

서울특별시 송파구 공고 제2024-2123호

가락1차현대아파트 재건축정비사업 사업시행계획인가를 위한 공람공고

서울특별시 고시 제2017-413(2017. 11. 16.)호로 정비구역 지정 및 지형도면 고시되고, 송파구 고시 제2021-88(2021. 4. 29.)호 정비계획(경미한)변경 고시, 송파구 고시 제2022-205(2022. 12. 1.)호 정비계획(경미한)변경 고시 및 송파구 고시 제2023-88(2023. 6. 29.)호로 정비계획(경미한)변경 고시된가락1차현대아파트 재건축정비사업에 대하여 사업시행자로부터 「도시 및 주거환경정비법」 제50조 규정에 의한 사업시행계획인가 신청이 있어 같은 법 제56조 및 같은 법 시행령 제49조 규정에 따라 관계서류를 송파구 주택사업과, 문정1동 주민센터 및 조합사무실에 비치하여 일반인에게 공람하오니 의견이 있는 사업구역 내 토지등소유자 또는 이해관계인은 공람기간 내에 의견서를 공람장소로 제출하여 주시기 바랍니다.

2024년 11월 21일

송 파 구 청 장

1. 공람기간 : 2024. 11. 21.(목) ~ 2024. 12. 5.(목) (14일간)

2. 공람장소 : 송파구청 주택사업과(본관 6층)(☎02-2147-2903)

문정1동 주민센터(☎02-2147-4510)

가락1차현대아파트 재건축정비사업조합

사무실(☎02-430-2273)

3. 공람내용 : 가락1차현대아파트 재건축정비사업 사업시행계획인가 신청 관계도서(공람장소에 비치)

4. 사업시행계획인가 신청내용

가. 사업명칭 : 가락1차현대아파트 재건축정비사업

나. 위 치 : 서울특별시 송파구 문정동 3번지

다. 시행면적 : 33,953.70㎡

라. 시 행 자

- 명 칭 : 가락1차현대아파트 재건축정비사업조합(조합장 이영두)

- 주 소 : 서울특별시 송파구 동남로 160, 1층(노인정)

마. 시행기간 : 사업시행계획인가일로부터 60개월

바. 건축계획

구역면적	33,953.7 ㎡		
주택용지	32,723.2 ㎡		
건축면적	10,197.77 ㎡	건 폐 율	31.16 %
연 면 적	158,001.25 ㎡	용 적 률	299.20 %
주 용 도	아파트(8개동, 842세대) 및 부대복리시설	층 수	지하4층/지상21층

※ 건축계획은 관계 법령에 의한 절차 이행과정에서 일부 변동·조정될 수 있으며,
세부사항은 공람장소에 비치된 공람도서를 확인하시기 바랍니다.

공 란 의 건 서

□ 대상사업

안 건	가락1차현대아파트 재건축정비사업 사업시행계획인가
사업위치	서울시 송파구 문정동 3번지

□ 공람기간 : 2024. 11. 21. ~ 2024. 12. 5.(14일)

□ 의견제출자

성 명	(전화번호:)
주 소	
소유물건	위 치
	규 모

□ 제출의견

2024. . .

의 건 제 출 자 성 명 (인)

송 파 구 청 장 귀 하