0.14	0.34	0.33	0.13	0.25	0.16
	수원 팔달	-2.20	-1.96	0.00	0.00	0.06	0.00	0.19	0.07
	용인 수지	-1.84	-4.41	0.00	0.17	0.08	0.34	0.34	0.38
	용인 기흥	-7.31	-3.67	0.09	0.14	0.10	0.16	0.44	0.21
부산	해운대	-5.09	-3.55	0.00	-0.06	-0.01	0.04	0.00	0.00
	동래	-5.03	-7.28	-0.10	-0.04	-0.05	-0.06	0.00	-0.06
	수영	-4.56	-3.15	0.00	0.00	0.00	-0.14	-0.07	0.00
대구	수성	-0.15	-1.20	0.10	0.21	0.11	0.02	0.12	0.16
	세종	-6.29	-5.40	0.04	0.17	0.06	-0.09	0.19	0.03

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시 : '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 3

주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

