

공 고

◆ 서울특별시공고 제2025-2592호

도시관리계획(인사동 지구단위계획) 변경 결정(안) 열람공고

서울특별시고시 제2002-27호('02.1.29.)로 지구단위계획 결정 및 서울특별시고시 제2009-497호('09.12.10.)로 결정(변경)된 「인사동 지구단위계획」에 대하여, 도시환경 및 지역 여건 변화를 반영한 계획으로 변경(재정비)하기 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조, 「서울특별시 도시계획 조례」 제7조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 따라 주민 의견을 청취하고자 다음과 같이 열람공고 합니다.

2025년 8월 29일
서울특별시장

1. 열람기간 : 공고일 다음날로부터 14일간
2. 열람장소 : 서울시청 한옥건축자산과 (☎ 2133-8644, fax: 2133-0828)
종로구 건축과 (☎ 2148-2812, fax: 2148-5830)
3. 열람내용 : 인사동 지구단위계획 결정(변경)(안)
가. 지구단위계획구역 결정 조서(변경없음)

구역명	위치	면적 (㎡)			비고
		기정	변경	변경후	
인사동 지구단위계획구역	종로구 경운동 90-18번지 일대	124,068	-	124,068	• 최초결정일 : 서울특별시 고시 제2002-27호(2002.1.29.)

나. 토지이용 및 시설에 관한 결정 : 게재생략

다. 획지 및 건축물(용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·경관) : 게재생략

라. 특별계획(가능)구역에 관한 결정(변경) 조서 : 게재생략

마. 기타사항에 관한 결정(변경)조서 : 게재생략

※ 게재생략된 내용(세부 조서, 계획 등)은 열람장소 비치 및 홈페이지 게재된 도서 및 도면으로 같음

4. 관계도서 : 일반인 열람 편의를 위해 열람장소에 관련 도서 및 도면 비치
5. 본 지구단위계획 변경(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 서울특별시청 한옥 건축자산과에 서면으로 의견서(열람장소 비치 양식)를 제출하여 주시기 바랍니다.
6. 본 공람(안)은 확정된 사항이 아니므로 추후 도시관리계획 결정 절차 이행 중 변경될 수 있음을 알려드리며, 기타 자세한 사항은 서울특별시 한옥건축자산과(☎2133-8644)로 문의하시기 바랍니다.