

 한국감정원 Korea Appraisal Board www.kab.co.kr		보 도 자 료		 부동산계약은 전자계약!!  국토교통부  한국감정원
		배 포 일 시	2019. 11. 7(목) 총 13매(본문 8, 붙임 5)	
담당부서	홍 보 실	담 당 자	·홍보기획부장 이 장 욱	☎(053)663-8451
			·주택통계부장 이 동 환	☎(053)663-8501
		내 용 문 의	·담 당 과 장 최 문 기	☎(053)663-8502
			·담 당 연구원 원 혜 진	☎(053)663-8505
보 도 일 시		2019년 11월 8일(금) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통산방송인터넷은 11월 7일(목) 14:00 이후 보도가능		

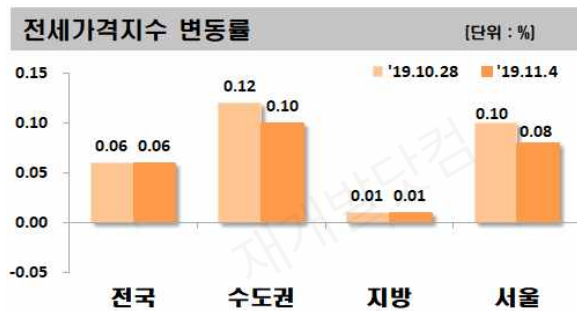
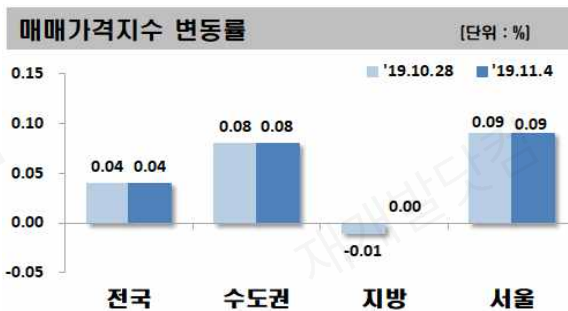


전국주택가격동향조사: 2019년 11월 1주 주간아파트 가격동향

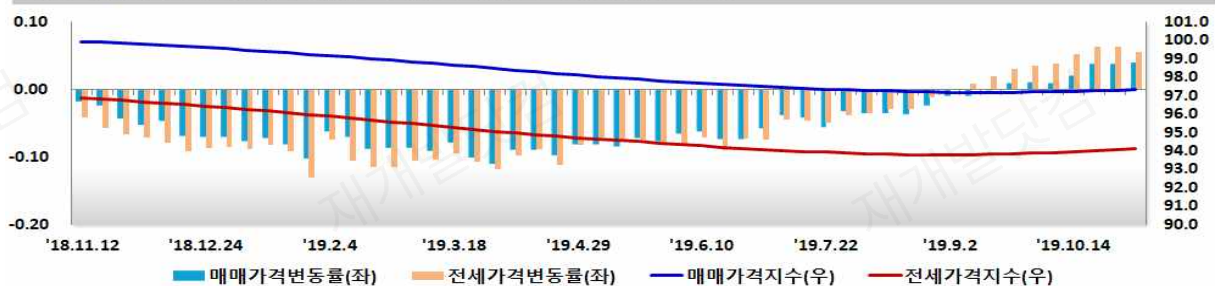
매매가격, 전세가격 모두 상승폭 유지

- 한국감정원(원장 김학규)이 2019년 11월 1주(11.4일 기준) 전국 주간 아파트 가격 동향을 조사한 결과, 매매가격은 0.04% 상승, 전세가격은 0.06% 상승했다.

본 조사의 기준일은 11.4(월)로, 11.6(수)에 발표된 '민간택지 분양가 상한제 서울 27개동 지정, 조정대상지역 부산 3개구 전부 해제, 고양·남양주 부분 해제'의 영향은 본 조사에 반영되지 않았음



최근 1년간 전국 아파트 매매·전세가격 지수 및 변동률 추이



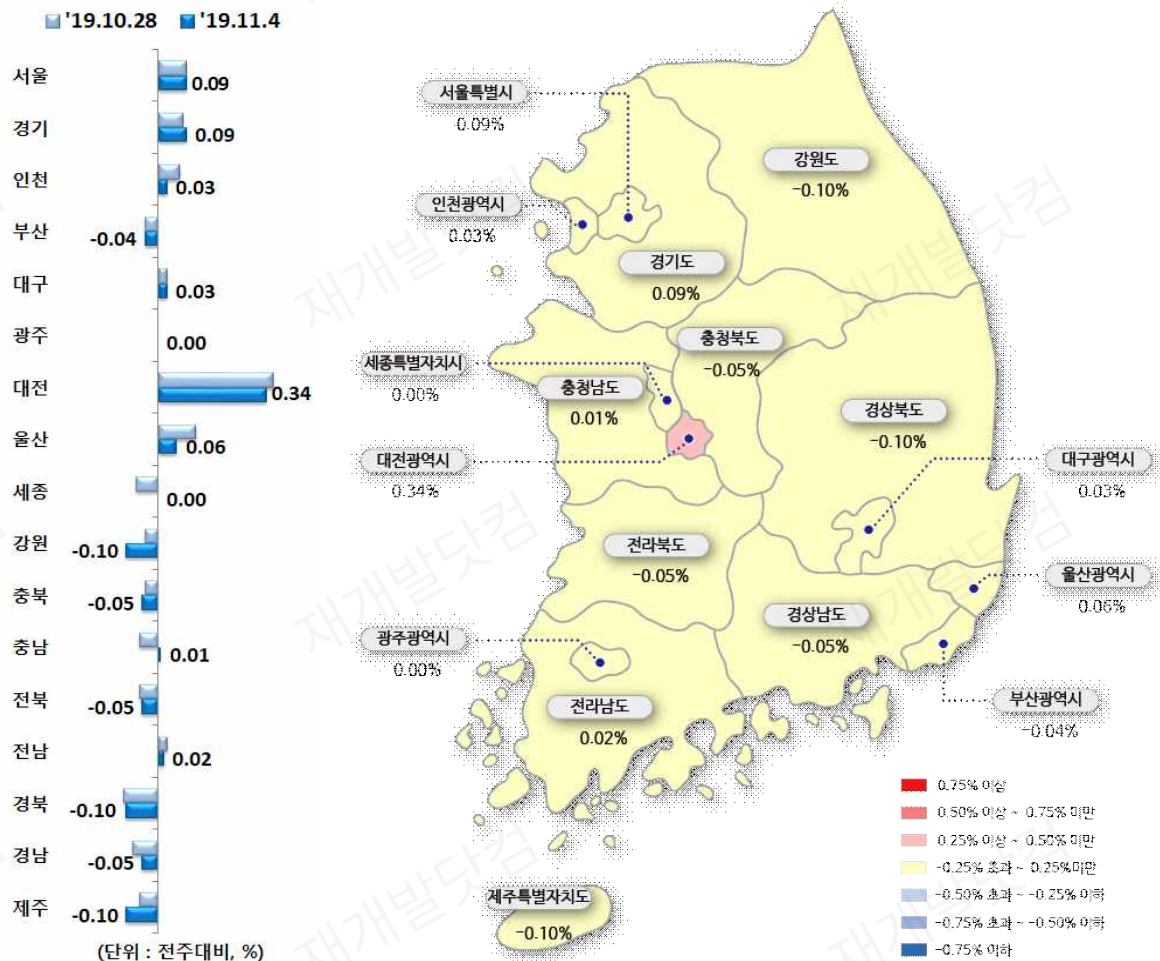
1 주간 아파트 매매가격 동향

□ [전국 : 0.04%] 전국 주간 아파트 매매가격은 지난주 상승폭을 유지했다. 수도권(0.08%→0.08%) 및 서울(0.09%→0.09%)은 상승폭 유지, 지방(-0.01%→0.00%)은 하락에서 보합 전환(5대광역시(0.06%→0.05%), 8개도(-0.06%→-0.05%), 세종(-0.07%→0.00%))됐다.

○ 시도별로는 대전(0.34%), 서울(0.09%), 경기(0.09%), 울산(0.06%), 인천(0.03%) 등은 상승, 제주(-0.10%), 경북(-0.10%), 강원(-0.10%), 경남(-0.05%), 전북(-0.05%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(87→84개) 및 하락 지역(69→62개)은 감소, 보합 지역(20→30개)은 증가했다.

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.08%] 서울 0.09% 상승, 인천 0.03% 상승, 경기 0.09% 상승

○ [서울 : +0.09% → +0.09%] 분양가상한제, 부동산거래 합동조사 및 자금조달계획서 점검 강화 등 정부 규제 기조로 매수심리 다소 위축됐으나, 저금리에 따른 유동성과 신축 대단지 선호현상, 상대적 저평가 단지 및 전세가격 상승 영향 등으로 상승세 지속

- (강북 14개구 : +0.07%) 서대문구(0.11%)는 가재울뉴타운 및 북아현동 직주근접 수요와 홍제동 등 주거환경 개선 기대감으로, 성북구(0.09%)는 길음뉴타운과 동소문·종암동 위주로, 마포구(0.09%)는 아현·공덕동 등 인기단지 수요와 창전동 등 갭메우기 영향으로, 중구(0.08%)는 서울역 북부역세권 개발 기대감 등으로 상승

- (강남 11개구 : +0.11%) ① 강남4구(0.12% → 0.13%) : 신축은 매물 부족 현상 지속되는 가운데, 기축 및 외곽지역의 갭메우기로 상승폭 확대(송파구 0.15%, 서초구 0.13%, 강남구 0.12%, 강동구 0.10%). ② 강남 4구 이외 : 동작구(0.13%)는 교통 및 거주환경 양호한 사당동과 노량진뉴타운 위주로, 영등포구(0.11%)는 여의도 재건축과 신길·영등포동 기축 위주로 상승

○ [인천 : +0.07% → +0.03%] 상승폭 축소

- 연수구(0.11%)는 GTX-B노선 위주로, 서구(0.08%)는 학군·교통 등 주거여건 양호한 마전·청라동 위주로, 부평구(0.03%)는 서울 접근성 좋은 부평동과 십정동 구축 위주로 상승

○ [경기 : +0.08% → +0.09%] 상승폭 확대

- 과천시(0.51%)는 원문동 대단지 및 재건축 일부 단지 위주로, 성남시 수정구(0.48%)는 개발호재 있거나 입지여건 양호한 수진·창곡동 위주로, 구리시(0.46%)는 별내선 역사 예정지 인근 위주로, 하남시(0.46%)는 지하철 5호선 연장 기대감 있는 지역 위주로 상승

□ [지방 : 0.00%] 5대광역시 0.05% 상승, 8개도 0.05% 하락, 세종 0.00% 보합

○ [5대광역시 : +0.06% → +0.05%] 상승폭 축소

- (대전 : +0.34%) 서구(0.48%)는 정비사업 진행되는 지역(탄방1구역) 인근과 둔산동 학군 위주로 상승세 이어가고, 중구(0.35%)는 입지 양호한 태평동 위주로, 유성구(0.32%)는 노은역 인근과 주거선호도 높은 어은동 등에서 상승하나 상승폭은 축소

- (울산 : +0.06%) 남구(0.19%)는 옥신정동 학군수요 등으로 상승, 북구(0.12%)는 중산·매곡지구 내 신축 위주로 상승하나 상승폭은 축소, 울주군(-0.18%)은 지역별로 상승하락 혼조세 보이는 가운데 급매 위주로만 거래되는 웅촌면 영향으로 하락 전환

○ [세종 : -0.07% → 0.00%] 하락에서 보합 전환

- 신규 아파트 입주 마무리되는 가운데, 조치원 일부 구축은 하락했으나, 새롬동 일부 대단지에서 상승하며 지난주 하락에서 보합 전환

○ [8개도 : -0.06% → -0.05%] 하락폭 축소

(전주대비 %)

구 분		10.28(전기)	11.4(당기)	비 고
1	전 남	0.03	0.02	상승폭 축소
2	충 남	-0.06	0.01	하락에서 상승 전환
3	충 북	-0.04	-0.05	하락폭 확대
4	전 북	-0.06	-0.05	하락폭 축소
5	경 남	-0.08	-0.05	하락폭 축소
6	강 원	-0.04	-0.10	하락폭 확대
7	경 북	-0.11	-0.10	하락폭 축소
8	제 주	-0.06	-0.10	하락폭 확대

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
전남(8개도 중 1위)		10.28	11.4	제주(8개도 중 8위)		10.28	11.4
1	전남 여수시	0.07	0.08	1	제주 서귀포시	-0.14	-0.07
2	전남 광양시	0.00	0.04	2	제주 제주시	-0.04	-0.11
3	전남 순천시	0.06	0.00				
4	전남 나주시	0.00	0.00				
5	전남 목포시	-0.02	-0.02				
6	전남 무안군	-0.03	-0.06				

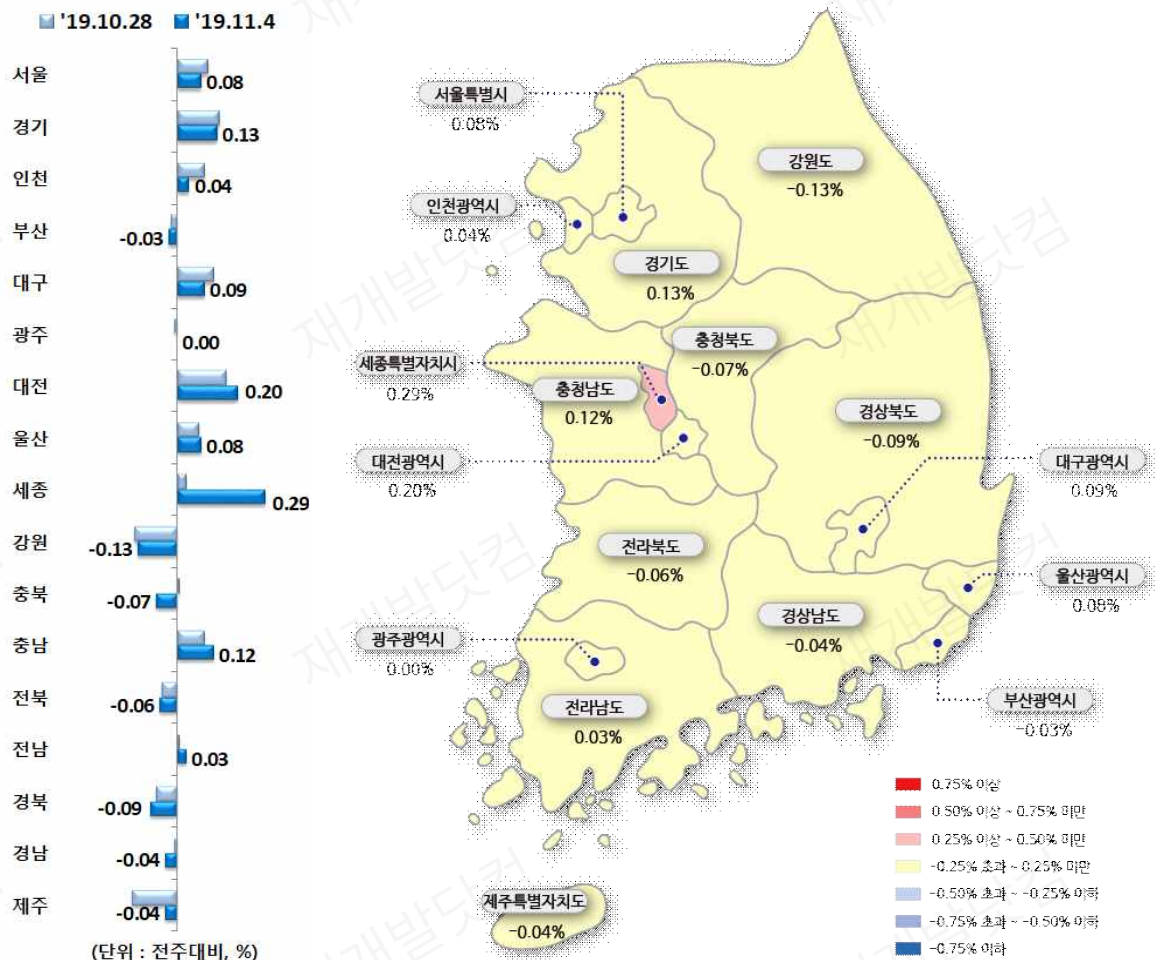
2 주간 아파트 전세가격 동향

□ [전국 : +0.06%] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주 상승폭을 유지했다. 수도권(0.12%→0.10%) 및 서울(0.10%→0.08%)은 상승폭 축소, 지방(0.01%→0.01%)은 상승폭 유지(5대광역시(0.05%→0.05%), 8개도(-0.02%→-0.03%), 세종(0.03%→0.29%))됐다.

○ 시도별로는 세종(0.29%), 대전(0.20%), 경기(0.13%), 충남(0.12%), 대구(0.09%) 등은 상승, 강원(-0.13%), 경북(-0.09%), 충북(-0.07%), 전북(-0.06%), 제주(-0.04%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(92→97개) 및 보합 지역(45→46개)은 증가, 하락 지역(39→33개)은 감소했다.

< 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.10%] 서울 0.08% 상승, 인천 0.04% 상승, 경기 0.13% 상승

○ [서울 : +0.10% → +0.08%] 학군 및 입지요건 양호한 일부 인기 지역은 매물 품귀현상 보이며 상승세 이어가나, 전체적으로는 가을 이사철 마무리 등의 영향으로 상승폭 축소

- (강북 14개구 : +0.04%) 성동구(0.10%)는 역세권 및 신축 대단지 위주로, 광진구(0.08%)는 학군수요 있는 광장동 위주로, 은평구(0.05%)는 수색동 정비사업 이주수요로, 동대문구(0.05%)는 전농·이문동 주요 단지 위주로 상승했으나, 강북구(0.00%)는 신규 단지 입주 영향으로 보합

- (강남 11개구 : +0.11%) 강남(0.20%)·서초(0.13%)·송파구(0.13%)는 학군 및 신축 수요 등으로, 양천구(0.14%)는 목동신시가지 위주로, 강서구(0.10%)는 마곡지구 기업 이전에 따른 이주 수요로, 영등포구(0.10%)는 여의도·영등포동 위주로, 관악구(0.08%)는 봉천·신림동 위주로 상승하며 강동구(0.00%)를 제외한 모든 구 상승

○ [인천 : +0.09% → +0.04%] 상승폭 축소

- 연수구(0.16%)는 신규입주 마무리(송도sk뷰, 2019.7) 되는 송도동 위주로, 미추홀구(0.15%)는 학교 인접한 용현동 신축 대단지 위주로, 중구(0.13%)는 신규입주 물량 해소되며 중산·북성동 위주로 상승했으나, 부평(-0.10%)·계양구(-0.06%)는 노후 아파트 위주로 수요 감소하며 하락

○ [경기 : +0.14% → +0.13%] 상승폭 축소

- 서울 인접한 하남시(0.61%)·성남 수정구(0.50%)·과천시(0.43%)는 청약대기 수요, 매매가격 상승 영향 등으로, 화성시(0.58%)는 동탄신도시 신축 대단지 중심으로 상승했으나, 안성시(-0.12%)는 인근지역(평택 소사별 택지지구)으로의 수요 유출로, 이천시(-0.01%)는 대월면 구축 위주로 하락

□ [지방 : 0.01%] 5대광역시 0.05% 상승, 8개도 0.03% 하락, 세종 0.29% 상승

○ [5대광역시 : +0.05% → +0.05%] 상승폭 유지

- (대전 : +0.20%) 서구(0.44%)는 정비사업(탄방1구역) 이주수요 있는 둔산·도안동 위주로, 대덕구(0.11%)는 석봉동 신축 단지 위주로, 유성구(0.10%)는 대정·상대동 위주로 오르며 대전 모든 구에서 상승

- (부산 : -0.03%) 상업시설(명지 스타필드 개점, 10월 말) 수요 있는 강서구(0.03%)는 상승했으나, 기장군(-0.18%)·해운대(-0.09%)·동구(-0.09%) 등은 하반기 입주물량(약 13,000세대) 영향 등으로 하락

○ [세종 : +0.03% → +0.29%] 상승폭 확대

- 세종시 내 BRT 및 상업편의시설(어반 아트리움 등) 접근 양호한 도담·새롬동 위주로 오르며 상승폭 확대

○ [8개도 : -0.02% → -0.03%] 하락폭 확대

		(전주대비 %)		
구 분		10.28(전기)	11.4(당기)	비 고
1	충 남	0.09	0.12	상승폭 확대
2	전 남	0.01	0.03	상승폭 확대
3	경 남	-0.01	-0.04	하락폭 확대
4	제 주	-0.15	-0.04	하락폭 축소
5	전 북	-0.05	-0.06	하락폭 확대
6	충 북	0.01	-0.07	상승에서 하락 전환
7	경 북	-0.07	-0.09	하락폭 확대
8	강 원	-0.14	-0.13	하락폭 축소

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
충남(8개도 중 1위)		10.28	11.4	강원(8개도 중 8위)		10.28	11.4
1	충남 천안시 서북구	0.43	0.32	1	강원 원주시	0.09	0.23
2	충남 천안시 동남구	-0.01	0.19	2	강원 강릉시	-0.08	0.11
3	충남 당진시	0.10	0.06	3	강원 동해시	0.00	0.00
4	충남 홍성군	0.00	0.05	4	강원 태백시	0.00	0.00
5	충남 공주시	0.00	0.00	5	강원 삼척시	0.00	0.00
6	충남 보령시	-0.11	0.00	6	강원 속초시	0.00	-0.06
7	충남 아산시	0.01	0.00	7	강원 춘천시	-0.58	-0.85
8	충남 서산시	-0.42	0.00				
9	충남 논산시	-0.05	0.00				
10	충남 예산군	0.00	0.00				
11	충남 계룡시	0.12	-0.06				

※ 주간아파트가격동향에 대한 세부자료는 한국감정원 부동산통계정보 시스템 R-ONE(www.r-one.co.kr) 또는 한국감정원 부동산정보 앱*(스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 쉬운설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국감정원” 검색 후 설치

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2 : 규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면
한국감정원 부동산통계처 주택통계부 부장 이동환, 과장 최문기, 연구원 원혜진
(☎ 053-663-8501, 8502, 8505)에게 연락주시기 바랍니다.

▮▮▮ 부동산시장의 **안정**과 **질서유지**에 이바지합니다 ▮▮▮

붙임 1

주간 아파트 시도별 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역	누계*		'19년					
	'18년	'19년	9.30	10.7	10.14	10.21	10.28	11.4
전 국	-0.08	-2.23	0.01	0.01	0.02	0.04	0.04	0.04
수도권	3.16	-1.21	0.06	0.04	0.05	0.07	0.08	0.08
지 방	-3.10	-3.19	-0.03	-0.02	-0.01	0.01	-0.01	0.00
서 울	7.21	-0.84	0.08	0.07	0.07	0.08	0.09	0.09
경 기	1.54	-1.67	0.06	0.03	0.04	0.06	0.08	0.09
인 천	-0.56	-0.18	0.02	0.02	0.02	0.07	0.07	0.03
부 산	-3.52	-3.77	-0.06	-0.06	-0.08	-0.05	-0.04	-0.04
대 구	2.75	-0.88	0.02	0.04	0.02	0.03	0.03	0.03
광 주	3.69	-0.83	0.00	0.00	0.01	0.01	0.00	0.00
대 전	1.45	5.52	0.27	0.33	0.39	0.39	0.36	0.34
울 산	-9.35	-4.17	0.06	0.04	0.06	0.13	0.12	0.06
세 종	0.72	-3.68	0.00	0.08	0.01	0.00	-0.07	0.00
강 원	-4.09	-6.43	-0.14	-0.13	-0.04	-0.02	-0.04	-0.10
충 북	-5.71	-6.30	-0.26	-0.10	-0.05	0.03	-0.04	-0.05
충 남	-5.40	-3.43	0.02	-0.04	0.01	0.04	-0.06	0.01
전 북	-1.67	-3.96	-0.11	-0.08	-0.06	-0.06	-0.06	-0.05
전 남	2.03	0.60	0.00	0.03	0.03	0.00	0.03	0.02
경 북	-5.79	-5.33	-0.08	-0.08	-0.07	-0.12	-0.11	-0.10
경 남	-8.92	-6.35	-0.11	-0.12	-0.11	-0.08	-0.08	-0.05
제 주	-1.95	-2.26	-0.07	-0.03	-0.11	-0.15	-0.06	-0.10

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시 : '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

지역	누계*		'19년					
	'18년	'19년	9.30	10.7	10.14	10.21	10.28	11.4
전 국	-2.94	-2.29	0.04	0.04	0.05	0.06	0.06	0.06
수도권	-2.39	-1.63	0.08	0.09	0.10	0.13	0.12	0.10
지 방	-3.47	-2.92	-0.01	-0.01	0.00	0.00	0.01	0.01
서 울	-0.05	-1.30	0.07	0.06	0.08	0.09	0.10	0.08
경 기	-3.98	-1.89	0.09	0.12	0.13	0.16	0.14	0.13
인 천	-1.80	-1.38	0.03	0.03	0.06	0.12	0.09	0.04
부 산	-3.32	-3.29	-0.05	-0.04	-0.02	-0.04	-0.02	-0.03
대 구	0.12	1.56	0.14	0.12	0.18	0.13	0.12	0.09
광 주	1.22	-0.89	0.02	0.01	0.01	0.01	-0.01	0.00
대 전	0.07	2.27	0.05	0.06	0.11	0.15	0.16	0.20
울 산	-11.69	-5.96	0.06	0.06	0.06	0.10	0.07	0.08
세 종	-5.27	-5.13	0.17	0.06	-0.09	0.19	0.03	0.29
강 원	-3.93	-6.38	-0.06	-0.04	-0.02	-0.16	-0.14	-0.13
충 북	-4.37	-5.57	-0.12	-0.17	-0.06	0.00	0.01	-0.07
충 남	-5.35	-0.55	0.08	0.07	0.04	0.10	0.09	0.12
전 북	-1.48	-3.11	-0.09	-0.04	-0.04	-0.05	-0.05	-0.06
전 남	1.57	0.28	0.01	0.02	0.01	0.00	0.01	0.03
경 북	-5.47	-4.00	-0.05	-0.07	-0.08	-0.09	-0.07	-0.09
경 남	-6.94	-7.29	-0.08	-0.09	-0.08	-0.10	-0.01	-0.04
제 주	-3.70	-4.61	-0.10	-0.10	-0.07	-0.22	-0.15	-0.04

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시 : '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

규제지역		누계*		'19년					
		'18년	'19년	9.30	10.7	10.14	10.21	10.28	11.4
서울	도심권	9.33	-0.54	0.06	0.06	0.06	0.06	0.08	0.08
	종로	7.21	0.20	0.06	0.06	0.05	0.05	0.07	0.08
	중	8.64	-0.14	0.06	0.07	0.07	0.07	0.10	0.08
	용산	10.52	-1.03	0.07	0.06	0.06	0.06	0.07	0.08
	동북권	5.81	-0.51	0.07	0.06	0.07	0.07	0.07	0.07
	성동	8.37	-1.53	0.08	0.08	0.09	0.09	0.10	0.09
	광진	6.85	0.18	0.13	0.07	0.08	0.08	0.08	0.08
	동대문	7.67	-0.90	0.07	0.07	0.07	0.07	0.09	0.07
	종량	4.91	-0.40	0.03	0.04	0.04	0.04	0.05	0.06
	성북	8.09	-0.13	0.06	0.07	0.08	0.08	0.09	0.09
	강북	6.58	0.28	0.06	0.07	0.05	0.05	0.05	0.04
	도봉	4.82	-0.30	0.04	0.04	0.05	0.05	0.05	0.05
	노원	3.58	-0.57	0.06	0.06	0.06	0.06	0.06	0.05
	서북권	7.93	-0.30	0.07	0.07	0.06	0.06	0.09	0.09
	은평	6.05	-0.19	0.05	0.05	0.04	0.06	0.07	0.07
	서대문	7.37	-0.22	0.04	0.07	0.08	0.05	0.13	0.11
	마포	9.84	-0.45	0.11	0.07	0.07	0.07	0.08	0.09
	서남권	7.06	-0.80	0.05	0.06	0.07	0.08	0.10	0.10
	양천	7.64	-1.99	0.07	0.09	0.09	0.10	0.09	0.10
	강서	6.80	-1.08	0.05	0.05	0.06	0.09	0.10	0.10
	구로	6.10	-0.02	0.04	0.05	0.06	0.09	0.11	0.08
	금천	4.29	0.25	0.05	0.07	0.08	0.08	0.09	0.08
	영등포	8.39	-0.12	0.07	0.07	0.07	0.08	0.11	0.11
	동작	9.50	-1.23	0.06	0.06	0.07	0.05	0.10	0.13
	관악	5.04	-0.55	0.03	0.04	0.06	0.07	0.09	0.08
	동남권	8.53	-1.53	0.11	0.10	0.10	0.12	0.12	0.13
	서초	6.89	-1.18	0.09	0.08	0.07	0.12	0.12	0.13
	강남	7.80	-1.51	0.13	0.11	0.09	0.10	0.10	0.12
	송파	9.57	-0.56	0.14	0.12	0.12	0.14	0.13	0.15
	강동	10.43	-3.55	0.08	0.09	0.10	0.10	0.10	0.10

규제지역		누계*		'19년					
		'18년	'19년	9.30	10.7	10.14	10.21	10.28	11.4
경기	과천	1298	4.27	0.43	0.58	0.58	0.64	0.46	0.51
	성남	1122	-0.51	0.23	0.08	0.21	0.21	0.23	0.28
	분당	1350	-1.20	0.24	0.03	0.20	0.19	0.21	0.25
	수정	6.09	0.84	0.28	0.19	0.24	0.25	0.31	0.48
	증원	5.41	1.26	0.12	0.19	0.23	0.22	0.21	0.21
	광명	1019	-0.08	0.22	0.21	0.19	0.20	0.28	0.27
	하남	9.92	-1.02	0.30	0.18	0.33	0.20	0.22	0.46
	고양	-0.61	-3.17	-0.02	-0.01	-0.03	-0.02	0.00	0.00
	덕양	1.92	-2.41	0.01	-0.01	-0.02	0.00	0.02	0.01
	일산 동	-1.87	-3.01	-0.01	-0.01	-0.03	-0.02	-0.01	0.01
	일산 서	-2.55	-4.12	-0.07	-0.02	-0.02	-0.02	0.00	-0.01
	남양주	-0.54	0.30	0.04	-0.01	-0.03	-0.02	0.03	0.02
	구리	7.61	3.16	0.16	0.02	0.00	-0.05	0.34	0.46
	안양 동안	5.20	-2.33	0.12	0.09	0.06	0.07	0.19	0.04
	수원 팔달	3.59	0.38	0.00	0.06	0.06	0.08	0.26	0.00
	용인 수지	8.67	-2.03	0.16	0.04	0.03	0.05	0.17	0.06
	용인 기흥	5.47	-1.86	0.00	0.05	0.11	0.17	0.23	0.17
부산	해운대	-4.14	-4.04	-0.02	-0.05	-0.09	-0.02	0.06	0.00
	동래	-3.77	-4.63	-0.06	-0.13	-0.13	-0.06	-0.08	-0.05
	수영	-3.32	-3.35	0.00	-0.01	-0.01	-0.02	0.00	0.00
대구	수성	8.85	-0.95	0.03	0.08	0.10	0.06	0.04	0.04
세종		0.72	-3.68	0.00	0.08	0.01	0.00	-0.07	0.00

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차 기준을 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

규제지역		누계*		'19년					
		'18년	'19년	9.30	10.7	10.14	10.21	10.28	11.4
서울	도심권	0.72	-1.31	0.03	0.04	0.06	0.05	0.09	0.04
	종로	2.44	-1.47	0.02	0.02	0.03	0.07	0.15	0.05
	중	1.12	-0.84	0.01	0.06	0.10	0.06	0.12	0.04
	용산	-0.14	-1.52	0.05	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04
	동북권	0.46	-0.71	0.06	0.05	0.05	0.05	0.06	0.04
	성동	-0.31	-0.51	0.09	0.09	0.10	0.09	0.09	0.10
	광진	-0.02	-0.19	0.05	0.03	0.05	0.13	0.07	0.08
	동대문	0.70	-0.74	0.04	0.02	0.04	0.06	0.02	0.05
	종랑	1.99	-0.55	0.02	0.02	0.03	0.00	0.03	0.02
	성북	1.96	-2.50	0.04	0.05	0.12	0.09	0.07	0.03
	강북	2.59	-2.77	-0.04	-0.05	-0.04	0.00	0.00	0.00
	도봉	0.14	-1.08	0.03	0.01	0.02	0.05	0.05	0.02
	노원	-0.71	0.46	0.11	0.10	0.03	0.03	0.09	0.03
	서북권	1.50	-1.60	0.05	0.04	0.03	0.05	0.04	0.04
	은평	0.97	-1.74	0.05	0.06	0.03	0.06	0.07	0.05
	서대문	1.16	-1.55	0.02	0.00	0.03	0.02	0.01	0.03
	마포	2.17	-1.53	0.08	0.06	0.03	0.06	0.03	0.05
	서남권	0.99	-0.81	0.09	0.08	0.11	0.10	0.12	0.09
	양천	1.78	-0.90	0.12	0.12	0.15	0.14	0.11	0.14
	강서	0.54	0.34	0.17	0.15	0.19	0.12	0.14	0.10
	구로	0.37	-0.71	0.00	0.02	0.08	0.04	0.07	0.02
	금천	0.24	-0.23	0.04	0.02	0.07	0.08	0.12	0.08
	영등포	1.66	-1.23	0.12	0.08	0.07	0.14	0.16	0.10
	동작	1.32	-2.08	0.09	0.07	0.09	0.08	0.08	0.06
	관악	0.56	-1.19	0.03	0.01	0.07	0.04	0.19	0.08
	동남권	-2.48	-2.44	0.07	0.07	0.09	0.13	0.13	0.13
	서초	-2.08	-1.00	0.08	0.07	0.10	0.14	0.14	0.13
	강남	-2.31	-3.13	0.08	0.10	0.11	0.10	0.20	0.20
	송파	-4.38	-0.21	0.09	0.10	0.14	0.24	0.14	0.13
	강동	-0.04	-6.59	-0.02	-0.02	-0.01	-0.02	0.00	0.00
경기	과천	0.00	5.64	0.91	1.33	0.93	0.80	0.47	0.43
	성남	-3.47	-0.61	0.08	0.18	0.11	0.18	0.18	0.13
	분당	-4.84	-1.24	0.04	0.14	0.05	0.10	0.10	0.04
	수정	-0.68	2.18	0.24	0.41	0.33	0.53	0.49	0.50
	중원	0.66	-0.52	0.10	0.15	0.13	0.19	0.20	0.17
	광명	-0.91	1.63	0.08	0.09	0.10	0.15	0.21	0.16
	하남	-5.99	6.51	0.53	0.57	0.69	0.64	0.75	0.61
	고양	-3.86	-3.65	-0.04	0.02	0.01	0.03	0.04	0.04
	덕양	-1.40	-2.18	-0.01	0.05	0.06	0.09	0.11	0.09
	일산 동	-4.99	-4.10	-0.03	-0.01	-0.01	-0.03	-0.02	0.01
	일산 서	-5.80	-5.02	-0.08	-0.01	-0.02	-0.01	0.00	0.01
	남양주	-2.21	-1.54	0.00	-0.04	0.02	0.00	0.03	0.06
	구리	-5.16	-3.38	-0.05	-0.03	-0.27	-0.09	0.00	0.09
	안양 동안	-1.05	-4.30	0.34	0.33	0.13	0.25	0.16	0.09
	수원 팔달	-2.20	-1.96	0.00	0.06	0.00	0.19	0.07	0.00
	용인 수지	-1.84	-4.29	0.17	0.08	0.34	0.34	0.38	0.12
	용인 기흥	-7.34	-3.51	0.14	0.10	0.16	0.44	0.21	0.16
부산	해운대	-5.11	-3.64	-0.06	-0.01	0.04	0.00	0.00	-0.09
	동래	-5.10	-7.28	-0.04	-0.05	-0.06	0.00	-0.06	0.00
	수영	-4.63	-3.15	0.00	0.00	-0.14	-0.07	0.00	0.00
대구	수성	-0.18	-1.16	0.21	0.11	0.02	0.12	0.16	0.04
	세종	-5.27	-5.13	0.17	0.06	-0.09	0.19	0.03	0.29

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시 : '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 3

주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

