

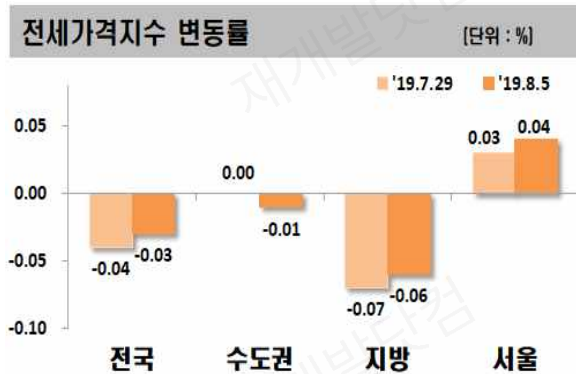
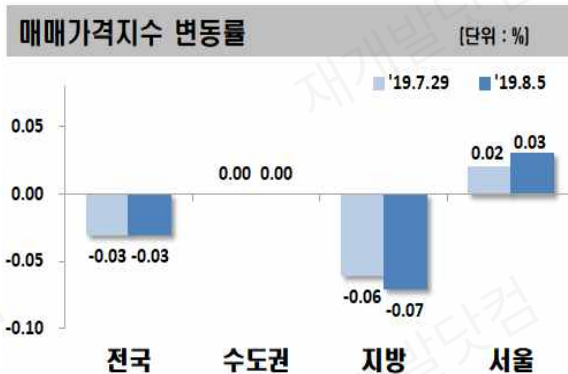
 한국감정원 Korea Appraisal Board www.kab.co.kr		보 도 자 료		
		배 포 일 시	2019. 8. 8(목) 총 12매(본문 8, 붙임 4)	
담당부서	홍 보 실	담 당 자	·홍보기획부장 박 알 찬	☎(053)663-8451
		내 용 문 의	·주택통계부장 이 동 환	☎(053)663-8501
			·담 당 과 장 김 진 광	☎(053)663-8511
			·담 당 연구원 원 혜 진	☎(053)663-8505
보 도 일 시		2019년 8월 9일(금) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통산방송인터넷은 8월 8일(목) 14:00 이후 보도가능		



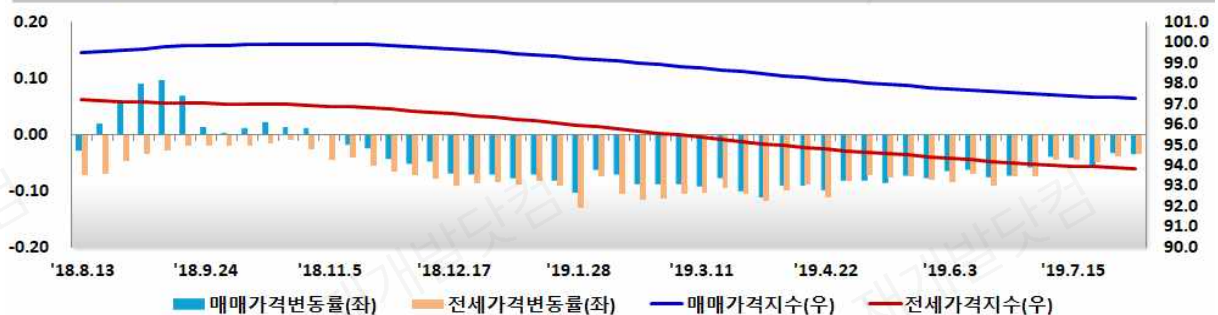
전국주택가격동향조사: 2019년 8월 1주 주간아파트 가격동향

매매가격 하락폭 유지, 전세가격 하락폭 축소

- 한국감정원(원장 김학규)이 2019년 8월 1주(8.5일 기준) 전국 주간 아파트 가격 동향을 조사한 결과, 매매가격은 0.03% 하락, 전세가격은 0.03% 하락했다.



최근 1년간 전국 아파트 매매·전세가격 지수 및 변동률 추이



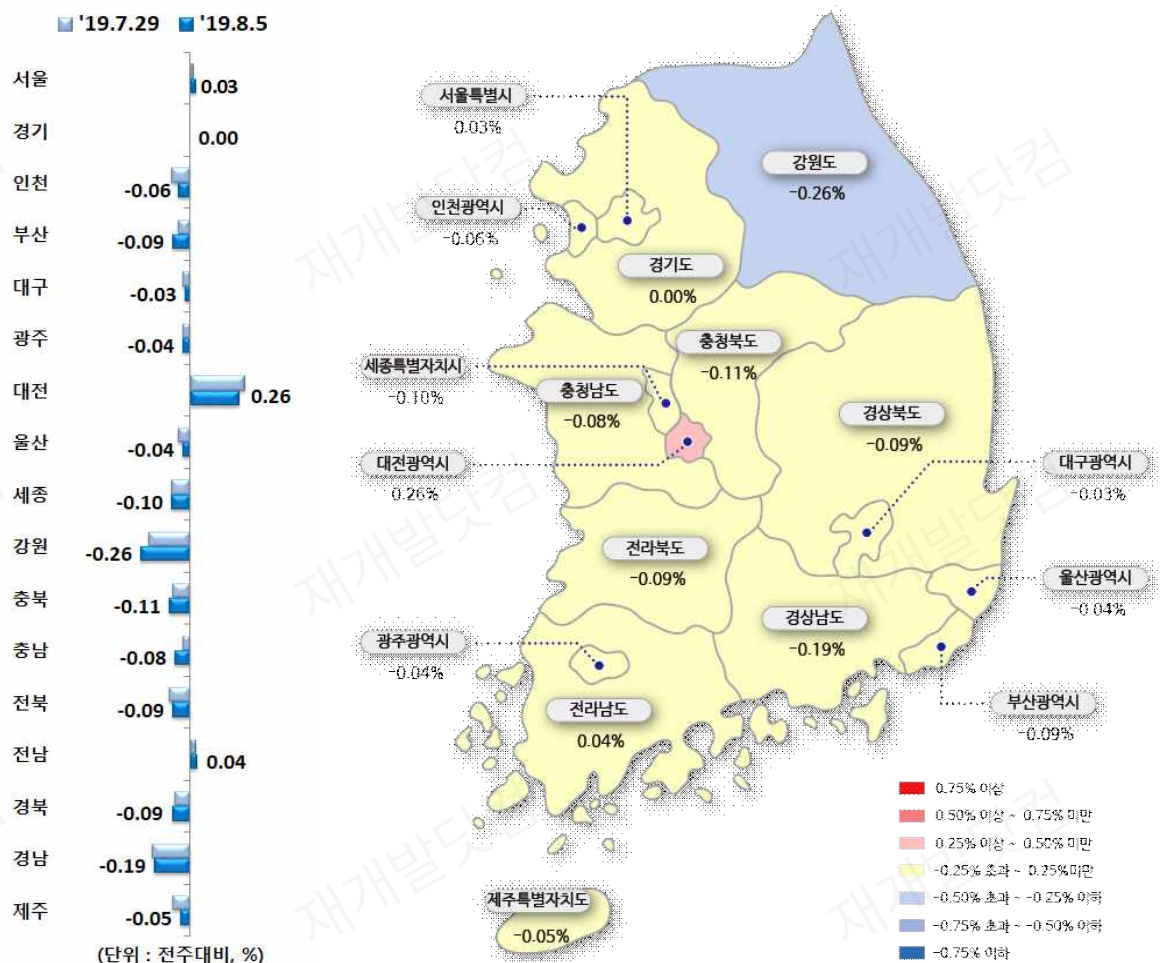
1 주간 아파트 매매가격 동향

□ [전국 : -0.03%] 전국 주간 아파트 매매가격은 지난주 하락폭을 유지했다. 수도권(0.00%→0.00%)은 보합 유지, 서울(0.02%→0.03%)은 상승폭 확대, 지방(-0.06%→-0.07%)은 하락폭 확대(5대광역시(0.00%→-0.01%), 8개도(-0.11%→-0.12%), 세종(-0.10%→-0.10%))됐다.

○ 시도별로는 대전(0.26%), 전남(0.04%), 서울(0.03%)은 상승, 경기(0.00%)는 보합, 강원(-0.26%), 경남(-0.19%), 충북(-0.11%), 세종(-0.10%), 경북(-0.09%), 전북(-0.09%), 부산(-0.09%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(59→57개) 및 하락 지역(104→99개)은 감소, 보합 지역(13→20개)은 증가했다.

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.00%] 서울 0.03% 상승, 인천 0.06% 하락, 경기 0.00% 보합

- [서울 : +0.02% → +0.03%] 마·중, 한·일 무역갈등 등 대내외 경제 불확실성과 분양가상한제 발표 예정 등으로 관망세 심화되는 가운데, 학교 인근이나 역세권 등 입지에 따른 수요와 선호도 높은 신축준신축 및 일부 상대적 저평가 단지 수요로 상승세 지속
 - (강북 14개구 : +0.03%) 마포구(0.05%)는 공덕오거리 및 초등학교 인근 수요로, 용산구(0.04%)는 리모델링 및 개발 기대감 등으로, 동대문구(0.04%)는 청량리역세권 등 주거환경 개선 기대감으로, 서대문구(0.04%)는 뉴타운 등 신축 대단지 수요로 상승
 - (강남 11개구 : +0.03%) ① 강남4구 : 서초(0.06%)·강남(0.05%)·송파구(0.04%) 재건축 단지는 대체로 하락 내지 보합세이나, 일부 상승폭 낮았던 단지과 선호도 높은 신축준신축 위주로 상승. ② 강남4구 이외 : 영등포(0.02%)·동작구(0.02%)는 신축 및 상대적 저평가 단지 위주로 상승했으나 재건축 단지 등 매수심리 위축으로 상승폭 축소, 구로구(0.03%)는 신도림 등 역세권 위주로 상승
- [인천 : -0.10% → -0.06%] 하락폭 축소
 - 중(0.04%)·서구(0.01%)는 상승·하락 혼재된 가운데 일부 단지 급매물 소진 및 저평가 단지 수요로 상승했으나, 미추홀(-0.14%)·계양구(-0.13%)는 휴가철 비수기와 노후단지 수요 감소 등으로 하락
- [경기 : 0.00% → 0.00%] 서울 접근성과 신규 입주물량, 개발호재, 노후정도 등에 따라 지역·단지별로 차이를 보이며 지난주에 이어 보합 유지
 - 과천시(0.30%)는 원문동 대단지 및 재건축 일부 단지에서, 용인시 처인구(0.20%)는 산업단지 조성, 신대지구 개발 기대감 등으로, 용인시 수지구(0.17%)는 성북역 롯데몰 완공 예정 등으로 상승했으나, 안성(-0.20%)·파주(-0.14%)·고양시(-0.12%) 등은 수급불균형으로 하락

□ [지방 : -0.07%] 5대광역시 0.01% 하락, 8개도 0.12% 하락, 세종 0.10% 하락

○ [5대광역시 : 0.00% → -0.01%] 보합에서 하락 전환

- (대전 : +0.26%) 유성구(0.51%)는 학군수요, 하수처리장 이전, 일부 상대적 저평가 단지 수요로 인해 관평·전민동 위주로 상승, 서구(0.29%)는 학군 또는 정비사업 영향으로 수요 유입되는 둔산·월평·탄방동 위주로 상승했으나, 대덕구(-0.05%)는 노후단지 위주로 하락
- (광주 : -0.04%) 남(-0.06%)·광산(-0.04%)·서구(-0.02%)는 지난 7월 26일부터 고분양가 관리지역으로 적용된 가운데, 지난해 급등했던 단지 위주의 가격 조정 및 휴가철 수요 감소로 모든 지역 하락

○ [세종 : -0.10% → -0.10%] 하락폭 유지

- 정책 규제와 휴가철 등으로 관망세가 지속되는 가운데, 행복도시 등 전반적으로 상승 기대감이 줄어들고 매물 누적되며 하락세 지속

○ [8개도 : -0.11% → -0.12%] 하락폭 확대

(전주대비 %)

구 분		7.29(전기)	8.5(당기)	비 고
1	전 남	0.03	0.04	상승폭 확대
2	제 주	-0.09	-0.05	하락폭 축소
3	충 남	-0.04	-0.08	하락폭 확대
4	전 북	-0.11	-0.09	하락폭 축소
5	경 북	-0.08	-0.09	하락폭 확대
6	충 북	-0.09	-0.11	하락폭 확대
7	경 남	-0.20	-0.19	하락폭 축소
8	강 원	-0.22	-0.26	하락폭 확대

(전주대비 %)

전남(8개도 중 1위)				(전주대비 %)			
		7.29	8.5	강원(8개도 중 8위)		7.29	8.5
1	전남 여수시	0.12	0.12	1	강원 태백시	0.00	0.00
2	전남 순천시	0.09	0.12	2	강원 동해시	-0.11	-0.07
3	전남 광양시	0.03	0.04	3	강원 삼척시	0.00	-0.11
4	전남 목포시	-0.06	-0.06	4	강원 원주시	-0.22	-0.25
5	전남 무안군	-0.11	-0.07	5	강원 강릉시	-0.15	-0.25
6	전남 나주시	-0.06	-0.08	6	강원 속초시	-0.31	-0.37
				7	강원 춘천시	-0.37	-0.38

□ [전국 : -0.03%] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주 대비 하락폭이 축소됐다. 수도권(0.00%→0.01%)은 하락 전환, 서울(0.03%→0.04%)은 상승폭 확대, 지방(-0.07%→0.06%)은 하락폭 축소(5대광역시(-0.03%→0.01%), 8개도(-0.11%→-0.10%), 세종(-0.18%→-0.11%))됐다.

- ### < 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 >



□ [수도권 : -0.01%] 서울 0.04% 상승, 인천 0.02% 하락, 경기 0.03% 하락

○ [서울 : +0.03% → +0.04%] 학군수요 및 정비사업 이주수요 있는 지역이나 신축 대단지 중심으로 상승

- (강북 14개구 : +0.02%) 광진구(0.06%)는 학군수요 및 개발호재 있는 광장·구의동 위주로, 성동구(0.06%)는 금호·옥수동 신축 위주로, 성북구(0.04%)는 길음뉴타운 위주로, 강북구(0.02%)는 미아동 역세권단지 위주로 상승했으나, 마포(0.00%)·도봉(0.00%)·중랑구(0.00%)는 보합, 중구는 하락(-0.05%)

- (강남 11개구 : +0.05%) 서초(0.19%)·강남(0.08%)·동작구(0.10%)는 정비사업 이주수요 또는 자사고 폐지에 따른 학군수요 등으로 상승했으나, 양천구(-0.01%)는 노후 재건축단지(목동신시가지) 매물 적체로, 관악구(-0.01%)는 신규입주(e편한세상 서울대입구, 2019.6 입주) 영향 등으로 하락

○ [인천 : -0.06% → -0.02%] 하락폭 축소

- 미추홀구(-0.11%)는 노후단지 수요 감소로, 계양구(-0.08%)는 인접지역(검단·김포 등)으로 수요 분산되며 하락했으나, 서구(0.10%)는 교통 등 주거환경이 양호한 지역을 중심으로 상승

○ [경기 : -0.01% → -0.03%] 하락폭 확대

- (과천 : +0.46%) 개발사업 호재(과천지식정보타운 등) 및 재건축사업 진척에 따른 청약 대기수요 등의 영향으로 상승세 지속

- (화성 : -0.21%) 동탄신도시 신규 입주물량* 누적에 따른 매물 적체 등의 영향으로 하락하며 지난주 상승에서 하락 전환

* 동탄신도시 내 신규 입주물량 : 약 3.4만 세대('18년) → 약 1.4만 세대('19년1~7월)

□ [지방 : -0.06%] 5대광역시 0.01% 하락, 8개도 0.10% 하락, 세종 0.11% 하락

○ [5대광역시 : -0.03% → -0.01%] 하락폭 축소

- (대전 : +0.12%) 서구(0.18%)는 정비사업(탄방1구역) 이주수요 등으로, 유성구(0.15%)는 전민동을 중심으로 매매가격과 동반 상승
- (울산 : -0.07%) 경기침체에 따른 근로자 수요 감소 및 신규 입주물량 누적 등의 영향으로 동구(-0.17%)·울주군(-0.14%)·북구(-0.11%) 등을 중심으로 하락세 지속

○ [세종 : -0.18% → -0.11%] 하락폭 축소

- 과학기술정보통신부 이전(7.25~8.10) 중임에도 불구하고, 행복도시 내 고운·종촌동 등에서 신규아파트 입주 영향으로 하락했으나, 전체적으로 지난주 대비 하락폭 축소

○ [8개도 : -0.11% → -0.10%] 하락폭 축소

		(전주대비 %)		
구 분		7.29(전기)	8.5(당기)	비 고
1	충 남	0.06	0.04	상승폭 축소
2	전 남	-0.05	0.00	하락에서 보합 전환
3	전 북	-0.11	-0.06	하락폭 축소
4	제 주	-0.13	-0.06	하락폭 축소
5	충 북	-0.08	-0.10	하락폭 확대
6	경 북	-0.09	-0.12	하락폭 확대
7	강 원	-0.06	-0.16	하락폭 확대
8	경 남	-0.27	-0.22	하락폭 축소

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
충남(8개도 중 1위)		7.29	8.5	경남(8개도 중 8위)		7.29	8.5
1	충남 당진시	0.00	0.21	1	경남 통영시	0.00	0.00
2	충남 보령시	-0.26	0.17	2	경남 사천시	-0.03	0.00
3	충남 서산시	0.14	0.15	3	경남 거제시	0.00	0.00
4	충남 천안시 서북구	0.10	0.12	4	경남 창원시 성산구	-0.10	-0.06
5	충남 계룡시	-0.16	0.09	5	경남 창원시 진해구	-0.33	-0.11
6	충남 예산군	0.18	0.09	6	경남 밀양시	-0.78	-0.13
7	충남 공주시	-0.11	0.00	7	경남 진주시	-0.28	-0.16
8	충남 논산시	0.23	0.00	8	경남 창원시 마산회원구	-0.15	-0.20
9	충남 홍성군	0.08	0.00	9	경남 양산시	-0.38	-0.22
10	충남 천안시 동남구	-0.11	-0.07	10	경남 창원시 의창구	-0.38	-0.23
11	충남 아산시	0.19	-0.09	11	경남 창원시 마산합포구	-0.14	-0.28
				12	경남 김해시	-0.44	-0.55

※ 주간아파트가격동향에 대한 세부자료는 한국감정원 부동산통계정보 시스템 R-ONE(www.r-one.co.kr) 또는 한국감정원 부동산정보 앱* (스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 쉬운설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국감정원” 검색 후 설치

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2 : 규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면
한국감정원 부동산통계처 주택통계부 부장 이동환, 과장 김진광, 연구원 원혜진
(☎ 053-663-8501, 8511, 8505)에게 연락주시기 바랍니다.

부동산시장의 안정과 질서유지에 이바지합니다

붙임 1

주간 아파트 시도별 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역	누계*		'19년					
	'18년	'19년	7.1	7.8	7.15	7.22	7.29	8.5
전 국	-0.42	-2.27	-0.06	-0.04	-0.04	-0.06	-0.03	-0.03
수도권	1.60	-1.76	-0.02	0.00	-0.01	-0.02	0.00	0.00
지 방	-2.32	-2.75	-0.09	-0.07	-0.07	-0.09	-0.06	-0.07
서 울	4.33	-1.54	0.02	0.02	0.01	0.02	0.02	0.03
경 기	0.38	-2.15	-0.05	-0.01	-0.01	-0.03	0.00	0.00
인 천	-0.43	-0.62	0.02	-0.01	-0.07	-0.07	-0.10	-0.06
부 산	-2.40	-2.96	-0.08	-0.07	-0.09	-0.07	-0.06	-0.09
대 구	1.30	-0.93	-0.07	-0.04	-0.04	-0.05	-0.04	-0.03
광 주	1.51	-0.71	-0.07	-0.06	-0.05	-0.05	-0.04	-0.04
대 전	0.22	1.94	0.07	0.05	0.11	0.32	0.29	0.26
울 산	-5.85	-4.41	-0.15	-0.06	-0.07	-0.05	-0.06	-0.04
세 종	1.19	-3.57	-0.09	-0.02	-0.11	-0.06	-0.10	-0.10
강 원	-2.78	-4.94	-0.15	-0.16	-0.15	-0.28	-0.22	-0.26
충 북	-4.07	-5.01	-0.13	-0.12	-0.08	-0.20	-0.09	-0.11
충 남	-4.27	-3.13	-0.13	-0.03	-0.05	-0.11	-0.04	-0.08
전 북	-1.52	-2.93	-0.09	-0.12	-0.12	-0.12	-0.11	-0.09
전 남	1.28	0.43	-0.02	-0.02	-0.01	0.03	0.03	0.04
경 북	-3.97	-4.08	-0.11	-0.09	-0.03	-0.16	-0.08	-0.09
경 남	-6.05	-4.97	-0.16	-0.17	-0.20	-0.26	-0.20	-0.19
제 주	-1.52	-1.02	-0.02	-0.05	-0.05	-0.12	-0.09	-0.05

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시 : '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

지역	누계*		'19년					
	'18년	'19년	7.1	7.8	7.15	7.22	7.29	8.5
전 국	-2.49	-2.59	-0.07	-0.05	-0.05	-0.05	-0.04	-0.03
수도권	-2.40	-2.53	-0.03	-0.03	-0.02	-0.01	0.00	-0.01
지 방	-2.58	-2.63	-0.11	-0.06	-0.07	-0.08	-0.07	-0.06
서 울	-0.72	-2.07	0.01	0.01	0.02	0.02	0.03	0.04
경 기	-3.62	-2.97	-0.06	-0.05	-0.05	-0.04	-0.01	-0.03
인 천	-1.63	-1.87	-0.01	-0.02	-0.05	0.01	-0.06	-0.02
부 산	-2.52	-2.66	-0.14	-0.08	-0.08	-0.09	-0.07	-0.07
대 구	-0.21	0.36	0.01	-0.01	0.04	0.02	0.02	0.04
광 주	0.63	-0.80	-0.06	-0.06	-0.05	-0.06	-0.05	-0.04
대 전	-0.39	0.95	0.01	0.04	0.04	0.14	0.08	0.12
울 산	-7.64	-6.08	-0.30	-0.09	-0.12	-0.18	-0.08	-0.07
세 종	-6.82	-5.42	-0.20	-0.13	-0.10	-0.14	-0.18	-0.11
강 원	-2.76	-4.75	-0.29	-0.12	-0.11	-0.23	-0.06	-0.16
충 북	-2.25	-4.66	-0.14	-0.07	-0.10	-0.08	-0.08	-0.10
충 남	-4.29	-1.16	0.00	0.12	0.08	0.06	0.06	0.04
전 북	-1.26	-2.32	-0.07	-0.08	-0.12	-0.10	-0.11	-0.06
전 남	1.16	0.22	-0.01	-0.01	-0.03	-0.02	-0.05	0.00
경 북	-4.10	-3.05	-0.07	-0.06	-0.06	-0.05	-0.09	-0.12
경 남	-4.91	-6.09	-0.27	-0.23	-0.19	-0.29	-0.27	-0.22
제 주	-2.64	-2.93	-0.12	-0.08	-0.11	-0.15	-0.13	-0.06

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시 : '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

규제지역		누계*		'19년					
		'18년	'19년	7.1	7.8	7.15	7.22	7.29	8.5
서울	도심권	6.53	-1.20	0.03	0.01	0.01	0.02	0.02	0.03
	종로	4.78	-0.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.01	0.02
	중	5.77	-0.86	0.02	0.00	0.00	0.02	0.03	0.03
	용산	7.64	-1.67	0.05	0.02	0.02	0.02	0.02	0.04
	동북권	3.19	-1.14	0.01	0.01	0.01	0.02	0.02	0.03
	성동	5.58	-2.36	-0.01	0.02	0.02	0.04	0.04	0.04
	광진	5.17	-0.67	0.01	0.02	0.03	0.03	0.03	0.04
	동대문	4.93	-1.56	0.00	0.00	0.00	0.01	0.02	0.04
	종랑	3.17	-0.77	-0.01	-0.01	-0.01	0.00	0.00	0.01
	성북	5.21	-0.76	0.00	0.00	0.00	0.02	0.02	0.03
	강북	3.37	-0.34	0.00	0.01	0.01	0.02	0.02	0.03
	도봉	1.82	-0.80	0.00	0.00	0.02	0.01	0.03	0.03
	노원	0.96	-1.18	0.02	0.02	0.02	0.01	0.02	0.02
	서북권	5.23	-1.01	0.03	0.01	0.01	0.02	0.03	0.04
	은평	3.27	-0.73	0.02	0.01	0.01	0.01	0.01	0.02
	서대문	5.17	-0.82	0.04	0.02	0.01	0.03	0.03	0.04
	마포	6.81	-1.36	0.03	0.01	0.02	0.03	0.04	0.05
	서남권	4.20	-1.41	0.02	0.01	0.01	0.01	0.02	0.02
	양천	4.44	-2.61	0.06	0.05	0.02	0.01	0.02	0.02
	강서	3.76	-1.69	-0.04	-0.01	-0.01	0.00	0.01	0.01
	구로	3.76	-0.59	-0.01	-0.02	0.00	0.00	0.01	0.03
	금천	1.76	-0.35	0.01	0.00	0.00	0.01	0.01	0.01
	영등포	5.19	-0.85	0.06	0.01	0.02	0.02	0.03	0.02
	동작	6.00	-1.87	0.03	0.05	0.02	0.01	0.03	0.02
	관악	3.35	-1.04	0.00	0.00	-0.01	0.00	0.01	0.01
	동남권	5.24	-2.44	0.03	0.03	0.03	0.04	0.04	0.05
	서초	4.02	-2.08	0.03	0.03	0.02	0.06	0.04	0.06
	강남	4.75	-2.40	0.05	0.05	0.04	0.05	0.04	0.05
	송파	6.42	-1.59	0.04	0.03	0.03	0.04	0.03	0.04
	강동	5.80	-4.32	-0.04	0.00	0.01	0.01	0.01	0.03
경기	과천	6.70	-1.07	0.25	0.23	0.23	0.44	0.42	0.30
	성남	7.97	-2.69	0.02	0.17	0.10	0.10	0.14	0.06
	성남 분당	10.00	-3.31	0.02	0.19	0.10	0.11	0.14	0.06
	광명	2.60	-2.77	0.40	0.38	0.27	0.22	0.25	0.19
	하남	6.45	-3.51	0.01	0.19	0.24	0.38	0.19	0.16
	고양	-1.61	-2.66	-0.12	-0.08	-0.08	-0.10	-0.12	-0.12
	덕양	-0.83	-2.18	-0.09	-0.08	-0.05	-0.10	-0.07	-0.06
	일산 동	-2.03	-2.44	-0.12	-0.10	-0.07	-0.10	-0.11	-0.13
	일산 서	-2.19	-3.33	-0.17	-0.08	-0.12	-0.11	-0.19	-0.18
	남양주	-0.55	0.23	0.02	-0.01	0.00	-0.05	0.08	0.05
	구리	3.30	1.47	0.00	0.07	0.15	0.06	0.05	0.05
	안양 동안	2.49	-3.30	-0.14	-0.13	-0.01	0.01	0.01	0.01
	수원 팔달	2.03	-0.79	0.00	0.00	0.10	0.03	0.18	0.08
	용인 수지	4.05	-3.16	-0.23	-0.11	0.02	0.07	0.16	0.17
	용인 기흥	1.33	-2.86	-0.01	-0.02	0.00	0.00	0.03	0.00
부산	해운대	-2.90	-3.22	-0.07	-0.01	-0.09	-0.11	-0.04	-0.05
	동래	-2.13	-3.60	0.00	0.00	-0.04	-0.02	-0.01	-0.04
	수영	-2.13	-2.79	-0.05	-0.06	-0.03	-0.08	-0.04	-0.04
대구	수성	4.96	-1.02	-0.10	-0.07	-0.06	-0.10	-0.08	-0.10
	세종	1.19	-3.57	-0.09	-0.02	-0.11	-0.06	-0.10	-0.10

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

규제지역		누계*		'19년					
		'18년	'19년	7.1	7.8	7.15	7.22	7.29	8.5
서울	도심권	0.41	-1.76	-0.04	-0.01	0.00	0.00	-0.01	0.00
	종로	1.95	-1.93	0.00	0.04	0.00	0.00	-0.02	0.03
	중	0.30	-1.39	-0.04	-0.04	0.00	0.00	-0.05	-0.05
	용산	-0.09	-1.91	-0.05	-0.01	0.00	0.00	0.01	0.01
	동북권	0.10	-1.29	0.00	0.02	0.00	0.02	0.02	0.03
	성동	-0.95	-1.39	0.01	0.02	0.01	0.02	0.06	0.06
	광진	-0.08	-0.97	0.00	0.04	0.04	0.01	0.03	0.06
	동대문	0.25	-1.12	0.00	-0.01	-0.02	0.02	0.02	0.01
	중랑	1.71	-0.80	-0.01	-0.01	-0.01	-0.02	-0.01	0.00
	성북	1.60	-3.09	0.01	0.02	0.02	0.02	0.01	0.04
	강북	1.25	-2.84	0.02	0.03	0.03	0.01	0.02	0.02
	도봉	-0.13	-1.38	-0.05	0.00	0.00	0.02	0.02	0.00
	노원	-0.89	-0.34	0.00	0.05	-0.01	0.04	0.01	0.02
	서북권	0.85	-2.02	0.05	-0.01	0.04	0.02	0.01	0.01
	은평	0.61	-2.26	0.04	0.05	0.00	0.01	0.01	0.01
	서대문	1.09	-1.70	0.06	0.04	0.05	0.03	0.02	0.01
	마포	0.86	-2.06	0.05	-0.09	0.06	0.01	0.01	0.00
	서남권	0.04	-1.77	0.00	-0.01	0.03	-0.01	0.01	0.03
	양천	0.87	-2.09	-0.02	0.00	0.01	0.01	0.00	-0.01
	강서	-0.53	-0.97	0.04	0.03	0.08	0.03	0.08	0.04
	구로	-0.10	-1.19	-0.01	-0.03	0.01	-0.02	-0.04	0.02
	금천	-0.39	-0.86	-0.01	0.00	0.02	0.00	0.02	0.02
	영등포	0.22	-2.36	-0.06	-0.08	0.04	-0.06	0.00	0.05
	동작	-0.18	-3.12	0.08	0.06	0.09	0.02	0.03	0.10
	관악	0.16	-1.70	-0.04	-0.04	-0.05	-0.05	-0.04	-0.01
	동남권	-3.30	-3.42	0.02	0.01	0.03	0.04	0.08	0.08
	서초	-2.85	-2.53	0.06	0.08	0.12	0.13	0.18	0.19
	강남	-3.45	-4.30	0.02	0.00	0.06	0.04	0.09	0.08
	송파	-4.74	-1.20	0.06	0.00	-0.01	0.01	0.03	0.04
	강동	-1.15	-6.60	-0.12	-0.05	-0.05	-0.02	0.00	0.00
경기	과천	-3.71	-2.71	0.00	0.01	0.21	0.23	0.49	0.46
	성남	-4.09	-2.28	0.13	0.19	0.10	0.11	0.10	0.06
	성남 분당	-5.28	-2.50	0.18	0.25	0.13	0.12	0.11	0.07
	광명	-3.06	0.45	0.20	0.03	0.00	0.03	0.11	0.00
	하남	-5.35	-0.01	0.07	-0.05	0.36	0.72	0.18	0.30
	고양	-3.06	-3.46	-0.17	-0.12	-0.14	-0.13	-0.09	-0.10
	덕양	-2.60	-2.44	-0.09	-0.07	-0.13	-0.11	-0.04	-0.03
	일산 동	-3.26	-3.64	-0.19	-0.14	-0.14	-0.15	-0.11	-0.13
	일산 서	-3.43	-4.49	-0.24	-0.15	-0.15	-0.13	-0.14	-0.17
	남양주	-1.92	-1.41	-0.05	-0.06	-0.09	-0.12	-0.16	-0.04
	구리	-5.32	-2.39	-0.04	0.01	0.03	-0.21	0.00	-0.03
	안양 동안	-1.70	-6.54	-0.20	-0.11	-0.04	0.05	0.04	0.04
	수원 팔달	-1.83	-2.28	-0.06	-0.08	-0.03	0.00	-0.07	0.00
	용인 수지	-2.20	-5.98	-0.18	-0.22	-0.25	-0.10	-0.03	0.00
	용인 기흥	-6.08	-4.72	-0.07	-0.06	-0.08	0.00	0.06	-0.06
부산	해운대	-4.46	-2.77	-0.13	-0.02	-0.17	-0.24	-0.20	-0.04
	동래	-2.60	-6.31	-0.71	-0.19	-0.06	-0.10	-0.06	-0.08
	수영	-3.42	-2.51	-0.04	-0.08	-0.13	-0.33	-0.03	-0.12
대구	수성	-0.53	-1.75	-0.06	-0.10	-0.07	-0.05	0.02	-0.06
	세종	-6.82	-5.42	-0.20	-0.13	-0.10	-0.14	-0.18	-0.11

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 3

주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

