

서울특별시 영등포구 고시 제2019-93호

신길5재정비촉진구역 주택재개발정비사업 사업시행(변경)인가 고시

서울특별시고시 제2006-357호(2006.10.19.)로 재정비촉진지구로 지정되고, 서울특별시고시 제2007-445호(2007.11.29.)로 재정비촉진계획이 결정되어, 영등포구고시 제2010-49호(2010.9.16.)로 사업시행인가 고시하고, 영등포구고시 제2014-123호(2014.2.6.)로 사업시행(변경)인가 고시된 이후 서울특별시고시 제2015-55호 (2015.2.26.), 서울특별시 제2015-254호(2015.8.27.), 서울특별시고시 제2016-229호 (2016.8.4), 서울특별시고시 제2017-149호(2017.4.27.), 서울특별시고시 제2017-257호(2017.7.20.), 서울특별시 제2018-269호(2018.8.30.)로 재정비촉진계획 변경 결정된 신길5재정비촉진구역 주택재개발정비사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제50조 제1항에 의하여 사업시행변경인가를 하고, 같은 법 제50조 제7항 및 같은 법 시행규칙 제10조 제3항의 규정에 따라 이를 고시합니다.

2019년 6월 20일
서울특별시 영등포구청장

1. 정비사업의 명칭: 신길5재정비촉진구역 주택재개발정비사업
2. 정비구역의 위치 및 면적: 서울특별시 영등포구 신길동 1583-1번지 일대(76,602㎡)
3. 시행자의 성명 및 주소: 신길5재정비촉진구역 주택재개발정비사업조합(조합장 김영만)
서울특별시 영등포구 가마산로88길 3-1(2층)
4. 사업시행기간: 사업시행인가일로부터 48개월
5. 사업시행변경 인가일: 2019년 6월 14일
6. 변경사유 및 내용: 어린이집(국공립 전환) 및 주민공동시설 연면적 증가 등
7. 건축물의 대지면적·건폐율·용적률·높이·용도 등 건축계획에 관한 사항

구 분	변 경 전	변 경 후	비 고
대지면적	59,073.6㎡	59,073.6㎡	-
건축면적	11,524.746㎡	11,581.882㎡	증) 57.136㎡
연 면 적	233,517.917㎡	233,816.877㎡	증) 298.96㎡
건 폐 율	19.51%	19.61%	증) 0.1%
용 적 률	264.12%	264.51%	증) 0.39%
높이(층수)	지하2층/지상29층	지하2층/지상29층	-
세 대 수	1,546세대 [임대 286세대]	1,546세대 [임대 286세대]	-
주원용도	공동주택(임대포함)	공동주택(임대포함)	-

8. 기타 관계도서 : 영등포구청 도시재생과 (☎02-2670-3531)에 비치