

목 차

● 고 시

- 서울특별시 양천구 고시 제2022-67호 : 삼진연립 가로주택정비사업 사업시행계획인가 고시
-----1

◎ 서울특별시 양천구 고시 제2022-67호

삼진연립 가로주택정비사업 사업시행계획인가 고시

서울특별시 양천구 신월동 487-9번지 삼진연립가로주택정비사업의 사업시행계획인가 신청에 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조 제1항의 규정에 의거 사업시행계획 인가하고, 같은 법 제29조 제5항 및 같은 법 시행규칙 제10조 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2022년 4월 15일

양 천 구 청 장

1. 사업의 종류 및 명칭 : 삼진연립 가로주택정비사업
2. 사업시행구역의 위치 및 면적 : 서울시 양천구 신월동 487-9번지/1,419.40㎡
3. 사업시행자의 성명 및 주소

시행자명	대표자	주소
삼진연립 가로주택정비사업 조합	김봉용	서울특별시 양천구 신월동 487-9

4. 사업의 시행기간 : 사업시행계획인가일로부터 730일
5. 사업시행계획인가일 : 2022.04.14.
6. 건축물의 건축계획에 관한 사항

대지면적(㎡)	건폐율(%)	용적률(%)	연면적(㎡)	높이(m)	건축물의 주용도	층 수
1,419.40	43.40	199.876	3,864.624	20.30	공동주택(아파트)	지하1층/지상 7층

7. 주택 규모 및 분양계획

공급대상	세대수	주택규모별 세대수(전용면적기준 ㎡)		
		44	40	28
계	50	34	8	8
토지등소유자	27	26	-	1
일반분양	23	8	8	7

8. 정비기반시설의 귀속에 관한 사항 : 해당사항 없음
9. 의제사항 : 빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법 제55조 제1항 제1호, 제3호, 제6호, 제12호
10. 기타 관계서류는 양천구청 주택과(☎02-2620-3778)에 비치 보관