

서울특별시 송파구 공고 제2024-939호

방이동 광동주택 가로주택정비사업 주민합의체 해산 및 사업시행계획인가 폐지를 위한 공람공고

서울특별시 송파구 방이동 178-21 외 6필지 광동주택 가로주택정비사업 주민합의체로부터 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제22조 규정에 의한 주민합의체 해산 신청이 있어, 같은 법 시행령 제22조 및 제29조의 규정에 따라 ‘주민합의체 해산 및 사업시행계획인가 폐지’ 관계 서류를 송파구청 주택사업과에 비치하여 일반인에게 공람하고자 하오니, 공람기간 내에 의견이 있는 사업구역 내 토지등소유자 또는 이해관계인은 공람의견서를 공람장소로 제출하여 주시기 바랍니다.

2024년 5월 16일

송 파 구 청 장

1. 공람기간 : 2024. 5. 16.(목) ~ 2024. 5. 30.(목) (14일 이상)
2. 공람장소 : 송파구청 주택사업과(☎ 02-2147-2904)
3. 공람내용 : 주민합의체 해산 및 사업시행계획인가 관계서류(공람장소에 비치)

4. 사업시행계획인가(관리처분계획 포함) 내용

가. 사업명칭 : 광동주택 가로주택정비사업

나. 위 치 : 서울특별시 송파구 방이동 178-21 외 6필지

다. 시 행 자

- 성 명 : 광동주택 가로주택정비사업 주민합의체(대표: 주식회사
한성플래너스)

- 주 소 : 서울특별시 서초구 서초중앙로 69, 1501호(서초르네상스빌딩)

라. 시행기간 : 사업시행계획인가일로부터 32개월

마. 인 가 일 : 2023. 2. 2.

바. 건축계획

- 대 지 면 적 : 3,576.20㎡

- 건축면적(건폐율) : 1,248.13㎡(34.90%)

- 연 면 적(용적률) : 12,483.0㎡(199.61%)

- 층 수 : 지하2층 ~ 지상7층

- 용도 및 세대수 : 공동주택(아파트) 1개동 106세대, 부대복리시설 등

사. 폐지사유 : 주민합의체 해산으로 인한 사업 중지

※ 기타 사업시행계획(관리처분계획 포함) 등 세부사항은 공람장소에 비치합니다.