

수원 도시관리계획(소로3-1656호선) 결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시

수원시 팔달구 화서동 56-7번지 일원의 수원 도시계획시설(소로3-1656호선)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따라 도시관리계획 결정(경미한 변경)하고자 같은 법 제30조, 같은 법 시행령 제25조에 따라 고시 및 같은 법 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면 고시합니다.

2025년 9월 9일
수 원 시 장

1. 취 지: 기반시설(도로)의 설치 및 정비
2. 위 치: 경기도 수원시 팔달구 화서동 56-7번지 일원
3. 시설규모(도로)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
기정	소로	3	1656	6	국지 도로	133	중2-24 화서동 184-89도	소1-44 화서동 26-59임	일반 도로	경고75-84 1975.2.26.	
기정	소로	3	1656	6	국지 도로	133	중2-24 화서동 184-89도	소1-44 화서동 26-59임	일반 도로	경고75-84 1975.2.26.	

4. 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
소로3-1656	소로3-1656	○ 선형 변경	○ 도로현황을 반영한 선형 변경

5. 열람 장소: 수원시청 도시계획과
6. 고시도면: 토지이음(<http://eum.go.kr>)에서 열람가능
7. 기타 자세한 사항은 수원시청 도시계획과(☎031-5191-2378)로 문의하여 주시기 바랍니다.

소관부서	도시계획과	담당자 직.성명	주무관 유재홍	전화번호	031-5191-2378
------	-------	-------------	---------	------	---------------

조원동 668-4번지 일원 가로주택정비사업 조합설립 경미한변경 신고 수리 및 고시

수원시 장안구 조원동 668-4번지 일원 가로주택정비사업에 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제23조 및 같은 법 시행령 제21조의2에 따라 조합설립 경미한변경 신고 수리하고 아래와 같이 고시합니다.

2025년 9월 9일
수 원 시 장

1. 사업의 종류 및 명칭

가. 종류 : 가로주택정비사업

나. 명칭 : 조원동 668-4번지 일원 가로주택정비사업

2. 사업시행구역 위치 및 면적

사업시행구역 위치	사업시행구역 면적
장안구 조원동 668-4번지 외 18필지	6,432.3㎡

3. 사업의 착수 예정일 및 준공 예정일

가. 착 수 예 정 일 : 2026년 5월

나. 준 공 예 정 일 : 2028년 12월

※ 상기 예정일은 사업 추진과정에서 변경될 수 있음

4. 조합의 명칭 및 사무소 소재지

가. 명칭 : 조원동 668-4번지 일원 가로주택정비사업조합(조합장 : 안종찬)

나. 사무소 소재지 : 경기도 수원시 장안구 송정로104번길 20, 2층 (정자동)

5. 변경내용

- 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법 시행령」 제21조제3호에 따른 조합원 교체
- 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법 시행령」 제21조4호에 따른 조합임원 변경

소관부서	도시정비과	담당자 직.성명	주무관 조윤주	전화번호	031-5191-3505
------	-------	-------------	---------	------	---------------