

◆ 서울특별시공고 제2023-3510호

도시관리계획 [아시아선수촌아파트지구 지구단위계획구역 및 계획] 결정(안) 재열람공고

건설부고시 제222호(1983.07.06.)로 최초 지정된 서울특별시 송파구 잠실동 86 일대 아시아선수촌아파트지구에 대하여 지구단위계획구역 및 계획 결정을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따라 서울특별시 도시·건축공동위원회 심의(2023.11.22., 수정가결)를 완료하고, 서울특별시공고 제2021-1136호로 주민 의견청취(2021.04.23.~ 2021.05.07.)한 계획내용에서 변경된 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은 법 시행령 제22조, 「서울특별시 도시계획조례」 제7조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정을 준용하여 주민 의견을 청취하고자 재열람공고합니다.

본 지구단위계획구역 지정 및 지구단위계획계획 결정(안)에 대하여 의견이 있는 주민 및 이해관계인은 열람기간 내에 의견서를 서면으로 열람장소에 제출하여 주시기 바랍니다.

2023년 12월 21일

서울특별시

1. 지구단위계획구역 지정 및 지구단위계획 결정(안)

가. 지구단위계획구역에 관한 계획 결정 : 변경(열람장소 비치도서 참조)

■ 지구단위계획구역 결정조서

구분	구역명	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
신설	아시아선수촌아파트지구 지구단위계획구역	송파구 잠실동 86 일대	-	증) 183,208.7	183,208.7	-

나. 용도지역·지구에 관한 계획 결정 : 변경없음(열람장소 비치도서 참조)

다. 도시계획시설에 관한 계획 결정 : 변경없음(열람장소 비치도서 참조)

라. 가구 및 획지에 관한 계획 결정 : 변경(열람장소 비치도서 참조)

마. 건축물에 관한 계획 결정 : 변경(열람장소 비치도서 참조)

바. 기타사항에 관한 계획 결정 : 변경(열람장소 비치도서 참조)

사. 특별계획구역에 관한 계획 결정 : 변경(열람장소 비치도서 참조)

구역명	위치	면적(㎡)			비고
		기정	변경	변경후	
특별계획구역 1	잠실동 86 일대	-	증) 158,424.8	158,424.8	-

2. 관계도서 : 생략 (열람장소 비치도서 참조)
3. 열람기간 : 열람공고일 다음날부터 14일간 (2024.12.22. ~ 2024.1.4.)
4. 열람장소 및 의견제출기관
 - 서울특별시 주택정책실 공동주택지원과(☎02-2133-7144)
 - 송파구 도시현대화국 주택사업과(☎02-2147-2888), 도시계획과(☎02-2147-3001)
5. 기타사항
 - 자세한 사항은 열람장소에 비치된 ‘아시아선수촌아파트지구 지구단위계획구역 지정 및 계획 결정(안)’ 을 참고하시기 바랍니다. [서울시 홈페이지(<http://www.seoul.go.kr>)→서울소식→공고→도시계획(시행)열람공고 에서도 확인 가능]
 - 열람내용은 확정된 안이 아니므로 추후 도시관리계획 결정 절차 이행 중 변경될 수 있습니다.
 - 기타 자세한 사항은 서울특별시 공동주택지원과(☎02-2133-7144)로 문의하시기 바랍니다.