

대우연립 주택재건축정비사업 사업시행계획(변경)인가 고시

2009.11.09. 조합설립인가 되고 수원시 고시 제2016-54호(2016.02.15.)로 사업시행계획인가 고시, 수원시 고시 제2017-133호(2017.05.17.)로 관리처분 계획인가 고시, 2023.04.26. 준공인가 전 사용허가(공동주택) 된 수원시 장안구 경수대로1044번길 16-11 일원 대우연립 주택재건축정비사업에 대하여『도시 및 주거환경정비법』제50조 및 같은 법 시행규칙 제10조에 따라 사업시행계획(변경)인가 고시합니다.

2023년 8월 3일

수 원 시 장

가. 정비사업의 종류 및 명칭 : 대우연립 주택재건축정비사업

나. 정비구역의 위치 및 구역면적

- 대지위치 : 수원시 장안구 경수대로1044번길 16-11 일원 (과장동)
- 구역면적 : 5,787.80㎡ ※ 공동주택 : 5,399.9㎡ / 도로 : 387.9㎡

다. 사업시행자의 명칭 및 사무실 소재지

- 명칭 : 대우연립 주택재건축정비사업 조합(조합장 최혜란)
- 사무실소재지 : 경기도 수원시 장안구 수일로104번길 8, 103호

라. 정비사업의 시행기간 : 사업시행인가일로부터 90개월

마. 사업시행계획(변경)인가일 : 2023.08.03. (최초인가일 : 2016.02.15.)

바. 변경사유 및 내용

- 구역면적 변경 : (변경전) 5,856㎡ (변경후) 5,787.80㎡
- 구역면적 변경에 따른 건폐율, 용적률 변경
 - ▶ 건폐율 : (변경전) 26.38% (변경후) 26.65%
 - ▶ 용적율 : (변경전) 238.67% (변경후) 241.16%
- 조정면적 및 조정도면 일부 변경

사. 기타 관계도서 : 생 략

- 기타 사항은 수원시청 도시정비과(T:031-228-3414) 및 대우연립 주택 재건축정비사업조합 사무실(T:031-241-0589)로 문의하시기 바랍니다.

소관부서	도시정비과	담당자 직.성명	주무관 이용석	전화번호	031-228-3414
------	-------	-------------	---------	------	--------------