

고 시

서울특별시 서초구 고시 제2026-163호

도시계획시설(도로) 사업[반포 주공1단지(1,2,4주구) 주택재건축 정비사업에 따른 도시계획시설(도로) 공사] 사업시행자 지정 및 실시계획 인가 고시

서울특별시 고시 제2023-422호(2023. 9. 21.)로 지정된 도시관리계획(반포아파트지구 지구단위 계획구역 지정 및 지구단위계획) 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 제88조 규정에 의거 사업시행자 지정 및 실시계획인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 실시계획인가 고시합니다.

2026년 7월 9일

서 초 구 청 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 신청 개요

가. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 서초구 반포동 752번지 일원

(서초구 반포동 752번지 등 8필지)

나. 사업의 종류 및 명칭

1) 종류 : 도시계획시설(도로) 사업

2) 명칭 : 반포 주공1단지(1,2,4주구) 주택재건축 정비사업에 따른 도시계획시설(도로) 공사

3) 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일로부터 ~ 2027.11.30.

다. 사업의 규모

노선명	구분	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
대 로 2-29	결정	37~43.5	3,500	-	서초구 반포동 (이수교차로)	서초구 반포동 (강남대로)	일반 도로	-	건고503호 (1969.8.27)	
	인가	16.13	217.88	3,414.1	반포동 752	반포동 125-1	-	-	-	

라. 사업시행자의 성명 및 주소

1) 성명 : 반포주공1단지(제1,2,4주구) 주택재건축정비사업조합 조합장 김태호

2) 주소 : 서울특별시 서초구 신반포로3길 8, 4층 406호(반포동, 반포프라자종합상가)

2. 도시관리계획 결정 관계도면 : “계재 생략”

3. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

서울특별시 서초구 반포동

일련 번호	지 번	지목	면 적 (㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
			공부상	편입	성명	주 소	성명	주 소	권리의 종류	
1	12-2	공	1,401.0	37.2	서초구					
2	12-3	대	2,735.9	167.6	서초구					
3	128-1	도	23,082.9	388.4	서울시					
4	752	도	19,379.0	1,612.8	국(건설부)					
5	936	학교용지	10,536.0	454.5	서울시(교육감)					
6	937	학교용지	9,881.0	401.4	서울시(교육감)					
7	1133	대	218.0	218.0	대한주택공사	서울특별시 강남구 학동 산21				
8	1134	대	261.0	234.2	대한주택공사	서울특별시 강남구 학동 산21				
소 계			67,494.8	3,514.1						

4. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조 규정에 따름

5. 기타 자세한 사항은 서초구청 도로과(☎02-2155-6974)로 문의하시기 바랍니다.